

## **DODATEK č. 1**

ke smlouvě o poskytování úklidových a souvisejících služeb pro pobočku ČNB Ostrava

### **Smluvní strany**

#### **Česká národní banka**

Na Příkopě 28  
115 03 Praha 1

zastoupená: Ing. Zdeňkem Viriusem, ředitelem sekce správní  
a

Ing. Václavem Albrechtem, ředitelem odboru regionální podpory

IČO: 48136450

DIČ: CZ48136450

(dále jen „objednatel“ či „ČNB“)

a

#### **ENGIE Facility s.r.o.**

Lhotecká 793/3  
143 00 Praha 4

zastoupená: Ing. Davidem Foldou, jednatelem  
a

Janem Karstenem, jednatelem

IČO: 10169199

DIČ: CZ10169199

(dále jen „poskytovatel“)

Vzhledem k tomu, že poskytovatel na základě inflační doložky uplatnil zvýšení cen plnění, dohodly se smluvní strany, že se smlouva o poskytování úklidových a souvisejících služeb pro pobočku ČNB Ostrava, evidenční číslo ČNB: 92-468-17 ze dne 15. 8. 2018, v souladu s jejím článkem VI odst. 5 a článkem XIV odst. 8 mění takto:

### **Článek I**

#### **Změny smlouvy**

**Příloha č. 2 Cenové tabulky se ruší a nahrazuje se novou přílohou stejného názvu.**

### **Článek II**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.
2. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Ceny dle přílohy č. 2 budou poskytovatelem účtovány za plnění poskytnuté objednateli

po účinnosti tohoto dodatku.

3. Tento dodatek se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, po 2 pro objednatele a po 2 pro poskytovatele.

**Přílohy:** nová příloha č. 2 smlouvy „Cenové tabulky“

V Praze dne 24. ..... 2020

V Praze dne 20. 2. ..... 2020

Za objednatele:

[Redacted signature]

Ing. Zdeněk Vírnius  
ředitel sekce správní

[Redacted signature]

Ing. Václav Albrecht  
ředitel odboru regionální podpory

Za poskytovatele:

[Redacted signature]

Ing. David Folda  
jednatel

[Redacted signature]

Jan Karsten  
jednatel

## CENOVÉ TABULKY

Ostrava

Tabulka č. 1a

**PRAVIDELNÝ ÚKLID - pobočka Ostrava\***  
 Členění ploch pravidelného úklidu včetně jednotkových cen a četnosti úklidu

Specifikace prostor a povrchů	Množství, výměra [jedn.]	Jednotky	Jednotková cena [Kč bez DPH/jedn.]
<b>Provozní budova ČNB Ostrava</b>			
<b>1) Kanceláře</b>			
- koberec	1 053,53	m2	0,62
- linoleum	17,40	m2	0,59
<b>2) Čajové kuchyňky</b>			
- keramická dlažba	78,49	m2	0,59
<b>3) Chodby</b>			
- koberec	351,27	m2	0,62
- linoleum	128,05	m2	0,59
- keramická dlažba	47,98	m2	0,59
- umělý kámen	100,90	m2	0,59
<b>4) Schodiště</b>			
- umělý kámen	179,88	m2	0,59
- keramická dlažba	59,54	m2	0,59
<b>5) Výtahy</b>			
- koberec	3,64	m2	0,62
- linoleum	8,84	m2	0,62
<b>6) Sociální zařízení</b>			
- keramická dlažba	146,67	m2	0,62
<b>7) Slaty</b>			
- linoleum	110,87	m2	0,59
<b>8) Zasedací místnosti</b>			
- koberec	143,62	m2	0,62
<b>9) Bankovní hala</b>			
- koberec	75,64	m2	0,62
- umělý kámen	77,00	m2	0,59
<b>10) Archívy, spisovny</b>			
- syntetická stěrka	246,10	m2	0,59
<b>11) Trezory</b>			
- syntetická stěrka	335,78	m2	0,59
- keramická dlažba	18,06	m2	0,59
<b>12) Peněžní provoz</b>			
- linoleum	377,20	m2	0,59
- koberec	19,27	m2	0,62
- syntetická stěrka	110,14	m2	0,59
<b>13) Dotační boxy</b>			
- syntetická stěrka	108,72	m2	0,59
<b>14) Sklady</b>			
- linoleum	214,11	m2	0,59
- koberec	17,60	m2	0,62
<b>15) Technické místnosti</b>			
- linoleum	43,60	m2	0,59
- koberec	14,11	m2	0,62
<b>16) Provozní místnosti</b>			
- syntetická stěrka	253,45	m2	0,59
- linoleum	12,09	m2	0,59
- keramická dlažba	74,78	m2	0,59
<b>17) Inspekční pokoje</b>			
- koberec	87,31	m2	0,62
- keramická dlažba	25,62	m2	0,59
<b>18) Garáž</b>			
- syntetická stěrka	25,66	m2	0,62
<b>19) Terasy</b>			
- betonová dlažba	237,47	m2	0,59
<b>20) Venkovní plochy</b>			
- dvůr LÉTO	450,00	m2	0,30
- dvůr ZIMA (vč. odvozu sněhu)	450,00	m2	2,09

**Pozn.:** Provozní budovou je myšlen souhrn objektu stará budova pobočky a přístavba, včetně inspekčních pokojů.  
 Budova pobočky je vybavena centrálním vysavačem (kromě prostor 1.PP a 1.NP přístavby)

\* všechny činnosti včetně dopravy

**PRÁCE NAD RÁMEC PRAVIDELNÉHO ÚKLIDU\***  
**Rozpis prací prováděných nad rámec pravidelného úklidu včetně jednotkových cen**

Specifikace prostor a povrchů	Množství, výměra [jedn.]	Jednotky	Jednotková cena [Kč bez DPH/jedn.]
<b>Budova ČNB Ostrava</b>			
<b>1) Čištění koberců</b>			
- extrakční čištění (na zdvojených podlahách)	1 765,99	m2	12,55
<b>2) Mytí oken vč. rámu a parapetů - celková výměra umývaných okenních ploch</b>			
- okna zdvojená (vakuová), eurookna, plastová a kovová	1 512,84	m2	10,46
- okenní mříže	9,00	ks	41,84
- světlík	6,50	m2	14,64
<b>3) Mytí a ošetření vrat a dveří vč. rámu - celková výměra umývaných ploch</b>			
- vrata a dveře nerezová	62,32	m2	10,46
4) Čištění čalounění	338,00	m2	14,64
5) Mytí světel	2 137,00	ks	10,46
<b>6) Čištění žaluzií</b>			
- vertikální (šíře 12,7 cm)	812,00	m2	47,07
- horizontální	184,80	m2	15,69
<b>7) Chemické čištění a pastování podlah</b>			
- zdvojené podlahy Marazzi, Wappex	771,89	m2	47,07
- zátěžové DLW linoleum (přírodní)	154,39	m2	47,07
<b>8) Úklid po malířích</b>			
	24,00	hod.	141,21
9) Ostatní práce účtované podle počtu skutečně odpracovaných hodin (např. čištění technolog. zařízení, odklízení objemného odpadu, čištění vnitřků lednic, kuch. linek, mytí nádobí, umělá zeleň apod.)			
	16,00	hod.	141,21
10) Práce výškové (horolezecká technika)	8,00	hod.	397,48
11) Práce neměřitelné	8,00	hod.	141,21
12) Úklid pokojů po odjezdu hosta	1,00	ks	141,21
13) Převlečení postele	1,00	ks	73,22
<b>4) Praní prádla</b>			
- prostěradlo froté	1,00	ks	23,01
- prostěradlo obyč.	1,00	ks	20,92
- cícha	1,00	ks	31,38
- polštář	1,00	ks	18,83
- ručník froté	1,00	ks	15,69
- osuška froté	1,00	ks	20,92
- ubrus malý	1,00	ks	19,87
- ubrousek	1,00	ks	15,69
- utěrka	20,00	ks	12,55
- vlajky	2,00	ks	52,30

**Poznámky :**

Pro čištění kobercových čtverců DESSO a AVANTI nutno dodržet technologický předpis a doporučené přípravky od výrobce.

**Pro čištění a pastování zdvojených podlah a zátěžového přírodního lina nutno dodržet technologický předpis a doporučené přípravky od výrobce. (Upozornění na zatečení do spár zdvojené podlahy!!)**

U položek "chemické čištění a pastování" jednotková cena zahrnuje odmytí starého a položení nového.

Položky uvedené v této příloze jsou fakturovány dle rozsahu skutečně provedených prací.

Zde uvedené položky jsou fakturovány dle skutečně vypraných kusů. Cena za praní prádla je konečná, v jednotkových cenách jsou tedy zahrnuty všechny doplňkové činnosti - tzn. praní, žehlení/mandlování, aviváž, bělení, zesilovací přípravek, škrobení, desinfekce, detáš (ruční chemické dočišťování skvrn - zejména u inspekčních pokojů). Dále je započteno balení prádla do fólie a zohledněna doprava. Měsíčně se jedná cca o 4 svozy.

\* cena všech činností včetně dopravy

SPOTŘEBNÍ MATERIÁL*		
Položka	Jednotky	Jednotková cena [Kč bez DPH/jedn.]
<b>Budova pobočky ČNB Ostrava</b>		
toaletní papír, role prům. 23 cm (245m, bílý dvouvrstvý, celulóza) - ks	ks	43,93
tekuté mýdlo MERIDA (á 5 lt.)	ks	133,89
papírové ručníky TORK skládané Z-Z (dvouvrstvé bílé, celulóza 23x23cm - karton po 3000 ks)	karton	439,32
hygienické sáčky HAGLEITNER (á 25 ks)	bal.	15,69
WC závěsný gel - ks	ks	15,69
WC spray osvěžovač vzduchu	ks	31,38
pisovárné kameny MERIDA (á 35ks)	bal.	291,83
saponát na nádobí (0,5 lt.) JAR citron	ks	30,33
houbičky na nádobí	ks	2,09
toaletní mýdlo tuhé	ks	6,80
krém na ruce Indulona s měsíčkem	ks	42,89
solvina tekutá MIO	ks	43,93
desinfekční přípravek na ruce Spirigel, vč. dávkovače (500 ml)	ks	146,44
pytle na tříděný odpad do počítařen, rozm. 50 x 110 - modré - ks (60 mikronů)	ks	5,23

**Pozn.:**

V objektu pobočky ČNB jsou instalovány zásobníky zn. MERIDA a HAGLEITNER  
\* dodávka včetně dopravy

Ostrava

Tabulka č. 2

Odvoz, třídění a likvidace odpadu vč. nebezpečného		
Cenová tabulka		
Položka	Jednotky	Jednotková cena v Kč bez DPH
<b>Činnosti</b>		
Pravidelný odvoz komunálního odpadu - popis dle specifikace (nádob 1100 l)	vývoz	240,58
Pravidelný odvoz tříděného separovaného odpadu - popis dle specifikace (nádob 1100 l)	vývoz	230,12
Odvoz a likvidace bankovkové drti - popis dle specifikace odst.1)c	vývoz	2 928,80
Mimořádný odvoz a likvidace odpadu skartací (příp.spalovna) - popis dle specifikace odst.2)a	kg	5,75
Mimořádný odvoz a likvidace vyřazeného majetku - popis dle specifikace odst.2)b	kg	3,03
Mimořádný odvoz a likvidace nebezpečného odpadu - popis dle specifikace odst.2)c	kg	5,86

\* cena všech činností včetně dopravy