

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

veřejné zakázky na dodávky zadávané v nadlimitním režimu v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

„Optimalizace chlazení ZP Zličín“

Zadavatel:

ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

Na Příkopě 28

115 03 Praha 1

IČO: 48136450

DIČ: CZ48136450

Zastoupená: Ing. Zdeňkem Viriusem

a

Ing. Pavlem Veselkou

Kontaktní osoba pověřená pro věci organizační:

Mgr. Vojtěch Dyluš

E-mail: vojtech.dylus@cnb.cz

tel.: + 420 224 412 345

a v případě jeho nepřítomnosti:

Mgr. Ondřej Pavelka

E-mail: ondrej.pavelka@cnb.cz

tel.: + 420 224 413 734

Zadávací dokumentace (dále jen „ZD“) podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“).

1. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je realizace komplexní obnovy chlazení a optimalizace chlazení pro IT v objektu záložního pracoviště ČNB ve Zličíně.

Bližší specifikace předmětu plnění veřejné zakázky je uvedena v **Návrhu smlouvy vč. jejích příloh, který tvoří přílohu č. 1 této ZD.**

V rámci realizace předmětu plnění veřejné zakázky bude část díla související s úpravou stávajícího integrovaného systému řízení (ISŘ) budovy ČNB realizována určeným poddodavatelem JOHNSON CONTROLS BUILDING SOLUTIONS, spol. s.r.o., IČO: 078 68 821, se sídlem Líbalova 2348/1, 149 00, Praha 4 – Chodov (dále jen „určený poddodavatel“), který se zavázal, že vybranému dodavateli předmětné zakázky poskytne poddodávku, a to v souladu s prohlášením určeného poddodavatele a nabídkou určeného poddodavatele, které tvoří přílohu č. 8 návrhu smlouvy [viz dále čl. I odst. 1 a odst. 2 písm. h) návrhu smlouvy].

2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

CPV

<u>Název</u>	<u>číslo</u>
Chlazení a ventilace	42500000-1
Instalatérské a sanitární práce	45330000-9
Elektroinstalační práce	45310000-3

3. Požadavek na poskytnutí jistoty

Zadavatel jistotu nepožaduje.

4. Obchodní a platební podmínky

Obchodní podmínky včetně platebních podmínek jsou obsaženy v **příloze č. 1 ZD – Návrh smlouvy vč. příloh.**

Návrh smlouvy je pro dodavatele závazný, přičemž dodavatel do návrhu smlouvy doplní pouze zadavatelem požadované údaje, ostatní náležitosti není oprávněn jakkoli měnit.

5. Technické podmínky

Technické podmínky jsou podrobně vymezeny v **příloze č. 1 ZD – Návrh smlouvy vč. příloh.**

6. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- 6.1 Dodavatel doplní žlutě podbarvená pole v příloze č. 2 ZD – Cenová tabulka. Položku č. 9 dodavatel nevyplňuje. Uvedená položka je již naceněna v souladu s nabídkou určeného poddodavatele.
- 6.2 Pokud dodavatel ve své nabídce některé ze žlutě podbarvených polí v příloze č. 2 této ZD – Cenová tabulka vůbec nevyplní, může být nabídka tohoto dodavatele ze zadávacího řízení vyřazena pro nesplnění požadavku zadavatele uvedeného v zadávacích podmínkách a dodavatel může být ze zadávacího řízení vyloučen.
- 6.3 Celková nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady dodavatele spojené s plněním předmětu veřejné zakázky. Celková nabídková cena bude uvedena v Kč bez DPH a vždy zaokrouhlena na 2 desetinná místa.

7. Posouzení a hodnocení nabídek

- 7.1 Nabídky budou hodnoceny na základě jejich ekonomické výhodnosti dle § 114 odst. 2 zákona, kdy hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena.
- 7.2 Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vybrána nabídka účastníka zadávacího řízení s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.
- 7.3 Zadavatel si vyhrazuje právo posoudit nabídky z hlediska splnění podmínek uvedených v této ZD až po hodnocení nabídek. Zadavatel si dále vyhrazuje právo posoudit pouze nabídku vybraného dodavatele.

8. Požadavky zadavatele na kvalifikaci

8.1 Základní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti podle § 74 zákona předložením:

- a) **(VE VZTAHU K ZEMI SVÉHO SÍDLA) výpisu z evidence Rejstříku trestů** [k prokázání základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. a) zákona]. V případě, že je dodavatel právnickou osobou, dodavatel předkládá výpis z evidence Rejstříku trestů jak pro dodavatele – právnickou osobu, tak zároveň pro každého člena statutárního orgánu této právnické osoby, a pokud je členem statutárního orgánu právnická osoba, tak dodavatel předkládá výpis z evidence Rejstříku trestů jak pro tuto právnickou osobu, tak zároveň pro každého člena statutárního orgánu této právnické osoby a pro každou osobu zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí být předložen výpis z evidence Rejstříku trestů této právnické osoby a vedoucího pobočky závodu. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, předkládá se výpis z evidence Rejstříku trestů jak pro tuto právnickou osobu, tak zároveň pro každého člena statutárního orgánu této právnické osoby, a pokud je členem statutárního orgánu právnická osoba, tak se předkládá výpis z evidence Rejstříku trestů jak pro tuto právnickou osobu, tak zároveň pro každého člena statutárního orgánu této právnické osoby a pro každou osobu zastupující

tuto právnickou osobu v statutárním orgánu právnické osoby a výpis z evidence Rejstříku trestů vedoucího pobočky závodu,

- b) **(VE VZTAHU K ČESKÉ REPUBLICE A K ZEMI SVÉHO SÍDLA) potvrzení příslušného finančního úřadu** [k prokázání základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. b) zákona s výjimkou spotřební daně],
- c) **(VE VZTAHU K ČESKÉ REPUBLICE A K ZEMI SVÉHO SÍDLA) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení** [k prokázání základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. d) zákona],
- d) **(VE VZTAHU K ZEMI SVÉHO SÍDLA) výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je dodavatel zapsán v obchodním rejstříku, nebo **písemného čestného prohlášení** dodavatele o prokázání splnění základní způsobilosti, není-li dodavatel v obchodním rejstříku zapsán, podepsaného osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Vzor tohoto prohlášení je uveden v **příloze č. 3 ZD – Čestné prohlášení dodavatele** [ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona],
- e) **(VE VZTAHU K ČESKÉ REPUBLICE A K ZEMI SVÉHO SÍDLA) písemného čestného prohlášení** dodavatele o prokázání splnění základní způsobilosti ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) a c) zákona, podepsaného osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Vzor tohoto prohlášení je uveden v **příloze č. 3 ZD – Čestné prohlášení dodavatele**.

Dodavatel je oprávněn předložit v nabídce kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

Dodavatel je rovněž oprávněn v nabídce nahradit předložené doklady uvedených v písm. a) až e) tohoto bodu předložením čestného prohlášení dle § 86 odst. 2 zákona, k čemuž je oprávněn využít **přílohu č. 3 ZD – Čestné prohlášení dodavatele**. Podává-li nabídku dodavatel, fyzická osoba, předkládá čestné prohlášení pro fyzickou osobu. Podává-li nabídku dodavatel, právnická osoba, předkládá čestné prohlášení pro právnickou osobu.

Zadavatel však za účelem urychlení průběhu zadávacího řízení dodavatelům doporučuje, aby již v nabídkách předložili úředně ověřené doklady k prokázání splnění kvalifikace či originály těchto dokladů. V této souvislosti zadavatel dodavatele **upozorňuje, že před uzavřením smlouvy bude požadovat od vybraného dodavatele předložení výše uvedených dokladů o kvalifikaci /písm. a) až e)/, a to v originálech či úředně ověřených kopiích, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.**

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který nepředložil na základě výzvy zadavatele požadované údaje a doklady o kvalifikaci v souladu s § 122 odst. 7 zákona.

8.2 Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice podle § 77 zákona předložením:

- a) **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje [k prokázání profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona];

- b) **dokladu o oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky [k prokázání profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona]. Dodavatel je povinen prokázat své oprávnění pro živnost „Montáž, opravy a rekonstrukce chladicích zařízení a tepelných čerpadel“, „Projektová činnost ve výstavbě, provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ a „Výroba, instalace a opravy el. strojů a přístrojů“. Oprávnění k podnikání se prokazuje zejména výpisem z živnostenského rejstříku nebo živnostenskými listy;
- c) **dokladu dodavatele o tom, že je odborně způsobilý** nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje [k prokázání profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona], konkrétně certifikátu kategorie I pro oblast „Chladicí a klimatizační technika, tepelná čerpadla“ vydaného dle zákona č. 73/2012 Sb., o látkách, které poškozují ozonovou vrstvu, a o fluorovaných skleníkových plynech, ve znění pozdějších předpisů, Ministerstvem životního prostředí.

Dodavatel je oprávněn předložit v nabídce kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

Dodavatel je rovněž oprávněn v nabídce nahradit předložené uvedené doklady předložením čestného prohlášení dle § 86 odst. 2 zákona, k čemuž je oprávněn využít **přílohu č. 3 ZD - Čestné prohlášení dodavatele**. Podává-li nabídku dodavatel, fyzická osoba, předkládá čestné prohlášení pro fyzickou osobu. Podává-li nabídku dodavatel, právnická osoba, předkládá čestné prohlášení pro právnickou osobu.

Zadavatel však za účelem urychlení zadávacího řízení dodavatelům doporučuje, aby již v nabídkách předložili úředně ověřené doklady k prokázání splnění kvalifikace či originály těchto dokladů. V této souvislosti zadavatel dodavatelem **upozorňuje, že před uzavřením smlouvy bude požadovat od vybraného dodavatele předložení výše uvedených dokladů o kvalifikaci, a to v originálech či úředně ověřených kopiích, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.**

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který nepředložil na základě výzvy zadavatele požadované údaje a doklady o kvalifikaci v souladu s § 122 odst. 7 zákona.

8.3 Technická kvalifikace

Dodavatel prokazuje splnění technické kvalifikace:

- a) podle § 79 odst. 2 písm. b) zákona předložením **seznamu minimálně 1 dodávky** realizované dodavatelem v průběhu posledních 3 let před zahájením zadávacího řízení, v němž budou uvedeny alespoň následující údaje:
- identifikace objednatele,
 - předmět významné dodávky,
 - doba poskytování významné dodávky,
 - cena významné dodávky,
 - kontaktní osoba objednatele, u které bude možné realizaci významné dodávky ověřit.

Významnou dodávkou se rozumí zakázka, jejímž předmětem je instalace nového zdroje chladu minimálně 2 blokových chladicích jednotek, včetně rozvodů chladu, o minimálním chladicím výkonu 80 kW za každou jednotku.

Dodavatel je oprávněn předložit v nabídce kopie dokladů prokazujících splnění technické kvalifikace. Dodavatel je rovněž oprávněn v nabídce nahradit předložení výše uvedených dokladů předložením čestného prohlášení dle § 86 odst. 2 zákona, k čemuž je oprávněn využít **přílohu č. 3 ZD – Čestné prohlášení dodavatele**. Podává-li nabídku dodavatel, fyzická osoba, předkládá čestné prohlášení pro fyzickou osobu. Podává-li nabídku dodavatel, právnická osoba, předkládá čestné prohlášení pro právnickou osobu.

Zadavatel však za účelem urychlení zadávacího řízení dodavatelům doporučuje, aby již v nabídkách předložili úředně ověřené kopie či originály dokladů k prokázání splnění kvalifikace. V této souvislosti zadavatel dodavatele **upozorňuje, že před uzavřením smlouvy bude požadovat od vybraného dodavatele předložení výše uvedených dokladů o kvalifikaci, a to v originálech či úředně ověřených kopiích, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.**

8.4 Stáří dokladů o kvalifikaci

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

8.5 Prokázání kvalifikace získané v zahraničí

V souladu s § 81 zákona v případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

V souladu s ustanovením § 45 odst. 3 zákona pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

8.6 Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý dodavatel samostatně.

8.7 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může v souladu s ustanovením § 83 zákona prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a

- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) tohoto bodu je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle bodu 8.3 ZD, musí dokument podle písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

8.8 Jednotné evropské osvědčení

Dodavatel je také oprávněn v nabídce nahradit předložení dokladů k prokázání své kvalifikace předložením **jednotného evropského osvědčení** dle § 87 zákona.

Zadavatel však upozorňuje dodavatele, že předložení jednotného evropského osvědčení nezbavuje **vybraného dodavatele povinnosti předložit před uzavřením smlouvy originály či úředně ověřené kopie dokladů o kvalifikaci**, a to na výzvu zadavatele dle § 86 odst. 3 a § 122 odst. 3 písm. a) zákona, neboť jednotné evropské osvědčení slouží pouze jako předběžný doklad prokazující splnění kvalifikace.

9. Požadavky na způsob zpracování nabídky

9.1 Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku.

9.2 Nabídka v písemné podobě bude předložena v českém jazyce.

9.3 Nabídka musí obsahovat:

- 9.2.1 Identifikační údaje dodavatele: obchodní firmu nebo název dodavatele, sídlo, právní formu, identifikační číslo (bylo-li přiděleno), pokud jde o právnickou osobu,
- obchodní firmu nebo jméno a příjmení, místo podnikání, popřípadě místo trvalého pobytu, identifikační číslo, bylo-li přiděleno, pokud jde o fyzickou osobu,
 - osobu/osoby oprávněnou/é jednat a podepisovat za dodavatele,
 - kontaktní osobu,
 - telefon,
 - e-mail,
 - identifikátor datové schránky (pokud ji má přidělenou a zpřístupněnou).
- 9.2.2 Návrh smlouvy (**příloha č. 1 ZD**) doplněný v požadovaných ustanoveních, včetně přílohy č. 5 návrhu smlouvy, v rámci něhož dodavatel uvede specifikaci nabízených zařízení – technické listy BCHJ, JPK, čerpadel a deskových výměníků, včetně popisů profylaktické prohlídky (rozsah a četnost).
- 9.2.3 Vyplněnou cenovou tabulku (příloha č. 2 ZD).
- 9.2.4 Doklady prokazující splnění kvalifikace dodavatele dle bodu 8 ZD, vč. vyplněného čestného prohlášení dodavatele (příloha č. 3 ZD), popř. jednotné evropské osvědčení.

9.2.5 V případě, že dodavatel bude prostřednictvím jiných osob prokazovat část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, je dodavatel povinen rovněž předložit doklady dle bodu 8.7 ZD.

Čestná prohlášení budou podepsána osobou oprávněnou jednat za dodavatele. V případě podpisu dokumentu zástupcem na základě plné moci bude tato skutečnost v dokumentu výslovně uvedena a v nabídce bude přiložena kopie této plné moci.

10. Využití poddodavatelů

10.1 Zadavatel v souladu s ust. § 105 zákona požaduje, aby dodavatel ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů (pokud tomu tak je) a uvedl identifikační údaje¹ těchto poddodavatelů.

11. Prohlídka místa plnění

Zástupcům dodavatelů bude umožněna prohlídka místa plnění, která se uskuteční **11. 4. 2019 v 10:00 hodin**. Sraz zástupců dodavatelů bude téhož dne v **9:50 hodin** ve vchodu do budovy záložního pracoviště ČNB v Praze na adrese: Strojírenská 175/25, Praha 5 - Zličín. Za každého dodavatele je možná účast maximálně 2 osob.

Zadavatel upozorňuje, že osoby, které budou účastny na prohlídce místa plnění za dodavatele, musí mít za účelem evidence vstupu osob do budovy s sebou povinně občanský průkaz nebo jiný doklad totožnosti.

Zadavatel dále upozorňuje, že veškeré ústní odpovědi zadavatele ve vztahu k dotazům vzneseným na prohlídce místa plnění mají pouze informativní charakter a v zadávacím řízení zadavatele žádným způsobem nezavazují.

Pro případ, že bude ústní dotaz dodavatele směřovat k vyjasnění či upřesnění informací uvedených v zadávací dokumentaci veřejné zakázky nebo dodavateli vzniknou nejasnosti na základě prohlídky místa plnění, jejichž zodpovězení je nezbytné pro přípravu nabídky, musí být takové dotazy vzneseny postupem v souladu s § 98 zákona.

12. Ostatní

12.1 Ústní i písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude probíhat v českém jazyce.

12.2 **V souladu s ustanovením § 122 odst. 4 zákona zjistí zadavatel u vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, údaje o jeho skutečném majiteli podle [zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu](#)² z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob.**

Nelze-li údaje o skutečném majiteli postupem dle § 122 odst. 4 zákona zjistit, **vyzve zadavatel před uzavřením smlouvy vybraného dodavatele, který je právnickou osobou,**

¹ Identifikačními údaji se dle § 28 odst. 1 písm. g) zákona rozumí obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, jde-li o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jméno nebo jména a příjmení, jde-li o fyzickou osobu.

² Viz zákon č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, v platném znění.

v souladu s ust. § 122 odst. 5 zákona k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

- a) **ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem,**
a
b) **k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména**
- 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,**
 - 2. seznam akcionářů,**
 - 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,**
 - 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.**

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který nepředložil na základě výzvy zadavatele požadované údaje a doklady v souladu s ustanovením § 122 odst. 5 zákona (§ 122 odst. 7 zákona).

12.3 Případné námitky podle § 241 zákona je dodavatel oprávněn zaslat prostřednictvím datové schránky zadavatele (**ID datové schránky: 8tgaiej**) nebo prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele EZAK.

12.4 Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

13. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **9. 5. 2019 v 10:00 hodin**. Podáním nabídky se rozumí podání nabídky zadavateli prostřednictvím zadavatelem **stanoveného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na adrese: <https://ezak.cnb.cz/>**. Podrobné informace o ovládní elektronického nástroje E-ZAK (uživatelská příručka a manuál appletu elektronického podpisu) jsou dostupné na adrese: <https://ezak.cnb.cz/>.

Přílohy:

Příloha č. 1 ZD – Návrh smlouvy vč. příloh

Příloha č. 2 ZD – Cenová tabulka

Příloha č. 3 ZD – Čestné prohlášení dodavatele (vzor)

V Praze dne 29. března 2019

Ing. Zdeněk Virius
ředitel sekce správní
podepsáno elektronicky

Ing. Pavel Veselka
ředitel odboru technického
podepsáno elektronicky