

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Česká národní banka

sídlo: Na Příkopě 28
115 03 Praha 1

IČO: 48136450

DIČ: CZ 48136450

zastoupení: Ing. Zdeněk Virius, ředitel sekce správní

a

Ing. Pavel Veselka, ředitel odboru technického

(dále jen „objednatel“ či „ČNB“)

a

MT-haus s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze
oddíl C, vložka 239060

sídlo: Pecharova 507/9

140 00 Praha 4

IČO: 03880117

DIČ: CZ03880117

jednající: Michal Tvrdý, jednatel, tel. 777 008 693

(dále jen „zhotovitel“).

Článek I

Předmět a místo plnění

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést stavební úpravy vybraných místností budovy ústředí ČNB ve 3. patře budovy ústředí ČNB, Praha, Na Příkopě 28 (dále jen „dílo“) v souladu s projektovou dokumentací, která tvoří přílohu č. 7 této smlouvy, cenovou nabídkou zhotovitele, která tvoří přílohu č. 8, vyjádřeními odboru památkové péče MHMP, které tvoří přílohu č. 2, Hasičského záchranného sboru, které tvoří přílohu č. 3, Hygienické stanice města Prahy, které tvoří přílohu č. 4 a souhlasem stavebního úřadu s provedením ohlášeného stavebního záměru, který tvoří přílohu č. 5 smlouvy.
2. Součástí díla je dále:
 - a) vypracování harmonogramu stavebních úprav;
 - b) vypracování dokumentace pro provádění stavby profesí silnoproud (včetně provedení výpočtu osvětlení) a slaboproud (dále jen „DPS elektro“) 2x v listinné formě a 1x na DVD;
 - c) provedení veškerých předepsaných zkoušek a revizí podle platných předpisů, ČSN a EN včetně autorizovaného měření osvětlení;

- d) vypracování a předání dokladů prokazujících splnění všech požadavků podle příslušných právních předpisů ČR, platných ČSN a EN, dalších předpisů vztahujících se k předmětu díla a požadavků objednatele stanovených touto smlouvou, a to v českém jazyce ve 3 vyhotoveních (1x originál, 2x kopie);

Jedná se zejména o:

- prohlášení o shodě, resp. prohlášení o vlastnostech výrobků (u zařízení uvedených na trh po 1. 7. 2013),
 - technické listy použitých materiálů,
 - revizní zprávy,
 - autorizované měření osvětlení,
 - certifikace k bezpečnostním a protipožárním konstrukcím, doklady o montáži a kontrole provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení, tj. osvědčení o odbornosti, prohlášení o shodě, resp. prohlášení o vlastnostech výrobků (v souladu s vyhláškou Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru),
 - prohlášení zhotovitele o provedení ekologické likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými předpisy na ochranu životního prostředí a zdraví obyvatel,
 - návody k obsluze a údržbě,
 - originál stavebního deníku;
- e) zajištění kolaudačního souhlasu (kladného rozhodnutí) včetně zrušené strojovny inergenu m.č. 1P408 v 1. patře, jejíž stavební úpravy provede ČNB;
- f) vypracování dokumentace skutečného provedení pro účely kolaudačního řízení ve 2 vyhotoveních v listinné podobě a jednom vyhotovení na DVD;
- g) vypracování dokumentace skutečného provedení v podrobnosti dokumentace pro provedení stavby dle vyhlášky 499/2006 Sb. ve 2 vyhotoveních v listinné podobě a jednom vyhotovení na DVD.

3. Místem plnění je objekt ČNB na adrese: Na Příkopě 28, Praha 1.

4. Objednatel se zavazuje zhotoviteli uhradit cenu plnění sjednanou v čl. III smlouvy.

Článek II Lhůty plnění

Zhotovitel se zavazuje:

- a) nejpozději **do 15 pracovních dnů** po podpisu smlouvy vypracovat a zaslat pověřeným osobám objednatele k odsouhlasení návrh podrobného harmonogramu provádění díla v elektronické formě. Objednatel se zavazuje k harmonogramu vyjádřit nejpozději **do 5 pracovních dnů**. Čistopis harmonogramu předá zhotovitel nejpozději **do 5 pracovních dnů** od předání připomínek objednatele; Při provádění díla postupuje zhotovitel podle schváleného harmonogramu.
- b) předat koncept DPS elektro dle čl. I odst. 2 písm. b) v elektronické formě objednateli k připomínce **do 15 pracovních dnů** po podpisu smlouvy. Objednatel se zavazuje k DPS vyjádřit nejpozději **do 5 pracovních dnů**. Čistopis DPS elektro s vypořádanými připomínkami objednatele předá zhotovitel nejpozději **do 5 pracovních dnů** od jejich předání;
- c) převzít staveniště **do 25 pracovních dnů od podpisu smlouvy**;

- d) předat objednateli **nejpozději 3 pracovní dny před zahájením prací** příslušné montážní postupy, prohlášení o vlastnostech (shodě), technologické předpisy a technické listy k použitým materiálům, konstrukcím a zařízením a zavazuje se realizovat dílo v souladu s těmito dokumenty;
- e) předat objednateli dokončené dílo **do 20 pracovních dnů** od převzetí staveniště;
- f) podat žádost o kolaudační souhlas (rozhodnutí) **nejpozději dnem předání díla** objednateli;
- g) odstranit drobné vady a nedodělky nebránící užívání **nejpozději do 5 pracovních dnů** po převzetí díla objednatelem.

Článek III Cena a platební podmínky

1. Cena za dílo byla stanovena dohodou smluvních stran a její výše činí celkem **760 380,7 Kč bez DPH**.
2. Podrobná specifikace ceny je uvedena v cenové nabídce zhotovitele, která tvoří přílohu č. 8 smlouvy.
3. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním podle smlouvy.
4. Objednatel si vyhrazuje právo zúžit či rozšířit rozsah prací. Pokud dojde k této situaci, bude upravena cena plnění. Pro určení změny příslušného plnění bude provedena individuální kalkulace, při které se bude vycházet z rozboru položky v cenové nabídce zhotovitele, která tvoří přílohu č. 8 smlouvy. Pokud tato položka nebude v cenové nabídce zhotovitele obsažena, budou pro ocenění této položky použity ceny Ústavu racionalizace ve stavebnictví Praha a.s. (dále jen „ÚRS“) v aktuální cenové úrovni ÚRS. Pokud charakter prací nebude možno ocenit položkami ÚRS, bude se při individuální kalkulaci vycházet z rozboru obdobné položky obsažené v cenové nabídce zhotovitele a pro novou položku se použije stejný kalkulační vzorec, jaký byl pro tuto obdobnou položku použit (se stejnou marží zisku a stejnými nebo obdobnými odůvodnitelnými mzdovými náklady pro strojní vybavení a ostatními náklady vztahujícími se k plnění a za jiných obdobných předpokladů). V případě dodávky materiálu si objednatel vyhrazuje právo ověřit, zda se jedná o cenu na trhu obvyklou a určit zhotoviteli, kde materiál odebere. V návaznosti na zápis změny díla a jeho ceny ve stavebním deníku a vyhotovení změnového listu bude uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.
5. Cena za dílo bude uhrazena následovně:
 - a) daňový doklad na cenu díla je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve v den podpisu protokolu o předání a převzetí díla a předání dokladu o podání žádosti o kolaudační souhlas (rozhodnutí) na stavebním úřadě. V daňovém dokladu na cenu plnění bude odečteno zádržné ve výši 10 % z ceny tohoto plnění. Zádržným se nesnižuje základ pro vyměření DPH, jedná se o ujednání o lhůtě splatnosti části ceny,
 - b) doklad k úhradě zádržného je zhotovitel oprávněn vystavit po podpisu protokolu o odstranění drobných vad a nedodělků nebránících užívání a předání originálu kolaudačního souhlasu (kladného rozhodnutí).
6. Na plnění dle této smlouvy bude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti podle § 92e zákona o DPH. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňový doklad na úhrady ceny plnění (bez DPH) nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po měsíci, v němž se příslušné plnění uskutečnilo. Objednatel v souladu s § 92a zákona o DPH daň odvede.

7. Doklady k úhradě bude zhotovitel zasílat elektronicky na adresu faktury@cnb.cz, přičemž doklad k úhradě musí být vložen jako příloha e-mailové zprávy ve formátu PDF. V jedné e-mailové zprávě smí být pouze jeden doklad k úhradě. Mimo vlastní doklad k úhradě může být přílohou e-mailové zprávy jedna až tři přílohy k dokladu ve formátech PDF, DOC, DOCX, XLS, XLSX. Nebude-li možné zaslat doklad k úhradě elektronicky, zašle jej zhotovitel na adresu:

Česká národní banka
Sekce rozpočtu a účetnictví
Odbor účetnictví
Na Příkopě 28
115 03 Praha 1.

8. Splatnost dokladů činí 14 dnů ode dne doručení objednateli. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
9. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst jakoukoliv svou peněžitou pohledávku za zhotovitelem, ať splatnou či nesplatnou, oproti jakékoliv peněžní pohledávce zhotovitele za objednatelem, ať splatné či nesplatné.

Článek IV

Průběh, předání a převzetí plnění, pověřené osoby smluvních stran

1. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel protokol, který podepíše alespoň jedna z pověřených osob za objednatele a alespoň jedna z pověřených osob za zhotovitele podle odst. 3 tohoto článku.
2. Plnění bude převzato dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla včetně specifikace drobných vad a nedodělků nebránících užívání díla. Protokol vyhotoví objednatel a podepíše jej alespoň jedna z pověřených osob za objednatele a alespoň jedna z pověřených osob za zhotovitele dle odst. 3 tohoto článku. Součástí tohoto protokolu bude předání staveniště zpět objednateli.
3. Pověřenými osobami jsou:
 - a) **za objednatele** (zejména ve věcech technických a ostatních záležitostech týkajících se plnění dle této smlouvy až do převzetí díla):

Ing. Luděk Erban, tel.: 224 412 909, e-mail: ludek.erman@cnb.cz;
Ing. arch. Michaela Havlíčková, tel.: 224 413 419, e-mail: michaela.havlickova@cnb.cz;
Míloslav Široký, tel.: 224 412 191, e-mail: miloslav.siroky@cnb.cz;
Martin Kvita, tel.: 224 412 193, e-mail: martin.kvita@cnb.cz;
Jakub Milion, tel.: 224 414 281, e-mail: jakub.milion@cnb.cz;
 - b) **za zhotovitele** (v záležitostech týkajících se plnění dle této smlouvy nastalých po převzetí díla, např. uplatňování záručních vad):

Michal Tvrdý, tel.: 777 008 693, e-mail: mthaus@email.cz
4. V případě změny v osobě nebo údajích uvedených v odst. 3 je změna účinná dnem doručení e- mailu pověřeným osobám druhé smluvní strany.

Článek V **Podmínky plnění**

Zhotovitel se zavazuje:

1. před zahájením prací převzít protokolárně staveniště a po ukončení prací staveniště protokolárně předat zpět objednateli;
2. zajistit před zahájením prací řádnou ochranu stavebních konstrukcí, zařízení a ostatního majetku objednatele před možným poškozením nebo znečištěním, a to i na transportní cestě;
3. projednat a odsouhlasit s objednatelem rozsah a způsob provedení ochranných opatření před jejich instalací;
4. provést před zahájením prací účinná opatření proti průniku prašnosti do místností mimo staveniště a pracoviště a při řezání drážek a provádění prostupů ve stavebních konstrukcích používat výhradně zařízení s odsáváním prachu;
5. provést potřebné odborné demontáže a zpětné montáže pracemi dotčených koncových prvků bezpečnostních systémů a systémů požární ochrany (čidla EPS, tlačítkové hlásiče EPS, reproduktory evakuačního rozhlasu apod.). V případě, že pro provádění díla bude nezbytné provést přeložku nebo zrušení jakékoliv kabeláže neuvedené v dokumentaci pro výběr dodavatele, je zhotovitel povinen ihned kontaktovat pověřenou osobu objednatele, která zápisem do stavebního deníku určí další postup;
6. provádět veškeré práce v souladu s vydanými závaznými stanovisky dotčených orgánů a organizací a v souladu se stavebním úřadem vydaným souhlasem s provedením ohlášeného stavebního záměru spojeným se stavebními úpravami, které tvoří přílohy této smlouvy;
7. provádět veškeré práce v souladu s platnými právními předpisy České republiky, s právními předpisy EU závaznými pro Českou republiku, s ČSN a EN vztahujícími se k předmětu díla, nařízeními a předpisy týkajícími se nakládání s odpady, oprávněnými požadavky a pokyny objednatele a v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, příslušným právním předpisům a technickým normám;
8. provádět veškeré hlučné práce a činnosti, při kterých vznikají vibrace ve stavebních konstrukcích (bourání, řezání a vrtání) v pracovních dnech v době od 17:00 do 6:00 hod. následujícího dne nebo mimo uvedenou dobu po dohodě s objednatelem a ve dnech pracovního klidu bez omezení. Hlučné práce a činnosti musí být před jejich zahájením vždy nahlášeny a odsouhlaseny dohlížečím pracovníkem ČNB, který zajistí souhlas bezpečnostního velínu objednatele. Důvodem tohoto opatření je zamezení aktivace bezpečnostních systémů objednatele;
9. provádět ostatní práce v pracovních dnech, tj. pondělí - pátek od 7:30 do 20:00 hod., a v sobotu a v neděli od 8:00 do 20:00 hod. V případě potřeby je možno provádět práce mimo uvedenou dobu pouze po předchozí dohodě s objednatelem;
10. každodenně hlásit dohodnutým způsobem pověřeným osobám objednatele zahájení a ukončení prací a předkládat pracovníkům bankovní policie objednatele seznam výrobků a nástrojů vnesených do objektu a vnesených z objektu;
11. vykládku stavebních materiálů a odvoz odpadu ze staveniště z prostoru před vnitřní závorou v garážích objednatele a jejich transport nákladním výtahem provádět v pracovních dnech výhradně po 15:00 hod., v sobotu a neděli bez omezení. Vjezd vozidel do garáží je omezen maximálními provozními rozměry: šířkou 2680 mm, výškou 2650 mm a sklonem komunikace mezi ulicí Senovážnou a úrovní podlahy garáží 13 %. Zhotoviteli nebude umožněno umístit kontejner na odpad v prostorách budovy. Objednatel nemůže v pracovních dnech poskytnout

parkování vozidel zhotovitele včetně jeho subzhotovitelů v garážích objednatele, v sobotu a v neděli je možné parkování vozidel stavby po předchozím odsouhlasení objednatele. Pro vjezd a parkování za vnitřní závoru je maximální výška vozidel omezena na 2260mm.

Nosnost nákladního výtahu je 3200 kg, výtahem lze dopravovat tyčový materiál (trubky, profily apod.) do délky 3m a objemné předměty o délce max. 2,5 m, šířce 1,1m a výšce 1,95 m.

Žádost o vjezd veškerých vozidel do garáží je nutné podat nejpozději 24 hod. před plánovaným vjezdem v pracovních dnech, žádost o vjezd na sobotu a neděli musí být podána nejpozději ve čtvrtek. Do žádosti se uvádí jméno a příjmení řidiče, registrační značka vozidla, tovární značka a typ vozidla;

12. v průběhu provádění prací provádět vlastními prostředky a na svoje náklady průběžný denní úklid staveniště a odvoz odpadu ze staveniště;
13. veškerý odpad průběžně transportovat mimo budovu v době uvedené v odst. 10;
14. v případě znečištění prostor mimo staveniště v souvislosti s prováděním díla provést jejich neprodlený úklid do standardu ČNB (stíráním vodou);
15. zbytky tekutých materiálů a znečištěnou vodu po umytí pracovních nástrojů **nevylévat do kanalizace objednatele**, ale zajistit jejich likvidaci mimo objekt objednatele v souladu s příslušnými předpisy;
16. po ukončení prací provést vlastními prostředky a na svoje náklady vyklizení pracoviště tak, aby v prostorech objednatele nezůstal žádný materiál ani pracovní nástroje, ochranné prostředky či jakékoli nečistoty a provést před předáním objednateli čistý úklid celého staveniště a prostor dotčených činností zhotovitele;
17. provést ekologickou likvidaci odpadu vzniklého při provádění díla v souladu s platnými předpisy o nakládání s odpadem zejména dle zákona 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je původcem odpadu;
18. zajistit po dobu provádění veškerých prací stálou přítomnost svého odpovědného pracovníka určeného nejpozději při předání staveniště zhotoviteli, který může být zastoupen pouze na základě předchozí dohody s pověřenou osobou objednatele;
19. provádět veškeré práce pouze odborně způsobilými pracovníky;
20. provádět všechny činnosti v budově a na pozemcích objednatele tak, aby neohrožovaly a neomezovaly provoz objednatele a zásobování objektu objednatele;
21. realizovat dílo v souladu s bezpečnostními požadavky objednatele uvedenými v příloze č. 1 smlouvy a pokyny pověřené osoby objednatele udělenými v průběhu realizace díla;
22. přijmout v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a kvality jejich provedení, dodržování předpisů o požární ochraně (dále jen „PO“) vč. zajištění asistenčního a následného požárního dozoru při provádění prací se zvýšeným požárním nebezpečím a o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“), blíže specifikované v ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“), nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění nařízení vlády č. 136/2016 Sb., nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů;

23. dodržovat platné předpisy BOZP, PO a předpisy na ochranu životního prostředí;
24. na pokyn objednatele kdykoli přerušit práce na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu. Tento pokyn objednatel vydá za předpokladu, že:
 - a) budou na staveništi v souvislosti s plněním dle této smlouvy porušovány předpisy BOZP, PO, předpisy na ochranu životního prostředí a bezpečnostní požadavky objednatele;
 - b) plnění není poskytováno v kvalitě stanovené v této smlouvě (zejména nejsou-li dodržovány montážní a technologické předpisy);
 - c) v souvislosti s plněním dle této smlouvy je ohrožen život nebo zdraví osob, nebo vzniká-li či hrozí-li vznik škody na majetku objednatele nebo třetích osob;
 - d) v souvislosti s plněním dle této smlouvy je ohrožen nebo znemožněn provoz objednatele;
 - e) plnění je poskytováno v rozporu s touto smlouvou.

Přerušeni plnění z uvedených důvodů zaznamená objednatel do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen zjednat neprodleně nápravu, přičemž přerušeni plnění dle předchozího odstavce tohoto článku není důvodem pro změnu lhůt uvedených v čl. II smlouvy. Zhotoviteli nevzniká nárok na úhradu vynaložených nákladů spojených s nápravou ani nárok na úhradu škody vzniklé v důsledku přerušeni plnění;
25. dodržovat zákaz kouření a užívání otevřeného ohně v objektu objednatele;
26. umístit na staveništi na svoje náklady přenosný práškový hasicí přístroj s náplní 6 kg;
27. nejpozději 2 pracovní dny před provedením požárně nebezpečných prací požádat pověřeného pracovníka ČNB o vystavení povolení k jejich provádění a poskytnout veškeré potřebné údaje a dokumenty pro jeho vystavení. Po ukončení požárně nebezpečných prací zajistit na vlastní náklady následný požární dozor;
28. realizovat dílo v souladu s odsouhlaseným harmonogramem;
29. vyvzorkovat barevnost maleb, nátěrů, obkladů a materiálů interiérových prvků. Zhotovitel je oprávněn objednat tyto materiály až po jejich odsouhlasení objednatelem, které bude zapsáno ve stavebním deníku;
30. vést stavební deník v souladu s požadavky platných právních předpisů.

Článek VI

Součinnost objednatele

1. Objednatel umožní pracovníkům zhotovitele za podmínek stanovených v příloze č. 1 vstup do objektu.
2. Objednatel poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost při zajištění kolaudačního souhlasu (např. poskytnutí plné moci, dokumentace skutečného provedení bývalé strojovny inergenu v 1. patře apod.).
3. Před započítím prací dle této smlouvy určený pracovník ČNB provede seznámení s místními podmínkami BOZP a PO.
4. Objednatel umožní užívání určeného hygienického zařízení (toaletu, umyvadlo) pro pracovníky zhotovitele (včetně pracovníků jeho poddodavatelů).
5. Objednatel souhlasí s uložením potřebného materiálu a pracovních nástrojů v rámci předaného staveniště.

6. Objednatel poskytne zhotoviteli, výlučně pro účely plnění smlouvy, možnost připojení na odběr el. energie 230 V a užitkové vody v místech, která určí pověřená osoba objednatele při předání staveniště.

Článek VII Přechod nebezpečí škody

Nebezpečí škody přechází na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla.

Článek VIII Záruka, odstranění záručních vad

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 60 měsíců s výjimkou zdrojů v osvětlovacích tělesech, která činí 6 měsíců. Záruka počíná běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
2. Případné záruční vady díla ohlásí pověřená osoba objednatele zhotoviteli na telefonní číslo: 777 008 693, s následným potvrzením na e-mailovou adresu: mthausvemail.cz. V případě změny e-mailové adresy je zhotovitel povinen neprodleně tuto změnu ohlásit objednateli na e-mailové adresy pověřených osob za objednatele.
3. Záruční vady na díle započne zhotovitel odstraňovat nejpozději **do 5 pracovních dnů ode dne ohlášení vady**, nebude-li dohodnuto pověřenými osobami smluvních stran jinak. V zahájené opravě bude pokračovat zhotovitel bez zbytečného přerušení až do odstranění vady, nebude-li dohodnuto pověřenými osobami smluvních stran jinak.
4. Zhotovitel odstraní vadu ve lhůtě dohodnuté pověřenými osobami smluvních stran. V případě, že pověřené osoby smluvních stran lhůtu nedohodnou, platí lhůta pro odstranění vady **5 pracovních dnů ode dne zahájení opravy**.
5. V případě, že zhotovitel neodstraní záruční vadu v dohodnuté lhůtě, má objednatel právo sám zajistit odstranění takové vady a takto vynaložené náklady zhotoviteli přeučtovat. Tímto postupem není dotčena záruka poskytnutá zhotovitelem.
6. Zhotovitel se zavazuje, že při odstraňování vad bude respektovat veškeré pokyny objednatele související zejména s časovým omezením provádění prací při odstraňování vad.

Článek IX Smluvní pokuty, úrok z prodlení

1. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě převzetí staveniště stanovené v čl. II písm. c) je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý pracovní den prodlení.
2. V případě nesplnění povinnosti stanovené v čl. II písm. d) je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení smluvní povinnosti.
3. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě pro předání díla stanovené v čl. II písm. e) je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý pracovní den prodlení.

4. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě pro odstranění drobných vad a nedodělků nebránících užívání díla stanovené v čl. II písm. g) je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý pracovní den prodlení.
5. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě pro doručení daňového dokladu podle čl. III odst. 6 je objednatel oprávněn za každý kalendářní den prodlení účtovat smluvní pokutu ve výši 0,04 % z částky odpovídající výši DPH, kterou je objednatel povinen odvést, minimálně však 500 Kč celkem.
6. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě stanovené k zahájení odstraňování záručních vad podle čl. VIII odst. 3 je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý pracovní den prodlení v zahájení opravy.
7. V případě neodůvodněného přerušení odstraňování vady je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý takový případ neodůvodněného přerušení.
8. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě pro odstranění vad podle čl. VIII odst. 4 je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý pracovní den prodlení.
9. V případě prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení podle nařízení vlády č.351/2013 Sb.
10. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 14 kalendářních dnů od doručení dokladu k úhradě povinné smluvní straně. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu povinného ve prospěch účtu oprávněného.
11. Smluvní pokutou není dotčen nárok na náhradu škody.
12. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst jakoukoli svou peněžitou pohledávku za zhotovitelem, ať splatnou či nesplatnou, oproti jakékoli peněžité pohledávce zhotovitele za objednatelem, ať splatné či nesplatné.

Článek X Další ujednání

Dle § 6 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOOU“), strany sjednaly:

- a) zpracování veškerých osobních údajů objednatelem, který je ve smyslu ZOOU zpracovatelem, probíhá podle ZOOU, zejména je zpracovatel povinen ve smyslu § 7 ZOOU splnit obdobně všechny povinnosti stanovené v § 5 ZOOU pro správce osobních údajů,
- b) toto ujednání o zpracování osobních údajů se uzavírá za účelem zajištění evidence osob vstupujících do objektu ČNB a správy přístupového systému ČNB způsobem, v rozsahu a postupem dle smlouvy, jejímž je toto ujednání dle § 6 ZOOU součástí. Rozsah zpracování osobních údajů bude odpovídat účelu zpracování, tedy bude obsahovat identifikační osobní údaje (jméno, příjmení a číslo průkazu totožnosti zaměstnanců zhotovitele). Zpracování osobních údajů podle tohoto ujednání se sjednává na dobu existence závazkového vztahu vzniklého ze smlouvy, jejíž součástí je toto ujednání, nejpozději do likvidace posledního osobního údaje zpracovatelem ve smyslu povinnosti zlikvidovat osobní údaje podle ZOOU,
- c) objednatel poskytuje zhotoviteli následující záruky technického a organizačního zabezpečení ochrany osobních údajů:
 - veškeré materiály s osobními údaji jsou zajištěny v uzamykatelném nábytku v uzamčených prostorách objednatele,

- všechny osobní údaje jsou následně zpracovávány na PC, které jsou zabezpečené heslem, a jsou přístupné pouze vybraným zaměstnancům objednatele odpovědným za plnění podle smlouvy,
- organizace a povinnosti zaměstnanců objednatele ohledně ochrany osobních údajů jsou stanoveny ve vnitřním předpisu objednatele.

Článek XI

Uveřejnění smlouvy a skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy

1. Zhotovitel si je vědom zákonné povinnosti objednatele uveřejnit na svém profilu tuto smlouvu včetně všech jejích případných změn a dodatků a výši skutečně uhrazené ceny za plnění této smlouvy. Profilem objednatele je elektronický nástroj, prostřednictvím kterého objednatel, jako veřejný zadavatel dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám způsobem, který umožňuje neomezený a přímý dálkový přístup, přičemž profilem objednatele v době uzavření této smlouvy je <https://ezak.cnb.cz/>.
2. Povinnost uveřejňování dle tohoto článku je objednateli uložena § 219 ZZVZ.
3. Uveřejňování bude prováděno dle ZZVZ a příslušného prováděcího předpisu k ZZVZ.

Článek XII

Pojištění

1. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro případ vzniku odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s plněním dle této smlouvy, a to s pojistným plněním ve výši nejméně 5 000 000 Kč (slovy: pět milionů korun českých) s maximální spoluúčastí 10 %.
2. Zhotovitel se zavazuje, že pojištění v uvedené výši a rozsahu zůstane účinné po celou dobu účinnosti této smlouvy a do 3 pracovních dnů od výzvy objednatele je zhotovitel povinen toto objednateli doložit.

Článek XIII

Odstoupení od smlouvy

1. V případě, že některá ze smluvních stran podstatně poruší smluvní povinnost vyplývající pro ni z této smlouvy, je druhá smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit.
2. Za porušení podstatné smluvní povinnosti se považuje zejména:
 - a) ze strany zhotovitele prodlení ve lhůtě pro předání plnění podle čl. II písm. b) o více než 15 pracovních dnů,
 - b) ze strany objednatele neposkytnutí součinnosti podle čl. VI, a to i přes písemnou výzvu zhotovitele.

Článek XIV

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se stává platnou a účinnou dnem podpisu oběma smluvními stranami.

2. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných chronologicky číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, není-li stanoveno touto smlouvou jinak.
3. Závazkový vztah založený touto smlouvou, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno.

Přílohy:

- č. 1 – Bezpečnostní požadavky objednatele
- č. 2 – Závazné stanovisko OPP MHMP
- č. 3 – Závazné stanovisko HZS
- č. 4 – Závazné stanovisko Hygienické stanice města Prahy
- č. 5 – Souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru
- č. 6 – Stanovisko k PD pro SP Odboru životního prostředí ÚMČ Praha 1 –
příloha se ruší bez náhrady
- č. 7 – Projektová dokumentace (volně připojená příloha - na elektronickém nosiči)
- č. 8 – Cenová nabídka zhotovitele

V Praze dne: 3/1 2017

Za objednatele:

.....
Ing. Zdeněk Vírius
ředitel sekce správní

.....
Ing. Pavel Veselka
ředitel odboru technického

V Praze dne: S.J. 2017

Za zhotovitele:

.....
Michal Tvrдый jednatel
jednatel

Bezpečnostní požadavky objednatele

1. Zhotovitel odpovídá za to, že do objektů objednatele (dále jen „ČNB“) budou vstupovat nebo vjíždět pouze jeho pracovníci, kteří jsou jmenovitě uvedeni v písemném seznamu, schváleném ČNB (dále jen „seznam“). Tato povinnost se vztahuje i na posádky vozidel zhotovitele vjíždějících do garáží ČNB za účelem složení a naložení nákladu. Seznam zhotovitel předloží ČNB nejpozději v den podpisu smlouvy.
2. Seznam bude obsahovat tyto položky: jméno, příjmení a číslo průkazu totožnosti pracovníků zhotovitele. Součástí seznamu je „Prohlášení o získání souhlasu subjektů osobních údajů se zpracováním osobních údajů v ČNB ve smyslu zákona č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů“. Zhotovitel v něm prohlásí a nese odpovědnost za to, že jeho pracovníci uvedení v seznamu vydali souhlas se zpracováním osobních údajů Českou národní bankou v rozsahu: jméno, příjmení a číslo průkazu totožnosti. Důvodem předání těchto osobních údajů je zajištění evidence osob vstupujících do objektu ČNB a správy přístupového systému ČNB.
3. Požadavky na případné doplňky a změny schváleného seznamu pracovníků zhotovitele je nutno neprodleně oznámit ČNB. Případné doplňky a změny podléhají schválení ČNB. Osoby neschválené ČNB nemohou vstupovat do objektů ČNB, přičemž ČNB si vyhrazuje právo neuvádět důvody jejich neschválení.
4. Při příchodu do objektů ČNB pracovníci zhotovitele sdělí důvod vstupu, prokáží se osobním dokladem a podrobí se bezpečnostní kontrole. Osoby, které nejsou uvedeny na seznamu, nebudou do objektu ČNB vpuštěny.
5. Schválení pracovníci zhotovitele musí dbát pokynů bankovních policistů, které se týkají režimu vstupu, pohybu a vjezdu do objektu ČNB. Pracovníci zhotovitele budou do prostorů ČNB vstupovat a v těchto prostorách se pohybovat v režimu návštěv, to znamená vždy pouze v doprovodu zaměstnance ČNB nebo zaměstnance referátu bankovní policie ČNB.
6. V případě mimořádné události se pracovníci zhotovitele musí řídit pokyny bankovních policistů nebo dozorujícím zaměstnancem ČNB a dále instrukcemi vyhlášenými vnitřním rozhlaselem.
7. Pracovníci zhotovitele nesmí vnášet do prostor ČNB nebezpečné předměty, jako jsou střelné zbraně, výbušniny apod. O tom co je a není nebezpečný předmět, rozhodují bankovní policisté v souladu s vnitřními předpisy ČNB.
8. ČNB si vyhrazuje právo nepustit do objektů ČNB pracovníka zhotovitele, který je zjevně pod vlivem alkoholu, drog nebo jiné omamné látky.
9. Bez písemného povolení ČNB je zakázáno fotografování a pořizování videozáznamů z interiéru objektů ČNB.
10. Ve všech prostorech objektů ČNB je přísný zákaz kouření a používání otevřeného ohně. O povolení práce se zvýšeným požárním nebezpečím požádá zhotovitel písemnou formou vždy nejpozději jeden pracovní den před zahájením prací, dozorujícího zaměstnance ČNB. Dále se pracovníci zhotovitele musí zdržet poškozování či zcizení majetku ČNB, a dále zdržet se nevhodného chování vůči zaměstnancům a návštěvníkům ČNB.

11. Pracovníci zhotovitele uvedení na seznamu se musí před započítím výkonu práce v objektech ČNB prokazatelně seznámit, ve smyslu předpisů o požární ochraně, bezpečnosti a hygieně práce, se specifikami daných objektů ČNB (např. způsob vyhlášení požárního poplachu, určení ohlašovny požáru, seznámení s únikovými cestami, poplachovými směrnicemi, evakuačním plánem, umístěním věcných prostředků požární ochrany apod.). ČNB je oprávněna kdykoliv podrobit kontrole kterékoliv pracovníka zhotovitele uvedeného na seznamu z dodržování těchto předpisů a ustanovení.



Dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne Č.j. Vyřizuje / linka Datum
MHMP 376927/2017 Ing. arch. Zd. Baštová/2658 13.03.2017
Sp. zn.
S-MHMP 139756/2017 Baštová Počet listů 3/ příloh 0

Věc: č.p. 864, k.ú. Nové Město, Na Příkopě 28, Praha 1

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát hl. m. Prahy, odbor památkové péče (dále jen MHMP OPP), jako dotčený orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle § 29 odst. 2 písm. b), e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost vlastníka dotčené nemovitosti, České národní banky (IČ 48136450), Na Příkopě 864/28, 110 00 Praha 1, kterou podala společnost DES Praha s.r.o. (IČ 27231151), Terronská 880, 160 00 Praha 6, v zastoupení na základě plné moci ze dne 27.1. 2017, o vydání závazného stanoviska ve věci **stavebních úprav v 1. a ve 3. patře nemovitosti č.p. 864, k.ú. Nové Město, Na Příkopě 28, Praha 1,**

kteřá je v památkové rezervaci v hlavním městě Praze, prohlášené nařízením vlády č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze,

spočívající v úpravách s následujícími podrobnostmi:

- úpravy prostor sociálního programu ve 3. patře a úpravy strojovny inergenu v 1. patře na kanceláře (objekt SO 01) hlavní budova ČNB,
- změna užívání 4 lékařských a rehabilitačních ordinací ve 3. patře a strojovny inergenu v 1. patře na kanceláře pro celkem 10 administrativních pracovníků, (strojovna inergenu byla vyklizena už v minulosti),
 - celkově úprava ploch v rozsahu cca 130 m²,
 - opravy omítek, štuků a výmaleb ve strojovně inergenu,
 - sloučení chodby 3P818 a skladu 3P501 a jejich přidružení s hlavní chodbou 3P806 do jednoho prostoru,
 - zrušení propojení místností 3P502 a 3P502A,
 - přístup do uvedených místností nově přímo z chodby 3P501, kdy vznikne samostatná kancelář,

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
tel.: Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 157
e-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

- probourání otvoru do hlavní chodby 3P806,
- zazdění dveří do 3P817 (schodiště H1),
- vybourání příčky s dveřmi mezi 3P501 a 3P818 (sloučeno do 3P501),
- vybourání otvoru pro dveře mezi 3P502A a 3P501,
- opravy omítek a výmalby, doplnění podlahové krytiny (marmoleum – kanceláře, koberec – kancelář vedoucího, keramická dlažba „zámečková“ – chodba 3P501),
- provedení prací bez zásahu do sociální zařízení 3P504, 3P504A včetně úklidu, 3P505A a 3P505B,

a vydává podle ustanovení § 14 odst. 2 v souladu s § 14 odst. 3, § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, toto **závazné stanovisko podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb.**, správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

Provedení navrhovaných prací v rozsahu předložené projektové dokumentace „Stavební úpravy pro změny užívání části stavby – úprava prostor sociálního programu ve 3. patře a úprava strojovny inergenu v 1. patře na kanceláře“, kterou zpracoval Ing. Václav Krejčí (ČKAIT 0002723), DES Praha s.r.o., Terronská 880/58, 160 00 Praha 6, v 01/2017 **pro stavební ohlášení** je z hlediska zájmů státní památkové péče **přípustné** bez podmínek.

Odůvodnění:

Správní orgán v souladu s ustanovením § 3 správního řádu zjišťoval stav věci, o kterém nejsou důvodné pochybnosti, a v souladu s ustanovením § 50 odst. 3 citovaného zákona zjistil všechny okolnosti důležité pro ochranu veřejného zájmu.

MHMP OPP požádal dne 1.2. 2017 Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v hl. m. Praze (dále jen NPÚ), o zpracování písemného vyjádření k předloženému návrhu v zákonné lhůtě ode dne doručení žádosti o jeho vypracování.

Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, bylo ve věci vydáno písemné vyjádření NPÚ č. j. NPÚ-311/9776/2017 ze dne 23.2. 2017, které MHMP OPP obdržel dne 23.2. 2017. Ve svém vyjádření tato odborná organizace považuje navrhované práce za realizovatelné bez podmínek.

MHMP OPP, který žádost posoudil, se plně ztotožnil s písemným vyjádřením NPÚ s tím, že provedení prací, uvedených v předloženém návrhu, je z hlediska zájmů státní památkové péče **přípustné** bez podmínek, tak jak je uvedeno ve výrokové části závazného stanoviska.

Vzhledem k výše uvedenému, a ke skutečnosti, že se žádosti v plném rozsahu vyhovuje, se od dalšího odůvodnění upouští.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 3 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. **Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání**, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Mgr. Jiří S k a l i c k ý

ředitel odboru

otisk úředního razítka

Rozdělovník:

- I. Doručuje se prostřednictvím datové schránky
DES Praha s.r.o., Terronská 880, 160 00 Praha 6

- II. Na vědomí
OVýs ÚMČ Praha 1
NPÚ HMP



HZSAX009WSAO

Priloha č. 3

Naše č.j.: HSAA- 1276-3/2017
Váš dopis zn.: ze dne 30.1.2017
Počet listů: 1
Přílohy: 20
V Praze dne: 26.02.2017

DES Praha, s.r.o.,
Terronská 880,
160 00 Praha 6

Vyřizuje za PO: kpt. Bc. Jarmila Vařeková, tel.: 950 855 788/799
e-mail: jarmila.varekova@hzspraha.cz

ZÁVAZNÉ STANOVISKO
dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Název stavby: Stavební úprava prostor sociálního programu na kanceláře-budova ČNB, - objekt SO 01
Místo stavby: Praha 1, Na Příkopě 28 a Senovážná 846/1
Stavebník: ČNB PraHA
Zpracovatel PBR: Ing. Marta Bláhová ze dne 01/2017
Předložená dokumentace pro: stavební řízení

Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy jako dotčený orgán dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o PO“), posoudil výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 30.1.2017 a k této dokumentaci vydává v souladu s ustanovením § 31 odst. 4 zákona o PO a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů

souhlasné závazné stanovisko a podmínkou:

Zachování funkčnosti elektronické sirény

Odůvodnění:

Posouzená dokumentace specifikovaná v úvodu závazného stanoviska splňuje obsahové náležitosti v souladu s ustanovením § 41 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb. Z obsahu posouzené dokumentace vyplývá, že jsou splněny požadavky požární bezpečnosti staveb kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Poučení:

V souladu s ustanovením § 46 odst. 3 vyhlášky o požární prevenci si Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy jeden výtisk požárně bezpečnostního řešení ponechává ve své dokumentaci.

K případným změnám proti posouzené projektové dokumentaci je třeba vyžádat si nové závazné stanovisko z hlediska požární ochrany.

Proti obsahu závazného stanoviska nelze podat samostatné odvolání. Odvolání lze podat prostřednictvím správního orgánu, který vydal rozhodnutí ve věci, která je předmětem řízení, a to ve lhůtě stanovené v příslušném rozhodnutí

Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sokolská 62, Praha 2

mjr. Ing. Martin Moudrý
vedoucí oddělení stavební prevence



Váš dopis č. j.: sine
Ze dne: 1. 2. 2017
Naše č. j.: HSHMP 05203/2017
Sp. zn.: S-HSHMP 05203/2017/01129
Vyřizuje: Mgr. Petra Lisa Krivánková
Tel.: 233 087 754
E-mail: petra.lisa@hygp Praha.cz
V Praze dne: 9. 2. 2017

DES Praha s.r.o.
Projektová a konzultační kancelář
Terronská 880/58
160 00 Praha 6

Závazné stanovisko k projektové dokumentaci – Stavební úpravy pro změny v užívání části stavby – úprava prostor sociálního programu ve 3. patře a strojovny inergenu v 1.patře na kanceláře, OBJEKT SO 01 – Hlavní budova ČNB, Na Příkopě 28 a Senovážná 846/1, Praha 1

Stavebník Česká národní banka, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1, IČO: 48136450 v zastoupení společností DES Praha s.r.o., projektová a konzultační kancelář, Terronská 880/58, 160 00 Praha 6, IČO: 27231151 podal dne 1.2.2017 na Hygienickou stanici hl. m. Prahy (dále „HSHMP“), žádost k posouzení přiložené projektové dokumentace na akci - Stavební úpravy pro změny v užívání části stavby – úprava prostor sociálního programu ve 3. patře a strojovny inergenu v 1.patře na kanceláře, OBJEKT SO 01 – Hlavní budova ČNB, Na Příkopě 28 a Senovážná 846/1, Praha 1.

Po posouzení předložené dokumentace z hlediska požadavků ochrany veřejného zdraví vydává HSHMP, jako dotčený správní úřad, ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odst. 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací na akci - Stavební úpravy pro změny v užívání části stavby – úprava prostor sociálního programu ve 3. patře a strojovny inergenu v 1.patře na kanceláře, OBJEKT SO 01 – Hlavní budova ČNB, Na Příkopě 28 a Senovážná 846/1, Praha 1 se:

s o u h l a s í

Odůvodnění:

Předmětná projektová dokumentace byla doplněna (e-mailem) dne 8.2.2017. Projektová dokumentace řeší stavební úpravy prostor spojené se změnou užívání na kanceláře pro 10 pracovníků v objektu ČNB. V 1.patře je navržena změna užívání kanceláře pro dvě osoby bez stavebních úprav. V prostorech ve 3.patře vzniknou po drobných stavebních a dispozičních úpravách čtyři kanceláře pro celkem 8 osob. Do hygienické buňky č.m. 3P505A instalováno umyvadlo. Větrání kanceláří je přirozené, otevíratelnými okny. Stávající sanitární zařízení má stávající podtlakové větrání. Vytápění zůstává beze změn - otopnými tělesy. Osvětlení kanceláří je projektováno na 500 lx a bude zajištěno přisazenými zářivkovými svídky umístěnými na sádkartonovém podhledu.

Projektovou dokumentaci vypracoval: Ing. Václav Krejčí, DES Praha s.r.o., projektová a konzultační kancelář, Terronská 880/58, 160 00 Praha 6, IČO: 27231151 v lednu 2017.

Vzhledem k tomu, že předložená dokumentace vyhovuje zásadním požadavkům předpisů o ochraně veřejného zdraví, bylo možno s předloženou dokumentací vyslovit souhlas.

Mgr. Petra Lisa Krivánková
vedoucí oddělení hygieny práce
pobočka Centrum

Hygienická stanice hl.m. Prahy
pobočka Praha - CENTRUM
Dukelských hrdinů 11, 170 00 Praha 7
tel.: 233 377 766

Příloha: PD



Spis. Zn.
S UMCP1/057146/2017/VÝS-H-2/864

Za správnost vyhotovení: / tel:
Ivana Horníková / 221097298

Datum
5.4.2017

SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Úřad městské části Praha 1, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

posoudil podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona ohlášení stavebního záměru
stavební úpravy podle § 104 odst. 1 písm. k) stavebního zákona,
které dne 30.3.2017 podala

**ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA, IČO 48136450, Na příkopě 864/28, 110 00 Praha 1-Nové Město,
kterou zastupuje DES Praha, s.r.o., IČO 27231151, Terronská 880/58, 160 00 Praha 6-Bubeneč**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona a §18a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu,

v y d á v á s o u h l a s

s provedením ohlášeného stavebního záměru

**stavební úpravy části 1 a 3. patra spojené se změnou užívání na kanceláře
Praha, Nové Město č.p. 864, Na příkopě 28**

(dále jen "stavební záměr") na pozemcích parc. č. 542, 543, 544 v katastrálním území Nové Město.

Popis druhu a účelu stavebního záměru:

- drobné dispoziční úpravy stávajícího sociálního programu ve 3. patře za účelem zřízení 4 kanceláří pro 8 pracovníků – opravy omítek a výmalby, doplnění podlahové krytiny – marmoleum, koberec, keramická dlažba „zámečková“
- změna užívání stávající strojovny inergenu v 1.patře na kancelář pro 2 pracovníky – oprava omítek, štuků a výmalba

K žádosti bylo předloženo:

- plná moc k zastupování ze dne 2.1.2017
- výpis z katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu ze dne 12.1.2017, LV č. 311, kat. území Nové Město,
- závazné stanovisko Hl.m.Praha MHMP OPP, č.j. MHMP 376927/2017 ze dne 13.3.2017,
- závazné stanovisko HS hl.m.Prahy, č.j. HSHMP 05203/2017 ze dne 9.2.2017,
- závazné stanovisko HZS hl. m. Prahy, č.j. HSAA-1276-3/2017 ze dne 26.2.2017,

1/4



Dokumentaci s názvem "Stavební úpravy pro změnu v užívání stavby – úprava prostor sociálního programu ve 3. patře a úprava strojovny inergenu v 1. patře na kanceláře „ z 01/2017 zpracoval Ing. Václav Krejčí autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT č. 0002723.

Stavební úřad posoudil oznámený záměr a zjistil, že:

- ohlášený stavební záměr je v souladu:
 - s obecnými požadavky na výstavbu
 - se závaznými stanovisky dotčených orgánů
 - s územně plánovací dokumentací
- není přímo dotčeno vlastnické právo nebo právo vyplývající z věcného břemene dalších osob

Vlastnictví stavby a vlastnictví pozemků parc. č.542, 543, 544 v katastrálním území Nové Město, LV 311, ověřil stavební úřad dálkovým přístupem do katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu. Výpis z katastru nemovitostí získaný dálkovým přístupem dne 4.4.2017 je součástí spisu.

Upozornění:

Bude-li stavba prováděna dodavatelsky právnickou osobou nebo fyzickou osobou, oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů, bude úřadu předložen doklad o oprávnění vybrané firmy nejméně 7 dnů před zahájením prací, zároveň s uvedením termínu zahájení stavby.

- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- V průběhu stavby je nutno dodržovat požadavky na požární ochranu dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- Při nakládání se stavebním odpadem je nutno postupovat podle vyhlášky č. 5/2007 Sb. hl. m. Prahy, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, vznikajících na území hlavního města Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech).
- Při bouracích pracích a další stavební činnosti je zejména nutné:
 - použití postupů a prostředků zajišťujících minimální možnou produkci prachu,
 - doprava suti bude prováděna uzavřenými shozy, odpad nesmí být volně shazován z výšky na zem,

Před zahájením stavby musí být štítek o povolení stavby umístěn na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechán tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Štítek je k vyzvednutí u příslušného referenta po předložení dokumentů obsahujících oprávnění vybraného stavebního podnikatele a oprávněné osoby s uvedením čísla autorizace a telefonního kontaktu.

Před dokončením stavby je třeba podat stavebnímu úřadu žádost o vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby je nutno předložit náležitosti dle jmenované vyhlášky, zejména:

- seznam předkládaných dokladů včetně data jejich vyhotovení
- 2x hlavní stavební výkresy skutečného provedení stavby v trvanlivém provedení (xerox, tisk)
- prohlášení dodavatele, že pro stavbu byly použity pouze ověřené výrobky a technologie
- protokol o zkoušce těsnosti vnitřních rozvodů kanalizace



- protokol o tlakové zkoušce vodovodní instalace
- zápis o revizi elektrického zařízení
- platné doklady prokazující splnění podmínek požárně bezpečnostního řešení stavby, splnění požadavků na prvky stavebních konstrukcí a uzávěrů
- doklad o recyklaci odpadu ze stavební činnosti případně doklad o uložení nezpracované suti na skládku.

Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy.

Poučení:

Souhlas se doručuje stavebníkovi spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací a štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlášeném stavebním záměru. Současně se souhlas doručí dotčeným orgánům, osobám uvedeným v § 105 odst. 1 písm. f) stavebního zákona a vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, se souhlas doručí spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací.

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Souhlas platí po dobu 2 let. Dobu platnosti nelze prodloužit. Souhlas s provedením nepozbývá platnosti, bylo-li s prováděním ohlášeného stavebního záměru započato ve lhůtě platnosti. Lhůta začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy byl stavebníkovi doručen souhlas.

Ing. Barbora Hodanová
vedoucí technického oddělení OV ÚMČ P1

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 4 ve výši 500 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

(doručenky)

stavebník a vlastník:

ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA, IDDS: 8tgaiej

sídlo: Na příkopě č.p. 864/28, 110 00 Praha 1-Nové Město

kterého zastupuje: DES Praha, s.r.o., IDDS: d7hycp7

sídlo: Terronská č.p. 880/58, 160 00 Praha 6-Bubeneč

na vědomí

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j

sídlo: Legerova č.p. 1784/57, 120 00 Praha 2-Nové Město

Hl. m. Praha, MHMP odbor památkové péče - OPP, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město

Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, pracoviště pro Prahu 1, IDDS: zpqai2i

sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor výstavby

Č.j.:UMCP1 060136/2017

Hlavní město Praha, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
spisy
technik + ověřená dokumentace

Stanovisko k PD pro SP Odboru životního prostředí ÚMČ Praha 1

(příloha se ruší bez náhrady)

Projektová dokumentace

(volně připojená příloha - na elektronickém nosiči)

Stavba :	0	Stavební úpravy vybraných místností budovy ústředí ČNB	JKSO :
Objekt :	SO 01	Hlavní budova ČNB	

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **SO 01**
Hlavní budova ČNB

Třídník stavebních objektů:

Rozsah:

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Cena (Kč)
1	Architektonicko - stavební řešení	370 051,20
2	ZTI	8 635,00
3	Silnoproud	156 600,50
4	Slaboproud	132 094,00
5	Vedlejší a ostatní náklady	93 000,00
	Celkem objekt SO 01	760 380,70

		Rekapitulace DPH
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	760 380,70
DPH	21 %	159 679,95
Celkem za objekt s DPH		920 060,65

Rekapitulace soupisu 1 Architektonicko - stavební řešení

Stavební díl		Cena (Kč)
3	Svislé a kompletní konstrukce	4 906,97
4	Vodorovné konstrukce	3 105,00
6	Úpravy povrchu, podlahy	21 547,69
61	Úpravy povrchů vnitřní	3 014,00
63	Podlahy a podlahové konstrukce	19 263,34
9	Ostatní konstrukce, bourání	91 955,00
96	Bourání konstrukcí	6 163,23
97	Prorážení otvorů	4 620,00
99	Staveništní přesun hmot	8 292,45
725	Zařizovací předměty	1 000,00
728	Vzduchotechnika	550,00
766	Konstrukce truhlářské	18 680,90
767	Konstrukce zámečnické	21 751,50
771	Podlahy z dlaždic a obklady	17 316,50
776	Podlahy povlakové	98 863,94
784	Malby	17 456,05
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	31 564,63
	Celkem soupis 1	370 051,20

Rekapitulace soupisu 2 ZTI

Stavební díl		Cena (Kč)
721	Vnitřní kanalizace	740,00
722	Vnitřní vodovod	1 196,00
723	Vnitřní plynovod	1 407,00
725	Zařizovací předměty	5 292,00
	Celkem soupis 2	8 635,00

Rekapitulace soupisu 3 Silnoproud

Stavební díl		Cena (Kč)
1	Elektroinstalace	61 590,00
2	Kabely a konstrukce včetně nátěrů	70 380,00
3	Rozváděč 6RD	6 662,50
4	Rozváděč 4RD	153,00
5	Demontáže	17 815,00
	Celkem soupis 3	156 600,50

Rekapitulace soupisu 4 Slaboproud

Stavební díl		Cena (Kč)
1	Slaboproud	132 094,00
	Celkem soupis 4	132 094,00

Rekapitulace soupisu 5 Vedlejší a ostatní náklady

Stavební díl		Cena (Kč)
VN	Vedlejší náklady	23 000,00
ON	Ostatní náklady	70 000,00
	Celkem soupis 5	93 000,00

Položkový soupis prací a dodávek

Stavební úpravy vybraných místností budovy ústředí ČNB	
Hlavní budova ČNB	
1	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče				4 906,97		
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce						
1	310 23-9	Zazdívkva otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami Porotherm z pomocného pracovního řešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa ve 3P						Vlastní
1	310239211RT3	...pro jakoukoliv maltu vápenocementovou 0,99*2,25*0,2...3P 0,99*2,25*0,175...3P 0,15*2,25*0,9...2P	m3	1,13911 0,44550 0,38981 0,30380	4 120,00	4 693,13	801-4	
317 94	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L	...bez dodávky materiálu, výšky do 120 mm 0,00594	t	0,00594 0,00594	8 300,00	49,30	801-1	RTS 16/ I
2	317941121R00							
3	13231056R	tyč ocelová L (úhelník) válcovaná za tepla 11373 (S 235JR); rovnoramenná; tl = 5,00 mm; a = 40,0 mm; b = 40,0 mm 2,97*2/1000	t	0,00594	27 700,00	164,54	SPCM	RTS 16/ I
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				3 105,00		
416 02	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými							
416 02-1	nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením							
4	416021128R00	...1x deska, tloušťky 12,5 mm 3P501 : 4,14	m2	4,14000 4,14000	750,00	3 105,00	801-1	RTS 16/ I
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				21 547,69		
602 01	Omitky stěn z hotových směsí po jednotlivých vrstvách							
5	602015112RT3	...vrstva jádrová, vápenocementová, tloušťka vrstvy 15 mm, 2P: 0,99*2,25*2 3P: 0,99*2,25*2 3P: 0,99*2,25*2 ostění	m2	29,11850 4,45500 4,45500 4,45500 15,75350	587,00	17 092,56	801-1	RTS 16/ I
6	602021143RT1	...vrstva štuková, vápenosádrová, filcovaná, tloušťka vrstvy 2 mm	m2	29,11850	153,00	4 455,13	801-1	RTS 16/ I
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				3 014,00		
612 42-1	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn							

8	612421431R00	...v množství opravované plochy přes 30 do 50 %, štukových pol. 23	m2	22,00000 22,00000	137,00	3 014,00	801-4	RTS 16/ I
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				19 263,34		
	632 41-1	Potěr ze suchých směsí s rozprostřením a uhlazením						
11	632421113RT3	...samonivelační podlahová modifikovaná hmota na bázi cementu, tloušťky 3 mm, ruční zpracování včetně penetrace nebo adhezivního můstku 15,64+13,63+18,75+13,92	m2	61,94000 61,94000	311,00	19 263,34	801-1	Vlastní
Díl:	9	Ostatní konstrukce, bourání				91 955,00		
14	900r1	Ochrana před stavebním prachem, OSB + fólie	kpl	1,00000	10 000,00			Vlastní
15	900r2	Demontáž rozvodů (ZTI, plynovod, el. a prvků stlač. vzduchu)	m	19,50000	350,00	6 825,00		Vlastní
16	900r3	Demontáž radiátorů vč. zaslepení rozvodů v m.č. 3P501	kpl	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
17	900r4	Demontáž a zpětná montáž radiátoru v m.č. 3P502A, úprava rozvodů	kpl	1,00000	3 500,00	3 500,00		Vlastní
18A	44984124R	V souvislosti se posunem automatu na kávu cca o 300 mm úprava napjení na vodovod a elektroinstalaci včetně zapravení	kpl	1,00000	3 350,00	3 350,00	SPCM	Vlastní
18B	44984124R	Přístroj hasicí práškový: PG6PDC; výřačný prostředek dusík; náplň 6 kg; dostřik 5 m; doba činnosti 23 s	kus	2,00000	890,00	1 780,00	SPCM	RTS 16/ I
18C	44984124R1	Vyzdění niky z cihel včetně oboustranné omítky na výšku podlaží v chodbě 3P501, dodávka a montáž dveří š. 600 mm (kopie stávajících) včetně kování shodného s ostatními dveřmi v chodbě	kpl	1,00000	65 000,00	65 000,00	SPCM	Vlastní
Díl:	96	Bourání konstrukcí				6 163,23		
	962 03-2	Bourání zdíva nadzákladového cihelného nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)						
19	962032231R00	...z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou 1,355*0,165*3,5 0,95*0,9*2,3 1,6*0,2*3,5	m3	3,86901 0,78251 1,96650 1,12000	780,00	3 017,83	801-3	RTS 16/ I
20	963016114R00	Demontáž sádkartonových a sádrovláknitých podhledů ...z desek bez minerální izolace, na jednoduché ocelové konstrukci 4,14	m2	4,14000 4,14000	140,00	579,60	801-3	RTS 16/ I
21	968061125R00	Vývěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken, dveří a vrat, s uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, ...dveří, plochy do 2 m2	kus	3,00000	350,00	1 050,00	801-3	RTS 16/ I
22	968062455R00	Vybourání dřevěných rámu včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), ...dveřních zárubní, plochy do 2 m2 0,85*2,2*2 0,9*2,2	m2	5,72000 3,74000 1,98000	265,00	1 515,80	801-3	RTS 16/ I
Díl:	97	Prorážení otvorů				4 620,00		
	978 05	Odsekání a odebrání obkladů						

23	978059521R00	bez otlučení podkladní omítky 978 05-2 stěn	...z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů 3P502a 3P502 3P503 3P505	m2	22,00000 6,00000 5,60000 4,00000 6,40000	210,00	4 620,00	Vlastní
Díl: 99			Staveništní přesun hmot				8 292,45	
	998 01-100	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou						
		přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel nebo						
24	998011003R00	...výšky přes 12 do 24 m		t	8,05092	1 030,00	8 292,45	RTS 16/ I
Díl: 725		Zařizovací předměty					1 000,00	
	725 21-08	Demontáž umyvadel						
25	725210821R00	...umyvadel bez výtokových armatur		soubor	2,00000	500,00	1 000,00	RTS 16/ I
Díl: 728		Vzduchotechnika					550,00	
26	728r1	Demontáž digestoře a zaslepení potrubí		soubor	1,00000	550,00	550,00	Vlastní
Díl: 766		Konstrukce truhlářské					18 680,90	
	766 66	Montáž dveřních křidel kompletizovaných						
27	76666112R00	...otevřivých, do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm použit demontované křídlo, původně o mezi místnostmi 3P501 a 3P818		kus	1,00000	1 000,00	1 000,00	Vlastní
28	766r3a1	Vyměna koule za kliku, klika včetně dodávky, kopie stávající kliky		kus	4,00000	2 200,00	8 800,00	Vlastní
29	766r2a1	4 ks dveří (stávající klika je z jedné strany, z druhé strany koule)		kus	1,00000	8 300,00	8 300,00	Vlastní
29	766r3a1	Osazení a dodávka dveřní zárubně, dřevěná kopie, dle stávajících zárubní v objektu dodávka součástí položky		kpl	1,00000	550,00	550,00	Vlastní
30	998766103R00	demontáž, přebroušení, nalakování a montáž dveřních prahů v 3P		t	0,03000	1 030,00	30,90	RTS 16/ I
Díl: 767		Konstrukce zámečnické					21 751,50	
31	767r1	Dodávka a osazení zákrty radiátoru, vzhled dle stávajících zákrty, včetně mřížky		m	1,35000	15 890,00	21 451,50	Vlastní
32	767r2	Demontáž samozavírače a jeho uskladnění v prostorách objednatele		kus	2,00000	150,00	300,00	Vlastní
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady					17 316,50	
	771 21	Kladení dlažby keramické do tmele, rovnoběžně se stěnou						
34	771212112R00	...velikosti do 200 x 200 m materiál dodá investor : 11,00+4,14+0,5 (3P501, 3P818)		m2	15,64000 15,64000	450,00	7 038,00	RTS 16/ I
35	771475014RU7	771 47 Montáž soklíků z dlaždic keramických ...výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele		m	20,80000	150,00	3 120,00	RTS 16/ I

36	771111141Ra1	20,8	Příplatek za složité kladení dlažby	m2	20,80000				1 376,32		Vlastní
37	77141ra1		Položka pořadí 34 : 15,6400	m2	15,64000			88,00			Vlastní
37A	58582136R		Sokl "štukolustro"	kg	0,15000			3 000,00			RTS 16/ I
38	58582137R		tmel cementový; lepicí; pro interiér i exteriér; mrazuvzdorný; barva šedá; přilnavost k materiálům beton. keram. obklady, dlažby		62,56000			57,00		3 565,92	SPCM
	998 77-1 Přesun hmot pro podlahy z dlaždic		Položka pořadí 34 : 15,64000*4	m2	62,56000			850,00		1 700,00	Vlastní
39	998771103R00		sejmutí a znovu položení obkladu keramického včetně úpravy podkladu v místnosti 3P505A pro montáž připojení umyvadla	t	2,00000						RTS 16/ I
	50 m vodorovně		...v objektech výšky do 24 m	t	0,06433			1 030,00		66,26	800-771
Díl:	776		Podlahy povlakové						98 863,94		
40	776 42 Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu		...lepení podlahových soklíků z z Marmolea včetně dodávky soklíku	m	46,70000			97,00		4 529,90	800-775
			3np :		17,27000						
			(3,905+3,905+4,73+4,73)		-0,85000						
			(4,53+4,53+4,68+4,68)		-0,85000						
			(3,75+3,75+3,4+3,4)		-0,85000						
					-0,74000						
41	776 51-8 Odstranění povlakových podlah z náslapné plochy		...lepených s podložkou	m2	15,64000			122,00		1 908,08	800-775
			pol. 34		15,64000						
42	776 52 Lepení povlakových podlah z plastů		vyměra je čistá podlahová plocha	m2	53,79000			430,00		23 129,70	vlastní
			...z Marmolea, montáž,		13,63000						
			3P505		18,75000						
			3502		21,41000						
			3P503		59,16900			880,00		52 068,72	SPCM
42A	28410104R		Marmoleum; v rolich; š = 2 000,0 mm; tl. 2,50 mm; třída zatížení 34	m2	59,16900						RTS 16/ I
			dle specifikace :		59,16900						
			Položka pořadí 42 : 53,79*1,1	m2	13,92000			270,00		3 758,40	vlastní
43	776521110R00		...z koberce, montáž, včetně obšivaných soklíků výšky 8 cm z koberce a lepidla místnosti č. 3P502A	m2	13,92000						
			vyměra je uvedena jako čistá podlahová plocha bez profezů a soklíku (zahrnout do jednotkové ceny)		13,92000						

43A	28410104R	koberec Altro 74 nebo alternativně Maxus 974 (soklík ze stejného materiálu) výměra je uvedena jako čistá podlahová plocha bez profezů a soklíku (zahrnout do jednotkové ceny)	m2	13,92000	930,00	12 945,60	vlastní
	998 77-6 Přesun hmot pro podlahy povlakové vodorovně do 50 m						
44	998776103R00	...v objektech výšky do 24 m	t	0,50829	1 030,00	523,54	RTS 16/I
Díl:	784	Malby				17 456,05	
	784 41 Příprava povrchu						
	784 41-2 Penetrace (napouštění) podkladu						
47	784151101R00	... disperzní, jednočlenná pol. 5 (na místě bouraných obkladů a nových ostění)	m2	29,11850 29,11850	17,00	495,01	RTS 16/I
	784 45 Malby z malířských směsí						
48	784155212R00	...otěruvzdorné, bílé, dvojnásobné (dle používaných v ČNB - Mistral - pro zachování jednotnosti) stěny: 27*3,05+18,37*3,05+21,88*2,8+22,66*3+10,28*2,3+9,12*2,3 stropy: 97,5 odečty - otvory: 2*0,85*2,2+3*2,1*4+0,85*2,2*4*2+0,65*2,2*2*4+0,7*2 44,62	m2	308,38250 312,24250 97,50000 -56,74000 -44,62000	55,00	16 961,04	RTS 16/I
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				31 564,63	
	979 08 Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot						
	979 08-2 suti, se složením a hrubým urovnáním						
49	979082119R00	Příplatek k přesunu suti za každých dalších 1000 m	t	95,36144	140,00	13 350,60	RTS 16/I
	979 08-1 Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku						
50	979081111R00	...do 1 km	t	9,53614	980,00	9 345,42	RTS 16/I
	979 08-4 Poplatek za skládku						
51	979990001R00	...stavební suti	t	9,53614	930,00	8 868,61	RTS 16/I
Architektonicko - stavební řešení celkem						370 051,20	

Položkový soupis prací a dodávek

Stavební úpravy vybraných místností budovy ústředí ČNB	
Hlavní budova ČNB	
R: 2	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
		Poznámka uchazeče						
		Díl: 721				740,00		
1	721174043	Potrubí HT přípojovací DN 50	m	2,00000	30,00			Vlastní
2	721171803	Demontáž potrubí z plastových trub přípojovacích do D 75	m	2,00000	30,00	60,00		Vlastní
3	721171903	Vsazení odbočky do plastového potrubí D50	ks	1,00000	45,00	45,00		Vlastní
4	721171913	Propojení dosavadního potrubí D50	ks	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
5	Pol_5	Uzátkování plastového potrubí D50	ks	5,00000	15,00	75,00		Vlastní
		Díl: 722				1 196,00		
6	722174022	Potrubí z PPR D 20	m	2,00000	30,00	60,00		Vlastní
7	722181231	Ochrana potrubí tepelně izolačními trubiciemi tl. 15 mm, DN 22	m	2,00000	33,00	66,00		Vlastní
8	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2	kus	2,00000	37,00	74,00		Vlastní
9	722170801	Demontáž rozvodů z plastů do průměru 25 mm	m	8,00000	25,00	200,00		Vlastní
10	722170804	Demontáž rozvodů z plastů do průměru 50 mm	m	2,00000	27,00	54,00		Vlastní
11	722220851	Demontáž armatur závitových s jedním závitem do G3/4	ks	12,00000	15,00	180,00		Vlastní
12	722220861	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů do G3/4	ks	2,00000	30,00	60,00		Vlastní
13	722260812	Demontáž vodoměrů závitových do G3/4	ks	2,00000	30,00	60,00		Vlastní
14	722170943	Spojky pro trubky plastové G3/4	ks	4,00000	20,00	80,00		Vlastní
15	722171913	Odfíznutí trubky z plastů D do 25	ks	8,00000	7,00	56,00		Vlastní
16	722171932	Vsazení odbočky do potrubí do D 20 mm	ks	2,00000	93,00	186,00		Vlastní
17	Pol_17	Uzátkování plastového potrubí do D 25	ks	8,00000	15,00	120,00		Vlastní
		Díl: 723				1 407,00		
18	723150801	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek do průměru 32	m	7,00000	82,00	574,00		Vlastní
19	723160804	Demontáž přípojek k plynoměrům bez ochozu G1	ks	1,00000	88,00	88,00		Vlastní
20	723160831	Demontáž rozpěrek G1	ks	1,00000	95,00	95,00		Vlastní
21	723080801	Demontáž středotlakých regulátorů plynu řada jednoduchá	ks	1,00000	200,00	200,00		Vlastní
22	723260801	Demontáž plynoměrů PS2	ks	1,00000	300,00	300,00		Vlastní
23	Pol_23	Uzátkování potrubí do D 20	ks	1,00000	150,00	150,00		Vlastní
		Díl: 725				5 292,00		
24	725211701	Umyvátko keramické 450 mm se zápachovou uzávkou	soubor	1,00000	1 100,00	1 100,00		Vlastní
25	725813111	Ventily nástěnné rohové bez přípoj.trubičky G1/2	ks	2,00000	220,00	440,00		Vlastní
26	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové - dodávka, montáž	soub	1,00000	2 200,00	2 200,00		Vlastní

27	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soub	2,00000	120,00	240,00	Vlastní
28	725240812	Demontáž sprchových vaniček	ks	1,00000	300,00	300,00	Vlastní
29	725820802	Demontáž stojánkových baterií do jednoho otvoru	ks	6,00000	77,00	462,00	Vlastní
30	725220919	Zpětná montáž diturvitové vaničky	ks	1,00000	550,00	550,00	Vlastní

ZTI celkem

8 635,00

Položkový soupis prací a dodávek

Stavební úpravy vybraných místností budovy ústředí ČNB	
SO 01	Hlavní budova ČNB
R: 3	Silnoproud

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
Díl: 1		ELEKTROINSTALACE				61 590,00		
1	el1	Dvojnásobná zásuvka, pod omítku nebo do parapetu , 250V,16A, bílá	ks	9,00000	250,00	2 250,00		Vlastní
2	el2	Dvojnásobná zásuvka, pod omítku nebo do parapetu, 250V,16A, černá	ks	9,00000	250,00	2 250,00		Vlastní
3	el3	Dvojnásobná zásuvka, pod omítku nebo do parapetu, 250V,16A, bordó	ks	9,00000	250,00	2 250,00		Vlastní
4	el4	Sériový přepínač v provedení pod omítku, řazení 5,	ks	4,00000	210,00	840,00		Vlastní
5	el5	ENU1125-Nouzové únikové svítidlo, 230V, 3. hodiny stejného typu jako stávající svítidla	ks	1,00000	1 650,00	1 650,00		Vlastní
6	el6	EJE3112 -Svítidlo, pouze montáž, dodávku zajistí investor	ks	3,00000	250,00	750,00		Vlastní
7	el7	EBE1118 - LED kancelářské svítidlo (ekvivalent zářivkového svítidla 2x36 W), přísazené, IP23	ks	20,00000	2 580,00	51 600,00		Vlastní
Díl: 2		KABELY A KONSTRUKCE VČETNĚ NÁTĚRŮ				70 380,00		
8	el8	Kabel CYKY 3J x 1,5	m	130,00000	35,00	4 550,00		Vlastní
9	el9	Kabel CYKY 3J x 2,5	m	780,00000	38,00	29 640,00		Vlastní
10	el10	Kabel CYKY 5C x 1,5	m	75,00000	45,00	3 375,00		Vlastní
11	el11	Přístrojová a propojovací krabice	ks	45,00000	22,00	990,00		Vlastní
12	el12	Materiál úhelník 35x35x3	kg	25,00000	33,00	825,00		Vlastní
13	el13	Krabice se svorkami na povrch (Acidur)	ks	65,00000	110,00	7 150,00		Vlastní
14	el14	Ukončení kabelů smřšťovací zákloupkou	ks	55,00000	35,00	1 925,00		Vlastní
15	el15	Vodič CYA 6 mm2, žlutozelený	m	125,00000	17,00	2 125,00		Vlastní
16	el16	Lišta vkladací plastová 60 x 40, bílá	m	35,00000	120,00	4 200,00		Vlastní
17	el17	Instalační trubka 50mm - bezhalogenová - vedená podhledem vč. kotevního a pomoc. materiálu	m	120,00000	130,00	15 600,00		Vlastní
Díl: 3		ROZVÁDĚČ 6RD doplněn o				6 662,50		
18	el18	Jednopolový jistič B10/1, 230V, 10 A	ks	4,00000	153,00	612,00		Vlastní
19	el19	Jednopolový jistič B60/1, 230V, 16 A	ks	2,00000	168,00	336,00		Vlastní
20	el20	Proudový chránič 10A, 230V, 30 mA	ks	1,00000	1 350,00	1 350,00		Vlastní
21	el21	Proudový chránič 16A, 230V, 30 mA	ks	1,00000	1 540,00	1 540,00		Vlastní
22	el22	Vodič CYA 1,5 mm2	m	75,00000	17,30	1 297,50		Vlastní
23	el23	Vodič CYA 2,5 mm2	m	60,00000	19,10	1 146,00		Vlastní
24	el24	Svorka řadová 2,5 mm2	ks	30,00000	12,70	381,00		Vlastní
Díl: 4		Rozváděč 4RD doplněn o				153,00		
25	el25	Jednopolový jistič B10/1, 230V, 10 A	ks	1,00000	153,00	153,00		Vlastní
Díl: 5		DEMONTÁŽE A ÚPRAVY				17 815,00		

26 el26	Demontáže svítidel ELF1112- 12x, EDC1212-3x, EDC1112-3x, EJC1315-3x, ,	ks	21,00000	210,00	4 410,00	Vlastní
27 el27	Demontáž jednopólové zásuvky EZJ1217-25x,	ks	25,00000	70,00	1 750,00	Vlastní
28 el28	Demontáž trojfázové zásuvky EZM1218	ks	1,00000	100,00	100,00	Vlastní
29 el29	Demontáž vypínačů EVJ1217-15x	ks	15,00000	70,00	1 050,00	Vlastní
30 el30	Demontáž EH08.010	ks	1,00000	500,00	500,00	Vlastní
31 el31	Úprava krycího plechu rozváděče RD6 pro osaz. jističů	ks	1,00000	200,00	200,00	Vlastní
32 el32	Demontáž kabelu 3x1,5 a 3x2,5 mm ²	m	490,00000	9,00	4 410,00	Vlastní
33 el33	Demontáž kabelu 5x1,5 mm ²	m	55,00000	9,00	495,00	Vlastní
34 el34	Revize včetně revizní zprávy	kpl	1,00000	4 900,00	4 900,00	Vlastní
Elektroinstalace celkem					156 600,50	

Položkový soupis prací a dodávek

S: 4382017	Stavební úpravy vybraných místností budovy ústředí ČNB
O: SO 01	Hlavní budova ČNB
R: 4	Slaboproud

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
		Ceník, kapitola						
		Poznámka uchazeče						
		Slaboproud				132 094,00		
	Díl: 1							
1	sla1	Patch Panel 24P-osazený - BK černý, 1U, 24 port,FTP,cat.5e - data	ks	2,00000	1 550,00			Vlastní
2	sla2	Patch Panel 24P-osazený - BK černý, 1U, 24 port,UTP,cat.5e - TLF	ks	1,00000	1 222,00			Vlastní
3	sla3	Výzovovací kabelový panel s plastovými oky 1U	ks	3,00000	288,00			Vlastní
4	sla4	Patch cord FTP cat5e 1 m	ks	22,00000	35,00			Vlastní
5	sla5	Patch cord FTP cat5e 2m	ks	22,00000	43,00			Vlastní
6	sla6	Patch cord UTP cat5e 1 m	ks	5,00000	25,00			Vlastní
7	sla7	Patch cord UTP cat5e 2m	ks	6,00000	33,00			Vlastní
8	sla8	Kabel FTP5e LSNH	m	1 800,00000	13,00	23 400,00		Vlastní
9	sla9	Kabel UTP5e LSNH	m	425,00000	12,00	5 100,00		Vlastní
10	sla10	Měření kabelů FTP/UTP Cat5e, vyhotovení protokolů	kpl	1,00000	1 000,00			Vlastní
11	sla11	Zásuvka 2xRJ45 CAT5e, FTP komplet, včetně rámečku bílá, SK data	ks	20,00000	280,00	5 600,00		Vlastní
12	sla12	Zásuvka RJ45 CAT5e, UTP komplet, včetně rámečku bílá, TLF	ks	9,00000	130,00	1 170,00		Vlastní
13	sla13	Přístrojová krabice do instalačního podparapetního žlabu	ks	29,00000	63,00	1 827,00		Vlastní
14	sla14	Univerzální krabice protaňovací	ks	10,00000	30,00	300,00		Vlastní
15	sla15	Instalační trubka 25mm - vedená zdi	m	20,00000	88,00	1 760,00		Vlastní
16	sla16	Instalační trubka 50mm - bezhalogenová - vedená podhledem vč. kotevního a pomoc. materiálu	m	180,00000	130,00	23 400,00		Vlastní
17	sla17	Kabelový žlab děrovány100/100/2100mm - parapet.žlab doplnění	m	4,00000	188,00	752,00		Vlastní
18	sla18	Drobný spotřební materiál	ks	1,00000	3 200,00	3 200,00		Vlastní
19	sla19	Přesunutí stáv. reproduktorů rozhlasu a hodin JČ	ks	8,00000	130,00	1 040,00		Vlastní
20	sla20	Reproduktor domácího rozhlasu s nuceným poslechem, výměna za stávající, napojení na stáv. rozvody EPS, do podhledu, D+M	ks	1,00000	850,00	850,00		Vlastní
22	sla22	Požární ucpávky	kpl	1,00000	3 770,00	3 770,00		Vlastní
26	sla26	Testy a revize	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
27	sla27	Kabelové knihy od všech systémů	kpl	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
29	sla29	Stavební přípomoc vyjma "kabelové trasy", kompletní, množství určí zhotovitel	kpl	1,00000	6 200,00	6 200,00		Vlastní
30	sla30	Provedení "kabelové trasy" v podhledu chodby 3P, průrazy a demotáže stávajícího podhledu, a uzavření průrazů a prostupů, stěrkování, broušení a malbu v odstínu shodném se stávajícím povrchem	m	60,00000	450,00	27 000,00		Vlastní
31	sla31	Demontáže stávajících SLP rozvodů dle výkresové části PD, př.č. 602 a kapitoly B.2.7. části A,B	kpl	1,00000	12 000,00	12 000,00		Vlastní
Slaboproud celkem						132 094,00		

Položkový soupis prací a dodávek

	Stavební úpravy vybraných místností budovy ústředí ČNB
SO 01	Hlavní budova ČNB
R: 5	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množs.cena	celkem	Ceník	Cen. soustava
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče					
Díl:	VN	Vedlejší náklady			23 000,00		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	8 000,00		RTS 16/1
2	vn2	Provoz objednatel - práce v domě, přístup na staveniště přes prostory užívané objednatel	Soubor	1,00000	5 000,00		Vlastní
3	vn4	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	10 000,00		Vlastní
Díl:	ON	Ostatní náklady			70 000,00		
4	vn5	Vypracování projektové dokumentace, dílenská dokumentace	Soubor	1,00000	25 000,00		Vlastní
5	vn6	Vypracování projektové dokumentace skutečného provedení, DSP	Soubor	1,00000	25 000,00		Vlastní
6	vn7	Ostatní náklady jinde neuvedené	soubor	1,00000	20 000,00		Vlastní

Vedlejší a ostatní náklady celkem #####