

evidenční číslo smlouvy ČNB: 92-229-23
evidenční číslo dodatku č. 1 ČNB: 92-392-24
evidenční číslo dodatku č. 2 ČNB: 92-123-25
evidenční číslo dodatku č. 3 ČNB: 92-145-25
evidenční číslo dodatku č. 4 ČNB: 92-196-25
evidenční číslo dodatku č. 5 ČNB: 92-252-25
evidenční číslo dodatku č. 6 ČNB: 92-258-25
evidenční číslo dodatku č. 7 ČNB: 92-301-25

Č. j.: 2025/125077/CNB/420

DODATEK č. 7

ke smlouvě o dílo

Smluvní strany

Česká národní banka

Na Příkopě 28

115 03 Praha 1

zastoupená: Ing. Zdeňkem Viriusem, ředitelem sekce správní

a

Ing. Jakubem Janákem, ředitelem odboru technického

IČO: 48136450

DIČ: CZ48136450

(dále jen „objednatel“ nebo také „ČNB“)

a

Bohemik s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 198858

se sídlem: Pražská 636, 263 01 Dobříš

zastoupená: Janem Dmitrijevem, jednatelem společnosti

a

Pavlem Rejskem, jednatelem společnosti

IČO: 24265021

DIČ: CZ24265021

číslo účtu: 229549771/0600

(dále jen „zhotovitel“)

Preamble

Smluvní strany uzavřely dne 20. června 2024 Smlouvu o dílo, evidenční číslo ČNB: 92-229-23, ve znění dodatků č. 1 až 6 (dále jen „smlouva“). S ohledem na skutečnost, že během realizace díla vyvstala nezbytná potřeba úpravy rozsahu plnění v souladu s článkem III odst. 19 smlouvy, dohodly se smluvní strany, že se smlouva mění a doplňuje v souladu s jejím článkem XVI odst. 2 takto:

evidenční číslo smlouvy ČNB: 92-229-23
evidenční číslo dodatku č. 1 ČNB: 92-392-24
evidenční číslo dodatku č. 2 ČNB: 92-123-25
evidenční číslo dodatku č. 3 ČNB: 92-145-25
evidenční číslo dodatku č. 4 ČNB: 92-196-25
evidenční číslo dodatku č. 5 ČNB: 92-252-25
evidenční číslo dodatku č. 6 ČNB: 92-258-25
evidenční číslo dodatku č. 7 ČNB: 92-301-25

Č. j.: 2025/125077/CNB/420

Článek I

Změny smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly na změně předmětu díla a úpravě rozsahu prací, a to u dílčího plnění DP04. Změny byly vyvolány zjištěním stavu při samotné realizaci díla a jsou nezbytné k jeho řádnému dokončení. V důsledku úpravy rozsahu prací došlo v souladu s čl. II odst. 11 smlouvy k prodloužení lhůty pro dokončení dílčího plnění DP04, přičemž toto prodloužení nemá vliv na termín dokončení díla. Specifikace víceprací a méněprací je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku.
2. Celková cena díla se zvyšuje o **551 567 Kč bez DPH** na **68 739 375,71 Kč bez DPH**.

Článek II

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn a vztahují se i na plnění dle tohoto dodatku.
2. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž každá ze smluvních stran obdrží vyhotovení dodatku opatřené elektronickými podpisy.

Přílohy: č. 1 – Přehled změn plnění

V Praze

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Zdeněk Vírius
ředitel sekce správní
podepsáno elektronicky

.....
Jan Dmitrijev
jednatel
podepsáno elektronicky

.....
Ing. Jakub Janák
ředitel odboru technického
podepsáno elektronicky

.....
Pavel Rejsek
jednatel
podepsáno elektronicky

Dochlazení budovy ústředí ČNB

Zhotovitel: Bohemik s.r.o.

SEZNAM ZMĚNOVÝCH LISTŮ a ZMĚN CENY DÍLA											Cena dle SOD	s DPH	
Celková cena díla po započtení změnových listů (Kč bez DPH)											66 513 600,81 Kč	80 481 456,98 Kč	
ZKR.	NÁZEV	ČÍSLO	POPIS	ZMĚNA CENY PLNĚNÍ DÍLA	PŘÍPOČTY	ODPOČTY	SCHVÁL ENO ANO/NE	Poznámka	CELKOVÁ CENA ZMĚNY BEZ DPH	Metodické zařazení ZL	Fakturace / číslo dodatku	Cena díla včetně DODATKŮ 1 až 6	s DPH
				551 567,00 Kč	1 181 741,82 Kč	- 630 174,82 Kč			1 811 916,65 Kč			68 187 808,71 Kč	82 507 248,54 Kč
ZL12	Změny během výstavby DP04	12	Zjištění skutečně provedených prací oproti plánovanému rozpočtu v DPS dle SoD a doplnění víceprací dle požadavků objednatele v DP04. - Odpočty stavebních prací dle VV na základě skutečně provedených prací – Doplnění přípravy pro Sodobary – Doplnění revizních dvířek a protipožární ucpávky – Změna materiálu ZTI – Doplnění servisních bodů na RTCH – Otopná tělesa – Doplnění vzduchotechniky – Doplnění měření a regulace	395 521,16 Kč	1 025 695,98 Kč	- 630 174,82 Kč	ANO	28.8.2025 podepsaný ZL12	1 655 870,81 Kč	§ 222 odst. 5 ZZVZ („běžné“ vícepráce a méněpráce, tj. i ty vyvolané dodatečnou potřebou ČNB)	Dodatek č. 7	68 583 329,87 Kč	82 985 829,14 Kč
ZL13	Doplnění zakrytování FCU DP04	13	Změna zakrytování fancoil v denních místnostech. Nahrazení SDK konstrukce a kapotážního krytu FCU za parapetní konstrukci (truhlářsko-zámečnický výrobek). V průběhu realizace stavebních prací bylo zjištěno, že původně projektované řešení zakrytování fancoilových jednotek v denních místnostech není technicky proveditelné. Při montážních pracích vyšlo najevo, že zamýšlený způsob zakrytí neumožňuje zajištění požadované funkčnosti a v důsledku prostorových a dispozičních omezení by neodpovídal technickým a estetickým požadavkům investora. Na základě této skutečnosti a po konzultaci s objednatelem bylo rozhodnuto o změně řešení spočívající v náhradě původně uvažovaného zakrytování za truhlářsko-zámečnické parapetní konstrukce. Tyto konstrukce jsou navrženy jako atypické, individuálně přizpůsobené konkrétním místnostem a zabudovaným zařízením FCU. Výroba i montáž tohoto řešení vyžaduje vyšší časovou náročnost, než bylo předpokládáno v původním harmonogramu. Z uvedených důvodů dochází k prodloužení termínu dokončení části díla (dle odsouhlaseného ZL č. 13), která zahrnuje montáž a osazení těchto parapetních konstrukcí. Tato změna má však dopad pouze na dílčí plnění 4 (DP04) a nemá vliv na celkový termín dokončení díla a předání stavby jako celku. Jedná se o práce, které nebrání užívání místností a bude možné je provést i koordinovaně s běžným provozem v jednotlivých místnostech, tedy v mimořádnou dobu jednotlivých provozů.	156 045,84 Kč	156 045,84 Kč	- Kč	ANO	28.8.2025 podepsaný ZL13	156 045,84 Kč	§ 222 odst. 5 ZZVZ („běžné“ vícepráce a méněpráce, tj. i ty vyvolané dodatečnou potřebou ČNB)	Dodatek č. 7	68 739 375,71 Kč	83 174 644,61 Kč