

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
mezi:

Českou národní bankou

Na Příkopě 28

115 03 Praha 1

zastoupenou: Ing. Zdeňkem Viriusem, ředitelem sekce správní

a

Ing. Pavlem Veselkou, ředitelem odboru technického

IČO: 48136450

DIČ: CZ48136450

(dále jen „objednatel“ či „ČNB“)

a

MgA. Petrem Tůmou akad. soch. a rest.

Tyršova 370

394 68 Žirovnice

DIČ: CZ7009243461

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I

Předmět a místo plnění

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést restaurování ozdobných kamenných prvků střechy pobočky ČNB v Brně včetně všech souvisejících dodávek a prací (dále jen „dílo“) v souladu se zprávou o restaurátorském průzkumu a návrhem restaurátorského zásahu „Kamenné dekorativní prvky z atiky domu č. 18 na Rooseveltově ulici v Brně“ vypracovanou Petrem Tůmou v roce 2017, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále také jen „restaurátorská zpráva“), v souladu se závazným stanoviskem Odboru památkové péče magistrátu města Brna (dále jen „OPP MMB“) č. j. MMB/0124260/2017/K/zs ze dne 17.4.2017, které tvoří přílohu č. 3 (dále také jen „stanovisko OPP MMB“), a cenovou nabídkou zhotovitele, která tvoří přílohu č.2. Názvosloví jednotlivých částí dekorativních prvků je uvedeno v příloze č. 5.
2. Dílo bude provedeno ve 2 etapách. Předmětem první etapy je zejména:
 - a) převzít a zajistit na svoje náklady uskladnění všech demontovaných kamenných prvků po dobu od převzetí prvků do jejich osazení na střechu budovy ČNB. Ke dni uzavření smlouvy jsou demontované prvky uloženy v kamenosochařské dílně v Mlýnská 2217/20, Blansko 67801. Pokud zhotovitel zajistí uskladnění demontovaných prvků v jiné kamenosochařské dílně, zajistí na své náklady jejich odbornou přepravu,
 - b) provést lokální čištění za sucha citlivým manuálním mechanickým odstraněním méně odolných vrstev nečistot, zbytků starších nátěrů, vegetace a vrstev štuky. Provést lokální petrifikaci partií ohrožených poškozením při následujících restaurátorských zásazích (čištění, demontáž atd.) vhodným organokřemičitým zpevňovačem,

- c) dokončit očištění všech demontovaných kamenných prvků,
- d) provést chemický rozbor zasolení min. 5 nejvíce poškozených kamenných prvků, který určí jednotlivé látky způsobující zasolení a stanoví jejich obsah v kamenném prvku. Doložit provedený rozbor protokolem specializované laboratoře,
- e) snížit obsah solí v kamenných prvcích formou opakovaných odsolovacích zábalů do modifikované celulózové buničiny, případně aplikací jiného vhodného postupu na celý povrch kamenných prvků, dokud opakovaný chemický rozbor dle odst. d) neprokáže, že snížení zasolení dosáhlo míry, která je nezbytná pro kvalitní provedení návazných restaurátorských postupů,
- f) provést celkové zpevnění kamenných prvků přípravkem na bázi organokřemičitanů, výrazněji narušené partie i opakovaně do úplného nasycení kamene,
- g) veškeré povrchové vlasové trhliny zainjektovat organokřemičitým injektážním prostředkem,
- h) veškeré trhliny tektonického původu neohrožující statiku nebo integritu kamenného prvku zainjektovat vhodným materiálem na bázi plněných epoxidových pryskyřic a zajistit čepy z nerezové oceli tak, aby nemohlo dojít k šíření trhliny nebo oddělení a pádu odtržené části kamenného prvku,
- i) definitivní povrchovou úpravu provést v rámci etapy doplnění chybějících částí. Oddělené části, v případě jejich způsobilosti, petrifikovat a osadit na svá místa pomocí lepidla na bázi epoxydové pryskyřice, případně zajistit vhodnými kotvicími prvky z nerezové oceli,
- j) provést domodelování menších chybějících částí tmelem na bázi hydraulického minerálního pojiva. Doplnovací hmotu modifikovat vhodnou akrylátovou disperzí a probarvit kvalitními anorganickými pigmenty pro přiblížení k vzhledu původního kamene,
- k) velké chybějící části doplnit formou kamenných doplňků, které budou do tvarově vhodného lůžka přilepeny vhodně upraveným epoxidovým lepidlem. V případě modelačně složitějších částí zhotovit sádrový model, který poslouží jako tvarový vzor pro vysekání chybějící části,
- l) značně poškozené prvky nahradit celé nebo částečně kopiemi vysekanými z kamene,
- m) pro provedení kopií připravit „modely“ – tzn. kvalitně zrestaurované originální kamenné prvky, vždy minimálně jeden pro každý kopírovaný typ kamenného prvku. Zrestaurované prvky dopravit a osadit na místa určená objednatelem,
- n) poškozené reliéfy na ploše těla obelisku nahradit vysekáním reliéfu do samostatné desky ve tvaru základní plochy reliéfu, která bude vsazena do cca 4 cm hlubokého lůžka, které vznikne odsekáním původní hmoty,
- o) kamenné prvky vysekat z pískovce získaného z některého z těchto lomů: Vyhnánov, Božanov a Kocbeř,
- p) vytvořit grafický návrh křížků pro obě vévodské koruny (prvky Z1 a Z2),
- q) provést křížky pro vévodské koruny z nerezového plechu nebo kamene – dle určení odpovědného zástupce státní památkové péče,
- r) vyměnit železné kotvy v kameni prvků Z1 a Z2 za nerezové, ošetřit případně vyměnit stávající táhla včetně oprav oplechování. Oprava musí zajistit dlouhodobou statickou stabilitu prvků,

- s) konečnou povrchovou úpravu provést celkovým nátěrem restaurovaných prvků v souladu s celou fasádou nátěrovou hmotou umožňující dostatečnou paropropustnost a reverzibilitu,
- t) provést veškeré další práce v tomto odstavci neuvedené, ale potřebné k dokončení I. etapy díla,
- u) řádně provádět dokumentaci a fotodokumentaci průběhu prací v souladu s požadavky OOP MMB a Národního památkového ústavu – územní odborné pracoviště (dále jen “NPÚ ÚOP“),
- v) dodržovat pokyny pracovníků OOP MMB, NPÚ ÚOP a oprávněných pracovníků objednatele při provádění díla,
- w) účastnit se kontrolních dnů svolávaných objednatelem dle požadavků NPÚ ÚOP a OOP MMB a potřeb objednatele,
- x) po ukončení etapy se účastnit posouzení provedených prací zástupci orgánu státní památkové péče, zástupci NPÚ ÚOP v Brně a objednatele,
- y) zpracovat položkové rozpočty dle pokynů odpovědných NPÚ ÚOP pro účely fakturace dotace na restaurátorské práce, pokud bude objednateli dotace poskytnuta,
- z) po dokončení I. etapy vypracovat restaurátorskou zprávu včetně fotodokumentace zpracovanou dle Metodického listu NPÚ – Struktura a náležitosti restaurátorských zpráv č. 4/2006, originál předat NPÚ ÚOP v Brně, 3 listinné kopie a 1 DVD se zprávou v elektronické podobě předat objednateli,
- aa) vypracovat a předat veškeré další potřebné dokumentace a doklady prokazující splnění všech požadavků příslušných právních předpisů ČR a orgánů památkové péče vztahujících se k předmětu díla a požadavků objednatele stanovených touto smlouvou, a to v českém jazyce ve 3 vyhotoveních (1x originál, 2x kopie – netýká se stavebního deníku).

Jedná se zejména o:

- technické a bezpečnostní listy použitých materiálů,
- prohlášení zhotovitele o provedení ekologické likvidaci vzniklých odpadů v souladu s platnými předpisy na ochranu životního prostředí a zdraví obyvatel,
- návody k údržbě,
- originál stavebního deníku.

3. Předmětem druhé etapy je zejména:

- a) provést restaurátorskou obnovu nedemontovaných kamenných prvků na střeše budovy pobočky ČNB nutnou pro osazení snesených kamenných prvků a jejich bezpečné ukotvení. Oplechování horizontálních částí balustrád a pilířků, jak je uvedeno v restaurátorské zprávě, nebude prováděno, stejně tak jako restaurování madel balustrád,
- b) zrestaurované demontované kamenné prvky a nově vyrobené kopie kamenných prvků osadit zpět na jejich místa na střeše budovy ČNB na vápennou maltu modifikovanou minerálním hydraulickým pojivem, včetně zajištění kotvícími prvky z nerezové oceli v souladu s postupem stanoveným v závazném stanovisku OOP MMB,
- c) zajištění veškerých potřebných povolení, záborů, dočasných opatření (výluka provozu tramvají apod.) a provizorních ochranných trubních a kabelových vedení v komunikacích

pro dopravu zrestaurovaných prvků na střechu tak, aby nebyl dotčen provoz pobočky ČNB (zejména transport hotovosti). Náklady na tyto činnosti jsou součástí ceny díla,

- d) provést veškeré další práce neuvedené v ostatních odstavcích čl. I potřebné k dokončení díla,
- e) řádně provádět dokumentaci a fotodokumentaci průběhu prací v souladu s požadavky OOP MMB a NPÚ ÚOP,
- f) dodržovat pokyny pracovníků OPP MMB, NPÚ ÚOP a oprávněných pracovníků objednatele při provádění díla,
- g) účastnit se kontrolních dnů svolávaných objednatelem dle požadavků OOP MMB a NPÚ ÚOP a požadavků objednatele,
- h) po dokončení druhé etapy provést předávací řízení za přítomnosti zástupce objednatele, zástupce orgánu státní památkové péče, zástupce NPÚ ÚOP v Brně a restaurátora,
- i) po dokončení díla vypracovat závěrečnou restaurátorskou zprávu včetně fotodokumentace zpracovanou dle Metodického listu NPÚ – Struktura a náležitosti restaurátorských zpráv č. 4/2006, originál předat NPÚ ÚOP v Brně, 3 listinné kopie a 1 DVD se zprávou v elektronické podobě předat objednateli,
- j) vypracovat a předat veškeré další potřebné dokumentace a doklady prokazujících splnění všech požadavků příslušných právních předpisů ČR a orgánů památkové péče vztahujících se k předmětu díla a požadavků objednatele stanovených touto smlouvou, a to v českém jazyce ve 3 vyhotoveních (1x originál, 2x kopie).

Jedná se zejména o:

- technické a bezpečnostní listy použitých materiálů,
- prohlášení zhotovitele o provedení ekologické likvidaci vzniklých odpadů v souladu s platnými předpisy na ochranu životního prostředí a zdraví obyvatel,
- návody k údržbě, pokud je potřeba údržbu provádět.

4. Místem plnění je objekt ČNB na adrese Rooseveltova 18, 601 10 Brno.

5. Objednatel se zavazuje zhotoviteli uhradit cenu plnění sjednanou v čl. III této smlouvy.

Článek II

Lhůty plnění

1. Zhotovitel se zavazuje:

- a) nejpozději do 10 pracovních dnů od podpisu této smlouvy převzít demontované prvky k uskladnění a restaurování,
- b) nejpozději 10 pracovních dnů před započítím provádění díla/ restaurování prokazatelně informovat objednatele a NPÚ o zahájení restaurátorských prací,
- c) zpracovat položkový rozpočet restaurátorských prací provedených v roce 2018 podle pokynů oprávněných zástupců NPÚ ÚOP a objednatele do 5. 12. 2018,
- d) provést první etapu do 30. 06. 2019,
- e) provést druhou etapu a předat dílo nejpozději do 30. 10. 2019.

Článek III Cena a platební podmínky

1. Cena za dílo byla stanovena dohodou smluvních stran a její výše činí celkem **2 300 678 Kč bez DPH.**
2. Podrobná specifikace ceny je uvedena v cenové nabídce zhotovitele, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
3. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním podle této smlouvy.
4. Cena za dílo bude uhrazena následovně:
 - a) zhotovitel je oprávněn vystavit první zálohovou fakturu na částku ve výši 10 % z ceny z ceny dle odst. 1 tohoto článku, a to po podpisu zjišťovacího protokolu o dokončení prací dle čl. I odst. 2 písm. a) - c),
 - b) zhotovitel je oprávněn vystavit druhou zálohovou fakturu na částku ve výši 10 % z ceny dle odst. 1 tohoto článku, a to po podpisu zjišťovacího protokolu o dokončení prací dle čl. I odst. 2 písm. d) a e),
 - c) zhotovitel je oprávněn vystavit třetí zálohovou fakturu na částku ve výši 10 % z ceny dle odst. 1 tohoto článku, a to po podpisu zjišťovacího protokolu o dokončení prací dle čl. I odst. 2 písm. f) - h),
 - d) zhotovitel je oprávněn vystavit čtvrtou zálohovou fakturu na částku ve výši 40 % z ceny dle odst. 1 tohoto článku, a to po podpisu zjišťovacího protokolu o dokončení prací dle čl. I odst. 2 písm. i) - o),
 - e) zhotovitel je oprávněn vystavit pátou zálohovou fakturu na částku ve výši 20 % z ceny dle odst. 1 tohoto článku, a to po podpisu zjišťovacího protokolu o dokončení prací dle čl. I odst. 2 písm. p) - u),
 - f) zhotovitel je oprávněn vystavit šestou zálohovou fakturu na částku ve výši 5 % z ceny dle odst. 1 tohoto článku, a to po podpisu zjišťovacího protokolu o dokončení prací dle čl. I odst. 2 písm. x) - aa).
 - g) daňový doklad na cenu díla je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve v den podpisu protokolu o předání a převzetí díla objednatel. V daňovém dokladu na cenu plnění budou odečteny poskytnuté zálohy a zádržné ve výši 2 % z ceny díla. Zádržným se nesnižuje základ pro vyměření DPH, jedná se o ujednání o lhůtě splatnosti části ceny.
 - g) doklad k úhradě zádržného je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve v den podpisu protokolu o odstranění drobných vad a nedodělků nebránících užívání uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.
5. Na plnění dle této smlouvy bude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti podle § 92e zákona o DPH. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňový doklad na úhrady ceny plnění (bez DPH) nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po měsíci, v němž se příslušné plnění uskutečnilo. Objednatel v souladu s § 92a zákona o DPH daň odvede.

6. Doklady k úhradě bude zhotovitel zasílat elektronicky na adresu faktury@cnb.cz, přičemž doklad k úhradě musí být vložen jako příloha e-mailové zprávy ve formátu PDF. V jedné e-mailové zprávě smí být pouze jeden doklad k úhradě. Mimo vlastní doklad k úhradě může být přílohou e-mailové zprávy jedna až tři přílohy k dokladu ve formátech PDF, DOC, DOCX, XLS, XLSX. Nebude-li možné zaslat doklad k úhradě elektronicky, zašle jej zhotovitel na adresu:
Česká národní banka
sekce rozpočtu a účetnictví
odbor účetnictví
Na Příkopě 28
115 03 Praha 1.
7. Splatnost dokladů činí 14 dnů ode dne doručení objednateli. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
8. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst jakoukoliv svou peněžitou pohledávku za zhotovitelem, ať splatnou či nesplatnou, oproti jakékoliv peněžní pohledávce zhotovitele za objednatelem, ať splatné či nesplatné.

Článek IV

Průběh, předání a převzetí díla, pověřené osoby smluvních stran

1. O předání a převzetí kamenných prvků k uskladnění a restaurování vypracuje objednatel protokol, který podepíše alespoň jedna z pověřených osob za objednatele a alespoň jedna z pověřených osob za zhotovitele.
2. Objednatel dílo převezme, bude-li bez vad a nedodělků (neplatí pro drobné vady).
3. Dílo bude převzato dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla, ve kterém budou specifikovány případné drobné vady nebránících užívání díla. Protokol vyhotoví objednatel a podepíše jej alespoň dvě z pověřených osob za objednatele a alespoň jedna z pověřených osob za zhotovitele.
4. Pověřenými osobami jsou:
za objednatele (zejména ve věcech technických a ostatních záležitostech týkajících se plnění dle této smlouvy až do převzetí díla):
Ing. Luděk Erban, tel.: 224 412 909, e-mail: ludek.erban@cnb.cz,
Ing. arch. Michaela Havlíčková, tel.: 224 413 419, e-mail: michaela.havlickova@cnb.cz,
Ing. Martin Slezák, tel. 542 137 211, e-mail: martin.slezak@cnb.cz,
Jiří Mikeš, tel. 542 137 327, e-mail: jiri.mikes@cnb.cz,
za zhotovitele (v záležitostech týkajících se plnění dle této smlouvy nastalých po převzetí díla, např. uplatňování záručních vad):
MgA. Petr Tůma akad. soch. a rest. tel.: 608 751 365, e-mail: petr.tuma@centrum.cz.
5. V případě změny v osobě nebo údajích uvedených v odst. 4 je změna účinná dnem doručení e-mailu pověřeným osobám druhé smluvní strany.

Článek V **Podmínky plnění**

Zhotovitel se zavazuje:

1. před zahájením prací druhé etapy díla převzít protokolárně staveniště a po ukončení prací staveniště protokolárně předat zpět objednateli,
2. zajistit před zahájením prací řádnou ochranu stavebních konstrukcí, zařízení a ostatního majetku objednatele před možným poškozením nebo znečištěním, a to i na transportní cestě,
3. projednat a odsouhlasit s objednatelem rozsah a způsob provedení ochranných opatření před jejich instalací,
4. provádět veškeré práce v souladu s platnými právními předpisy České republiky, s právními předpisy EU závaznými pro Českou republiku, s ČSN a EN vztahujícími se k předmětu díla, nařízeními a předpisy týkajícími se nakládání s odpady, oprávněnými požadavky a pokyny objednatele a v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, příslušným právním předpisům a technickým normám,
5. každodenně hlásit dohodnutým způsobem pověřeným osobám objednatele zahájení a ukončení prací a předkládat pracovníkům bankovní policie objednatele seznam výrobků a nástrojů vnesených do objektu a vnesených z objektu,
6. v průběhu provádění prací provádět vlastními prostředky a na svoje náklady průběžný denní úklid staveniště a odvoz odpadu ze staveniště,
7. v případě znečištění prostor mimo staveniště v souvislosti s prováděním díla provést jejich neprodlený úklid do standardu objednatele (stíráním vodou),
8. zbytky tekutých materiálů a znečištěnou vodu po umytí pracovních nástrojů nevylévat do kanalizace objednatele, ale zajistit jejich ekologickou likvidaci mimo objekt objednatele v souladu s příslušnými předpisy,
9. po ukončení prací provést vlastními prostředky a na svoje náklady vyklizení pracoviště tak, aby v prostorech objednatele nezůstal žádný materiál ani pracovní nástroje, ochranné prostředky či jakékoli nečistoty a provést před předáním objednateli čistý úklid celého staveniště a prostor dotčených činností zhotovitele.
10. provést ekologickou likvidaci odpadu vzniklého při provádění díla v souladu s platnými předpisy o nakládání s odpadem zejména dle zákona č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je původcem odpadu,
11. provádět všechny činnosti v budově a na pozemcích objednatele tak, aby neohrožovaly a neomezovaly provoz objednatele zejména peněžního provozu,
12. realizovat dílo v souladu s bezpečnostními požadavky objednatele uvedenými v příloze č. 4 této smlouvy a pokyny pověřené osoby objednatele udělenými v průběhu realizace díla,
13. přijmout v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a kvality jejich provedení, dodržování předpisů o požární ochraně (dále jen „PO“) vč. zajištění asistenčního a následného požárního dozoru při provádění prací se zvýšeným požárním nebezpečím a o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“), blíže specifikované v ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní

vztahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“), nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů,

14. dodržovat platné předpisy BOZP, PO a předpisy na ochranu životního prostředí,
 15. spolupracovat s koordinátorem BOZP při tvorbě plánu BOZP,
 16. respektovat plán BOZP v průběhu instalace kamenných prvků na střechu,
 17. na pokyn objednatele kdykoli přerušit práce na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu. Tento pokyn objednatel vydá za předpokladu, že:
 - a) budou na staveništi v souvislosti s plněním dle této smlouvy porušovány předpisy BOZP, PO, předpisy na ochranu životního prostředí a bezpečnostní požadavky objednatele,
 - b) plnění není poskytováno v kvalitě stanovené v této smlouvě (zejména nejsou-li dodržovány technologické předpisy a způsob restaurování stanovený závazným stanoviskem OPP MMB),
 - c) v souvislosti s plněním dle této smlouvy je ohrožen život nebo zdraví osob, nebo vzniká-li či hrozí-li vznik škody na majetku objednatele nebo třetích osob,
 - d) v souvislosti s plněním dle této smlouvy je ohrožen nebo znemožněn provoz objednatele,
 - e) plnění je poskytováno v rozporu s touto smlouvou.
- Přerušeni plnění z uvedených důvodů zaznamená objednatel do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen zjednat neprodleně nápravu, přičemž přerušeni plnění dle předchozího odstavce tohoto článku není důvodem pro změnu lhůt uvedených v čl. II této smlouvy. Zhotoviteli nevzniká nárok na úhradu vynaložených nákladů spojených s nápravou ani nárok na úhradu škody vzniklé v důsledku přerušeni plnění,
18. dodržovat zákaz kouření a užívání otevřeného ohně v objektu objednatele.

Článek VI

Součinnost objednatele

1. Objednatel umožní pracovníkům zhotovitele za podmínek stanovených v příloze č. 4 vstup do objektu.
2. Před započatím prací dle této smlouvy určený pracovník ČNB provede seznámení s místními podmínkami BOZP a PO.
3. Objednatel umožní užívání určeného hygienického zařízení (toaletu, umyvadlo) pro pracovníky zhotovitele.
4. Objednatel poskytne zhotoviteli, výlučně pro účely plnění smlouvy, možnost připojení na odběr el. energie 230 V a užitkové vody v místech, která určí pověřená osoba objednatele při předání staveniště.

Článek VII

Přechod nebezpečí škody

Nebezpečí škody přechází na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla.

Článek VIII

Záruka, odstranění záručních vad

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 60 měsíců. Záruka počíná běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
2. Případné záruční vady díla ohlásí pověřená osoba objednatele zhotoviteli na telefonní číslo: **608 751 365**, s následným potvrzením na e-mailovou adresu: **petr.tuma@centrum.cz**. V případě změny e-mailové adresy je zhotovitel povinen neprodleně tuto změnu ohlásit objednateli na e-mailové adresy pověřených osob za objednatele.
3. Záruční vady na díle započne zhotovitel odstraňovat nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne jejich ohlášení, nebude-li dohodnuto pověřenými osobami smluvních stran jinak. Zhotovitel je povinen vadu odstranit v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem. V zahájené opravě bude pokračovat zhotovitel bez neodůvodněného přerušení až do odstranění vady, nebude-li dohodnuto pověřenými osobami smluvních stran jinak.
4. V případě, že zhotovitel neodstraní záruční vadu ani v dodatečně objednatelem stanovené lhůtě, má objednatel právo zajistit odstranění takové vady třetí osobou a takto vynaložené náklady zhotoviteli přeučtovat. Tímto postupem není dotčena záruka poskytnutá zhotovitelem.
5. Zhotovitel se zavazuje, že při odstraňování vad bude respektovat veškeré pokyny objednatele související zejména s časovým omezením provádění prací při odstraňování vad.

Článek IX

Smluvní pokuty, úrok z prodlení

1. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě dle čl. II odst. 1 písm. a) je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě pro předání díla stanovené v čl. II odst. 1 písm. e) je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě pro doručení daňového dokladu podle čl. III odst. 8 je objednatel oprávněn za každý den prodlení účtovat smluvní pokutu ve výši 0,04 % z částky odpovídající výši DPH, kterou je objednatel povinen odvést, minimálně však 500 Kč celkem.
4. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě pro zahájení odstraňování vady dle čl. VIII odst. 3 je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení.
5. V případě prodlení zhotovitele ve stanovené lhůtě pro odstraňování vady dle čl. VIII odst. 3 je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení.
6. V případě neodůvodněného přerušení odstraňování vady zhotovitelem dle čl. VIII odst. 3 je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den přerušení.

7. V případě prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb.
8. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 14 dnů od doručení dokladu k úhradě povinné smluvní straně. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu povinného ve prospěch účtu oprávněného.
9. Smluvní pokutou není dotčen nárok na náhradu škody.

Článek X

Další ujednání

Dle § 6 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOOU“), strany sjednaly:

- a) zpracování veškerých osobních údajů objednatelem, který je ve smyslu ZOOU zpracovatelem, probíhá podle ZOOU, zejména je zpracovatel povinen ve smyslu § 7 ZOOU splnit obdobně všechny povinnosti stanovené v § 5 ZOOU pro správce osobních údajů,
- b) toto ujednání o zpracování osobních údajů se uzavírá za účelem zajištění evidence osob vstupujících do objektu ČNB a správy přístupového systému ČNB způsobem, v rozsahu a postupem dle smlouvy, jejímž je toto ujednání dle § 6 ZOOU součástí. Rozsah zpracování osobních údajů bude odpovídat účelu zpracování, tedy bude obsahovat identifikační osobní údaje (jméno, příjmení a číslo průkazu totožnosti zaměstnanců zhotovitele). Zpracování osobních údajů podle tohoto ujednání se sjednává na dobu existence závazkového vztahu vzniklého ze smlouvy, jejíž součástí je toto ujednání, nejpozději do likvidace posledního osobního údaje zpracovatelem ve smyslu povinnosti zlikvidovat osobní údaje podle ZOOU,
- c) objednatel poskytuje zhotoviteli následující záruky technického a organizačního zabezpečení ochrany osobních údajů:
 - veškeré materiály s osobními údaji jsou zajištěny v uzamykatelném nábytku v uzamčených prostorách objednatele,
 - všechny osobní údaje jsou následně zpracovávány na PC, které jsou zabezpečené heslem, a jsou přístupné pouze vybraným zaměstnancům objednatele,
 - organizace a povinnosti zaměstnanců objednatele ohledně ochrany osobních údajů jsou stanoveny ve vnitřním předpisu objednatele.

Článek XI

Pojištění

1. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro případ vzniku odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s plněním dle této smlouvy, a to s pojistným plněním ve výši nejméně 5 000 000 Kč (slovy: pět milionů korun českých) s maximální spoluúčastí 10%.
2. Zhotovitel se zavazuje, že pojištění v uvedené výši a rozsahu zůstane účinné po celou dobu účinnosti této smlouvy a do 3 pracovních dnů od výzvy objednatele je zhotovitel povinen toto objednateli doložit.

Článek XII

Odstoupení od smlouvy

1. V případě, že některá ze smluvních stran podstatně poruší smluvní povinnost vyplývající pro ni z této smlouvy, je druhá smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit.

2. Za porušení podstatné smluvní povinnosti se považuje zejména:
 - a) ze strany zhotovitele prodlení ve lhůtě pro předání díla podle čl. II odst. 1 písm. e) o více než 30 kalendářních dnů,
 - b) ze strany objednatele neposkytnutí součinnosti podle čl. VI, a to i přes písemnou výzvu zhotovitele.
3. Odstoupení je účinné doručením oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
4. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na smluvní pokutu.

Článek XIII

Uveřejnění smlouvy a skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy

1. Zhotovitel si je vědom zákonné povinnosti objednatele uveřejnit na svém profilu tuto smlouvu včetně všech jejích případných změn a dodatků a výši skutečně uhrazené ceny za plnění této smlouvy.
2. Profilem objednatele je elektronický nástroj, prostřednictvím kterého objednatel, jako veřejný zadavatel dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám způsobem, který umožňuje neomezený a přímý dálkový přístup, přičemž profilem objednatele v době uzavření této smlouvy je <https://ezak.cnb.cz/>.
3. Povinnost uveřejňování dle tohoto článku je objednateli uložena § 219 ZZVZ.
4. Uveřejňování bude prováděno dle ZZVZ a příslušného prováděcího předpisu k ZZVZ.

Článek XIV

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se stává platnou a účinnou dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných chronologicky číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, není-li stanoveno touto smlouvou jinak.
3. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno.

Přílohy:

1. Zpráva o restaurátorském průzkumu *(na volně připojeném CD předaném zhotoviteli při uzavření smlouvy)*
2. Cenová nabídka zhotovitele
3. Stanovisko OPP MMB
4. Bezpečnostní požadavky objednatele
5. Návosloví jednotlivých částí dekorativních prvků

V Praze dne: 21. 11. 2017

Za objednatele:

.....
Ing. Zdeněk Virius
ředitel sekce správní

.....
Ing. Pavel Veselka
ředitel odboru technického

V Praze dne: 16. 11. 2017

Za zhotovitele:

.....
MgA. Petr Tůma akad. soch. a rest.

ČNB ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA
Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1
48

Příloha č. 2 poptávky - Cenová tabulka

Zhotovitel

Restaurování kamenných prvků na střeše pobočky ČNB Brno

Petr Tůma, Tyršova 370, 39486 Žirovnice, Dič.: CZ700924361

1. etapa (bez DPH)

Osazení prvku	Název kamenného prvku	Určení rozsahu nahrazovaných částí prvku kamennou kopií	Kopie prvku nebo jeho částí včetně modelů	Dokončení očištění	Odsolení, průzkum a provedení	Celkové zpevnění	Sanace trhlin	Domodelování tmelem	Konečná úprava	Ostatní práce	Prvek celkem Kč
Z1	Štít s orlicí pravý - koruna	doplnění křížku	4 300,00	9 016,00	560,00	947,50	100,00		576,20		15 499,70
Z1	Štít s orlicí pravý - štít	části reliéfu orlice - cca 5 ks	37 000,00	16 930,00	4 060,00	2 110,00	1 500,00	25 000,00	1 385,50	670,10	88 655,60
Z1	Štít s orlicí pravý - voluta pravá	části reliéfu na čelní straně - cca 2 ks	17 500,00	10 132,00	1 780,00	1 265,00	600,00	15 000,00	944,50		47 221,50
Z1	Štít s orlicí pravý - voluta levá	části reliéfu na čelní straně - cca 2 ks	17 500,00	10 132,00	1 780,00	1 265,00	600,00	15 000,00	944,50		47 221,50
Z1M	K. deska - Štít s orlicí pravý	žádná část se kopií nenahrazuje									
Z2	Štít s orlicí levý - koruna	doplnění křížku	4 300,00	9 016,00	560,00	947,50	100,00		576,20		15 499,70
Z2	Štít s orlicí levý - štít	kopie celého prvku	135 787,00						1 385,50	670,10	137 842,60
Z2	Štít s orlicí levý - voluta pravá	části reliéfu na čelní straně - cca 2 ks	17 500,00	10 132,00	3 180,00	1 265,00	600,00	15 000,00	944,50		48 621,50
Z2	Štít s orlicí levý - voluta levá	části reliéfu na čelní straně - cca 2 ks	17 500,00	10 132,00	1 780,00	1 265,00	600,00	15 000,00	944,50		47 221,50
Z2M	K. deska - Štít s orlicí levý	žádná část se kopií nenahrazuje									
V1	Váza 1	kopie patky	24 050,00	10 132,00	1 480,00	1 139,00	300,00	10 000,00	1 074,60		48 175,60
V2	Váza 2	kopie patky	24 050,00	10 132,00	1 480,00	1 139,00	300,00	10 000,00	1 074,60		48 175,60
V3	Váza 3	kopie celého prvku včetně patky	90 602,00						1 074,60		91 676,60
V4	Váza 4	kopie patky	24 050,00	10 132,00	1 480,00	1 139,00	300,00	10 000,00	1 074,60		48 175,60
V5	Váza 5	kopie patky, vrcholová šiška	41 256,00	10 132,00	3 180,00	1 139,00	300,00	10 000,00	1 074,60		67 081,60
V6	Váza 6	kopie patky	24 050,00	10 132,00	3 180,00	1 139,00	300,00	10 000,00	1 074,60		49 875,60
O1	Obelisk 1	kopie patky, reliéf na čelní straně	28 090,00	10 132,00	1 480,00	1 265,00	300,00	8 750,00	1 125,30		51 142,30
O2	Obelisk 2	kopie patky, reliéf na čelní straně	28 090,00	10 132,00	1 480,00	1 265,00	300,00	8 750,00	1 125,30		51 142,30
O3	Obelisk 3	kopie patky, reliéf na čelní straně	28 090,00	10 132,00	1 480,00	1 265,00	300,00	8 750,00	1 125,30		51 142,30
O4	Obelisk 4	kopie patky, reliéf napravo	22 690,00	10 132,00	3 180,00	1 265,00	300,00	8 750,00	1 125,30		47 442,30
O5	Obelisk 5	kopie patky, reliéf na čelní straně	28 090,00	10 132,00	1 480,00	1 265,00	300,00	8 750,00	1 125,30		51 142,30
O6	Obelisk 6	žádná část se kopií nenahrazuje									
O7	Obelisk 7	kopie patky, reliéf na čelní straně	28 090,00	10 132,00	1 780,00	1 475,00	300,00	11 500,00	1 125,30		26 312,30
O8	Obelisk 8	reliéf na čelní straně	15 200,00	10 132,00	1 480,00	1 265,00	300,00	8 750,00	1 125,30		51 142,30
O9	Obelisk 9	kopie patky, reliéf napravo	34 890,00	10 132,00	1 480,00	1 475,00	300,00	9 500,00	1 125,30		39 512,30
O10	Obelisk 10	kopie patky, reliéf napravo, reliéf nalevo	15 440,00	10 132,00	1 480,00	1 265,00	300,00	7 700,00	1 125,30		56 892,30
O11	Obelisk 11	kopie patky			1 480,00	1 265,00	300,00	10 200,00	1 125,30		39 942,30
O12	Obelisk 12	kamenná kopie je v předstihu vyrobena							453,90		453,90
O13	Obelisk 13	žádná část se kopií nenahrazuje	25 290,00	10 132,00	1 480,00	1 265,00	300,00	10 200,00	1 125,30		49 792,30
O14	Obelisk 14	žádná část se kopií nenahrazuje	25 290,00	10 132,00	1 480,00	1 265,00	300,00	10 200,00	1 125,30		49 792,30
		kopie patky, reliéf na čelní straně, reliéf nalevo	35 890,00	10 132,00	1 480,00	1 265,00	300,00	7 700,00	1 125,30		57 892,30
	Základní kamenické práce celkem										1 424 688,00

Náklady na dopravu a uskladnění

Náklady na účast na kontrolních dnech

Náklady na administrativní činnosti (provádění fotodokumentace, vypracování restaurátorské zprávy apod.)

Ostatní náklady jinde neuvedené

1. etapa celkem v Kč bez DPH

1 560 211,00

R-728354815

670

ARCHITEKTONICKÁ A PROJEKČNÍ KANCELÁŘ

Ing. arch. Ivona Zákasniková Navrátilová

Kšírova 187, 619 00 Brno

tel. : +420 737 92 16 92

e-mail : zakasnikova@volny.cz

CNB PRAHA - POUKAZATELNA
19.05.17 08:16 DTB

Česká národní banka

Ing. ERBAN Luděk

Na Příkopě 28

115 03 Praha 1

Ceska narodni banka

Doručeno: 19.05.2017 08:21

2017/070378/CNB

listy: 5 přílohy: 11/sv:



cnbaes65557816

Datum: 5.5.2017

Akce: **Kamenné a dekorativní prvky z atiky domu č.18 na Rooseveltově ulici v Brně**

Zpráva o restaurátorském průzkumu a návrh restaurátorského zásahu
pobočka ČNB – Brno, Rooseveltova 18

Místo: Rooseveltova 575/18, Brno
katastrální území Město Brno
pozemek parcelní číslo 100

Věc: **Závazné stanovisko MMB - OPP**

Investor: Česká národní banka
Na Příkopě 28
115 03 Praha 1

Vážený pane inženýre,

z pověření pana MgA. Petra Tůmy Vám posílám originál závazného stanoviska MMB - OPP
na výše uvedenou akci – viz příloha.

S pozdravem

Ing. arch. Ivona Zákasniková Navrátilová
Kšírova 187, 619 00 Brno
tel: 737 921692
e-mail: zakasnikova@volny.cz

Přílohy:

- Závazné stanovisko MMB – OPP (originál)

Spisová značka Číslo jednací
OPP/MMB/0124260/2017 MMB/0124260/2017/K/zs

Vyřizuje, tel., e-mail Brno dne
Ing.arch. Lea Kulisková, Ph.D. 17.4.2017
54217 3233
kuliskova.lea@brno.cz

- Ing.arch. Ivona Záklasníková Navrátilová, Kšírova 187, 619 00 Brno

Z á v a z n é s t a n o v i s k o

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna (dále jen OPP MMB), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ustanovení §61 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů a §10 a §11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, po provedeném řízení podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti podané dne 17.3.2017 vlastníkem nemovitosti, tj. Českou národní bankou, IČ 48136450, Rooseveltova 18, 601 10 Brno, zastoupeným dle plné moci ze dne 5.3.2017 Ing.arch. Ivonou Záklasníkovou Navrátilovou, IČ 67056792, Kšírova 187, 619 00 Brno, tímto v souladu s ustanovením §14 odst.1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

v y d á v á

ve věci: **Rooseveltova 18, č.p. 575, pozemek parc. č. 100, k.ú. Město Brno,**

- *kulturní památka rejstř. č. 48185/7-7500 Ústředního seznamu kulturních památek ČR*
- *Městská památková rezervace Brno ustanovená vládním nařízením č. 54/1989 Sb.*
budova České národní banky – obnova kamenných dekorativních prvků z atiky budovy

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

provedení obnovy architektonických prvků výzdoby atiky budovy České národní banky, Rooseveltova 18 v Brně, dle žádosti a předložené dokumentace „Zpráva o restaurátorském průzkumu a návrh restaurátorského zásahu. Kamenné dekorativní prvky z atiky domu č. 18 na Rooseveltově ulici v Brně.“ vypracované v roce 2017 MgA. Petrem Tůmou, akad. soch. a rest., je dle §14 odst.3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

p ř í p u s t n é

při dodržení následujících podmínek, které zajistí vlastník, stanovených v souladu s ustanovením §10 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

1. Před zahájením a v průběhu provádění prací budou svolávány kontrolní dny, na které bude zván Národní památkový ústav územní odborné pracoviště (NPÚ ÚOP) v Brně a OPP MMB, na vstupním kontrolním dni akce bude projednán postup prací.

2. Práce spojené s restaurováním dekorativních architektonických prvků z kamene bude provádět držitel oprávnění Ministerstva kultury ČR pro restaurování kamene.
3. Ukončení prací proběhne v rámci závěrečného kontrolního dne, na který vlastník kulturní památky přizve dodavatele prací, OPP MMB a NPÚ ÚOP v Brně k posouzení provedených prací.
4. Práce budou v jejich průběhu řádně dokumentovány a po ukončení první etapy prací bude zajištěno zpracování závěrečné restaurátorské zprávy, která bude předána vlastníku kulturní památky a NPÚ ÚOP v Brně k archivování.

Odůvodnění

OPP MMB obdržel žádost o vydání závazného stanoviska výše uvedené ve věci. Budova ČNB Rooseveltova 18 v Brně je vedena ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstř. č. 48185/7-7500 a je součástí Městské památkové rezervace (MPR) Brno, rejstř. č. 1049, ustanovené nařízením vlády ČSR č. 54/1989 Sb. ze dne 19.4.1989.

OPP MMB si vyžádal v souladu s ustanovením § 14 odst. 6, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ve výše uvedené věci písemné vyjádření NPÚ ÚOP v Brně, jako odborné organizace státní památkové péče, které bylo vyhotoveno dne 4.3.2017 pod č.j. NPÚ 371/22444/2017 – ZM a na OPP MMB doručeno dne 13.4.2017.

Předmětem žádosti je návrh obnovy kamenných architektonických prvků atiky, který byl stanoven na základě doplňujícího průzkumu, jehož cílem bylo zjištění aktuálního stavu všech demontovaných prvků dílně restaurátora. Z provedeného průzkumu vyplynula následující zjištění: „jak bylo uvedeno v úvodu, mezi lety 2011 – 2015 bylo realizováno několik nezávislých průzkumů, jejichž výsledky se v podstatě shodují v hodnocení celkového stavu kamenných prvků i ve výběru těch nejvýrazněji poškozených. Během průzkumu demontovaných kamenných prvků v roce 2017 nebyla učiněna nová zásadní zjištění, spíše se jednalo o potvrzení některých předpokladů předcházejících průzkumů a upřesnění závažnosti a rozsahu poškození jednotlivých prvků. Jedním z důležitých poznatků bylo pozitivní ověření domněnky, že na první pohled nepřiliš závažně vyhlížející poškození, navíc překrytá vrstvou fasádní barvy, mohou být příznaky podstatné destrukce. Podezření, že nepřiliš zřetelné "vlasové" trhliny, identifikované v předchozích průzkumech jako známky potenciálního nebezpečí, se během demontáže kamenných prvků a v průběhu provádění jejich následujícího průzkumu potvrdilo jako oprávněné. V několika případech došlo k odlomení podstatných částí kamenného prvku (např. V3, V4, V5, V6, O5), v jiných ke zjištění existence trhliny zcela prostupující kamenný blok (např. O14, O13, V3). Jedná se o vážná poškození, která vážně ohrožují celkovou kompaktnost a stabilitu kamenných prvků. Dílčí odstranění fasádního silikonového nátěru umožnilo získat rámcovou představu o rozsahu nevyhovujících doplňků chybějících částí. V první řadě se ukázalo, že tmavým pačokem připraveným pravděpodobně z cementu s vysokým podílem popílku a z akrylátu je natřen v podstatě celý povrch kamenných prvků, pravděpodobně také těch, které nebyly demontovány (M1 - M27 - madla balustrády, Ok - vikýř s volutovými křídly). Na některých plochách se nátěr pačokem mění ve vrstvy dosahující síly až 1 cm. Tmelem jsou často nahrazeny poměrně rozsáhlé plochy a objemné části pívodní hmoty. Více než polovina obelisků má reliéfní rostlinný ornament na čelní straně zcela nově doplněn (vymodelován v nevyhovujícím tmelu - obelisky V1, V2, V3, V5, V7, V8, V12, V13, V14). Potvrdila se rovněž domněnka o tom že, v rámci poslední opravy v letech 1996 - 1998 nebyl kámen petrifikován, ale pouze přetřen výše zmíněným pačokem. Plochy pod pačokem jsou místy narušeny probíhající povrchovou korozí, místy pačok odpadává spolu s povrchovou vrstvou kamene, narušený kámen pod pačokem je prostoupený mikrotrhlinami i silnějšími trhlinami, je nesoudržný, při mechanickém namáhání se drolí a postupně rozpadá. Jinde byl kámen po odstranění nátěru a naměkčení vrstvy pačoku tak destruován, že jen mírným mechanickým namáháním se zcela rozpadl (reliéfní ornamenty na volutových křídlech obou štítů s orlicemi - Z1 a Z2, reliéfní ornamenty a reliéfy orlic na samotných štítech - Z1, Z2). Provedením sond do válcovitých železobetonových nálitků v horních partiích patek váz V1 a V6 byla odhalena proporce a tvar horní části patek, včetně "perel" po jejich obvodu. Vzhledem ke kvalitě použitého kamene, umístění váz na atice, míry namáhání kamenného prvku vnějšími vlivy a předpokládatelné životnosti budovy lze toto místo (zúžení patky) označit jako celkově staticky poddimenzované. Kamenný prvek byl v minulosti právem považován za potenciálně rizikový z hlediska veřejné bezpečnosti. Bylo tedy potvrzeno, že se jedná o v minulosti provedené preventivní bezpečnostní opatření (statické zabezpečení).

Vzhledem k potvrzení většiny předpokladů průzkumů dotyčných prvků provedených v letech 2011 - 2016, lze při odhadu stavu kamenných prvků, které nebyly demontovány a zůstaly na atice budovy, vyjít ze závěrů těchto dřívějších průzkumů. Jedná se především o madla balustrády a krycí desky pilířků, na nichž jsou madla položena. Na základě vývoje stavu těchto kamenných prvků je možné se domnívat, že jejich poškození je způsobováno převážně působením vody, následujícím způsobem: A) horizontální plochy časem přišly (působení vody, ultrafialového záření) o svůj nátěr a tím především o jeho hydrofobní účinky, což zapříčiňuje stále silnější vsakování vody do porézní hmoty kamene; B) na vertikálních plochách a na podhledech nátěr zůstal, a brání vysychání kamene; C) voda v kameni dlouhodobě působí - v letním období narušuje ve vodě rozpustné horninotvorné minerály a podílí se na chemických procesech vnitřně narušujících kámen, v zimním období mrzne a trhá periferní, oslabené oblasti bloku, v tomto případě především rohy a hrany profilovaných částí (viz fotodokumentace restaurátorských průzkumů z let 2011 - 2015).“

Na základě těchto zjištění, jež jsou se všemi podrobnostmi specifikována v předloženém materiálu, byla po konzultaci se zástupci státní památkové péče upřesněna koncepce obnovy, na jejímž základě byla zpracována podrobná pasportizace prvků, včetně návrhu na restaurování a obnovu dekorativních prvků atiky. Vzhledem k tomu, že se v podstatě shodují výsledky dříve provedených průzkumů kamenných prvků na atice s poznatky zjištěními během průzkumu demontovaných kamenných prvků v roce 2017, také aktuální návrh restaurátorského zásahu je principiálně shodný s předchozími, je více méně pouze upřesněn rozsah již dříve navrhovaných prací:

Koncepce restaurátorského zásahu:

obecně se koncepce budoucího restaurátorského zásahu pohybuje mezi dvěma přístupy:

Konzervační přístup, jehož snahou je minimalizace zásahů do restaurovaného objektu a řešení pouze akutních, především funkčních, problémů (např. statických), přičemž samotná estetizace díla se odehrává převážně v rovině barevného zklidnění a rezignace na doplňování chybějících částí. Jde o upřednostnění stávajícího stavu památky včetně jejího poškození, které je vnímáno jako hodnotná přirozená vlastnost a stopa historie neoddelitelná od díla. **Rekonstrukční přístup,** prosazuje dosažení takového stavu díla, který se pokud možno blíží původnímu vzhledu v době jeho realizace. V rámci tohoto přístupu je hmota díla doplňována do více méně plného, kompletního objemu. Mladší restaurátorské a rekonstrukční zásahy nejsou vnímány jako kvalitní hodnota, degradují-li z estetického nebo technického hlediska dílo. Dotyčné zkoumané kamenné prvky z atiky budovy č. 18 na Rooseveltově ulici jsou nedílnou součástí fasády. Celá fasáda je barevně sjednocena nátěrem, tudíž použití kamene na atice má v tomto případě pouze technický, nikoliv estetický důvod. Proto je, vhodné při budoucím restaurování těchto kamenných prvků upřednostnit rekonstrukční přístupy a provést restaurování s vědomím hlavního cíle – "bezproblémová" dlouhodobá funkce (technická i estetická) restaurovaných prvků v rámci celé fasády budovy, se zvláštním zřetelem na případná rizika zvoleného řešení z hlediska veřejné bezpečnosti.

Prekonsolidace: lokální čištění za sucha – citlivé manuální mechanické odstranění méně odolných vrstev nečistot, zbytků starších nátěrů, vegetace, vrstev štuky. Lokální petrifikace partií ohrožených poškozením při následujících restaurátorských zásazích (čištění, demontáž, ad.) vhodným organokremičitanovým zpevňovačem.

Očištění: manuální mechanické odstranění méně odolných vrstev nečistot, sekundárních nátěrů pačokem, vegetace, nevyhovujících vrstev štuky, nevyhovujících doplňků a výplní spár, včetně železobetonových límců nacházejících se na patkách váz. Aplikace herbicidního přípravku – umrtvení mikrovegetace (lišejníky, řasy). Sejmутí oddělených částí kamenných prvků – v následujících etapách restaurování budou tyto části zpevněny a osazeny zpět na svá místa, případně nahrazeny modelovanými nebo kamennými doplňky. Citlivé očištění povrchu tlakovou vodou (vějířovým paprskem o nízkém tlaku) s přidávkou vhodného tenzidu. Kompletní odstranění stávajícího silikonového fasádního nátěru pomocí vhodného chemického přípravku, který žádným způsobem nepoškodí čištěné kamenné prvky ani negativně neovlivní jejich budoucí stav. Odstranění nátěru je nutné pro možnost kvalitního provedení následujících etap restaurování (především zpevnění kamene).

Odsolení: vzhledem k silnému zasolení zjištěnému u dvou zkoumaných kamenných prvků, doporučuji provést rozsáhlejší průzkum zasolení zaměřený jednak na zjištění zdroje zasolení a jednak na určení celkového rozsahu zasolení a na jeho lokalizaci. Na základě výsledků tohoto průzkumu bude provedeno snížení obsahu těchto solí v kamenných prvcích formou opakovaných odsolovacích zábalů do modifikované celulózy buničiny, případně aplikací jiného vhodného na celý povrch kamenných prvků. Cílem tohoto zásahu je snížit obsah vodorozpustných solí, podílejících se významně na korozních procesech, a zmenšit tak riziko poškození kamene v budoucnosti. Počet odsolovacích cyklů (opakovaných aplikací) bude určen v závislosti na výsledcích laboratorních průzkumů. Skutečně účinné snižování obsahu vodorozpustných solí v kamenném materiálu touto metodou je časově značně náročný proces vyžadující vhodné počasí, resp. kryptoklima, proto je třeba s tímto faktem počítat během přípravy harmonogramu restaurátorských prací.

Konsolidace: celkové zpevnění přípravkem na bázi organokřemičitanů. Výrazněji narušené partie budou zpevněny opakovaně, případně bude lokálně použit zpevňovač o vyšší koncentraci. Povrchové vlasové trhliny budou zainjektovány organokřemičitanovým injektážním prostředkem. Trhliny tektonického původu prastupující celým blokem nebo jeho částí budou, v případě že neohrožují statiku nebo integritu kamenného prvku, budou zainjektovány přípravkem na bázi plněných epoxidových pryskyřic a zajištěny čepy z nerezové oceli tak, aby nedomohlo dojít k šíření trhliny nebo oddělení a pádu odtržené části kamenného prvku. Definitivní povrchová úprava trhlín bude provedena v rámci etapy doplnění chybějících částí. Oddělené části, v případě jejich způsobilosti, budou petrifikovány a osazeny na svá místa pomocí lepidla na bázi epoxidové pryskyřice případně navíc zajištěny vhodnými kotvicími prvky z nerezové oceli.

Doplnění chybějících částí: domodelování menších chybějících částí tmelem na bázi hydraulického minerálního pojiva. Plnivem tmele budou křemičité písky vhodných frakcí. Tato doplňovací hmota bude modifikována vhodnou akrylátovou disperzí a probarvena kvalitními anorganickými pigmenty tak, aby se především strukturálně a do určité míry také barevně přiblížila vzhledu původního kamene. Výsledná tvrdost doplňovací hmoty bude přizpůsobena vlastnostem doplňovaného kamene. Obdobným tmelem budou povrchově upraveny také konsolidované trhliny. Velké chybějící části budou doplněny formou kamenných doplňků, tzv. filuňků. V místě chybějící části bude sekáním vytvořeno tvarově vhodné "lůžko", do něž bude osazen bloček nového materiálu obdobného typu a vlastností (v tomto případě hořický pískovec). Do bločku, přilepeného vhodně upraveným epoxidovým lepidlem a v případě nutnosti zajištěného také vhodným kotvicím prvkem z nerezové oceli, bude vysekána chybějící část. V případě modelačně složitějších částí bude nejprve zhotoven sádrový model (chybějící část bude vymodelována ze sochařské hlíny a následně odlita ze sádry), který poslouží jako tvarový vzor pro vysekání chybějící části (např. reliéfní rostlinné ornamenty chybějící na znacích a volutách Z1 a Z2). Spára v místě osazení filuňku bude povrchově upravena tmelem pro doplnění chybějících částí (viz výše). Řada kamenných prvků nebo jejich částí jsou již poškozeny do té míry, že bude třeba provést jejich nahrazení kopiemi. Bude se jednat buď o nahrazení celého kamenného prvku, nebo jeho destruované části, přičemž bude muset být vhodně zvolen nový spárořez (místo, kde dojde k oddělení poškozené části prvku tzn. místo, kde bude v budoucnu nová spára). Konečné rozhodování o tom, zda kamenný prvek je třeba měnit či nikoliv může být zodpovědně činěno až po provedení odstranění nátěru z dotyčného prvku, tzn. v průběhu restaurování. Při rozhodování o řešení problému potřeby nahrazení zničených kamenných prvků existují v zásadě dvě možnosti: A) Zhotovení betonových faksimilií, odlitím, resp. vydusáním do forem sejmutých z originálních kamenných prvků. B) Výroba nových kamenných kopií – faksimilií vysekaných do kvalitního odolného pískovce. Investorem byla zvolena varianta kamenných sekaných kopií, která je z hlediska budoucí životnosti několikanásobně výhodnější, ale zároveň je časově náročnější její realizace. Pro provedení kopií bude třeba připravit "modely" - tzn. kvalitně zrestaurované originální kamenné prvky, vždy minimálně jeden pro každý kopírovaný typ kamenného prvku. Kamenné prvky budou podle modelů tradičními kamenosochařskými reprodukcemi postupy vysekány do bloků kvalitního trvanlivého pískovce (vyhnánovský pískovec). V případě sekání pouze částí kamenných prvků, budou tyto nově vyrobené části pomocí čepů z nerezové oceli kvalitně spojeny s originály pomocí vhodného lepidla na bázi epoxidu. Pro příklad: tělo originální konsolidované vázy bude osazeno na nově vyrobenou patku. Jako kopii části kamenného prvku lze vnímat také zhotovení reliéfu na ploše těla obelisku. Reliéf bude vysekán do samostatné desky a následně osazen - deska ve tvaru základní plochy reliéfu bude vsazena do cca 4 cm hlubokého lůžka, které vznikne odsekáním původní hmoty. Spára v místě vsazení filuňku bude povrchově upravena tmelem s minerálním pojivem pro doplnění chybějících částí (viz fotografie níže).

Kovové prvky: Na obě vévodské koruny (prvky Z1 a Z2) budou doplněny křížky. Volba materiálu křížků bude učiněna ve spolupráci investora, odpovědného zástupce příslušného orgánu státní památkové péče a restaurátora. Navrhováno je zhotovit křížek z nerezového ocelového plechu nebo z kamene – konečná podoba křížků bude určena výběrem z grafických návrhů, které budou pro tento účel vyrobeny restaurátorem v průběhu prací. Železné prvky, které nebudou vyjímány (táhla u (Z1 a Z2) budou důsledně zbaveny rzi a konzervačně ošetřeny vhodnými nátěry (exteriérová barva s vysokým obsahem zinku) tak, aby byla prodloužena jejich trvanlivost a zároveň nebyly problematizovány další konzervační zásahy, které bude třeba provést v budoucnosti. Vyměněno bude ukotvení táhel v prvcích Z1 a Z2 a to následujícím způsobem: železná kotva nacházející se v kameni bude nahrazena nerezovou, která bude v rámci montáže opět připevněna pomocí nerezového šroubu k ošetřenému původnímu táhlu.

Montáž: Demontované a nově vyrobené kopie kamenných prvků budou osazeny zpět na svá místa na vápennou maltu modifikovanou minerálním hydraulickým pojivem a v případě potřeby zajištěny kotvicími prvky vyrobenými z nerezové oceli. Spáry mezi kamennými bloky budou vyplněny kvalitní vápennou maltou modifikovanou hydraulickým minerálním pojivem.

Konečná povrchová úprava: konečná povrchová úprava bude provedena celkovým nátěrem restaurovaných prvků, v souladu s celou fasádou. Volba nátěrové hmoty by měla vycházet z požadavku dostatečné paropropustnosti a dobré reverzibility (pro umožnění následujících restaurátorských zásahů na kamenných prvcích). Vzhledem k relativně dobré trvanlivosti a funkci dříve použité silikonové fasádní barvy je doporučováno pro nátěr kamenných prvků zvolit obdobný typ nátěrové hmoty. Zároveň z důvodu technologické (materiálové) jednotnosti pro možnost volby jednotné technologie celkové opravy fasády v budoucnosti (viz Přehled technologií a materiálů navržených pro restaurování).

Restaurátorská zpráva: po dokončení prací bude vypracována Zpráva o restaurování obsahující popis veškerých restaurátorských zásahů a nových zjištění. Součástí zprávy bude fotodokumentace průběžně zachycující jednotlivé etapy restaurování.

Návrh restaurování nedemontovaných kamenných prvků: záměrem investora je provést nejen restaurátorskou obnovu demontovaných kamenných prvků, ale i kamenných prvků, které zůstaly na atice objektu - madla balustrády, krycí desky pilířků, na nichž jsou madla položena a vikýř s volutovými křídly. Vzhledem k potvrzení většiny předpokladů průzkumů provedených v letech 2011 - 2016, lze při odhadu stavu těchto kamenných prvků vyjít ze závěrů těchto dřívějších průzkumů. Jedná se především o madla balustrády a krycí desky pilířků, na nichž jsou madla položena. Na základě vývoje stavu těchto kamenných prvků je možné se domnívat, že jejich poškození je způsobováno převážně působením vody, následujícím způsobem: A) horizontální plochy časem přišly (působení vody, ultrafialového záření) o svůj nátěr a tím především o jeho hydrofobní účinky, což zapříčiňuje stále silnější vsakování vody do porézní hmoty kamene; B) na vertikálních plochách a na podhledech nátěr zůstal, a brání vysychání kamene; C) voda v kameni dlouhodobě působí - v letním období narušuje ve vodě rozpustné horninotvorné minerály a podílí se na chemických procesech vnitřně narušujících kámen, v zimním období mrazí a trhá periferní, oslabené oblasti bloku, v tomto případě především rohy a hrany profilovaných částí (viz fotodokumentace restaurátorských průzkumů z let 2011 - 2015). Restaurátorské postupy navržené pro demontované prvky budou obdobně aplikovány na kamenné prvky ponechané na budově, s tím rozdílem že, způsob jejich provedení bude nutno přizpůsobit podmínkám na atice budovy a stavu těchto prvků. Restaurátorský zásah bude pokud možno lokální, včetně snímání fasádního nátěru. Mimo jiné musí být zamezeno poškození ostatních částí fasády objektu, včetně znečištění nebo poškození nátěru. Zásah na vikýři s volutovými křídly (Ok) se pokud možno omezí na dolní partii boků a zadní strany volutových křídel a na "madlo balustrády" na kterém okno stojí. Zcela destruované větší části původní hmoty doporučuji nahradit kamennými doplňky - jedná se především o destruované podnože váz a obelisků, které na první pohled působí jako samostatné kvádry položené na krycích deskách pilířků balustrády, ale ve skutečnosti krycí deska i podnož jsou vysekány do jednoho bloku. V případě rozsáhlého narušení je z hlediska trvanlivosti výhodnější zbytek destruovaného kvádru odstranit a zcela nahradit novým. Obdobně byl tento problém vyřešen při opravě obelisku O11, kdy byl nový kvádr pevně spojen v jeden celek s obeliskem, a teprve v tomto stavu osazen zpět na své místo. Důležitým opatřením, které by mělo výrazně zpomalit destrukci madel balustrády a krycích desek pilířků bude zamezení vsakování vody oplechováním jejich horizontálních ploch. Použit bude olověný plech o dostatečné síle - je třeba, aby byl pochozí a v budoucích letech byla možná údržba s minimálním rizikem poškození. Upřesnění konkrétní technologie a způsobu provedení oplechování bude předmětem samostatného návrhu příslušného odborníka. Podle železných prvků (kramle případně čepy) vyjmutých z demontovaných kamenných prvků budou zhotoveny kopie z nerezové oceli. Tyto kopie nahradí původní železné korodující prvky. Konečná povrchová úprava bude provedena celkovým nátěrem restaurovaných prvků, v souladu s celou fasádou. Přesná hranice tohoto nátěru bude určena po zahájení restaurátorských prací, nicméně již dnes je třeba počítat, kromě nátěru restaurovaných prvků a minimálně s nutností lokální opravy nátěrů na plochách balustrády pod restaurovanými prvky, případně i s novým nátěrem celé atiky (v závislosti na jeho stavu, nebo budoucí míře jeho poškození během restaurátorského zásahu). Volba nátěrové hmoty by měla vycházet z požadavku dostatečné paropropustnosti a dobré reverzibility (pro umožnění následujících restaurátorských zásahů na kamenných prvcích). Vzhledem k relativně dobré trvanlivosti a funkci dříve použité silikonové fasádní barvy je doporučováno pro nátěr kamenných prvků zvolit obdobný typ nátěrové hmoty. Zároveň z důvodu technologické (materiálové) jednotnosti pro možnost volby jednotné technologie celkové opravy fasády v budoucnosti (viz Přehled technologií a materiálů navržených pro restaurování).

NPÚ ÚOP v Brně předložený návrh vyhodnotil z hlediska zájmů státní památkové péče s tím, že s předloženou dokumentací „Zpráva o restaurátorském průzkumu a návrh restaurátorského zásahu. Kamenné dekorativní prvky z atiky domu č. 18 na Rooseveltově ulici v Brně.“ a v něm uvedeným

postupem v plném rozsahu souhlasí a považuje jej za výchozí a precizně zpracovaný podklad pro vlastní provedení prací, jejichž realizace je tedy možná při akceptování následujících podmínek:

- vlastní práce spojené s restaurováním dekorativních architektonických prvků z kamene bude provádět držitel povolení MK ČR pro restaurování kamene.
- práce budou v jejich průběhu řádně dokumentovány a vlastník bude po dohodě s restaurátorem a orgánem státní památkové péče svolávat dle povahy prací kontrolní prohlídky.
- ukončení etapy prací proběhne v rámci komisionálního předávacího řízení za přítomnosti zástupce vlastníka památky, zástupce orgánu státní památkové péče, zástupce NPÚ, ÚOP v Brně a dodavatele prací.
- v rámci předávacího řízení bude zástupci vlastníka a NPÚ ÚOP v Brně odevzdán originál závěrečné zprávy o průběhu prací, v níž bude mimo jiné uvedena i lokace dočasného uložení demontovaných prvků.
- v rámci doporučení by měla být restaurátorská zpráva vypracována dle Metodického listu NPÚ – Struktura a náležitosti restaurátorských zpráv č. 4/2006.

Výše uvedené požadavky NPÚ ÚOP v Brně zdůvodňuje tak, že:

v případě kamenické výzdoby atiky objektu se jedná o nedílnou součást nemovité kulturní památky ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a proto je nutné postupovat ve smyslu platné legislativy.

- požadavek na provádění prací odbornými restaurátorskými kapacitami plyne z výše uvedeného zákona, § 14a, a souvisí s charakterem kulturní památky - jde o architektonické dekorativní prvky atiky zhotovené z kamene, tudíž o dílo uměleckého řemesla.

- požadavek na svolávání kontrolních dnů má oporu v zákoně, zejména v § 29 a 32, kde je stanoven odborný dohled odborné organizace a dohled orgánu státní památkové péče. Zároveň plyne z povahy věci, že případné dílčí usměrnění - upřesnění, může být uplatněno pouze v přítomnosti dotčených stran. Kontrolní dny lze považovat za jeden ze základních mechanismů účinného dohledu všech složek státní památkové péče ve smyslu platné legislativy.

- požadavek na komisionální předávací řízení plyne z potřeby zjištění, zda byly práce ukončeny ve smyslu platného závazného stanoviska (rozhodnutí). Žádoucí je odborné posouzení, včetně doporučení k převzetí díla, či naopak upozornění na případné nedodělky a nedostatky. Toto posouzení může být též chápáno jako součást kompenzace vlastníkovu památky a zvýšení jeho právních jistot. Přítomnost orgánu státní památkové péče je žádoucí, aby v případě sporů mohl být zajištěn další postup ve prospěch zachování hodnot kulturní památky.

- požadavek na odevzdání Závěrečné restaurátorské zprávy vlastníkovu a zástupci odborné organizace státní památkové péče má oporu v odst. 9 § 14 výše uvedeného zákona.

Další doporučení vycházejí z praxe restaurování v rámci památkové péče. Je žádoucí, aby závěrečná restaurátorská zpráva byla zcela průkazná a měla náležitou vypovídací hodnotu. Restaurátorská zpráva je totiž svou povahou historickým pramenem k památce (dílu) před restaurátorským zákrokem a sumarizuje provedené práce včetně záznamů použitých technologií. Vhodným vodítkem pro její zpracování je výše uvedený Metodický list NPÚ 4/2006.

OPP MMB vycházel při posuzování žádosti a zpracování závazného stanoviska z obsahu výše citovaného odborného vyjádření NPÚ ÚOP v Brně a ze skutečností známých OPP MMB z jeho úřední činnosti včetně již vydaných závazných stanovisek OPP MMB č.j. MMB/0317292/2014 ze dne 25.9.2014 a č.j. MMB/0461436/2015 ze dne 19.1.2016 v rámci nezbytných opatření a první etapy přípravných a restaurátorských prací na obnově kamenných prvků atiky. OPP MMB dospěl k závěru, že provedení restaurátorských prací ve výše uvedeném rozsahu je z hlediska zájmů sledovaných orgány státní památkové péče a v souladu s ustanovením §14 odst.3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, přípustné. Jedná se o udržovací práce v rámci postupné obnovy dekorativní výzdoby budovy. Cílem předložených prací je restaurátorská obnova předmětných architektonických prvků včetně jejich prezentace v původní pozici na atice.

Svůj souhlas OPP MMB podmiňuje dodržením podmínek tohoto závazného stanoviska, za kterých lze ve věci postupovat.

Poučení o opravném prostředku

Toto závazné stanovisko OPP MMB je ve smyslu § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, úkonem, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Námitky je možné uplatnit prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu v této věci.

MAJESTROU MĚSTA BRNA
Odbor památkové péče
Malinowského nám. 3, Brno
Otisk razítka

[Redacted signature area]

Ing. arch. Martin Zedníček
vedoucí Odboru památkové péče MMB

Počet listů: 4

Dále obdrží:

- spis

Na vědomí: NPÚ ÚOP v Brně, nám. Svobody 8, 601 54 Brno

Bezpečnostní požadavky objednatele

1. Zhotovitel odpovídá za to, že do objektů objednatele (dále jen „ČNB“) budou vstupovat nebo vjíždět pouze jeho pracovníci, kteří jsou jmenovitě uvedeni v písemném seznamu, schváleném ČNB (dále jen „seznam“). Tato povinnost se vztahuje i na posádky vozidel zhotovitele vjíždějících do garáží ČNB za účelem složení a naložení nákladu. Seznam zhotovitel předloží ČNB nejpozději v den podpisu smlouvy.
2. Seznam bude obsahovat tyto položky: jméno, příjmení a číslo průkazu totožnosti pracovníků zhotovitele. Součástí seznamu je „Prohlášení o získání souhlasu subjektů osobních údajů se zpracováním osobních údajů v ČNB ve smyslu zákona č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů“. Zhotovitel v něm prohlásí a nese odpovědnost za to, že jeho pracovníci uvedení v seznamu vydali souhlas se zpracováním osobních údajů Českou národní bankou v rozsahu: jméno, příjmení a číslo průkazu totožnosti. Důvodem předání těchto osobních údajů je zajištění evidence osob vstupujících do objektu ČNB a správy přístupového systému ČNB.
3. Požadavky na případné doplňky a změny schváleného seznamu pracovníků zhotovitele je nutno neprodleně oznámit ČNB. Případné doplňky a změny podléhají schválení ČNB. Osoby neschválené ČNB nemohou vstupovat do objektů ČNB, přičemž ČNB si vyhrazuje právo neuvádět důvody jejich neschválení.
4. Při příchodu do objektů ČNB pracovníci zhotovitele sdělí důvod vstupu, prokáží se osobním dokladem a podrobí se bezpečnostní kontrole. Osoby, které nejsou uvedeny na seznamu, nebudou do objektu ČNB vpuštěny.
5. Schválení pracovníci zhotovitele musí dbát pokynů bankovních policistů, které se týkají režimu vstupu, pohybu a vjezdu do objektu ČNB. Pracovníci zhotovitele budou do prostorů ČNB vstupovat a v těchto prostorách se pohybovat v režimu návštěv, to znamená vždy pouze v doprovodu zaměstnance ČNB nebo zaměstnance referátu bankovní policie ČNB. Pracovníci zhotovitele se budou v rámci objektů ČNB pohybovat pouze v pracovním oděvu s viditelným a nesnímatelným označením („logem“) zhotovitele.
6. V případě mimořádné události se pracovníci zhotovitele musí řídit pokyny bankovních policistů nebo dozorujícím zaměstnancem ČNB a dále instrukcemi vyhlášenými megafonem.
7. Pracovníci zhotovitele nesmí vnášet do prostor ČNB nebezpečné předměty, jako jsou střelné zbraně, výbušniny apod. O tom, co je a není nebezpečný předmět, rozhodují bankovní policisté v souladu s vnitřními předpisy ČNB.
8. ČNB si vyhrazuje právo nepustit do objektů ČNB pracovníka zhotovitele, který je zjevně pod vlivem alkoholu, drog nebo jiné omamné látky.
9. Bez písemného povolení ČNB je zakázáno fotografování a pořizování videozáznamů z interiéru objektů ČNB.
10. Ve všech prostorech objektů ČNB je přísný zákaz kouření a používání otevřeného ohně. O povolení práce se zvýšeným požárním nebezpečím požádá zhotovitel písemnou formou vždy nejpozději jeden pracovní den před zahájením prací, dozorujícího zaměstnance ČNB. Dále se pracovníci zhotovitele musí zdržet poškozování či zcizení majetku ČNB, a dále zdržet se nevhodného chování vůči zaměstnancům a návštěvníkům ČNB.

