

evidenční číslo smlouvy ČNB: 92-229-23
evidenční číslo dodatku č. 1 ČNB: 92-392-24
evidenční číslo dodatku č. 2 ČNB: 92-123-25
evidenční číslo dodatku č. 3 ČNB: 92-145-25
evidenční číslo dodatku č. 4 ČNB: 92-196-25
evidenční číslo dodatku č. 5 ČNB: 92-252-25

Č. j.: 2025/094153/CNB/420

DODATEK č. 5

ke smlouvě o dílo

Smluvní strany

Česká národní banka

Na Příkopě 28

115 03 Praha 1

zastoupená: Ing. Zdeňkem Viriusem, ředitelem sekce správní

a

Ing. Jakubem Janákem, ředitelem odboru technického

IČO: 48136450

DIČ: CZ48136450

(dále jen „objednatel“ nebo také „ČNB“)

a

Bohemik s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 198858

se sídlem: Pražská 636, 263 01 Dobříš

zastoupená: Janem Dmitrijevem, jednatelem společnosti

a

Pavlem Rejskem, jednatelem společnosti

IČO: 24265021

DIČ: CZ24265021

číslo účtu: 229549771/0600

(dále jen „zhotovitel“)

Preambule

Smluvní strany uzavřely dne 20. června 2024 Smlouvu o dílo, evidenční číslo ČNB: 92-229-23, ve znění dodatků č. 1 až 4 (dále jen „smlouva“). S ohledem na skutečnost, že během realizace díla vyvstala nezbytná potřeba úpravy rozsahu plnění v souladu s článkem III odst. 19 smlouvy, dohodly se smluvní strany, že se smlouva mění a doplňuje v souladu s jejím článkem XVI odst. 2 takto:

Článek I

Změny smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly na změně předmětu díla a úpravě rozsahu prací, kdy změny byly vyvolány zjištěním stavu při samotné realizaci díla a změny jsou nezbytné

k jeho řádnému dokončení. Specifikace víceprací a méněprací je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku.

2. Cena díla se snižuje o **125 104,99 Kč bez DPH** na **68 275 692,68 Kč bez DPH**.

Článek II

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn a vztahují se i na plnění dle tohoto dodatku.
2. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž každá ze smluvních stran obdrží vyhotovení dodatku opatřené elektronickými podpisy.

Přílohy: č. 1 – Přehled změn plnění

V Praze

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Zdeněk Virius
ředitel sekce správní
podepsáno elektronicky

.....
Jan Dmitrijev
jednatel
podepsáno elektronicky

.....
Ing. Jakub Janák
ředitel odboru technického
podepsáno elektronicky

.....
Pavel Rejsek
jednatel
podepsáno elektronicky

Dochlazení budovy ústředí ČNB

Zhotovitel: Bohemik s.r.o.

SEZNAM ZMĚNOVÝCH LISTŮ a ZMĚN CENY DÍLA											Cena dle SOD	s DPH	
Celková cena díla po započtení změnových listů (Kč bez DPH)											68 275 692,68	66 513 600,81 Kč	80 481 456,98 Kč
ZKR.	NÁZEV	ČÍSLO	POPIS	ZMĚNA CENY PLNĚNÍ DÍLA	PŘÍPOČTY	ODPOČTY	SCHVÁL ENO ANO/NE	Poznámka	CELKOVÁ CENA ZMĚNY BEZ DPH	Metodické zařazení ZL	Fakturace / číslo dodatku	Cena díla včetně DODATKŮ 1 až 4	s DPH
				- 125 104,99 Kč	289 807,76 Kč	- 414 912,75 Kč			1 375 960,41 Kč			68 400 797,67 Kč	82 764 965,18 Kč
ZL06	Zjištění skutečně provedených prací oproti plánovanému rozpočtu v DPS dle SoD. STAVEBNÍ PRÁCE v DP05	6	V průběhu realizace stavby došlo ke změnám v rozsahu prováděných prací oproti původnímu rozpočtu, který je součástí dokumentace pro provedení stavby a přílohou smlouvy o dílo. Tyto změny byly způsobeny jednak optimalizací výkonů uvedených v příloze, jednak zjištěním odlišného skutečného stavu během realizace stavby oproti předpokladům dokumentace pro provedení stavby. Ve stavební části došlo v projektu k méně/více pracím, které jsou uvedeny v příloze č. 1 tohoto změnového list, kterým je soupis provedených prací. Všechny změny jsou zaneseny v předané dokumentaci skutečného provedení stavby	28 487,63 Kč	103 964,97 Kč	- 75 477,34 Kč	ANO	28.7.2025 podepsaný ZL06	179 442,31 Kč	§ 222 odst. 5 ZZVZ („běžné“ vícepráce a méněpráce, tj. i ty vyvolané dodatečnou potřebou ČNB)	Dodatek č. 5	68 429 285,30 Kč	82 799 435,21 Kč
ZL09	Zjištění skutečně provedených prací oproti plánovanému rozpočtu v DPS dle SoD. ZTI a Chlazení v DP05	9	V průběhu realizace stavebních prací došlo ke změnám oproti položkám uvedeným v rozpočtu dílčího plnění díla, a to z následujících důvodů. - Změna materiálu potrubí pro odvod kondenzátu Na základě upřesnění technického řešení byl původně navržený systém potrubí z PVC-C, spojovaný lepením, nahrazen systémem HT potrubí. Tato změna byla provedena z důvodu optimalizace montážních prací, dostupnosti materiálu a provozní spolehlivosti zvoleného řešení. V důsledku této změny vznikla méněpráce, neboť došlo k úpravě položek rozpočtu s odlišnými materiálovými nároky. - Úprava rozsahu proplachu potrubí Oproti původnímu návrhu, který předpokládal provedení dvou proplachů potrubního systému, byl na základě vyhodnocení skutečného stavu realizován pouze jeden proplach. Tímto došlo ke vzniku méněprací, jelikož nebyla provedena druhá fáze proplachu uvedená v rozpočtu.	- 131 850,09 Kč	184 600,08 Kč	- 316 450,17 Kč	ANO	28.7.2025 podepsaný ZL09	501 050,25 Kč	§ 222 odst. 5 ZZVZ („běžné“ vícepráce a méněpráce, tj. i ty vyvolané dodatečnou potřebou ČNB)	Dodatek č. 5	68 297 435,21 Kč	82 639 896,60 Kč
ZL10	Zjištění skutečně provedených prací oproti plánovanému rozpočtu v DPS dle SoD. Elektroinstalace, MaR a Stínění v DP05.	10	V rámci realizace dílčího plnění DP05 došlo ke snížení rozsahu prováděných prací oproti původnímu rozpočtu, a to v následujících oblastech: - Skutečně použité množství kabeláže: Při realizaci elektroinstalačních prací bylo na základě skutečného zaměření a optimalizace tras využito menší množství kabeláže, než předpokládal původní rozpočet. Tímto vznikla úspora materiálu, která se promítla do celkového snížení ceny provedených prací. - Nepředložení výrobní dokumentace ke stínění Ze strany zhotovitele nebyla doložena požadovaná výrobní dokumentace, která byla součástí rozpočtovaných položek a podmínkou jejich uplatnění. Z tohoto důvodu nebyly tyto položky do skutečně provedených prací započítány.	- 21 742,53 Kč	1 242,71 Kč	- 22 985,24 Kč	ANO	28.7.2025 podepsaný ZL10	24 227,95 Kč	§ 222 odst. 5 ZZVZ („běžné“ vícepráce a méněpráce, tj. i ty vyvolané dodatečnou potřebou ČNB)	Dodatek č. 5	68 275 692,68 Kč	82 613 588,14 Kč