

SP. ZN.: 7500/OPP/MMB/4448542020/4 VYŘIZUJE: Ing. arch. Lea Kulísková, Ph.D. Brno 18.11.2020
Č. J.: MMB/0488615/2020/K/r TEL./E-MAIL: 542 173 233/kulikova.lea@brno.cz

Rozhodnutí

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna (dále jen OPP MMB), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 10, § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti České národní banky, IČ 48136450, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1, zastoupené MgA. Petrem Tůmou ak. soch. a rest., [REDAKCE] [REDAKCE] doručené na OPP MMB dne 19.10.2020, tímto v souladu s ustanovením § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“) a § 67 správního řádu

vydává

ve věci:

Rooseveltova 18, č. p. 575, pozemek p. č. 100, k. ú. Město Brno

- *Objekty vedené v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstř. č. 48185/7-7500*
- *Městská památková rezervace Brno ustanovená nařízením Vlády ČSR č. 54/1989 Sb.*

pobočka ČNB – obnova atiky budovy

závazné stanovisko:

Provedení obnovy atiky budovy České národní banky Rooseveltova 18 v Brně, v rozsahu žádosti a předložené dokumentace „Zpráva o restaurátorském průzkumu a návrh restaurátorského zásahu. Atika budovy ČNB v Brně.“, vypracované v srpnu 2020 MgA. Petrem Tůmou ak. soch. a rest., ve smyslu § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči

je přípustné

při dodržení upřesňujících podmínek, určených v souladu s ustanovením § 10 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon o státní památkové péči:

1. V průběhu prací budou svolány kontrolní dny, na které bude zván OPP MMB a Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště (dále jen NPÚ ÚOP) v Brně, přičemž na vstupním kontrolním dni bude projednán harmonogram prací.
2. Práce budou dokumentovány a ukončení prací proběhne v rámci závěrečného kontrolního dne, na který přizve vlastník dodavatele prací, OPP MMB a NPÚ ÚOP v Brně k posouzení realizace.
3. Bude vypracována závěrečná restaurátorská zpráva, která bude po ukončení prací předána v originálu NPÚ ÚOP v Brně k archivování.

Odůvodnění

OPP MMB obdržel dne 19.10.2020 žádost vlastníka nemovitosti, tj. České národní banky, IČ 48136450, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1, zastoupené na základě plné moci ze dne 19.10.2020 MgA. Petrem Tůmou ak. soch. a rest., [REDAKCE] o vydání závazného stanoviska ve výše uvedené věci.

Budova Rooseveltova 18 v Brně, klasicizující neobarokní budova (architekt Antonín Tebich, 1898), je vedena podle zákona o státní památkové péči, v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstř. č. 47185/7-7500 a je součástí Městské památkové rezervace Brno, rejstř. č. 1049, ustanovené nařízením Vlády ČSR č. 54/1989 Sb. ze dne 19.04.1989.

Navrhované práce souvisí s průběžnou údržbou předmětné kulturní památky. Konkrétně se jedná o atiku budovy ČNB, tzn. o kamenné a zděné partie nacházející se po obvodu budovy nad korunní římsou. Cílem podrobného restaurátorského průzkumu včetně fotodokumentace stavu bylo získání poznatků o stavu předmětných částí budovy, na jejichž základě byl vypracován návrh restaurování. V rámci vyhodnocení je prokázán různý stav narušení včetně degradace kamenných prvků, závažnější poškození je již řešeno postupným odstraňováním uvolněných částí hmoty.

Vzhledem k tomu, že celá fasáda budovy, jejíž součástí je i atika, je barevně sjednocena fasádním nátěrem, má v tomto případě použití různých typů materiálů na atice (kámen, umělý kámen, malta na zdivu) technický původ. Předložená koncepce obnovy proto spočívá v upřednostnění rekonstrukčních přístupů a provedení restaurování s cílem zajištění dlouhodobé funkce restaurovaných prvků v rámci celkové rekonstrukce průčelí. Předmětem předloženého návrhu včetně technologických postupů je prekonsolidace prvků, čištění, řešení salinity, konsolidace prvků, doplnění chybějících prvků, zajištění funkce kotvicích kovových prvků, oprava klempířských prvků, revize elektrického vedení, konečná povrchová úprava nátěrem v souladu s celkovým řešením fasády, vypracování restaurátorské zprávy. Podrobný popis je součástí předložené dokumentace.

OPP MMB si vyžádal v souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči ve výše uvedené věci písemné NPÚ ÚOP v Brně, jako odborné organizace státní památkové péče, které bylo vyhotoveno dne 09.11.2020 pod č. j. NPÚ 371/86713/2020 (Z.M.) a na OPP MMB doručeno dne 10.11.2020.

NPÚ ÚOP v Brně návrh vyhodnotil z hlediska zájmů státní památkové péče s tím, že **„zamýšlené práce nejsou v rozporu se zájmem ochrany výše uvedených kulturně historických hodnot.**

Realizace prací je dle předloženého postupu možná, při akceptování následujících podmínek:

- práce bude, v souladu s platnou legislativou, provádět držitel příslušného povolení MK ČR pro restaurování.
- práce budou v jejich průběhu řádně dokumentovány a vlastník bude po dohodě s dodavatelem a orgánem státní památkové péče svolávat, dle povahy prací, kontrolní prohlídky.
- ukončení akce proběhne v rámci komisionálního předávacího řízení za přítomnosti zástupce vlastníka památky, zástupce orgánu státní památkové péče, zástupce NPÚ ÚOP v Brně a dodavatele prací.
- v rámci předávacího řízení bude zástupci vlastníka a NPÚ ÚOP v Brně odevzdán originál závěrečné restaurátorské zprávy.“

Z obsahu písemného vyjádření NPÚ ÚOP v Brně a na základě skutečností známých z vlastní úřední činnosti OPP MMB dospěl v souladu s NPÚ ÚOP v Brně k závěru, že provedení navrhované obnovy atiky budovy ČNB je z hlediska zájmů sledovaných orgány státní památkové péče přípustné za dodržení výše uvedených podmínek.

Požadavek na provádění předmětných prací restaurátorsky vyplývá přímo z § 14a zákona o státní památkové péči, proto OPP MMB výše citovanou podmínku NPÚ ÚOP v Brně ve výroku tohoto závazného stanoviska neuplatňuje. Jedná se o kamennou balustrádovou atiku, tudíž o dílo uměleckého řemesla.

S ohledem na zjištěný stav a míru poškození obnovovaných prvků je provedení navrhovaných prací z hlediska zájmů státní památkové péče žádoucí, realizací prací nebudou při dodržení podmínek negativně ovlivněny kulturně historické hodnoty památky, ani hodnoty chráněného území MPR Brno, přičemž:

Pro podmínku č. 1. platí, že požadavek na svolávání kontrolních dnů má oporu v zákoně, zejména v § 29 a 32 zákona o státní památkové péči, kde je stanoven odborný dohled odborné organizace a dohled orgánu státní památkové péče. Zároveň plyne z povahy věci, že předpokládaná upřesnění restaurování (konkrétní postupy a vzorky barevnosti povrchové úpravy) lze posoudit přímo na místě. Kontrolní dny lze považovat za jeden ze základních mechanismů účinného dohledu všech složek státní památkové péče.

Pro podmínku č. 2 platí, že dokumentace průběhu prací včetně fotografií je nezbytná jako podklad pro vypracování restaurátorské zprávy a výchozí materiál pro jakoukoliv navazující obnovu předmětných prvků.

Pro podmínku č. 3. platí, že archivace restaurátorské zprávy, kterou vyžaduje ve smyslu § 14 odst. 9 zákona o státní památkové péči NPÚ ÚOP v Brně, zajistí dochování informace o původním stavu památky, způsobu restaurování, použité technologie apod.

Podkladem tohoto závazného stanoviska je „Zpráva o restaurátorském průzkumu a návrh restaurátorského zásahu. Atika budovy ČNB v Brně.“, vypracovaná v srpnu 2020 MgA. Petrem Tůmou ak. soch. a rest., potvrzená OPP MMB.

Vzhledem k výše uvedenému OPP MMB rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat podle § 81 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, odvolání ve lhůtě 15 dnů od doručení tohoto rozhodnutí ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, a to prostřednictvím OPP MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.



[Redacted signature]
Ing. arch. Martin Zedníček
vedoucí Odboru památkové péče MMB

POČET LISTŮ: 2

OBDRŽÍ: MgA. Petr Tůma, ak. soch. a rest., [Redacted]
spis

NA VĚDOMÍ: NPÚ ÚOP v Brně, IČ 75032333, nám. Svobody 8, 601 54 Brno
