SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) (dále také jako „smlouva“)

**Smluvní strany**

**Česká národní banka**

sídlo: Na Příkopě 28

115 03 Praha 1

IČO: 48136450

DIČ: CZ 48136450

zastoupení: Ing. Zdeněk Virius, ředitel sekce správní

a

Ing. Pavel Veselka, ředitel odboru technického

(dále jen „objednatel“)

**a**

*....................................* ***(doplní účastník)***

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně dále také jako „smluvní strany“).

**Článek I**

### Předmět a místo plnění

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele realizovat „Vybudování výtahu v prostoru schodiště JC včetně přestěhování malého depotu v objektu ČNB SO 02 - Plodinová burza a Hypšmanova přístavba, Senovážné náměstí č.p. 866, Praha 1“, (dále jen „dílo“), a to podle projektové dokumentace pro stavební povolení zpracované firmou DES Praha, s.r.o. (dále jen „DSP“), která tvoří volně připojené přílohy č. 3 a 4 této smlouvy, cenové tabulky – výkazu výměr, která tvoří přílohu č. 2 smlouvy, a v souladu s podmínkami uvedenými dále v této smlouvě.
2. Dílo se sestává ze 2 dílčích plnění:
3. dílčí plnění: Provedení stavebních úprav pro přestěhování malého depotu do prostor v Hypšmanově přístavbě,
4. dílčí plnění: Vybudování výtahu v prostoru schodiště JC v Plodinové burze.
5. Součástí díla je dále:
6. vypracování a předání projektové dokumentace pro provedení stavby 2x v listinné formě a 1x na CD (dále jen „DPS“);
7. provedení veškerých předepsaných zkoušek a revizí podle platných právních předpisů České republiky, včetně právních předpisů EU závazných v České republice a platných ČSN a EN;
8. zaškolení zaměstnanců objednatele v rozsahu nezbytném pro obsluhu výtahu;
9. vypracování a předání dokladů prokazujících splnění všech požadavků podle příslušných platných právních předpisů České republiky, včetně právních předpisů EU závazných v České republice, platných ČSN a EN a dalších předpisů vztahujících se k předmětu díla a požadavkům objednatele stanovených touto smlouvou, a to v českém jazyce ve 3 vyhotoveních (1x originál, 2x kopie);

Jedná se zejména o:

* + prohlášení o shodě, resp. prohlášení o vlastnostech výrobků (u zařízení uvedených na trh po 1. 7. 2013);
  + technické a bezpečnostní listy použitých materiálů;
  + revizní zprávy;
  + certifikace k bezpečnostním a protipožárním konstrukcím;
  + protokoly o provedených zkouškách;
  + prohlášení zhotovitele o provedení likvidace všech vzniklých odpadů při plnění díla v souladu s platnými právními předpisy,
  + návody k obsluze a údržbě výtahu;
  + originál stavebního deníku;
  + doklady požadované ve vyjádření dotčených orgánů státní správy a účastníků stavebního řízení;
  + předání průvodní dokumentace k výtahové technologii dle platné legislativy;
  + návrh provozního řádu výtahu.

1. vypracování dokumentace skutečného provedení stavby, která bude obsahovat zapracování změn do dokumentace pro stavební povolení 2x v listinné formě pro příslušné kolaudační řízení;
2. vypracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby v podrobnosti dokumentace pro provedení stavby dle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj   
   č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, 2x v listinné podobě a jednou na CD;
3. součástí plnění je také povinnost zhotovitele při realizaci díla zajistit dodržení podmínek obsažených v závazných stanoviscích a vyjádřeních dotčených orgánů státní správy a účastníků stavebního řízení, které tvoří přílohu č. 5 smlouvy. Náklady související s jejich dodržením jsou součástí ceny díla.
4. podání žádostí v zastoupení objednatele na vydání kolaudačních souhlasů   
   [§ 122 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, (dále jen „stavební zákon“)] nebo oznámení záměru započít s užíváním stavby (§ 120 stavebního zákona) a předání jejich kopií objednateli;
5. obstarání kolaudačních souhlasů nebo kopií oznámení záměru započít s užíváním stavby s vyznačením data vzniku práva užívat stavbu dle § 120 odst. 5 stavebního zákona (dále jen „oznámení“) a jejich předání objednateli. Veškeré správní poplatky související s jejich vydáním jsou zahrnuty v ceně díla.
6. Předmětem smlouvy je dále závazek zhotovitele u výtahu provádět zejména:
   1. pravidelnou údržbu včetně čištění a mazání výtahu v četnosti a rozsahu dle platných ČSN a EN a předpisů;
   2. odborné prohlídky výtahu v rozsahu dle platných ČSN a EN a předpisů;
   3. odborné zkoušky výtahu v rozsahu dle platných ČSN a EN a předpisů;
   4. mimozáruční opravy výtahu po dobu záruky,
   5. pozáruční opravy výtahu,
   6. zaškolování pracovníků objednatele jako „řidičů a dozorců výtahů“.
7. Pokud zhotovitel zjistí při provádění činností podle odst. 4 písm. a) až e) závadu, je povinen ji neprodleně nahlásit pověřenému pracovníkovi objednatele podle čl. XII, který ji následně ohlásí v souladu s čl. VIII této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
8. Zhotovitel se zavazuje provádět veškeré činnosti dle této smlouvy s nejvyšší kvalitou práce.
9. Místem plnění je objekt ČNB na adrese: Senovážné náměstí č.p. 866, Praha 1.

**Článek II**

**Lhůty plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje:
   * 1. vypracovat a zaslat objednateli **do 15 pracovních dnů** od podpisu smlouvy koncept DPS v elektronické formě. Objednatel se zavazuje vyjádřit ke konceptu DPS nejpozději **do 5 pracovních dnů.** Zhotovitel je povinenvypořádat připomínky objednatele a předat čistopis DPS objednateli nejpozději **do 5 pracovních dnů** od doručení připomínek objednatele, a to 2x v listinné formě a jednou na CD;
     2. dokončit a předat I. dílčí plnění po splnění podmínek dle odst. 2 tohoto článku smlouvy objednateli nejpozději **do 15. 6. 2017**, a tovčetně 1 vyhotovení opravené DSP dle skutečného provedení orazítkované stavebním úřadem dle čl. I odst. 3 písm. e) této smlouvy a dokumentace skutečného provedení stavby dle čl. I odst. 3 písm. f) této smlouvy;
     3. dokončit a předat II. dílčí plnění po splnění podmínek dle odst. 2 tohoto článku smlouvy objednateli nejpozději **do 31. 8. 2017,** včetně jednoho vyhotovení opravené DSP v listinné formě dle skutečného provedení orazítkované stavebním úřadem dle čl. I odst. 3 písm. e) této smlouvy a dokumentace skutečného provedení stavby dle   
        čl. I odst. 3 písm. f) této smlouvy;
     4. předat objednateli písemné vyhotovení kolaudačního souhlasu nejpozději do 20 dnů ode dne provedení závěrečné kontrolní prohlídky, splňující podmínky dle   
        odst. 2 tohoto článku smlouvy, nebo kopii oznámení nejpozději do 7 dnů po provedení kontrolní prohlídky stavby, při které stavební úřad zaznamenal do protokolu ověření splnění podmínek dle § 119 odst. 2 stavební zákona nebo po uplynutí lhůty 30 dnů ode dne oznámení dle § 120 odst. 1 stavebního zákona;
     5. odstranit všechny drobné vady a nedodělky nebránící užívání nejpozději do   
        7 kalendářních dní od předání příslušného dílčího plnění.
2. Objednatel převezme dílčí plnění dle odst. 1 písm. b) a c) této smlouvy až v okamžiku, kdy stavební úřad při závěrečné kontrolní prohlídce nezjistí závady bránící bezpečnému užívání stavby nebo rozpor s podmínkami § 119 odst. 2 stavebního zákona   
   (§ 122 odst. 3 stavebního zákona) nebo pokud při kontrolní prohlídce stavební úřad zaznamená do protokolu ověření splnění podmínek podle § 119 odst. 2 stavebního zákona (§ 120 odst. 1 stavebního zákona) nebo pokud do 30 dnů od oznámení stavební úřad rozhodnutím užívání stavby nezakáže (§ 120 odst. 1 stavebního zákona).
3. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli **nejpozději 3 pracovní dny** před zabudováním materiálů, konstrukcí a zařízení příslušné montážní postupy, technologické předpisy a certifikace k bezpečnostním a protipožárním konstrukcím, technické a bezpečnostní listy použitých materiálů, prohlášení o shodě, resp. prohlášení o vlastnostech výrobků   
   (u zařízení uvedených na trh po 1. 7. 2013) a zavazuje se realizovat dílo v souladu s těmito dokumenty.

**Článek III**

**Cena a platební podmínky**

***(účastník nedoplňuje ceny, budou doplněny při uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem)***

1. Celková cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran a její výše činí celkem **…………. Kč bez DPH**, z toho cena I. dílčího plnění činí …....**Kč bez DPH** a cena II. dílčího plnění **……. Kč bez DPH**.
2. Podrobná specifikace ceny díla je uvedena v cenové tabulce – výkazu výměr, která tvoří přílohu č. 2 smlouvy. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací díla podle této smlouvy včetně nákladů na provedení všech požadovaných zkoušek a revizí.
3. Objednatel si vyhrazuje právo zúžit či rozšířit rozsah prací předmětu plnění. Pokud dojde k této situaci, bude upravena cena díla. Pro určení změny ceny díla bude provedena individuální kalkulace, při které se bude vycházet z rozboru položky v cenové nabídce – výkazu výměr zhotovitele (příloha č. 2 smlouvy). Pokud tato položka nebude v cenové nabídce zhotovitele obsažena, budou pro ocenění této položky použity ceny Ústavu racionalizace ve stavebnictví Praha a.s. (dále jen „ÚRS“) v aktuální cenové úrovni ÚRS. Pokud charakter prací nebude možno ocenit položkami ÚRS, bude se při individuální kalkulaci vycházet z rozboru obdobné položky obsažené v cenové nabídce zhotovitele a pro novou položku se použije stejný kalkulační vzorec, jaký byl pro tuto obdobnou položku použit (se stejnou marží zisku a stejnými nebo obdobnými odůvodnitelnými mzdovými náklady pro strojní vybavení a ostatními náklady vztahujícími se k plnění a za jiných obdobných předpokladů). V případě dodávky materiálu si objednatel vyhrazuje právo ověřit, zda se jedná o cenu na trhu obvyklou v místě a čase plnění a určit zhotoviteli, kde materiál odebere. Pro případy, kdy je množství v cenové tabulce – výkazu výměr (příloha č. 2 smlouvy) uvedeno jinou měrnou jednotkou než v kusech nebo kompletech nebo souborech, je zhotovitel povinen při plnění této smlouvy použít takové množství této položky, které bude skutečně potřebné pro uskutečnění plnění. V případech, kdy při uzavření smlouvy není možné přesně určit množství určité položky, jež bude potřebné pro uskutečnění plnění podle této smlouvy, a její množství je tudíž ve výkazu výměr stanoveno jako množství předpokládané (což platí pro případy, kdy je množství ve výkazu výměr uvedeno jinou měrnou jednotkou než v kusech, kompletech nebo souborech), je zhotovitel povinen při plnění této smlouvy použít takové množství této položky, které bude skutečně potřebné pro uskutečnění plnění. Odchýlení skutečně použitého množství takové položky od množství uvedeného ve výkazu výměr v takových případech nepředstavuje odchýlení od této smlouvy, nevyžaduje změnu smlouvy a nemá vliv na cenu plnění podle této smlouvy. Veškeré činnosti je zhotovitel povinen vykonat v rozsahu potřebném pro řádné dokončení plnění podle této smlouvy.
4. Cena za dílo bude uhrazena následovně:
5. daňový doklad na cenu I. dílčího plnění je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve v den podpisu protokolu o předání a převzetí dílčího plnění;
6. daňový doklad na cenu II. dílčího plnění je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve v den podpisu protokolu o předání a převzetí dílčího plnění. V daňovém dokladu bude odečteno zádržné ve výši 10 % z ceny II. dílčího plnění.
7. doklad k úhradě zádržného vystaví zhotovitel nejdříve za 6 měsíců po předání a převzetí II. dílčího plnění, pokud se při provozu výtahu neprojeví žádná závažná vada, za kterou se považuje alespoň trojnásobný výskyt vady téhož druhu nebo nedodržení některé deklarované vlastnosti výtahu. V případě výskytu takové závažné vady se úhrada zádržného prodlužuje do doby odstranění poslední vady.
8. Cena plnění dle čl. I. odst. 4:
9. Ceny plnění podle čl. I odst. 4 písm. a) až c) jsou stanoveny jako ceny paušální a činí:
   * za provedení údržby včetně čištění a mazání výtahu **............... Kč bez DPH**,
   * za odbornou údržbu **............... Kč bez DPH,**
   * za odbornou zkoušku **................ Kč bez DPH.**

Ceny zahrnují náklady na výjezd, veškerá maziva a čisticí prostředky a drobný materiál s jednotkovou cenou nepřevyšující 10 Kč/ks bez DPH.

1. Ceny plnění podle čl. I odst. 4 písm. d) až f) budou stanoveny jako součin skutečně odpracovaného času a hodinové sazby ve výši:
   * u mimozáruční a pozáruční opravy výtahu **................. Kč bez DPH,**
   * u zaškolování „řidičů a dozorců“ výtahu **................... Kč bez DPH**.

K těmto cenám bude účtována cena za výjezd ve výši **.........................Kč bez DPH**, přičemž cena za výjezd zahrnuje dopravné a čas technika strávený na cestě do místa plnění a zpět. K cenám za provádění činností dle čl. I odst. 4 písm. d) a e) bude kromě ceny za výjezd účtována i cena použitých náhradních dílů.

1. Případné potřebné náhradní díly na opravy zajistí zhotovitel, a to maximálně za cenu obvyklou v místě a čase plnění. V případě, že objednatel dodatečně zjistí, a to maximálně do doby 6 měsíců od dodání příslušného náhradního dílu, že  zhotovitel dodal náhradní díl za cenu vyšší než obvyklou v místě a čase plnění, je zhotovitel povinen zjištěný rozdíl ceny oproti ceně obvyklé vyúčtovat jako slevu z ceny předmětného dílu, a to nejdéle do 10 dnů od obdržení výzvy objednatele k poskytnutí slevy. Součástí dodávky materiálů a náhradních dílů jsou příslušné dokumenty (atesty, certifikáty, prohlášení o shodě, bezpečnostní listy, apod.).
2. Ceny za opakovaná plnění podle čl. I odst. 4 písm. a), b), d), e) a f) budou hrazeny na základě daňového dokladu, který zhotovitel vystaví nejdříve poslední kalendářní den v daném měsíci.
3. Cena za ostatní plnění podle čl. I odst. 4 písm. c) bude hrazena na základě daňového dokladu, který zhotovitel vystaví nejdříve v den poskytnutí plnění.
4. Zhotovitel je oprávněn navrhnout objednateli změnu hodinových sazeb za provádění činností uvedených v čl. I odst. 4 písm. d) a e) smlouvy v návaznosti na vývoj Indexu cen průmyslových výrobců, stejné období předchozího roku = 100, konkrétně index CM 331 „Opravy a údržba kovodělných výrobků, strojů a zařízení“, sloupec Průměr od počátku roku, a to průměr za předchozí kalendářní rok, který vyhlašuje Český statistický úřad. Úpravu cen je zhotovitel oprávněn navrhnout nejdříve v roce 2018. Úpravy cen budou prováděny písemnými dodatky ke smlouvě podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Sjednané ceny zahrnují veškeré náklady zhotovitele spojené s plnění dle této smlouvy.
6. Na plnění dle této smlouvy bude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti podle § 92e zákona o DPH. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňový doklad na cenu plnění (bez DPH) nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po měsíci, v němž se  plnění uskutečnilo. Objednatel v souladu s § 92a zákona o DPH daň odvede, a to z ceny plnění bez ohledu na zádržné.
7. Doklady k úhradě budou vedle údajů podle § 435 občanského zákoníku obsahovat i evidenční číslo smlouvy ČNB. Daňový doklad bude nadto obsahovat náležitosti stanovené zákonem o DPH. V případě, že doklad bude postrádat některou ze stanovených náležitostí, nebo bude obsahovat chybné údaje, je objednatel oprávněn jej vrátit zhotoviteli. Nová lhůta splatnosti začíná běžet dnem doručení bezvadného dokladu.
8. Doklady k úhradě zasílá zhotovitel elektronicky na adresu faktury@cnb.cz, přičemž musí být vloženy jako příloha mailové zprávy ve formátu PDF. Mimo vlastní fakturu může být přílohou mailu jedna až tři přílohy k faktuře ve formátech PDF, DOC, DOCX, XLS, XLSX. Nebude-li možné doklady zaslat elektronicky, zašle zhotovitel doklady v analogové formě na adresu objednatele:

Česká národní banka

sekce rozpočtu a účetnictví

odbor účetnictví

Na Příkopě 28,

115 03 Praha 1.

1. Splatnost dokladů činí 14 dnů ode dne doručení objednateli. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst jakoukoli svou peněžitou pohledávku za zhotovitelem, ať splatnou či nesplatnou, oproti jakékoli peněžité pohledávce zhotovitele za objednatelem, ať splatné či nesplatné.

**Článek IV**

**Podmínky plnění**

1. Zhotovitel je povinen provést předmět plnění v souladu s dokumentací pro stavební povolení (tvoří přílohu č. 3 smlouvy) a zejména splnit veškeré požadavky a respektovat všechna omezení obsažená v zásadách organizace výstavby.
2. Zhotovitel se dále zavazuje nepřerušovat plnění díla bez vážných důvodů a pokračovat v něm až do jeho úplného dokončení.
3. Zhotovitel je povinen spolupracovat při přípravě plánu bezpečnosti práce na staveništi s koordinátorem BOZP a řídit se jeho pokyny na staveništi a při provádění díla dbát o ochranu zdraví osob na staveništi a dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“), nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Dále se zavazuje zhotovitel dodržovat požadavky platných předpisů PO vč. zajištění asistenčního a následného požárního dozoru při provádění prací se zvýšeným požárním nebezpečím.
4. Zhotovitel se zavazuje provádět veškeré práce v souladu s platnými právními předpisy České republiky, včetně právních předpisů EU závazných v České republice, v souladu s ČSN a EN, včetně nařízení a předpisů týkajících se nakládání s odpady, souhlasem se změnou užívání a oprávněnými požadavky a pokyny objednatele a v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, příslušným právním předpisům a technickým normám.
5. Propojení výtahové technologie do systému měření a regulace budovy (předání výpisu stavů a poruchových signálů výtahu, spolupráce při jejich integraci do systému vizualizace objednatele) je povinen zhotovitel koordinovat se servisní firmou objednatele Johnson Controls International, spol. s r.o., Líbalova 1/2348, Praha 4 a práce související s přípravou pro instalaci prvků a kabelů, případně překládání stávajících tras kabelů, bezpečnostních systémů se společností Security Technologies s.r.o., Pod dálnicí 12, Praha 4.
6. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast své pověřené osoby podle čl. XII na kontrolních dnech pořádaných 1x týdně v termínu dohodnutém s objednatelem.
7. Zhotovitel musí respektovat provozní potřeby objednatele, co se týče zásobování gastroprovozu z garáží v 1. suterénu budovy místa plnění, které probíhá v pracovních dnech v době od 6:00 hod. do 8:30 hod., výjimečně do 10:00 hodin, které mohou omezit na dobu vykládky zboží přístup na staveniště v prostoru 1. suterénu.
8. Stavba bude probíhat za běžného provozu objednatele v objektech Plodinové burzy a Hypšmanovy přístavby. Prostor v 1. suterénu před schodištěm JC v Plodinové burze bude po celou dobu provádění prací uzavřen prachotěsnou předstěnou instalovanou v chodbě 1S838 před vstupními dveřmi do gastroprovozu.
9. Zhotovitel bude provádět stavební činnost v rámci jednotlivých plnění převážně v pracovních dnech v době od 7:00 hodin do 22:00 hodin. Po předchozí dohodě smluvních stran bude možné v odůvodněných případech provádět stavební práce i mimo výše uvedenou dobu.
10. Bourací a hlučné práce je možno provádět v Hypšmanově přístavbě pouze v pracovních dnech v době od 8:00 do 17:00 hod., přičemž je zhotovitel povinen vždy o jejich provádění předem informovat objednatele.
11. Bourací a hlučné práce v Plodinové burze je možno provádět pouze v mimopracovní dobu ČNB, která je v pracovních dnech od 7:00 hod. do 17:00 hod, pokud se smluvní strany předem nedohodnou jinak. Zhotovitel je vždy povinen o jejich provádění předem informovat objednatele.
12. Zhotoviteli bude umožněn po předchozí dohodě s objednatelem vjezd malých nákladních vozidel (pro složení materiálů a naložení a odvoz suti a vybouraných hmot) do garáží ČNB v 1. suterénu z ulice Senovážná.
13. Případné potřebné zábory chodníku pro parkování, umístění kontejneru na odpad apod. si zhotovitel zajistí na vlastní náklady včetně obstarání příslušného povolení.
14. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla stálou přítomnost svého pracovníka dle čl. XII nebo určeného zástupce v době jeho nepřítomnosti.
15. Veškeré práce budou zhotovitelem prováděny pouze odborně způsobilými pracovníky.
16. Všechny činnosti na stavbě bude zhotovitel provádět tak, aby neohrožovaly a  neomezovaly provoz objednatele s výjimkou omezení předem dohodnutých s objednatelem.
17. Zhotovitel přijímá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za kvalitu prováděných prací a zavazuje se dodržovat platné právní předpisy o požární ochraně (dále jen „PO“), BOZP a předpisy na ochranu životního prostředí. Zhotovitel je povinen vždy zajistit výtahovou šachtu tak, aby nemohlo dojít k pádu osob do šachty.
18. Zhotovitel se zavazuje provádět realizaci díla v souladu s bezpečnostními požadavky objednatele uvedenými v příloze č. 1 této smlouvy a pokyny pověřených osob objednatele udělenými v průběhu provádění díla.
19. Na pokyn objednatele je zhotovitel povinen kdykoli přerušit práce na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu. Tento pokyn objednatel vydá zejména za předpokladu, že:
    * 1. budou na staveništi v souvislosti s plněním dle této smlouvy porušovány předpisy BOZP, PO nebo bezpečnostní požadavky objednatele uvedené v příloze č. 1;
      2. nebudou nerespektovány požadavky uvedené v závazných stanoviscích nebo vyjádřeních dotčených orgánů státní správy a účastníků stavebního řízení nebo nebudou nedodržovány podmínky stavebního povolení;
      3. plnění není poskytováno v kvalitě stanovené v této smlouvě nebo nejsou dodržovány montážní a technologické předpisy;
      4. v souvislosti s plněním dle této smlouvy je ohrožen život nebo zdraví osob, nebo vzniká-li či hrozí-li vznik škody na majetku objednatele nebo třetích osob;
      5. v souvislosti s plněním dle této smlouvy je ohrožen provoz objednatele;
      6. plnění je poskytováno v rozporu s touto smlouvou.
20. Zhotovitel je původcem veškerého odpadu vzniklého při plnění dle této smlouvy a je povinen tento odpad na své náklady zlikvidovat v souladu s platnými právními předpisy na ochranu životního prostředí. Zhotovitel naloží s veškerým nashromážděným odpadem jako původce odpadu v souladu se zákonem 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „zákon o odpadech“), kdy je zejména povinen provést jeho ekologickou likvidaci v souladu s tímto zákonem o odpadech. Zhotovitel je povinen předložit na žádost objednatele potvrzení o řádném provedení likvidace těchto odpadů v souladu se zákonem o odpadech.
21. V případě, že v rámci plnění dojde k poškození majetku objednatele, zavazuje se zhotovitel provést urychlenou nápravu. V případě, že zhotovitel tak neučiní v dohodnuté lhůtě, má objednatel právo zadat opravu jinému zhotoviteli a vynaložené náklady přeúčtovat zhotoviteli.
22. Před zahájením prací je povinen převzít zhotovitel od objednatele protokolárně staveniště a po ukončení prací staveniště protokolárně předá vyklizené zpět objednateli (nejpozději ke dni podpisu protokolu o předání a převzetí příslušného dílčího plnění) s tím, že v protokolu o předání staveniště budou upřesněny transportní cesty a rozsah součinnosti objednatele (zejména umožnění přístupu na sociální zařízení, uložení věcí, uskladnění materiálu a pracovních nástrojů, připojení na odběr el. energie a užitkové vody).
23. Zhotovitel je povinen zajistit přísný zákaz používání osobního výtahu v objektu Hypšmanovy přístavby jak pro přepravu svých pracovníků a pracovníků podzhotovitelů tak pro jakýkoli přesun materiálů či vybouraných hmot.
24. Zhotovitel zajistí před zahájením prací řádnou ochranu zařízení a majetku objednatele před možným poškozením nebo znečištěním a zavazuje provádět plnění způsobem, který vyloučí poškození nebo zničení zařízení a rozvodů objednatele a vyloučí rovněž omezení provozu zařízení objednatele nebo jejich odstavení z provozu s výjimkou případů, kdy je toto omezení nebo odstavení povoleno pověřenou osobou objednatele zápisem ve stavebním deníku. V případě jakéhokoliv poškození majetku nebo omezení provozu neschváleného objednatelem je povinen zhotovitel provést neprodleně opravu poškozených zařízení a rozvodů a obnovit urychleně provoz objednatele v plném rozsahu.
25. V průběhu provádění prací bude zhotovitel provádět vlastními prostředky a na svoje náklady průběžný denní úklid a vyčištění pracoviště, popř. transportních tras, pokud je zhotovitel znečistil v souvislosti s prováděním díla a bude provádět účinná opatření proti zamezení prašnosti. Zhotovitel se zavazuje po ukončení prací provést vlastními prostředky a na svoje náklady vyklizení staveniště tak, aby v prostorech objednatele nezůstal žádný materiál ani pracovní nástroje, ochranné prostředky či jakékoli nečistoty a provede před předáním objednateli čistý úklid celého staveniště a prostor dotčených činností zhotovitele.
26. Zbytky tekutých materiálů a znečištěnou vodu po umytí pracovních nástrojů nesmí pracovníci zhotovitele vylévat do kanalizace objednatele, ale jsou povinni zajistit jejich likvidaci mimo objekt objednatele v souladu s příslušnými právními předpisy.
27. Zhotovitel povede stavební deník v souladu s požadavky platných právních předpisů.
28. Při provádění údržby a oprav díla se zhotovitel zavazuje používat výhradně originální náhradní díly předepsané výrobcem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Veškeré vyměněné a použité náhradní díly budou vždy do doby fakturace uschovány pro možnou kontrolu objednatelem. Soupis těchto dílů bude uveden v deníku údržby a bude podepsán pověřenou osobou objednatele.
29. Zhotovitel výtahu se zavazuje zajistit na své náklady hot-line telefonní linku pro nahlášení závad, a to tak, aby pracovník objednatele mohl kdykoliv v době od 00:00 hod. do 24:00 hod. nahlásit závadu v souladu s touto smlouvou.
30. Zhotovitel se zavazuje vést a pravidelně doplňovat knihy odborných prohlídek a knihy údržby a oprav výtahu a dále zaznamenávat odborné zkoušky a veškeré podstatné skutečnosti do knihy výtahu (včetně dodávek příslušných knih pro vedení předmětných záznamů).
31. Zhotovitel bere na vědomí, že v průběhu provádění jeho plnění, mohou být v přilehlých prostorech budov Hypšmanovy přístavby a Plodinové burzy prováděny i jiné stavební akce, které pro objednatele zajišťují další smluvní partneři a servisní organizace.

**Článek V**

**Součinnost objednatele**

1. Objednatel předá staveniště pro I. a II. dílčí plnění zhotoviteli nejpozději 3. 4. 2017 a umožní pracovníkům zhotovitele vstup na staveniště a provádění plnění v souladu se zásadami organizace výstavby dle dokumentace pro stavební povolení a za podmínek stanovených v příloze č. 1. Dnem předání staveniště nese zhotovitel nebezpečí škody na stavbě a na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle této smlouvy.
2. Objednatel umožní užívání hygienického zařízení (toaletu, umyvadlo) pro pracovníky zhotovitele (včetně pracovníků jeho podzhotovitelů) v rámci předaného staveniště.
3. Objednatel poskytne zhotoviteli, výlučně pro účely plnění smlouvy, možnost připojení na odběr el. energie 230 V a užitkové vody v místech, která určí pověřená osoba objednatele.
4. Objednatel zmocní zhotovitele k zajištění kolaudačních souhlasů nebo kopií oznámení .

**Článek VI**

**Předání a převzetí plnění**

Jednotlivé dílčí plnění bude předáno mezi zhotovitelem a objednatelem formou písemného protokolu o předání a převzetí dílčího plnění, který podepíše kterákoliv z pověřených osob za každou smluvní stranu. Součástí protokolu o předání a převzetí budou příslušné doklady podle čl. I odst. 3, avšak není nutné, aby zhotovitel předal objednateli písemné vyhotovení kolaudačního souhlasu nebo kopie oznámení. Objednatel převezme dokončené dílčí plnění bez vad a nedodělků bránících užívání ve smyslu § 2628 občanského zákoníku. Případné drobné vady a nedodělky nebránící užívání budou uvedeny v protokolu o předání a převzetí a budou odstraněny ve lhůtě uvedené v čl. II odst. 1 písm. e).

**Článek VII**

**Přechod nebezpečí škody**

Nebezpečí škody přechází na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí jednotlivých dílčích plnění.

**Článek VIII**

**Záruka a odstraňování vad**

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 60 měsíců. Záruka počíná běžet ode dne předání a převzetí jednotlivých dílčích plnění.
2. Na mimozáruční a pozáruční opravy výtahu poskytuje zhotovitel záruku 24 měsíců ode dne předání opravy objednateli, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak.
3. Vady vyjma závad na výtahu (dále také jako „vady stavební části“) bude ohlašovat pověřená osoba objednatele zhotoviteli na mobilní telefonní číslo: ……. ***(doplní účastník)*** s následným oznámením na e-mailovou adresu zhotovitele: …… ***(doplní účastník)***. Zhotovitel je následně povinen bez zbytečného odkladu přijetí reklamované vady stavební části písemně potvrdit (postačí e-mailem).
4. Odstraňování vady stavební části zahájí zhotovitel **nejpozději** **do 3 pracovních dnů** od jejich nahlášení pověřeným pracovníkem objednatele, nebude-li dohodnuto pověřenými pracovníky smluvních stran jinak. V zahájené opravě bude zhotovitel pokračovat bez zbytečného přerušení až do odstranění vady. Vada musí být odstraněna do 3 pracovních dnů od zahájení opravy, nebude-li dohodnuto pověřenými pracovníky smluvních stran jinak.
5. V případě, že zhotovitel nezahájí odstraňování vady stavební části nebo neodstraní vadu stavební části ve lhůtě podle odstavce 4, má objednatel právo sám zajistit odstranění takové vady stavební části a takto vynaložené náklady zhotoviteli přeúčtovat. Tímto postupem není dotčena záruka poskytnutá zhotovitelem.
6. Jakoukoli vadu na výtahu je oprávněn nahlásit zhotoviteli kterýkoliv z pověřených pracovníků objednatele uvedených v čl. XII nebo technický pracovník velínu objednatele současně s popisem vady výtahu na telefonní číslo zhotovitele s nepřetržitou pohotovostní službou: ......... ***(doplní účastník);*** takové telefonické ohlášení objednatel potvrdí písemně na e-mailovou adresu zhotovitele:............... ***(doplní účastník).*** Zhotovitel je následně povinen bez zbytečného odkladu přijetí reklamované vady výtahu písemně potvrdit (postačí e-mailem).
7. Při nahlášení vady výtahu v době 6:00 – 20:00 hod. nastoupí zhotovitel k odstraňování vady výtahu **nejpozději do 4 hodin** po nahlášení příslušné vady. Při nahlášení vady výtahu v době 20:00 – 24:00 hod. nastoupí zhotovitel k odstraňování vady **nejpozději do 8:00 hod.** následujícího dne a v  době 00:00 – 6:00 hod. **nejpozději do 10:00 hod.** téhož dne. V případě, že zhotovitel nenastoupí na opravu ve stanovené lhůtě nebo opravu vady neprovede ve lhůtě dle odst. 8 tohoto článku smlouvy, má objednatel právo sám zajistit odstranění takové vady a takto vynaložené náklady zhotoviteli přeúčtovat. Tímto postupem není dotčena záruka poskytnutá zhotovitelem.
8. Zhotovitel odstraní vady výtahu ve lhůtě dohodnuté pověřenými pracovníky smluvních stran. V případě, že pověření pracovníci smluvních stran lhůtu nedohodnou, platí lhůta pro odstranění vady výtahu **nejpozději 24 hod.** od okamžiku nahlášení vady výtahu dle této smlouvy. Po nastoupení k odstraňování jakékoli vady výtahu se zhotovitel zavazuje pokračovat v započaté opravě bez neodůvodněného přerušení až do odstranění závady.
9. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu nahlásit případnou změnu kontaktních údajů dle tohoto článku smlouvy objednateli, bez povinnosti uzavření dodatku k této smlouvě.

**Článek IX**

**Podmínky provádění údržby, odborných zkoušek a prohlídek a zaškolování zaměstnanců objednatele**

1. Zhotovitel se zavazuje provádět pravidelnou údržbu, odborné prohlídky a odborné zkoušky výtahu v rozsahu a četnosti dle platných ČNS a EN a předpisů. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli nejméně 2 pracovní dny předem konkrétní datum a čas konání údržby, odborné prohlídky nebo odborné zkoušky.
2. Provádění pravidelné údržby, odborných prohlídek a odborných zkoušek výtahu bude probíhat zpravidla v pracovních dnech v pracovní době objednatele v době 6:00 – 18:00 hod., nebude-li dohodnuto stranami jinak.
3. O každém provedeném zaškolení pracovníků objednatele provede zhotovitel zápis. Zápis bude podepsán všemi zaškolenými pracovníky objednatele a pracovníky zhotovitele, kteří zaškolení provedli.

**Článek X**

**Smluvní pokuty, úrok z prodlení**

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním dílčího plnění ve lhůtě uvedené v čl. II odst. 1 písm. b) nebo c) je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s předáním písemných vyhotovení kolaudačních souhlasů nebo oznámení ve lhůtě uvedené v čl. II odst. 1 písm. d) je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení. Objednatel není oprávněn požadovat smluvní pokutu podle předchozí věty, pokud důvodem pro nesplnění závazku zhotovitele je skutečnost, že příslušný stavební úřad je v prodlení s vydáním kolaudačního souhlasu nebo jsou tu jiné důvody, za které nenese zhotovitel odpovědnost.
3. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě pro odstranění drobných vad a nedodělků dle čl. II odst. 1 písm. e) nebránících užívání uvedených v předávacích protokolech dílčích plnění je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou neodstraněnou vadu a den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě pro doručení daňového dokladu na plnění s režimem podle § 92e zákona o DPH je objednatel oprávněn za každý den prodlení účtovat smluvní pokutu ve výši 0,04 % z částky odpovídající výši DPH, kterou je objednatel povinen odvést, minimálně však 500 Kč celkem.
5. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě stanovené k zahájení odstraňování vady stavební části podle čl. VIII odst. 4 nebo v případě neodůvodněného přerušení jejich odstraňování je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení.
6. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě pro odstranění vady stavební části podle čl. VIII odst. 4 je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení.
7. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě stanovené k zahájení odstraňování vad výtahu podle čl. VIII odst. 7 nebo v případě neodůvodněného přerušení jejich odstraňování je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každou hodinu prodlení.
8. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě pro odstranění vady výtahu podle čl. VIII odst. 8 je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 4 000 Kč za každou hodinu prodlení.
9. V případě nedodržení závazku zhotovitele držet nepřetržitou pohotovostní službu v souladu s čl. VIII odst. 6 je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každých 15 minut její nedostupnosti.
10. V případě porušení ustanovení čl. IV odst. 14 nebo 23 ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý takový případ.
11. V případě porušení povinností stanovených v příloze č. 1 bodu 14 nebo 19 nebo 27 nebo 31 ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každé jednotlivé porušení.
12. V případě prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb.
13. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 14 dnů od doručení dokladu k úhradě povinné smluvní straně. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu povinného ve prospěch účtu oprávněného.
14. Smluvní pokutou není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.

**Článek XI**

**Pojištění**

1. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro případ vzniku odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s plněním dle této smlouvy, a to s pojistným plněním ve výši nejméně 5 000 000 Kč (slovy: pět milionů korun českých) s maximální spoluúčastí 10 %.
2. Zhotovitel se zavazuje, že pojištění v uvedené výši a rozsahu zůstane účinné po celou dobu účinnosti této smlouvy a do 3 pracovních dnů od výzvy objednatele je zhotovitel povinen toto objednateli doložit.

**Článek XII**

**Pověření pracovníci smluvních stran**

1. Pověřenými pracovníky jsou:
2. **za objednatele**:
   * **zejména ve věcech technických a ostatních záležitostech týkajících se plnění dle této smlouvy, včetně převzetí díla:**

* Ing. Petr Žítek, tel. 224 4113 610, e-mail: [petr.zitek@cnb.cz](mailto:petr.zitek@cnb.cz);
* Ing. arch. Michaela Havlíčková, tel. 224 413 419, e-mail: [michaela.havlickova@cnb.cz](mailto:michaela.havlickova@cnb.cz);
* Martin Hora, mob. 736 524 549, e-mail: martin.hora@cnb.cz
* Ing. Jakub Milion, tel: 2 2441 4281, mob: 734 391 104, e-mail: [jakub.milion@cnb.cz](mailto:jakub.milion@cnb.cz);
* Ing. Luděk Erban, tel.: 773 621 999, e-mail: [ludek.erban@cnb.cz](mailto:ludek.erban@cnb.cz);
* Ing. Ladislav Eliáš, tel.: 736 524 526, e-mail: [ladislav.elias@cnb.cz](mailto:ladislav.elias@cnb.cz).

**- speciálně za oblast fyzické bezpečnosti:**

* operátor Řídicí místnosti technicko-bezpečnostních systémů ústředí ČNB, tel. 224 413 006, e-mail: [rmbpprah@cnb.cz](mailto:rmbpprah@cnb.cz).

1. **za zhotovitele**:

……………………………………………........

………………………………………………… ***(doplní účastník).***

2. V případě změny v osobě nebo údajích uvedených v odst. 1 je změna účinná dnem doručení e-mailu pověřeným pracovníkům druhé smluvní strany.

**Článek XIII**

**Další ujednání**

Dle § 6 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOOU“), strany sjednaly:

1. zpracování veškerých osobních údajů objednatelem, který je ve smyslu ZOOU zpracovatelem, probíhá podle ZOOU, zejména je zpracovatel povinen ve smyslu § 7 ZOOU splnit obdobně všechny povinnosti stanovené v § 5 ZOOU pro správce osobních údajů;
2. toto ujednání o zpracování osobních údajů se uzavírá za účelem zajištění evidence osob vstupujících do objektu ČNB a správy přístupového systému ČNB způsobem, v rozsahu a postupem dle smlouvy, jejímž je toto ujednání dle § 6 ZOOU součástí. Rozsah zpracování osobních údajů bude odpovídat účelu zpracování, tedy bude obsahovat identifikační osobní údaje (jméno, příjmení a číslo průkazu totožnosti zaměstnanců zhotovitele). Zpracování osobních údajů podle tohoto ujednání se sjednává na dobu existence závazkového vztahu vzniklého ze smlouvy, jejíž součástí je toto ujednání, nejpozději do likvidace posledního osobního údaje zpracovatelem ve smyslu povinnosti zlikvidovat osobní údaje podle ZOOU;
3. „Prohlášení o získání souhlasu subjektů osobních údajů se zpracováním osobních údajů v ČNB ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů“ je součástí seznamu dle přílohy č. 1. Zhotovitel v něm prohlásí a nese odpovědnost za to, že oprávněné osoby uvedené v seznamu vydaly souhlas se zpracováním osobních údajů Českou národní bankou v rozsahu: titul, jméno, příjmení a číslo průkazu totožnosti. Důvodem předání těchto osobních údajů je zajištění evidence osob vstupujících do objektu ČNB a správy přístupového systému ČNB“.
4. objednatel poskytuje zhotoviteli následující záruky technického a organizačního zabezpečení ochrany osobních údajů:

* veškeré materiály s osobními údaji jsou zajištěny v uzamykatelném nábytku v uzamčených prostorách objednatele,
* všechny osobní údaje jsou následně zpracovávány na PC, které jsou zabezpečené heslem, a jsou přístupné pouze vybraným zaměstnancům objednatele odpovědným za plnění podle smlouvy,
* organizace a povinnosti zaměstnanců objednatele ohledně ochrany osobních údajů jsou stanoveny ve vnitřním předpisu objednatele.

**Článek XIV**

**Mlčenlivost**

Zhotovitel se zavazuje, že jeho zaměstnanci, jakož i zaměstnanci případných podzhotovitelů, kteří se budou podílet na plnění podle této smlouvy, zachovají mlčenlivost o všech skutečnostech, se kterými se u objednatele v průběhu plnění seznámí a které nejsou veřejně známy. Povinnost mlčenlivosti není časově omezena.

**Článek XV**

**Uveřejnění smlouvy a skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy**

1. Zhotovitel si je vědom zákonné povinnosti objednatele uveřejnit na svém profilu tuto smlouvu včetně všech jejích případných změn a dodatků a výši skutečně uhrazené ceny za plnění této smlouvy.
2. Profilem objednatele je elektronický nástroj, prostřednictvím kterého objednatel, jako veřejný zadavatel dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám způsobem, který umožňuje neomezený dálkový přístup, přičemž profilem objednatele v době uzavření této smlouvy je [https://ezak.cnb.cz](https://ezak.cnb.cz/).
3. Povinnost uveřejňování dle tohoto článku je objednateli uložena § 219 ZZVZ.
4. Uveřejnění bude provedeno dle ZZVZ a příslušného prováděcího předpisu.

**Článek XVI**

**Odstoupení od smlouvy a výpověď**

1. Smlouva se uzavírá v části týkající se provádění plnění dle čl. I odst. 4 na dobu neurčitou, přičemž smlouvu lze ukončit výpovědí. Smlouvu lze vypovědět s výpovědní dobou 6 měsíců s tím, že zhotovitel je oprávněn vypovědět smlouvu tak, že výpovědní doba neskončí dříve než uplyne 5 let od převzetí druhého dílčího plnění. Výpověď musí být písemná, výpovědní doba počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
2. V případě, že kterákoliv ze smluvních stran podstatně poruší své smluvní povinnosti, je druhá smluvní strana oprávněna odstoupit od této smlouvy. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje zejména:

a) ze strany zhotovitele:

* přerušení provádění díla bez souhlasu objednatele na více než 10 pracovních dnů;
* plnění nebude v souladu s  čistopisem DPS;
* prodlení ve lhůtě pro předání I. dílčího plnění o více než 15 kalendářních dnů;
* porušení závazku podle IV odst. 29;
* porušení závazku podle čl. X;
* pokud nabude právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o úpadku zhotovitele, v němž tento soud konstatuje, že je zhotovitel v úpadku.

b) ze strany objednatele:

* prodlení s úhradou jakéhokoli oprávněně vystaveného daňového dokladu či dokladu k úhradě zhotovitele ve lhůtě delší 30 dnů

1. V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy zahájí smluvní strany inventuru předmětu plnění ve lhůtě nejpozději 3 pracovních dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel neposkytne objednateli potřebnou součinnost, provede inventuru předmětu plnění objednatel.
2. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

**Článek XVII**

**Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva se stává platnou a účinnou dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných chronologicky číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, není-li stanoveno touto smlouvou jinak.
3. Smluvní strany se dohodly, že závazkový vztah založený touto smlouvou, se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.
4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno.

**Přílohy:**

č. 1 – Bezpečnostní požadavky objednatele

č. 2 – Cenová tabulka – výkaz výměr ***(doplní účastník)*** (volně připojená příloha)

č. 3 – Dokumentace pro stavební povolení ve formátu PDF (volně připojená příloha)

č. 4 – Dokumentace pro stavební povolení v editovatelném formátu (volně připojená příloha) (***tato příloha bude součástí smlouvy uzavírané s vybraným dodavatelem***)

č. 5 – Závazná stanoviska a vyjádření dotčených orgánů státní správy a účastníků stavebního řízení (volně připojená příloha)

V Praze dne: …..…… 2017 V ………….……….. dne: ……..… 2017

Za objednatele: Za zhotovitele:

…………………………….. ………………………

Ing. Zdeněk Virius

ředitel sekce správní

……………………………..

Ing. Pavel Veselka

ředitel odboru technického

**Příloha č. 1**

**Bezpečnostní požadavky objednatele**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že do objektů objednatele (dále jen „ČNB“) budou vstupovat nebo vjíždět pouze jeho pracovníci, kteří jsou jmenovitě uvedeni na seznamu pracovníků zhotovitele schváleném ČNB (dále jen „seznam“). Tato povinnost se vztahuje i na posádky vozidel zhotovitele vjíždějících do garáží ČNB za účelem složení a naložení nákladu. Zhotovitel předloží seznam ČNB nejpozději v den zahájení činnosti v ČNB.
2. Seznam bude obsahovat tyto položky: název zhotovitele, adresu sídla zhotovitele, telefonní a e-mailový kontakt na zhotovitele, jména a příjmení pracovníků zhotovitele nebo podzhotovitele (dále jen „oprávněné osoby“), čísla průkazů totožnosti oprávněných osob, pořadové číslo identifikační visačky, funkci na stavbě a pro vozidla bude uveden typ vozidla, jméno a příjmení řidiče a registrační značka vozidla.
3. Požadavky na případné doplňky a změny schváleného seznamu je nutno neprodleně oznámit ČNB. Případné doplňky a změny podléhají schválení ČNB. Pracovníci neschválení ze strany ČNB nemohou vstupovat do objektů ČNB, přičemž ČNB   
   si vyhrazuje právo neuvádět důvody jejich neschválení.
4. Jestliže bude zhotovitel zařazovat na seznam pracovníky, kteří jsou cizími státními příslušníky, ručí zhotovitel za to, že tito pracovníci setrvávají na území ČR na základě platného povolení pro pobyt cizinců, ve smyslu zákona č. 326/1999 Sb., „o pobytu cizinců na území České republiky a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů“.
5. Objednatel si vyhrazuje právo odvolat oprávněné osoby zhotovitele ze seznamu ze závažných  důvodů. Posouzení důvodnosti je na straně objednatele. Oprávněné osoby musí dodržovat pokyny bankovních policistů pro vstup do objektů ČNB a pro pobyt   
   v nich.
6. Vstup a vjezd do objektu ústředí ČNB se řídí vnitřními předpisy ČNB.
7. Oprávněné osoby jsou povinny podrobit se na výzvu bankovních policistů, při každém vstupu do objektu ČNB, bezpečnostní kontrole prováděné bankovními policisty.
8. Objednatel si vyhrazuje právo nevpustit do objektů ČNB oprávněnou osobu, která je zjevně pod vlivem alkoholu, drog nebo jiné omamné látky.
9. Vstup do objektů ČNB se zvířaty je zakázán.
10. Vstup soukromých návštěv do vnitřních prostor objektů ČNB je zakázán.
11. Pracovní oděv musí být doplněn viditelně nošenou identifikační visačkou přidělenou každé oprávněné osobě podle schváleného seznamu nebo vstupní kartou ČNB vydanou objednatelem.
12. Identifikační visačka musí obsahovat pořadové číslo identifikační visačky, název stavby, název zhotovitele a případně podzhotovitele, titul, jméno, příjmení a funkce na stavbě. Provedení visačky podléhá schválení objednatelem. V případě potřeby může objednatel zhotoviteli poskytnout vzor visačky před jejich prováděním.
13. Zhotovitel odpovídá za to, že na staveniště budou vstupovat a na staveništi se zdržovat pouze pověření pracovníci zhotovitele, oprávněné osoby zhotovitele a pověření pracovníci objednatele.
14. Identifikační visačku musí mít oprávněná osoba zhotovitele na staveništi nebo v objektu ČNB trvale upevněnu vpředu na oděvu. Identifikační visačka je nepřenosná.
15. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat seznam oprávněných osob zhotovitele, které se budou podílet na plnění podle smlouvy a budou vstupovat do prostor objektu ČNB.
16. Zhotovitel je povinen vést evidenci oprávněných osob zhotovitele podle pořadového čísla přidělené identifikační visačky. V evidenci bude uvedeno datum a podpis oprávněné osoby stvrzující převzetí identifikační visačky, datum a důvod vyškrtnutí ze seznamu   
    a datum vrácení identifikační visačky.
17. V případě mimořádné události v objektu ČNB se oprávněné osoby zhotovitele musí řídit pokyny bankovních policistů nebo pověřených pracovníků objednatele a dále instrukcemi vyhlašovanými vnitřním rozhlasem.
18. Oprávněné osoby nesmí vnášet do prostor ČNB nebezpečné předměty, jako jsou střelné zbraně, výbušniny, hořlavé kapaliny, tlakové lahve apod. s výjimkou předmětů, které budou použity v rámci stavební činnosti. O tom, co je a není nebezpečný předmět, rozhodují bankovní policisté v souladu s vnitřními předpisy ČNB.
19. Ve všech prostorech objektů ČNB je přísný zákaz kouření a používání otevřeného ohně   
    a zhotovitel se zavazuje zabezpečit jejich dodržování.
20. Zhotovitel může provádět požárně nebezpečné práce (řezání, letování, sváření, apod.) pouze se souhlasem objednatele na základě jím vystaveného písemného povolení.   
    O písemné povolení k provedení prací se zvýšeným požárním nebezpečím žádá zhotovitel písemnou formou objednatele, a to vždy nejpozději jeden pracovní den před jejich zahájením.
21. Zhotovitel je povinen dodržovat platné požární předpisy a na svoje náklady i zajištění asistenčního a následného požárního dozoru při provádění prací se zvýšeným požárním nebezpečím a po jejich ukončení.
22. V rámci předání a převzetí staveniště seznámí objednatel pověřeného pracovníka zhotovitele a oprávněné osoby zhotovitele uvedené na seznamu s místními podmínkami BOZP a PO v objektu ČNB. Pověřený pracovník zhotovitele je povinen s těmito podmínkami seznámit i všechny případné další oprávněné osoby zhotovitele, které se budou podílet na provádění díla v objektech ČNB.
23. Zhotovitel je povinen spolupracovat při přípravě plánu bezpečnosti práce na staveništi s koordinátorem BOZP, řídit se plánem bezpečnosti práce na staveništi a splnit i další opatření požadovaná koordinátorem BOZP.
24. Pořizování fotografické a filmové dokumentace je ve všech prostorech objektů ČNB zakázáno vyjma Kongresového centra v Plodinové burze a prostor Hypšmanovy přístavby.
25. Zhotovitel může mimořádně požádat objednatele o povolení zhotovení foto nebo videodokumentace pro vlastní potřebu dokumentování výstavby i z ostatních prostor objektu ČNB. Povolení ke zhotovení této dokumentace zhotovitele vystavují pověření pracovníci objednatele.
26. Oprávněné osoby zhotovitele se musí zdržet poškozování či zcizení majetku ČNB, a dále nevhodného chování vůči zaměstnancům a návštěvníkům ČNB.
27. Oprávněné osoby zhotovitele jsou povinny hlásit objednateli veškeré mimořádné události bezodkladně, a to telefonicky na tel. 224 413 006 s následným zasláním informace   
    o události v písemné podobě (e-mail) na adresu: rmbpprah@cnb.cz.
28. Vstup do prostor objektů ČNB (mimo vymezené prostory staveniště), je bez předchozího souhlasu objednatele, oprávněným osobám zhotovitele, návštěvám zhotovitele   
    a pracovníkům servisních organizací zhotovitele zakázán.
29. Pověřený pracovník zhotovitele je povinen telefonicky informovat operátora řídicí místnosti technicko - bezpečnostních systémů ústředí ČNB Praha o zahájení   
    a ukončení prací v daný den na tel. 224 413 006.
30. Pověřenému pracovníkovi zhotovitele bude objednatelem v rámci předání   
    a převzetí staveniště zapůjčen klíč (2 kusy) od vchodových dveří do Hypšmanovy přístavby. Pověřený pracovník je odpovědný za použití zapůjčeného klíče výhradně za účelem realizace předmětu smlouvy. Zapůjčený klíč je nepřenosný   
    a pověřený pracovník je povinen jej vrátit objednateli nejpozději při předání a převzetí I. etapy části stavby v Hypšmanově přístavbě.
31. Po dobu provádění prací v rámci I. etapy v Hypšmanově přístavbě je zhotovitel povinen zajistit uzavírání vstupních vchodových dveří do budovy a zamezit blokování jejich automatického uzavírání. V případě potřeby delšího otevření vchodových dveří (doprava materiálů, zařízení, vybouraných hmot, apod.) je zhotovitel povinen vždy zajistit vlastními zaměstnanci fyzickou ostrahu hlavního vstupu do budovy proti vstupu neoprávněných osob.
32. Pokud bude zhotovitel uzamykat některé dveře v rámci předaného staveniště, je povinen předat objednateli záložní klíče od těchto dveří pro případ mimořádné situace (ověření poplachu EPS - požár, jiná havárie). Tyto záložní klíče musí být opatřeny visačkou nebo nálepkou, na které bude uvedeno, které dveře a ve kterých prostorech lze klíčem odemknout.
33. Záložní klíče budou uloženy v řídicí místnosti technicko - bezpečnostních systémů ústředí ČNB Praha a objednatel je může použít pouze v mimořádných a odůvodněných případech (požár, havárie apod.). O případném použití záložních klíčů musí být bezodkladně informován pověřený pracovník zhotovitele.
34. Právo kontroly plnění ustanovení podle této přílohy a kontroly totožnosti oprávněných osob zhotovitele mají pověření pracovníci objednatele řádně označení identifikační kartou ČNB.