

evidenční číslo smlouvy ČNB: 92-229-23
evidenční číslo dodatku č. 1 ČNB: 92-392-24
evidenční číslo dodatku č. 2 ČNB: 92-123-25
evidenční číslo dodatku č. 3 ČNB: 92-145-25
evidenční číslo dodatku č. 4 ČNB: 92-196-25
evidenční číslo dodatku č. 5 ČNB: 92-252-25
evidenční číslo dodatku č. 6 ČNB: 92-258-25
evidenční číslo dodatku č. 7 ČNB: 92-301-25
evidenční číslo dodatku č. 8 ČNB: 92-340-25
evidenční číslo dodatku č. 9 ČNB: 92-374-25
evidenční číslo dodatku č. 10 ČNB: 92-076-26
evidenční číslo dodatku č. 11 ČNB: 92-091-26

Č. j.: 2026/028924/CNB/420

DODATEK č. 11

ke smlouvě o dílo

Smluvní strany

Česká národní banka

Na Příkopě 28

115 03 Praha 1

zastoupená: Ing. Zdeňkem Viriusem, ředitelem sekce správní

a

Ing. Jakubem Janákem, ředitelem odboru technického

IČO: 48136450

DIČ: CZ48136450

(dále jen „objednatel“ nebo také „ČNB“)

a

Bohemik s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 198858

se sídlem: Pražská 636, 263 01 Dobříš

zastoupená: Janem Dmitrijevem, jednatelem společnosti

a

Pavlem Rejskem, jednatelem společnosti

IČO: 24265021

DIČ: CZ24265021

číslo účtu: 229549771/0600

(dále jen „zhotovitel“)

Preamble

Smluvní strany uzavřely dne 20. června 2024 Smlouvu o dílo, evidenční číslo ČNB: 92-229-23, ve znění dodatků č. 1 až 10 (dále jen „smlouva“). S ohledem na skutečnost, že během realizace díla vyvstala nezbytná potřeba úpravy rozsahu plnění v souladu s článkem III odst. 19 smlouvy, dohodly se smluvní strany, že se smlouva mění a doplňuje v souladu s jejím článkem XVI odst. 2 takto:

evidenční číslo smlouvy ČNB: 92-229-23
evidenční číslo dodatku č. 1 ČNB: 92-392-24
evidenční číslo dodatku č. 2 ČNB: 92-123-25
evidenční číslo dodatku č. 3 ČNB: 92-145-25
evidenční číslo dodatku č. 4 ČNB: 92-196-25
evidenční číslo dodatku č. 5 ČNB: 92-252-25
evidenční číslo dodatku č. 6 ČNB: 92-258-25
evidenční číslo dodatku č. 7 ČNB: 92-301-25
evidenční číslo dodatku č. 8 ČNB: 92-340-25
evidenční číslo dodatku č. 9 ČNB: 92-374-25
evidenční číslo dodatku č. 10 ČNB: 92-076-26
evidenční číslo dodatku č. 11 ČNB: 92-091-26

Č. j.: 2026/028924/CNB/420

Článek I

Změny smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly na změně předmětu díla a úpravě rozsahu prací, a to u dílčího plnění DP09. Změny byly vyvolány zjištěním stavu při samotné realizaci díla a jsou nezbytné k jeho řádnému dokončení. Specifikace víceprací a méněprací je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku.
2. Celková cena díla se zvyšuje o **527 942,36 Kč bez DPH** na **70 688 972,97 Kč bez DPH**.

Článek II

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn a vztahují se i na plnění dle tohoto dodatku.
2. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž každá ze smluvních stran obdrží vyhotovení dodatku opatřené elektronickými podpisy.

Přílohy: č. 1 – Přehled změn plnění

V Praze

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
v z. Ing. Vladimír Šibor
náměstek ředitele sekce správní
podepsáno elektronicky

Ing. Zdeněk Virius
ředitel sekce správní

.....
Jan Dmitrijev
jednatel
podepsáno elektronicky

.....
Ing. Jakub Janák
ředitel odboru technického
podepsáno elektronicky

.....
Pavel Rejsek
jednatel
podepsáno elektronicky

Dochlazení budovy ústředí ČNB

Zhotovitel: Bohemik s.r.o.

SEZNAM ZMĚNOVÝCH LISTŮ a ZMĚN CENY DILA											Cena dle SOD	s DPH	
Celková cena díla po započtení změnových listů (Kč bez DPH)											70 688 972,97	66 513 600,81 Kč	80 481 456,98 Kč
ZKR.	NÁZEV	ČÍSLO	POPIS	ZMĚNA CENY PLNĚNÍ DILA	PŘÍPOČTY	ODPOČTY	SCHVÁL ENO/ ANO/NE	Poznámka	CELKOVÁ CENA ZMĚNY BEZ DPH	Metodické zařazení ZL	Fakturace / číslo dodatku	Cena díla včetně DODATKŮ 1 až 10	s DPH
				527 942,36 Kč	691 794,57 Kč	- 163 852,21 Kč			855 646,78 Kč			70 161 030,61 Kč	84 894 847,04 Kč
ZL19	SPP - změny během výstavby DP09	19	Změny oproti smluvnímu rozpočtu vyvolané při realizaci díla. Zjištění skutečně provedených prací oproti plánovanému rozpočtu v DPS dle SoD a doplnění víceprací či méněprací dle požadavků objednatel v DP09.	324 583,48 Kč	488 435,69 Kč	- 163 852,21 Kč	ANO	3.3.2026 podepsaný ZL19. Práce neprovedené vzhledem ke skutečným okolnostem a výměrám ověřeným ze stavby (bourání, zadržky, omítky) a zároveň vícepráce spojené s jinými rozměry prostupů. Výpis provedených prostupů je uveden v příloženém rozpočtu formou výkazu výměr; - změna materiálu ZTI z původního PVC-C s lepenými spoji na HT a PPR, které jsou kvalitnější a jejich provedení zajišťuje jednodušší údržbu systému. - náklady vzniklé změnou vedení trasy ZTI v EMP4; - větší počet úkarpových vaniček, které byly instalovány ke každému FCU oproti původnímu záměru jejich instalace až na konci tras, které není z technických důvodů proveditelné. Touto změnou je navíc docíleno vyššího komfortu z hlediska šíření zápachu. - výmalba všech kanceláří po realizaci; - více okenních skel, která bylo třeba vyměnit; - doplnění servisních dvířek do SDK konstrukcí dle požadavků investora; - demontáž a zpětná montáž SDK kazetového stropu ve větším rozsahu než bylo původně plánováno;	652 287,90 Kč	§ 222 odst. 5 ZZVZ („běžné“ vícepráce a méněpráce, tj. i ty vyvolané dodatečnou potřebou ČNB)	Dodatek č. 11	70 485 614,09 Kč	85 287 593,04 Kč
ZL20	RTCH - servisní body, změna trasy DP09	20	Změny oproti smluvnímu rozpočtu vyvolané při realizaci díla. Rozvod tepla – v místnostech MP230 až MP231. Doplnění 11ks servisních bodů na potrubí rozvodů chladicí vody pro případ nutnosti servisního zásahu FCU. Úprava části VZT.	203 358,88 Kč	203 358,88 Kč		ANO	3.3.2026 podepsaný ZL20 Po provedení demontáže stávajících rozvodů a topného tělesa, je nově vzniklý prostor v podparapetní nise nedostatečný a je nutné ve 11 případech vést potrubí rozvodů chladicí vody podél přední strany fan-coilu (nevejde se do prostoru pod fan-coilem). Tato skutečnost vyvolala požadavek objednatel na možnost demontáže části potrubí rozvodů chladicí vody vedené podél přední strany fan-coilu aniž by to vyvolalo potřebu vypouštět celou větev. Demontovatelné části ležatého rozvodu potrubí umožní provést servisní zásah na fan-coilu. - Z důvodu technické proveditelnosti montáže FCU do parapetu vznikla potřeba v místnostech MP230, MP31 a MP232 k posunutí vývodů stávajícího rozvodu ÚT. - Při realizaci bylo zjištěno, že rozvod chladu je v kolizi s rozvodem vzduchotechniky a bylo tak třeba změnit trasu stávajícího rozvodu VZT.	203 358,88 Kč	§ 222 odst. 5 ZZVZ („běžné“ vícepráce a méněpráce, tj. i ty vyvolané dodatečnou potřebou ČNB)	Dodatek č. 11	70 688 972,97 Kč	85 533 657,29 Kč