

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo

Smluvní strany

Česká národní banka

sídlo: Na Příkopě 28

115 03 Praha 1

IČO: 48136450

DIČ: CZ48136450

zastoupení: Ing. Zdeněk Virius, ředitel sekce správní

a

Ing. Jakub Janák, ředitel odboru technického

(dále jen „objednatel“)

a

PEKO-GDS, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 137428

sídlo: Na Veselí 825/3

140 00 Praha 4

IČO: 28379861

DIČ: CZ28379861

zastoupení: Tomáš Petrik, jednatel

č. účtu: 43-2006250237/0100

(dále jen „zhotovitel“)

Preambule

Smluvní strany uzavřely dne 24. října 2025 Smlouvu o dílo, ev. číslo ČNB: 92-194-25 (dále jen „smlouva“). S ohledem na skutečnost, že během realizace díla vyvstala nezbytná potřeba úpravy rozsahu plnění v souladu s článkem III odst. 6 smlouvy, dohodly se smluvní strany, že s ohledem na skutečný rozsah prováděných prací se smlouva mění a doplňuje v souladu s jejím článkem XVI odst. 2 takto:

Článek I

Změny smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly na změně předmětu díla a úpravě rozsahu prací, kdy změny vznikly na základě dodatečných požadavků objednatele, případně byly vyvolány zjištěním stavu při samotné realizaci díla a jsou nezbytné k jeho řádnému dokončení. Specifikace víceprací a méněprací je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku.
2. Celková cena díla se zvyšuje o **35 743,00 Kč bez DPH** na **1 489 506,20 Kč bez DPH**.

Článek II

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn a vztahují se i na plnění dle tohoto dodatku.
2. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž každá ze smluvních stran obdrží vyhotovení dodatku opatřené elektronickými podpisy

Přílohy: č. 1 – Přehled změn plnění

V Praze dne: 5. 3. 2026.....

V Praze dne: 4. 3. 2026.....

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Zdeněk Virius
ředitel sekce správní
podepsáno elektronicky

.....
Tomáš Petrik
jednatel
podepsáno elektronicky

.....
Ing. Jakub Janák
ředitel odboru technického
podepsáno elektronicky

Příloha č. 1 - Přehled změn plnění

Revitalizace 6 spchových koutů, budova ČNB Brno								Zhotovitel: PEKO-GDS s.r.o.					
SEZNAM ZMĚNOVÝCH LISTŮ Celková cena díla po započtení změnových listů (Kč bez DPH) 1 489 506,20												Cena za dílo dle SOD 1 453 763,20 Kč	s DPH 1 759 053,47 Kč
NÁZEV	ČÍSLO	POPIS	HODNOTA ZMĚNY CENY PLNĚNÍ DÍLA "absolutní hodnota"	PŘÍPOČTY	ODPOČTY	SCHVÁLENO ANO/NE	Poznámka	CELKOVÁ CENA ZMĚNY BEZ DPH	Metodické zařazení ZL	Fakturace / číslo dodatku			
			35 743,00 Kč	53 007,00 Kč	- 17 264,00 Kč			35 743,00 Kč				43 249,03 Kč	
Sprcha 404a	1	Z důvodu nového provedení napojení sprchy jádrovým vrtem přes strop do gravitační kanalizace, bylo dodatečně provedeno i připojení výlevky pro uklidové práce a tímto vznikla nutnost provedení požárního zabezpečení a to instalací zpěňovacího pásku.	14 464,00 Kč	4 500,00 Kč	- 9 964,00 Kč	ano		- 5 464,00 Kč	§ 222 odst. 5 ZZVZ („běžné“ vícepráce a méněpráce, tj. i ty vyvolané dodatečnou potřebou ČNB)	Dodatek č. 1		1 448 299,20 Kč	1 752 442,03 Kč
Sprcha 405b	2	V návaznosti na nové půdorysné řešení sprchového koutu po vybourání konstrukcí, došlo ke změně typu sprchových dveří a doplnění ukončovacích nerezových lišt v detailu kolem zárubně.	11 740,00 Kč	5 940,00 Kč	- 5 800,00 Kč	ano		140,00 Kč	§ 222 odst. 5 ZZVZ („běžné“ vícepráce a méněpráce, tj. i ty vyvolané dodatečnou potřebou ČNB)	Dodatek č. 1		1 448 439,20 Kč	1 752 611,43 Kč
Sprcha 442	3	V návaznosti na nové půdorysné řešení sprchového koutu po vybourání konstrukcí, došlo ke změně typu sprchových dveří. Dále bylo prevedeno el. připojení pro provizorní osazení přačky úklidové firmy, z důvodu provizorního přemístění související s rekonstrukcí.	5 960,00 Kč	4 460,00 Kč	- 1 500,00 Kč	ano		2 960,00 Kč	§ 222 odst. 5 ZZVZ („běžné“ vícepráce a méněpráce, tj. i ty vyvolané dodatečnou potřebou ČNB)	Dodatek č. 1		1 451 399,20 Kč	1 756 193,03 Kč
Podlahy	4	Po vybourání a rozkrytí podlahového souvrství ve sprchovém koutu m.č. 442 ve 4 NP, bylo zjištěno, že stávající hydroizolační vrstvy jsou nevyhovující. Bylo provedeno odstarnění všech vrstev, provedení nové hydroizolace a nové podlahové souvrství.	38 107,00 Kč	38 107,00 Kč	- Kč	ano		38 107,00 Kč	§ 222 odst. 6 ZZVZ (pouze „nepředvídané“ vícepráce a méněpráce)	Dodatek č. 1		1 489 506,20 Kč	1 802 302,50 Kč
									Metodické zařazení ZL	Fakturace / číslo dodatku			
§ 222 odst. 5 ZZVZ („běžné“ vícepráce a méněpráce, tj. i ty vyvolané dodatečnou potřebou ČNB)								- 2 364,00 Kč					
§ 222 odst. 6 ZZVZ (pouze „nepředvídané“ vícepráce a méněpráce)								38 107,00 Kč					