

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo

Smluvní strany

Česká národní banka

Na Příkopě 28

115 03 Praha 1

zastoupená: Ing. Zdeňkem Viriusem, ředitelem sekce správní
a

Ing. Jakubem Janákem, ředitelem odboru technického

IČO: 48136450

DIČ: CZ48136450

(dále jen „objednatel“ nebo také „ČNB“)

a

PEKO-GDS s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze

oddíl: C, vložka 137428

sídlo: Na Veselí 825/3, 140 00 Praha 4

IČO: 28379861

DIČ: CZ 28379861

zastoupení: p. Tomáš Petřík, jednatel

č. účtu: 43-2006250237/0100

(dále jen „zhotovitel“).

Preamble

Smluvní strany uzavřely dne 17. května 2022 Smlouvu o dílo, evidenční číslo ČNB: 92-024-22 (dále jen „smlouva“). S ohledem na skutečnost, že během realizace díla vyvstala potřeba úpravy smlouvy a rozsahu plnění v souladu s článkem III odst. 4 smlouvy a s ohledem na zjištěné skutečnosti při realizaci díla se smluvní strany dohodly, že se smlouva mění a doplňuje v souladu s jejím článkem XVI odst. 2 takto:

Článek I

Změny smlouvy a prohlášení smluvních stran

1. Smluvní strany pro vyloučení jakýchkoli pochybností uvádějí, že celková cena díla dle čl. III odst. 1 činí 5 694 427,20 Kč bez DPH. Celková cena díla ve výši 5 798 427,20 Kč bez DPH byla v čl. III odst. 1 smlouvy uvedena chybně a neodpovídala celkovému součtu cen všech položek díla, neboť v důsledku administrativního pochybení byla do celkové ceny díla zahrnuta cena za provádění pravidelné údržby, odborných prohlídek a odborné zkoušky výtahu dle čl. III odst. 6 smlouvy a cena za provádění mimozáručních oprav a ceny výjezdů dle čl. III odst. 7 smlouvy.

2. Smluvní strany se dohodly na změně předmětu díla a úpravě rozsahu prací, kdy změny vznikly na základě dodatečných požadavků objednatele, případně byly vyvolány zjištěním stavu na místě samém. Specifikace víceprací a méněprací je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku.
3. Cena díla se zvyšuje o **454 982, 50 Kč bez DPH** na **6 149 409,70 Kč bez DPH**.
4. Smluvní strany se dohodly na **úpravě lhůty pro předání díla**. Lhůta pro předání díla **7. 10. 2022** uvedená v článku smlouvy II odst. 1 písm. d) se prodlužuje do **14. 10. 2022 (včetně)**.

Článek II Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn a vztahují se i na plnění dle tohoto dodatku.
2. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, dva stejnopisy obdrží objednatel a jeden stejnopis zhotovitel.

Přílohy: č. 1 – seznam změnových listů

V Praze dne: 06-10-2022 2022

V Praze dne: 5.10. 2022

Za objednatele:

Ing. Zdeněk Vírns
ředitel sekce správní

Ing. Jakub Janák
ředitel odboru technického

Za zhotovitele:

PEKO-S

Na Veselí 825/3, Nusle, 140 00 Praha 4
IČ: 28 37 98 61 DIČ: CZ 28 37 98 61
Zapsáno Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 137428

Tomáš Petřík
jednatel

SEZNAM ZMĚNOVÝCH LISTŮ

NÁZEV	ČÍSLO	POPIS	ČÁSTKA	PŘÍPOČTY	ODPOČTY	SCHVÁLENO ANONNE	Poznámka
CELKEM BEZ DPH							
			454 982,50 Kč	661 052,50 Kč	- 206 070,00 Kč		
Úprava šuplinkové skříně	1.	Z důvodu upřesnění požadavku užívání prostoru, bude nová šuplinková skřínka vyhovena 23ks šuplinky, tak aby pro každého zaměstnance byl samostatný šuplink. Po demontáži oplechování výtahové šachty byla odhalena skrytá betonová konstrukce šachty. Odbyl betonové šachty odhalilo pracovní spína v betonové konstrukci, která byla příčinou zateklání. Provedena byla injekce. Celoplošné hydroizolování stěrkování nebylo nutné provádět. Z důvodu výše uvedených zjištění, nebudou provedeny zmiňované stěrky a nálety, betonová šachta bude vymalována difúzně ošetřeným materiálem. Po kompletní demontáži stávajících podlah v prostoru stávajících staveb se nepotvrdil předpoklad projektu, že nebude nutno doplnovat nové kabelové rozvody. Stávající způsob provedení tras EPS neumožňuje další umístění čidel v nových pozicích na novém podlaží ani v prostoru nadpodlaží. Dochází rovněž ke kolizím s novými či upravovanými trasami ostatních řemesel.	7 000,00 Kč	32 000,00 Kč	-25 000,00	ANO	
Povrchové Úpravy a hydroizolace výtahová šachta	2		143 738,80 Kč	21 861,20 Kč	- 165 600,00 Kč	ANO	
Slaboproud EPS	3		9 920,00 Kč	9 920,00 Kč	0	ANO	
VZT výtahová šachta	4	Z důvodu požadavku IHS, nových podmínek a změny PRK výtahu, je nutné provést doplnění a úpravu tlakového větrání CHVC.	210 107,70 Kč	210 107,70 Kč	- Kč	ANO	
Tlakový vzuch, ESI, SLB	5	Z důvodu změny v pozicích podlahových strojů a jejich nároku na přípojnosti body tlakového vzduchu, silnoproudá a slaboproudá budou upraveny pozice a posky připojovacích bodů výměnovaných profesí.	9 071,00 Kč	24 541,00 Kč	- 15 470,00 Kč	ANO	
Broušení podlah	6	Po sejmání podlahových krytin, zjištěny neosazné vrstvy stávajících podlahových střež. Tyto vrstvy je nutno odrostat na soudržný podklad.	67 335,90 Kč	67 335,90 Kč	- Kč	ANO	
Oprava míšnostní skladu č. 207	7	Z důvodu požadavku užívání prostoru bude proveden podhled a výmalba a výměna svítidel v m.č. 207 – kázevny oddělení.	31 966,00 Kč	31 966,00 Kč	- Kč	ANO	
Podhled před výtahem	8	Při současně probíhající akci rekonstrukce kamerového a zabezpečovacího systému budou prováděny nové rozvody. Nové konstrukce stropu jsou betonové nelze do těchto zaseklat – nutno litovat. Novým SDK podhledem bude vyveden instalatérní prostor pro nové rozvody kamer a EPS, stávající rozvody na stěch budou zaseklány a vytvořeny nové prostupy. Některé tak mechanické poškození rozvodů zabezpečovacího systému při běžné manipulaci v prostoru, dojde k ochlazení stěn na komunikační chodbě od zařizovaných rozvodů. Do sejmání podlahových vrstev naslupné krytiny a vybourání stávajících příček, došlo k rozpadnutí stávajících betonových potěrů v m.č. 208; 209; 213. V tomto prostoru bude proveden nový potěr, v m.č. 208 a 209 potom bude provedeno včetně izolaceho souvrství, a dilatace.	55 113,30 Kč	55 113,30 Kč	- Kč	ANO	
podlahové potěry	9		100 250,70 Kč	100 250,70 Kč	- Kč	ANO	

160

NÁZEV	ČÍSLO	POPIS	ČÁSTKA	PŘÍPOČTY	ODPOČTY	SCHVÁLENO ANO/NIE	Poznámka
Penetrace podkladů	10	Z důvodu výskosti nově betonovaných podkladových vrstev a urychlení technologického postupu bude provedena posetržení neztrativna na vřetle podklady umožňující provedení dalšího kroku stávkování pod nalapné vrstvy ve zkráceném čase.	33 275,00 Kč	33 275,00 Kč	- Kč	ANO	
Průtřez Linodur	11	Z důvodu navýšení opravy plošnoumu přetřezu a na základě požadavků uživatele procedura změna na dva odlety Linodura Přivodit nový materiál kombinací odleze nového plochy Vyřazení umožňuje odleze nutná po předložení příkazu Linodura Vyřazení výrobce materiálu je nutné jednat o správné přírodní materiálu je nutné odebrat celé jednotlivé takový roli Každá role je jiného námita Materiál se řeší na míru Bude navyšen přetřez uvažovaný v nabídce.	23 287,20 Kč	23 287,20 Kč	- Kč	ANO	
Stavební dokončovací práce	12	Požadavek zadavatele na dílně dokončovací práce montáž nového ráhu opravy dlaždic dvoje technické opravy po demontáži plesnivých nároží atd.	27 394,50 Kč	27 394,50 Kč	- Kč	ANO	
VRN	13	Vedejší náklady spojené s prodloužením doby realizace	24 000,00 Kč	24 000,00 Kč	- Kč	ANO	
Fakturační číslo dodatku							
CELKOVÁ CENA ZMĚNY BEZ DPH							
§ 222 odst. 6 ZZVZ (pouze „nepředvídané“ vícepráce a méněpráce)			258 772,00 Kč				
§ 222 odst. 5 ZZVZ („běžné“ vícepráce a méněpráce, tj. ty vyjádřené dodatečnou potřebou ČNB)			220 027,70 Kč				
§ 222 odst. 6 ZZVZ (pouze „nepředvídané“ vícepráce a méněpráce)			388 322,80 Kč				

10