

Smlouva

o provádění údržby, oprav a revizí v oblasti elektro

uzavřená podle § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi:

Českou národní bankou

Na Příkopě 28

115 03 Praha 1

zastoupenou: Ing. Zdeňkem Viriusem, ředitelem sekce správní

a

Ing. Pavlem Veselkou, ředitelem odboru technického

IČO 48136450

DIČ CZ48136450

(dále jen „objednatel“ nebo ČNB“)

a

ENGIE Facility s.r.o.

Lhotecká 793/3. 143 00 Praha 4

zastoupenou: Davidem Foldou, jednatelem a Janem Karstenem, jednatelem

IČO 10169199

DIČ CZ10169199

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 7358

(dále jen „zhotovitel“)

(dále oba jen „smluvní strany“)

Článek I

Předmět a místo plnění

1. Předmětem této smlouvy je povinnost zhotovitele provádět práce v oblasti elektra, a to:
 - a) údržbu, obsluhu a opravy zařízení elektro – silnoproudých i slaboproudých včetně rozvodů podle přílohy č. 1,
 - b) pohotovostní službu a pohotovostní zásah,
 - c) kontroly náhradních zdrojů elektrické energie dieselagregátů (dále jen „DA“) podle přílohy č. 2, podle předpisů výrobce, včetně vypracování servisních protokolů,
 - d) doplňování pohonných hmot (nafty) do DA při běžném provozu, při havarijních a krizových situacích podle přílohy č. 2,
 - e) elektroinstalační práce nad rámec údržby a oprav,
 - f) revize všech elektrických zařízení uvedených v písm. a), c), d) a hromosvodů (bez spotřebičů s pohyblivými přívody),
 - g) projektové práce na činnosti dle písm. e),
 - h) aktualizaci dokumentace skutečného provedení (dále jen „DSPS“), kterou má objednatel v digitální formě uloženou na svých médiích, bude zhotovitel aktualizovat 1 x ročně na základě dílčích dokumentací skutečného provedení. Změny budou zakresleny do DSPS do stávajících souborů (výkresů, tabulek, schémat, seznamů apod.). Předání DSPS bude

realizováno prostřednictvím CD/DVD. Stávající dokumentaci skutečného provedení obdržel zhotovitel při podpisu smlouvy,

- i) součástí provádění údržby a oprav zařízení uvedených v odst. 1 písm. a) je také provádění dalších činností souvisejících s provozem zařízení elektro objednatele, např. odečítání měřidel, asistence při prováděných akcích, doprovod zaměstnanců objednatele provádějících kontrolu zařízení elektro, součinnost s jinými servisními organizacemi zajišťujícími údržbu jiných technologických zařízení, tj. vzduchotechnika (dále jen „VZT“), klimatizace, kotelny, chlazení, integrovaný systém řízení (dále jen „ISŘ“) atd.), doprovod jiných servisních organizací provádějících práce na jiných technologických zařízeních v blízkosti zařízení elektro, vyprošťování osob z výtahů. Dále je součástí provádění údržby a oprav provádění podpůrných činností podle požadavků objednatele, např. bezpečné vrtání děr do zdí, instalaci drobných závěsů, stavění pojízdného lešení pro nutné práce údržby uvnitř budovy ČNB,
 - j) revize elektrických spotřebičů s pohyblivými přívody,
 - k) koordinace prací se smluvními partnery ČNB pro servis a opravy DA a UPS.
3. Zhotovitel bude 1x měsíčně vytvářet a předávat data o realizovaných pracích, kontrolách, upotřebeném materiálu s cenou vyšší než 10 Kč bez DPH/ks a vyměněných náhradních dílech formou datových souborů prostřednictvím SW Excel, a to ve struktuře dle požadavků objednatele. Tyto datové soubory budou posléze v tištěné podobě tvořit přílohu měsíční fakturace.
 4. Zhotovitel bude průběžně přijímat a zpracovávat požadavky na provádění plnění v „Centrálním systému pro evidenci a řešení požadavků“ (dále jen „ServiceDesk“) včetně zadávání potřebných údajů dle požadavků objednatele. Pro práci v ServiceDesku bude pověřená osoba pro komunikaci s objednatelem (případně jeho zástupce) náležitě proškolená objednatelem v průběhu bezplatného školení na pracovištích objednatele dle čl. VIII odst. 1.
 5. Místem plnění jsou objekty objednatele na následujících adresách:
 - a) Na Příkopě 28, budova ústředí, Praha 1; Senovážné nám. 30, budova Plodinové burzy, Praha 1 a Senovážné nám. 29, Hypšmannova přístavba, Praha 1, byty a ubytovna (dále jen „ústředí“),
 - b) Strojírenská 175, Praha 5 – Zličín, záložní pracoviště (dále jen „ZP – Zličín“).

Článek II

Specifikace předmětu plnění

1. Činnosti dle čl. I odst. 1 písm. a), c), d), i), a písm. j) budou prováděny tak, že zhotovitel zajistí pro plnění u objednatele přítomnost stanoveného počtu pracovníků v budově ústředí na adrese: Na Příkopě 28, Praha 1. Rozsah činností je stanoven na 56 hodin denně a zahrnuje činnosti předepsané provozními řády, návody k obsluze, technickými normami a předpisy a příslušnými právními předpisy pro jednotlivá zařízení. V rozsahu 56 hodin nejsou zahrnuty zákonné přestávky pracovníků zhotovitele. Čerpání zákonných přestávek musí probíhat tak, aby byli na pracovišti v budově ústředí vždy přítomni nejméně dva pracovníci.
2. Pracovníci zhotovitele budou přítomni v následujícím počtu hodin a v příslušném časovém rozmezí takto:
 - 3 pracovníci v pracovní dny od 6:00 hod. do 12:00 hod., tj. celkem 18 pracovních hodin,
 - 5 pracovníků v pracovní dny od 12:00 hod. do 14:00 hod., tj. celkem 10 pracovních hodin,
 - 4 pracovníci v pracovní dny od 14:00 hod. do 20:00 hod., tj. celkem 24 pracovních hodin,

- 2 pracovníci v pracovní dny od 20:00 hod. do 22:00 hod., tj. celkem 4 pracovní hodiny.
3. V pracovní době dle odst. 2 bude potřebný počet pracovníků pravidelně docházet také do objektu objednatele ZP – Zličín a provádět činnosti podle místních provozních řádů pro zařízení podle přílohy č. 1. Zhotovitel je povinen zajistit, aby na pracovišti v budově ústředí v době od 6:00 hod. do 22:00 hod. byl přítomen vždy nejméně 1 pracovník, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
 4. Objednatel je oprávněn v případě potřeby měnit dočasně počty a časový rozvrh zaměstnanců zhotovitele v průběhu dne. Změnu objednatel sdělí zhotoviteli zápisem do provozního deníku (dále jen “deník údržby“) nejpozději 2 pracovní dny předem. V době od 7:00 do 15:00 hod. bude jeden z pracovníků dle odst. 2 určen zhotovitelem jako pověřená osoba pro komunikaci s objednatelem. V době od 15:00 do 22:00 hod. je osobou pro komunikaci vedoucí směny.
 5. Veškeré činnosti prováděné podle této smlouvy vyjma činností dle čl. I písm. f), g), h) a j) budou zaznamenávány v deníku údržby, uloženém v provozní místnosti zhotovitele dle čl. X odst. 3 písm. a) a knihách zařízení uložených u jednotlivých zařízení. Deník údržby je majetkem objednatele, bude mu kdykoliv přístupný a každý týden bude předkládán pověřené osobě objednatele ke kontrole provedených činností.
 6. Objednatel je oprávněn požadovat provedení mimořádné práce po 22:00 hod., případně v sobotu, v neděli nebo ve svátcích. Tyto práce nejsou pohotovostním zásahem. Požadavek objednatel sdělí zhotoviteli zápisem do deníku údržby nejpozději 2 pracovní dny předem. Práce budou prováděny pracovníky, kteří zajišťují práce podle odst. 1.
 7. Plnění pohotovostní služby dle čl. I odst. 1 písm. b) bude poskytováno v pracovních dnech v době od 22:00 hod. do 6:00 hod. a ve dnech pracovního klidu od 00:00 hod. do 24:00 hod.
 8. Pravidelné revize dle čl. I odst. 1 písm. f) a j) budou prováděny u veškeré elektroinstalace, zejména u rozvodů nn včetně páteřních rozvodů, podružných rozváděčů nn včetně vývodů a koncových zařízení, plynových kotelen, v trafostanicích včetně transformátorů, hromosvodů, el. spotřebičů s pohyblivým přívodem atd., a to v rozsahu projektové dokumentace. U nově instalovaných elektrických zařízení se budou provádět výchozí revize. Veškeré revize musí být prováděny v souladu s právními předpisy a platnými technickými normami, zejména ČSN 33 1500, ČSN 33 2000-6-61, ČSN 33 1600 ed. 2 atd.). Revizní zprávy dle čl. I odst. 1 písm. f) budou předávány ve dvou vyhotoveních. Provedené revize dle čl. I odst. 1 písm. j) budou zaznamenávány do již zavedených revizních karet jednotlivých spotřebičů, nebo do nově vyhotovených revizních karet. Evidence revizí dle čl. I odst. 1 písm. f) a j) bude vedena zhotovitelem elektronicky (např. v Microsoft Excel). Tato evidence musí obsahovat mimo jiné termíny provádění revizí, které musí být zhotovitelem dodrženy.
 9. Předmět plnění dle čl. I odst. 1 písm. b) a e) nesmí vykonávat zaměstnanec, který ve stejném čase plní činnosti, na něž se vztahuje rozsah 56 hodin denně uvedený v čl. II odst. 1.
 10. Dojde-li při plnění podle této smlouvy ke změnám druhu, typu, rozměrů či jiných podstatných vlastností zařízení oproti stávajícímu stavu, zakreslí zhotovitel tyto změny do listinné kopie DSPS a zanese skutečné parametry vyměněných komponent v příslušné evidenci, která je součástí DSPS.
 11. Činnosti dle čl. I odst. 1 písm. e), g) a h) se provádějí na základě prováděcích smluv nebo objednávek. Na základě výzvy objednatele (ve výzvě objednatel uvede předmět plnění, požadované lhůty a další podmínky plnění) předá zhotovitel objednateli do 10 dnů od obdržení této výzvy nabídku s kalkulací ceny na předpokládané práce a orientační harmonogram těchto prací. Pokud objednatel nabídku schválí, zašle následně zhotoviteli písemnou objednávku nebo strany uzavřou prováděcí smlouvu. Práce budou zhotovitelem provedeny ve sjednaných lhůtách.

Článek III Lhůty plnění a hlášení závad

1. Poskytování plnění bude zhotovitelem zahájeno **dne 1. července 2017.**
2. Údržba dle čl. I odst. 1 písm. a) bude prováděna průběžně, ve lhůtách stanovených platnými právními předpisy, provozními řády, předpisy výrobce, pokud si objednatel v provozním řádu nebo této smlouvě nestanoví častější provádění.
3. Kontroly DA dle čl. I odst. 1 písm. c) se provádějí v četnosti podle přílohy č. 2.
4. Zjistí-li zhotovitel závadu při provádění činností dle této smlouvy, je povinen ji neprodleně nahlásit na technický velín objednatele osobně či telefonicky na číslo 5005.
5. Lhůta pro nástup na opravy nahlášené v pracovní době od 6:00 do 22:00 hodin je 30 minut od ohlášení. O potřebě opravy bude objednatel informovat zhotovitele prostřednictvím ServiceDesku, pokud má požadavek naléhavost kritickou, bude zhotovitel kontaktován telefonicky na servisním středisku zhotovitele umístěném v objektu ústředí objednatele na adrese Na Příkopě 28, Praha 1, nebo na základě výzvy učiněné objednatelem osobně. V případě souběhu více požadavků prioritu zásahů určí objednatel.
6. Pověřené osoby objednatele a zhotovitele mohou v případě opravy závady, která bezprostředně neovlivňuje provoz objednatele, dohodnout i pozdější termín nástupu na opravu. V takovém případě jsou pověřené osoby povinny učinit o tom zápis do deníku údržby a do provozního deníku (dále jen „SD“).
7. Pohotovostní zásah v pracovní dny v době od 22:00 hod. do 6:00 hod. a od 00:00 hod. do 24:00 hod. ve dnech pracovního klidu musí být zhotovitelem prováděn vždy s nástupem na místo provádění práce do 1 hodiny od nahlášení v případě havárie zařízení pro chod provozů objednatele nezbytně důležitých, resp. bránících normálnímu provozu a s nástupem na práce do 4 hodin od nahlášení v případě poruchy, která bezprostředně neovlivní provoz objednatele. Prioritu zásahu, resp. jeho naléhavost a časový nástup zaměstnanců stanovuje vždy objednatel. V odůvodněných případech může dobu nástupu prodloužit. Potřebu pohotovostního zásahu nahlásí pověřený zástupce objednatele na tel. č.: +420 602 369 722.
8. V případě plnění po 22:00 hod. při plánované akci nastoupí pracovníci zhotovitele podle požadavku objednatele. Tento požadavek sdělí objednatel min. 48 hodin předem pověřenému pracovníkovi zhotovitele.
9. V započaté opravě se zhotovitel zavazuje pokračovat bez neodůvodněného přerušeni až do odstranění závady, nebude-li v konkrétním případě dohodnuto jinak. Odůvodněným přerušeni je nutnost pořízení náhradního dílu, který nemá zhotovitel běžně skladem. O této skutečnosti musí být objednatel informován a termín dokončení opravy dohodnut.
10. Pravidelné revize budou prováděny ve lhůtách stanovených platnými právními předpisy, technickými normami a příslušnými provozními řády.
11. Aktualizace DSPS dle článku I odst. 1 písm. h) vypracuje zhotovitel na základě objednávky objednatele. Nabídku předloží objednateli do 31. 1. následujícího roku po provedení změn. V případě skončení smlouvy v průběhu kalendářního roku resp. před 31. 1. vypracuje zhotovitel aktualizaci nejpozději k datu skončení smlouvy.

Článek IV Cena plnění

1. Cena plnění prováděného v pracovní době podle čl. II odst. 2, mimořádné práce podle čl. II odst. 6 a cena pohotovostních zásahů bude stanovena jako součin hodinových sazeb dle přílohy č. 3 a počtu odpracovaných hodin. K těmto cenám bude účtována cena použitého materiálu a náhradních dílů.
2. Materiál a náhradní díly bude zhotovitel účtovat maximálně za cenu obvyklou v místě a čase plnění. V případě, že objednatel dodatečně zjistí, a to maximálně do doby 6 měsíců od dodání náhradního dílu, že zhotovitel dodal náhradní díl za cenu vyšší než obvyklou v místě a čase plnění, je zhotovitel povinen zjištěný rozdíl ceny oproti ceně obvyklé vyúčtovat jako slevu z ceny předmětného dílu, a to nejdéle do 10 dnů od obdržení výzvy objednatele k poskytnutí slevy. Součástí dodávky materiálů a náhradních dílů jsou příslušné dokumenty (atesty, certifikáty, prohlášení o shodě, bezpečnostní listy, apod.).
3. Náklady na materiál a náhradní díly v ceně nižší než 10 Kč bez DPH/ks jsou zahrnuty v hodinové sazbě za opravy, údržbu a pohotovostní zásah.
4. K ceně za pohotovostní zásah bude zhotovitel účtovat dopravné podle přílohy č. 3.
5. Ceny za doplňování pohonných hmot, paušální cena za pohotovostní službu a ceny pravidelných revizí podle čl. I odst. 1 písm. f) budou účtovány v souladu s přílohou č. 3.
6. V případě, že plnění podle smlouvy bude zahájeno nebo ukončeno v průběhu kalendářního měsíce, bude paušální cena za pohotovost účtována v alikvotní výši.
7. Cena elektroinstalačních prací dle čl. I odst. 1 písm. e) bude stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele. Pro kalkulaci cenové nabídky použije zhotovitel hodinové sazby podle přílohy č. 3 část 4 a ceny náhradních dílů a materiálu podle ustanovení odst. 2 tohoto článku.
8. Ceny za projektovou dokumentaci podle čl. I odst. 1 písm. g) budou stanoveny na základě cenové nabídky zhotovitele. Kalkulace ceny bude stanovena podle předpokládaného počtu hodin potřebných k vypracování projektové dokumentace a hodinových sazeb dle přílohy č. 3, část 6. V ceně jsou započítány 3 paré projektové dokumentace, 2x dokumentace na CD/DVD, a to výkresy ve formátu *DWG (AutoCAD max 2014, ostatní dokumenty ve formátu MICROSOFT OFFICE 2010 (WORLD,EXCEL).
9. Ceny za aktualizaci digitální formy DPSP čl. I odst. 1 písm. h) budou stanoveny na základě cenové nabídky zhotovitele. Kalkulace ceny bude stanovena podle předpokládaného počtu hodin potřebných k vypracování aktualizace DPSP a hodinových sazeb z přílohy č. 3, část 6. Cena CD/DVD, na kterém bude aktualizace předávána, je zahrnuta v ceně aktualizace.
10. Výše uvedené ceny zahrnují veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním podle této smlouvy (např. dopravné, není-li u konkrétní činnosti účtováno samostatnou položkou, ekologickou likvidací odpadů). U prací vymezených v CZ-CPA 41 – 43, u pohotovostního paušálu a u plnění (díla), u nichž hlavní službu tvoří práce vymezené v CZ-CPA 41 – 43, bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona o DPH.
11. Objednatel přeúčtuje zhotoviteli ročně (za předchozí rok) hovorné z mobilních telefonů dle čl. X odst. 3 písm. a), a to dle výpisů poskytovatele služeb mobilních telefonů.
12. Zhotovitel je oprávněn navrhnout objednateli změnu cen uvedených v příloze č. 3, a to část 1 tabulka 1.2, část 3 tabulky 3.1 a 3.2, část 4, část 5a) a 5b) a část 6, v návaznosti na vývoj Indexu cen tržních služeb, stejné období předchozího roku = 100, konkrétně index „Tržní služby celkem“, sloupec „Průměr od počátku roku“, a to průměr za předchozí kalendářní rok, který vyhláší Český statistický úřad. Úpravu cen je zhotovitel oprávněn navrhnout nejdříve v roce 2018. Úpravy

cen budou prováděny písemnými dodatky ke smlouvě podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Článek V **Platební podmínky**

1. Cena za plnění provedená v daném kalendářním měsíci, s výjimkou prací dle odst. 2, bude hrazena na základě daňového dokladu, který je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve poslední den příslušného měsíce s tím, že objednateli musí být daňový doklad doručen nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po měsíci, v němž se plnění uskutečnilo.
2. Daňový doklad za plnění dle čl. I odst. 1 písm. e), g) a písm. h) je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve v den předání plnění objednateli s tím, že objednateli musí být daňový doklad doručen nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po měsíci, v němž se plnění uskutečnilo.
3. Přílohou daňového dokladu dle odst. 1 budou kopie listů deníku údržby s příslušnými záznamy o provedených pracích nebo opravách s uvedením rozpisu provedených prací, použitého materiálu nebo náhradních dílů a odpracovaných hodin. Záznamy v deníku údržby musí být vždy potvrzené pověřeným zaměstnancem objednatele. Objednatel je oprávněn určit jinou požadovanou strukturu příloh daňového dokladu a zhotovitel je povinen požadavky objednatele akceptovat.
4. Doklad k úhradě bude vedle údajů podle § 435 občanského zákoníku obsahovat i evidenční číslo smlouvy ČNB. Daňový doklad bude nadto obsahovat náležitosti stanovené zákonem o DPH. V případě, že doklad bude postrádat některou ze stanovených náležitostí, nebo bude obsahovat chybné údaje, je objednatel oprávněn jej vrátit zhotoviteli, a to až do lhůty splatnosti. Nová lhůta splatnosti začíná běžet dnem doručení bezvadného dokladu.
5. Doklady zasílá zhotovitel elektronicky na adresu faktury@cnb.cz, přičemž musí být vložen jako příloha mailové zprávy ve formátu PDF. Mimo vlastní fakturu může být přílohou mailu jedna až tři přílohy k faktuře ve formátech PDF, DOC, DOCX, XLS, XLSX. Nebude-li možné doklad zaslat elektronicky, zašle zhotovitel doklad v analogové formě na adresu objednatele:
Česká národní banka
sekce rozpočtu a účetnictví
odbor účetnictví
Na Příkopě 28
115 03 Praha 1.
6. Splatnost dokladů činí 14 dnů ode dne doručení objednateli. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
7. Smluvní strany se ve smyslu občanského zákoníku dohodly, že objednatel je oprávněn započíst jakoukoli svou peněžitou pohledávku za zhotovitelem, ať splatnou či nesplatnou, oproti jakékoli peněžité pohledávce zhotovitele za objednatelem, ať splatné či nesplatné.

Článek VI **Záruka**

1. Na provedené opravy a elektroinstalační práce poskytuje zhotovitel záruku 6 měsíců a na náhradní díly dodané zhotovitelem 24 měsíců. Pokud výrobce u konkrétního náhradního dílu stanoví záruku delší, platí záruka stanovená výrobcem.
2. Záruka se nevztahuje na závady způsobené objednatelem.

Článek VII **Smluvní pokuty, úrok z prodlení**

1. V případě nepředložení cenové kalkulace a harmonogramu prací dle čl. II. odst. 11 je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu za každý den prodlení ve výši 1 000 Kč.
2. V případě, že zhotovitel neprovede ve stanoveném období pravidelnou revizi elektrických zařízení nebo hromosvodů dle čl. I odst. 1 písm. f), je objednatel oprávněn požadovat za každý případ neprovedení jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč. Případem se rozumí soubor úkonů, na které se zpracovává samostatná revizní zpráva.
3. V případě porušení povinnosti zhotovitele zajistit stálou přítomnost pracovníků stanovené v čl. II odst. 2 je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každou započatou hodinu nepřítomnosti jednoho každého pracovníka.
4. V případě porušení povinnosti zhotovitele držet požadovanou pohotovostní službu dle čl. II odst. 7 je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou započatou hodinu nedostupnosti.
5. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě pro nástup na opravy stanovené v čl. III odst. 5 je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 2000 Kč za každých započatých 15 min prodlení.
6. V případě neodůvodněného přerušení prací na odstranění závady dle čl. III odst. 9 je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každou započatou hodinu neodůvodněného přerušení.
7. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě pro nástup k pohotovostnímu zásahu stanovené v čl. III odst. 7 v případě havárie s nástupem do 1 hodiny je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou započatou hodinu prodlení.
8. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě pro nástup k pohotovostnímu zásahu stanovené dle čl. III odst. 9 v případě poruchy, která bezprostředně neovlivní provoz objednatele, s nástupem do 4 hodin je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každou započatou hodinu prodlení.
9. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě k předání díla uvedené v prováděcí smlouvě nebo objednávce je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý den prodlení, nebude-li v konkrétním případě sjednána v prováděcí smlouvě jiná výše smluvní pokuty.
10. V případě, že zhotovitel nepředá objednateli aktualizovanou digitální dokumentaci skutečného provedení stavby ve lhůtě dle čl. III odst. 11, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení.
11. V případě prodlení zhotovitele v dohodnuté lhůtě k předání zařízení a dokumentace dle čl. X odst. 4 je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý den prodlení.
12. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě 48 hodin pro doplňování pohonných hmot při běžném provozu dle přílohy č. 3 je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou hodinu prodlení.
13. V případě výpadku dodávky elektrické energie z DA z důvodu nedoplnění pohonných hmot do DA dle přílohy č. 3 je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč.
14. V případě nepředání nebo nezpřístupnění platného ceníku ve lhůtě dle čl. IX odst. 11 je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu 500 Kč za každý den prodlení.
15. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě pro doručení daňového dokladu podle čl. V odst. 1 nebo 2 je objednatel oprávněn za každý den prodlení účtovat smluvní pokutu ve výši 0,04 % z částky odpovídající výši DPH, kterou je objednatel povinen odvést, minimálně však 500 Kč.

16. V případě, že zhotovitel nezahájí plnění v termínu uvedeném v čl. III odst. 1 je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 000 Kč.
17. V případě, že v období 12 po sobě jdoucích měsíců zhotovitel poruší svou povinnost uvedenou v čl. III odst. 2 více než třikrát, je objednatel oprávněn po čtvrtém porušení povinnosti požadovat smluvní pokutu ve výši 500 000 Kč.
18. V případě, že bude vyšetření pracovníka zhotovitele dle čl. IX odst. 10 pozitivní, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každý případ.
19. V případě prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení podle předpisů občanského práva.
20. Splatnost dokladu k úhradě smluvní pokuty nebo úroku z prodlení je 14 dnů po jeho doručení povinné smluvní straně. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu povinné smluvní strany ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany.
21. Smluvní pokutou není dotčen nárok na náhradu škody.

Článek VIII Podmínky plnění

1. Zhotovitel zajistí přítomnost pracovníků zhotovitele podílejících se na plnění podle této smlouvy na bezplatném školení na pracovištích objednatele po dobu nejméně 10 pracovních dnů před zahájením plnění dle této smlouvy, nebo po dobu 10 pracovních dnů před zahájením činnosti podle této smlouvy novým pracovníkem v případě výměny pracovníků v průběhu plnění., Účelem školení je seznámení pracovníků s místem plnění, místními provozními podmínkami a technologiemi a činnostmi, které budou provádět. Školení bude probíhat v pracovních dnech v době mezi 6:00 hod. a 18:00 hod. (minimálně však 8 hod denně) formou doprovodu stávajících servisních pracovníků při jejich denní činnosti, případně účasti na školeních pořádaných objednatelem (např. BOZP a PO). Školení se zúčastní postupně všichni pracovníci zhotovitele, kteří se budou podílet na činnostech dle čl. I tak, že každý den školení se zúčastní minimálně 2 pracovníci zhotovitele. V případě, že se za zhotovitele budou na plnění této smlouvy podílet pracovníci, kteří již u objednatele na těchto postech působili, nemusí se po dohodě s objednatelem vybraných částí nebo celého školení účastnit. Činnosti podle této smlouvy mohou vykonávat pouze pracovníci, kteří splnili požadavky objednatele na proškolení dle tohoto odstavce a splňují požadavky dle odst. 4 tohoto článku. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni zahájení plnění podle této smlouvy, budou všichni pracovníci, kteří se budou na plnění podílet, splňovat požadavky objednatele na proškolení dle tohoto odstavce a požadavky dle odst. 4.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že bude činnosti podle této smlouvy provádět pracovník, který nesplnil požadavky objednatele na proškolení dle tohoto odstavce a požadavky dle odst. 5 tohoto článku, bude se na přítomnost tohoto pracovníka v místě plnění anebo na jeho provádění činností podle této smlouvy pohlížet, jakoby nebyl v místě plnění přítomen anebo činnosti podle této smlouvy nevykonával.
3. Plnění této smlouvy bude prováděno v souladu s požadavky platných právních předpisů, technických norem a provozních řádů pro daná zařízení respektující místní provozní podmínky a technologie jednotlivých zařízení.
4. V případě, že pracovník zhotovitele zjistí závadu na zařízení, které je dosud v záruční době, nahlásí tuto skutečnost neprodleně pověřenému zaměstnanci objednatele.
5. Zhotovitel a pracovníci zhotovitele podílející se na plnění podle této smlouvy jsou povinni po celou dobu trvání smlouvy splňovat kvalifikační požadavky stanovené objednatelem v zadávacím řízení na výběr dodavatele předmětu této smlouvy uvedené v zadávací dokumentaci v článku 7 bod 7.3.1 až 7.3.5 zadávací dokumentace tvoří přílohu č. 5.

Článek IX **Prohlášení a další závazky zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen mít po dobu účinnosti této smlouvy uzavřeno pojištění pro případ vzniku odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s plněním této smlouvy, a to s pojistným plněním ve výši nejméně 20 000 000 Kč (slovy: dvacet milionů korun českých) a jeho spoluúčast nepřevyšuje 5 %. Kopie pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu tvoří přílohu č. 7 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že pojištění v uvedené výši a rozsahu zůstane účinné po celou dobu účinnosti této smlouvy. Zhotovitel je povinen toto objednateli prokázat, a to do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele.
2. Zhotovitel je povinen zajistit zachování mlčenlivosti svých pracovníků nebo osob, které pro něj vykonávají práci související s plněním podle této smlouvy, a to o všech skutečnostech, o nichž se dozvědí v souvislosti s plněním podle této smlouvy, a které nejsou veřejně dostupné, vyjma plnění povinností stanovených právními předpisy a vyjma sdělení takových skutečností osobám, které jsou na základě právních předpisů vázány stejnou nebo přísnější povinností mlčenlivosti a dále vyjma případů, kdy se sdělením takových skutečností objednatel písemně souhlasí. Povinnost mlčenlivosti není časově omezena.
3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní požadavky objednatele, které jsou přílohou č. 6 této smlouvy a podmínky přístupu zaměstnanců cizích firem vykonávajících na základě smluvního vztahu činnosti pro ČNB k utajované informaci stupně utajení „Vyhrazené“, které jsou přílohou č. 6a této smlouvy.
4. Po každém ukončení prací je pracovník zhotovitele povinen provést běžný úklid.
5. V případě poškození majetku objednatele nebo třetích stran, se zhotovitel zavazuje uvést poškozený majetek do původního stavu nebo uhradit náklady vzniklé odstraněním škod.
6. Při údržbě a opravách se zhotovitel zavazuje používat výhradně originální náhradní díly předepsané výrobcem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Veškeré vyměněné a použité náhradní díly budou vždy do doby fakturace uschovány pro možnou kontrolu objednatel. Soupis těchto dílů bude uveden v deníku údržby a bude podepsán pověřenou osobou objednatele.
7. Zhotovitel se zavazuje zajistit si pro provádění činností podle této smlouvy na svůj náklad veškeré pomocné konstrukce (lešení, žebříky apod.).
8. Zhotovitel se zavazuje zajistit trvalé kontaktní spojení na své pracovníky prostřednictvím telefonního přístroje v provozní místnosti dle čl. X odst. 3 písm. a), a to tak, aby pracovník zhotovitele v době od 6:00 hod. do 22:00 hod. byl vždy dostupný pro přijetí nahlášení opravy, apod.
9. Zhotovitel se zavazuje poskytovat plnění v souladu s interními předpisy objednatele po předchozím poučení dle čl. X odst. 2 písm. b).
10. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že při důvodném podezření objednatele na to, že některý jeho pracovník podílející se na plnění podle této smlouvy požil alkoholické nápoje nebo jiné nedovolené psychotropní látky, provedení kontroly na přítomnost těchto látek ve zdravotnickém zařízení objednatele a výsledek předat objednateli. V případě, že bude zkušou zjištěno, že pracovník zhotovitele je pod vlivem alkoholu nebo jiné nedovolené látky, je objednatel oprávněn požadovat, aby tento pracovník opustil objekt objednatele. Zhotovitel je povinen provádět likvidaci odpadů vzniklých při provádění činností podle této smlouvy. Zhotovitel se stává původcem odpadů vzniklých při provádění činností podle této smlouvy, a to od okamžiku jejich vzniku a je zodpovědný za nakládání s nimi v souladu s platnými právními předpisy. Náklady spojené s plněním tohoto závazku zhotovitele jsou zahrnuty ve sjednaných cenách.

11. Zhotovitel je povinen předat objednateli v elektronické podobě nebo zpřístupnit na svých internetových stránkách objednateli platný ceník náhradních dílů a materiálu, a to před nabytím účinnosti této smlouvy. Případnou změnu ceníku se zhotovitel zavazuje neprodleně objednateli oznámit a nebude-li ceník zpřístupněn na internetu, je povinen současně dodat objednateli v elektronické podobě jeho aktuální verzi.

Článek X Součinnost objednatele a zhotovitele

1. Objednatel předá protokolárně zhotoviteli dokumentaci dle přílohy č. 5 v dohodnuté lhůtě.
2. Objednatel zajistí pracovníkům zhotovitele:
 - a) vstup do objektu plnění podle bezpečnostních předpisů objednatele,
 - b) před zahájením plnění poučení o interních předpisech bezpečnosti práce a požární ochrany,
 - c) přístup pracovníků zhotovitele k zařízením, která jsou předmětem plnění, takovým způsobem, aby zhotovitel mohl řádně plnit své povinnosti vyplývající ze smlouvy,
 - d) dokumentaci příslušných zařízení, která jsou předmětem plnění.
3. Objednatel na své náklady poskytne zhotoviteli:
 - a) provozní místnost – dílnu elektro, HW vybavení pro ServisDesk, telefonní přístroj v dílně elektro, 4 mobilní telefony (telefonní hovory z mobilních telefonů budou účtovány dle čl. IV odst. 11)
 - b) sklad pro nezbytné množství náhradních dílů a materiálu,
 - c) šatnu a přístup k hygienickému zařízení.
4. Zhotovitel v případě skončení této smlouvy protokolárně předá předmětná zařízení, přístroje a dokumentaci zpět objednateli, a to nejpozději ke dni skončení smlouvy, nestanoví-li objednatel jinak.

Článek XI Zvláštní ujednání

1. Obě smluvní strany si před podpisem této smlouvy vymění seznamy pověřených osob, které jsou oprávněny jednat ve věcech technických, včetně jejich telefonického, faxového a e-mailového spojení. Případnou změnu osoby nebo kontaktního údaje smluvní strany oznámí nejpozději do dvou pracovních dnů na e-mailovou adresu pověřených osob, bez nutnosti uzavírání dodatku ke smlouvě.
2. Zhotovitel je oprávněn za účelem dovozu a odvozu materiálu vjíždět do garáží v ústřední budově objednatele. Z důvodu omezené výšky dopravního koridoru mohou do těchto garáží vjíždět pouze vozidla o maximální výšce 2,4 m. Ke každému vjetí a vyjetí z garáží je vždy potřebný souhlas objednatele v souladu s podmínkami bezpečnostních pokynů objednatele. Do garáží je zakázán vjezd vozidlům s pohonem na LPG.

Článek XII Ochrana osobních údajů

1. Dle § 6 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOOU“), strany sjednaly:

- a) zpracování veškerých osobních údajů objednatelem, který je ve smyslu ZOOU zpracovatelem, probíhá podle ZOOU, zejména je zpracovatel povinen ve smyslu § 7 ZOOU splnit obdobně všechny povinnosti stanovené v § 5 ZOOU pro správce osobních údajů;
- b) toto ujednání o zpracování osobních údajů se uzavírá za účelem zajištění evidence osob vstupujících do objektu ČNB a správy přístupového systému ČNB způsobem, v rozsahu a postupem dle smlouvy, jejímž je toto ujednání dle § 6 ZOOU součástí. Rozsah zpracování osobních údajů odpovídá účelu zpracování, tedy obsahuje identifikační osobní údaje (jméno, příjmení a číslo průkazu totožnosti zaměstnanců zhotovitele). Zpracování osobních údajů podle tohoto ujednání se sjednává na dobu existence závazkového vztahu vzniklého ze smlouvy, jejíž součástí je toto ujednání, nejpozději do likvidace posledního osobního údaje zpracovatelem ve smyslu povinnosti zlikvidovat osobní údaje podle ZOOU;
- c) objednatel poskytuje zhotoviteli následující záruky technického a organizačního zabezpečení ochrany osobních údajů:
 - veškeré materiály s osobními údaji jsou zajištěny v uzamykatelném nábytku v uzamčených prostorách v sídle objednatele;
 - všechny osobní údaje jsou následně zpracovávány na PC, která jsou zabezpečena heslem, a jsou přístupná pouze vybraným zaměstnancům objednatele;
 - organizace a povinnosti zaměstnanců objednatele ohledně ochrany osobních údajů, jsou stanoveny ve vnitřním předpisu objednatele.

Článek XIII

Organizační zajištění kvality poskytovaných služeb

A. Organizační struktura projektu

1. Odpovědnou osobou za celý projekt bude provozní manažer, který se svou činností bude odpovídat členu statutárního orgánu.
2. Základní činnosti provozního manažera budou:
 - Komplexně řídit a kontrolovat provádění všech činností dle podmínek daných smlouvou
 - Být hlavní kontaktní osobou vůči objednateli, účastní se všech společných jednání, přijímá stanoviska objednatele. Ve spolupráci s objednatelem řeší náměty a požadavky, změny v obsahu a rozsahu úrovně služeb, vyhodnocení kvality apod.
 - Komplexně koordinovat řízení a kontrolovat vedoucího týmu, zajišťovat a koordinovat subdodavatele tak, aby se dosahovala požadovaná úroveň služeb
 - Na požádání Objednatele je povinen vypracovat a odevzdat mimořádně hlášení, informace, zprávy z oblastí týkajících se poskytování služeb
 - Předkládat návrhy na opatření na úsporu provozních nákladů
 - Zajišťovat další činnosti podle dohodnutého rozsahu služeb
3. Provoznímu manažerovi svou činností odpovídá vedoucí týmu.
4. Základním úkolem vedoucího týmu je především:
 - Komplexní koordinace řízení a kontrola všech techniků při poskytování služeb

- Zpracovávat protokoly o provedených pracích pro jednotlivé procesy (denní záznamy) s uvedením termínů a času odstranění zjištěných poruch, resp. nedostatků, provádět evidenci závad, vypracovávat zprávy o odborných zkouškách a odborných prohlídkách (revizní zprávy)
- Zajišťovat pravidelné vyhodnocení stavu technologických zařízení
- Při poskytování jednotlivých smluvních služeb kontrolovat dodržování všech předepsaných postupů a materiálů, dodržování vyhlášek, pokynů, provozních řádů pro obsluhu a údržbu technologických zařízení, dodržování BOZP a požadavků vyplývajících z řádu pro objekty ČNB
- Zajišťovat aktualizaci příslušných provozních řádů, harmonogramu údržby, pravidelného servisu a revizí

5. Vedoucímu týmu odpovídají svou činností pracovníci údržby.

B. Výběr a příprava pracovníků

1. Zhotovitel stanoví dle vytvořených pracovních pozic požadavky na jednotlivá pracovní místa – Kvalifikační požadavky na pracovní místo.
2. Způsobilost pracovníků se při jejich výběru bude posuzovat z hlediska jejich příslušného vzdělání, odpovídající praxe v příslušném odboru, přípravy, znalostí a zkušeností. v souladu s kvalifikačními požadavky na dané pracovní místo.
3. Přijatí zaměstnanci zhotovitele budou ihned zařazeni do plánu přípravy zaměstnance na nové pracovní místo, přičemž součástí tohoto plánu bude vstupní školení týkající se základních informací o společnosti, informací o realizaci projektu a také školení BOZP a PO.
4. Zhotovitel zajistí, aby přijatí pracovníci, kteří se budou podílet na plnění podle této smlouvy ještě před zahájením pracovní činnosti na tomto projektu, budou splňovat kvalifikační požadavky stanovené objednatelem a budou zaškoleni na obsluhu anebo jiné činnosti na technických zařízeních podle požadavků objednatele.
5. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni zahájení plnění podle této smlouvy, budou všichni jeho pracovníci splňovat kvalifikační požadavky stanovené objednatelem v zadávacím řízení na výběr dodavatele.

C. Školení pracovníků

1. Pro každého nového pracovníka zajistí zhotovitel vytvoření kvalifikační karty na základě kvalifikačních požadavků na pracovní místo. Ve kvalifikační kartě se uvede požadovaná kvalifikace na dané pracovní místo a také se zaznamená skutečná kvalifikace podle předložených dokladů o dosaženém vzdělání.
2. V průběhu plnění této smlouvy zabezpečí zhotovitel pravidelné přehodnocení kvalifikačních požadavků na jednotlivá pracovní místa. Na základě rozdílu mezi kvalifikačními požadavky, kvalifikací pracovníka a aktuálních nových požadavků na kvalifikaci určí zhotovitel potřebu přeškolení pracovníků pro zvýšení jejich vzdělání.

3. Zhotovitel eviduje seznam dodavatelů vzdělávacích akcí podle jednotlivých oblastí školení. Dodavatelé jsou každoročně hodnoceni, přičemž dochází k přehodnocení podle aktualizovaných informací o podmínkách vzdělávání u jednotlivých dodavatelů.
4. Kvalifikační karta pracovníka podléhá revizi vždy při zvýšení kvalifikace pracovníka a vždy po revizi požadavků na pracovní místo.
5. Přijatí pracovníci, kteří se budou podílet na plnění podle této smlouvy, se zúčastní na školení, které bude probíhat bezplatně na pracovištích objednatele po dobu nejméně 10 dnů před zahájením činnosti podle této smlouvy. Účelem je jejich seznámení s místem plnění, místními provozními podmínkami, technologiemi a činnostmi, které budou provádět. Tohle zaučení bude realizováno formou doprovodu stávajících servisních pracovníků při jejich denní činnosti, případně účasti na školeních pořádaných objednatelem. Této přípravy se zúčastní postupně všichni pracovníci zhotovitele, kteří se budou podílet na činnostech podle této smlouvy.

D. Způsob zabezpečení pohotovostní služby

1. Pohotovostní služba bude poskytována v pracovních dnech v době od 22:00 hod. do 6:00 hod a ve dnech pracovního klidu od 0:00 hod. do 24:00 hod.
2. Pohotovost drží samotní pracovníci určení pro realizaci zakázky. Tímto způsobem je případná porucha či neočekávaná událost řešena pracovníky se stoprocentní znalostí objektu a objektových návazností. Pracovníci budou držet pohotovostní službu nepřetržitě během doby uvedené v odst. č. 1.
3. Pohotovostní zásah v pracovní dny v době od 22:00 hod. do 6:00 hod. a od 00:00 hod. do 24:00 hod. ve dnech pracovního klidu musí být zhotovitelem prováděn vždy s nástupem na místo provádění práce do 1 hodiny od nahlášení v případě havárie zařízení pro chod provozů objednatele nezbytně důležitých, resp. bránících normálnímu provozu a s nástupem na práce do 4 hodin od nahlášení v případě poruchy, která bezprostředně neovlivní provoz objednatele. Prioritu zásahu, resp. jeho naléhavost a časový nástup zaměstnanců stanovuje vždy objednatel. V odůvodněných případech může dobu nástupu prodloužit. Potřebu pohotovostního zásahu nahlásí pověřený zástupce objednatele na tel. č.: +420602369722
4. Paušální cena za držení pohotovostní služby bude účtována v souladu s přílohou 4. Cena pohotovostních zásahů bude stanovena jako součin hodinových sazeb dle přílohy č. 4 – Cenová tabulka a počtu odpracovaných hodin. K těmto cenám bude účtována cena použitého materiálu a náhradních dílů. K ceně za pohotovostní zásah bude zhotovitel účtovat dopravné podle přílohy č. 4

E. Výměna a střídání pracovníků

1. Zhotovitel zabezpečí přítomnost stanoveného počtu pracovníků v rozsahu 56 hodin denně s výjimkou zákonných přestávek.
2. Střídání a výměna pracovníků během pracovního dne od 6:00 hod do 22:00 hod. budou probíhat následovně:

- 3 pracovníci v pracovní dny od 6:00 hod. do 12:00 hod., tj. celkem 18 pracovních hodin,
 - 5 pracovníků v pracovní dny od 12:00 hod. do 14:00 hod., tj. celkem 10 pracovních hodin,
 - 4 pracovníci v pracovní dny od 14:00 hod. do 20:00 hod., tj. celkem 24 pracovních hodin,
 - 2 pracovníci v pracovní dny od 20:00 hod. do 22:00 hod., tj. celkem 4 pracovní hodiny.
3. V průběhu pracovního dne bude zabezpečený potřebný počet pracovníků stanovený Objednatelem podle této smlouvy v těchto místech:
- Budova ústředí,
 - Objekt ZP – Zličín,
4. Na pracovišti v budově ústředí bude v době od 6:00 hod. do 22:00 hod. přítomen nejméně 1 pracovník.
5. Činnosti související s komunikací pracovníků zhotovitele s objednatelem budou zabezpečeny následujícím způsobem:
- v pracovní době od 6:00 hod. do 14:00 hod. vedoucí týmu
 - v pracovní době od 14:00 hod. do 22:00 hod. vedoucí směny

F. Způsob zabezpečení zakázky náhradními díly

1. Zakázka bude zabezpečená držením skladových zásob v souladu s požadavky klienta, či danými smlouvou.
2. Ve skladu budou drženy zejména rychloobrátkové součásti či materiály běžné údržby.
3. Pro potřeby dodávek zboží na „objednávku“ jsou s dodavateli, v rámci zakázky ČNB, zabezpečené nadstandardní termíny dodání.
4. Dodávky zboží a materiálu jsou VŽDY zabezpečena vlastní dopravou.
5. Zhotovitel poskytne objednateli platný ceník náhradních dílů a materiálu a to před nabytím účinnosti této smlouvy. Případná změna ceníku zhotovitel neprodleně objednateli oznámí a dodá objednateli aktuální verzi v elektronické podobě.

G. Interní systém kontroly při plnění zakázky

1. Na každém svěřeném projektu probíhá dvoustupňová supervize. Pravidelné kontroly se týkají technologicko-profesní úrovně poskytování služeb a kontroly procesu ze strany managementu.
2. K zakázce bude přidělený provozní ředitel, který je odpovědnou osobou za celý projekt a svoji činností zodpovídá členem statutárního orgánu.
3. Provozní ředitel komplexně řídí a kontroluje činnost vedoucího technika jako i subdodavatelů při poskytování služeb pro jednotlivé procesy a subprocessy.

4. Vedoucí technik, který se odpovídá provoznímu řediteli, bude při poskytování jednotlivých služeb kontrolovat dodržování všech předepsaných postupů a materiálů (revize, povinné úkony), dodržování vyhlášek, pokynů, provozních řádů pro obsluhu a údržbu technologických zařízení, dodržování BOZP a požadavků vyplývajících z řádů pro objekty ČNB.
5. Součástí kontroly dodávek jsou pravidelná setkání se zástupci objednatele a interní porady managementu.
6. Zhotovitel má implementovanou politiku integrovaného systému managementu, která se vztahuje na všechny procesy realizované ve společnosti a související s poskytováním produktů a služeb podle této smlouvy.
7. Zhotovitel je držitelem, postupuje a vykonává činnosti v souladu s normami EN ISO 9001, EN ISO 14001, OHSAS 18001. Zhotovitel je držitelem Osvědčení podnikatele o přístupu podnikatele k utajené informaci nejvýše stupně utajení „Vyhrazený“ vydaného Národním bezpečnostním úřadem ČR.

Článek XIV

Doba trvání smlouvy, výpověď a odstoupení od smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní dobou 6 měsíců. Výpovědní doba začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně. Zhotovitel je oprávněn smlouvu vypovědět až po uplynutí tří let ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu insolvenčního řízení zahájeného na majetek zhotovitele vypovědět tuto smlouvu, a to ve 14 denní výpovědní době, která počíná běžet dnem následujícím po doručení písemné výpovědi zhotoviteli.
3. Každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy odstoupit v případě, že druhá smluvní strana podstatně poruší své smluvní povinnosti.
4. Za podstatné porušení smluvních povinností se zejména považuje:
 - a) ze strany objednatele:
 - prodlení s úhradou daňového dokladu o více než 30 dnů,
 - b) ze strany zhotovitele:
 - porušení povinností uvedené v čl. III odst. 1 nebo odst. 2 nebo odst. 7 nebo odst. 8 nebo odst. 9, nebo odst. 10 nebo odst. 11,
 - porušení ustanovení čl. VIII odst. 2 nebo odst. 4,
 - porušení závazku dle čl. IX odst. 1 nebo odst. 3 nebo odst. 6 nebo odst. 8 nebo odst. 9 nebo odst. 10.
5. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

Článek XV

Uveřejnění smlouvy a skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy

1. Zhotovitel si je vědom zákonné povinnosti objednatele uveřejnit na svém profilu tuto smlouvu včetně všech jejích případných změn a dodatků **a výši skutečně uhrazené ceny za plnění této smlouvy.**

2. Profilem objednatele je elektronický nástroj, prostřednictvím kterého objednatel, jako veřejný zadavatel dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám způsobem, který umožňuje neomezený a přímý dálkový přístup, přičemž profilem objednatele v době uzavření této smlouvy je <https://ezak.cnb.cz/>.
3. Povinnost uveřejňování dle tohoto článku je objednateli uložena § 219 ZZVZ.
4. Uveřejňování bude prováděno dle ZZVZ a příslušného prováděcího předpisu k ZZVZ.

Článek XVI Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných chronologicky číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, nestanoví-li smlouva jinak.
3. Závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři a zhotovitel jeden stejnopis.

Přílohy:

- č.1 – Technická specifikace části předmětu plnění pravidelná údržba, opravy a servis v oblasti elektro – silnoproudu i slaboproudu
- č. 2 – Provádění pravidelných kontrol náhradních zdrojů DA a doplňování pohonných hmot
- č. 3 – Specifikace cen
- č. 4 – Seznam dokumentace předané zhotoviteli (volně připojená příloha)
- č. 5 – Zadávací dokumentace (volně připojená příloha)
- č. 6 – Bezpečnostní požadavky objednatele
- č.6a – Podmínky přístupu zaměstnanců cizích firem k utajované informaci (volně připojená příloha)
- č. 7 – Kopie pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu zhotovitele

V Praze dne 13.6. 2014
Za objednatele:

.....
Ing. Zdeněk Vírnis
ředitel sekce správní

.....
Ing. Pavel Veselka
ředitel odboru technického

V Praze dne 9.6. 2017
Za zhotovitele:

.....
David Folda
jednatel

.....
Jan Karsten
jednatel

Technická specifikace části předmětu plnění pravidelná údržba, opravy a servis v oblasti elektro – silnoproudu i slaboproudu

I. Vnitřní světelné a silnoproudé rozvody

Činnost dle čl. I, odst. 1 bude prováděna na zařízení dle předložené projektové dokumentace skutečného provedení „Vnitřní světelné a silnoproudé rozvody“ v následujícím rozsahu, a to zejména:

1. **Osvětlovací tělesa** v počtu cca 13 000 kusů v ústředí, v počtu cca. 800 kusů v ZP, pro které jsou požadovány opravy a tato údržba:
 - a) kontroly funkce a stavu osvětlení v ústředí, a to ve všech komunikačních prostorách a veřejných prostorách objektu včetně pasáže a sociálních zařízení – 1x denně,
 - b) kontroly funkce a stavu osvětlení v ústředí v, zasedáčkách, učebnách-1x týdně,
 - c) kontroly slavnostního osvětlení (pohledová kontrola po zapnutí)- 1x měsíčně,
 - d) odborná asistence při pravidelném čištění osvětlovacích těles prováděné úklidovou firmou, především demontáž a opětná montáž všech krytů osvětlovacích prvků- 1x ročně,
 - e) výměna světelných zdrojů, předřadníků a startérů podle potřeby,
 - f) ostatní činnosti při opravě světelných obvodů a osvětlovacích těles (např. opravy krytů, mřížek, svorkovnic atd.)

2. **Nouzová osvětlovací tělesa** v počtu cca 900 kusů v ústředí, v počtu cca. 130 kusů na ZP, vyžadují tuto péči a údržbu:
 - a) provádět pravidelné čištění krytů 1x ročně,
 - b) provádět 1x měsíčně zkoušku funkčnosti (zkouška funkčnosti se provádí vypnutím jističe, ke kterému je připojen obvod nouzových svítidel- označen v patrovém rozváděči písmenem N) s vyhotovením záznamu v listinné formě k prokazatelné evidenci,
 - c) ostatní činnosti při opravě, např. výměny baterií, svorkovnic atd.

3. **Elektrické rozváděče** (včetně rozváděčů ISŘ) v počtu cca 269 kusů v ústředí, v počtu cca 36 ks na ZP (každý rozváděč má svůj deník, do kterého se zapisují kontroly a případné opravy) vyžadují tuto údržbu:

Ústředí:

 - a) kontrola rozváděčů nezálohovaných nebo zál. DA (cca 166 ks) – 2x ročně,
 - b) kontrola rozváděčů napájené UPS (cca 50 ks) – 1x měsíčně,
 - c) kontrola rozváděčů ISŘ (cca 53 ks) – 2x ročně

ZP:

 - a) kontrola rozváděčů nezálohovaných nebo zál. DA (cca 10 ks) – 2x ročně,
 - b) kontrola rozváděčů napájené UPS (cca 18 ks) – 1x měsíčně
 - c) kontrola rozváděčů ISŘ (cca 8 ks) – 2x ročně
 - d) kontroly rozváděčů zahrnují zejména:
 - vizuální kontrolu,
 - kontrolu oteplení rozváděčů - zda některá část rozvodu nevykazuje zvýšenou teplotu oproti ostatním,
 - kontrolu čistoty větracích otvorů,
 - kontrolu přepětových ochran,
 - kontrolu funkce signalizačních prvků (zda svítí),
 - dotahování spojů podle provozních předpisů,
 - kontrolu skříní zemního potenciálu,

- pravidelné čištění rozváděčů-1x ročně při odstávkách,
- každá kontrola, případně oprava bude zapsaná do deníku rozváděče vč. podpisu pracovníka

Systém řízení osvětlení LUXMATE – pouze ústředí

vyžadují:

- a) pravidelné kontroly stavu rozvodnic v nadpraží a podružných rozváděčích, kterých je cca 600 ks. Jedná se o čištění, kontrolu funkce spínacích prvků a kontrolu oteplení 1x ročně,

4. Koncové elektrické prvky vyžadují průběžné kontroly:

- a) kontrolu mechanického upevnění el. přístrojů- 2x ročně
- b) kontrolu stavu přepětových ochran u zásuvek pro aktivní prvky i u zásuvek pro kancelářskou techniku-2x ročně,
- c) kontrolu funkce a připojení elektrických přímotopných konvektorů cca 62 ks na ZP- před topnou sezónou,
- d) opravy elektrických přímotopných konvektorů cca 167 ks na ubytovně Náprstkova,
- e) u elektromotorů technologických zařízení se provádí kontrola oteplení a poslechová kontrola vč.proměření el. obvodů a následné opravy, výměny signálek (cca 1050 kusů na ústředí, cca 200 kusů na ZP) 1 x ročně,
- f) kontrolu funkce a připojení vybavení patrových kuchyněk (konvice, lednice, zařízení pitného programu, mikrovlnné trouby)- denně při kontrole světel
- g) kontrolu funkce vysoušečů rukou na sociálních. zařízení – 1x týdně
- h) kontrolu rozváděčů pro el. pohony vrat, závor, točen (kontrola signálek) - 2x ročně,
- i) kontrolu funkčnosti (kontrola signálek) el. zařízení shozů odpadu 2x ročně,
- j) vizuální kontrolu připojení strojního zařízení technologie gastro-provozu- denně,
- k) vizuální kontrolu připojení strojního zařízení v prostorách peněžního provozu - týdně,
- l) kontrola oteplení el. rozvodů pod zdvojenou podlahou (krabicových rozvodek) v bankovních výpočetních centrech - 2x ročně
- m) kontrolu osvětlení v kongresovém sále a šatnách včetně napájení rozváděčů mediální techniky – vždy před ohlášenou akcí (během každé akce, která se zde koná, je zajišťována služba v objektu tj. trvalá přítomnost jednoho zaměstnance zhotovitele),
- n) kontrolu osvětlení v bankovním klubu – denně,
- o) kontrolu funkce regálových systémů v knihovně a ve spisovnách dle návodu – 1x měsíčně,
- p) vizuální kontrolu připojení strojního zařízení v reprografickém středisku – 2x ročně,
- q) kontrolu funkce el. vyhřívání dešťových svodů před zimní sezónou,
- r) kontrolu funkce pohonů okenních rolet-1x ročně,
- s) kontrolu elektrického napájení ústředí STA-2x ročně.

II. Vnitřní slaboproudé rozvody a hromosvod

Činnost dle čl. 1 odst. 1, bude prováděna na zařízení dle předložené projektové dokumentace skutečného provedení „Vnitřní slaboproudé rozvody“, „Vnitřní světelné a silnoproudé rozvody“, „Hromosvod“ a dle provozních řádů a technických listů, a to zejména:

1. Evakuační rozhlas

- a) kontrolu elektrického napájení ústředí 1x měsíčně (při kontrole Rvelín)

2. Jednotný čas, skládá se z ústředny a rozvodů a koncových prvků (analogových cca 99 kusů, digitálních cca 119 kusů, digitálních pro světový čas cca 2 kusy) na ústředí, v počtu cca 6 kusů digitálních hodin na ZP vyžaduje:

- a) kontrolu elektrického napájení ústředny 1 x měsíčně (při kontrole Rvelín)

- b) kontrola funkce analogových, a digitálních hodin pro světový čas, včetně elektrického napájení – 1x denně (při kontrole osvětlení),

3. Dorozumivací zařízení (Intercom - výtahy), pro které se zabezpečuje:

- a) kontrolu elektrického napájení 2 x ročně,

4. Potrubní pošta (napájecí část) se skládá z rozvaděčů (2 kusy) a turbodmychadel 4 (kusy) pro které se zabezpečuje:

- a) kontrolu elektrického napájení – čtvrtletně při údržbě potrubní pošty,

5. Vyzvolávací zařízení dvorany (napájecí část) vyžaduje:

- a) kontrolu elektrického napájení-2x ročně

6. Hromosvod (ústředí 15 svodů, ZP 10 svodů, Náprstkova 5 svodů)

- a) zevní prohlídka celého systému – 2 x ročně,
- b) kontrola spojů celého systému – 2 x ročně,
- c) měření příslušného zemního odporu - v rámci revize,
- d) v případě nedodržení normy závadu odstranit

III. Energetická centra

Činnost dle čl. 1 odst. 1 bude prováděna na zařízení dle předložené projektové dokumentace skutečného provedení „Energocentrum“, v rozsahu dle provozních řádů a technických listů, a to zejména:

1. Transformátory

Ústředí: suchý 1600 kVA , výrobce SBG- SRN, typ DTTHL (4 kusy, 3 v provozu),

ZP: suchý 1000 kVA, výrobce SBG- SRN (1 ks),

Vyžadují:

- a) pohledová kontrola – 1x ročně
- b) čištění – 1x za 2 roky,

2. Hlavní rozvaděče vn

Ústředí: zapouzdřené rozvaděče SIEMENS (7 polí),

ZP: zapouzdřené rozvaděče SIEMENS (3 pole),

Náprstkova: 3 kobky, odpojovač OKJ 631/52, pojistky XJ 25/20 A

Vyžaduje

- a) pohledová kontrola vnějšího stavu rozvaděčů – 1x ročně
- b) čištění rozvaděčů – 1x za 2 roky,

3. Zdroje UPS

Ústředí: 3ks Newave PW33-300,

250ks akumulátorů C&D UPS12 – 490MRX

ZP: 3x 80 kVA, výrobce Socomec, typ Masters Green Power 2.0,

120ks akumulátorů Fiamm 12FLB540

vyžadují:

- a) pohledová kontrola stavu – 1 x denně ústředí, 1x týdně ZP,
- b) kontrola provozních hodnot – 1x denně ústředí, 1x týdně ZP,
- c) kontrola a čištění baterií – 1x za měsíc

4. Dieselagregát

Ústředí: 1000 kVA (2 kusy), výrobce Cummins

ZP: 800 kVA (2 ks), výrobce Cummins

Specifikace činností je uvedena v samostatné příloze č. 2

5. Hlavní rozváděče nn

Ústředí: přístrojové vybavení Schrack (72 polí)

ZP: přístrojové vybavení Merlin- Gerin (42 polí)

vyžaduje:

- a) pohledová kontrola vnějšího stavu- ústředí 1x denně, ZP a Náprstkova 1x týdně
- b) kontrola oteplení rozváděčů – 1x měsíčně,
- c) pohledová kontrola vnitřního stavu rozváděčů – 1x týdně,
- d) čištění rozváděčů – 1x ročně,
- e) kontrola dotažení spojů – 1x ročně,

6. Kompenzační rozváděče

Ústředí: 200–400 kVAr (4 kusy), podružné 160 kVAr (2 ks)

ZP: 1 skříň 200 kVAr,

vyžadují:

- a) pohledová kontrola přístrojů – 1x týdně
- b) kontrola vnitřní vč. oteplení a funkce regulátoru– 1x týdně,
- c) měření proudů jednotlivých skupin – 1x měsíčně,
- d) čištění rozváděčů – 1x ročně,

7. Centrální uzemnění vyžaduje: pohledová kontrola – 1x za 3 měsíce,

- a) měření zemních odporů – 1x ročně,
- b) kontrola spojů – 1x ročně,
- c) údržba dále podle manuálu výrobce,

IV. Výtahy

Činnost dle čl. 1 odst. 1, bude prováděna na zařízení dle předložené projektové dokumentace skutečného provedení „Vnitřní světelné a silnoproudé rozvody“ a dle provozních řádů a technických listů, a to zejména:

1. Výtahy – v objektech ústředí je celkem 31 výtahů (30 Otis), na ZP 1 ks (Schindler),

10. v roce 2017 bude vybudován nový výtah zatím neznámého výrobce. Tento výtah je již započten v množství 31ks.

- a) kontrola elektrického napájení-1x měsíčně
- b) zabezpečit vyproštění osob z klece,
- c) hlásit ihned závady, poruchy, případně vyrazení výtahu z provozu objednateli.

2. Zvedací plošiny

- a) kontrola elektrického napájení 1x měsíčně
- b) zabezpečit vyproštění osob,
- c) hlásit ihned závady, poruchy, případně vyrazení zařízení z provozu objednateli.

Pozn.:

ve specifikaci uvedená činnost měření oteplení se provádí bezkontaktním měřičem teploty.

Pro plnění Činnosti dle čl. 1 odst. 1, požadujeme vybavení dílny a každého pracovníka pracovním nářadím tak, aby mohl plnit činnost dle § 8 vyhlášky č. 50/ 1979 Sb., dle provozních řádů a technických listů, a to zejména:

Minimální vybavení dílny elektro.

- bezkontaktní měřič teploty
- klešťový ampérmetr
- měřidlo izolačního odporu, impedance
- měření napětí
- vrtačka s příslušenstvím
- fréza na zdivo s odsáváním
- detektor skrytých elektrických vedení
- sekáče, kladiva, vrtáky, gola klíče, protahovací péro atd.
- drobný elektroinstalační materiál např. el. svorky, inst. krabice, šrouby, hmoždinky atd.

Minimální vybavení pracovníka:

- zkoušečka proudu a napětí
- sada 4 kusů šroubováku
- kleště, štípačky, kombinačky, očkovací kleště
- nůž
- sada klíčů stranových
- pracovní oblečení a bezp. pomůcky

Minimální vybavení pro práci v trafostanici::

- dle PNE 38 1981 v platném znění

V. Nová část energocentra

Zadavatel předpokládá v druhé polovině roku 2017, popř. v roce 2018 vybudování nové části energocentra pro paralelní napájení vybraných zátěží. Očekáváme, že nová část energocentra bude sestávat ze dvou UPS, cca 100ks akumulátorů, jednoho přepínače STS a dvou nových rozvaděčů. Přesná specifikace bude předána po dokončení díla.

Provádění pravidelných kontrol náhradních zdrojů DA a doplňování pohonných hmot

Typ DA: Cummins TF400S - ústředí
Cummins 640DFDH – ZP - Zličín

Veškeré kontroly musí být zaznamenány v provozním deníku jednotlivých DA.

Denní kontrola (pouze objekt ústředí):

Zkontrolovat

- zda nejsou úniky paliva a oleje
- funkci topného tělesa chladicí kapaliny

Týdenní kontrola:

Zkontrolovat

- zda nejsou únik paliva a oleje
- funkci topného tělesa chladicí kapaliny
- hladinu motorového oleje
- množství chladicí kapaliny
- množství v sudech resp. zásobnících
- kontrola stavu nafty v provozních nádržích
- palivové čerpadlo ruční a elektrické
- stav pružných palivových vedení a spojení
- stav hladiny elektrolytu akumulátorů
- spínač generátorů - zda ovládání je v pozici auto
- zda nejsou průsaky chl. kapaliny
- elektroinstalaci (vizuálně)

Měsíční kontrola:

Zkontrolovat

- zda není netěsnost na sání vzduchu
- zda nejsou netěsnosti ve výfukové soustavě
- hustotu elektrolytu akumulátorů
- dobíjení
- zda nejsou kontakty akumulátorů zkorodované (oxidace), mokré nebo špinavé
- kontrolní světla (LED)
- chod motoru s ohledem na neobvyklé vibrace
- proudění chladícího vzduchu strojovnou
- provozní spínače
- výstupní napětí z generátoru a jeho frekvenci
- palivový odlučovač vody (vyprázdnit)

Provést zkoušku chodu (bez zátěže) naprázdno - doba zkoušky 5 až 7 minut, zkouška se provádí vždy tak, že jeden DA zajišťuje provoz a na druhém se provádí zkouška.

kontrola při zkoušce: doba startu do 10s
 stabilita napětí 400V +-5%
 stabilita frekvence 50Hz +-5%

Doplňování pohonných hmot:

Nákup pohonných hmot zajišťuje objednatel, pokud nedojde v důsledku mimořádných událostí ke změně.

Zhotovitel je v součinnosti s ČNB (technikem elektro, energetikem, vedoucím směny technologického velínu) povinen:

- a) zajistit doplňování nafty při běžném provozu do 48 h v objektu ústředí-při poklesu stavu pohotovostní nádrže u každého DA na 850 l doplnit naftu z provozního skladu na hodnotu 1250 l a převézt ze ZP Zličín do provozního skladu v ústředí 2x 200 l (2 sudy). Za tímto účelem zhotovitel zajistí automobil s dvoučlennou posádkou (řidič + 1).
- b) zajistit havarijní doplňování nafty do ústředí v případě nepřetržitého chodu DA po dobu více než 4 hodin, tzn. zajistit plynulý přísun nafty po celou dobu havárie, tzn., že zhotovitel zajistí k tomuto účelu automobil s dvoučlennou posádkou (řidič + 1) na převoz min. 2 ks sudů (2x 200 l) ze ZP Zličín tak, aby nedošlo k přerušení chodu DA z důvodu nízké hladiny nafty v provozních nádržích.
- c) zajistit na vyžádání objednatele doplňování nafty v ústředí a ZP v případě krizové situace, tzn. zajistit po celou dobu krizové situace plynulý přísun nafty, což znamená, že zhotovitel zajistí k tomuto účelu automobil s dvoučlennou posádkou (řidič + 1) na převoz min. 2 ks sudů (2x 200 l) tak, aby nedošlo k přerušení chodu DA z důvodu nízké hladiny nafty v provozních nádržích. Bude-li oblast, kde se objekty ČNB nacházejí, nepřístupná, vstup (vjezd) dodavatelské firmy na toto území bude zajištěn zvláštním povolením, které zajistí objednatel. Objednatelem bude zajištěno i odběrné místo nafty bez biosložky a budou předány doklady pro odběr.

V případě havárie nebo krizové situace na obou objektech určí prioritu doplňování objednatel.

Specifikace cen

Veškeré ceny jsou vedeny v Kč bez DPH.

Náklady na zaměstnance

položka	měsíční	roční
základní hrubá mzda	27 000,00	324 000
zákonné odvody zaměstnavatele	9 331	111 974
doplnění stavu při pracovní neschopnosti		9 720
odměny (roční výše odměn)		6 900,00
stravování	1 000,00	12 000
osobní ochranné pracovní prostředky, mycí, čisticí a dezinfekční prostředky		500,00
zisk (plánovaný zisk za měsíc)	0,00	0
školení (částka za rok)		400,00
ostatní náklady na zaměstnance (obsahuje i cenu za materiál do 10Kč/ks, dopravného, dle čl. IV odst.4)		2 500,00
celkem		467 994,40
hodinová sazba Kč/hod. v době od 6.00 do 22.00		225,00
procentní navýšení pro práci v době od 22.00 do 6.00 (uved'te procento navýšení)		35,00
hodinová sazba Kč/hod. v době od 22.00 do 6.00		303,75
procentní navýšení pro práci v SO, NE a svátcích		35,00
hodinová sazba Kč/hod v SO, NE a svátcích		303,75

pracovní doba	hodinová sazba pro 1 pracovníka v Kč/hod.
v době od 6.00 do 22.00	225,00
v době od 22.00 do 6.00	303,75
v SO, NE a svátcích	303,75

Doplňování paliva pro DA (dieselagregáty)

cena za dovoz nafty	jednotková cena za 1 jízdu
Převoz paliva ze ZP Zličín	1 500,00

Pohotovost

pohotovostní zásah	hodinová sazba pro 1 pracovníka v Kč/hod.
po – pá, 22,00 - 06,00 hod.	303,75
so + ne + svátek, 0,00 - 24,00 hod.	303,75

držení pohotovosti	měsíční paušál
držení pohotovosti v Kč/měsíc	8 900,00
dopravné	cena za 1 výjezd
dopravné při výjezdu do ústředí	495,00
dopravné při výjezdu na Zličín	595,00

Elektroinstalační práce nad rámec údržby a oprav

pracovní doba	hodinová sazba
Kč/hod. v době od 6.00 do 22.00	303,75
Kč/hod. v době od 22.00 do 6.00	303,75
Kč/hod v sobotu, neděli a svátek	303,75

Ceník revizí elektrických zařízení

úkon	měr. jedn.	jednotková cena
A. Zjišťování stavů:		
- přípojkové skříně	ks	67,68
<i>- rozvaděče rám., panel. skříň., pult.:</i>		
do 10-ti přístrojů v poli	pole	92,00
nad 10 do 30 přístrojů v poli	pole	150,50
nad 30 přístrojů v poli	pole	217,40
- na zap. rozvaděči	ks	150,50
- desk. nebo OCEP rozvodnice	ks	83,60
- v rozvodně do 2 výzbroj. jedn.	ks	175,60
dtto do 3 výzbroj. jedn.	ks	359,50

- el. okr. vč.inst.ovl. a jist.prvků /bez spotř./		
<i>prostor bezpečný:</i>		
okruh do 5-ti vývodů	okr.	10,00
okruh 5-10 vývodů	okr.	45,18
okruh nad 10 vývodů	okr.	67,68
<i>prostor nebezpečný:</i>		
okruh do 5-ti vývodů	okr.	37,62
okruh 5-10 vývodů	okr.	60,21
okruh nad 10 vývodů	okr.	90,27
<i>prostor zvl. nebezpečný:</i>		
okruh do 5-ti vývodů	okr.	37,62
okruh 5-10 vývodů	okr.	52,65
okruh nad 10 vývodů	okr.	67,68
<i>prostor s neb. požáru:</i>		
okruh do 5-ti vývodů	okr.	52,65
okruh 5-10 vývodů	okr.	67,68
okruh nad 10 vývodů	okr.	90,27
<i>prostor s neb. výbuchu:</i>		
okruh do 5-ti vývodů	okr.	67,68
okruh 5-10 vývodů	okr.	90,27
okruh nad 10 vývodů	okr.	112,86
- pevně připoj. světel. spotř.:		
v prostoru bezpečném	ks	10,00
v prostoru nebezpečném	ks	37,62
v prostoru zvl. nebezpečném	ks	60,21
v prostředí s nebezpečím požáru	ks	82,80
v prostředí s nebezp. výbuchu	ks	105,30
- pev. připoj. přímotop. tepel. spotř. do 10 kW:		
v prostoru bezpečném	ks	37,62
v prostoru nebezpečném	ks	45,18
v prostoru zvl. nebezpečném	ks	52,65
- pev. připoj. přímotop. tepel. spotř. nad 10 kW:		
v prostoru bezpečném	ks	52,47
v prostoru nebezpečném	ks	60,20
v prostoru zvl. nebezpečném	ks	75,24

- AKU tepel. spotřebič do 10 kW		
v prostoru bezpečném	ks	37,60
v prostoru nebezpečném	ks	45,18
v prostoru zvl. nebezpečném	ks	60,21
- indukční motor do 5 kW pevně připoj.:		
v prostoru bezpečném	ks	37,62
v prostoru nebezpečném	ks	45,18
v prostoru zvl. nebezpečném	ks	60,21
v prostř. s nebezp. požáru	ks	75,24
<i>B. Měření:</i>		
- izol. odp. na přívodu rozv. skříně	měř.	11,25
- izol. odp. okr. celého rozvaděče	měř.	15,03
- izol. odp. vnitř. zapoj. rozvaděče	měř.	11,25
- izol. odp. v říd. ovl. okr. z trafa	měř.	63,90
- izol. odp. 1.f. nebo 3.f. okr. rozv.:		
na okr. do 5-ti vývodů	měř.	7,50
na okr. 5-10 vývodů	měř.	11,25
na okr. nad 10 vývodů	měř.	15,03
- izol. odp. spotřebiče	měř.	11,25
- imp. sm. vyp. na rozv. zař. , spotř.	měř.	7,50
- celk. zem. přech. odp. ochr. vodiče	měř.	82,80
- přech. odp. ochr. pospojení	měř.	15,03
- zjištění sledu fází	měř.	18,81
- zákl. el. veličin (U, I, P, A, cos)	měř.	35,60
- ochr. proud. nebo napět. chráničem	měř.	39,51
- krok., dotyk. napětí	měř.	55,35
- izol. odp. podlahy	měř.	52,65
<i>C. Pomocné práce při revizích:</i>		
- vyp. ved. přezk. , zajišt., zapnutí	ks	24,03
- zjišť. cíle a ozn. okruhu	ks	10,20
- demont., mont., krytu příp. skříně	ks	24,03
- demont., mont. víka zapouzdř. rozv.	ks	36,81
- demont., mont. krytu rozv.	ks	31,59
- demont., mont., krytu rozv. v SNV	ks	45,18
- demont., mont. desk. rozvodnice	ks	54,18
- demont., mont. krytu spotř., krab.	ks	14,22
- dtto v prostř. SNV	ks	51,84
- nastavení ochr.jističe dle spotř.	ks	25,02
- zjišť. zkrat. poměrů v rozv.	ks	24,03

- kontr. dim. ved. na otepl. při zkratu	ks	55,71
- stanovení výpočt. zatíž. rozvaděče	ks	75,24
<i>D. Revize kompenzačního rozvaděče:</i>		
- počet stupňů kompenzace	ks	840,00
<i>E. Revize trafostanice</i>		
- trafo 1000 kVA	ks	17 226,00
- trafo 3x 1600 kVA	ks	24 390,00
Ceny zahrnují i náklady na součinnost PREdi a.s.		
E. zjišť. zákl. údajů a vypracování zprávy o revizi	%	3

Ceník revizí hromosvodů

úkon	měr. jednotka	jednotková cena
měření měř. odporu půdy	měř.	121,20
měř. zem. přech. odporu ochran. nebo prac. uzemnění	měř.	79,40
zjištění stavu před bleskem	měř.	44,40
demontáž a montáž zkušební svorky uzemnění	ks	27,60
zjišť. zákl. údajů a vypracování zprávy o revizi:	%	20,00

Projekční činnost

Výpočet ceny za projektovou dokumentaci typu: koncepce úprav silnoproudu a slaboproudu s ohledem na minimální zásahy do provozu stávajících objektů, návrh záložních zdrojů s ohledem na provoz objektů, stanovení optimálního způsobu napájení a jištění el.

výkon (popis výkonů viz níže)	Kč/hod.
A - odborné výkony vysoce kvalifikované	550,00
B - odborné výkony středně kvalifikované	260,00
C - pomocné práce málo kvalifikované	225,00
D - inženýrská činnost	550,00
E - vypracování výkazu výměr a rozpočtu	225,00

Výpočet ceny za projektovou dokumentaci typu: úpravy a rozšíření stávajících el. vedení včetně návrhů a výkresů rozvaděčů.

výkon (popis výkonů viz níže)	Kč/hod.
B - odborné výkony středně kvalifikované	260,00
C - pomocné práce málo kvalifikované	225,00

E - vypracování výkazu výměr a rozpočtu	225,00
---	--------

Výpočet ceny za aktualizaci dokumentace v digitální podobě dle čl. I, odst. h) návrhu smlouvy	470,00 Kč bez DPH/hod.
---	------------------------------

Popis výkonů v kategoriích A-E:

Dle čl. I, odst. h) návrhu smlouvy

A-odborné výkony velmi vysoce kvalifikované koncepční a koordinační

případající v úvahu při projekčních pracích na akce jako např.:

koncepte úprav silnoproudu a slaboproudu s ohledem na minimální zásahy do provozu stávajících objektů,

návrh záložních zdrojů s ohledem na provoz objektů,

stanovení optimálního způsobu napájení a jištění el. zařízení, analýza vazeb na řídicí systém apod.

Do kategorie A budou zařazeny výkony pro výše jmenované práce:

stanovení koncepce,

vedení zakázky, koordinace řešení,

sestavení harmonogramu prací

apod.

B-odborné výkony středně kvalifikované

případající v úvahu při projekčních pracích na akce jako např.:

a) úpravy a rozšíření stávajících el. vedení, návrh a výkresy rozvaděčů,

topných střešních kabelů.

do kategorie B budou zařazeny výkony u akcí uvedených pod a):

vedení zakázky, řešení dílčích problémů, koordinace zakázky, práce na výkresové části dokumentace (kromě kresličských prací),

b) vypracování dokumentace skutečného provedení,

c) výkony nevyjmenované v A , C, D ,E

C-odborné výkony málo kvalifikované:

kresličské práce pod vedením odpovědného projektanta (i na PC),

písařské, reprografické práce, práce při vyskladnění dokumentace

apod.

D-inženýrská činnost:

konzultační a poradenská činnost, zajištění vyjádření dotčených orgánů veřejné spravy, účast na výběrových řízeních jako poradce,

zajištění stavebního povolení, kolaudačního souhlasu, autorský dozor apod.

E-vypracování výkazu výměr a rozpočtu

v papírové i digitální formě

(Excel 2010 nebo na základě dohody jiný otevřený formát, který umožní transfery dat a jejich zpracování různými softwarovými produkty)

Bezpečnostní požadavky ČNB

1. Zhotovitel odpovídá za to, že do objektů objednatele (dále jen „ČNB“) budou vstupovat nebo vjíždět pouze jeho zaměstnanci, kteří jsou jmenovitě uvedeni na seznamu zaměstnanců, schváleném ČNB (dále jen „seznam“). Tato povinnost se vztahuje i na posádky vozidel zhotovitele vjíždějících do garáží ČNB za účelem složení a naložení nákladu. Seznam zhotovitel předloží ČNB nejpozději v den podpisu smlouvy.
2. Seznam bude obsahovat tyto položky: název zhotovitele, titul, jméno a příjmení zaměstnanců zhotovitele, číslo průkazu totožnosti zaměstnanců zhotovitele a pro vozidla bude uveden typ vozidla a registrační značka. Součástí seznamu je „Prohlášení o získání souhlasu subjektů osobních údajů se zpracováním osobních údajů v ČNB ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů“. Zhotovitel v něm prohlásí a nese odpovědnost za to, že jeho zaměstnanci uvedení v seznamu vydali souhlas se zpracováním osobních údajů Českou národní bankou v rozsahu: titul, jméno, příjmení a číslo průkazu totožnosti. Důvodem předání těchto osobních údajů je zajištění evidence osob vstupujících do objektu ČNB a správy přístupového systému ČNB.
3. Požadavky na případné doplňky a změny schváleného seznamu zaměstnanců zhotovitele je nutno neprodleně oznámit ČNB. Případné doplňky a změny podléhají schválení ČNB. Zaměstnanci neschválení ze strany ČNB nemohou vstupovat do objektů ČNB, přičemž ČNB si vyhrazuje právo neuvádět důvody jejich neschválení.
4. Zhotovitel uvede zaměstnance, pro které požaduje vystavení vstupních karet ke vstupu do objektu objednatele. Vystavení vstupních karet podléhá schválení objednatele. První vstupní karty budou vystaveny na náklady objednatele. Každé další vystavení vstupní karty bude zpoplatněno částkou 240,- Kč (vč. DPH) s tím, že tato částka bude zhotoviteli vyfakturována. Vstupní karta se nebude platit v případech, kdy:
 - přestane fungovat bez viditelného mechanického poškození
 - dojde-li ke změně příjmení
 - byla-li karta odcizena a událost je doložitelná protokolem od Policie ČR.
5. Zhotovitel bude při zahájení činnosti vybaven základním počtem vstupních karet pro jednotlivé zaměstnance podle schváleného seznamu. Vstupní karta umožní zaměstnanci zhotovitele samostatný vstup a pohyb ve vyhrazených prostorách objektu objednatele. Vstupní karta bude nepřenositelná a bude vydávána odborem bankovní bezpečnosti a krizového řízení.
6. Vstupní karty budou vydávány objednatelem každému zaměstnanci zhotovitele jednotlivě proti podpisu, po předložení výpisu z rejstříku trestů, který nebude starší než tři měsíce. Výpis z rejstříku trestů bude vrácen zaměstnanci zhotovitele. Při převzetí vstupní karty bude zaměstnanec zhotovitele poučen o způsobu používání vstupní karty a o režimu vstupu a pohybu osob a vjezdu vozidel v objektech objednatele.
7. Zaměstnanec zhotovitele, kterému byla vydána vstupní karta, je povinen okamžitě po zjištění ztráty, odcizení, zneužití, zničení nebo poškození vstupní karty, které brání jejímu řádnému užívání, toto oznámit odboru bankovní bezpečnosti a krizového řízení.
8. Při ukončení pracovního poměru zaměstnance zhotovitele uvedeného v seznamu nebo při ukončení plnění podle smlouvy, je zhotovitel povinen neprodleně vrátit vstupní karty odboru bankovní bezpečnosti a krizového řízení.

9. Objednatel si vyhrazuje právo nevydat vstupní kartu zaměstnancům zhotovitele bez udání důvodu.
10. Objednatel si vyhrazuje právo vstupní kartu zaměstnanci zhotovitele odebrat z důvodu porušení režimu vstupu nebo pohybu osob a vjezdu vozidel v objektech objednatele.
11. Objednatel si vyhrazuje právo odvolat schválené zaměstnance zhotovitele ze seznamu bez udání důvodů. Schválení zaměstnanci musí dodržovat směrnice ČNB a pokyny ostrahy pro vstup a pobyt ve vyhrazených prostorách.
12. Zaměstnanci zhotovitele jsou povinni podrobit se při každém vstupu do objektu ČNB bezpečnostní kontrole prováděné bankovními policisty.
13. Objednatel si vyhrazuje právo nepustit do objektů ČNB zaměstnance zhotovitele, který je zjevně pod vlivem alkoholu, drog nebo jiné omamné látky.
14. Vstup do objektů ČNB se zvířaty je zakázán.
15. Vstup soukromých návštěv do vnitřních prostor objektů ČNB je zakázán. Pro tyto účely je možné využít určené návštěvní místnosti.
16. Zhotovitel je povinen zajistit, že jeho zaměstnanci budou do prostorů ČNB vstupovat a v nich se zdržovat pouze ve firemním pracovním oděvu s viditelným nesnímatelným označením „logem“ zhotovitele. Pracovní oděv musí být doplněn viditelně nošenou vstupní kartou vydanou objednatelem každému zaměstnanci zhotovitele podle schváleného seznamu.
17. Zhotovitel a jeho zaměstnanci v oblasti požární ochrany budou věnovat zvýšenou pozornost
 - předpisům objednatele při pracích se zvýšeným požárním nebezpečím,
 - průrazům a průchodům hranicemi požárních úseků včetně jejich ucpávek.
18. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že jeho zaměstnanci, jakož i zaměstnanci případných jeho podzhotovitelů, kteří se budou na plnění podle této smlouvy podílet, zachovají mlčenlivost o všech skutečnostech, se kterými se v průběhu plnění seznámí a které nejsou veřejně známy.
19. Povinnost mlčenlivosti není časově omezena.
20. V případě mimořádné události se zaměstnanci zhotovitele musí řídit pokyny bankovních policistů nebo dozorujícího zaměstnance ČNB a dále instrukcemi vyhlášenými vnitřním rozhlasem.
21. Zaměstnanci zhotovitele nesmí vnášet do prostor ČNB nebezpečné předměty, jako jsou střelné zbraně, výbušniny, apod. O tom co je a není nebezpečný předmět rozhodují bankovní policisté v souladu s vnitřními předpisy ČNB.
22. Fotografování a pořizování videozáznamů je ve všech prostorech objektů ČNB zakázáno. Výjimku tvoří pořizování dokumentace technických havárií a poruch. Konkrétní případ musí předem písemně povolit ředitel odboru bankovní bezpečnosti nebo ředitel pobočky.
23. Ve všech prostorech objektů ČNB je přísný zákaz kouření a používání otevřeného ohně. O povolení práce se zvýšeným požárním nebezpečím požádá zhotovitel písemnou formou, vždy nejpozději jeden pracovní den před zahájením prací, dozorujícího zaměstnance ČNB.
24. Zaměstnanci zhotovitele se musí zdržet poškozování či zcizení majetku ČNB, a dále nevhodného chování vůči zaměstnancům a návštěvníkům ČNB.

25. Zaměstnanci zhotovitele uvedení na seznamu se musí před započítím výkonu práce v objektech objednatele prokazatelně seznámit, ve smyslu předpisů o požární ochraně, bezpečnosti a hygieně práce, se specifikami daných objektů objednatele (např. způsob vyhlášení požárního poplachu, určení ohlašovny požáru, seznámení s únikovými cestami, poplachovými směrnicemi, evakuačním plánem, umístěním věcných prostředků požární ochrany apod.). Objednatel je oprávněn kdykoliv podrobit kontrole kteréhokoliv zaměstnance zhotovitele uvedeného na seznamu z dodržování těchto předpisů a ustanovení.
26. Zaměstnanci zhotovitele uvedení na seznamu zaměstnanců musí rovněž splňovat „Podmínky přístupu zaměstnanců cizích firem vykonávajících na základě smluvního vztahu činnosti pro ČNB k utajované informaci stupně utajení „Vyhrazené“ (viz příloha č. 6a smlouvy).

Kopie pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu zhotovitele



UNIQA pojišťovna, a.s.
Evropská 136, 160 12 Praha 6
IČ: 49240480

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 2012

vydává klientům

ENGIE Services a.s., Lhotecká 793/3, 143 00 Praha 4, IČ: 261 21 603
ENGIE Facility s.r.o., Lhotecká 793/3, 143 00 Praha 4, IČ: 101 69 199
ENGIE REN s.r.o., Lhotecká 793/3, 143 00 Praha 4, IČ: 289 85 362
Tractebel Engineering a.s., Pernerova 168, 531 54 Pardubice, IČ: 150 49 451
ENGIE Energy Management CZ s.r.o., Pobřežní 620/3, 186 00 Praha 8 – Karlín, 284 86 510
GDF SUEZ TRADING, organizační složka, Pernerova 168, 531 54 Pardubice, IČ: 288 19 128

POJISTNÝ CERTIFIKÁT

Potvrzujeme, že výše uvedené společnosti jsou pojištěny pojistnou smlouvou č. 2730002446 pro pojištění základní odpovědnosti a odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku dle platných Všeobecných pojistných podmínek UNIQA pojišťovny, a.s. - UCZ/14, UCZ /Odp/14 zvláštní část, UCZ/Odp – P/14 Doplňkové pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti pro podnikatele a právnické osoby a ujednání sjednaných v pojistné smlouvě č. 2730002446. Toto pojištění je sjednáno pro předměty podnikání uvedené ve výpisech z obchodního a živnostenského rejstříku dle níže uvedených parametrů:

<u>Územní platnost:</u>	celý svět s výjimkou USA, Kanady a Austrálie.
<u>Pojistitel:</u>	UNIQA pojišťovna, a.s., Evropská 136, 160 12 Praha 6
<u>Číslo pojistné smlouvy:</u>	2730002446
<u>Pojistné období:</u>	1. 7. 2016 - 1. 7. 2017
<u>Pojištěná nebezpečí:</u>	Základní odpovědnost, odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku, odpovědnost za škodu vzniklou narušením životního prostředí, následná finanční škoda
<u>Limity a sublimity plnění pro všechny pojištěné společnosti:</u>	
Základní odpovědnost:	5.000.000 EUR za jednu škodu, 15.000.000 EUR za všechny škody v pojistném roce
<u>Sublimity plnění:</u>	
Odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku:	5.000.000 EUR za jednu a všechny škody v pojistném roce
Odpovědnost za škodu vzniklou narušením životního prostředí:	1.500.000 EUR za jednu a všechny škody v pojistném roce
<u>Spoluúčasti pro všechna pojištěná nebezpečí:</u>	
Spoluúčast Tractebel Engineering:	6.200 EUR za každou škodu pro základní odpovědnost 62.000 EUR za každou škodu pro odpovědnost za výrobek a odpovědnost za škody autorizovaného architekta, autorizovaného inženýra a technika činného ve výstavbě 2.000 EUR za každou škodu pro společnosti s obrátem do 5.000.000 EUR 15.000 EUR za každou škodu pro ostatní společnosti, s výjimkou GDF SUEZ TRADING, organizační složka, kde je spoluúčast 25.000 EUR
Spoluúčast ostatní společnosti:	

Smluvní ujednání pro společnost Tractebel Engineering a.s.:

Odpovědnost za škody autorizovaného architekta, autorizovaného inženýra a technika činného ve výstavbě

Pojištění se sjednává odchylně od Článku 8, odst. 1, písm. f) UCZ/Odp/14 i pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za škodu vzniklou jinému v souvislosti s výkonem činnosti autorizovaného architekta, autorizovaného inženýra a technika činného ve výstavbě, a to pro škody na věci a újmy na životě a zdraví.

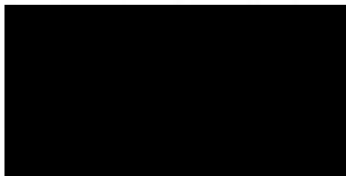
Odchylně od čl. 2 UCZ/Odp-P/14 je předpokladem vzniku práva na pojistné plnění skutečnost, že v době trvání pojištění podle této pojistné smlouvy bylo pojištěnému poprvé doručeno písemné uplatnění nároku poškozeného na náhradu škody nebo újmy a pojištěný zároveň právo na plnění z pojištění uplatnil u pojistitele v době trvání pojištění nebo v průběhu jednoho měsíce po jeho skončení. V souladu s čl. 8 bodem 2 písm. g) UCZ/Odp/14 se však pojištění nevztahuje na povinnost nahradit škodu a při ublížení na zdraví újmu a při usmrcení též újmu, která byla způsobena porušením právní povinnosti pojištěným v době před uzavřením pojištění.

Toto pojištění se sjednává v rámci limitu plnění i spoluúčasti pro základní odpovědnosti.

Tento certifikát je vydán pouze za informačním účelem a nepropůjčuje držitelů žádná práva. Nezavazuje pojistitele žádnými podmínkami a limity, které nejsou sjednané ve výše uvedené pojistné smlouvě.

Vydáno v Praze dne 27. 6. 2016

Podepsáno za UNIQA pojišťovnu, a.s.



Martina Radojcičová
odbor zajištění, speciálních rizik
a mezinárodního obchodu



Ing. Martina Vršecká
ředitelka odboru zajištění, speciálních
rizik a mezinárodního obchodu

