



-110-

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Česká národní banka

sídlo: Na Příkopě 28,
115 03 Praha 1

IČO: 48136450

DIČ: CZ48136450

zastoupení: Ing. Zdeněk Virius, ředitel sekce správní
a

Ing. Pavel Veselka, ředitel odboru technického

(dále jen „objednatel“)

a

OTIS a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 536

sídlo: J. Opletala 3506/45
690 02 Břeclav

IČO: 42324254

DIČ: CZ42324254

zastoupení: p. Peter Klenkovič, prokurista
a

p. Pavel Skopec, prokurista

(dále jen „zhotovitel“).

Článek I

Předmět smlouvy, místo plnění

1. Předmětem této smlouvy je povinnost zhotovitele provést v budově územního pracoviště ČNB Ústí nad Labem modernizaci a opravy výtahů (dále též „dílo“) a objednatel se zavazuje zhotoviteli uhradit ceny plnění sjednané v čl. III smlouvy. Modernizaci a opravy výtahů zhotovitel provede v souladu s platnými ČSN a EN, zejména s ČSN 27 4011: Bezpečnostní předpisy pro konstrukci výtahů – Podstatné změny výtahů. Dílo a jednotlivá dílčí plnění jsou specifikována v příloze č. 3 smlouvy, přičemž dílo zahrnuje zejména:

- 1.1. demontáž dílů a součástí výtahů určených k modernizaci v rozsahu specifikovaném v příloze č. 3 smlouvy, jejich transport mimo budovu ČNB včetně ekologické likvidace;
- 1.2. dodávku a montáž nových dílů a součástí výtahů určených k modernizaci v rozsahu specifikovaném v příloze č. 3 smlouvy;

- 1.3. odstranění provozních rizik a závad na jednotlivých výtazích, v rozsahu specifikovaném v příloze č. 3 smlouvy;
 - 1.4. předání všech potřebných návodů k instalaci, obsluze a údržbě zařízení, a to v českém jazyce (3 vyhotovení v listinné podobě a 1 vyhotovení v elektronické formě, ve formátu PDF);
 - 1.5. vypracování a předání nezbytné technické dokumentace (3x v listinné formě a 1x na elektronickém nosiči), popř. provedení zápisu do provozní knihy výtahu, a dokladů prokazujících splnění všech požadavků platných ČSN a EN a předpisů vztahujících se k předmětu plnění (zejména ČSN 27 4011, ČSN EN 81-1+A3, ČSN EN 81-2+A3, ČSN EN 81-80, ČSN EN 81-20 a ČSN EN 81-50) a dokladů prokazujících splnění všech objednatelům stanovených technických požadavků, a to v českém jazyce ve 3 vyhotoveních (1x originál, 2x kopie);
2. Předmětem smlouvy je dále závazek zhotovitele provádět po dobu záruky mimozáruční opravy výtahů.
 3. Místem plnění podle této smlouvy je objekt územního pracoviště ČNB na adrese: Ústí nad Labem, Klášterní 3301/11.

Článek II **Lhůty plnění**

1. Zhotovitel je povinen předat objednateli nejpozději do 10 pracovních dnů od podpisu smlouvy k odsouhlasení doplněnou přílohu č. 3 smlouvy s doplněnými termíny začátku a ukončení prací jednotlivých dílčích plnění. Odsouhlasenou přílohu podepíše pověřené osoby obou smluvních stran a jejich podpisem se příloha stává součástí smlouvy. Časový rozsah každého dílčího plnění může být max. **30 kalendářních dnů**, včetně provedení závěrečné Zkoušky po ukončení montáže, a včetně zkušebního provozu v délce **10 pracovních dnů**, a to v souladu s čl. IV odst. 1 až 3 smlouvy. Termíny musí respektovat podmínky objednatele podle čl. V smlouvy a přílohy č. 3 smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny a lhůty stanovené v příloze č. 3 smlouvy v souladu s odst. 1 tohoto článku.
3. V případě neočekávané nutnosti změny termínů plnění stanovených v příloze č. 3, je objednatel oprávněn termín změnit, a to minimálně 6 týdnů předem na základě písemného oznámení zhotoviteli.
4. Plnění bude zhotovitelem zahájeno dnem podpisu smlouvy.

Článek III **Cena a platební podmínky**

1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran a činí bez DPH celkem **470 000 Kč**. Ceny jednotlivých dílčích plnění jsou uvedeny v cenové tabulce, která tvoří přílohu č. 2 smlouvy.
2. Cena uvedená v odst. 1 tohoto článku zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním dle čl. I odst. 1 včetně nákladů na provedení všech požadovaných zkoušek a revizí a je pevná po celou dobu modernizace a oprav dle čl. I odst. 1.
3. Cena za provedení mimozáruční opravy bude stanovena jako součin počtu skutečně odpracovaných hodin a hodinové sazby ve výši **550 Kč bez DPH**. K ceně prací bude účtována cena za výjezd ve výši **300 Kč bez DPH**. K cenám opravy bude kromě ceny za

výjezd účtována i cena použitých náhradních dílů. Cena náhradních dílů bude stanovena podle odst. 4 tohoto článku.

4. Případné potřebné náhradní díly na opravy zajistí zhotovitel, a to maximálně za cenu obvyklou v místě a čase plnění. Pro účely posuzování cen zhotovitel poskytne objednateli při podpisu smlouvy aktuální ceník jím dodávaných dílů, pokud jím disponuje. V případě jeho aktualizace poskytne objednateli nový ceník bez zbytečného odkladu. Pokud zhotovitel neposkytne objednateli ceník ND a cena všech náhradních dílů, které hodlá k opravě použít, by přesáhla částku 5 000 Kč, sdělí cenu náhradních dílů pověřené osobě objednatele. Stejně je zhotovitel povinen postupovat v případě, kdy cena náhradního dílu nebude v ceníku obsažena. Objednatel provede kontrolu cen, a buď tyto ceny odsouhlasí, nebo vyzve dodavatele k jejich změně. Pokud by nedošlo k dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem o ceně náhradních dílů, zajistí objednatel tyto náhradní díly sám a zhotovitel je v takovém případě povinen k opravě použít náhradní díly zajištěné objednatelem. Odsouhlasení objednávky dodání náhradních dílů a cenové nabídky na opravu musí být vždy provedeno písemně nebo mailem. Nezajistí-li zhotovitel potřebné náhradní díly ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zadat opravu, příp. zajistit dodávku potřebných náhradních dílů prostřednictvím třetí osoby. Případný rozdíl v nákladech na opravu nebo pořízení náhradních dílů uplatní objednatel vůči zhotoviteli jako náhradu škody. V případě, že objednatel dodatečně zjistí, a to maximálně do doby 6 měsíců od dodání příslušného náhradního dílu, že zhotovitel dodal náhradní díl za cenu vyšší než obvyklou v místě a čase plnění, je zhotovitel povinen zjištěný rozdíl ceny oproti ceně obvyklé vyúčtovat jako slevu z ceny předmětného dílu, a to nejdéle do 10 dnů od obdržení výzvy objednatele k poskytnutí slevy. Součástí dodávky materiálů a náhradních dílů jsou příslušné dokumenty (atesty, certifikáty, prohlášení o shodě, bezpečnostní listy, apod.).
5. Cena díla podle odst. 1 tohoto článku bude hrazena na základě daňových dokladů za každé dílčí plnění, které je zhotovitel oprávněn vystavit po podpisu protokolu o převzetí příslušného dílčího plnění. V každém daňovém dokladu budou od sebe odděleně vyúčtovány částka za modernizaci výtahu a částka za opravu výtahu.
6. Cena plnění podle odst. 3 tohoto článku bude hrazena na základě daňového dokladu, který vystaví zhotovitel nejdříve po poskytnutí příslušného plnění.
7. Zhotovitel je oprávněn navrhnout objednateli změnu cen za mimozáruční opravy v návaznosti na vývoj Indexu cen průmyslových výrobců, stejné období předchozího roku = 100, konkrétně index CM 331 „Opravy a údržba kovodělných výrobků, strojů a zařízení“, sloupec Průměr od počátku roku, a to průměr za předchozí kalendářní rok, který vyhláší Český statistický úřad. Úpravu cen je zhotovitel oprávněn navrhnout nejdříve v roce 2018. Úpravy cen budou prováděny písemnými dodatky ke smlouvě podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Splatnost daňových dokladů je 14 dnů ode dne doručení objednateli a povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
9. Na plnění bude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti podle § 92e zákona o DPH. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňový doklad na cenu plnění (bez DPH) nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po měsíci, v němž se plnění uskutečnilo. Objednatel v souladu s § 92a zákona o DPH daň odvede.

10. Daňový doklad bude obsahovat vedle náležitostí stanovených podle zákona o DPH a v § 435 občanského zákoníku i evidenční číslo smlouvy objednatele. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat stanovené náležitosti, nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit vadný doklad do lhůty jeho splatnosti zhotoviteli. Nová lhůta splatnosti počíná dnem doručení bezvadného dokladu objednateli.
11. Daňové doklady budou posílány elektronicky na adresu faktury@cnb.cz, přičemž daňový doklad musí být vložen jako příloha mailové zprávy ve formátu PDF. V jedné mailové zprávě smí být pouze jedna faktura (další faktury je třeba posílat jako další mailovou zprávu). Mimo vlastní fakturu může být přílohou mailu jedna až tři přílohy k faktuře ve formátech PDF, DOC, DOCX, XLS, XLSX. Nebude-li možné faktury zasílat elektronicky, zašle zhotovitel fakturu v analogové formě na adresu objednatele:
Česká národní banka
sekce rozpočtu a účetnictví
odbor účetnictví
Na Příkopě 28
115 03 Praha 1.
12. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst jakoukoliv svou peněžitou pohledávku za zhotovitelem, ať splatnou či nesplatnou, oproti jakékoliv peněžní pohledávce zhotovitele za objednatelem, ať splatné či nesplatné.

Článek IV Předání a převzetí plnění

1. Po úspěšném provedení **zkoušky po ukončení montáže a všech předepsaných revizí dle platných ČSN a EN**, které ověří splnění požadovaných provozních parametrů výtahu a funkčnost vazeb na ISŘ a předání veškeré předepsané dokumentace podepíše za každou smluvní stranu pověřená osoba dle odst. 5 tohoto článku protokol o uvedení výtahu do zkušebního provozu. Návrh tohoto protokolu předloží zhotovitel předem objednateli k odsouhlasení.
2. Po úspěšném zkušebním provozu bude podepsán protokol o předání a převzetí příslušného dílčího plnění.
3. Úspěšným zkušebním provozem je míněn bezporuchový provoz v běžném provozu objednatele. Při jakékoliv poruše výtahu nebo zjevném nedodržení deklarovaných vlastností výtahu bude zkušební provoz opakován.
4. Při podpisu protokolu o převzetí příslušného dílčího plnění bude objednateli předán montážní deník vedený dle čl. V odst. 5 bod 5.8.
5. Pověřenými osobami smluvních stran jsou:
 - 5.1 za objednatele:
p. Martin Hora, tel.: 224 412 447, e-mail: martin.hora@cnb.cz,
Ing. David Hastík, tel.: 224 412 993, e-mail: david.hastik@cnb.cz,
p. Martin Řehák, tel.: 224 412 640, mob.: 736 524 146, e-mail: martin.rehak@cnb.cz,
 - 5.2 za zhotovitele:
p. Jiří Ulver, tel.: 724 228 252, e-mail: jiri.ulver@otis.com,

p. Petr Bližík, tel.: 724 228 500, e-mail: petr.blizik@otis.com.

6. V případě jakékoliv změny v údajích uvedených v předchozím odstavci, je smluvní strana povinna tuto změnu bez zbytečného odkladu oznámit e-mailem druhé smluvní straně, přičemž změna je účinná dnem jejího doručení.

Článek V

Podmínky plnění, součinnost objednatele

1. Objednatel se zavazuje umožnit za podmínek stanovených v přílohách č. 1 a 3 vstupy a jednorázové vjezdy pracovníků zhotovitele do objektu objednatele a zajistit volný přístup pracovníkům zhotovitele na místo plnění s výhradou omezení z provozních důvodů objednatele.
2. Zhotovitel zajistí přítomnost pracovníků podílejících se za zhotovitele na plnění podle této smlouvy k jejich seznámení se s místem plnění a činnostmi, které budou provádět. Seznámení s místem plnění bude probíhat v pracovních dnech v době od 8:00 hod. do 15:00 hod., pokud nebude dohodnuto jinak. V případě, že se za zhotovitele budou na plnění této smlouvy podílet pracovníci, kteří již v ČNB předmětnou činnost prováděli, nemusí se po dohodě s objednatelem vybraných částí nebo celého školení účastnit.
3. Objednatel se zavazuje seznámit pracovníky zhotovitele, kteří se budou podílet na plnění dle této smlouvy, s místními podmínkami BOZP a PO na pracovišti objednatele (viz příloha č. 1). Zhotovitel se zavazuje tyto podmínky dodržovat.
4. Objednatel se dále zavazuje:
 - 4.1. umožnit pracovníkům zhotovitele přístup na sociální zařízení;
 - 4.2. umožnit uložení věcí, uskladnění materiálu a pracovních nástrojů v souvislosti s plněním dle této smlouvy;
 - 4.3. poskytnout, výlučně pro účely plnění smlouvy, možnost připojení na odběr el. energie 230/400 V a užitkové vody v místech, která určí pověřená osoba objednatele;
 - 4.4. možnost nahlédnutí do dokumentace příslušných zařízení, která jsou předmětem plnění;
 - 4.5. přístup pracovníků zhotovitele k zařízením, která jsou předmětem plnění, takovým způsobem, aby zhotovitel mohl řádně plnit své povinnosti vyplývající ze smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje zejména:
 - 5.1. provádět plnění dle této smlouvy v souladu s právními předpisy České republiky, včetně právních předpisů Evropských společenství závazných v České republice, příslušných ČSN a EN, požadavků výrobce, touto smlouvou a pokyny objednatele;
 - 5.2. zajištění koordinace a součinnosti se společností ISS, a.s. zajišťující pro objednatele servis rozvodů elektro silnoproud, která provede příslušné manipulace související s požadavkem zhotovitele na vypnutí/zapnutí nebo odpojení/připojení napájení jednotlivých rozvaděčů ve strojovně dotčených zařízení výtahů;
 - 5.3. zajištění součinnosti s objednatelem během zkušebního provozu;
 - 5.4. zajištění nepřetržité účasti odborných pracovníků zhotovitele v průběhu všech zkoušek, pokud nebude s objednatelem dohodnuto jinak;
 - 5.5. provádět plnění způsobem, který vyloučí poškození nebo zničení zařízení objednatele a vyloučí rovněž omezení provozu zařízení objednatele nebo jejich

- odstavení z provozu s výjimkou případů, kdy je toto omezení nebo odstavení povoleno buďto na základě plnění této smlouvy v termínech dle uvedeného harmonogramu prací, nebo pověřenou osobou objednatele zápisem v montážních denících vedených podle bodu 5.8 tohoto odstavce;
- 5.6. v případě jakéhokoliv poškození majetku nebo omezení provozu neschváleného objednatelem provést neprodleně opravu poškozených zařízení a obnovit urychleně provoz objednatele v plném rozsahu;
 - 5.7. provádět přípravné práce pro plnění dle čl. I odst. 1 v pracovní dny od 8:00 do 18:00 hod. podle odsouhlaseného harmonogramu;
 - 5.8. vést po dobu plnění dle čl. I odst. 1 montážní deník pro plnění na každém územním pracovišti v souladu s příslušnými předpisy, přičemž každý deník bude uložen v objektu na předem dohodnutém místě, a bude v případě potřeby kdykoli k dispozici k provedení zápisu, případně seznámení se se zápisy jiných oprávněných osob;
 - 5.9. po celou dobu plnění dle čl. I odst. 1 vždy hlásit dohodnutým způsobem pověřeným osobám objednatele zahájení a ukončení prací a na vyzvání předkládat ostraze objektu objednatele seznam výrobků a nástrojů vnesených do objektu a vynesných z objektu;
 - 5.10. zajistit, aby veškeré práce po dobu plnění této smlouvy byly prováděny pouze kvalifikovanými a odborně způsobilými pracovníky a to tak, aby neohrožovaly a neomezovaly provoz objednatele s výjimkou omezení předem dohodnutých s objednatelem; zajistit, aby jeho pracovníci podílející se na plnění po celou dobu trvání smlouvy splňovali kvalifikační požadavky stanovené objednatelem v poptávkovém řízení na výběr dodavatele předmětu této smlouvy uvedené v poptávce, a to v bodě 8 čestného prohlášení dodavatele, které tvoří přílohu č. 2 poptávky. Zhotovitel je povinen nahlásit objednateli každou změnu pracovníků, kteří se budou podílet na plnění podle této smlouvy, a to bez zbytečného odkladu. Zhotovitel je dále povinen splnění kvalifikačních požadavků pracovníků na výzvu objednatele doložit příslušnými doklady, a to do 3 dnů od obdržení výzvy;
 - 5.11. provádět ochranu konstrukcí a zařízení objednatele před poškozením a znečištěním a provádět opatření proti prašnosti;
 - 5.12. v průběhu provádění všech prací vlastními prostředky a na svoje náklady provádět průběžný denní úklid a vyčištění dotčeného pracoviště, popř. transportních cest a všech dalších prostor a konstrukcí dotčených činností zhotovitele, pokud je zhotovitel znečistil v souvislosti s poskytováním plnění. Zhotovitel se zavazuje po ukončení prací provést vlastními prostředky a na svoje náklady vyklizení staveniště tak, aby v prostorách objednatele nezůstal žádný materiál ani pracovní nástroje, ochranné prostředky či jakékoli nečistoty a provede před předáním objednateli čistý úklid celého staveniště a prostor dotčených činností zhotovitele;
 - 5.13. po celou dobu plnění dle čl. I odst. 1 dbát o ochranu zdraví osob na staveništi a dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích;
 - 5.14. dodržovat požadavky platných předpisů BOZP a PO;

- 5.15. v případě porušení předpisů BOZP a PO, nekvalitního provádění prací nebo nedodržování montážních a technologických předpisů zhotovitelem, má objednatel právo přerušit provádění prací a požadovat okamžitou nápravu. Zhotovitel má v tomto případě povinnost zajistit okamžitě řádné plnění svých povinností;
- 5.16. nepřerušovat plnění bez vážných důvodů a pokračovat v něm až do jeho úplného dokončení.
6. Na pokyn objednatele je zhotovitel povinen kdykoli přerušit práce na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu. Tento pokyn objednatel vydá za předpokladu, že:
 - 6.1. budou na staveništi v souvislosti s plněním dle této smlouvy porušovány bezpečnostní předpisy;
 - 6.2. plnění není poskytováno v obvyklé kvalitě;
 - 6.3. v souvislosti s plněním dle této smlouvy je ohrožen život nebo zdraví osob, nebo vzniká-li či hrozí-li vznik škody na majetku objednatele nebo třetích osob;
 - 6.4. plnění je poskytováno v rozporu s touto smlouvou.
7. Přerušeni plnění dle čl. I odst. 1 z důvodů uvedených v předchozím odstavci tohoto článku zaznamená objednatel do montážního deníku, popř. do protokolu o provedení Zkoušky po ukončení montáže. Zhotovitel je povinen zjednat neprodleně nápravu, přičemž přerušeni plnění podle předchozího odstavce tohoto článku není důvodem pro změnu lhůt uvedených v čl. II. Zhotoviteli nevzniká nárok na úhradu vynaložených nákladů spojených s nápravou ani nárok na úhradu škody vzniklé v důsledku přerušeni plnění.
8. Zhotovitel je původcem odpadu vzniklého při plnění dle této smlouvy a je povinen veškerý odpad vzniklý při plnění dle této smlouvy na své náklady zlikvidovat.
9. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že v případě omezení nebo znemožnění řádného výkonu činností objednatele v důsledku vadně provedené montáže nebo zásahu do jakéhokoliv technologického zařízení objednatele, je objednatel oprávněn uplatnit na zhotoviteli náhradu škody vzniklé omezením nebo znemožněním jeho provozu. Bude-li zhotovitel v prodlení ve lhůtě pro odstranění škody na majetku objednatele, za kterou odpovídá, je objednatel oprávněn zajistit odstranění škody na náklady zhotovitele.
10. Zhotovitel je oprávněn za účelem dovozu a odvozu materiálu a ND vjíždět do garáží v budovách územních pracovišť objednatele. Ke každému vjetí a vyjetí z garáží je vždy potřebný souhlas objednatele v souladu s podmínkami bezpečnostních pokynů objednatele. Do garáží je zakázán vjezd vozidlům s pohonem na LPG.
11. V objektech objednatele je stanoven zákaz kouření a užívání otevřeného ohně, jehož dodržování se zavazuje zhotovitel řádně zabezpečit.
12. Zhotovitel se zavazuje provádět realizaci díla provádět výhradně odborným personálem zhotovitele a certifikovanými dodavateli zhotovitele.

Článek VI

Odstraňování záručních a mimozáručních vad

1. Na plnění dle čl. I odst. 1 této smlouvy poskytuje zhotovitel záruku v délce 60 měsíců na každé předané zařízení po podpisu protokolu o převzetí příslušného dílčího plnění.

2. Na mimozáruční opravy dle čl. I odst. 2 této smlouvy poskytuje zhotovitel záruku 24 měsíců ode dne předání opravy objednateli, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak.
3. Jakoukoli závadu je oprávněna nahlásit zhotoviteli kterákoliv z pověřených osob objednatele uvedená v čl. IV odst. 5 nebo technický pracovník velínu objednatele současně s popisem vady na telefonní číslo zhotovitele s nepřetržitou pohotovostní službou: 800 107 525. Telefonické ohlášení potvrdí objednatel na e-mailovou adresu zhotovitele: jiri.ulver@otis.com. V případě změny telefonního čísla nebo e-mailové adresy je zhotovitel povinen neprodleně tuto změnu ohlásit objednateli.
4. Zhotovitel se zavazuje na telefonicky a následně mailem potvrzenou výzvu objednatele zahájit odstraňování nahlášené vady nejpozději do 24 hod. od telefonického nahlášení s tím, že uvedená lhůta běží pouze v pracovní dny. V případě nepřijetí telefonní výzvy se za čas nahlášení považuje odeslání emailové zprávy.
5. Zjistí-li zhotovitel závadu na zařízeních objednatele, je povinen ji neprodleně nahlásit pověřené osobě objednatele podle čl. IV odst. 5. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, platí pro nástup na opravu a pro odstranění této vady stejné lhůty jako u vad ohlášených objednatelem s tím, že běh lhůt pro nástup běží od nahlášení závady objednateli.
6. Zhotovitel se zavazuje po zahájení jakékoli opravy pokračovat bez zbytečného přerušování až do úplného odstranění vady. Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 72 hod. od nahlášení vady, nedohodnou-li se pověřené osoby smluvních stran jinak.
7. V případě, že zhotovitel neodstraní vadu ve smluvené lhůtě, má objednatel právo sám zajistit odstranění takové vady a takto vynaložené náklady zhotoviteli přeúčtovat. Tímto postupem není v případě záruční vady dotčena záruka poskytnutá zhotovitelem.
8. Zhotovitel se zavazuje, že při odstraňování všech závad bude respektovat veškeré pokyny objednatele související zejména s časovým omezením provádění prací při odstraňování vad.

Článek VII Pojištění

Zhotovitel je povinen mít sjednáno pojištění pro případ vzniku odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s poskytováním plnění podle této smlouvy s tím, že pojištění je po dobu realizace díla dle čl. I odst. 1 sjednáno na pojistné plnění ve výši nejméně 500 tis. Kč (slovy: pět set tisíc korun českých) a spoluúčastí nejvýše 10 %. Po převzetí poslední dílčího plnění objednatelem je zhotovitel oprávněn snížit sjednané pojistné plnění na nejméně 300 tis. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že pojistná smlouva zůstane v uvedeném rozsahu účinná po celou dobu účinnosti této smlouvy a zhotovitel je povinen předložit pojistnou smlouvu objednateli do 3 pracovních dnů od jeho výzvy.

Článek VIII Prohlášení a další závazky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen zajistit zachování mlčenlivosti svých pracovníků nebo osob, které pro něj vykonávají práci související s plněním podle této smlouvy, a to o všech

skutečnostech, o nichž se dozvedí v souvislosti splněním podle této smlouvy, a které nejsou veřejně dostupné, vyjma plnění povinností stanovených právními předpisy a vyjma sdělení takových skutečností osobám, které jsou na základě právních předpisů vázány stejnou nebo přísnější povinností mlčenlivosti a dále vyjma případů, kdy se sdělením takových skutečností objednatel písemně souhlasí. Povinnost mlčenlivosti není časově omezena.

2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní požadavky objednatele, které jsou přílohou č. 1 smlouvy.
3. Zhotovitel se stává původcem odpadů vzniklých při provádění činností podle této smlouvy, jako jsou např. vyměněné náhradní díly, materiál, atd. Původcem odpadů se zhotovitel stává od okamžiku jejich vzniku a je zodpovědný za nakládání s nimi v souladu s platnými právními předpisy. Náklady spojené s plněním tohoto závazku zhotovitele jsou zahrnuty ve sjednaných cenách.
4. V případě poškození majetku objednatele nebo třetích stran, se zhotovitel zavazuje uvést poškozený majetek do původního stavu, jaký byl před poškozením nebo uhradit náklady vzniklé odstraněním škod.
5. Při opravách se zhotovitel zavazuje používat výhradně originální náhradní díly předepsané výrobcem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Veškeré vyměněné a použité náhradní díly budou vždy do doby fakturace uschovány pro možnou kontrolu objednatelem. Soupis těchto dílů bude uveden v deníku údržby a bude podepsán pověřenou osobou objednatele.
6. Zhotovitel se zavazuje zajistit si pro provádění činností podle této smlouvy na svůj náklad veškeré pomocné konstrukce (lešení, žebříky apod.).
7. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady hot-line telefonní linku pro nahlášení závad, a to tak, aby pracovník objednatele mohl vždy v době od 00:00 hod. do 24:00 hod. nahlásit závadu.
8. Zhotovitel se zavazuje poskytovat plnění v souladu s interními předpisy objednatele po předchozím poučení podle čl. V odst. 3.
9. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že jeho pracovníci podílející se na plnění podle této smlouvy nebudou požívat alkoholické nápoje ani jiné návykové látky na pracovištích objednatele a nebudou vstupovat pod jejich vlivem na pracoviště objednatele.

Článek IX

Další ujednání - ochrana osobních údajů

Dle § 6 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOOU“), strany sjednaly:

- a) zpracování veškerých osobních údajů objednatelem, který je ve smyslu ZOOU zpracovatelem, probíhá podle ZOOU, zejména je zpracovatel povinen ve smyslu § 7 ZOOU splnit obdobně všechny povinnosti stanovené v § 5 ZOOU pro správce osobních údajů;
- b) toto ujednání o zpracování osobních údajů se uzavírá za účelem zajištění evidence osob vstupujících do objektu ČNB a správy přístupového systému ČNB způsobem, v rozsahu a postupem dle smlouvy, jejímž je toto ujednání dle § 6 ZOOU součástí. Rozsah zpracování osobních údajů odpovídá účelu zpracování, tedy obsahuje

- identifikační osobní údaje (jméno, příjmení a číslo průkazu totožnosti zaměstnanců zhotovitele). Zpracování osobních údajů podle tohoto ujednání se sjednává na dobu existence závazkového vztahu vzniklého ze smlouvy, jejíž součástí je toto ujednání, nejpozději do likvidace posledního osobního údaje zpracovatelem ve smyslu povinnosti zlikvidovat osobní údaje podle ZOOU;
- c) objednatel poskytuje zhotoviteli následující záruky technického a organizačního zabezpečení ochrany osobních údajů:
- veškeré materiály s osobními údaji jsou zajištěny v uzamykatelném nábytku v uzamčených prostorách v sídle objednatele;
 - všechny osobní údaje jsou následně zpracovávány na PC, která jsou zabezpečena heslem, a jsou přístupná pouze vybraným zaměstnancům objednatele;
 - organizace a povinnosti zaměstnanců objednatele ohledně ochrany osobních údajů, jsou stanoveny ve vnitřním předpisu objednatele.

Článek X

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě pro předání kteréhokoliv dílčího plnění podle přílohy č. 3 smlouvy je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 2000 Kč za každý kalendářní den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě pro doručení daňového dokladu podle čl. III odst. 9 je objednatel oprávněn za každý den prodlení účtovat smluvní pokutu ve výši 0,04 % z částky odpovídající výši DPH, kterou je objednatel povinen odvést, minimálně však 500 Kč celkem.
3. V případě neodůvodněného přerušení prací na odstranění závady podle čl. VI odst. 6 je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou hodinu neodůvodněného přerušení.
4. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě pro odstranění vady podle čl. VI odst. 6 je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou hodinu prodlení.
5. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě pro odstranění vady, kterou sám zjistil dle čl. VI odst. 5, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou hodinu prodlení.
6. Smluvní pokuty a úrok z prodlení jsou splatné do 15 dnů od doručení dokladu k úhradě povinné smluvní straně. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu povinného ve prospěch účtu oprávněného.
7. Smluvní pokutou není dotčen nárok oprávněného na náhradu případně vzniklé škody. Okolnosti vylučující odpovědnost za škodu nemají vliv na povinnost platit smluvní pokutu.
8. V případě prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb.

Článek XI Odstoupení

- 1 Obě smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit pro podstatné porušení smlouvy zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy se považuje:
 - 1.1 ze strany objednatele:
 - prodlení s úhradou daňového dokladu o více než 30 dnů;
 - 1.2 ze strany zhotovitele:
 - přerušování provádění díla bez souhlasu objednatele na více než 10 pracovních dnů;
 - opakované (tj. dvakrát a více) porušení povinností podle čl. VI odst. 5;
 - porušení závazku podle čl. VII;
 - porušení závazku podle čl. VIII odst. 5 nebo odst. 7 až 9.
- 2 Odstoupení od smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli.

Článek XII Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Právní vztahy založené touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

Přílohy: č. 1 - Bezpečnostní požadavky objednatele
č. 2 - Seznam zařízení a cenová tabulka
č. 3 - Specifikace a harmonogram prací (volně připojená příloha)

V Praze dne 19.9.2016

V PERLE dne 12.9.2016

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Zdeněk Víršus
ředitel sekce/správní

.....
p. Peter Klenkovič
prokurista

.....
Ing. Pavel Veselka
ředitel odboru technického

.....
p. Pavel Skopec
prokurista

Bezpečnostní požadavky objednatele

1. Zhotovitel odpovídá za to, že do budov objednatele (dále jen „ČNB“) budou vstupovat nebo vjíždět pouze jeho pracovníci, kteří jsou jmenovitě uvedeni v písemném seznamu, schváleném ČNB (dále jen „seznam“). Tato povinnost se vztahuje i na posádky vozidel zhotovitele vjíždějících do garáží ČNB za účelem složení a naložení nákladu. Seznam zhotovitelů předloží ČNB nejpozději v den zahájení činnosti.
2. Seznam bude obsahovat tyto položky: název zhotovitele, jméno a příjmení pracovníků zhotovitele.
3. Požadavky na případné doplňky a změny schváleného seznamu pracovníků zhotovitele je nutno neprodleně oznámit ČNB. Případné doplňky a změny podléhají schválení ČNB. Osoby neschválené ČNB nemohou vstupovat do budov ČNB, přičemž ČNB si vyhrazuje právo neuvádět důvody jejich neschválení.
4. Při příchodu do budov ČNB zaměstnanci zhotovitele sdělí důvod vstupu, prokáží se průkazem totožnosti a na vyzvání se podrobí bezpečnostní kontrole.
5. Schválení pracovníci zhotovitele musí dbát pokynů pracovníka ostrahy, které se týkají režimu vstupu, pohybu a vjezdu do budovy ČNB. Pracovníkům zhotovitele uvedeným na seznamu bude umožněn vstup do objektu ČNB a pohyb v budově ČNB v souladu s pokyny České národní banky č. 31/2015 o režimu vstupu osob a vjezdu vozidel do budov a vymezených prostor České národní banky a o režimu jejich pohybu. Pracovníci zhotovitele jsou povinni nosit přidělenou vstupní kartu viditelně, a to po celou dobu výkonu činnosti v budově ČNB.
6. V případě mimořádné události se pracovníci zhotovitele musí řídit pokyny pracovníka ostrahy nebo dozorujícího zaměstnance ČNB a dále instrukcemi vyhlášenými vnitřním rozhlasem.
7. Pracovníci zhotovitele nesmí vnášet do prostor ČNB nebezpečné předměty, jako jsou střelné zbraně, výbušniny apod. O tom co je a není nebezpečný předmět, rozhoduje pracovník ostrahy.
8. ČNB si vyhrazuje právo nepustit do budov ČNB pracovníka zhotovitele, který je zjevně pod vlivem alkoholu, drog nebo jiné omamné látky.
9. Bez písemného povolení ČNB je zakázáno fotografování a pořizování videozáznamů ve všech prostorech budov ČNB.
10. Ve všech prostorech budov ČNB je přísný zákaz kouření a používání otevřeného ohně. O povolení práce se zvýšeným požárním nebezpečím požádá zhotovitel písemnou formou vždy nejpozději jeden pracovní den před zahájením prací, dozorujícího zaměstnance ČNB.
11. Pracovníci zhotovitele se musí zdržet poškozování či zcizení majetku ČNB, a dále nevhodného chování vůči zaměstnancům a návštěvníkům ČNB.
12. Pracovníci zhotovitele uvedení na seznamu se musí před započítím výkonu práce v budovách ČNB prokazatelně seznámit, ve smyslu předpisů o požární ochraně, bezpečnosti a hygieně práce, se specifikami daných budov ČNB (např. způsob vyhlášení požárního poplachu, určení ohlašovny požáru, seznámení s únikovými cestami, poplachovými směrnicemi, evakuačním plánem, umístěním věcných prostředků požární

ochrany apod.). ČNB je oprávněna kdykoliv podrobit kontrole kteréhokoliv pracovníka zhotovitele uvedeného na seznamu z dodržování těchto předpisů a ustanovení.

Příloha č. 2 - Specifikace zařízení a cenová tabulka - územní pracoviště Ústí nad Labem

Označení výtahu	Modernizace a opravy, mimozáruční opravy		
	Cena za provedení modernizace* (v Kč bez DPH)	Cena za provedení oprav* (v Kč bez DPH)	Cena celkem (v Kč bez DPH)
Elektrický výtah OTIS G0991, typ TOV	168 000,00	21 000,00	189 000,00
Elektrický výtah OTIS G0992, typ TOV	168 000,00	21 000,00	189 000,00
Hydraulický výtah OTIS G0990, typ TO	64 000,00	28 000,00	92 000,00
Cena díla			470 000,00
Mimozáruční opravy		Cena za 1 hod. (v Kč bez DPH)	
		550,00	
Výjezd na mimozáruční opravu		Cena za 1 výjezd (v Kč bez DPH)	
		300,00	

* rozdělení na položky modernizace/opravy viz. příloha č.3 smlouvy

Příloha č.3
Specifikace a harmonogram prací
na územním pracovišti Ústí nad Labem

1. Popis předmětu plnění

- 1.1. Zhotovitelem bude v souladu s požadavky ČSN 27 4011 Podstatné změny výtahů a ostatními platnými ČSN provedeno odstranění rizik + opravy a modernizace určených výtahů v budově územního pracoviště ČNB Ústí nad Labem:
- 1.1.1. odstranění provozních rizik a závad na jednotlivých výtazích, v rozsahu specifikovaném v části č. 2.
 - 1.1.2. demontáž dílů a součástí výtahů určených k opravě a modernizaci v rozsahu specifikovaném v části č. 2, jejich transport mimo budovy ČNB včetně ekologické likvidace,
 - 1.1.3. dodávka a montáž nových dílů a součástí výtahů určených k opravě a modernizaci v rozsahu specifikovaném v části č. 2.
- 1.2. Modernizací je chápána dodávka zcela nových součástí výtahů, specifikovaných v části 2 a je vždy u jednotlivých specifikovaných bodů označena jako (MO). Opravou je chápána výměna stávajících součástí výtahů, specifikovaných v části 2 a je vždy u jednotlivých specifikovaných bodů označena jako (OP).
- 1.3. Každé z dílčích plnění může trvat **max. 30 dní**, včetně provedení závěrečné Zkoušky po ukončení montáže, předání předepsané dokumentace dle platných ČSN a včetně zkušebního provozu v délce 10 pracovních dnů – viz čl. III odst.1 smlouvy.

2. Lhůty a rozsah požadovaného plnění

2.1. Elektrický výtah OTIS G0991, typ TOV

Technické údaje:

- výrobní číslo 32NZ1987
- rok výroby 1993
- třída výtahu I
- nosnost 800 kg
- rychlost 1 m/s
- pohon trakční
- řízení sběrné
- zdvih 18,35 m
- počet stanic 5/5
- výrobce Otis a.s.
- umístění Klášterní, Ústí nad Labem – bytová část

Lhůta plnění: zahájení dílčího plnění dne 10.11.2016 (*doplň vybraný dodavatel až po uzavření smlouvy*)
předání dílčího plnění objednateli nejpozději do 10.12.2016 (*doplň vybraný dodavatel až po uzavření smlouvy*)

Rozsah plnění:



Odstranění všech provozních rizik uvedených v tabulce a všech ostatních uvedených závad

Úroveň rizika	v. č.	1987 byty GO991			
	Č.	Případ	Článek	Opatření	Modernizace /Oprava
	50 a	Zachycovače el. výtahů ovládané vhodným omezovačem rychlosti	5.9.2.	Doplnit zachycovače ovládané vhodným omezovačem rychlosti podle 9.8 a 9.9 ČSN EN 81-1+A3:2010	MO
	15	Bezpečný přístup do prohlubně	5.5.8	Doplnění žebříku	MO
	43	Ochrana proti pádu ze střechy klece	5.8.6	Zvýšit nebo doplnit hrazení na kleci	MO
Střední	18	Nouzové vyproštění osob uvězněných v šachtě	5.5.11	Doplnění nouzové signalizace podle 5.10 ČSN EN 81-1+A3:2010 a 5.14.3 této normy	MO
	24	Kovové nosníky nebo háky pro zdvihací zařízení ve strojovně	5.6.6	Není instalováno- navrtání nosníku nebo háku	MO
	46	Nouzové osvětlení klece	5.8.8.2	Opravit nouz. osv.	MO
	47	Ochrana proti úrazu třecími kotouči, kladkami, řetězkami	5.9.1	Doplnit kryty podle 9.7 ČSN EN 81-1+A3:2010	MO
	48	Ochrana proti vypadnutí lan z kladek	5.9.1	Doplnit kryty	MO
	52	Ochrana proti nadměrné rychlosti klece	5.9.4.	Doplnit ochranné zařízení proti nadměrné rychlosti klece uvedené v 9.10 ČSN EN 81-1+A3:2010	MO
	68	Uzamykatelný hlavní vypínač ve strojovně	5.13.3.	Doplnit uzamykatelný hlavní vypínač podle 13.4.2 ČSN EN 81-1+A3:2010	OP
	11	Přepážka vyvažovacího nebo vyrovnávacího závaží	5.5.5.	Vybavit závaží přepážkou podle 5.6.1 ČSN EN 81-1+A3:2010	MO

	49	Ochrana proti vniknutí předmětů lana	mezi	5.9.1	Doplnit kryty	MO
--	----	--------------------------------------	------	-------	---------------	----

Ostatní závady: vyměnit gumové dosedy klece a závaží výtahu (OP)

2.2. Elektrický výtah OTIS G0992, typ TOV

Technické údaje:

- výrobní číslo 32NZ1988
- rok výroby 1993
- třída výtahu I
- nosnost 800 kg
- rychlost 1 m/s
- pohon trakční
- řízení sběrné
- zdvih 18,35 m
- počet stanic 5/5
- výrobce Otis a.s.
- umístění Klášterní, Ústí nad Labem – hl. hala

Lhůta plnění: zahájení dílčího plnění dne 10.11.2016 (*doplní vybraný uchazeč až po uzavření smlouvy*)

ředání dílčího plnění objednateli nejpozději do 10.12.2016 (*doplní vybraný uchazeč až po uzavření smlouvy*)

Rozsah plnění:

Odstranění všech provozních rizik uvedených v tabulce a všech ostatních uvedených závad

Úroveň rizika	1987 byty					
	v.č. GO991	Č.	Případ	Článek	Opatření	Modernizace /Oprava
		50a	Zachycovače el. výtahů ovládané vhodným omezovačem rychlosti	5.9.2.	Doplnit zachycovače ovládané vhodným omezovačem rychlosti podle 9.8 a 9.9 ČSN EN 81-1+A3:2010	MO
		15	Bezpečný přístup do prohlubně	5.5.8	Doplnění žebříku	MO
		43	Ochrana proti pádu ze střechy klece	5.8.6	Zvýšit nebo doplnit hrazení na kleci	MO

Střední	18	Nouzové vyproštění osob uvězněných v šachtě	5.5.11.	Doplnění nouzové signalizace podle 5.10 ČSN EN 81-1+A3:2010 a 5.14.3 této normy	MO
	24	Kovové nosníky nebo háky pro zdvihací zařízení ve strojovně	5.6.6.	Nosníky ve strojovně nejsou	MO
	46	Nouzové osvětlení klece	5.8.8.2	Opravit nouz. osv.	OP
	47	Ochrana proti úrazu třecími kotouči, kladkami, řetězkami	5.9.1.	Doplnit kryty podle 9.7 ČSN EN 81-1+A3:2010	MO
	48	Ochrana proti vypadnutí lan z kladek	5.9.1	Doplnit kryty	MO
	52	Ochrana proti nadměrné rychlosti klece	5.9.4.	Doplnit ochranné zařízení proti nadměrné rychlosti klece uvedené v 9.10 ČSN EN 81-1+A3:2010	MO
	68	Uzamykatelný hlavní vypínač ve strojovně	5.13.3.	Doplnit uzamykatelný hlavní vypínač podle 13.4.2 ČSN EN 81-1+A3:2010	OP
Nízká	11	Přepážka vyvažovacího nebo vyrovnávacího závaží	5.5.5.	Vybavit závaží přepážkou podle 5.6.1 ČSN EN 81-1+A3:2010	MO
	49	Ochrana proti vniknutí předmětů mezi lana	5.9.1	Doplnit kryty	MO

Ostatní závady: vyměnit gumové dosedy klece a závaží výtahu (OP)

2.3. Hydraulický výtah OTIS G0990, typ TO

Technické údaje:

- výrobní číslo 32NZ1986
- rok výroby 1993
- třída výtahu I
- nosnost 2000 kg
- rychlost 0,4 m/s
- pohon přímý
- řízení jednoduché
- zdvih 4,5 m
- počet stanic 2/2
- výrobce Otis a.s.

- umístění Klášterní, Ústí nad Labem

Lhůta plnění: zahájení dílčího plnění dne 10.11.2016 (*doplní vybraný uchazeč až po uzavření smlouvy*)
předání dílčího plnění objednateli nejpozději do 10.12.2016 (*doplní uchazeč až po uzavření smlouvy*)

Rozsah plnění:

Odstranění všech provozních rizik uvedených v tabulce a všech ostatních uvedených závad

Úroveň rizika	v.č. 1986 GO990				
Střední	Č.	Případ	Článek	Opatření	Modernizace - oprava
	18	Nouzové vyproštění osob uvězněných v šachtě	5.5.11	Doplnění nouzové signalizace podle 5.10 ČSN EN 81-1+A3:2010 a 5.14.3 této normy	MO
68	Uzamykatelný hlavní vypínač ve strojovně	5.13.3	Doplnit uzamykatelný hlavní vypínač podle 13.4.2 ČSN EN 81-1+A3:2010	OP	
52b	Chybějící ochranné zařízení proti neúmyslnému pohybu klece		Doplnit ochr. zařízení proti neúmysl. Pohybu klece dle 9.11 ČSN EN 81-1+A3:2010	MO	

Ostatní závady:

- nefunkční nouz. osv. Klece (OP)
- poškozené křídla klecových dveří (OP)
- opatření k zajištění provozu při požáru - instalování spínače pro požární režim (MO)