



Spis. Zn.
S UMCP1/077766/2023/VÝS-Mš-2/864

Za správnost vyhotovení: / tel:

Datum
15.3.2023

SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Úřad městské části Praha 1, stavební úřad, jako správní orgán příslušný dle ust. § 4 vyhl. č. 55/2000 Sb., hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení stavebního záměru podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona, které dne 2.3.2023 podala

**ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA, IČO 48136450, Na příkopě 864/28, 110 00 Praha 1-Nové Město,
kterou zastupuje**

CONSILIUM ai, s.r.o., IČO 28886241, Pohořelec 152/3, Praha 1-Hradčany, 118 00 Praha 011

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona

v y d á v á s o u h l a s

s provedením ohlášeného stavebního záměru:

stavební úpravy podle § 104 odst. 1 písm. k) stavebního zákona

ČNB - bezbariérový vstup

Praha 1, Nové Město č.p. 864, Na Příkopě 28

(dále jen "stavební záměr") na pozemku parc. č. 544 v katastrálním území Nové Město.

Popis druhu a účelu stavebního záměru:

úprava části stávajícího hlavního vstupu do vstupní haly ČNB na úrovni 1. NP a vznik nového zádveří

- úprava venkovního žulového stupně, vytvoření šikmé rampy, zrušení rampy v pravém vstupu, obnova schodu v této části, obnova do původní podoby stupně před pravým vstupem trojportálu
- náhrada centrálních karuselových dveří dvojicí obloukových automatických posuvných dveří tvořících prosklené kruhové zádveří
- úprava VZT zařízení, které je umístěné ve vloženém patře v technickém prostoru na d vstupními dveřmi pro tepelnou clonu kruhového zádveří a ohřev vstupní haly
- úpravy dotčených povrchů a podlah, výměna podhledu, doplnění elektrických rozvodů

K ohlášení stavebník připojil doklady podle §105 odst. 2 stavebního zákona:

- Závazná stanoviska / rozhodnutí dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona:
 - závazné stanovisko Odboru památkové péče MHMP, č.j. MHMP 431293/2023 ze dne 28.2.2023
 - závazné stanovisko Hygienické stanice hl.m.Prahy, č.j. HSHMP 05982/2023 ze dne 23.2.2023

1/4

- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru hl.m.Prahy, č.j. HSAA- 1306-3/ODSP-2023 ze dne 8.2.2023
- Dokumentaci z 01/2023 s názvem:“ ČNB - bezbariérový vstup Na Příkopě 28.“, zpracovatelem Ing. [REDACTED]

další doklady:

- Plná moc pro zastupování stavebníka ze dne 3.1.2023
- Výpis z katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu ze dne 8.3.2023, LV č. 311, kat. území Nové Město,

Soulad stavby s veřejnými zájmy:

S obecnými požadavky na výstavbu:

Dne 1. srpna 2016 nabylo účinnosti nařízení č.10/2016 Sb. hl. m. Prahy (pražské stavební předpisy). Dle ustanovení § 85 (přechodná ustanovení) tohoto nařízení se soulad dokumentace a projektové dokumentace s obecnými požadavky na výstavbu posuzuje s ohledem na dobu, kdy byla zpracována a předložena stavebnímu úřadu. Předložená dokumentace byla zpracována dne 01/2023, proto ji stavební úřad v souladu s §85 odst. 4 Pražských stavebních předpisů posuzoval podle tohoto nařízení.

Záměr splňuje ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů. Stavebním záměrem je vybudování rampy pro imobilní osoby.

Stavební úřad při posuzování ohlášeného stavebního záměru postupoval podle §106 stavebního zákona a zjistil, že, ohlášený stavební záměr je v souladu:

- s obecnými požadavky na výstavbu
- se závaznými stanovisky dotčených orgánů

Vlastnictví stavby a vlastnictví pozemku parc. č. 544 v katastrálním území Nové Město, LV 311, ověřil stavební úřad dálkovým přístupem do katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu. Výpis z katastru nemovitostí získaný dálkovým přístupem dne 8.3.2023 je součástí spisu.

Upozornění:

Bude-li stavba prováděna dodavatelsky právníkem osobou nebo fyzickou osobou, oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů, bude úřadu předložen doklad o oprávnění vybrané firmy nejméně 7 dnů před zahájením prací, zároveň s uvedením termínu zahájení stavby.

- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Hlučné stavební práce nesmí být prováděny v době pracovního klidu, volna a o svátcích.
- V průběhu stavby je nutno dodržovat požadavky na požární ochranu dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- Při nakládání se stavebním odpadem je nutno postupovat podle vyhlášky č. 5/2007 Sb. hl. m. Prahy, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, vznikajících na území hlavního města Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech).
- Při bouracích pracích a další stavební činnosti je zejména nutné:
- použití postupů a prostředků zajišťující minimální možnou produkci prachu,
- doprava suti bude prováděna uzavřenými shozy, odpad nesmí být volně shazován z výšky na zem,
- při odvozu suti plachtovat náklad na ložné ploše automobilů.

Před zahájením stavby musí být štítek o povolení stavby umístěn na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechán tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Štítek je k vyzvednutí u příslušného referenta po předložení dokumentů obsahujících oprávnění

vybraného stavebního podnikatele a oprávněné osoby s uvedením čísla autorizace a telefonního kontaktu.

Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, uvedenou v § 103 odst. 1 písm. e) bodech 4 až 8 stavebního zákona, nebo stavbu, u které postačí ohlášení stavebnímu úřadu podle § 104 odst. 1 písm. a) až d) a k) stavebního zákona nebo podle zvláštního právního předpisu, nebo pokud vyžaduje stavební povolení, a jedná-li se o

- a) stavbu veřejné infrastruktury,
- b) stavbu, jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit,
- c) stavbu, u které bylo stanoveno provedení zkušebního provozu,
- d) změnu stavby, která je kulturní památkou,

lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Před dokončením stavby je třeba podat stavebnímu úřadu žádost o vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby je nutno předložit náležitosti dle jmenované vyhlášky, zejména:


- seznam předkládaných dokladů včetně data jejich vyhotovení
- 2x hlavní stavební výkresy skutečného provedení stavby v trvanlivém provedení (xerox, tisk)
- prohlášení dodavatele, že pro stavbu byly použity pouze ověřené výrobky a technologie
- zápis o revizi elektrického zařízení
- platné doklady prokazující splnění podmínek požárně bezpečnostního řešení stavby, splnění požadavků na prvky stavebních konstrukcí a uzávěrů
- doklad o recyklaci odpadu ze stavební činnosti případně doklad o uložení nezpracované suti na skládku.
- Ke kolaudačnímu souhlasu opatří stavebník závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy mj.:
- Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy
- Hygienické stanice hl. m. Prahy

Ověřená dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě budou připraveny k osobnímu převzetí u příslušného referenta.

Poučení:

Souhlas se doručuje stavebníkovi spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací a štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlášeném stavebním záměru. Současně se souhlas doručí osobám uvedeným v § 105 odst. 1 písm. f) stavebního zákona a vlastníkovu stavby, pokud není stavebníkem. Místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, se souhlas doručí spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací.

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost souhlasu nelze prodloužit.


vedoucí technického oddělení SÚ ÚMČ P1

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 4 ve výši 500 Kč byl zaplacen dne 14.3.2023.

Obdrží:

(doručenky)

stavebník/ vlastník

CONSILIUM ai, s.r.o., IDDS: bbhwh5r

sídlo: Pohořelec č.p. 152/3, Praha 1-Hradčany, 118 00 Praha 011

zastoupení pro: ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA, Na Příkopě 864/28, 110 00 Praha 1-Nové Město

na vědomí:

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j

sídlo: Legerova č.p. 1784/57, 120 00 Praha 2-Nové Město

Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, pracoviště pro Prahu 1, IDDS: zpqi2i

sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město

Hl. m. Praha, MHMP odbor památkové péče - OPP, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město

spisy

technik + ověř. dokumentace