

evidenční číslo smlouvy ČNB: 92-229-23
evidenční číslo dodatku č. 1 ČNB: 92-392-24
evidenční číslo dodatku č. 2 ČNB: 92-123-25
evidenční číslo dodatku č. 3 ČNB: 92-145-25
evidenční číslo dodatku č. 4 ČNB: 92-196-25
evidenční číslo dodatku č. 5 ČNB: 92-252-25
evidenční číslo dodatku č. 6 ČNB: 92-258-25
evidenční číslo dodatku č. 7 ČNB: 92-301-25
evidenční číslo dodatku č. 8 ČNB: 92-340-25
evidenční číslo dodatku č. 9 ČNB: 92-374-25
evidenční číslo dodatku č. 10 ČNB: 92-076-26
evidenční číslo dodatku č. 11 ČNB: 92-091-26
evidenční číslo dodatku č. 12 ČNB: 92-132-26

Č. j.: 2026/051402/CNB/420

DODATEK č. 12

ke smlouvě o dílo

Smluvní strany

Česká národní banka

Na Příkopě 28

115 03 Praha 1

zastoupená: Ing. Zdeňkem Viriusem, ředitelem sekce správní

a

Ing. Jakubem Janákem, ředitelem odboru technického

IČO: 48136450

DIČ: CZ48136450

(dále jen „objednatel“ nebo také „ČNB“)

a

Bohemik s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 198858

se sídlem: Pražská 636, 263 01 Dobříš

zastoupená: Janem Dmitrijevem, jednatelem společnosti

a

Pavlem Rejskem, jednatelem společnosti

IČO: 24265021

DIČ: CZ24265021

číslo účtu: 229549771/0600

(dále jen „zhotovitel“)

Preambule

Smluvní strany uzavřely dne 20. června 2024 Smlouvu o dílo, evidenční číslo ČNB: 92-229-23, ve znění dodatků č. 1 až 11 (dále jen „smlouva“). S ohledem na skutečnost, že během realizace díla vyvstala nezbytná potřeba úpravy rozsahu plnění v souladu s článkem III odst. 19 smlouvy, dohodly se smluvní strany, že se smlouva mění a doplňuje v souladu s jejím článkem XVI odst. 2 takto:

evidenční číslo smlouvy ČNB: 92-229-23
evidenční číslo dodatku č. 1 ČNB: 92-392-24
evidenční číslo dodatku č. 2 ČNB: 92-123-25
evidenční číslo dodatku č. 3 ČNB: 92-145-25
evidenční číslo dodatku č. 4 ČNB: 92-196-25
evidenční číslo dodatku č. 5 ČNB: 92-252-25
evidenční číslo dodatku č. 6 ČNB: 92-258-25
evidenční číslo dodatku č. 7 ČNB: 92-301-25
evidenční číslo dodatku č. 8 ČNB: 92-340-25
evidenční číslo dodatku č. 9 ČNB: 92-374-25
evidenční číslo dodatku č. 10 ČNB: 92-076-26
evidenční číslo dodatku č. 11 ČNB: 92-091-26
evidenční číslo dodatku č. 12 ČNB: 92-132-26

Č. j.: 2026/051402/CNB/420

Článek I **Změny smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly na změně předmětu díla a úpravě rozsahu prací, a to u dílčího plnění DP10. Změny byly vyvolány zjištěním stavu při samotné realizaci díla a jsou nezbytné k jeho řádnému dokončení. Specifikace víceprací a méněprací je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku.
2. Celková cena díla se zvyšuje o **297 968,68 Kč bez DPH** na **70 986 941,65 Kč bez DPH**.

Článek II **Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn a vztahují se i na plnění dle tohoto dodatku.
2. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž každá ze smluvních stran obdrží vyhotovení dodatku opatřené elektronickými podpisy.

Přílohy: č. 1 – Přehled změn plnění

V Praze

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Zdeněk Virius
ředitel sekce správní
podepsáno elektronicky

.....
Jan Dmitrijev
jednatel
podepsáno elektronicky

.....
Ing. Jakub Janák
ředitel odboru technického
podepsáno elektronicky

.....
Pavel Rejsek
jednatel
podepsáno elektronicky

Dochlazení budovy ústředí ČNB

Zhotovitel: Bohemik s.r.o.

SEZNAM ZMĚNOVÝCH LISTŮ a ZMĚN CENY DÍLA											Cena dle SOD			
Celková cena díla po započtení změnových listů (Kč bez DPH)											70 986 941,65		s DPH	
											66 513 600,81 Kč		80 481 456,98 Kč	
ZKR.	NÁZEV	ČÍSLO	POPIS	ZMĚNA CENY PLNĚNÍ DÍLA	PŘÍPOČTY	ODPOČTY	SCHVÁL ENO ANO/NE	Poznámka	CELKOVÁ CENA ZMĚNY BEZ DPH	Metodické zařazení ZL	Fakturace / číslo dodatku	Cena díla včetně DODATKŮ 1 až 11	s DPH	
				297 968,68 Kč	397 444,30 Kč	- 99 475,62 Kč			496 919,92 Kč			70 986 941,65 Kč	85 533 657,29 Kč	
ZL21	SPP - změny během výstavby DP10	21	Změny oproti smluvnímu rozpočtu vyvolané při realizaci díla. Zjištění skutečně provedených prací oproti plánovanému rozpočtu v DPS dle SOD a doplnění víceprací či méněprací dle požadavků objednatele v DP10.	297 968,68 Kč	397 444,30 Kč	- 99 475,62 Kč	ANO	<p>9.4.2026 podepsaný ZL21. Změny se týkají odchýlení od skutečně provedených prací a množství použitého materiálu při samotné realizaci. Práce neprovedené vzhledem ke skutečným okolnostem a rozměrům ověřeným ze stavby (bourání, zasklívký, omítky) a zároveň víceprací spojené s jinými rozměry prostupů. Výpis provedených prostupů je uveden v příloženém rozpočtu formou výkazu výměr;</p> <ul style="list-style-type: none"> - změna materiálu ZTI z původního PVC-C s lepenými spoji na HT a PPR, které jsou kvalitnější a jejich provedení zajišťuje jednodušší údržbu systému. - náklady vzniklé změnou vedení trasy ZTI; - větší počet úkapových vaniček, které byly instalovány ke každému FCÚ oproti původnímu záměru jejich instalace až na konci tras, které není z technických důvodů proveditelné. Touto změnou je navíc docíleno vyššího komfortu z hlediska šíření zápachu. - výmalba všech kanceláří po realizaci - doplnění servisních dvířek do SDK konstrukcí dle požadavků investora; - demontáž a zpětná montáž SDK podhledu v kuchyňce 1PZ30; - Po provedení demontáží stávajících a topných těles v místnosti 1P327, bylo zjištěno, že je nutné provést posun vývodů rozvodu ÚT. 	496 919,92 Kč	§ 222 odst. 5 ZZVZ („běžné“ vícepráce a méněpráce, tj. i ty vyvolané dodatečnou potřebou ČNB)	Dodatek č. 12	70 986 941,65 Kč	85 894 199,39 Kč	