

Název akce:

VYBUDOVÁNÍ VÝTAHU V PROSTORU SCHODIŠTĚ "JC"

včetně přestěhování malého depotu v objektu ČNB

Objekt SO 02 - Plodinová burza a Hypšmanova přístavba, Senovážné náměstí č.p. 866, Praha 1

Zadavatel:



ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

Na Příkopě 864/28, 115 03 Praha 1

OVĚŘIL

DATUM



Zhotovitel PD:

DES Praha, s.r.o.

Terronská 880/58, 160 00 Praha 6

tel./fax.: 220 515 164, 220 515 172

e-mail: des@des.cz, www.des.cz

PROJEKTANT

ing. Václav Krejčí

VYPRACOVAL

Michal Červenka

KONTROLA

Vybudování výtahu v prostoru schodiště JC včetně
přestěhování malého depotu v objektu ČNB

Objekt SO 02 - Plodinová burza a Hypšmanova přístavba, Senovážné náměstí č.p. 866, Praha 1

DOKUMENTACE

DSP

ČÍSLO ZAKÁZKY

425 2016

POČET FORM.

DATUM

10 2016

MĚŘÍTKO

ČÍS. KOPIE

ČÁST

ČÍS.PŘÍL.

PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ ZPRÁVA

A, B

Obsah

A Průvodní zpráva.....	2
A.1 Identifikační údaje.....	2
A.1.1 Údaje o stavbě.....	2
A.1.2 Údaje o stavebníkovi	2
A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	2
A.2 Seznam vstupních podkladů.....	2
A.3 Údaje o území.....	2
A.4 Údaje o stavbě.....	3
A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.....	4
B Souhrnná technická zpráva	5
B.1 Popis území stavby	5
B.2 Celkový popis stavby	5
B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek.....	5
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	6
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby.....	6
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby	6
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby	6
B.2.6 Základní charakteristika objektů	6
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení	7
B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení.....	7
B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi	7
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí..	7
B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	7
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu	7
B.4 Dopravní řešení	8
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	8
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	8
B.7 Ochrana obyvatelstva.....	8
B.8 Zásady organizace výstavby	8

A Průvodní zpráva

Projektant prohlašuje, že dokumentaci DZS zpracoval v souladu s dokumentací DSP a vydaným stavebním povolením.

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby,

„Vybudování výtahu v prostoru schodiště JC včetně přestěhování malého depotu v objektu ČNB“, Objekt SO 02 - Plodinová burza a Hypšmanova přístavba, Senovážné náměstí č.p. 866, Praha 1

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

Objekt SO 02 - Plodinová burza a Hypšmanova přístavba, Senovážné náměstí č.p. 866, Praha 1, p.č. 545, kú Nové Město (727181)

c) předmět projektové dokumentace.

Předmětem této dokumentace je vybudování výtahu v místě schodiště JC v objektu Plodinové burzy a přestěhování malého depotu - skladu do 1. suterénu Hypšmanovy přístavby.

V rámci stavebních prací nebudou dotčeny původní konstrukce objektu (myšleno konstrukce z doby vzniku objektu), veškeré úpravy a bourání probíhají v interiéru a v konstrukcích, které byly realizovány v rámci celkové rekonstrukce objektu ČNB před 16ti lety.

Stávajícího schodiště JC v objektu Plodinové burzy bude nahrazeno novým výtahem, který bude sloužit jako provozní pro potřeby gastroprovozu a kongresových sálů. Výtah bude osobonákladní, tj. výtah pro přepravu především zavážecích a manipulačních vozíků gastro a stěhování mobiliáře mezi sklady nábytku a konferenčními sály vč. obsluhy. Stávající rušené schodiště je provozní, příslušné ke gastroprovozu. Schodiště je nepůvodní, bylo realizováno před cca 16ti lety v rámci celkové rekonstrukce objektu, schodiště nemá funkci chráněné únikové cesty.

V suterénu Hypšmanovy přístavby se předpokládá vybudování malého skladu – depotu jako náhrada za depot redukovaný výstavbou výtahu. Depot je navržen v místě stávajících laťových sklepních kójí.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Česká národní banka, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1, IČO: 48136450 DIČ: CZ48136450

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

DES Praha s.r.o., projektová a konzultační kancelář

Terronská 880/58 Praha 6, IČ: 272 31 151, DIČ: CZ 272 31 151

Projektant Ing. Václav Krejčí, autorizovaný inženýr PS ČKAIT, č.aut. 2723

Zpracoval: Michal Červenka a kol., DES Praha, s.r.o.

A.2 Seznam vstupních podkladů

Výchozím podkladem je prováděcí smlouva č. 2 ČNB:92-281-16, ev.č. řídicí smlouvy ČNB: 92-295-15.

Dokumentace skut. provedení stavby v digitální podobě z 31.12.2003 (Helika, a.s.)

Vstupní jednání ze dne 15. 6. 2016, konané v prostorách ČNB, Na Příkopě 28, P1

Připomínky investora ke Konceptu dokumentace jsou dokumentaci zapracovány.

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území,



Navržené stavební práce budou realizovány uvnitř stávajícího objektu ČNB, Senovážné náměstí č.p. 866, Praha 1. Práce se budou týkat pouze malé části objektu – stávajícího schodiště JC a přímo přilehlých prostor v objektu Plodinové burzy a dále úpravy stávajících sklepních kójí v Hypšmanově přístavbě na malý depot (sklad) v 1S objektu.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

Způsob ochrany území a nemovitosti (dle KN): památkově chráněné území, pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci, nemovitá kulturní památka.

c) údaje o odtokových poměrech,

Netýká se – stavební úpravy jsou realizovány v interiéru budovy.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas,

Projekt řeší vybudování výtahu ve stávajícím objektu, z hlediska UP nedochází ke změně.

e) údaje o souladu

Projekt řeší vybudování výtahu ve stávajícím objektu, z hlediska UP nedochází ke změně.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,

Projekt řeší vybudování výtahu ve stávajícím objektu, z hlediska UP nedochází ke změně.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

Požadavky dotčených orgánů státní správy jsou v dokumentaci zapracovány.

h) seznam výjimek a úlevových řešení,

Netýká se, není známo.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,

Akce nevyvolá související investice, není podmiňující investicí.

Tuto akci je však nutno časově koordinovat s navazující samostatnou akcí „Rozšíření kongresového centra a optimalizace provozu odborné knihovny ČNB“.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

Stavební úpravy v interiéru objektu: Objekt SO 02 - Plodinová burza a Hypšmanova přístavba, Senovážné náměstí č.p. 866, Praha 1, p.č. 545, kú Nové Město (727181)

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,

Jedná se o změnu dokončené stavby.

b) účel užívání stavby,

Nedochází ke změně, objekt je užíván jako ústředí ČNB.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Stavba trvalá.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů 1) (kulturní památka apod.),

Objekt je nemovitou kulturní památkou.

V rámci stavebních prací nebudou dotčeny původní konstrukce objektu, veškeré úpravy a bourání probíhají v interiéru - v nepůvodních konstrukcích, které byly realizovány v rámci celkové rekonstrukce objektu ČNB před 16ti lety.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

Stavba je navržena v souladu s požadavky Nařízení HMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy) v platném znění.

Bezbariérové užívání objektu řeší stávající výtahy. Nový výtah je navržen jako provozní pro potřeby gastroprovozu a provozu kongresových sálů, pro přepravu především zavazecích a manipulačních vozíků gastro a stěhování mobiliáře mezi sklady nábytku a konferenčními sály vč. obsluhy.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů2),

Případné požadavky jsou splněny a do dokumentace zapracovány.

g) seznam výjimek a úlevových řešení,

Není známo, netýká se.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),

Nedochází ke změně, projekt řeší stavební úpravy – náhradu schodiště výtahem.

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),

Nedochází ke změně. Instalací výtahu (vzhledem k celkovému rozsahu objektu) dojde k prakticky neměřitelnému zvýšení odběru elektrické energie. Technologie bude z hlediska energetické účinnosti v kategorii A, případně B. Odhadovaná roční spotřeba elektrické energie cca 750 kWh/rok.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

Projekt: 10 2016

Stavební povolení: 12 2016

Zahájení stavby depot: 04 2017

Přípravné práce výtah: 04 2017

Vlastní realizace výtahu od: 06 2017

Ukončení stavby depot: 06 2017

Kolaudace depot: 06 2017

Ukončení stavby výtah: 08 2017

Kolaudace výtah: 08 2017

Doba stavby uvedena vč. přípravných prací a výroby výtahu.

k) orientační náklady stavby.

cca 2,6 mil. Kč bez DPH

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na objekty



B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku,

Navržené stavební práce budou realizovány uvnitř stávajícího objektu ČNB, Senovážné náměstí č.p. 866, Praha 1. Práce se budou týkat pouze malé části objektu – stávajícího schodiště JC a přímo přilehlých prostor a dále úpravy stávajících sklepních kójí na malý depot (sklad) v 1S objektu.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

Objednatel byl provedena sonda do konstrukce podhledu za účelem zjištění světlé výšky prostoru nad podhledem z hlediska prostorových nároků technologie výtahu.

V rámci realizace bude ověřeno provedení stropu nad 1S v prostoru nového depotu. Na základě výsledků sondy bude postupováno dle požadavků části D.1.3. – Požárně bezpečnostní řešení.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

Nedochází ke změně.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Netýká se - navržené stavební práce budou realizovány uvnitř stávajícího objektu ČNB, výtah bude „založen“ na stávající, dostatečně únosné základové desce tl. 600 mm provedené v rámci rekonstrukce objektu před 16ti lety.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Nedojde k ovlivnění vnějšího okolí, navržené stavební práce budou realizovány uvnitř stávajícího objektu ČNB.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Bez požadavků.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

Bez požadavků.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

V objektu je stávající infrastruktura, které je dostatečně kapacitní pro napojení nového výtahu.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Akce nevyvolá související investice, není podmiňující investicí.

Tuto akci je nutno časově koordinovat s navazující samostatnou akcí „Rozšíření kongresového centra a optimalizace provozu odborné knihovny ČNB“.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Do prostoru stávajícího schodiště JC v objektu Plodinové burzy je navržen nový výtah, který bude sloužit jako provozní pro potřeby gastroprovozu a kongresových sálů. Výtah bude osobonákladní, tj. výtah pro přepravu především zavazecích a manipulačních vozíků gastro a stěhování mobiliáře mezi sklady nábytku a konferenčními sály vč. obsluhy. Stávající rušené schodiště je provozní, příslušné ke gastroprovozu. Schodiště je nepůvodní, bylo realizováno před cca 16ti lety v rámci celkové rekonstrukce objektu, schodiště nemá funkci chráněné únikové cesty.

V suterénu Hypšmanovy přístavby se předpokládá vybudování malého skladu – depotu jako náhrada za depot redukovaný výstavbou výtahu. Depot je navržen v místě stávajících kójí.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Projekt řeší vybudování výtahu ve stávajícím objektu, netýká se.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Projekt řeší vybudování výtahu ve stávajícím objektu, nedochází ke změně vzhledu exteriéru objektu. Co se týká interiérového architektonického řešení – nově navržený výtah ústí ve 3 ze 4 stanic do technického zázemí objektu - bez zvláštních architektonických požadavků. V 1P bude výtah ústít do reprezentativního foyer. Materiálové řešení dveří výtahu, ostění, nadpraží a podlahy bude provedeno obdobně jako u stávajícího výtahu v protilehlé stěně foyer. Ostění a nadpraží vstupního otvoru bude obloženo travertinem, podlaha a sokl mramor tmavý, viz také část stavební, příloha „Zákres nového výtahu do stěny foyer“.

Dveře budou designově nestandardní, povrchová úprava a požadavky na provedení jsou dány vyjádřením NPÚ/OPP MHMP (příloha PD)

Obecně lze konstatovat, že veškeré interiérové úpravy budou provedeny v barevném a materiálovém provedení dle stávajících navazujících povrchů a materiálů, nová výplň otvoru do MP619 bude využita z depozitáře investora.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Viz kapitola B.2.1.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Nedojde ke změně, bezbariérové užívání objektu řeší stávající výtahy. Nový výtah je navržen jako provozní pro potřeby gastroprovozu a provozu kongresových sálů, pro přepravu především zavazecích a manipulačních vozíků gastro a stěhování mobiliáře mezi sklady nábytku a konferenčními sály vč. obsluhy.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Při užívání všech prostor v objektu určenými osobami je nutné respektovat všechny nařízené vyhlášky a normy týkající se bezpečnosti práce na pracovišti, včetně provádění předepsaných poučení, kontrol, revizí apod.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení, b) konstrukční a materiálové řešení,

Navržené stavební úpravy lze klasifikovat jako jednoduchou stavbu. Jde o nenáročnou stavební úpravu s využitím běžných technologií. Nový výtah je navržen jako provozní pro potřeby gastroprovozu a provozu kongresových sálů, pro přepravu především zavazecích a manipulačních vozíků gastro a stěhování mobiliáře mezi sklady nábytku a konferenčními sály vč. obsluhy.

Schodiště, v místě kterého je navržena výstavba nového výtahu je novodobé a bylo provedeno v rámci celkové modernizace objektu ČNB před cca 16 ti lety, jedná se provozní schodiště příslušné gastroprovozu. Stávající schodiště je navrženo ke kompletní demontáži. Většina příček kolem prostoru kolem schodiště byla realizována v rámci rekonstrukce objektu před cca 16 ti lety. Příčky jsou nenosné - provedené z cihelných příčkových.

V rámci navrhované stavby bude proveden prostup do stropu nad 2S. Prostup bude proveden po předchozím podepření zděnou stěnovou konstrukcí v prostoru 2S. Dále bude provedeno rozšíření otvorů ve stropě - prostupy žlb. stropní deskou nad 1S, PP a MP.

Do provedeného prostoru bude osazena ocelová konstrukce „výtahové šachty“. Nové konstrukce stěn a příček kolem navržené výtahové šachty budou provedeny z keramického nebo pěnositilátového zdiva. Zdivo ve 2S bude sloužit k podepření stropu nad 2S a bude nosné.

Je navržen osobo-nákladní trakční lanový výtah pro vestavby do stávajících objektů. Výtah má 4 stanice, kabina je průchozí. Typ výtahu: elektrický trakční s frekvenčním pohonem, osobo nákladní, neveřejný výtah určený pro provozní zajištění konferenčního sálu – gastro, mobiliář.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Navržené úpravy lze klasifikovat jako jednoduchou stavbu. Veškeré zásahy do nosných konstrukcí objektu jsou řešeny v části D.1.2. – Stavebně konstrukční část. Z hlediska zásahů do nosných konstrukcí se jedná o zvětšení stávajících otvorů v železobetonových stropních deskách nad 1S, PP a MP realizovaných před cca 16ti lety a dále o vyřezání otvoru ve stropní desce nad 2S ze stejné doby realizace. Od stávajících žlb. stropních konstrukcí jsou k dispozici výkresy tvarů, výztuže a statický výpočet. Veškeré svislé konstrukce ohraničující řešený prostor jsou dokumentací skutečného provedení (Helika a.s.) klasifikovány jako nenosné příčky.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

Tato akce řeší vybudování výtahu v prostoru stávajícího objektu. Je navržen výtah lanový trakční se strojem na kabině, případně ve výtahové šachtě. Výtah bude umístěn do prostoru po vybouraném schodišti, bude řešen v nově provedené ocelové konstrukci.

b) výčet technických a technologických zařízení.

Tato akce řeší vybudování výtahu v prostoru stávajícího objektu. Technologickým zařízením bude výtah, jiná technologická zařízení nejsou navržena.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Viz samostatná příloha D.1.3 – Požárně bezpečnostní řešení. Stávající schodiště JC není aktuální dokumentací PBR objektu deklarováno jako chráněná úniková cesta, schodiště tvoří samostatný požární úsek. Samostatný požární úsek bude tvořit i výtahové šachta.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Nově navržený výtah (výrobek) bude splňovat platnou legislativu z hlediska energetické náročnosti / energetické účinnosti komponent.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Nově bude řešena elektroinstalace pro výtah a osvětlení řešených prostor (nástupišť) a to v souladu s platnou legislativou. Hluk vznikající provozem výtahu (stroj, dveře) bude v souladu s požadavky platné legislativy. Výtah přímo nesousedí s prostory, které jsou pracovištěm.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Navržené stavební úpravy ve stávajícím objektu nevyvolávají potřebu prověřovat ochranu proti půdnímu radonu. Jiné škodlivé vlivy (poddolování, agresivní spodní vody, ochranná a bezpečnostní pásma apod.) se v řešeném prostoru a v bezprostředním okolí nenacházejí.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Stavba nevyvolá nové požadavky na technickou infrastrukturu, veškeré potřebné zdroje energie jsou stávající a dostatečně kapacitní ve vlastním objektu.

B.4 Dopravní řešení

Dopravní řešení je stávající, nedochází ke změně.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Netýká se, nedojde ke změně, jedná se o úpravy uvnitř objektu.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Z hlediska vlivu stavby na životní prostředí nedochází ke změně. Nově navržený výtah (výrobek) bude splňovat platnou legislativu z hlediska energetické náročnosti / energetické účinnosti komponent.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Nedojde ke změně, vlastní nový výtah není určen k plnění cílů ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

Podrobné řešení ZOV stavby bude součástí smluvního vztahu zhotovitele a objednatele. Zhotovitel musí v nabídce zohlednit doveditelná opatření daná jednoznačně charakterem stavby, typem objektu, realizací prací za provozu a režimovými nároky. Další požadavky jsou uvedeny také v odstavci „m,“ části B.8.

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Jedná se o malou stavbu s minimálními požadavky na spotřeby médií a hmot. Bude zřízen malý staveništní 3f rozvaděč napojený na stávající rozvody NN v objektu. Nepředpokládá se potřeba strojů či zařízení s většími nároky na odběr elektrické energie. Bude zřízeno staveništní odběrní místo vody s napojením na stávající rozvody v objektu.

b) odvodnění staveniště,

Netýká se.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Staveniště se nachází uvnitř uzavřeného areálu –bloku - objektů. Stavba je malého rozsahu, stejně jako potřeba materiálu a množství materiálu z drobných bouracích prací. Budou využity stávající přístupové trasy k objektu.

Přístup na stavbu bude řešen z přilehlé veřejné komunikace – Senovážná, resp. Senovážné náměstí - společně se zásobováním objektu.

Sociální, provozní a administrativní zařízení staveniště bude řešeno v minimálním rozsahu jako dočasné v rekonstruované části objektu – bude vyhrazeno investorem. Výrobní, provozní a skladové potřeby ZS budou řešeny mimo stavbu. Vybouraný materiál a nové hmoty pro stavbu budou dočasně ukládány v prostoru 1S a to s denním režimem odvoz/dovoz.

Přístupové trasy k dotčené části objektu je zhotovitel povinen ochránit před poškozením a znečišťováním. Případné poškození je povinen hradit na vlastní náklady, rovněž je povinen zajišťovat pravidelný úklid na denní bázi.

Suť bude v objektu pytlována, ručně přenášena a nakládána do krátkodobě přistavených malých nákladních automobilů v suterénu budovy, kam je přímý přístup z prostoru staveniště - schodiště / výtahu.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Vlastní výstavba nebude mít vzhledem ke svému rozsahu a k režimu vliv na okolní pozemky a stavby. Práce bude prováděna uvnitř objektu.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,



Asanace, demolice a kácení není navrženo. Řešení zařízení staveniště bude součástí dohod mezi objednatelem a zhotovitelem.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),

Pro zařízení staveniště se nepředpokládá žádná stavba vyžadující stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu dle §103 a §104 zák. č.183/2006Sb.

Předpokládá se občasné krátkodobé využití parkovacích stání v „oranžové“ parkovací zóně v lokalitě Senovážné náměstí, případně Senovážná ulice. Platby prostřednictvím parkovacích automatů v zóně a v režii zhotovitele dle jeho HMG a technologických postupů.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Řešení systému nakládání s odpady musí respektovat následující zákony a vyhlášky:

-Zákon č. 185/2001 Sb., Zákon o odpadech a o změně některých dalších zákonů

-Předpis č. 93/2016 Sb. - Vyhláška o Katalogu odpadů

-Vyhláška č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění

-Předpis č. 94/2016 Sb.- Vyhláška o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Nejsou navrženy zemní práce.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Pro zajištění podmínek pro ochranu životního prostředí v průběhu realizace stavby je třeba tedy respektovat všechna ustanovení Zákonů, Vyhlášek a norem, předpisů a nařízení v platném znění, zejména dále pak:

-zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a jeho následné prováděcí předpisy:

-nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

-nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci

-zákon. č. 361/2000 Sb. o silničním provozu

Hluk

V průběhu výstavby musí zhotovitel dodržovat zejména nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně před nepříznivými účinky hluku., zákon 258/2000 Sb., včetně pozdějších změn.

Z těchto ustanovení pak vyplývají pro účastníky výstavby následující povinnosti:

zhotovitel je povinen vyžadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výši hluku a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku.

zhotovitel je povinen vybavit pracovníky pracující se stroji ochrannými pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami.

Nejvyšší přípustnou hladinu hluku stanoví uvedené předpisy ve výši 50 dB (A) pro denní dobu a 40 dB (A) pro noční dobu. Tato hladina se upravuje korekcemi s ohledem na druh okolní zástavby s ohledem hluk. Hladiny hluku emitované do exteriéru nebudou překročeny.

Pro řezání otvorů v betonových konstrukcích budou přednostně využívány „tiché“ kotouče, např. Hilti.

Vibrace

Maximální přípustné hodnoty vibrací stanoví vyhláška č.272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, která rovněž stanoví povinnosti stavebních organizací. Vzhledem k charakteru a lokalitě stavby nedojde ke zhoršení podmínek.

Prašnost

V průběhu provádění bouracích prací je zhotovitel povinen provádět opatření ke snížení prašnosti, konkrétně v rámci dané stavby budou prováděna opatření při řezání stávajících

betonových stropů. Řezání bude prováděno s co největší eliminací prašnosti a to buď odsáváním prachu přímo od zdroje řezání s filtrací, případně ve vybraných prostorách „mokrým“ řezáním a vrtáním. Stavební práce nebudou mít vzhledem k charakteru stavby a technologii prací žádný negativní vliv na znečištění okolních veřejných komunikací.

Pracovníci pověřené firmy budou pracovat při bouracích pracích s respirátory a budou používat ochranné prostředky. Vytříděný materiál bude pytlován a v denním režimu ihned odvážen na určenou skládku. Budou dodrženy parametry hygienických norem pro hlučnost a prašnost prostředí při průběhu bourání.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů5),

Koordinátor BOZP

Podle § 14 zákona č.309/2006 Sb. v platném znění - budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby (stavebník) povinen určit (jmenovat, smluvně zajistit) potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla, jeho náročnosti na koordinaci ve fázi přípravy díla a ve fázi jeho realizace. Koordinátor je fyzická osoba (popř. právnická), která splňuje předpoklady odborné způsobilosti podle §10 zákona. Koordinátor však nemůže být totožný s osobou zodpovídající za vedení provádění stavby, která je z obecně platných předpisů povinna zabezpečit BOZP na svém pracovišti. Na stavbě může být určeno i více koordinátorů, potom je nutno vymezit jejich vzájemné kompetence.

Koordinátor nemusí být určen v případě, že stavbu provádí jen jeden zhotovitel a dále v případě stavby:

- u níž nevzniká povinnost doručení o zahájení prací dle §15 odst.1 zák.309/2006Sb.
- nevyžadující stavební povolení ani ohlášení podle Stavebního zákona)

Zhotovitel stavby je povinen nejpozději 8 dnů před zahájením prací na staveništi doložit, že informoval koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil. (Rizika budou vyhledaná podle §102 Zákoníku práce a vypracována zhotovitelem na jednotlivé pracovní činnosti.)

Při stanovení potřeby koordinátora BOZP bude postupováno v souladu se zákonem č.309/2006 Sb. v platném znění.

V případě, že stavební práce na akcích „Výtah JC“ a „Knihovna“ (viz výše) budou probíhat současně a zároveň nebudou realizovány jedním hlavním zhotovitelem, musí zadavatel (stavebník) určit (zajistit) koordinátora BOZP. Dále je nutno koordinátora určit i v případě, že hlavní zhotovitel bude jeden, ale z podrobného harmonogramu prací zhotovitele vyplyne, že rozsah prací přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu. Další podmínky jsou stanoveny v zákoně č. 309/2006 Sb. v platném znění.

Zásady BOZP

Zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (BOZP) odpovídající druhu a velikosti této stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce (§15,odst.2,zákon č. 309/2006 Sb).

Plán bude řešit především koordinaci bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků zhotovitele i všech ostatních pracovníků, kteří mohou spolupracovat na staveništi. Plán BOZP bude zpracován na základě informací známých v době jeho zpracování a před zahájením stavebních prací musí být aktualizován na základě dalších vstupních informací a případně přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během provádění stavby. Plán BOZP se bude vztahovat na všechny právnické a fyzické osoby, které se osobně budou podílet na zhotovení stavby, ale neznamená tyto osoby povinnosti znát a dodržovat všechny platné zákony, předpisy, normy a nařízení potřebné k jejich činnosti, ani pokud nebudou obsaženy v plánu BOZP.

Práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, při jejichž provádění vzniká povinnost zpracovat plán BOZP jsou definovány v Příloze č. 5 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,
Bezbariérové užívání stavby nebude výstavbou dotčeno.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření,

Není navrženo DIO. Práce probíhají uvnitř objektu, obdobně jako skládání a odvoz materiálu. Případné stání v „oranžové“ zóně bude řešeno platbou přes parkovací automaty. Stavba je malého rozsahu.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),

Z hlediska rozsahu se jedná o malou, jednoduchou stavbu.

Stavba bude probíhat za provozu objektu, staveniště bude vždy ohrazeno, speciální podmínky nejsou vyžadovány, mimo zvýšených režimových nároků daných interními předpisy objednatele a požadavky na trvalý průběžný úklid staveniště na denní bázi a ochranu majetku objednatele proti poškození, zejména mramorového obložení schodiště v Hypšmanově přístavbě. Konkrétní režimová opatření stanoví objednatel.

Prostor v 1. suterénu před schodištěm JC v Plodinové burze bude uzavřen dočasnou SDK příčkou instalovanou před vchodem do gastroprovozu. Vstup objednatele do gastroprovozu bude realizován jinou cestou, ne kolem schodiště JC. Ostatní pracovní prostory budou ohrazeny přeměnami z OSB desek na roštu, případně PE folií (viz půdorysy stavební části PD, kde jsou hlavní „opatření“ zakreslena.

Práce ve dnech pracovního volna a klidu a po 22 hod. je možné provádět po předchozí dohodě s objednatelem min. 3 pracovní dny předem.

Hlučné práce je možno provádět v Hypšmanově přístavbě pouze v pracovních dnech v pracovní době od 8:00 do 18:00 hod.

Hlučné práce v Plodinové burze je možno provádět v pracovních dnech mimo pracovní dobu ČNB po 17:00 hod., v sobotu a v neděli po předchozí dohodě s objednatelem a oznámení dohodnutým způsobem.

Zhotoviteli bude umožněn vjezd malých nákladních vozidel (pro složení materiálů a naložení a odvoz sutí a vybouraných hmot) do garáží ČNB v 1. suterénu z ulice Senovážná.

Případné potřebné zábory chodníku pro parkování, umístění kontejneru na odpad apod. si zhotovitel zajistí na vlastní náklady včetně obstarání příslušného povolení.

Zhotovitel je povinen zajistit uzavření vstupních dveří do Hypšmanovy přístavby ihned po průchodu svých pracovníků (neblokovat automatické uzavření dveří) nebo na vlastní náklady zajistit fyzickou ostrahu vstupu do Hypšmanovy přístavby, po dobu delšího otevření vstupních dveří.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Zahájení stavby depot:	04 2017
Přípravné práce výtah:	04 2017
Vlastní realizace výtahu od:	06 2017

Ukončení stavby depot:	06 2017
Kolaudace depot:	06 2017

Ukončení stavby výtah:	08 2017
Kolaudace výtah:	08 2017

Doba stavby uvedena vč. přípravných prací a výroby výtahu.

Projektant navrhuje 1 kontrolní prohlídku stavby při předání staveniště, případně v rámci přípravy před podáním žádosti o kolaudaci / kolaudační souhlas.

Zpracoval: Červenka, DES Praha, s.r.o.

