

Č. j.: 2025/136130/CNB/420

Písemná zpráva zadavatele

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

„Revitalizace 6 sprchových koutů v objektu ČNB Brno“

Zadavatel na základě ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) vyhotovil o veřejné zakázce zadávané v otevřeném řízení tuto písemnou zprávu.

I. Označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě:

Zadavatel: Česká národní banka
Sídlo: Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1
Zastoupený: Ing. Zdeňkem Viriusem, ředitelem sekce správní
a
Ing. Jakubem Janákem, ředitelem odboru technického
IČO: 48136450
DIČ: CZ48136450

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je revitalizace 6 sprchových koutů v objektu ČNB Brno.

Cena sjednaná ve smlouvě:

Cena plnění je uvedena v čl. III odst. 1 až 7 smlouvy takto:

1. Cena za dílo byla stanovena dohodou smluvních stran a činí celkem **1 453 763,20 Kč bez DPH.**
2. Podrobná specifikace ceny je uvedena v cenové tabulce, která tvoří přílohu č. 2 smlouvy.
3. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním podle této smlouvy.
4. Cena jednotlivých dílčích plnění bude stanovena součtem celkové ceny za konkrétní části plnění uvedené v příloze č. 2 smlouvy.
5. Ceny uvedené v příloze č. 2 této smlouvy jsou neměnné a v případě, že by se zhotovitel – neplátce DPH v průběhu provádění díla stal plátcem DPH, rozumí se, že se jedná o ceny včetně DPH.

6. Objednatel si vyhrazuje právo zúžit či rozšířit rozsah prací. Pokud dojde k této situaci, bude upravena cena plnění. Pro určení změny příslušného plnění bude zhotovitelem zpracován změnový list, při kterém se bude vycházet z položek v cenové nabídce zhotovitele. Pokud tato položka nebude v cenové nabídce zhotovitele obsažena, budou pro ocenění této položky použity ceny dle Cenové soustavy ÚRS, vydané ÚRS Praha a.s. (dále jen „ÚRS“) v aktuální cenové úrovni. Pokud charakter prací nebude možno ocenit položkami dle ÚRS ani položkami z cenové nabídky zhotovitele, provede zhotovitel individuální kalkulaci při které, bude vycházet z rozboru obdobné položky obsažené v cenové nabídce zhotovitele a pro novou položku se použije stejný kalkulační vzorec, jaký byl pro tuto obdobnou položku použit (se stejnou marží zisku a stejnými nebo obdobnými odůvodnitelnými mzdovými náklady, náklady pro strojní vybavení a ostatními náklady vztahujícími se k plnění a za jiných obdobných předpokladů). V případě dodávky materiálu nebo výrobku si objednatel vyhrazuje právo ověřit, zda se jedná o cenu na trhu obvyklou, a určit zhotoviteli, kde materiál odebere. V návaznosti na zápis změny díla a jeho ceny ve stavebním deníku a vyhotovení změnového listu bude uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.
7. Cena za dílo bude uhrazena následovně:
- daňový doklad na úhradu 1. dílčího plnění (položka č. 1 až 3 na listu „Rekapitulace“ v cenové tabulce, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy) je zhotovitel oprávněn vystavit po předání a převzetí 1. dílčího plnění dle čl. VII této smlouvy,
 - daňový doklad na úhradu 2. dílčího plnění (položka č. 4 až 6 na listu „Rekapitulace“ v cenové tabulce, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy) je zhotovitel oprávněn vystavit po předání a převzetí 2. dílčího plnění dle čl. VII této smlouvy.

Smlouva je uveřejněna na profilu zadavatele E-ZAK na adrese: https://ezak.cnb.cz/contract_display_1189.html.

II. Použitý druh zadávacího řízení:

Otevřené řízení.

III. Označení účastníků zadávacího řízení:

Pořadí nabídek	Účastník	Celková nabídková cena v Kč bez DPH
1.	PEKO-GDS s.r.o. Na Veselí 825/3, Nusle 140 00 Praha 4 IČO: 28379861	1 453 763,20

IV. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení:

Z účasti v zadávacím řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

V. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva:

Obchodní firma:	PEKO-GDS s.r.o.
Sídlo:	Na Veselí 825/3, Nusle, 140 00 Praha 4
Právní forma účastníka:	společnost s ručením omezeným
IČO:	28379861

VI. Odůvodnění výběru nejvýhodnější nabídky:

Hodnotícím kritériem pro hodnocení nabídek byla jejich ekonomická výhodnost dle § 114 odst. 2 zákona, hodnocená dle nejnižší celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Vzhledem ke skutečnosti, že nabídku na uvedenou veřejnou zakázku podal pouze dodavatel PEKO-GDS s.r.o., se sídlem Na Veselí 825/3, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 28379861, byl tento dodavatel s nabídkovou cenou ve výši 1 453 763,20 Kč bez DPH vybrán bez provedení hodnocení (při splnění všech dalších požadavků zadavatele).

VII. Označení poddodavatelů dodavatelů, pokud jsou zadavateli známi:

Zadavateli není znám žádný poddodavatel dodavatele.

VIII. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním:

Není relevantní.

IX. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:

Není relevantní.

X. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:

Není relevantní.

XI. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení:

Není relevantní.

XII. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:

Zadavatel připustil podávání nabídek pouze elektronicky.

XIII. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, včetně přijatých opatření:

U žádné z osob, které se podílely na průběhu zadávacího řízení nebo které mají nebo by mohly mít vliv na jeho výsledek, nebyl střet zájmů zjištěn.

XIV. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části:

Není relevantní, jedná se o podlimitní veřejnou zakázku.

XV. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona:

Zadavatel požadavek na prokázání obratu nestanovil.

V Praze 6. listopadu 2025

Ing. Zdeněk Virius
ředitel sekce správní
podepsáno elektronicky

Ing. Jakub Janák
ředitel odboru technického
podepsáno elektronicky