**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

mezi:

**Českou národní bankou**

Na Příkopě 28

115 03 Praha 1

zastoupenou: Ing. Zdeňkem Viriusem, ředitelem sekce správní

 a

 Ing. Pavlem Veselkou, ředitelem odboru technického

IČO: 48136450

DIČ: CZ48136450

(dále jen „objednatel“ nebo “ČNB“)

a

………………….

………………….

………………….

………………….

…………………. **(*doplní uchazeč)***

(dále jen „zhotovitel“)

**Článek I**

**Předmět smlouvy, místo plnění**

1. Předmětem této smlouvy je povinnost zhotovitele provést obnovu sezónního zdroje chladu s částečným využitím odpadního tepla pro předehřev teplé užitkové vody v budově ústředí ČNB (dále jen „CH1“), rekonstrukci strojovny chladu CH1 a provést obousměrné propojení zdrojů CH1 a CH2 (dále též „dílo“) v souladu:

* se specifikací požadavků objednatele na předmět plnění, která tvoří přílohu

č.1 této smlouvy,

* s vybranými závaznými požadavky objednatele na blokové chladicí jednotky (dále jen „BCHJ“) a čerpadla, které tvoří přílohu č.2 této smlouvy,
* se  zhotovitelem zpracovanou dokumentací pro provádění stavby (dále jen „DPS“) a zásadami organizace výstavby (dále jen „ZOV“).

Popis stávající technologie výroby chladu včetně navazujících profesí v objektu objednatele tvoří přílohy č. 4, 10 a 11 této smlouvy.

Dílo zahrnuje zejména:

* 1. zajištění všech dalších informací potřebných pro vypracování DPS a ZOV neuvedených v přílohách 4, 10 a 11,
	2. ověření informací potřebných pro vypracování DPS uvedených v přílohách 4, 10 a 11 zhotovitelem DPS na staveništi, včetně provedení potřebných měření stávajícího stavu (ověření dimenzí potrubí, průtoků v systému chlazení apod.) a detailního zaměření stávajícího stavu, jejich úhrada je součástí ceny díla,
	3. vypracování DPS v souladu s požadavky uvedenými v příloze č. 1, dílenské dokumentace a veškeré další dokumentace potřebné pro realizaci stavby:
1. návrh – zaslat v elektronické podobě mailem (do velikosti 8MB) všem pověřeným osobám ČNB uvedených v čl. IV odst. 6 písm. a) této smlouvy, při velikosti nad 8MB prostřednictvím úschovny dat ve formátech PDF (výkresy), Word, Excel max. verze 2010,
2. čistopis v elektronické podobě ve 2 vyhotoveních na datových nosičích ve formátu AutoCAD max. verze 2014, formát \*dwg (všechny výkresy) a PDF (všechny výkresy); (Word, Excel max. verze 2010) a ve 3 vyhotoveních v listinné podobě,
	1. vypracování ZOV včetně harmonogramu stavby, který se po odsouhlasení objednatelem stává závazným a je volně připojenou přílohou smlouvy č. 5 této smlouvy,
	2. zajištění stavebního povolení nebo ohlášení stavby, včetně vypracování potřebné dokumentace a projednání s dotčenými orgány, a jeho předání objednateli bez zbytečného odkladu v případě, že technické řešení navržené zhotovitelem v DPS nebo ZOV bude vyžadovat stavební povolení nebo ohlášení stavby (zajištění zahrnuje zpracování potřebné dokumentace a projednání s dotčenými orgány),
	3. zajištění veškerých záborů, souhlasů správců sítí a souhlasů majitelů dotčených nemovitostí potřebných v souvislosti s přepravou nových technologických zařízení na místo montáže a demontovaných zařízení k likvidaci. Úhrada poplatků za zábory, pronájmy parkovacích míst a všech ostatních nákladů spojených s uvedenými přepravami je součástí ceny díla,
	4. zajištění všech potřebných povolení pro transport demontovaných a nově instalovaných BCHJ. V případě použití vrtulníku včetně výjimky pro uskutečnění všech letů během víkendu,
	5. demontáž, odvoz a ekologickou likvidaci 2 ks stávajících BCHJ a veškerých dalších zařízení a rozvodů určených DPS k demontáži,
	6. předání instalačních návodů všech nových zařízení CH1 (zejména BCHJ, čerpadel, komponent ISŘ a kalorimetrů) v českém jazyce, a to ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické formě ve formátu PDF,
	7. provedení ochrany stavebních konstrukcí a technologických zařízení před poškozením a znečištěním s důrazem na účinnou ochranu mozaikové dlažby a hydroizolace střechy,
	8. dodávku, montáž a zprovoznění nových BCHJ,
	9. dodávku, montáž a zprovoznění nových čerpadel,
	10. dodávku, montáž a zprovoznění obousměrného propojení zdrojů chladu CH1 a CH2,
	11. dodávku, montáž a zprovoznění integrovaného systému řízení (dále jen „ISŘ“) včetně obnovení potřebných stávajících vazeb, doplnění nových vazeb a přepracování vizualizací ve stávajícím ISŘ určeným subdodavatelem JOHNSON CONTROLS INTERNATIONAL, spol. s r.o., se sídlem Líbalova 2348/1, 149 00 Praha 4 - Chodov (dále jen „JCI“ nebo „určený subdodavatel“),
	12. dodávku a montáž ostatních komponentů, rozvodů a instalací podle požadavků objednatele dle přílohy č. 1 této smlouvy a DPS podle článku I, odstavce 1.3 b),
	13. stavební úpravy a ostatní činnosti potřebné pro montáž nových rozvodů a zařízení a rekonstrukci strojovny,
	14. provedení komplexní zkoušky zakončené protokolem, který bude obsahovat veškeré skutečnosti rozhodující pro prokázání správné funkce jednotlivých komponentů a CH1 jako celku a prokáže funkčnost propojení zdrojů chladu CH1 a CH2 specifikované v příloze č. 1 této smlouvy,
	15. vypracování a předání dokladů prokazujících splnění všech požadavků platných ČSN a EN, předpisů vztahujících se k dokončení montáže CH1 a dokladů prokazujících splnění všech objednatelem stanovených technických požadavků v českém jazyce ve 3 vyhotoveních (1x originál, 2x kopie). Jedná se zejména o:
		1. prohlášení o shodě, resp. prohlášení o vlastnostech výrobků (u zařízení uvedených na trh po 1. 7. 2013),
		2. technické a bezpečnostní listy použitých materiálů (jedná se zejména o ocelové profily, nátěry, izolace, kabely, nosné konstrukce pro trubní vedení a kabeláž, izolátory chvění apod.),
		3. protokol výrobny o provedení žárového pozinkování nově instalovaných kovových konstrukcí,
		4. technické a bezpečnostní listy použitých náplní,
		5. protokoly o provedených tlakových zkouškách,
		6. **protokoly kusových zkoušek rozváděčů,**
		7. revizní zprávy,
		8. protokoly o provedených zkouškách/měřeních,
		9. zprávu o měření hladiny hluku,
		10. prohlášení o provedení likvidace vzniklých odpadů v souladu s právními předpisy na ochranu životního prostředí a zdraví obyvatel,
		11. originál stavebního deníku,
		12. další případné doklady potřebné pro zprovoznění a užívání předmětu plnění.
	16. předání všech potřebných návodů k  obsluze a údržbě CH1 a podrobné specifikace profylaktické prohlídky v českém jazyce (3 vyhotovení v listinné podobě a 1 vyhotovení v elektronické formě ve formátu PDF),
	17. školení maximálně 10 odborných pracovníků objednatele, včetně předání písemných podkladů v českém jazyce, obsahujících podrobný obsah školení obsluhy v rozsahu potřebném pro obsluhu, provoz a údržbu zdroje chladu CH1,
	18. provedení všech regulačních úkonů popř. jiných úkonů, jejichž potřeba se ukáže v průběhu zkušebního provozu,
	19. poskytování podpory po dobu ověřovacího provozu spočívající v dostupnosti zhotovitele 24 hodin denně na hot-line: ……………… ***(doplní uchazeč)*** a odstraňování poruch v místě plnění s tím, že nástup je nejpozději do 24 hodin po telefonické výzvě s následným bezodkladným potvrzením prostřednictvím e-mailu,
	20. vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen „DSP“) v elektronické podobě ve 2 vyhotoveních na datových nosičích ve formátu AutoCAD max. verze 2014, formát \*dwg (všechny výkresy) a PDF (všechny výkresy); Word, Excel max. verze 2010) a 2 vyhotovení v listinné podobě,
	21. provedení měření hladiny akustického tlaku v 6 bodech určených objednatelem; zajištění kolaudačního souhlasu, resp. souhlasu s užíváním příslušným stavebním úřadem a jeho předání objednateli bez zbytečného odkladu v případě, že z technického řešení v DPS nebo ZOV vyplyne nutnost tohoto souhlasu včetně vypracování potřebné dokumentace,
3. V průběhu obnovy zdroje chladu CH1 je zhotovitel povinen zajistit:
	1. koordinaci a součinnost se společností COFELY FM s.r.o., zajišťující pro objednatele servis rozvodů elektro silnoproud, která provede příslušné manipulace související s požadavkem zhotovitele na vypnutí/zapnutí napájení zařízení dotčených montáží;
	2. koordinaci a součinnost se společností AB Facility a.s., zajišťující pro objednatele servis rozvodů chladu a zdrojů chladu CH1 a CH2;
	3. nepřetržitou přítomnost odborných pracovníků zhotovitele v průběhu všech zkoušek, pokud nebude s objednatelem dohodnuto jinak;
	4. nepřetržitou přítomnost pověřeného pracovníka zhotovitele od zahájení demontáže dle čl. II odst. 1 písm. g) do ukončení komplexní zkoušky po dobu trvání prací.
4. Předmětem smlouvy je dále závazek zhotovitele provádět profylaktické prohlídky zdroje chladu CH1 v rozsahu a lhůtách stanovených výrobcem zařízení a dále provádění kontrol těsnosti chladicích okruhů v souladu se všemi platnými předpisy (např. nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1005/2009 ze dne 16. září 2009, o látkách, které poškozují ozonovou vrstvu, v závislosti na obsahu chladiva v jednotlivých okruzích).
5. Dále je povinností zhotovitele provádění mimozáručních a pozáručních oprav dle čl. VI smlouvy.
6. Místem plnění je objekt ústředí objednatele na adrese: Na Příkopě 28, Praha 1.

**Článek II**

**Lhůty plnění**

1. Zhotovitel je povinen:

* 1. předat e-mailem a na DVD objednateli návrh DPS k připomínkám **do 30 kalendářních dnů** od podpisu smlouvy,
	2. předat e-mailem a na DVD objednateli k připomínkám návrh oceněného položkového soupisu prací, dodávek a dalšího plnění v souladu s přílohou č. 1 bod 1.3, který ve svém součtu bude odpovídat ceně celkem za SKUPINU 1 uvedené zhotovitelem v příloze č. 3 **v termínu dle harmonogramu,**
	3. předat e-mailem a na DVD objednateli k připomínkám návrh ZOVvčetně harmonogramu **nejpozději** **do 14 kalendářních dnů** od podpisu smlouvy,
	4. předat čistopis DPS **nejpozději do 7 kalendářních dnů** od obdržení připomínek objednatele k DPS,
	5. předat čistopis oceněného položkového soupisu prací, dodávek a dalšího plnění v souladu s přílohou č. 1, bod 1.3 **nejpozději do 7 kalendářních dnů** od obdržení připomínek objednatele,
	6. předat čistopis ZOV včetně harmonogramu **do 7 kalendářních dnů** od předání připomínek objednatele k ZOV,
	7. **dodržet veškeré lhůty stanovené v harmonogramu** schváleného objednatelem, který tvoří volně připojenou přílohu č. 5,
	8. předat veškeré instalační návody nových zařízení CH1 dle čl. I odst. 1 bod 1.9 **společně s návrhem DPS** dle čl. II odst. 1 písm. a),
	9. zahájit demontáž stávajících BCHJ v termínu **dle harmonogramu odsouhlaseného s objednatelem**,
	10. zahájit rekonstrukci strojovny a instalaci nově dodaných zařízení **nejdříve v den předání** čistopisu DPS,
	11. předat **nejméně** **5 kalendářních dnů** před zahájením školení pracovníků obsluhy určených objednatelem návody k obsluze a údržbě komponentů CH1 a strojovny a proškolit tyto pracovníky **nejméně 5 kalendářních dnů** před uvedením CH1 do zkušebního provozu,
	12. předat veškeré zbývající doklady či dokumenty dle čl. I odst. 1 body 1.14 až 1.16 **nejpozději při podpisu protokolu o provedení komplexní zkoušky**, pokud nebude dohodnuto pověřenými osobami smluvních stran jinak,
	13. uvést CH1 do zkušebního provozu **v délce trvání 30 kalendářních dnů** nejpozději do **120 kalendářních dnů** od podpisu smlouvy,
	14. uvést CH1 do ověřovacího provozu **v délce trvání 60 kalendářních dnů** **nejpozději do 150 kalendářních dnů od podpisu smlouvy**,
	15. odstranit případné drobné vady a nedodělky nebránící užívání, zjištěné při uvedení CH1 do zkušebního provozu nejpozději **do 14 kalendářních dnů po tomto uvedení**,
	16. zasílat pověřeným osobám objednatele e-mailem termín provedení profylaktické prohlídky a kontroly těsnosti chladicích okruhů dle čl. I odst. 3 **nejpozději 1 měsíc předem**. Objednatel navržený termín e-mailem potvrdí nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení,
	17. dodat veškeré technické listy **nejpozději 5 kalendářních dnů** před zabudováním příslušného zařízení, popř. materiálu,
	18. předat objednateli čistopis DSP se zanesením veškerých změn oproti DPS **současně s ukončením ověřovacího provozu**,
	19. ukončit ověřovací provoz a předat dílo **do 210 kalendářních dní od podpisu smlouvy.**

2. Objednatel je povinen:

1. předat e-mailem připomínky k návrhu DPS nejpozději **do 14 kalendářních dnů** od převzetí návrhu DPS od zhotovitele,
2. předat připomínky k návrhu ZOV nejpozději **do 7 kalendářních dnů** od převzetí návrhu ZOV od objednatele.

**Článek III**

**Cena a platební podmínky**

***uchazeč nedoplňuje ceny, budou vyplněny při uzavření smlouvy podle nabídky uchazeče***

1. Cena díla dle čl. I odst. 1 byla stanovena dohodou smluvních stran a tvoří ji:
2. součet ceny za nové BCHJ (položka č. 6, SKUPINA 1 přílohy č. 3) ve výši ………… EUR bez DPH a ceny za nová čerpadla (položka č. 7, SKUPINA 1 přílohy č. 3) ve výši ………… EUR bez DPH;
3. ceny prací a dalšího plnění, zahrnutých do plnění dle čl. I odst. 1 (položky č. 1 až 5 a č. 8, SKUPINA 1 přílohy č. 3) ve výši ……………. Kč bez DPH;
4. ceny ostatních dodávek, prací a dalšího plnění, zahrnutých do plnění dle čl. I odst. 1 (položky č. 9 až 21, SKUPINA 1 přílohy č. 3) ve výši ……………. Kč bez DPH, z toho cena školení činí …. Kč bez DPH.

V případě, že ze zhotovitelem vypracované DPS nevyplyne nutnost zajistit stavební povolení nebo ohlášení stavby, popř. kolaudační souhlas či souhlas s užíváním stavby, bude cena uvedená v písm. b) tohoto odstavce snížena o položku č. 3, SKUPINA 1 přílohy č. 3 a cena uvedená v písm. c) tohoto odstavce snížena o položku č. 19, SKUPINA 1 přílohy č. 3.

1. Cena plnění zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním dle čl. I odst. 1 a 2 včetně nákladů na provedení všech požadovaných zkoušek, revizí, záborů a veškerých nákladů a poplatků spojených s projednáním s dotčenými orgány a organizacemi v případě stavebního povolení nebo ohlášení stavby, kolaudačního souhlasu či souhlasu s užíváním stavby včetně vypracování potřebné dokumentace pro jejich zajištění.
2. Cena plnění bude uhrazena následovně:
	1. Zhotovitel je oprávněn vystavit zálohový doklad na první zálohu ve výši cen podle odstavce 1 písm. a) nejdříve v den podpisu zjišťovacího protokolu o uložení nových BCHJ a čerpadel na stavbu, a to v EUR bez DPH.

*(****Objednatel připouští úhradu cen dle odst. 1 písm. a) v Kč s tím, že ceny budou přepočteny na Kč devizovým kurzem vyhlášeným Českou národní bankou ke dni vystavení zálohové faktury zhotovitelem***).

* 1. Zhotovitel je oprávněn vystavit zálohový doklad na druhou zálohu ve výši 50 % z cen dle odst. 1 písm. b) a c) tohoto článku nejdříve v den podpisu protokolu o ukončení komplexní zkoušky dle čl. IV odst. 2 této smlouvy.
	2. Zhotovitel je oprávněn vystavit zálohový doklad na třetí zálohu ve výši 25 % z cen dle odst. 1 písm. b) a c) nejdříve v den podpisu protokolu o ukončení zkušebního provozu podle čl. IV odst. 4 této smlouvy.
	3. Po podpisu protokolu o ukončení ověřovacího provozu a převzetí díla je zhotovitel oprávněn vystavit daňový doklad na úhradu cen plnění podle odstavce 1 písm. a), ve kterém bude odečtena záloha poskytnutá podle odst. 3 písm. a), a daňový doklad na cenu plnění podle odstavce 1 písm. b) a c), ve kterém budou odečteny zálohy poskytnuté podle odst. 3 písm. b) – c) tohoto článku. V případě, že cena podle odstavce 1 písm. a) bude hrazena v Kč, vystaví zhotovitel jeden daňový doklad, ve kterém vyúčtuje všechny tři poskytnuté zálohy.
1. Cena za provedení profylaktické prohlídky podle čl. I odst. 3 činí …………….. Kč bez DPH a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s tímto plněním. Cena bude hrazena na základě daňového dokladu, který je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve v den podpisu protokolu o provedení profylaktické prohlídky.
2. Cena za provedení kontroly těsnosti chladicích okruhů podle čl. I odst. 3 činí …………….. Kč bez DPH a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s tímto plněním. Cena bude hrazena na základě daňového dokladu, který je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve v den podpisu protokolu o provedení kontroly těsnosti.
3. Cena mimozáruční opravy bude stanovena jako součet součinu skutečně odpracovaného času a hodinové sazby ve výši …………. Kč bez DPH (za práci v době od 6:00 do 22:00 hod.) nebo hodinové sazby ve výši ……….. Kč bez DPH (za práci v době od 22:00 do 6:00 hod. a ve dnech pracovního klidu) a ceny za výjezd technika na místo opravy ve výši ………….. Kč bez DPH (za výjezd v době od 6:00 do 22:00 hod.) nebo …………… Kč bez DPH (za výjezd v době od 22:00 do 6:00 hod. a ve dnech pracovního klidu) a k takto stanovené ceně bude připočtena cena náhradních dílů a materiálu. Tato cena je konečná a zhotovitel není oprávněn účtovat žádné jiné náklady spojené s tímto plněním.
4. Cena pozáruční opravy bude stanovena jako součet součinu skutečně odpracovaného času a hodinové sazby ve výši …………. Kč bez DPH (za práci v době od 6:00 do 22:00 hod.) nebo hodinové sazby ve výši ……….. Kč bez DPH (za práci v době od 22:00 do 6:00 hod. a ve dnech pracovního klidu) a ceny za výjezd technika na místo opravy ve výši ………….. Kč bez DPH (za výjezd v době od 6:00 do 22:00 hod.) nebo …………… Kč bez DPH (za výjezd v době od 22:00 do 6:00 hod. a ve dnech pracovního klidu) a k takto stanovené ceně bude připočtena cena náhradních dílů a materiálu. Tato cena je konečná a zhotovitel není oprávněn účtovat žádné jiné náklady spojené s tímto plněním.
5. Náhradní díly a materiál bude zhotovitel účtovat maximálně za cenu obvyklou v místě a čase plnění. V případě, že objednatel dodatečně zjistí, a to maximálně do doby 6 měsíců od dodání náhradního dílu nebo materiálu, že zhotovitel dodal náhradní díl nebo materiál za cenu vyšší než obvyklou v místě a čase plnění, je zhotovitel povinen zjištěný rozdíl ceny oproti ceně obvyklé vyúčtovat jako slevu z ceny předmětného dílu nebo materiálu, a to nejdéle do 10 dnů od obdržení výzvy objednatele k poskytnutí slevy. Zhotovitel je povinen uvést ve vyúčtování v souladu s odst. 6 a 7 tohoto článku s přesnou specifikací vyměněného náhradního dílu nebo materiálu vč. uvedení jejich cen. Součástí dodávky náhradních dílů nebo materiálu jsou příslušné dokumenty (atesty, certifikáty, prohlášení o shodě, bezpečnostní listy, apod.).
6. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna navrhnout druhé smluvní straně změnu paušálních cen uvedených v odst. 4 a 5 a hodinových sazeb, a to v návaznosti na vývoj indexu cen průmyslových výrobců podle CZ-CPA, konkrétně index CM 331, stejné období předchozího roku = 100, průměr za předchozí kalendářní rok, vyhlašovaném Českým statistickým úřadem. Cenu lze zvýšit nebo snížit maximálně o uvedené procento inflace s tím, že u cen dle odstavce 4 a 5 bude základem pro zvýšení nebo snížení ceny paušální cena snížená o cenu výjezdu v pracovní dny v době od 6 do 22 hodin (položka č. 31 přílohy č. 3). Úpravy cen budou prováděny písemnými dodatky ke smlouvě, které nabydou účinnosti dnem účinnosti dodatku. První úpravu cen je možno navrhnout nejdříve 1 rok po podpisu protokolu dle čl. IV odst. 5.
7. K cenám bude účtována DPH v sazbě platné v den uskutečnění zdanitelného plnění. U plnění bude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti podle § 92e zákona o DPH. Zhotovitel je povinen doručit daňové doklady na úhradu ceny plnění s režimem podle § 92e zákona nejdéle do 15. dne měsíce následujícího po měsíci, v němž se uskutečnilo zdanitelné plnění. Daň odvede objednatel.
8. Doklad k úhradě bude vedle údajů podle § 435 občanského zákoníku obsahovat i evidenční číslo smlouvy ČNB. Daňový doklad bude nadto obsahovat náležitosti stanovené zákonem o DPH. V případě, že doklad bude postrádat některou ze stanovených náležitostí, nebo bude obsahovat chybné údaje, je objednatel oprávněn jej vrátit zhotoviteli, a to až do lhůty splatnosti. Nová lhůta splatnosti začíná běžet dnem doručení bezvadného dokladu.
9. Doklady zasílá zhotovitel elektronicky na adresu faktury@cnb.cz, přičemž musí být vložen jako příloha mailové zprávy ve formátu PDF. Mimo vlastní fakturu může být přílohou mailu jedna až tři přílohy k faktuře ve formátech PDF, DOC, DOCX, XLS, XLSX. Nebude-li možné doklad zaslat elektronicky, zašle zhotovitel doklad v analogové formě na adresu objednatele:

Česká národní banka

sekce rozpočtu a účetnictví

odbor účetnictví

Na Příkopě 28

115 03 Praha 1.

1. Splatnost dokladů činí 14 dnů ode dne doručení objednateli. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
2. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 1991 občanského zákoníku dohodly, že objednatel je oprávněn započíst jakoukoli svou peněžitou pohledávku za zhotovitelem, ať splatnou či nesplatnou, oproti jakékoli peněžité pohledávce zhotovitele za objednatelem, ať splatné či nesplatné.

**Článek IV**

**Průběh, předání a převzetí plnění**

1. O uložení nových BCHJ a čerpadel na stavbu vyhotoví zhotovitel zjišťovací protokol, který podepíší alespoň 2 z pověřených osob za každou smluvní stranu dle odst. 6 tohoto článku.
2. Po provedení všech souvisejících stavebních a montážních prací a zprovoznění plného chladicího výkonu CH1 bude provedena **komplexní zkouška**, která zahrnuje vyzkoušení CH1 jako funkčního celku a vyzkoušení obousměrného propojení CH1 a CH2. Vyzkoušení spočívá v ověření možnosti chodu v režimu ručního ovládání běhu jednotek, v simulování provozních stavů, zejména reakce na výpadek napájení el. energií, přehřátí kondenzátorů, nedostatečný průtok chlazeného média, zaregulování systému na projektové parametry, funkčnosti vazeb na ISŘ a bezchybný přenos požadovaných dat do ISŘ budovy ve struktuře dle přílohy č. 1. O provedení úspěšné komplexní zkoušky zhotovitel vyhotoví protokol, který podepíší alespoň 2 z pověřených osob za každou smluvní stranu dle odst. 6 tohoto článku.
3. Po podpisu protokolu o provedení úspěšné komplexní zkoušky, čistém úklidu dotčených prostor, předání veškerých požadovaných dokladů dle čl. I odst. 1 body 1.18 až 1.20, předání stavebního deníku a poskytnutí školení odborným pracovníkům objednatele, o jehož provedení zhotovitel vyhotoví protokol, který podepíší všichni proškolení pracovníci objednatele a osoby pověřené zhotovitelem k proškolení, bude zahájen **zkušební provoz** CH1. Zhotovitel vyhotoví o předání plnění do zkušebního provozu protokol, který podepíší alespoň 2 z pověřených osob za každou smluvní stranu dle odst. 6 tohoto článku.
4. Zkušebním provozem se rozumí období, ve kterém je zhotovitel na základě vyhodnocení naměřených fyzikálních veličin a dalších poznatků z provozu zdroje chladu CH1 a obousměrného propojení zdrojů chladu CH1 a CH2 oprávněn upravovat nastavení provozních parametrů díla, přičemž nesmí dojít k omezení nebo zastavení dodávky chladu, které nebylo objednatelem předem odsouhlaseno. O ukončení zkušebního provozu zhotovitel vyhotoví protokol, který podepíší alespoň 2 z pověřených osob za každou smluvní stranu dle odst. 6 tohoto článku.
5. Dnem ukončení zkušebního provozu je zahájen **ověřovací provoz**. Úspěšným ověřovacím provozem je míněn automatický, bezporuchový provoz bez přerušení v běžném provozu objednatele a bez přerušení dodávky chladu koncovým spotřebičům v potřebném rozsahu s průběžným vyhodnocováním výkonových údajů a údajů o rozložení zátěže a střídání mezi jednotlivými BCHJ získaných prostředky ISŘ. V případě zjištění vady omezující dodávku chladu v aktuálně potřebném objemu do objektu bude ověřovací provoz přerušen do odstranění vady. Doba trvání prodloužení bude stanovena s ohledem na dobu trvání odstranění vady a ověření obnovené plné funkčnosti CH1 jako funkčního celku včetně propojení do CH2. Součástí ověřování je i měření akustického tlaku v šesti bodech určených objednatelem provedené autorizovanou osobou. Po úspěšném ukončení ověřovacího provozu vyhotoví zhotovitel protokol o úspěšném ověřovacím provozu a předání a převzetí díla, který podepíší alespoň 2 z pověřených osob za každou smluvní stranu dle odst. 6 tohoto článku.
6. Pověřenými osobami smluvních stran jsou:
	1. za objednatele:

Petr Matějka, tel.: 224 412 279, e-mail: petr.matejka@cnb.cz,

Ing. Michal Marhoul, tel.: 224 414 341, e-mail: michal.marhoul@cnb.cz,

Ing. Ladislav Eliáš, tel.: 224 413 570, e-mail: ladislav.elias@cnb.cz,

Ing. Luděk Erban, tel.: 224 412 909, e-mail: ludek.erban@cnb.cz,

* 1. za zhotovitele:

…………………., tel.: ………………….., e-mail: ……………….,

 …………………., tel.: ………………….., e-mail: …………. **(*uchazeč doplní alespoň 2 osoby včetně požadovaných údajů)***.

1. V případě jakékoliv změny v údajích uvedených v předchozím odstavci, je smluvní strana povinna tuto změnu bez zbytečného odkladu oznámit e-mailem pověřeným osobám druhé smluvní strany, přičemž změna je účinná dnem jejího doručení.

**Článek V**

**Podmínky plnění, součinnost objednatele**

1. Objednatel se zavazuje zajistit koordinátora bezpečnosti práce.
2. Objednatel se zavazuje umožnit za podmínek stanovených v příloze č. 7 vstupy a vjezdy pracovníků zhotovitele do objektu objednatele a zajistit volný přístup pracovníkům zhotovitele na místo plnění s výhradou omezení z provozních důvodů objednatele.
3. Objednatel se zavazuje seznámit pracovníky zhotovitele, kteří se budou podílet na plnění dle této smlouvy, s místními podmínkami BOZP a PO na pracovišti objednatele. Zhotovitel se zavazuje tyto podmínky dodržovat.
4. Objednatel se dále zavazuje:
5. umožnit pracovníkům zhotovitele přístup na sociální zařízení;
6. umožnit uložení věcí, uskladnění materiálu a pracovních nástrojů v souvislosti s plněním dle této smlouvy;
7. poskytnout, výlučně pro účely plnění smlouvy, možnost připojení na odběr el. energie 230/400 V a užitkové vody v místech, která určí pověřená osoba objednatele.
8. Zhotovitel se zavazuje zejména:
9. řídit se pokyny koordinátora bezpečnosti práce;
10. zrealizovat technická řešení, která navrhne a dodá pro obnovu zdroje chladu CH1 dle čl. I odst. 1 v souladu se zhotovitelem vypracovanými čistopisy DPS a ZOV;
11. vypořádat v rámci připomínkového řízení připomínky objednatele k DPS a ZOV, tím nebude dotčena zodpovědnost zhotovitele za konečnou podobu DPS a ZOV;
12. provádět plnění dle této smlouvy v souladu s právními předpisy České republiky, včetně právních předpisů Evropských společenství závazných v České republice, příslušných ČSN a EN, požadavků výrobce, touto smlouvou a pokyny objednatele;
13. provádět plnění způsobem, který vyloučí poškození nebo zničení zařízení a rozvodů objednatele a vyloučí rovněž omezení provozu zařízení objednatele nebo jejich odstavení z provozu s výjimkou případů, kdy je toto omezení nebo odstavení povoleno pověřenou osobou objednatele zápisem ve stavebním deníku;
14. v případě jakéhokoliv poškození majetku nebo omezení nebo zastavení provozu neschváleného objednatelem provést neprodleně opravu poškozených zařízení a rozvodů a obnovit urychleně provoz objednatele v plném rozsahu,
15. převzít před zahájením prací protokolárně staveniště a po ukončení prací vrátit protokolárně staveniště objednateli (nejpozději ke dni podpisu protokolu o předání CH1 do zkušebního provozu),
16. vést stavební deník v souladu s příslušnými předpisy, přičemž deník bude po celou dobu do zahájení zkušebního provozu uložen u určené osoby zhotovitele a v době od zahájení zkušebního provozu do podpisu protokolu dle čl. IV odst. 5 u pověřené osoby objednatele,
17. nahlásit 24 hodin předem e-mailem pověřené osobě objednatele jména pracovníků a poznávací značky vozidel, pro která požaduje zajistit vjezd na složení nebo vyložení materiálu (parkování nákladních ani osobních aut v garážích ČNB není možné), rozsah prací v příslušném dni a dobu, po kterou bude práce vykonávat, aby mohl vyřídit potřebnou administrativu spojenou se schválením vstupu pracovníků, vjezdu vozidel a rozsahu předpokládané pracovní doby. Pokud některý pracovník nebo některé vozidlo nebude předem nahlášeno, operativní zajištění vstupu nebo vjezdu není možné. Objednatel si vyhrazuje právo požadavek neschválit,
18. každodenně hlásit dohodnutým způsobem pověřeným osobám objednatele zahájení a ukončení prací a předkládat pracovníkům bankovní policie objednatele seznam výrobků a nástrojů vnesených do objektu a vynesených z objektu,
19. veškeré hlučné práce a činnosti, při kterých vznikají vibrace  (bourání, řezání a vrtání) v pracovních dnech provádět v době od 17:00 do 6:00 hod. a ve dnech pracovního klidu po celý den (při splnění příslušných norem upravujících tuto oblast ochrany životního prostředí). Tyto práce musí být 24 hodin předem nahlášeny dohlížejícímu pracovníku ČNB,
20. při provádění veškerých prací dodržet limity hladin hluku stanovené příslušnými předpisy pro venkovní i vnitřní prostory a případná opatření pro jejich splnění zajistí zhotovitel na svoje náklady,
21. zajistit, aby veškeré práce byly prováděny pouze odborně způsobilými pracovníky, a to tak, aby neohrožovaly a neomezovaly provoz objednatele s výjimkou omezení předem dohodnutých s objednatelem zápisem ve stavebním deníku,
22. zajistit, aby zhotovitel či jeho pracovníci podílející se na plnění podle čl. I odst. 3 po celou dobu trvání smlouvy splňovali kvalifikační požadavek stanovený objednatelem v zadávacím řízení na výběr dodavatele předmětu této smlouvy, stanovený v čl. 8 bod 8.4.2 zadávací dokumentace. Zhotovitel je povinen splnění kvalifikačního požadavku doložit příslušnými doklady před zahájením první profylaktické prohlídky a při každé změně pracovníků podílejících se na plnění podle čl. I odst. 3,
23. provádět ochranu konstrukcí a zařízení objednatele před poškozením a znečištěním a  provádět opatření proti prašnosti,
24. v průběhu provádění prací vlastními prostředky a na svoje náklady provádět průběžný denní úklid a vyčištění staveniště, popř. transportních cest a všech dalších prostor a konstrukcí dotčených činností zhotovitele, pokud je zhotovitel znečistil v souvislosti s poskytováním plnění. Zhotovitel se zavazuje po ukončení prací provést vlastními prostředky a na svoje náklady vyklizení staveniště tak, aby v prostorách objednatele nezůstal žádný materiál ani pracovní nástroje, ochranné prostředky či jakékoli nečistoty a provede před předáním objednateli čistý úklid celého staveniště a prostor dotčených činností zhotovitele,
25. zajistit vedení stavby odborně způsobilou osobou a určit pověřenou osobu zhotovitele (vedoucího montáže), která bude trvale přítomna na staveništi po dobu provádění prací, tato osoba musí být znalá probíhajících prací a smlouvy,
26. při provádění stavby dbát o ochranu zdraví osob na staveništi a dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů,
27. dodržovat požadavky platných předpisů PO včetně zajištění asistenčního a následného požárního dozoru při provádění prací se zvýšeným požárním nebezpečím. Náklady na tyto činnosti jsou součástí ceny díla,
28. okamžitě řádně plnit své povinností v případě, že objednatel nebo koordinátor bezpečnosti práce přeruší provádění prací z důvodu porušení předpisů BOZP, PO, předpisů na ochranu životního prostředí, bezpečnostních podmínek objednatele, nedodržení podmínek stavebního úřadu nebo dotčených orgánů a organizací, nekvalitního provádění prací nebo nedodržování montážních a technologických předpisů a dále sjedná okamžitou nápravu,
29. nepřerušovat plnění bez vážných důvodů a pokračovat v něm až do jeho úplného dokončení.
30. Na pokyn objednatele je zhotovitel povinen kdykoli přerušit práce na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu. Tento pokyn objednatel vydá za předpokladu, že:
31. budou na staveništi v souvislosti s plněním dle této smlouvy porušovány předpisy BOZP, PO, předpisy na ochranu životního prostředí, bezpečnostní požadavky objednatele, podmínky stavebního úřadu nebo dotčených orgánů a organizací
32. plnění není poskytováno v kvalitě stanovené v této smlouvě (zejména nejsou-li dodržovány montážní a technologické předpisy),
33. v souvislosti s plněním dle této smlouvy je ohrožen život nebo zdraví osob, nebo vzniká-li či hrozí-li vznik škody na majetku objednatele nebo třetích osob,
34. v souvislosti s plněním dle této smlouvy je ohrožen nebo znemožněn provoz objednatele,
35. plnění je poskytováno v rozporu s touto smlouvou.
36. Přerušení plnění z důvodů uvedených v předchozím odstavci tohoto článku zaznamená objednatel do stavebního deníku, popř. do protokolu o provedení profylaktické prohlídky nebo kontroly těsnosti. Zhotovitel je povinen zjednat neprodleně nápravu, přičemž přerušení plnění dle předchozího odstavce tohoto článku není důvodem pro změnu lhůt uvedených v čl. II této smlouvy. Zhotoviteli nevzniká nárok na úhradu vynaložených nákladů spojených s nápravou ani nárok na úhradu škody vzniklé v důsledku přerušení plnění.
37. V případě, že zhotovitel přeruší plnění před předáním CH1 do zkušebního nebo ověřovacího provozu z důvodu vyšší moci, projedná s objednatelem bez zbytečného odkladu další postup a dohodne se formou zápisu do stavebního deníku lhůta pro opětovné zahájení plnění. Nedojde-li k dohodě či nezahájí-li zhotovitel práce v dohodnuté lhůtě, stanoví objednatel písemně, opět formou zápisu do stavebního deníku, přiměřenou lhůtu pro zahájení prací zhotovitelem. Nezahájí-li zhotovitel práce (zahájení prací zhotovitel zaznamená do stavebního deníku) ani v takto objednatelem stanovené lhůtě nebo prohlásí-li před uplynutím této lhůty, že svůj závazek nesplní, může objednatel od smlouvy odstoupit.
38. Zhotovitel je původcem odpadu vzniklého při plnění dle této smlouvy a je povinen veškerý odpad vzniklý při plnění dle této smlouvy na své náklady zlikvidovat v souladu s platnými předpisy na ochranu životního prostředí.
39. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že v případě omezení nebo znemožnění řádného výkonu činností objednatele v důsledku vadně provedené montáže nebo zásahu pracovníků zhotovitele do jakéhokoliv technologického zařízení objednatele, je objednatel oprávněn uplatnit na zhotoviteli náhradu škody vzniklé omezením nebo znemožněním jeho provozu. Bude-li zhotovitel v prodlení ve lhůtě pro odstranění škody na majetku objednatele, za kterou odpovídá, je objednatel oprávněn zajistit odstranění škody na náklady zhotovitele.
40. Zhotovitel povede veškeré požadavky, dohody, zápisy a ujednání se společnostmi uvedenými objednatelem jako firmy poskytující součinnost písemnou formou a bude je předkládat v kopii neprodleně kterékoliv z pověřených osob uvedených v čl. IV odst. 6 písm. a).
41. Zhotovitel bude kvalitu plnění dle této smlouvy zajišťovat takto:

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………… ***(doplní uchazeč v souladu s bodem 7.4 ZD)***

1. V objektech objednatele je stanoven zákaz kouření a užívání otevřeného ohně, jehož dodržování se zavazuje zhotovitel řádně zabezpečit.

**Článek VI**

**Odstraňování záručních, mimozáručních a pozáručních vad**

1. Zhotovitel poskytuje na plnění podle čl. I odst. 1 této smlouvy záruku v délce **36 měsíců.** Záruční doba počíná běžet dnem podpisu protokolu dle čl. IV odst. 5 této smlouvy.
2. Záruční, mimozáruční a pozáruční vadu (dále jen „vada“) je oprávněna nahlásit zhotoviteli kterákoliv z pověřených osob objednatele dle čl. IV odst. 6, popř. pracovník technického velínu objednatele (seznam pracovníků technického velínu objednatele bude předán zhotoviteli nejpozději při podpisu protokolu dle čl. IV odst. 3 této smlouvy) současně s popisem vady na telefonní číslo zhotovitele s nepřetržitou pohotovostní službou: **…………………. (*doplní uchazeč).*** Telefonické ohlášení neprodleněpotvrdí objednatel na e-mailovou adresu zhotovitele **…………………. (*doplní uchazeč)***. V případě změny telefonního čísla nebo e-mailové adresy je zhotovitel povinen neprodleně tuto změnu ohlásit pověřeným osobám objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje, že na telefonicky a následně e-mailem potvrzenou výzvu objednatele zahájí odstraňování vady nejpozději **do 24 hodin** od jejího telefonického nahlášení. V případě nepřijetí telefonní výzvy se za čas nahlášení považuje odeslání e-mailové zprávy.
4. Zhotovitel se zavazuje po zahájení opravy pokračovat bez zbytečného přerušení až do úplného odstranění vady. Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději **do 96 hodin od nahlášení vady**,nedohodnou-li se pověřené osoby smluvních stran jinak.
5. V případě, že zhotovitel neodstraní vadu ve smluvené lhůtě, má objednatel právo sám zajistit odstranění takové vady a takto vynaložené náklady zhotoviteli přeúčtovat. Tímto postupem není v případě záruční vady dotčena záruka poskytnutá zhotovitelem.
6. Zhotovitel se zavazuje, že při odstraňování vad bude respektovat veškeré pokyny objednatele související zejména s časovým omezením provádění prací při odstraňování vad.
7. O dobu od nahlášení vady do jejího odstranění se prodlužuje doba záruky dle odst. 1 tohoto článku.
8. Subdodavatel JCI poskytne záruku na jím dodanou část 36 měsíců. Podpisem protokolu o předání a převzetí plnění dle čl. IV odst. 5 této smlouvy je určený subdodavatel vůči objednateli výhradním poskytovatelem záruky za poskytnutou subdodávku. Objednatel bude u určeného subdodavatele uplatňovat případné záruční vady a zároveň vždy bude informovat o této skutečnosti zhotovitele včetně termínu odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruky subdodávky poskytnout  subdodavateli veškerou svou součinnost nezbytnou pro odstranění vady subdodávky a zároveň je povinen si zajistit případnou součinnost subdodavatele pro odstranění vad díla, za něž nese záruku zhotovitel. Veškeré náklady spojené se zajištěním či poskytnutím této součinnosti nemohou vést k navýšení sjednané ceny plnění v této smlouvě, či být jinak přeúčtovány objednateli.

**Článek VII**

**Vlastnické právo, nebezpečí škody na věci**

* + 1. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele okamžikem podpisu protokolu dle čl. IV odst. 5 této smlouvy.
		2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem podpisu protokolu o ukončení zkušebního provozu dle čl. IV odst. 4 této smlouvy.

**Článek VIII**

**Pojištění**

1. Zhotovitel je povinen mít sjednáno pojištění pro případ vzniku odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s poskytováním plnění podle této smlouvy s tím, že pojištění je sjednáno na pojistné plnění nejméně ve výši nejméně 20 mil. Kč (slovy: dvacet milionů korun českých) a spoluúčastí nejvýše 10 %. Zhotovitel je toto povinen doložit objednateli nejpozději při uzavření smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje, že pojištění zůstane v uvedeném rozsahu a výši sjednáno po celou dobu účinnosti této smlouvy a toto je povinen doložit na výzvu objednatele nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení výzvy.
3. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že případný neplánovaný výpadek technologických zařízení objednatele v důsledku vady plnění, může způsobit škodu velkého rozsahu.

**Článek IX**

**Mlčenlivost**

Zhotovitel se zavazuje, že jeho zaměstnanci, jakož i zaměstnanci případných podzhotovitelů, kteří se budou podílet na plnění podle této smlouvy, zachovají mlčenlivost o všech skutečnostech, se kterými se u objednatele v průběhu plnění seznámí a které nejsou veřejně známy. Povinnost mlčenlivosti není časově omezena.

**Článek X**

**Uveřejňování smluv, výše skutečně uhrazené ceny a seznamu subdodavatelů**

1. Zhotovitel si je vědom zákonné povinnosti objednatele uveřejnit na svém profilu tuto smlouvu včetně všech jejích případných změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění této smlouvy a seznam subdodavatelů, kterým zhotovitel za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z ceny za plnění dle této smlouvy.

2. Profilem objednatele je elektronický nástroj, prostřednictvím kterého objednatel, jako veřejný zadavatel dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“) uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám způsobem, který umožňuje neomezený a přímý dálkový přístup, přičemž profilem objednatele v době uzavření této smlouvy je [https://ezak.cnb.cz](https://ezak.cnb.cz/).

3. Zhotovitel je povinen dle § 147a odst. 4 ZVZ předložit vždy nejpozději do 28. února následujícího kalendářního roku **seznam subdodavatelů**, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z části ceny uhrazené objednatelem zhotoviteli za plnění dle této smlouvy v předchozím kalendářním roce či **prohlášení, že nemá subdodavatele**, jímž by za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z části ceny uhrazené objednatelem zhotoviteli za plnění dle této smlouvy v předchozím kalendářním roce. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, tvoří přílohu seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu. Seznam vlastníků akcií musí být vyhotoven ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.

Zhotovitel zašle seznam objednateli na adresu:

 Česká národní banka

 sekce správní

 odbor obchodní

 Na Příkopě 28

 115 03 Praha 1.

4. Povinnost uveřejňování dle tohoto článku je objednateli uložena § 147a ZVZ a uveřejňování bude prováděno dle ZVZ a příslušného prováděcího předpisu ZVZ.

**Článek XI**

**Další ujednání**

Dle § 6 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOOU“), strany sjednaly:

1. zpracování veškerých osobních údajů objednatelem, který je ve smyslu ZOOU zpracovatelem, probíhá podle ZOOU, zejména je zpracovatel povinen ve smyslu § 7 ZOOU splnit obdobně všechny povinnosti stanovené v § 5 ZOOU pro správce osobních údajů,
2. toto ujednání o zpracování osobních údajů se uzavírá za účelem zajištění evidence osob vstupujících do objektu ČNB a správy přístupového systému ČNB způsobem, v rozsahu a postupem dle smlouvy, jejímž je toto ujednání dle § 6 ZOOU součástí. Rozsah zpracování osobních údajů bude odpovídat účelu zpracování, tedy bude obsahovat identifikační osobní údaje (jméno, příjmení a číslo průkazu totožnosti zaměstnanců zhotovitele). Zpracování osobních údajů podle tohoto ujednání se sjednává na dobu existence závazkového vztahu vzniklého ze smlouvy, jejíž součástí je toto ujednání, nejpozději do likvidace posledního osobního údaje zpracovatelem ve smyslu povinnosti zlikvidovat osobní údaje podle ZOOU,
3. objednatel poskytuje zhotoviteli následující záruky technického a organizačního zabezpečení ochrany osobních údajů:
* veškeré materiály s osobními údaji jsou zajištěny v uzamykatelném nábytku v uzamčených prostorách objednatele,
* všechny osobní údaje jsou následně zpracovávány na PC, které jsou zabezpečené heslem, a jsou přístupné pouze zaměstnancům objednatele odpovědným za plnění podle smlouvy,

organizace a povinnosti zaměstnanců objednatele ohledně ochrany osobních údajů jsou stanoveny ve vnitřním předpisu objednatele.

**Článek XII**

**Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

1. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě pro předání návrhu DPS, návrhu oceněného položkového soupisu prací nebo návrhu ZOV dle čl. II odst. 1 písm. a), b) a c) je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý kalendářní den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě pro předání čistopisu DPS, čistopisu oceněného položkového soupisu prací nebo čistopisu ZOV dle čl. II odst. 1 písm. d), e) a f) je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý kalendářní den prodlení.
3. V případě neprovedení ochrany stavebních konstrukcí nebo technologických zařízení podle čl. I odst. 1.10 je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu 3 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení.
4. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě uvedení do zkušebního provozu podle čl. II odst. I písm. m) je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý kalendářní den prodlení.
5. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě pro odstranění každé drobné vady nebo každého nedodělku dle čl. II odst. 1 písm. o) je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý kalendářní den prodlení.
6. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě uvedení do ověřovacího provozu podle čl. II odst. I písm. n) je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý kalendářní den prodlení.
7. V případě, že ověřovací provoz bude prodloužen dle čl. IV odst. 5, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý kalendářní den prodloužení ověřovacího provozu.
8. V případě porušení povinnosti zhotovitele stanovené v čl. V odst. 5 písm. e) je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý kalendářní den nefungování.
9. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě pro opětovné zahájení plnění po jeho přerušení dle čl. V odst. 8 je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý kalendářní den prodlení.
10. V případě že zhotovitel nepředloží ve stanovené lhůtě doklad k prokázání kvalifikačního požadavku dle čl. V odst. 5 písm. n) je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý kalendářní den prodlení.
11. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě pro odstranění záruční, mimozáruční nebo pozáruční vady dle článku VI je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou hodinu prodlení.
12. V případě prodlení zhotovitele s provedením profylaktické prohlídky CH1 v období stanoveném výrobcem nebo s provedením kontroly těsnosti chladicích okruhů v zákonem stanovené lhůtě je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý kalendářní den prodlení.
13. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě sjednané pro doručení daňového dokladu na plnění s režimem podle § 92e zákona o DPH je objednatel oprávněn za každý den prodlení účtovat smluvní pokutu ve výši 0,04 % z částky odpovídající výši DPH, kterou je objednatel povinen odvést, minimálně však 500 Kč celkem.
14. V případě prodlení objednatele v úhradě daňového dokladu je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb.
15. V případě porušení jakéhokoliv závazku zhotovitele uvedeného v čl. V odst. 12 je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč, a to i opakovaně.
16. Splatnost dokladu k úhradě smluvní pokuty nebo úroku z prodlení je 14 dnů po jeho doručení povinné smluvní straně. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu povinné smluvní strany ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany.
17. Smluvní pokutou není dotčen nárok na náhradu škody.
18. Mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli zhotovitele nemají vliv na povinnost zhotovitele uhradit objednateli smluvní pokutu.

**Článek XIII**

**Trvání smlouvy, výpověď smlouvy a odstoupení**

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, přičemž smlouvu lze ukončit výpovědí. Smluvní strany jsou oprávněny vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou 6 měsíců s tím, že zhotovitel je oprávněn vypovědět smlouvu tak, aby skončila nejdříve v den, ke kterému uplyne 5 let po podpisu protokolu dle čl. IV odst. 5 této smlouvy.
2. V případě zahájení insolvenčního řízení na majetek zhotovitele je objednatel oprávněn vypovědět smlouvu ve 14 denní výpovědní lhůtě, která počíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi zhotoviteli.
3. V případě, že kterákoliv ze smluvních stran podstatně poruší své smluvní povinnosti, je druhá smluvní strana oprávněna odstoupit od této smlouvy. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje zejména:

a) ze strany zhotovitele:

- plnění nebude v souladu s návrhem řešení zhotovitele obsaženým v čistopisu DPS,

- nezahájení přerušeného plnění ve lhůtě stanovené objednatelem dle čl. V odst. 8 věta poslední,

- neúspěšný ověřovací provoz,

 b) ze strany objednatele:

- prodlení s úhradou jakéhokoli oprávněně vystaveného daňového dokladu či dokladu k úhradě ve lhůtě delší 30 dnů.

1. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

**Článek XIV**

**Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
3. Smluvní strany se dohodly, že závazkový vztah založený touto smlouvou, se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. Práva a povinnosti vzniklé z této smlouvy mohou být postoupena pouze po předchozím písemném souhlasu druhé smluvní strany. Za písemnou formu se nepovažuje e-mail či jiné elektronické zprávy.
5. Spory, vyplývající z této smlouvy, budou řešeny především dohodou smluvních stran. Nebude-li možné dosáhnout dohody, bude spor řešen před místně a věcně příslušným soudem České republiky.
6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

**Přílohy:**          č. 1 -   Specifikace požadavků objednatele na předmět plnění

č. 2 -   Vybrané závazné požadavky objednatele na BCHJ a čerpadla a jejich specifikace ***(doplní uchazeč!!!)***

            č. 3 -   Cenová tabulka ***(bude doplněna při uzavření smlouvy s vybraným   uchazečem dle jeho nabídky)***

                        č. 4 -   Popis stávající technologie výroby chladu

                        č. 5 -   Harmonogram (volně připojená příloha)

                        č. 6 -    Návrh technologického schématu CH1 a strojovny ve formátu DWG a PDF ***(formát DWG bude součástí smlouvy uzavírané až s vybraným uchazečem)***

č. 7 -    Bezpečnostní požadavky objednatele

                        č. 8 -    Trasy pro transport materiálu – schéma zatížení 5.p

                        č. 9 -    Trasy pro transport materiálu – schéma zatížení 1.suterénu

č. 10 **-** Výkresová dokumentace ve formátu PDF (dokumentace stávajícího skutečného provedení)

             – výkresy:

10.1 Celková situace stavby

10.2 PS 06 ISŘ 5P

10.3 Osvětlení a technologie 5P

10.4a Rozvaděč CH2

10.4b Rozvaděč CH1

10.5 PS 02 Klimatizace a vzduchotechnika 5P

10.6a Schéma strojovny CH2

10.6b Schéma zařízení CH1

10.6c Půdorys chlazení 5P

10.6d Půdorys chlazení 6P

10.7 Půdorys stavební 5P

10.8 Půdorys stavební 6P

č. 11-  Výkresová dokumentace ve formátu DWG(dokumentace stávajícího skutečného provedení) **(tato příloha bude součástí smlouvy uzavírané až s vybraným uchazečem)**

11.1 Celková situace stavby

11.2 PS 06 ISŘ 5P

11.3 Osvětlení a technologie 5P

11.4a Rozvaděč CH2

11.4b Rozvaděč CH1

11.5 PS 02 Klimatizace a vzduchotechnika 5P

11.6a Schéma strojovny CH2

11.6b Schéma zařízení CH1

11.6c Půdorys chlazení 5P

11.6d Půdorys chlazení 6P

11.7 Půdorys stavební 5P

11.8 Půdorys stavební 6P

111\_5P\_03 ( X-ref)

111\_6P\_03 ( X-ref)

č. 12-  Soupis FC a jejich regulačních ventilů

č. 13-  Nabídka určeného subdodavatele části ISŘ (JCI)

V Praze dne ……………………… V ……………. dne ……………….

Za objednatele: Za zhotovitele:

……………………………………. ………………………………….

Ing. Zdeněk Virius xxxxxxxxxxxxxxxxx

ředitel sekce správní **(*doplní a podepíše uchazeč)***

…………………………………..

Ing. Pavel Veselka

ředitel odboru technického

**Příloha č. 7**

#### Bezpečnostní požadavky objednatele

1. Zhotovitel odpovídá za to, že do objektů objednatele (dále jen „ČNB“) budou vstupovat nebo vjíždět pouze jeho pracovníci, kteří jsou jmenovitě uvedeni v písemném seznamu, schváleném ČNB (dále jen „seznam“). Tato povinnost se vztahuje i na posádky vozidel zhotovitele vjíždějících do garáží ČNB za účelem složení a naložení nákladu. Seznam zhotovitel předloží ČNB nejpozději v den podpisu smlouvy.
2. Seznam bude obsahovat tyto položky: jméno, příjmení a číslo průkazu totožnosti pracovníků zhotovitele. Součástí seznamu je ,,Prohlášení o získání souhlasu subjektů osobních údajů se zpracováním osobních údajů v ČNB ve smyslu zákona č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů“. Zhotovitel v něm prohlásí a nese odpovědnost za to, že jeho pracovníci uvedení v seznamu vydali souhlas se zpracováním osobních údajů Českou národní bankou v rozsahu: jméno, příjmení a číslo průkazu totožnosti. Důvodem předání těchto osobních údajů je zajištění evidence osob vstupujících do objektu ČNB a správy přístupového systému ČNB.
3. Požadavky na případné doplňky a změny schváleného seznamu pracovníků zhotovitele je nutno neprodleně oznámit ČNB. Případné doplňky a změny podléhají schválení ČNB. Osoby neschválené ČNB nemohou vstupovat do objektů ČNB, přičemž ČNB si vyhrazuje právo neuvádět důvody jejich neschválení.
4. Při příchodu do objektů ČNB pracovníci zhotovitele sdělí důvod vstupu, prokáží se osobním dokladem a podrobí se bezpečnostní kontrole. Osoby, které nejsou uvedeny na seznamu, nebudou do objektu ČNB vpuštěny.
5. Schválení pracovníci zhotovitele musí dbát pokynů bankovních policistů, které se týkají režimu vstupu, pohybu a vjezdu do objektu ČNB. Pracovníci zhotovitele budou do prostorů ČNB vstupovat a v těchto prostorách se pohybovat v režimu návštěv, to znamená vždy pouze v doprovodu zaměstnance ČNB nebo zaměstnance referátu bankovní policie ČNB. Pracovníci zhotovitele se budou v rámci objektů ČNB pohybovat pouze v pracovním oděvu s viditelným a nesnímatelným označením (,,logem“) zhotovitele.
6. V případě mimořádné události se pracovníci zhotovitele musí řídit pokyny bankovních policistů nebo dozorujícím zaměstnancem ČNB a dále instrukcemi vyhlašovanými vnitřním rozhlasem.
7. Pracovníci zhotovitele nesmí vnášet do prostor ČNB nebezpečné předměty, jako jsou střelné zbraně, výbušniny apod. O tom co je a není nebezpečný předmět, rozhodují bankovní policisté v souladu s vnitřními předpisy ČNB.
8. ČNB si vyhrazuje právo nevpustit do objektů ČNB pracovníka zhotovitele, který je zjevně pod vlivem alkoholu, drog nebo jiné omamné látky.
9. Bez písemného povolení ČNB je zakázáno fotografování a pořizování videozáznamů z interiéru objektů ČNB.
10. Ve všech prostorech objektů ČNB je přísný zákaz kouření a používání otevřeného ohně. O povolení práce se zvýšeným požárním nebezpečím požádá zhotovitel písemnou formou vždy nejpozději jeden pracovní den před zahájením prací, dozorujícího zaměstnance ČNB. Dále se pracovníci zhotovitele musí zdržet poškozování či zcizení majetku ČNB, a dále zdržet se nevhodného chování vůči zaměstnancům a návštěvníkům ČNB.
11. Pracovníci zhotovitele uvedení na seznamu se musí před započetím výkonu práce v objektech ČNB prokazatelně seznámit, ve smyslu předpisů o požární ochraně, bezpečnosti a hygieně práce, se specifikami daných objektů ČNB (např. způsob vyhlášení požárního poplachu, určení ohlašovny požáru, seznámení s únikovými cestami, poplachovými směrnicemi, evakuačním plánem, umístěním věcných prostředků požární ochrany apod.). ČNB je oprávněna kdykoliv podrobit kontrole kterékoliv pracovníka zhotovitele uvedeného na seznamu z dodržování těchto předpisů a ustanovení.