

# Magistrát města Brna

## Odbor památkové péče

Husova 12, 601 67 Brno

tel. 542 172 121

---

Váš dopis č.j. / ze dne : 20.2.2012  
Naše číslo jednací : MMB/0061466/2012  
Spisová značka : 7510/OPP/MMB/0061466/2012  
Vyřizuje: Ing.arch. Radka Sznepková  
Telefon / fax : 542 172 115 / 542 172 092  
Mail : [sznepkova.radka@brno.cz](mailto:sznepkova.radka@brno.cz)

Brno, 26.3.2012

SYB, s.r.o.

Třebonice 119

155 00 Praha 515

---

## Z Á V A Z N É   S T A N O V I S K O

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna (OPP MMB), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle §61 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů a ustanovení §10, §11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, po provedeném řízení podle §149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti společnosti SYB, s.r.o., Sádky 13, Praha 7 – Troja, (IČ 49707701), jednající Ing. Otou Cuřínem a Ing. Tomášem Svobodou, zplnomocněné dne 7.2.2012 vlastníkem dotčené nemovitosti tj. Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1, (IČ 48136450), jednající ředitelem sekce správní Ing. Zdeňkem Viriusem a ředitelem odboru technického Ing. Pavlem Veselkou, doručené na OPP MMB dne 20.2.2012, tímto v souladu s ustanovením §14 odst. 1 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů

**v y d á v á**

ve věci : **Rooseveltova 18 / Dvořákova 18 / Sukova 1, č.p.p. 575, p.p.č. 100,  
k.ú. Město Brno**

- *kulturní památka rejstr.č. 48185/7-7500, evidovaná ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb.*
- *Městská památková rezervace ( MPR ) Brno, ustanovená Vládním nařízením č. 54/1989 Sb.*

**Česká národní banka**

**Výměna stávajícího systému chlazení – dokumentace pro stavební řízení**

**z á v a z n é   s t a n o v i s k o .**

Výměna stávající venkovní jednotky chlazení za novou chladicí jednotku na pomocné ocelové konstrukci na střeše kulturní památky Rooseveltova 18 / Dvořákova 18 / Sukova 1 v rozsahu dle popisu prací v žádosti a projektové dokumentace pro stavební řízení „Obnova chlazení pobočka ČNB Brno“, zpracované Ing. Tomášem Pinkavou, SYB, s.r.o., Chaby 119, Praha 515 v prosinci 2011 je ve smyslu §14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů

### **p ř í p u s t n ě .**

### **O d ů v o d n ě n í .**

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna obdržel dne 20.2.2012 žádost společnosti SYB, s.r.o., Sádky 13, Praha 7 – Troja o vydání závazného stanoviska ve výše uvedené věci.

Objekt Rooseveltova 18 / Dvořákova 18 / Sukova 1 je evidován ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči v platném znění v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky pod rejstř.č. 48185/7-7500 a nachází se na území Městské památkové rezervace (MPR) Brno, ustanovené Vládním nařízením č. 54/1989 Sb. Jedná se o novorenesanční stavbu z roku 1908 v exponované nárožní poloze, která tvoří odpovídající protějšek Mahenovu divadlu.

V souladu s ustanovením §14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů si OPP MMB vyžádal písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště (NPÚ ú.o.p.) v Brně, jako odborné organizace státní památkové péče, které bylo vyhotoveno pod č.j. NPÚ-371/16479/2012-KD dne 8.3.2012 a doručeno na OPP MMB dne 12.3.2012. NPÚ ú.o.p. v Brně sděluje, *zamýšlené stavební úpravy výměny chlazení na střeše lze realizovat bez poškození zájmů státní památkové péče, protože výše uvedená stavba v rozporu s podmínkami stanovenými ve Vládním nařízením č. 54/1989 Sb. a vyhlášení Městské památkové rezervace a neovlivní negativně hodnoty MPR Brno. a neovlivní negativně památkové hodnoty MPR Brno.*

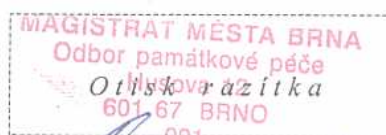
Z obsahu odborného vyjádření NPÚ ú.o.p. v Brně a ze skutečností známých mu z jeho úřední činnosti dospěl OPP MMB k závěru, že výměna venkovní jednotky chlazení za novou chladicí jednotku na pomocné ocelové konstrukci je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustná vzhledem k tomu, že osazení nové jednotky se neprojeví negativně na památce a ani ve střechní krajině a rovněž se neprojeví nad hřebenem střechy objektu.

Toto závazné stanovisko je podkladem pro rozhodnutí příslušného stavebního úřadu v řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění současně platných předpisů.

### P o u č e n í .

Toto závazné stanovisko OPP MMB je ve smyslu §149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu úkonem, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Nejedná se o samostatné správní rozhodnutí a proto se proti němu nelze odvolat. Námitky je možné uplatnit prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu v této věci.



**Ing.arch. Martin Zedníček**  
vedoucí Odboru památkové péče MMB

Dále obdrží:

- spis

Na vědomí:

- NPÚ ú.o.p. v Brně, nám. Svobody 8, 601 54 Brno

Za správnost: Ing.arch. Radka Sznepková

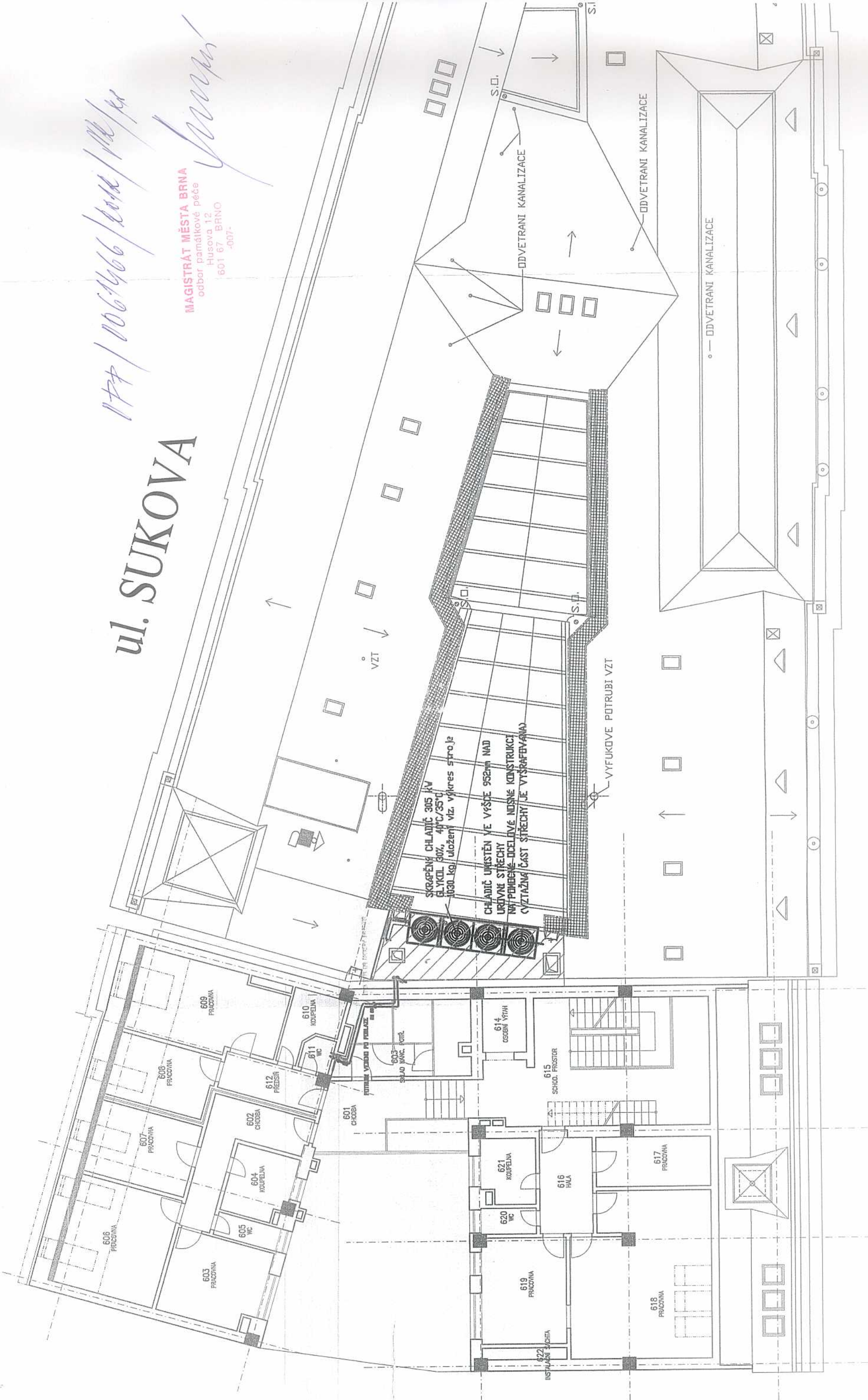


177/106466/2014/10/10

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
odbor památkové péče  
Husova 12  
601 67 BRNO  
-007-

ul. SUKOVA

ul. ROOSEVELTOVA



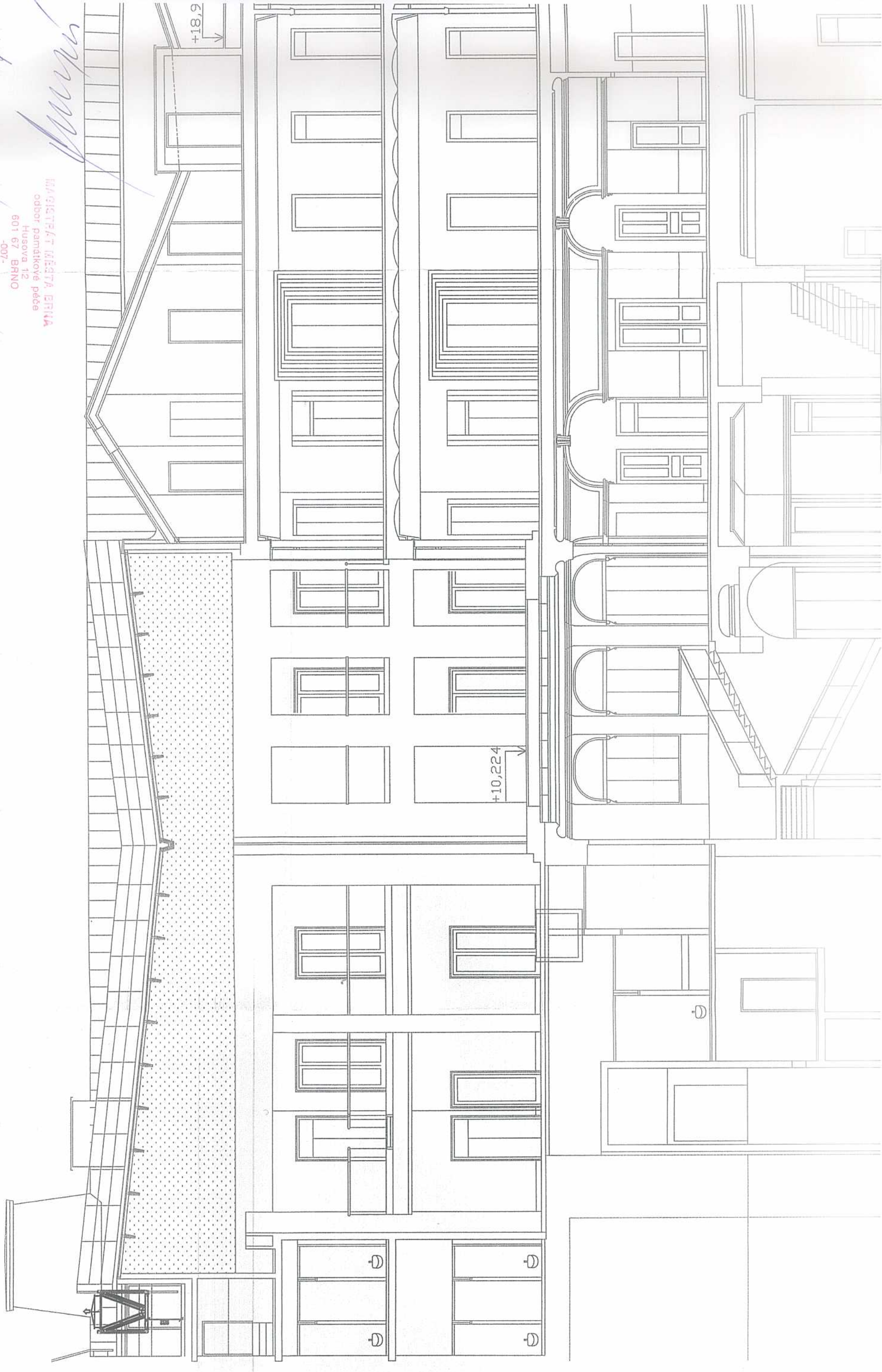
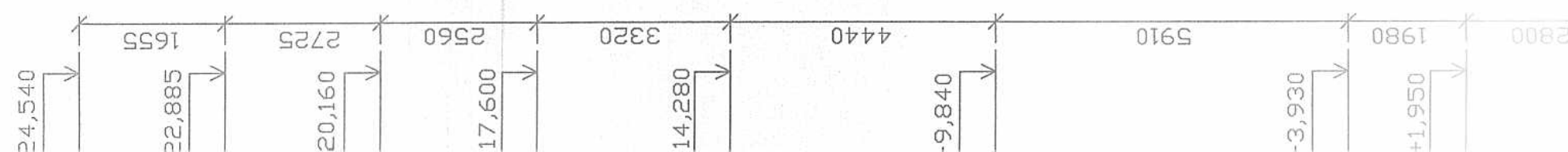


REZ C-C'

1744/0061466/2018/1001  
1001

MAJSTROVIA MĚSTA BRNA  
odbor památkové péče  
Husova 12  
601 67 BRNO  
-007-

1001





077/0064466/dok/vk/pd  
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
odbor památkové péče  
Husova 12  
601 67 Brno

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
odbor památkové péče  
Husova 12  
601 67 BRNO  
-007-

