

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“) mezi:

Českou národní bankou

Na Příkopě 28

115 03 Praha 1

zastoupenou: Ing. Zdeňkem Viriusem, ředitelem sekce správní

a

Ing. Jakubem Janákem, ředitelem odboru technického

IČO: 48136450

DIČ: CZ48136450

(dále jen „objednatel“ či „ČNB“)

a

AMIKA FIRST s.r.o.

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C vložka 189780

sídlo: Kladenská 20, 252 64 Velké Přílepy

IČO: 24219169

DIČ: CZ24219169

zastoupenou: Janem Kejklíčkem, jednatelem

č. účtu: 4377652349 / 0800

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I

Předmět a místo plnění

1. Předmětem díla jsou stavební úpravy sportovně rekondičního centra (SRC) ČNB, na adrese Senovážná 864/1, Praha 1, dle projektové dokumentace vypracované společnostmi bdXarchitekti s.r.o., se sídlem Bermanova 1026/6, 196 00 Praha – Čakovice, IČO: 03348261, a Johnson Controls Building Solutions, spol. s r.o., se sídlem Líbalova 2348/1, 149 00 Praha 4 – Chodov, IČO: 07868821, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „projektová dokumentace“), rozpočtu díla – výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy, a v souladu se závaznými stanovisky dotčených orgánů, která tvoří přílohu č. 3 této smlouvy (dále jen „DOSS“), a souhlasem Úřadu městské části Praha 1, stavební úřad, s provedením ohlášeného stavebního záměru, který tvoří přílohu č. 4 této smlouvy (dále jen „souhlas MČSU“), (dále jen „dílo“).
2. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že část díla specifikovaná v odstavci 3 písm. j) tohoto článku smlouvy bude provedena poddodavatelem Johnson Controls Building Solutions, spol. s r.o., se sídlem Líbalova 2348/1, 149 00 Praha 4 – Chodov, IČO: 07868821, kontaktní osoba: [REDACTED] (dále také jako „JCBS“ nebo „určený poddodavatel“).
3. Dílo zahrnuje zejména:
 - a) vypracování podrobného harmonogramu prací; harmonogram odsouhlasený

objednatel se stává volně připojenou přílohou č. 5 této smlouvy; harmonogram musí respektovat provádění hlučných prací v souladu s čl. VI odst. 1 písm. f);

- b) povinnost zhotovitele prokazatelně ohlásit stavebnímu úřadu níže uvedené fáze výstavby pro kontrolní prohlídky: předání a převzetí staveniště, dokončení prací a závěrečnou kontrolní prohlídku;
- c) povinnost zhotovitele oznámit stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavbyvedoucího, který bude stavbu provádět, včetně kontaktních údajů, **a to nejméně 7 dnů před zahájením stavebních prací** a převzetí štítku s povolením stavby, který je zhotovitel povinen umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště;
- d) vypracování a předání dílenské dokumentace pro atypické výrobky uvedené v projektové dokumentaci v části „*CNBSRC_DPS_DI_10-ASR_03_TAB_20241016*“ pod čísla 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 80 a pod čísla 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 99, dále pak výrobky uvedené v části „*D.05.*“, „*D.06.*“ a „*D.07.*“ technické zprávy „*CNBSRC_DPS_DI_10-ASR_01-TZ_20241016*“ (jedná se například o truhlářské výrobky, výplně otvorů, světelnou grafiku a ostatní grafiku, zrcadla), a to v součinnosti s objednatelem, 1x v listinné formě a 1x v elektronické formě ve volně strojově čitelném formátu na USB nebo přes datové úložiště objednatele;
- e) zajištění a předložení vzorků (případně technických listů) požadovaných výrobků, zařízení a stavebních materiálů k odsouhlasení objednatelem v rozsahu dle výpisu zařízení a vybavení uvedeného v projektové dokumentaci v části „*CNBSRC_DPS_DI_10-ASR_03_TAB_20241016*“, obsažené v oddíle „*D_Dokumentace objektu*“ – „*1_Stavební a technologická část*“ – „*10_ASR*“ a dále pak výrobky uvedené v části „*D.05.*“, „*D.06.*“ a „*D.07.*“ technické zprávy „*CNBSRC_DPS_DI_10-ASR_01-TZ_20241016*“ (jedná se například o podlahové krytiny, výmalby, obklady a dlažby, zařizovací předměty, fitness zařízení, tapety, grafiku, SDK konstrukce), předložení selekčního listu k nové jednotce vzduchotechniky, zhotovitel předá uvedené na USB nebo přes datové úložiště objednatele;
- f) provedení veškerých stavebních, montážních a dalších prací, jakož i veškerých předepsaných zkoušek a revizí podle příslušných právních předpisů platných na území České republiky, tj. včetně všech příslušných přímo použitelných právních předpisů Evropských společenství a Evropské unie, a platných norem ČSN, ČSN EN a EN, včetně autorizovaného měření akustických požadavků, v počtu opakování potřebném k dosažení výsledku bez závad;
- g) vypracování a předání dokladů prokazujících splnění všech požadavků podle příslušných právních předpisů platných na území České republiky, tj. včetně všech příslušných přímo použitelných právních předpisů Evropských společenství a Evropské unie, platných norem ČSN, ČSN EN a EN, dalších předpisů vztahujících se k předmětu díla a požadavků objednatele stanovených touto smlouvou, a to v českém jazyce ve 2 vyhotoveních (1x originál, 1x kopie), nedohodnou-li se smluvní strany jinak; jedná se zejména o:
 - prohlášení o shodě, resp. prohlášení o vlastnostech výrobků (u zařízení uvedených na trh po 1. 7. 2013);
 - technické listy použitých výrobků, zařízení a materiálů;
 - revizní zprávy;
 - protokol z autorizovaného měření vzduchové neprůzvučnosti nových konstrukcí

- stěn, které budou prokazovat splnění požadavků normy a požadavků projektu;
- protokol o funkční zkoušce nouzového osvětlení;
 - protokol o tlakové zkoušce rozvodů vody a rozvodů tepla a chladu;
 - protokol o zkoušce těsnosti vnitřních rozvodů kanalizace;
 - protokol o funkčnosti a zaregulování VZT zařízení dokládající, že VZT zařízení zajišťuje dostatečnou výměnu vzduchu, s uvedením projektovaných a naměřených hodnot množství vyměňovaného vzduchu v jednotlivých prostorech, včetně zaregulování RTCH;
 - protokol o měření intenzity osvětlení;
 - měřicí protokol slaboproudu;
 - zápis o revizi elektrického zařízení;
 - výkresy s vyznačením protipožárních ucpávek s popisem jednotlivých ucpávek;
 - certifikace k bezpečnostním a protipožárním konstrukcím, doklady o montáži, funkčnosti a kontrole provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení, tj. osvědčení o odbornosti, prohlášení o shodě, resp. prohlášení o vlastnostech výrobků v souladu s vyhláškou Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů;
 - prohlášení zhotovitele o provedení ekologické likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými předpisy na ochranu životního prostředí a zdraví obyvatel;
 - návody k obsluze a údržbě;
 - originál stavebního deníku;
- h) zaškolení určených pracovníků objednatele (včetně pracovníků jeho smluvních partnerů) v celkovém max. počtu 10 osob s obsluhou a údržbou díla, zejména údržbou rozvodů a vzduchotechniky, včetně vystavení protokolu o tomto zaškolení;
- i) vypracování a předání kompletní dokumentace skutečného provedení stavby v podrobnosti dokumentace pro provedení stavby dle přílohy č. 8 vyhlášky č. 131/2024 Sb., ve znění pozdějších předpisů, včetně všech řemesel, a to 1x v listinné formě a 1x v elektronické formě na USB disku nebo přes datové uložení objednatele [1x celou kompletní dokumentaci ve formátu PDF a zároveň veškeré výkresy ve formátu DWG (max. verze 2013, s rozvrženími, připravenou k tisku identických výkresů jako verze PDF, včetně rozpisek, externích referencí a tiskových souborů CTB) a veškeré texty ve formátech DOC, DOCX, XLS, XLSX];
- j) veškeré úpravy uživatelského SW řízení nových zařízení a fyzické připojení kabeláže polní instrumentace a ostatních prvků řízení nových zařízení, které provede objednatelem určený poddodavatel JCBS, včetně provedení všech demontáží již nepotřebných regulačních prvků v rámci rozvaděčů MaR v souladu s projektovou dokumentací a přílohou č. 8 této smlouvy – „Prohlášení Johnson Controls Building Solutions, spol. s r.o.“.
4. Součástí díla jsou i práce a dodávky v této smlouvě výslovně nespecifikované, které jsou však k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět nebo je mohl předpokládat. Provedení těchto prací a dodávek nezvyšuje cenu díla dle čl. IV.

5. Zhotovitel se dále v zastoupení objednatele zavazuje k:

- a) vyřízení a předání veškerých souhlasných stanovisek dotčených orgánů veřejné moci, zejména pak Hasičského záchranného sboru, Hygienické stanice Hl. m. Prahy, Odboru památkové péče Hlavního města Prahy, pokud budou nezbytná k zahájení užívání díla, resp. vyžadovaných právními předpisy platnými na území České republiky, tj. včetně všech příslušných přímo použitelných právních předpisů Evropských společenství a Evropské unie;
- b) obstarání kladného kolaudačního rozhodnutí a zajištění závěrečné kontrolní prohlídky příslušného stavebního úřadu včetně podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu, a to v souladu s podmínkami uvedenými v rozhodnutí stavebního úřadu MČ P1- SÚ dle přílohy č. 4 této smlouvy.

Veškeré správní poplatky a další náklady, související s plněním pod písm. a) a b) toho odstavce, jsou zahrnuty v ceně díla dle čl. IV.

6. Zhotovitel se zavazuje provádět pravidelný záruční servis fitness zařízení, jehož výčet je uveden v části projektové dokumentace „CNBSRC_DPS_DI_10-ASR_03_TAB_20241016“ obsažené v oddíle „D_Dokumentace objektu“ – „1_Stavební a technologická část“ – „10_ASR“, konkrétně oddíl „Kondice a kardio“, oddíl „Volná závaží“, oddíl „Funkční zóna a víceúčelový sál“, potřebný pro bezpečné užívání vybavení dle podmínek předaných zhotovitelem a dále provedení roční prohlídky zařízení a sepsání servisní zprávy.
7. Místem plnění je hlavní budova ČNB – ústředí, na adrese Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1. Vstup na staveniště se nachází na adrese Senovážná 864/1.
8. Objednatel se zavazuje zhotoviteli uhradit cenu díla uvedenou v čl. IV této smlouvy.

Článek II Lhůty plnění

1. Zhotovitel se zavazuje:

- a) **Do 5 pracovních dnů** po uzavření smlouvy vypracovat a zaslat e-mailem pověřeným osobám objednatele k odsouhlasení návrh harmonogramu prací (podrobného harmonogramu provádění díla) v elektronické formě. Objednatel se zavazuje k harmonogramu vyjádřit na e-maily pověřených osob zhotovitele **do 5 pracovních dnů od jeho obdržení**. Zhotovitel je povinen vypořádat připomínky objednatele a zaslat e-mailem pověřeným osobám objednatele čistopis harmonogramu nejpozději **do 5 pracovních dnů** od doručení připomínek objednatele. Výše popsané připomínkování včetně termínů bude opakováno v počtu nezbytném pro vydání oboustranně odsouhlaseného čistopisu harmonogramu. **Harmonogram je pro zhotovitele závazný.** Harmonogram může být v průběhu provádění díla po dohodě pověřených osob smluvních stran aktualizován, bez povinnosti uzavření dodatku k této smlouvě, pokud není dotčen konečný termín předání dokončeného díla objednateli.
- b) **Do 20 pracovních dnů** po uzavření smlouvy na e-mailové adresy pověřených osob objednatele předat dokončenou dílenskou dokumentaci dle čl. I odst. 3 písm. d). Objednatel se zavazuje k (dokončené) dílenské dokumentaci vyjádřit na e-maily pověřených osob zhotovitele **do 5 pracovních dnů od jejího obdržení**. Čistopis dílenské dokumentace s vypořádanými připomínkami objednatele předá zhotovitel objednateli **do 5 pracovních dnů** od doručení připomínek objednatele, a to 1x

v listinné formě a 1x v elektronické formě ve volně strojově čitelném formátu na USB disku nebo přes datové uložení objednatele. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo v souladu s těmito dokumenty.

- c) **Do 15 pracovních dnů** od uzavření smlouvy vyvzorkovat dle článku I odst. 3 písm. e) (finální design podléhá schvalování objednatelem); zhotovitel je oprávněn objednat tyto výrobky, zařízení či materiály až po jejich odsouhlasení objednatelem, které bude zapsáno ve stavebním deníku; objednatel se k předloženým vzorkům a technickým listům vyjádří **do 5 pracovních dnů od jejich předložení; zabudovávat lze pouze výrobky, zařízení a materiály řádně vyvzorkované a odsouhlasené.**
- d) Převzít staveniště **nejpozději do 10 pracovních dnů od uzavření smlouvy.**
- e) Zaškolit pracovníky objednatele podle čl. I odst. 3 písm. h) a předat objednateli dokončené dílo **nejpozději do 8 měsíců od uzavření smlouvy včetně kolaudačního rozhodnutí a zajištění kontrolní prohlídky příslušného stavebního úřadu dle podmínek uvedených v čl. I odst. 5 písm. b), bez vad a nedodělků, které by bránily v užívání díla.**
- f) Podat žádost o vydání kolaudačního souhlasu dle čl. I odst. 5 písm. b) u stavebního úřadu objednateli.
- g) **Nejpozději 5 pracovních dnů před předáním díla** předat objednateli doklady dle čl. I odst. 3 písm. g), h) a i) pověřeným osobám objednatele v místě plnění této smlouvy.
- h) Odstranit drobné vady a nedodělky nebránící užívání díla **do 10 pracovních dnů** po převzetí díla objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou vzhledem k povaze vady jinak.
- i) Předat originály dokumentace a dokumentů dle čl. I odst. 5 písm. a) a b) pověřeným osobám objednatele v místě plnění této smlouvy bez zbytečného odkladu po jejich vypracování nebo poté, co je obdrží od příslušných dotčených orgánů veřejné moci.
- j) Oznámit objednateli **přípravenost k oživení systému měření a regulace minimálně 20 pracovních dnů předem.**
- k) Úspěšně dokončit ověřovací provoz v délce trvání 3 měsíce, dle podmínek uvedených v čl. VI odst. 1 písm. oo).

Článek III Změny plnění a lhůt

1. Lhůty uvedené v této smlouvě (či na základě této smlouvy – např. v harmonogramu) je oprávněna kterákoliv z pověřených osob objednatele, na písemnou a odůvodněnou žádost zhotovitele, přiměřeně okolnostem prodloužit, pokud zhotovitel doloží, že objektivně nemůže pokračovat v plnění dle této smlouvy z důvodu neposkytnutí povinné a nezbytné součinnosti objednatelem, nebo z důvodu skutečností stojících na straně zhotovitele, které ani zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a které sám nezpůsobil (včetně např. výpadku či zdržení v dodavatelsko-odběratelském řetězci, výpadku v pracovní síle zhotovitele z důvodu opatření uložených orgány veřejné moci, nikoli však v důsledku protiprávního jednání zhotovitele, zdržení v plnění jiných smluvních partnerů objednatele, kterého se plnění dle této smlouvy dotýká a které nebylo způsobeno objednatelem ani zhotovitelem). Žádost zhotovitele musí být objednateli doručena v dostatečném předstihu před uplynutím lhůty a musí obsahovat i návrh jejího prodloužení, ten však není pro objednatele závazný. Každé prodloužení lhůty, nemající vliv

- na lhůtu pro předání díla, zaznamenaná pověřená osoba objednatele do stavebního deníku. Prodloužení lhůty, kterým by došlo k prodloužení lhůty pro předání díla, musí být provedeno formou dodatku ke smlouvě.
2. V případě změn této smlouvy dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) je možné na písemnou a odůvodněnou žádost zhotovitele či na základě projednání smluvních stran lhůty uvedené v této smlouvě a/nebo lhůty uvedené v podrobném harmonogramu přiměřeně okolnostem prodloužit nebo určit pro plnění přiměřenou lhůtu novou. Při změně lhůt(y) bude postupováno obdobně s odst. 1 tohoto článku smlouvy.
 3. S nepodstatnými odchylkami od projektové dokumentace dle přílohy č. 1 této smlouvy, které nemají vliv na lhůty podle čl. II ani cenu díla podle čl. IV, je objednatel dle svého uvážení oprávněn projevit souhlas zápisem ve stavebním deníku. Za nepodstatnou odchylku od projektové dokumentace se považuje i jiné stavebně-technické řešení na stejné či vyšší kvalitativní úrovni, použití materiálů či jiných movitých věcí stejné nebo vyšší kvality, než je vyžadováno v příloze č. 1 této smlouvy, pokud zhotovitel v souvislosti s ní nepožaduje změnu ceny díla ani lhůt plnění.
 4. Veškeré změny plnění, s výjimkou nepodstatných odchylek od projektové dokumentace dle předchozího odstavce, změny ceny díla nebo lhůt plnění bude smluvní strana, která se změny dovolává, předkládat druhé straně k projednání formou návrhu změnového listu, jehož vzor tvoří přílohu č. 6 této smlouvy. Změnový list musí vždy obsahovat jednoznačný popis změny (text, výkres), odůvodnění změny, její cenovou kalkulaci, včetně odpočtu nerealizovaného plnění a dopad změny do lhůt plnění a ceny díla. Změnové listy budou číslovány vzestupnou číselnou řadou. Smluvní strany návrhy změnových listů vzájemně projednají a potvrdí jejich znění **do 5 pracovních dnů** od doručení návrhu druhé smluvní straně. Změny plnění lze provést po odsouhlasení příslušného změnového listu pověřenými osobami smluvních stran, za objednatele alespoň dvěma pověřenými osobami.
 5. V případech, kdy dojde v důsledku provedené změny plnění k odsouhlasení změnového listu, uzavřou smluvní strany dodatek k této smlouvě, není-li v této smlouvě stanoveno jinak [např. postup aktualizace harmonogramu dle čl. II odst. 1 písm. a)].

Článek IV **Cena a platební podmínky**

1. Cena za dílo byla stanovena dohodou smluvních stran a její výše činí celkem **11 660 332,42 Kč bez DPH**, přičemž cena za zaškolení zaměstnanců objednatele dle čl. I odst. 3 písm. h) činí **5 000 Kč bez DPH**.
2. Podrobná specifikace ceny díla je uvedena v rozpočtu díla – výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
3. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním podle této smlouvy, včetně veškerých správních poplatků a servisní činnosti dle čl. I odst. 6.
4. Objednatel si vyhrazuje právo zúžit či rozšířit rozsah prací. Pokud dojde k této situaci, bude upravena cena plnění. Pro určení změny příslušného plnění bude provedena individuální kalkulace, při které se bude vycházet z rozboru položky v rozpočtu díla – výkazu výměr, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Pokud tato položka nebude ve výkazu výměr obsažena, budou pro ocenění této položky použity ceny ÚRS CZ a.s. (dále jen „ÚRS“) v aktuální cenové úrovni. Pokud charakter prací nebude možno ocenit položkami ÚRS, bude se při individuální kalkulaci vycházet z rozboru obdobné položky obsažené

ve výkazu výměr a pro novou položku se použije stejný kalkulační vzorec, jaký byl pro tuto obdobnou položku použit (se stejnou marží zisku a stejnými nebo obdobnými odůvodnitelnými mzdovými náklady pro strojní vybavení a ostatními náklady vztahujícími se k plnění a za jiných obdobných předpokladů). V případě dodávky výrobku, zařízení či materiálu si objednatel vyhrazuje právo ověřit, zda se jedná o cenu na trhu obvyklou a určit zhotoviteli, kde výrobek, zařízení či materiál odebere. V návaznosti na zápis změny díla a jeho ceny ve stavebním deníku a vyhotovení změnového listu v souladu s čl. III bude uzavřen dodatek k této smlouvě.

5. Cena za dílo bude uhrazena následovně:

- a) Zhotoviteli budou poskytovány měsíční zálohy do výše 80 % ceny prací provedených v uplynulém kalendářním měsíci. Zálohy budou uhrazeny na základě zálohové faktury, jejíž součástí bude zjišťovací protokol včetně soupisu skutečně provedených prací, v členění dle přílohy č. 2 této smlouvy.
- b) Daňový doklad na cenu díla dle odst. 1 tohoto článku je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve v den podpisu protokolu o předání a převzetí díla a předání kladného kolaudačního rozhodnutí. V daňovém dokladu na cenu díla budou vyúčtovány poskytnuté zálohy a dále bude odečteno zádržné ve výši 5 % z ceny díla. Zádržným se nesnižuje základ pro vyměření DPH, jedná se o ujednání o lhůtě splatnosti části ceny. Kopie protokolu bude přílohou daňového dokladu.
- c) Doklad k úhradě zádržného ve výši 5 % je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve v den podpisu protokolu o odstranění drobných vad a nedodělků, nebránících užívání díla, uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, protokolu o úspěšném dokončení ověřovacího provozu dle čl. II odst. 1 písm. k) Kopie protokolu bude přílohou daňového dokladu.

6. Na plnění dle této smlouvy bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona o dani z přidané hodnoty. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňový doklad na úhradu ceny díla (bez DPH) nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po měsíci, v němž se příslušné plnění uskutečnilo. Objednatel v souladu s § 92a zákona o DPH daň odvede, a to z ceny díla bez ohledu na zádržné.

7. Doklad k úhradě (fakturu) zašle zhotovitel elektronicky jako přílohu e-mailové zprávy na adresu faktury@cnb.cz ve formátu ISDOC. Pokud není možné vytvořit doklad ve formátu ISDOC, je možné zasílat jej ve formátu PDF. V jedné e-mailové zprávě smí být pouze jeden doklad k úhradě. Mimo vlastní doklad k úhradě může být přílohou e-mailové zprávy jedna až sedm příloh k dokladu ve formátech PDF, DOC, DOCX, XLS, XLSX. Přijaty budou i doklady k úhradě v jiném formátu, který bude v souladu s evropským standardem elektronické faktury. Nebude-li možné zaslat doklad k úhradě elektronicky, zašle jej zhotovitel v analogové formě na adresu:

Česká národní banka
sekce rozpočtu a účetnictví
odbor účetnictví
Na Příkopě 28
115 03 Praha 1

8. Doklad k úhradě bude obsahovat údaje podle § 435 občanského zákoníku a bankovní účet, na který má být placeno a který je uveden v záhlaví této smlouvy nebo který byl později aktualizován zhotovitelem (dále jen „určený účet“). Daňový doklad bude nadto obsahovat náležitosti stanovené v zákoně o dani z přidané hodnoty. Nezbytnou náležitostí každého dokladu je také číslo této smlouvy (ve formátu ISDOC v poli ID ve skupině Contract

- References), nebo číslo objednávky (ve formátu ISDOC v poli External_Order_ID ve skupině OrderReference), jsou-li objednávky v rámci smlouvy vystavovány. Pokud doklad bude postrádat některou ze stanovených náležitostí nebo bude obsahovat chybné údaje, je objednatel oprávněn jej vrátit zhotoviteli, a to až do lhůty splatnosti. Nová lhůta splatnosti začíná běžet dnem doručení bezvadného dokladu.
9. V případě, že bude v dokladu k úhradě uveden jiný než určený účet, je pověřená osoba zhotovitele povinna na základě výzvy objednatele sdělit na e-mailovou adresu, ze které byla výzva odeslána, zda má být zaplacen na bankovní účet uvedený v dokladu k úhradě, nebo na určený účet. V případě, že je zhotovitel plátcem DPH, musí být účet, na který má být zaplacen, zveřejněn podle § 98 zákona o dani z přidané hodnoty nebo musí být objednateli výše uvedeným způsobem sděleno číslo jiného účtu, který je tímto způsobem zveřejněn. V těchto případech se doklad k úhradě nevrací s tím, že lhůta splatnosti začíná běžet až dnem doručení sdělení zhotovitele podle tohoto odstavce.
 10. Splatnost dokladu k úhradě je 14 dnů od doručení objednateli. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
 11. Smluvní strany se ve smyslu § 1991 občanského zákoníku dohodly, že objednatel je oprávněn započíst jakoukoli svou peněžitou pohledávku za zhotovitelem, ať splatnou či nesplatnou, oproti jakékoli peněžité pohledávce zhotovitele za objednatelem, ať splatné či nesplatné.

Článek V

Předání a převzetí staveniště a díla, pověřené osoby smluvních stran

1. O předání a převzetí staveniště vypracuje objednatel protokol, který podepíše alespoň jedna z pověřených osob za každou smluvní stranu.
2. Dílo bude převzato na základě protokolu o předání a převzetí díla, vyhotoveného objednatelem a podepsaného alespoň 2 pověřenými osobami za objednatele a alespoň 1 pověřenou osobou za zhotovitele. Objednatel převezme dílo bez vad a nedodělků bránících užívání díla ve smyslu § 2628 občanského zákoníku. Případné drobné vady a nedodělky nebránící užívání díla budou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla a budou odstraněny ve lhůtě uvedené v čl. II odst. 1 písm. h).
3. Podmínkou převzetí díla objednatelem je úspěšné provedení funkční zkoušky VZT jednotky a chlazení (dvoudenní zkušební provoz bez závad s odzkoušením všech provozních stavů a simulací havarijních stavů).
4. Pokud funkční zkouška neprokáže plnou funkčnost nového systému VZT a chlazení, včetně ovládání návazných zařízení, nebude tato zkouška považována za úspěšně provedenou a dílo tak nebude objednatelem převzato. Zhotovitel bude funkční zkoušku opakovat do doby jejího úspěšného provedení. O úspěšném provedení funkční zkoušky bude oběma smluvními stranami sepsán protokol, který bude podepsán alespoň jednou z pověřených osob každé smluvní strany.
5. O odstranění drobných vad a nedodělků vypracuje objednatel protokol, který podepíše alespoň jedna z pověřených osob za každou smluvní stranu.
6. Pověřenými osobami smluvních stran jsou:
 - **za objednatele:**



[REDACTED]

- za zhotovitele:

[REDACTED]

7. V případě změny v osobě nebo údajích uvedených v odst. 6 tohoto článku je změna účinná dnem doručení e-mailu pověřeným osobám druhé smluvní strany, bez povinnosti uzavírat dodatek k této smlouvě.

Článek VI

Podmínky plnění

1. Zhotovitel se zavazuje:

- a) před zahájením prací převzít protokolárně staveniště a po ukončení prací staveniště protokolárně předat zpět objednateli s tím, že v protokolu o převzetí staveniště budou upřesněny transportní cesty a rozsah součinnosti objednatele (zejména umožnění přístupu na sociální zařízení, uložení věcí, uskladnění materiálu a pracovních nástrojů, připojení na odběr elektrické energie a užitkové vody) a dále kontrolní dny, nebyly-li určeny v harmonogramu prací;
- b) zajistit před zahájením prací řádnou ochranu stavebních konstrukcí, zařízení a ostatního majetku objednatele před možným poškozením nebo znečištěním, a to i na transportní cestě. Projednat a odsouhlasit si s objednatelem rozsah a způsob provedení ochranných opatření před jejich instalací;
- c) při realizaci díla zajistit dodržení podmínek obsažených v DOSS;
- d) provádět veškeré práce podle příslušných právních předpisů platných na území České republiky, tj. včetně všech příslušných přímo použitelných právních předpisů Evropských společenství a Evropské unie, platných norem ČSN, ČSN EN a EN, dalších předpisů vztahujících se k předmětu díla, oprávněnými požadavky a pokyny objednatele a v kvalitě odpovídající účelu smlouvy;
- e) každodenně hlásit dohodnutým způsobem pověřeným osobám objednatele zahájení a ukončení prací;
- f) provádět veškeré hlučné práce a činnosti, při kterých vznikají vibrace ve stavebních konstrukcích (bourání, řezání a vrtání), v pracovních dnech v době od 17:00 do 6:00 hod. následujícího dne nebo mimo uvedenou dobu po dohodě s objednatelem a ve dnech pracovního klidu bez omezení. Hlučné práce a činnosti musí být před jejich zahájením vždy nahlášeny a odsouhlaseny pověřenou osobou objednatele, která zajistí souhlas bezpečnostního velínu objednatele. Důvodem tohoto opatření je zamezení aktivace bezpečnostních systémů objednatele;
- g) provádět ostatní práce v pracovních dnech od 7:30 do 20:00 hod. a ve dnech pracovního klidu od 8:00 do 20:00 hod. V případě potřeby je možno provádět práce mimo uvedenou dobu pouze po předchozí dohodě s objednatelem;
- h) v průběhu provádění prací provádět vlastními prostředky a na svoje náklady průběžný denní úklid staveniště a odvoz odpadu ze staveniště;
- i) v případě znečištění prostor mimo staveniště v souvislosti s prováděním díla provést jejich neprodlený úklid nejméně v běžné jakosti (stíráním vodou);

- j) realizovat dílo v souladu s montážními postupy, technologickými předpisy a technickými listy k použitým materiálům, konstrukcím a zařízením;
- k) po ukončení prací provést vlastními prostředky a na svoje náklady vyklizení staveniště tak, aby v prostorách objednatele nezůstal žádný materiál, pracovní nástroje, ochranné prostředky či jakékoli nečistoty, a provést před předáním díla objednateli generální úklid celého staveniště a prostor dotčených činností zhotovitele;
- l) provádět práce, manipulaci a skladování materiálu s ohledem na maximální zatížení konstrukcí, které bude předem odsouhlaseno pověřenou osobou za objednatele;
- m) ukládat materiály a nářadí pouze v prostoru staveniště;
- n) pro dopravu uvnitř budovy používat výhradně manipulační vozíky s gumovými kolečky;
- o) neomezovat funkčnost technických a bezpečnostních zařízení objednatele (např. zakrývání kamer a čidel) bez souhlasu objednatele;
- p) provádět veškeré práce pouze odborně způsobilými pracovníky;
- q) zajistit po dobu provádění veškerých prací stálou přítomnost svého pracovníka na pozici stavbyvedoucího nebo zástupce stavbyvedoucího, tito mohou být zastoupeni pouze výjimečně na základě předchozí dohody s pověřeným pracovníkem objednatele jiným pracovníkem s příslušnou odborností pro vykonávané činnosti. Takový odpovědný pracovník bude řídit a kontrolovat veškeré práce, koordinovat činnosti pracovníků zhotovitele a jeho poddodavatelů, koordinovat činnosti různých profesí;
- r) provádět všechny činnosti v budově a na pozemcích objednatele tak, aby neohrožovaly a neomezovaly nad míru nezbytnou provoz objednatele, nájemců a veřejnosti;
- s) jakožto původce veškerého odpadu vzniklého při plnění dle této smlouvy provést ekologickou likvidaci odpadu vzniklého při provádění díla v souladu s platnými předpisy o nakládání s odpadem, zejména dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen předložit na žádost pověřené osoby za objednatele potvrzení o řádném provedení likvidace těchto odpadů v souladu se zákonem o odpadech;
- t) při nakládání se stavebním odpadem postupovat podle obecně závazné vyhlášky č. 20/2022 hlavního města Prahy o stanovení obecního systému odpadového hospodářství hlavního města Prahy (vyhláška o odpadech);
- u) provádět přesun stavební suti, odpadu (výhradně v uzavřených obalech), objemných materiálů a zařízení po předchozí dohodě s pověřenou osobou za objednatele (vždy minimálně 1 den předem), a to mimo pracovní dobu objednatele, která je v pracovních dnech (pondělí až pátek) od 7:30 hod. do 17 hod., pokud se pověřené osoby smluvních stran nedohodnou jinak. Transportní a přístupová cesta na staveniště je stanovena ze vstupu Senovážná 864/1;
- v) zajistit na své náklady případné potřebné zábory a parkování vozidel zásobování stavby;
- w) zajistit dodržování zákazu používání osobních výtahů v budově ústředí objednatele jak pro přepravu svých pracovníků a pracovníků poddodavatelů, tak i pro jakýkoli přesun materiálů či vybouraných hmot;
- x) provést před zahájením prací účinná opatření proti průniku prašnosti ze staveniště, při řezání drážek, provádění prostupů ve stavebních konstrukcích, broušení

sádrokartonu atd., provádět práce výhradně nástroji s integrovaným odsáváním prachu. V průběhu prací ochránit zakrytím čidla EPS;

- y) zajistit, že zbytky tekutých materiálů a znečištěná voda po umytí pracovních nástrojů nebudou vylévány do kanalizace objednatele; zhotovitel se zavazuje zajistit likvidaci znečištěné vody mimo budovu ústředí objednatele, v souladu s příslušnými předpisy;
- z) realizovat dílo v souladu s bezpečnostními požadavky objednatele uvedenými v příloze č. 7 této smlouvy a pokyny pověřené osoby objednatele udělenými v průběhu realizace díla;
- aa) přijmout v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a kvality jejich provedení, dodržování předpisů o požární ochraně (dále jen „PO“), vč. zajištění asistenčního a následného požárního dozoru při provádění prací se zvýšeným požárním nebezpečím, a dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“), blíže specifikované v ustanoveních zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění nařízení vlády č. 136/2016 Sb., nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů;
- bb) dodržovat platné právní předpisy BOZP, PO a platné právní předpisy na ochranu životního prostředí;
- cc) provést potřebné odborné demontáže a zpětné montáže pracemi dotčených koncových prvků bezpečnostních systémů a systémů požární ochrany (čidla EPS, tlačítkové hlásiče EPS, reproduktory evakuačního rozhlasu apod.); v případě, že pro provádění díla bude nezbytné provést přeložku nebo zrušení jakékoli kabeláže neuvedené v projektové dokumentaci (příloha č. 1 této smlouvy), je zhotovitel povinen ihned kontaktovat pověřenou osobu objednatele, která zápisem do stavebního deníku určí další postup;
- dd) veškeré mimořádné události nahlásit na technologický velín tel.: [REDACTED];
- ee) umožnit účast pověřené osoby objednatele na všech zkouškách, měřeních a revizích prováděných v souvislosti s plněním této smlouvy. Den, hodinu a místo konání jakékoli zkoušky, měření či revize je zhotovitel povinen oznámit na e-maily pověřeným osobám objednatele nejméně 2 pracovní dny předem. Zajistit provádění zkoušek, měření a revizí autorizovanou osobou nebo jinou k tomu oprávněnou osobou ve smyslu příslušných platných právních předpisů;
- ff) v průběhu provádění díla umožnit přístup a strpět na staveništi pracovníky servisních organizací objednatele (třetí osoby), zajišťující modernizaci, servis a údržbu sítí, zařízení a systémů budovy ČNB, umožnit a poskytnout jim součinnost při instalaci potřebných systémů a koordinovat s nimi postup prací, např. umožnit potřebné instalace kabelových tras do SDK příček a podhledů, umožnit doplnění kabelů do chrániček, přeložení kabelů, doplnění chrániček, zajistit provedení zkoušky 1:1 MaR a součinnost při oživení systému MaR atd. Potřebný vstup do prostor bude objednatelem ohlášen na e-maily pověřeným osobám zhotovitele 1 pracovní den

předem. Spory mezi zhotovitelem a třetími osobami ve smyslu toho článku závazně rozhodne pověřená osoba objednatele, která o tom učiní zápis do stavebního deníku;

gg) na pokyn pověřené osoby objednatele, nebo jiného pracovníka objednatele, nesnese-li věc odkladu, kdykoli přerušit práce na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu; pokyn může být dán jakoukoliv formou, bude však bez zbytečného odkladu potvrzen na e-mail pověřené osoby zhotovitele, pokud o to tato osoba požádá. Tento pokyn objednatel vydá za předpokladu, že:

- a) budou na staveništi v souvislosti s plněním dle této smlouvy porušovány příslušné platné právní předpisy BOZP, PO, příslušné platné právní předpisy na ochranu životního prostředí nebo bezpečnostní požadavky objednatele,
- b) plnění nebude poskytováno v kvalitě stanovené v této smlouvě (zejména nejsou-li dodržovány montážní a technologické předpisy, nejsou-li dodržovány podmínky stanovené DOSS),
- c) v souvislosti s plněním dle této smlouvy bude ohrožen život nebo zdraví osob, nebo vzniká-li či hrozí-li vznik škody na majetku objednatele nebo třetích osob,
- d) v souvislosti s plněním dle této smlouvy bude ohrožen nebo znemožněn provoz objednatele,
- e) plnění bude poskytováno v rozporu s touto smlouvou.

Přerušení plnění z uvedených důvodů zaznamená objednatel do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen zjednat neprodleně nápravu, přičemž přerušení plnění dle předchozího odstavce tohoto článku není důvodem pro změnu lhůt uvedených v čl. II či v příloze č. 5 této smlouvy. Zhotoviteli nevzniká nárok na úhradu vynaložených nákladů spojených s nápravou, ani nárok na úhradu škody vzniklé v důsledku přerušení plnění.

hh) dodržovat a zajistit dodržování zákazu kouření a užívání otevřeného ohně v objektu objednatele;

ii) v případě poškození majetku objednatele v rámci provádění díla provést urychlenou opravu. V případě, že zhotovitel tak neučiní v dohodnuté lhůtě, má objednatel právo zadat opravu jinému dodavateli a vynaložené náklady přeučtovat zhotoviteli;

jj) umístit na staveništi na svoje náklady dva přenosné práškové hasicí přístroje s náplní 6 kg;

kk) realizovat dílo v souladu s odsouhlaseným harmonogramem;

ll) vést stavební deník v souladu s požadavky příslušných platných právních předpisů;

mm) účastnit se kontrolních dnů;

nn) vyzvat pověřenou osobu objednatele ke kontrole jakékoliv části díla, která bude následně zakryta, nejméně 1 pracovní den předem. Kontrolou objednatel nepřejímá odpovědnost za bezvadné provedení zakrývaných konstrukcí. Zhotovitel je povinen zohlednit oprávněné připomínky pověřených osob objednatele. Pokud zhotovitel zakryje určitou konstrukci bez kontroly objednatelem, má objednatel právo nechat zakrytou konstrukci odkrýt ke kontrole na náklady zhotovitele;

oo) za účelem ověření provozuschopnosti díla provést 3měsíční ověřovací provoz. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele zajistit účast odborných pracovníků zhotovitele během ověřovacího provozu. Ověřovací provoz může být zahájen, bude-li dílo realizováno bez vad a nedodělků bránících užívání a budou-li provedeny všechny

potřebné zkoušky a revize požadované příslušnými právními předpisy. O zahájení ověřovacího provozu bude sepsán samostatný protokol. Pokud nebude ověřovací provoz úspěšný, bude prodloužen o dvojnásobek doby trvání výpadku. V případě výpadku nebo narušení provozu delším než jeden týden se bude opakovat ověřovací provoz v plném rozsahu. Úspěšné ukončení ověřovacího provozu bude potvrzeno samostatným protokolem. Ověřovací provoz je považován za úspěšný, pokud v jeho průběhu nedojde k žádnému výpadku nebo narušení provozu objednatele v důsledku vady nebo chybné funkce zařízení instalovaných zhotovitelem. Ukončení ověřovacího provozu bude potvrzeno podpisem protokolu o úspěšném provedení ověřovacího provozu, který připraví objednatel. Protokol musí být podepsaný alespoň jednou z pověřených osob dle čl. V odst. 6 této smlouvy za každou smluvní stranu.

2. Zhotovitel bere na vědomí, že vjezd vozidel do garáží objednatele je omezen maximálními provozními rozměry: šířkou 2680 mm, výškou 2650 mm a sklonem komunikace mezi ulicí Senovážnou a úrovní podlahy garáží 13 % a že zhotoviteli nebude umožněno umístit kontejner na odpad v prostorách budovy. Zhotovitel dále bere na vědomí, že mu objednatel nemůže v pracovních dnech poskytnout parkování vozidel ve svých garážích, a to včetně parkování vozidel jeho poddodavatelů; v sobotu a v neděli je možné parkování vozidel stavby po předchozím odsouhlasení pověřenou osobou za objednatele. Pro vjezd a parkování za vnitřní závorou je maximální výška vozidel omezena na 2260 mm. Žádost o vjezd veškerých vozidel do garáží je nutné podat nejpozději 24 hod. před plánovaným vjezdem v pracovních dnech, žádost o vjezd na sobotu a neděli musí být podána nejpozději ve čtvrtek. Do žádosti se uvádí jméno a příjmení řidiče, registrační značka vozidla, tovární značka a typ vozidla.
3. Zhotovitel je dále povinen:
 - a) poskytnout objednateli identifikační údaje všech dalších poddodavatelů mimo určeného poddodavatele uvedeného v čl. I odst. 2 této smlouvy, kteří se zapojí do plnění dle této smlouvy, a to nejpozději před zahájením plnění dle této smlouvy poddodavatelem;
 - b) v případě změny poddodavatele je zhotovitel povinen požádat objednatele o souhlas s touto změnou, který nesmí být bezdůvodně odepřen. Odsouhlasení změny poddodavatele bude provedeno e-mailem pověřenou osobou objednatele, bez povinnosti uzavřít dodatek k této smlouvě;
 - c) poskytnout objednateli, pokud bude i část plnění poskytována poddodavatelem, seznam kontaktních údajů na osoby provádějící plnění za poddodavatele;
 - d) nést odpovědnost za plnění poskytovaná poddodavatelem (včetně určeného poddodavatele), jako by toto plnění poskytoval sám. Zhotovitel se zavazuje plnění poskytované poddodavateli řádně koordinovat.
4. V případě závady vzniklé v rámci plnění realizovaného určeným poddodavatelem si objednatel vyhrazuje oprávnění vyzvat k odstranění vady přímo určeného poddodavatele. V případě prodlení s odstraňováním těchto vad si objednatel vyhrazuje rovněž oprávnění účtovat smluvní pokutu přímo určenému poddodavateli. Závady budou v tomto případě ohlašovány na e-mailové adrese určeného poddodavatele. Objednatel o tomto postupu písemně vyrozumí zhotovitele.
5. Objednatel si vyhrazuje právo komunikovat za účelem zajištění řádného průběhu plnění smlouvy i přímo s poddodavateli zhotovitele, a to prostřednictvím kontaktních údajů předaných objednateli zhotovitelem dle předchozích odstavců.

Článek VII

Součinnost objednatele

1. Objednatel umožní pracovníkům zhotovitele, za podmínek stanovených v příloze č. 7 této smlouvy, vstup do objektu.
2. Objednatel umožní užívání hygienického zařízení (toaleta, umyvadlo), určeného při předání staveniště, pro pracovníky zhotovitele.
3. Objednatel poskytne zhotoviteli, výlučně pro účely plnění smlouvy, možnost připojení na odběr el. energie 230 V a užitkové vody v místech, která určí pověřená osoba objednatele při předání staveniště.
4. Objednatel zmocní zhotovitele v potřebném rozsahu k jednání s orgány veřejné moci dle této smlouvy.

Článek VIII

Vzorky

1. Vzorky podle čl. I odst. 3 písm. e) budou prezentovány objednateli vhodnou formou dohodnutou pověřenými osobami smluvních stran.
2. Objednatel předložený vzorek buď odsouhlasí, nebo vzorek odmítne s odůvodněním zapsaným do stavebního deníku. Objednatel je oprávněn odmítnout vzorky pouze tehdy, pokud jejich parametry či vlastnosti nejsou v souladu s touto smlouvou (vč. příloh) nebo by použití vzorkovaného materiálu, výrobku či zařízení zejména z důvodu jeho povrchové úpravy či barevného provedení, mělo negativní vliv na výsledný vzhled interiérů objednatele.
3. V případě odmítnutí vzorku objednatel je zhotovitel povinen předložit nový vzorek daného materiálu, výrobku či zařízení odpovídající této smlouvě, a to i opakovaně. Odmítnutí vzorku nemá vliv na běh lhůt podle této smlouvy.
4. Použití odsouhlaseného vzorku nemá vliv na cenu příslušné položky soupisu prací, nebude-li v konkrétním případě mezi smluvními stranami dohodnuto jinak. Smluvní strany se rovněž mohou dohodnout na použití vzorku kvalitativně vyššího než nahrazovaný vzorek. V případě sjednání vyšší ceny odsouhlaseného vzorku oproti příslušné položce soupisu prací bude uzavřen dodatek k této smlouvě.

Článek IX

Přechod nebezpečí škody

1. Dnem předání staveniště zhotoviteli nese zhotovitel nebezpečí škody na staveništi a na jiných věcech, jež má povinnost předat objednateli podle této smlouvy.
2. Nebezpečí škody přechází na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla.

Článek X

Záruka, odstranění vad

1. Zhotovitel poskytuje na **dílo záruku v délce 60 měsíců** s výjimkou dodaných technologických zařízení (vzduchotechnika, chlazení, vytápění) a fitness vybavení, kde bude záruka **v délce 36 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
2. Vady díla nahlásí pověřená osoba objednatele zhotoviteli na tel. číslo: [REDACTED] a to současně s následným potvrzením na e-mailovou adresu: [REDACTED]

s popisem vady. Nahlášení zjištěné vady je zhotovitel povinen potvrdit objednateli nejpozději do 8:00 hod. následujícího pracovního dne na e-mailovou adresu pověřené osoby objednatele, ze které mu byla vada nahlášena.

3. Zhotovitel je povinen nahlásit případnou změnu kontaktních údajů, uvedených v odst. 2 tohoto článku, nejpozději následující pracovní den po provedení změny na e-mailové adresy pověřených osob objednatele. Změna je účinná dnem jejího oznámení, a to bez povinnosti uzavírat dodatek k této smlouvě.
4. Nedohodnou-li se pověřené osoby smluvních stran písemně jinak, je zhotovitel povinen se dostavit do místa plnění, prověřit povahu vady a navrhnout způsob jejího odstranění nejpozději:
 - a) následující pracovní den od nahlášení vady v případě vady na technologických zařízeních či rozvodech instalací, mající vliv na jejich provozuschopnost;
 - b) do 5 pracovních dnů od nahlášení vady v případě ostatních vad díla.

Objednatel určí v rámci ohlášení vady, zda vada má vliv na provozuschopnost zařízení.

5. Lhůta pro odstranění vady bude dohodnuta mezi pověřenými osobami smluvních stran (popř. mezi technikem provádějícím opravu a pověřenou osobou objednatele) s přihlédnutím k povaze vady, dostupnosti náhradních dílů a vhodnosti provádění prací, formou podepsaného zápisu. V případě, že nebude dohodnuta jiná lhůta, je zhotovitel povinen vadu díla odstranit nejpozději:
 - a) do 3 pracovních dnů od nahlášení vady v případě vady podle odst. 4 písm. a) tohoto článku;
 - b) do 15 pracovních dnů od nahlášení vady v případě ostatních vad díla.
6. V případě, že zhotovitel neodstraní vadu ani v dodatečně objednatel stanovené lhůtě, má objednatel právo zajistit odstranění takové vady třetí osobou a takto vynaložené náklady zhotoviteli přeučtovat. Tímto postupem není dotčena záruka poskytnutá zhotovitelem.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které jsou způsobeny běžným opotřebením, vyšší mocí nebo plněním pokynů objednatele, a to za předpokladu, že objednatel na jejich nevhodnost písemně upozornil a objednatel i přes toto upozornění na plnění takových pokynů písemně trval.
8. Zhotovitel se zavazuje, že při odstraňování vad bude respektovat veškeré pokyny objednatele související zejména s časovým omezením provádění prací při odstraňování vad.
9. Pokud odstranění vady musí být provedeno mimo místo plnění, zajistí dopravu zhotovitel na své náklady.
10. Pokud se během záruční doby vyskytne stejná závada více než 3x na stejném výrobku či zařízení, vyhrazuje si objednatel právo rozhodnout o způsobu opravy (např. výměnou za nový výrobek či zařízení). Bude-li provedena oprava výměnou vadného výrobku či zařízení za nové, poskytuje zhotovitel na nově dodané zařízení záruku minimálně v celé délce původní záruky podle odst. 1 tohoto článku.
11. Záruka není dotčena řádnou činností pracovníků objednatele zaškolených dle čl. I odst. 3 písm. h).
12. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu škody vzniklé objednateli v důsledku vady.

Článek XI

Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel potvrzuje, že ke dni účinnosti této smlouvy on ani jeho poddodavatelé nenaplnují definiční znaky subjektů uvedených v čl. 5k nařízení (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění jeho změn (dále také jako „nařízení č. 833/2014“), nebo subjektů uvedených v čl. 1h rozhodnutí Rady 2014/512/SZBP ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění jeho změn (dále jen „rozhodnutí 2014/512/SZBP“), kterým je zakázáno zadat či plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu ve smyslu v tomto ustanovení uvedeného nařízení či rozhodnutí. Subjekty naplňující definiční znaky subjektů uvedených v čl. 5k nařízení č. 833/2014 nebo subjektů uvedených v čl. 1h rozhodnutí 2014/512/SZBP budou dále označovány jako „určené subjekty“.
2. Zhotovitel dále potvrzuje, že ke dni účinnosti této smlouvy není osobou uvedenou v příloze I nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění jeho změn (dále také jako „nařízení č. 269/2014“) nebo v příloze I nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, ve znění jeho změn (dále také jako „nařízení č. 208/2014“) nebo v příloze I nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska, ve znění jeho změn (dále také jako „nařízení č. 765/2006“) nebo v příloze rozhodnutí Rady 2014/145/SZBP ze dne 17. března 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění jeho změn (dále také jako „rozhodnutí 2014/145/SZBP“). Osoba uvedená v příloze I nařízení č. 269/2014 nebo v příloze I nařízení č. 208/2014 nebo v příloze I nařízení č. 765/2006 nebo v příloze rozhodnutí Rady 2014/145/SZBP bude dále označována jako „určená osoba“.
3. Zhotovitel se současně zavazuje, že určeným osobám dle předchozího odstavce (není-li jí sám) nebo v jejich prospěch nezpřístupní žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje získané v souvislosti s plněním dle této smlouvy, a to přímo ani nepřímo.
4. Zhotovitel dále potvrzuje, že plnění jím poskytované dle této smlouvy neporušuje žádným způsobem jakékoliv platné právní předpisy vydané zejména orgány Evropské unie [tj. zejména zákazy dovozu výrobků ze železa a oceli ve smyslu nařízení Rady (EU) č. 2022/428 ze dne 15. března 2022, kterým se mění „základní“ nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, nebo nařízení Rady (EU) č. 2022/355 ze dne 2. března 2022, kterým se mění „základní“ nařízení (ES) č. 765/2006 o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku apod.]. Objednatel je oprávněn při porušení této povinnosti zhotovitele plnění nepřevzít v jakékoliv jeho části.
5. V případě, že by v průběhu účinnosti této smlouvy zhotovitel nebo jeho jakýkoliv poddodavatel naplnili definiční znaky určeného subjektu nebo se zhotovitel stal určenou osobou, je zhotovitel povinen o takové skutečnosti objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději do 2 pracovních dnů od nastání takové skutečnosti, písemně informovat.
6. Dojde-li za dobu účinnosti této smlouvy ke změnám v kterémkoliv z výše uvedených nařízení Rady (EU) či rozhodnutí Rady nebo k přijetí jakékoliv jiné nové legislativy tak, že bude nezbytné dát tuto smlouvu s nařízením Rady (EU), rozhodnutím Rady nebo jinou novou legislativou do souladu, zavazují se smluvní strany uzavřít písemný dodatek k této

smlouvě, jehož předmětem bude úprava či doplnění práv a povinností smluvních stran v rámci této smlouvy (sankční mechanismy či nové možnosti ukončení smlouvy z toho nevyjímaje), a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 pracovních dnů poté, co změny nařízení Rady (EU), rozhodnutí Rady či jiná nová legislativa nabudou platnosti, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

7. Vznikne-li objednateli v souvislosti s nepravdivým prohlášením nebo porušením povinností zhotovitele dle tohoto článku smlouvy jakákoliv škoda, je zhotovitel tuto škodu objednateli povinen v plné výši nahradit.
8. Zhotovitel se zavazuje, že v souvislosti s plněním této smlouvy:
 - a) zajistí legální zaměstnávání osob a férové a důstojné pracovní podmínky pro všechny pracovníky podílející se na plnění této smlouvy. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se přitom rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovněprávními a mzdovými předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků dle tohoto ustanovení i u svých poddodavatelů;
 - b) zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá zhotoviteli v souvislosti s touto smlouvou, a to nejpozději do 14 dnů od obdržení platby ze strany objednatele (pokud již splatnost poddodavatelem vystavené faktury nenastala dříve). Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách poddodavatelům.

Článek XII

Smluvní pokuty, úrok z prodlení

1. V případě porušení povinností zhotovitele uvedených v čl. I odst. 6 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele v jakékoliv lhůtě dle čl. II odst. 1 písm. a) až e) a g) je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý započatý den prodlení, je-li lhůta stanovena v kalendářních dnech, či za každý započatý pracovní den prodlení, je-li lhůta stanovena v pracovních dnech.
3. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě pro doručení daňového dokladu dle čl. IV odst. 6 je objednatel oprávněn požadovat za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,04 % z částky odpovídající výši DPH, kterou je objednatel povinen odvést, minimálně však 500 Kč celkem.
4. Dojde-li při provádění díla k porušení povinností zhotovitele uvedených v čl. VI, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý případ porušení.
5. V případě prodlení zhotovitele s dostavením se do místa plnění u vady dle čl. X odst. 4 písm. a), a to i ve lhůtě dohodnuté mezi pověřenými osobami smluvních stran, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 4 000 Kč za každý pracovní den prodlení.
6. V případě prodlení zhotovitele s dostavením se do místa plnění u vady dle čl. X odst. 4 písm. b), a to i ve lhůtě dohodnuté mezi pověřenými osobami smluvních stran, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý pracovní den prodlení.
7. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě pro odstranění u vady dle čl. X odst. 5 písm. a), a to i dohodnuté mezi pověřenými osobami smluvních stran, je objednatel oprávněn

- požadovat smluvní pokutu ve výši 4 000 Kč za každý pracovní den prodlení.
8. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě pro odstranění u vady dle čl. X odst. 5 písm. b), a to i dohodnuté mezi pověřenými osobami smluvních stran, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý pracovní den prodlení.
 9. V případě, že se ukáže tvrzení zhotovitele uvedené v čl. XI odst. 1, 2 a 4 této smlouvy jako nepravdivé nebo poruší-li zhotovitel závazek stanovený v čl. XI odst. 3 této smlouvy, vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč za každé jednotlivé nepravdivé tvrzení zhotovitele či za každé porušení závazku zhotovitele.
 10. V případě prodlení zhotovitele v kterékoliv lhůtě dle čl. XI odst. 5 nebo odst. 6 této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý pracovní den prodlení.
 11. V případě porušení kterékoliv povinnosti zhotovitele podle čl. XI odst. 8 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč, a to za každý zjištěný případ takového porušení.
 12. V případě prodlení zhotovitele se splněním smluvní povinnosti ve lhůtě dle čl. XIII odst. 2 je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý pracovní den prodlení.
 13. V případě porušení povinností stanovených přílohou č. 7 této smlouvy v jejích bodech č. 9, 10, 15, 17, 22, 23, 27, 30 nebo 32 ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé jednotlivé porušení.
 14. V případě prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení podle příslušných platných právních předpisů.
 15. Smluvní pokutou není dotčen nárok na náhradu škody.
 16. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 14 dnů od doručení dokladu k úhradě povinné smluvní straně.

Článek XIII Pojištění

1. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro případ vzniku odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s plněním dle této smlouvy, a to s pojistným plněním ve výši nejméně 5 000 000 Kč (slovy: pět milionů korun českých).
2. Zhotovitel se zavazuje, že pojištění v uvedené výši a rozsahu zůstane účinné po celou dobu účinnosti této smlouvy, a do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele je zhotovitel povinen toto objednateli doložit.
3. Nesplnění povinnosti zhotovitele uvedené v odst. 1 tohoto článku je považováno za podstatné porušení smlouvy.

Článek XIV Licenční ujednání

1. Vzhledem k tomu, že dokumenty a dokumentace vytvořené podle této smlouvy, resp. jejich části, návrhy nebo koncepty, mohou být považovány za autorské dílo ve smyslu § 2 autorského zákona, poskytuje zhotovitel objednateli výhradní a časově neomezené právo užít autorské dílo (dále též „licence“), zejména, avšak nikoliv výlučně, ke způsobům užití stanoveným v této smlouvě.

2. Zhotovitel souhlasí s rozpracováním autorského díla či zapracováním částí autorského díla do dalších projekčních či realizačních fází staveb objednatele, a to i prostřednictvím třetí osoby.
3. Objednatel je rovněž oprávněn autorské dílo nebo jeho části samostatně nebo v jejich celku: zveřejnit (sdělit veřejnosti), a to i dálkově a hromadně účinným způsobem;
 - rozšiřovat nebo pořizovat rozmnoženiny pro svou potřebu, a to v nezměněné podobě, jakož i po úpravě, zpracování, samostatně i ve spojení nebo v souboru s jinými autorskými díly či jinými prvky;
 - sám nebo prostřednictvím třetí osoby upravovat, zpracovávat či jinak měnit, spojovat s jiným (autorským) dílem/prvkem či zařazovat do (autorského) díla souborného, byť nepodléhajícího ochraně podle autorského zákona;
 - objednatel může jakékoli oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě, a to i bezúplatně;
 - dokončit nehotové autorské dílo.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je plně oprávněn disponovat právy duševního vlastnictví týkajícími se předmětu plnění dle této smlouvy, včetně práv autorských, do něj zahrnutých, a zavazuje se zajistit řádné a nerušené užívání autorského díla objednatelem, včetně zajištění souhlasů všech nositelů práv duševního vlastnictví do autorského díla zahrnutých. Zhotovitel je povinen objednateli uhradit jakékoli majetkové a nemajetkové újmy, vzniklé v důsledku toho, že by objednatel nemohl předmět plnění dle této smlouvy nebo jakoukoli jeho část užívat řádně nerušeně.
5. Objednatel není povinen licenci využít, a to ani z části.
6. Převzetím předmětného autorského díla se objednatel současně stane vlastníkem médií, na kterých je autorské dílo zachyceno.
7. Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.

Článek XV

Odstoupení od smlouvy a výpověď

1. V případě, že některá ze smluvních stran podstatně poruší smluvní povinnost vyplývající pro ni z této smlouvy, je druhá smluvní strana oprávněna odstoupit od smlouvy nebo její části.
2. Za porušení podstatné smluvní povinnosti se považuje, kromě případů uvedených jinde v této smlouvě, zejména:
 - a) **ze strany zhotovitele:**
 - prodlení ve lhůtě pro předání díla podle čl. II odst. 1 písm. e) o více než 20 pracovních dnů;
 - opakované provádění prací na díle v rozporu s touto smlouvou, a to i přes opakované písemné upozornění objednatele;
 - b) **ze strany objednatele:**
 - neposkytnutí součinnosti podle čl. VII, a to i přes opakovanou písemnou výzvu zhotovitele;
 - prodlení s úhradou jakéhokoliv vystaveného daňového dokladu či dokladu k úhradě delší než 30 dnů.

3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, a to i v její jakékoliv části, v případě, kdy na základě písemné informace od zhotovitele či z vlastní iniciativy shledá, že zhotovitel nebo jeho kterýkoliv poddodavatel naplnili definiční znaky určeného subjektu nebo zhotovitel se stane určenou osobou nebo zhotovitel neuzavře dodatek ke smlouvě ve smyslu čl. XI odst. 6 této smlouvy nebo zhotovitel poruší povinnost nezpřístupnit jakékoliv určené osobě (není-li jí sám) nebo v její prospěch žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje získané v souvislosti s plněním dle této smlouvy, a to přímo ani nepřímo, nebo povinnost dodat či poskytnout plnění, které neporušuje žádným způsobem jakékoliv platné právní předpisy vydané zejména orgány Evropské unie.
4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v celém či částečném rozsahu rovněž kdykoliv v průběhu insolvenčního řízení zahájeného na majetek zhotovitele či v případě vstupu zhotovitele do likvidace.
5. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
6. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok objednatele na smluvní pokuty, nároky z odpovědnosti za škodu, závazek mlčenlivosti zhotovitele či další ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku smlouvy.
7. V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy zahájí smluvní strany inventuru provedeného plnění ve lhůtě nejpozději 3 pracovních dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel neposkytne objednateli potřebnou součinnost, provede inventuru plnění objednatel.
8. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu, a to i v její jakékoliv části, bez výpovědní doby v případě, kdy na základě písemné informace od zhotovitele či z vlastní iniciativy shledá, že zhotovitel nebo jeho kterýkoliv poddodavatel naplnili definiční znaky určeného subjektu nebo zhotovitel se stane určenou osobou nebo zhotovitel neuzavře dodatek ke smlouvě ve smyslu čl. XI odst. 6 této smlouvy nebo zhotovitel poruší povinnost nezpřístupnit jakékoliv určené osobě (není-li jí sám) nebo v její prospěch žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje získané v souvislosti s plněním dle této smlouvy, a to přímo ani nepřímo, nebo povinnost dodat či poskytnout plnění, které neporušuje žádným způsobem jakékoliv platné právní předpisy vydané zejména orgány Evropské unie. Tato výpověď je účinná dnem jejího doručení zhotoviteli.

Článek XVI

Uveřejnění smlouvy a skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy

1. Zhotovitel si je vědom zákonné povinnosti objednatele uveřejnit na svém profilu tuto smlouvu včetně všech jejích případných změn a dodatků a výši skutečně uhrazené ceny za plnění této smlouvy.
2. Profilem objednatele je elektronický nástroj, prostřednictvím kterého objednatel, jako veřejný zadavatel dle ZZVZ, uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám způsobem, který umožňuje neomezený a přímý dálkový přístup, přičemž profilem objednatele v době uzavření této smlouvy je <https://ezak.cnb.cz/>.
3. Povinnost uveřejňování dle tohoto článku je objednateli uložena § 219 ZZVZ.
4. Uveřejňování bude prováděno dle ZZVZ a příslušného prováděcího předpisu k ZZVZ.

Článek XVII

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, není-li ve smlouvě uvedeno jinak. Dodatek v elektronické podobě se považuje za řádně podepsaný objednatelem, je-li podepsán kvalifikovanými elektronickými podpisy.
3. Závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.
4. Spory vyplývající z této smlouvy budou řešeny především dohodou smluvních stran. Nebude-li možné dosáhnout dohody, bude spor řešen před místně a věcně příslušným soudem České republiky, a to výlučně podle českého práva.
5. Tato smlouva je sepsána v českém jazyce. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami vztahující se k této smlouvě bude probíhat v českém nebo slovenském jazyce, nebude-li pověřenými osobami smluvních stran v konkrétním případě dohodnuto jinak.
6. Práva a povinnosti vzniklé z této smlouvy mohou být postoupena pouze po předchozím písemném souhlasu druhé smluvní strany. Za písemnou formu se nepovažuje e-mail či jiné elektronické zprávy.
7. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 a § 1766 a § 2620 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou, čímž se ruší nárok zhotovitele na jednání podle § 1765 odst. 1 občanského zákoníku. Zhotovitel tímto přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
8. Odpověď stran této smlouvy podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
9. Uplatnění domněnky doby dojití dle § 573 občanského zákoníku se vylučuje.
10. Ukončením smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se nároků z odpovědnosti za vady, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, závazku mlčenlivosti ani další ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti smlouvy.
11. Nedílnou součástí smlouvy jsou všechny její přílohy – v případě rozporu mezi některými ustanoveními smlouvy a jejími přílohami má přednost smlouva, nedohodnou-li se smluvní strany (pověřené osoby smluvních stran) v konkrétním případě jinak.
12. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž každá ze smluvních stran obdrží vyhotovení smlouvy opatřené elektronickými podpisy.

Přílohy:

1. Projektová dokumentace (volně připojená příloha)
2. Rozpočet díla – výkaz výměr
3. Závazná stanoviska dotčených orgánů (volně připojená příloha)
4. Rozhodnutí stavebního úřadu MČ Praha 1 (volně připojená příloha)
5. Podrobný harmonogram (volně připojená příloha)

6. Vzor návrhu změnového listu
7. Bezpečnostní požadavky objednatele
8. Prohlášení Johnson Controls Building Solutions, spol. s r.o.

V Praze dne: 18. 7. 2025

Za objednatele:

.....
Ing. Zdeněk Virius
ředitel sekce správní
podepsáno elektronicky

V Praze dne: 17. 7. 2025

Za zhotovitele:

.....
Jan Kejklíček
jednatel
podepsáno elektronicky

.....
Ing. Jakub Janák
ředitel odboru technického
podepsáno elektronicky

Příloha č. 2

Rozpočet díla – výkaz výměr
(stránky 23 – 93)

REKAPITULACE STAVBY

Kód: JS24-164_R03

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

KSO:
Místo: Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

CC-CZ:
Datum: 22.04.2025

Zadavatel:
ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

IČ: 48136450
DIČ: CZ48136450

Uchazeč:
AMIKA FIRST s.r.o.

IČ: 24219169
DIČ: CZ24219169

Projektant:
bdXarchitekti s.r.o.

IČ: 03348261
DIČ: CZ03348261

Zpracovatel:

IČ: 08660361
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Nabídková cena obsahuje veškeré práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci, výkazu výměr, technické zprávě a ve výkresové části.

Cena bez DPH	11 660 332,42
---------------------	----------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	11 660 332,42	2 448 669,81
	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	14 109 002,23
-------------------	----------	------------	----------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: JS24-164_R03

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Místo: Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Datum: 22.04.2025

Zadavatel: ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

Projektant: bdXarchitekti s.r.o.

Uchazeč: AMIKA FIRST s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		11 660 332,42	14 109 002,23
01	Bourací práce	718 893,48	869 861,11
02	Stavební úpravy	3 650 449,94	4 417 044,43
03	Zdravotně technické instalace	538 342,50	651 394,43
04	Vytápění	349 699,50	423 136,40
05	Vzduchotechnika	2 530 545,00	3 061 959,45
05.1	Zař. č. 11 Větrání sportovně - rekondičního centra	1 687 600,00	2 041 996,00
05.2	Chlazení sportovně - rekondičního centra	680 545,00	823 459,45
05.3	Demontáže	78 900,00	95 469,00
05.4	Společné položky	83 500,00	101 035,00
06	Silnoproud	937 525,00	1 134 405,25
07	Slaboproud	465 525,00	563 285,25
08	Vybavení a nábytek	1 448 600,00	1 752 806,00
09	Servis fitness zařízení	8 000,00	9 680,00
10	Měření a regulace	515 752,00	624 059,92
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	497 000,00	601 370,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Objekt:

01 - Bourací práce

KSO:

Místo: Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

CC-CZ:

Datum: 22.04.2025

Zadavatel:

ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

IČ:

48136450

DIČ:

CZ48136450

Uchazeč:

AMIKA FIRST s.r.o.

IČ:

24219169

DIČ:

CZ24219169

Projektant:

bdXarchitekti s.r.o.

IČ:

03348261

DIČ:

CZ03348261

Zpracovatel:

IČ:

08660361

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

718 893,48

DPH základní
snížená

Základ daně
718 893,48
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
150 967,63
0,00

Cena s DPH

v CZK

869 861,11

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Objekt:

01 - Bourací práce

Místo: Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Datum: 22.04.2025

Zadavatel: ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

Projektant: bdXarchitekti s.r.o.

Uchazeč: AMIKA FIRST s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

718 893,48

HSV - Práce a dodávky HSV

561 023,38

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

0,00

96 - Bourání konstrukcí

46 728,88

97 - Prorážení otvorů a ostatní bourací práce

118 339,22

997 - Přesun sutě

395 955,28

PSV - Práce a dodávky PSV

157 870,10

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

11 985,00

763 - Konstrukce suché výstavby

37 927,00

766 - Konstrukce truhlářské

1 800,00

771 - Podlahy z dlaždic

30 430,00

776 - Podlahy povlakové

10 266,60

781 - Dokončovací práce - obklady

65 461,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Objekt:

01 - Bourací práce

Místo: Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Datum: 22.04.2025

Zadavatel: ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

Projektant: bdXarchitekti s.r.o.

Uchazeč: AMIKA FIRST s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

718 893,48

D HSV

Práce a dodávky HSV

561 023,38

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 96			Bourání konstrukcí				46 728,88
1	K	962031133	Bourání přiček nebo přízdívek	m2	193,590	200,00	38 718,00
	VV		1.S:				
	VV		2,83*(4,98+4,23)		26,064		
	VV		-1,55*2,25-1,0*2,25 "odpočet otvorů"		-5,738		
	VV		Mezisoučet		20,326		
	VV		2.S:				
	VV		3,14*(3,46+1,16+2,84+1,93+1,69+0,62+0,92+0,91+1,69+3,23+0,28+0,45+0,63+3,51+1,59+2,81+3,58+1,73+1,63+2,18+0,85+0,88+3,94+0,94+4,69+13,96)		194,994		
	VV		-0,9*2,05*5-0,8*2,05*5-0,7*2,05*3 "odpočet otvorů"		-21,730		
	VV		Mezisoučet		173,264		
	VV		Součet		193,590		
2	K	968062455	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	21,730	300,00	6 519,00
	VV		2.S:				
	VV		0,7*2,05*3		4,305		
	VV		0,8*2,05*5		8,200		
	VV		0,9*2,05*5		9,225		
	VV		Součet		21,730		
3	K	968062456	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	5,738	260,00	1 491,88
	VV		1.S:				
	VV		1,55*2,25		3,488		
	VV		1,0*2,25		2,250		
	VV		Součet		5,738		
D 97			Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				118 339,22
4	K	977151228	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) do vrchní (směrem vzhůru), průměru přes 250 do 300 mm	m	0,280	18 000,00	5 040,00
	VV		Protup č. 1:				
	VV		0,07*4		0,280		
	VV		Součet		0,280		
5	K	977151129	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 300 do 350 mm	m	2,400	12 500,00	30 000,00
	VV		Prostup č. 2:				
	VV		0,3*4		1,200		
	VV		Mezisoučet		1,200		
	VV		Prostup č. 3:				
	VV		0,3*4		1,200		
	VV		Mezisoučet		1,200		
	VV		Součet		2,400		
6	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	394,809	135,00	53 299,22
	VV		1.S:				
	VV		2,7*(28,48-4,964) "1S501"		63,493		
	VV		2,7*(23,61-4,979) "1S505"		50,304		
	VV		2,4*9,31-0,9*2,02*2 "1S506"		18,708		
	VV		2,5*(25,34-4,964-4,979)-0,95*2,25*3-0,8*2,25-1,55*2,25 "1S830"		26,793		
	VV		2,5*11,66-0,9*2,02-0,9*1,85-0,7*1,35-0,95*2,25 "1S831"		22,585		
	VV		Mezisoučet		181,883		
	VV		2.S:				
	VV		2,4*(45,63+6,39)-0,8*2,02-0,9*2,02-1,605*2,35-3,16*2,3 "2S501"		110,374		
	VV		2,4*47,33-3,16*2,3-1,605*2,35 "2S503"		102,552		
	VV		Mezisoučet		212,926		
	VV		Součet		394,809		
7	K	979999001R	Demontáž veškeré technologie bazénu a technického zařízení (schůdky, protiproud, strojovna, apod.)	kpl	2,000	5 000,00	10 000,00
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
8	K	979999002R	Odbourání lemu bazénu	kpl	2,000	5 000,00	10 000,00
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
9	K	979999003R	Demontáž stávající sauny	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
D	997		Přesun sutě				395 955,28
10	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	101,009	1 950,00	196 967,55
11	K	997006012	Úprava stavebního odpadu třídění ruční	t	101,009	500,00	50 504,50
12	K	997006512	Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km	t	101,009	200,00	20 201,80
13	K	997006519	Vodorovná doprava suti na skládku Příplatek k ceně - 6512 za každý další i započatý 1 km	t	909,081	30,00	27 272,43
	VV		101,009*9 "Přepočtené koeficientem množství		909,081		
	VV		Součet		909,081		
14	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	101,009	1 000,00	101 009,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				157 870,10
D	725		Zdravotnicka - zařizovací předměty				11 985,00
15	K	725110814	Demontáž klozetů	soubor	7,000	220,00	1 540,00
	VV		1.S:				
	VV		1 "1S502B"		1,000		
	VV		1 "1S504B"		1,000		
	VV		1 "1S506A"		1,000		
	VV		Mezisoučet		3,000		
	VV		2.S:				
	VV		1 "2S502B"		1,000		
	VV		1 "2S504D"		1,000		
	VV		1 "2S505B"		1,000		
	VV		1 "2S506A"		1,000		
	VV		Mezisoučet		4,000		
	VV		Součet		7,000		
16	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	9,000	150,00	1 350,00
	VV		1.S:				
	VV		2 "1S502A"		2,000		
	VV		2 "1S504A"		2,000		
	VV		1 "1S506A"		1,000		
	VV		Mezisoučet		5,000		
	VV		2.S:				
	VV		1 "2S502A"		1,000		
	VV		1 "2S504C"		1,000		
	VV		1 "2S505A"		1,000		
	VV		1 "2S506"		1,000		
	VV		Mezisoučet		4,000		
	VV		Součet		9,000		
17	K	725240812	Demontáž sprchových vaniček bez výtokových armatur	soubor	7,000	185,00	1 295,00
	VV		1.S:				
	VV		2 "1S502A"		2,000		
	VV		2 "1S504A"		2,000		
	VV		Mezisoučet		4,000		
	VV		2.S:				
	VV		2 "2S821"		2,000		
	VV		1 "2S504A"		1,000		
	VV		Mezisoučet		3,000		
	VV		Součet		7,000		
18	K	725330820	Demontáž výlevků bez výtokových armatur	soubor	2,000	300,00	600,00
	VV		1.S:				
	VV		1 "1S503"		1,000		
	VV		Mezisoučet		1,000		
	VV		2.S:				
	VV		1 "2S506"		1,000		
	VV		Mezisoučet		1,000		
	VV		Součet		2,000		
19	K	725310823	Demontáž dřezů jednodílných bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	250,00	250,00
	VV		2.S:				
	VV		1 "2S502"		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		1,000		
20	K	725820802	Demontáž baterií	soubor	12,000	150,00	1 800,00
	VV		1.S:				
	VV		2 "1S502A"		2,000		
	VV		1 "1S503"		1,000		
	VV		2 "1S504A"		2,000		
	VV		1 "1S506A"		1,000		
	VV		Mezisoučet		6,000		
	VV		2.S:				
	VV		1 "2S502"		1,000		
	VV		1 "2S502A"		1,000		
	VV		1 "2S504C"		1,000		
	VV		1 "2S505A"		1,000		
	VV		2 "2S506"		2,000		
	VV		Mezisoučet		6,000		
	VV		Součet		12,000		
21	K	725840850	Demontáž baterií sprchových	kus	7,000	200,00	1 400,00
	VV		1.S:				
	VV		2 "1S502A"		2,000		
	VV		2 "1S504A"		2,000		
	VV		Mezisoučet		4,000		
	VV		2.S:				
	VV		2 "2S821"		2,000		
	VV		1 "2S504A"		1,000		
	VV		Mezisoučet		3,000		
	VV		Součet		7,000		
22	K	725999001R	Přesun demontovaných zařizovacích předmětů po budově na místo určené stavebníkem pro budoucí použití	kus	25,000	150,00	3 750,00
	VV		7 "klozety"		7,000		
	VV		9 "umyvadla"		9,000		
	VV		7 "sprchové vaničky"		7,000		
	VV		2 "výlevky"		2,000		
	VV		Součet		25,000		
	D	763	Konstrukce suché výstavby				37 927,00
23	K	763131821	Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí dvouvrstvou z ocelových profilů, opláštění jednoduché	m2	234,550	150,00	35 182,50
	VV		1.S:				
	VV		35,96 "1S501"		35,960		
	VV		31,38 "1S505"		31,380		
	VV		22,14 "1S830"		22,140		
	VV		Mezisoučet		89,480		
	VV		2.S:				
	VV		10,94 "2S501"		10,940		
	VV		9,90 "2S502"		9,900		
	VV		12,83 "2S504"		12,830		
	VV		13,55 "2S504A"		13,550		
	VV		12,19 "2S504B"		12,190		
	VV		1,97 "2S504C"		1,970		
	VV		1,32 "2S504D"		1,320		
	VV		10,87 "2S505"		10,870		
	VV		2,10 "2S505A"		2,100		
	VV		1,36 "2S505B"		1,360		
	VV		2,64 "2S506"		2,640		
	VV		1,30 "2S506A"		1,300		
	VV		8,84 "2S507"		8,840		
	VV		23,31 "2S508"		23,310		
	VV		10,09 "2S509"		10,090		
	VV		21,86 "2S821"		21,860		
	VV		Mezisoučet		145,070		
	VV		Součet		234,550		
24	K	763135881	Demontáž podhledu sádkartonového vyjmutí kazet	m2	54,890	50,00	2 744,50
	VV		1.S:				
	VV		12,51 "1S502"		12,510		
	VV		6,76 "1S502A"		6,760		
	VV		1,39 "1S502B"		1,390		
	VV		2,97 "1S503"		2,970		
	VV		9,76 "1S504"		9,760		
	VV		7,67 "1S504A"		7,670		
	VV		1,13 "1S504B"		1,130		
	VV		5,12 "1S506"		5,120		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		2,91 "1S506A"		2,910		
	VV		Mezisoučet		50,220		
	VV		2.S:				
	VV		3,07 "2S502A"		3,070		
	VV		1,6 "2S502B"		1,600		
	VV		Mezisoučet		4,670		
	VV		Součet		54,890		
	D	766	Konstrukce truhlářské				1 800,00
25	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	26,000	50,00	1 300,00
	VV		1.S:				
	VV		13		13,000		
	VV		Mezisoučet		13,000		
	VV		2.S:				
	VV		13		13,000		
	VV		Mezisoučet		13,000		
	VV		Součet		26,000		
26	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,000	500,00	500,00
	VV		2.S:				
	VV		1 "2S502"		1,000		
	VV		Součet		1,000		
	D	771	Podlahy z dlaždic				30 430,00
27	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	185,730	150,00	27 859,50
	VV		1.S:				
	VV		12,51 "1S502"		12,510		
	VV		6,84 "1S502A"		6,840		
	VV		1,45 "1S502B"		1,450		
	VV		2,97 "1S503"		2,970		
	VV		9,76 "1S504"		9,760		
	VV		7,74 "1S504A"		7,740		
	VV		1,2 "1S504B"		1,200		
	VV		5,12 "1S506"		5,120		
	VV		2,99 "1S506A"		2,990		
	VV		6,35 "1S831"		6,350		
	VV		Mezisoučet		56,930		
	VV		2.S:				
	VV		10,94 "2S501"		10,940		
	VV		9,90 "2S502"		9,900		
	VV		3,08 "2S502A"		3,080		
	VV		1,68 "2S502B"		1,680		
	VV		12,83 "2S504"		12,830		
	VV		13,55 "2S504A"		13,550		
	VV		1,97 "2S504C"		1,970		
	VV		1,32 "2S504D"		1,320		
	VV		10,87 "2S505"		10,870		
	VV		2,10 "2S505A"		2,100		
	VV		1,36 "2S505B"		1,360		
	VV		2,64 "2S506"		2,640		
	VV		1,30 "2S506A"		1,300		
	VV		23,31 "2S508"		23,310		
	VV		10,09 "2S509"		10,090		
	VV		21,86 "2S821"		21,860		
	VV		Mezisoučet		128,800		
	VV		Součet		185,730		
28	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	51,410	50,00	2 570,50
	VV		1.S:				
	VV		9,31-0,9*2 "1S506"		7,510		
	VV		11,66-0,7-0,9*2-0,95 "1S831"		8,210		
	VV		Mezisoučet		15,720		
	VV		2.S:				
	VV		15,79-0,9*3 "2S501"		13,090		
	VV		12,59-0,8-0,9*2 "2S502"		9,990		
	VV		13,41-0,8 "2S509"		12,610		
	VV		Mezisoučet		35,690		
	VV		Součet		51,410		
	D	776	Podlahy povlakové				10 266,60
29	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně	m2	89,480	100,00	8 948,00
	VV		1.S:				
	VV		35,96 "1S501"		35,960		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		31,38 "1S505"		31,380		
	VV		22,14 "1S830"		22,140		
	VV		Součet		89,480		
30	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	65,930	20,00	1 318,60
	VV		1.S:				
	VV		25,54-1,0 "1S501"		24,540		
	VV		23,26-1,55 "1S505"		21,710		
	VV		27,43-0,95*3-0,8-1,55*2-1,0 "1S830"		19,680		
	VV		Součet		65,930		
D		781	Dokončovací práce - obklady				65 461,50
31	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	523,692	125,00	65 461,50
	VV		1.S:				
	VV		2,5*15,29-0,8*2,25-0,95*2,25 "1S502"		34,288		
	VV		2,5*15,56-0,8*2,25-0,7*2,05 "1S502A"		35,665		
	VV		2,5*4,86-0,7*2,05 "1S502B"		10,715		
	VV		2,5*7,07-0,8*2,25 "1S503"		15,875		
	VV		2,5*12,87-0,8*2,25-0,95*2,25*2 "1S504"		26,100		
	VV		2,5*18,55-0,8*2,25-0,7*2,05 "1S504A"		43,140		
	VV		2,5*4,34-0,7*2,05 "1S504B"		9,415		
	VV		2,5*6,96-0,9*2,02 "1S506A"		15,582		
	VV		Mezisoučet		190,780		
	VV		2.S:				
	VV		2,37*7,07-0,8*2,02-0,7*2,02 "2S502A"		13,726		
	VV		2,35*5,19-0,7*2,02 "2S502B"		10,783		
	VV		2,35*15,1-0,8*2,05-0,9*2,05*2 "2S504"		30,155		
	VV		2,35*(16,93-3,94)-0,9*2,05 "2S504A"		28,682		
	VV		2,5*(15,53-3,94) "2S504B"		28,975		
	VV		2,35*5,67-0,8*2,05-0,7*2,05 "2S504C"		10,250		
	VV		2,35*4,77-0,7*2,05 "2S504D"		9,775		
	VV		2,3*13,7-0,8*2,05-0,9*2,05*2 "2S505"		26,180		
	VV		2,15*5,89-0,8*2,05-0,7*2,05 "2S505A"		9,589		
	VV		2,15*4,88-0,7*2,05 "2S505B"		9,057		
	VV		2,35*6,57-0,7*2,05-0,8*2,05 "2S506"		12,365		
	VV		2,35*4,69-0,7*2,05 "2S506A"		9,587		
	VV		2,5*(1,73+3,02+3,19+0,43) "2S507"		20,925		
	VV		2,35*20,08-0,8*2,05 "2S508"		45,548		
	VV		2,5*(33,31-2,94)-0,9*2,05*2-0,8*2,05*3 "2S821"		67,315		
	VV		Mezisoučet		332,912		
	VV		Součet		523,692		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Objekt:

02 - Stavební úpravy

KSO:

Místo: Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

CC-CZ:

Datum: 22.04.2025

Zadavatel:

ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

IČ:

48136450

DIČ:

CZ48136450

Uchazeč:

AMIKA FIRST s.r.o.

IČ:

24219169

DIČ:

CZ24219169

Projektant:

bdXarchitekti s.r.o.

IČ:

03348261

DIČ:

CZ03348261

Zpracovatel:



IČ:

08660361

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	3 650 449,94
--------------	--------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 650 449,94	21,00%	766 594,49
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	4 417 044,43
------------	-------	--------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Objekt:

02 - Stavební úpravy

Místo: Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Datum: 22.04.2025

Zadavatel: ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

Projektant: bdXarchitekti s.r.o.

Uchazeč: AMIKA FIRST s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

3 650 449,94

HSV - Práce a dodávky HSV

1 026 153,46

3 - Svislé a kompletní konstrukce	71 974,50
4 - Vodorovné konstrukce	38 394,40
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	0,00
61 - Úprava povrchů vnitřních	471 796,76
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	215 715,30
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00
94 - Lešení a stavební výtahy	30 325,00
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	118 650,00
998 - Přesun hmot	79 297,50

PSV - Práce a dodávky PSV

2 624 296,48

713 - Izolace tepelné	2 877,40
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	123 320,00
763 - Konstrukce suché výstavby	519 438,23
766 - Konstrukce truhlářské	90 000,00
767 - Konstrukce zámečnické	324 232,10
771 - Podlahy z dlaždic	266 646,29
776 - Podlahy povlakové	464 110,02
781 - Dokončovací práce - obklady	687 960,01
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	145 712,43

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Objekt:

02 - Stavební úpravy

Místo: Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Datum: 22.04.2025

Zadavatel: ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA
Uchazeč: AMIKA FIRST s.r.o.

Projektant: bdXarchitekti s.r.o.
Zpracovatel: [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 3 650 449,94

D HSV Práce a dodávky HSV 1 026 153,46

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 71 974,50

1	K	311272125	Zdivo z pórobetonových tvárnic na tenké maltové lože, tl. zdiva 250 mm pevnost tvárnic přes P2 do P4, objemová hmotnost do 450 kg/m3 na pero a drážku	m2	21,651	1 500,00	32 476,50
---	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------

VV		W1:					
VV		1,425*(2,855+1,448+1,74) "2S501"			8,611		
VV		1,455*(4,197+0,597+4,168) "2S503"			13,040		
VV		Součet			21,651		

2	K	342272225	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	1,268	1 000,00	1 268,00
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------

VV		P1:					
VV		3,14*1,605-1,605*2,35 "2S501/2S503"			1,268		
VV		Součet			1,268		

3	K	317142426	Překlady nenosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překladu 100 mm, délky překladu přes 1500 do 2000 mm	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

VV		P1:					
VV		1 "2S501/2S503"			1,000		
VV		Součet			1,000		

4	K	346272236	Přizdívky z pórobetonových tvárnic objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přizdívky 100 mm	m2	37,230	1 000,00	37 230,00
---	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------

VV		P1:					
VV		3,3*3,138 "1S501"			10,355		
VV		3,14*(1,116+0,289+1,075+0,71+0,645+2,279) "2S501"			19,198		
VV		3,14*(0,675+1,77) "2S503"			7,677		
VV		Součet			37,230		

D 4 Vodorovné konstrukce 38 394,40

5	K	411321414	Stropy z betonu železového (bez výztuže) stropů deskových, plochých střech, desek balkonových, desek hřibových stropů včetně hlavic hřibových sloupů tř. C 25/30	m3	1,672	8 000,00	13 376,00
---	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------

VV		FL.4:					
VV		6,94*0,1 "2S501"			0,694		
VV		9,78*0,1 "2S503"			0,978		
VV		Součet			1,672		

6	K	411361821	Výztuž stropu prostě uložených, vetknutých, spojitých, deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových, hřibových včetně hlavic hřibových sloupů, plochých střech a pro zavěšení železobetonových n	t	0,084	55 000,00	4 620,00
---	---	-----------	---	---	-------	-----------	----------

VV		FL.4:					
VV		6,94/0,275*1,21/1000*1,15 "2S501"			0,035		
VV		9,78/0,275*1,21/1000*1,15 "2S503"			0,049		
VV		Součet			0,084		

7	K	411354259R	Bednění stropů ztracené ocelové žebrované ze širokých tenkostěnných ohýbaných profilů (hraněných trapézových vln), bez úpravy povrchu otevřeného podhledu, bez podpěrné konstrukce, s osazením nasucho na zdech do připravených ozubů, popř. na rovných zdech,	m2	16,720	1 000,00	16 720,00
---	---	------------	--	----	--------	----------	-----------

VV		FL.4:					
VV		6,94 "2S501"			6,940		
VV		9,78 "2S503"			9,780		
VV		Součet			16,720		

8	K	411354311R	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 5 do 15 cm zřízení bez možnosti následného odstranění	m2	16,720	220,00	3 678,40
---	---	------------	---	----	--------	--------	----------

VV		FL.4:					
VV		6,94 "2S501"			6,940		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		9,78 "2S503"		9,780		
	VV		Součet		16,720		
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				0,00
	D	61	Úprava povrchů vnitřních				471 796,76
9	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtažené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	394,809	300,00	118 442,70
	VV		S.1:				
	VV		2,7*(28,48-4,964) "1S501"		63,493		
	VV		2,7*(23,61-4,979) "1S505"		50,304		
	VV		2,4*9,31-0,9*2,02*2 "1S506"		18,708		
	VV		2,5*(25,34-4,964-4,979)-0,95*2,25*3-0,8*2,25-1,55*2,25 "1S830"		26,793		
	VV		2,5*11,66-0,9*2,02-0,9*1,85-0,7*1,35-0,95*2,25 "1S831"		22,585		
	VV		2,4*(45,63+6,39)-0,8*2,02-0,9*2,02-1,605*2,35-3,16*2,3 "2S501"		110,374		
	VV		2,4*47,33-3,16*2,3-1,605*2,35 "2S503"		102,552		
	VV		Součet		394,809		
10	K	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	394,809	95,00	37 506,86
	VV		S.1:				
	VV		2,7*(28,48-4,964) "1S501"		63,493		
	VV		2,7*(23,61-4,979) "1S505"		50,304		
	VV		2,4*9,31-0,9*2,02*2 "1S506"		18,708		
	VV		2,5*(25,34-4,964-4,979)-0,95*2,25*3-0,8*2,25-1,55*2,25 "1S830"		26,793		
	VV		2,5*11,66-0,9*2,02-0,9*1,85-0,7*1,35-0,95*2,25 "1S831"		22,585		
	VV		2,4*(45,63+6,39)-0,8*2,02-0,9*2,02-1,605*2,35-3,16*2,3 "2S501"		110,374		
	VV		2,4*47,33-3,16*2,3-1,605*2,35 "2S503"		102,552		
	VV		Součet		394,809		
11	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	394,809	500,00	197 404,50
	VV		S.1:				
	VV		2,7*(28,48-4,964) "1S501"		63,493		
	VV		2,7*(23,61-4,979) "1S505"		50,304		
	VV		2,4*9,31-0,9*2,02*2 "1S506"		18,708		
	VV		2,5*(25,34-4,964-4,979)-0,95*2,25*3-0,8*2,25-1,55*2,25 "1S830"		26,793		
	VV		2,5*11,66-0,9*2,02-0,9*1,85-0,7*1,35-0,95*2,25 "1S831"		22,585		
	VV		2,4*(45,63+6,39)-0,8*2,02-0,9*2,02-1,605*2,35-3,16*2,3 "2S501"		110,374		
	VV		2,4*47,33-3,16*2,3-1,605*2,35 "2S503"		102,552		
	VV		Součet		394,809		
12	K	612181001R	Polymerová stěrka vnitřních povrchů tloušťky do 3 mm, včetně následného přebroušení svislých konstrukcí stěn	m2	394,809	300,00	118 442,70
	VV		S.1:				
	VV		2,7*(28,48-4,964) "1S501"		63,493		
	VV		2,7*(23,61-4,979) "1S505"		50,304		
	VV		2,4*9,31-0,9*2,02*2 "1S506"		18,708		
	VV		2,5*(25,34-4,964-4,979)-0,95*2,25*3-0,8*2,25-1,55*2,25 "1S830"		26,793		
	VV		2,5*11,66-0,9*2,02-0,9*1,85-0,7*1,35-0,95*2,25 "1S831"		22,585		
	VV		2,4*(45,63+6,39)-0,8*2,02-0,9*2,02-1,605*2,35-3,16*2,3 "2S501"		110,374		
	VV		2,4*47,33-3,16*2,3-1,605*2,35 "2S503"		102,552		
	VV		Součet		394,809		
	D	63	Podlahy a podlahové konstrukce				215 715,30
13	K	631311116	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 25/30	m3	0,836	7 000,00	5 852,00
	VV		FL.4:				
	VV		6,94*0,05 "2S501"		0,347		
	VV		9,78*0,05 "2S503"		0,489		
	VV		Součet		0,836		
14	K	631319011	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	0,836	1 500,00	1 254,00
	VV		FL.4:				
	VV		6,94*0,05 "2S501"		0,347		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		9,78*0,05 "2S503"		0,489		
	VV		Součet		0,836		
15	K	631319171	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm	m3	0,836	500,00	418,00
	VV		FL.4:				
	VV		6,94*0,05 "2S501"		0,347		
	VV		9,78*0,05 "2S503"		0,489		
	VV		Součet		0,836		
16	K	631319195	Příplatek k cenám mazanin za malou plochu do 5 m2 jednotlivě mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	0,836	300,00	250,80
	VV		FL.4:				
	VV		6,94*0,05 "2S501"		0,347		
	VV		9,78*0,05 "2S503"		0,489		
	VV		Součet		0,836		
17	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,063	40 000,00	2 520,00
	VV		FL.4:				
	VV		6,94*18,2/6/1000*1,25 "2S501"		0,026		
	VV		9,78*18,2/6/1000*1,25 "2S503"		0,037		
	VV		Součet		0,063		
18	K	634661111R	Příplatek za sprážení se stávající mazaninou	m	23,530	150,00	3 529,50
	VV		FL.4:				
	VV		10,38 "2S501"		10,380		
	VV		13,15 "2S503"		13,150		
	VV		Součet		23,530		
19	K	632451101	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 2 do 5 mm	m2	74,920	350,00	26 222,00
	VV		FL.1:				
	VV		39,95 "1S501"		39,950		
	VV		32,2 "1S505"		32,200		
	VV		Mezisoučet		72,150		
	VV		FL.7:				
	VV		2,77 "1S830"		2,770		
	VV		Mezisoučet		2,770		
	VV		Součet		74,920		
20	K	632451103	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 5 do 10 mm	m2	15,140	650,00	9 841,00
	VV		FL.2:				
	VV		17,91-2,77 "1S830"		15,140		
	VV		Součet		15,140		
21	K	632451105	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 10 do 15 mm	m2	72,180	850,00	61 353,00
	VV		FL.5:				
	VV		72,18 "2S503"		72,180		
	VV		Součet		72,180		
22	K	632451107	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 15 do 20 mm	m2	83,580	1 250,00	104 475,00
	VV		FL.6:				
	VV		83,58 "2S501"		83,580		
	VV		Součet		83,580		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				0,00
D	94		Lešení a stavební výtahy				30 325,00
23	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	303,250	100,00	30 325,00
	VV		1.S:				
	VV		39,95 "1S501"		39,950		
	VV		12,51 "1S502"		12,510		
	VV		6,84 "1S502A"		6,840		
	VV		1,45 "1S502B"		1,450		
	VV		2,97 "1S503"		2,970		
	VV		9,76 "1S504"		9,760		
	VV		7,74 "1S504A"		7,740		
	VV		1,2 "1S504B"		1,200		
	VV		32,2 "1S505"		32,200		
	VV		5,12 "1S506"		5,120		
	VV		2,99 "1S506A"		2,990		
	VV		17,91 "1S830"		17,910		
	VV		6,35 "1S831"		6,350		
	VV		Mezisoučet		146,990		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		2.S:				
	VV		81,29 "2S501"		81,290		
	VV		3,08 "2S502A"		3,080		
	VV		1,68 "2S502B"		1,680		
	VV		70,21 "2S503"		70,210		
	VV		Mezisoučet		156,260		
	VV		Součet		303,250		
D	95		Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				118 650,00
24	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	303,250	200,00	60 650,00
	VV		1.S:				
	VV		39,95 "1S501"		39,950		
	VV		12,51 "1S502"		12,510		
	VV		6,84 "1S502A"		6,840		
	VV		1,45 "1S502B"		1,450		
	VV		2,97 "1S503"		2,970		
	VV		9,76 "1S504"		9,760		
	VV		7,74 "1S504A"		7,740		
	VV		1,2 "1S504B"		1,200		
	VV		32,2 "1S505"		32,200		
	VV		5,12 "1S506"		5,120		
	VV		2,99 "1S506A"		2,990		
	VV		17,91 "1S830"		17,910		
	VV		6,35 "1S831"		6,350		
	VV		Mezisoučet		146,990		
	VV		2.S:				
	VV		81,29 "2S501"		81,290		
	VV		3,08 "2S502A"		3,080		
	VV		1,68 "2S502B"		1,680		
	VV		70,21 "2S503"		70,210		
	VV		Mezisoučet		156,260		
	VV		Součet		303,250		
25	K	950000001R	Stavební přípomocce a prostupy profesí TZB	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
26	K	953943211	Osazování drobných kovových předmětů kotvených do stěny hasicího přístroje	kus	4,000	500,00	2 000,00
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
27	M	44932114	přístroj hasící ruční práškový PG 6	kus	4,000	1 500,00	6 000,00
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
28	K	092203008	Náklady na opatření PBR - značení	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
29	K	092203009	Náklady na opatření PBR - ucpávky	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
D	998		Přesun hmot				79 297,50
30	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	31,719	2 500,00	79 297,50
D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 624 296,48
D	713		Izolace tepelné				2 877,40
31	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	16,720	60,00	1 003,20
	VV		FL.4:				
	VV		6,94 "2S501"		6,940		
	VV		9,78 "2S503"		9,780		
	VV		Součet		16,720		
32	M	28376553	deska polystyrénová pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 4 kN/m2) tl 30mm	m2	18,392	100,00	1 839,20
	VV		16,72*1,1		18,392		
	VV		Součet		18,392		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
33	K	998713122	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	0,007	5 000,00	35,00
D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty							123 320,00
34	K	725000001R	D+M - sodobar	kus	2,000	38 560,00	77 120,00
	P		Poznámka k položce:				
	VV		Poznámka k položce: např. Sodobar Dispenser FC 330				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
35	K	725000002R	D+M - polička nerez	kus	4,000	1 500,00	6 000,00
	P		Poznámka k položce:				
	VV		Poznámka k položce: např. Bemeta Cytro nerez 102308261				
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
36	K	725000003R	D+M - fén s držákem	kus	4,000	3 000,00	12 000,00
	P		Poznámka k položce:				
	VV		Poznámka k položce: např. Bemeta bílá 945233066				
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
37	K	725000004R	D+M - zásobník toaletního papíru nerez	kus	4,000	1 500,00	6 000,00
	P		Poznámka k položce:				
	VV		Poznámka k položce: např. Bemeta nerez 148112051				
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
38	K	725000005R	D+M - WC štětka chrom	kus	4,000	1 500,00	6 000,00
	P		Poznámka k položce:				
	VV		Poznámka k položce: např. Bemeta Omega chrom 102313066				
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
39	K	725000006R	D+M - odpadkový koš nerez 12 l	kus	2,000	1 000,00	2 000,00
	P		Poznámka k položce:				
	VV		Poznámka k položce: např. Multi 12 l nerez lesk KOS12NEW				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
40	K	725000007R	D+M - zásobník na ubrousky nerez	kus	4,000	1 500,00	6 000,00
	P		Poznámka k položce:				
	VV		Poznámka k položce: např. Bemeta nerez 113103035				
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
41	K	725000008R	D+M - zásobník na tekuté mýdlo	kus	4,000	1 000,00	4 000,00
	P		Poznámka k položce:				
	VV		Poznámka k položce: např. Bemeta HOTEL dávkovač tekutého mýdla 300ml, plast mat 121209145				
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
42	K	725000009R	D+M - háček chrom	kus	12,000	350,00	4 200,00
	P		Poznámka k položce:				
	VV		Poznámka k položce: např. Bemeta Omega chrom 104206023				
	VV		12		12,000		
	VV		Součet		12,000		
D 763 Konstrukce suché výstavby							519 438,23
43	K	763111458	Příčka ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami akustickými tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 90, příčka tl. 100 mm, profil 50, Rw do 57 dB	m2	3,031	2 000,00	6 062,00
	VV		P3:				
	VV		3,14*3,28-3,16*2,3 "2S501/2S503"		3,031		
	VV		Součet		3,031		
44	K	763111751	Příčka ze sádkartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	3,031	100,00	303,10
	VV		P3:				
	VV		3,14*3,28-3,16*2,3 "2S501/2S503"		3,031		
	VV		Součet		3,031		
45	K	763181421	Výplně otvorů konstrukcí ze sádkartonových desek ztužující výplň otvoru pro dveře s UA a UW profilem, výšky příčky přes 2,80 do 3,25 m	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
	VV		P3:				
	VV		1 "2S501/2S503 (výztuha pro příčku P2)"		1,000		
	VV		Součet		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
46	K	763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr (oboustranný)	m2	3,031	75,00	227,33
	VV		P3:				
	VV		3,14*3,28-3,16*2,3 "2S501/2S503"		3,031		
	VV		Součet		3,031		
47	K	763135611	Montáž podhledu opláštění z kazet	m2	54,890	150,00	8 233,50
	VV		C.1:				
	VV		12,51 "1S502"		12,510		
	VV		6,76 "1S502A"		6,760		
	VV		1,39 "1S502B"		1,390		
	VV		2,97 "1S503"		2,970		
	VV		9,76 "1S504"		9,760		
	VV		7,67 "1S504A"		7,670		
	VV		1,13 "1S504B"		1,130		
	VV		5,12 "1S506"		5,120		
	VV		2,91 "1S506A"		2,910		
	VV		3,07 "2S502A"		3,070		
	VV		1,6 "2S502B"		1,600		
	VV		Součet		54,890		
48	M	59036513	deska podhledová minerální bílá jemná hladká 15x600x600mm	m2	63,124	450,00	28 405,80
	VV		54,89*1,15		63,124		
	VV		Součet		63,124		
49	K	763431001R	Montáž podhledu minerálního včetně zavěšeného roštu viditelného černé barvy s panely vyjímatelnými, velikosti panelů do 0,36 m2	m2	90,810	900,00	81 729,00
	VV		C.2:				
	VV		23,76 "1S501"		23,760		
	VV		16,65 "1S505"		16,650		
	VV		12,6+12,6 "2S501"		25,200		
	VV		12,6+12,6 "2S503"		25,200		
	VV		Součet		90,810		
50	M	59036513R	deska podhledová minerální rovná černá jemná 15x600x600mm	m2	104,432	400,00	41 772,80
	P		Poznámka k položce:				
	VV		Poznámka k položce: např. AMF THERMATEX® Alpha Colour Black				
	VV		90,81*1,15		104,432		
	VV		Součet		104,432		
51	K	763131431	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou protipožární DF, tl. 12,5 mm, bez izolace, REI do 90	m2	151,760	1 200,00	182 112,00
	VV		C.3:				
	VV		14,02 "1S501"		14,020		
	VV		6,42+9,09 "1S505"		15,510		
	VV		19,54 "1S830"		19,540		
	VV		55,73 "2S501"		55,730		
	VV		46,96 "2S503"		46,960		
	VV		Součet		151,760		
52	K	763131761	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	10,000	125,00	1 250,00
	VV		C.1:				
	VV		1,39 "1S502B"		1,390		
	VV		2,97 "1S503"		2,970		
	VV		1,13 "1S504B"		1,130		
	VV		2,91 "1S506A"		2,910		
	VV		1,6 "2S502B"		1,600		
	VV		Součet		10,000		
53	K	763131765	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za výšku zavěšení přes 0,5 do 1,0 m	m2	242,570	100,00	24 257,00
	VV		C.2:				
	VV		23,76 "1S501"		23,760		
	VV		16,65 "1S505"		16,650		
	VV		12,6+12,6 "2S501"		25,200		
	VV		12,6+12,6 "2S503"		25,200		
	VV		Mezisoučet		90,810		
	VV		C.3:				
	VV		14,02 "1S501"		14,020		
	VV		6,42+9,09 "1S505"		15,510		
	VV		19,54 "1S830"		19,540		
	VV		55,73 "2S501"		55,730		
	VV		46,96 "2S503"		46,960		
	VV		Mezisoučet		151,760		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		Součet			242,570		
54	K	763131721	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek skokové změny výšky podhledu do 0,5 m	m	88,540	400,00	35 416,00
VV		C.3:					
VV		6,6+3,6+6,6 "1S501"			16,800		
VV		5,57+3,0+5,57 "1S505"			14,140		
VV		(3,0+4,2+3,0+4,2)*2 "2S501"			28,800		
VV		(3,0+4,2+3,0+4,2)*2 "2S503"			28,800		
VV		Součet			88,540		
55	K	763131772	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality celoplošné tmelení kvality Q4	m2	163,708	350,00	57 297,80
VV		C.3:					
VV		14,02+0,2*(6,6+3,6+6,6) "1S501"			17,380		
VV		6,42+9,09+0,2*(5,57+3,0+5,57) "1S505"			18,338		
VV		19,54 "1S830"			19,540		
VV		55,73+0,1*(3,0+4,2+3,0+4,2)*2 "2S501"			58,610		
VV		46,96+0,1*(3,0+4,2+3,0+4,2)*2 "2S503" "2S503"			49,840		
VV		Součet			163,708		
56	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	163,708	50,00	8 185,40
VV		C.3:					
VV		14,02+0,2*(6,6+3,6+6,6) "1S501"			17,380		
VV		6,42+9,09+0,2*(5,57+3,0+5,57) "1S505"			18,338		
VV		19,54 "1S830"			19,540		
VV		55,73+0,1*(3,0+4,2+3,0+4,2)*2 "2S501"			58,610		
VV		46,96+0,1*(3,0+4,2+3,0+4,2)*2 "2S503" "2S503"			49,840		
VV		Součet			163,708		
57	K	763172351	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplaštových pro podhledy velikost (šxv) 200 x 200 mm	kus	4,000	500,00	2 000,00
VV		4			4,000		
VV		Součet			4,000		
58	M	59030710	<i>dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 200x200mm</i>	kus	4,000	1 000,00	4 000,00
VV		4			4,000		
VV		Součet			4,000		
59	K	763172355	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplaštových pro podhledy velikost (šxv) 600 x 600 mm	kus	10,000	600,00	6 000,00
VV		10			10,000		
VV		Součet			10,000		
60	M	59030714	<i>dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 600x600mm</i>	kus	10,000	1 500,00	15 000,00
VV		10			10,000		
VV		Součet			10,000		
61	K	998763332	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 d	t	4,339	3 500,00	15 186,50
D		766	Konstrukce truhlářské				90 000,00
62	K	7660000D1R	D+M - dvoukřídle dveře D1 900+450/2100 mm, dřevěné truhlářské masivní tl. 50 mm, plné, bezfalcové, reverzní, včetně dřevěné obložkové zárubně, kování klika-klika bez zámku, aretační zárazka	kus	1,000	50 000,00	50 000,00
VV		1			1,000		
VV		Součet			1,000		
63	K	766000001R	Lokální přebroušení a vykytování včetně nového bílého matného nátěru všech ponechaných dveří uvnitř dispozice obou podlaží SRC včetně zpětné montáže	kus	10,000	3 000,00	30 000,00
VV		1.S:					
VV		10			10,000		
VV		Součet			10,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
64	K	998766312	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	10 000,00	10 000,00
D 767 Konstrukce zámečnické							324 232,10
65	K	767531215	Montáž vstupních čistících zón z rohoží kovových nebo plastových plochy přes 2 m2	m2	2,770	1 500,00	4 155,00
	VV		FL.7:				
	VV		2,77 "1S830"		2,770		
	VV		Součet		2,770		
66	M	69752110	rohož textilní provedení PA, hustý povrch, jemné dočištění	m2	3,186	5 000,00	15 930,00
	VV		2,77*1,15		3,186		
	VV		Součet		3,186		
67	K	767531121	Montáž vstupních čistících zón z rohoží osazení rámu mosazného nebo hliníkového zapuštěného z L profilů	m	16,603	200,00	3 320,60
	VV		FL.1:				
	VV		4,964 "1S501"		4,964		
	VV		4,979 "1S505"		4,979		
	VV		Mezisoučet		9,943		
	VV		FL.7:				
	VV		6,66 "1S830"		6,660		
	VV		Mezisoučet		6,660		
	VV		Součet		16,603		
68	M	69752160	rám pro zapuštění profil L-30/30 25/25 20/30 15/30-AI	m	19,093	500,00	9 546,50
	P		Poznámka k položce:				
	VV		Poznámka k položce: např. GAPA Cleanwell Atrium				
	VV		16,603*1,15		19,093		
	VV		Součet		19,093		
69	K	767646411	Montáž revizních dveří a dvířek hliníkových, ocelových nebo plastových s rámem jednokřídlových, plochy do 0,5 m2	m2	0,160	1 500,00	240,00
	VV		0,4*0,4		0,160		
	VV		Součet		0,160		
70	M	59030761R	dvířka revizní protipožární pro stěny a podhledy EI 60 400x400 mm	kus	1,000	8 000,00	8 000,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
71	K	7670000P2R	D+M - Akustická prosklená příčka, s digitální žaluzií, se 3-mi svislými příčlemi, neprůzvučnost Rw = 55 dB	m2	7,268	30 000,00	218 040,00
	P		Poznámka k položce:				
	VV		Poznámka k položce: např. Liko Micra dB+				
	VV		P2:				
	VV		3,16*2,3 "2S501/2S503"		7,268		
	VV		Součet		7,268		
72	K	Pol115	Konstrukce pro závěsný systém - ocelová masivní svařovaná konstrukce z jacklů 60x60 pozinkovaná a práškovým vypalovacím lakem barevnost kovářská černá, včetně kotvení	kus	1,000	55 000,00	55 000,00
73	K	998767312	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	10 000,00	10 000,00
D 771 Podlahy z dlaždic							266 646,29
74	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	61,690	20,00	1 233,80
	VV		FL.3:				
	VV		12,51 "1S502"		12,510		
	VV		6,84 "1S502A"		6,840		
	VV		1,45 "1S502B"		1,450		
	VV		2,97 "1S503"		2,970		
	VV		9,76 "1S504"		9,760		
	VV		7,74 "1S504A"		7,740		
	VV		1,2 "1S504B"		1,200		
	VV		5,12 "1S506"		5,120		
	VV		2,99 "1S506A"		2,990		
	VV		6,35 "1S831"		6,350		
	VV		3,08 "2S502A"		3,080		
	VV		1,68 "2S502B"		1,680		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		61,690		
75	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	61,690	70,00	4 318,30
	VV		FL.3:				
	VV		12,51 "1S502"		12,510		
	VV		6,84 "1S502A"		6,840		
	VV		1,45 "1S502B"		1,450		
	VV		2,97 "1S503"		2,970		
	VV		9,76 "1S504"		9,760		
	VV		7,74 "1S504A"		7,740		
	VV		1,2 "1S504B"		1,200		
	VV		5,12 "1S506"		5,120		
	VV		2,99 "1S506A"		2,990		
	VV		6,35 "1S831"		6,350		
	VV		3,08 "2S502A"		3,080		
	VV		1,68 "2S502B"		1,680		
	VV		Součet		61,690		
76	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	27,950	500,00	13 975,00
	VV		FL.3:				
	VV		6,84 "1S502A"		6,840		
	VV		1,45 "1S502B"		1,450		
	VV		2,97 "1S503"		2,970		
	VV		7,74 "1S504A"		7,740		
	VV		1,2 "1S504B"		1,200		
	VV		2,99 "1S506A"		2,990		
	VV		3,08 "2S502A"		3,080		
	VV		1,68 "2S502B"		1,680		
	VV		Součet		27,950		
77	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	61,300	285,00	17 470,50
	VV		FL.3:				
	VV		15,56-0,7-0,8 "1S502A"		14,060		
	VV		4,86-0,7 "1S502B"		4,160		
	VV		7,07-0,8 "1S503"		6,270		
	VV		18,55-0,7-0,8 "1S504A"		17,050		
	VV		4,34-0,7 "1S504B"		3,640		
	VV		6,96-0,9 "1S506A"		6,060		
	VV		7,07-0,8-0,7 "2S502A"		5,570		
	VV		5,19-0,7 "2S502B"		4,490		
	VV		Součet		61,300		
78	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	44,000	300,00	13 200,00
	VV		FL.3:				
	VV		10 "1S502A"		10,000		
	VV		4 "1S502B"		4,000		
	VV		4 "1S503"		4,000		
	VV		10 "1S504A"		10,000		
	VV		4 "1S504B"		4,000		
	VV		4 "1S506A"		4,000		
	VV		4 "2S502A"		4,000		
	VV		4 "2S502B"		4,000		
	VV		Součet		44,000		
79	K	771591242	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnější roh	kus	12,000	350,00	4 200,00
	VV		FL.3:				
	VV		6 "1S502A"		6,000		
	VV		6 "1S504A"		6,000		
	VV		Součet		12,000		
80	K	771574413	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 2 do 4 ks/m2	m2	61,690	1 850,00	114 126,50
	VV		FL.3:				
	VV		12,51 "1S502"		12,510		
	VV		6,84 "1S502A"		6,840		
	VV		1,45 "1S502B"		1,450		
	VV		2,97 "1S503"		2,970		
	VV		9,76 "1S504"		9,760		
	VV		7,74 "1S504A"		7,740		
	VV		1,2 "1S504B"		1,200		
	VV		5,12 "1S506"		5,120		
	VV		2,99 "1S506A"		2,990		
	VV		6,35 "1S831"		6,350		
	VV		3,08 "2S502A"		3,080		
	VV		1,68 "2S502B"		1,680		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		61,690		
81	M	59761152	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 2 do 4ks/m2	m2	70,944	1 000,00	70 944,00
	P		Poznámka k položce:				
	VV		Poznámka k položce: např. Rako Compila Shadow				
	VV		61,69*1,15		70,944		
	VV		Součet		70,944		
82	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	15,720	150,00	2 358,00
	VV		FL.3:				
	VV		9,31-0,9*2 "1S506"		7,510		
	VV		11,66-0,7-0,9*2-0,95 "1S831"		8,210		
	VV		Součet		15,720		
83	M	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	18,078	550,00	9 942,90
	VV		15,72*1,15		18,078		
	VV		Součet		18,078		
84	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	100,730	68,00	6 849,64
	VV		FL.3:				
	VV		15,29-0,8-0,95 "1S502"		13,540		
	VV		15,56-0,7-0,8 "1S502A"		14,060		
	VV		4,86-0,7 "1S502B"		4,160		
	VV		7,07-0,8 "1S503"		6,270		
	VV		12,87-0,8-0,95*2 "1S504"		10,170		
	VV		18,55-0,7-0,8 "1S504A"		17,050		
	VV		4,34-0,7 "1S504B"		3,640		
	VV		9,31-0,9*2 "1S506"		7,510		
	VV		6,96-0,9 "1S506A"		6,060		
	VV		11,66-0,7-0,9*2-0,95 "1S831"		8,210		
	VV		7,07-0,8-0,7 "2S502A"		5,570		
	VV		5,19-0,7 "2S502B"		4,490		
	VV		Součet		100,730		
85	K	771592011	Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky	m2	62,790	35,00	2 197,65
	VV		61,69		61,690		
	VV		15,72*0,07		1,100		
	VV		Součet		62,790		
86	K	998771122	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	2,332	2 500,00	5 830,00
D		776	Podlahy povlakové				464 110,02
87	K	776111115	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	243,050	40,00	9 722,00
	VV		FL.1:				
	VV		39,95 "1S501"		39,950		
	VV		32,2 "1S505"		32,200		
	VV		Mezisoučet		72,150		
	VV		FL.2:				
	VV		17,91-2,77 "1S830"		15,140		
	VV		Mezisoučet		15,140		
	VV		FL.5:				
	VV		83,58 "2S501"		83,580		
	VV		Mezisoučet		83,580		
	VV		FL.6:				
	VV		72,18 "2S503"		72,180		
	VV		Mezisoučet		72,180		
	VV		Součet		243,050		
88	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	243,050	25,00	6 076,25
	VV		FL.1:				
	VV		39,95 "1S501"		39,950		
	VV		32,2 "1S505"		32,200		
	VV		Mezisoučet		72,150		
	VV		FL.2:				
	VV		17,91-2,77 "1S830"		15,140		
	VV		Mezisoučet		15,140		
	VV		FL.5:				
	VV		83,58 "2S501"		83,580		
	VV		Mezisoučet		83,580		
	VV		FL.6:				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		72,18 "2S503"		72,180		
	VV		Mezisoučet		72,180		
	VV		Součet		243,050		
89	K	776121321	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace neředěná podlah	m2	243,050	100,00	24 305,00
	VV		FL.1:				
	VV		39,95 "1S501"		39,950		
	VV		32,2 "1S505"		32,200		
	VV		Mezisoučet		72,150		
	VV		FL.2:				
	VV		17,91-2,77 "1S830"		15,140		
	VV		Mezisoučet		15,140		
	VV		FL.5:				
	VV		83,58 "2S501"		83,580		
	VV		Mezisoučet		83,580		
	VV		FL.6:				
	VV		72,18 "2S503"		72,180		
	VV		Mezisoučet		72,180		
	VV		Součet		243,050		
90	K	636624316	Podlahová krytina pro sportovní povrchy z desek z recyklované pryže speciálních, lepených ve spojích na předem vyrovnaný podklad z betonu nebo asfaltu podlaha posiloven pro funkční a silové tréninky tl. 8 mm barevná	m2	72,150	1 450,00	104 617,50
	P		Poznámka k položce:				
	VV		Poznámka k položce: např. DROPZONE SPECKLE				
	VV		FL.1:				
	VV		39,95 "1S501"		39,950		
	VV		32,2 "1S505"		32,200		
	VV		Součet		72,150		
91	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	170,900	350,00	59 815,00
	VV		FL.2:				
	VV		17,91-2,77 "1S830"		15,140		
	VV		Mezisoučet		15,140		
	VV		FL.5:				
	VV		83,58 "2S501"		83,580		
	VV		Mezisoučet		83,580		
	VV		FL.6:				
	VV		72,18 "2S503"		72,180		
	VV		Mezisoučet		72,180		
	VV		Součet		170,900		
92	M	28411151R	PVC vinyl heterogenní zátěžová tl 2,00mm nášlapná vrstva 0,80mm	m2	113,528	1 000,00	113 528,00
	P		Poznámka k položce:				
	VV		Poznámka k položce: např. OMNISPORT COMPACT				
	VV		15,14*1,15		17,411		
	VV		83,58*1,15		96,117		
	VV		Součet		113,528		
93	M	28411153R	PVC vinyl heterogenní tl 3,45mm nášlapná vrstva 0,65mm	m2	83,007	1 250,00	103 758,75
	P		Poznámka k položce:				
	VV		Poznámka k položce: např. OMNISPORT SPEED				
	VV		72,18*1,15		83,007		
	VV		Součet		83,007		
94	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	139,564		0,00
	VV		FL.1:				
	VV		28,48-4,964 "1S501"		23,516		
	VV		23,61-4,979 "1S505"		18,631		
	VV		Mezisoučet		42,147		
	VV		FL.2:				
	VV		25,34-4,964-4,979-0,95*3-0,8-1,55 "1S830"		10,197		
	VV		Mezisoučet		10,197		
	VV		FL.5:				
	VV		45,63+6,39-0,8-0,9*2-1,605-3,16 "2S501"		44,655		
	VV		Mezisoučet		44,655		
	VV		FL.6:				
	VV		47,33-3,16-1,605 "2S503"		42,565		
	VV		Mezisoučet		42,565		
	VV		Součet		139,564		
95	M	28411008R	lišta soklová PVC 15x60mm	m	48,469	80,00	3 877,52
	P		Poznámka k položce:				
	VV		Poznámka k položce: např. Tarkett KS61				
	VV		42,147*1,15		48,469		
	VV		Součet		48,469		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
96	M	61418155R	lišta soklová dřevěná lakovaná 22x65mm	m	112,030	150,00	16 804,50
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: např. Tarkett Sport Skirting Oak				
	VV		10,197*1,15		11,727		
	VV		44,655*1,15		51,353		
	VV		42,565*1,15		48,950		
	VV		Součet		112,030		
97	K	776991121	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění základní	m2	243,050	80,00	19 444,00
	VV		FL.1:				
	VV		39,95 "1S501"		39,950		
	VV		32,2 "1S505"		32,200		
	VV		Mezisoučet		72,150		
	VV		FL.2:				
	VV		17,91-2,77 "1S830"		15,140		
	VV		Mezisoučet		15,140		
	VV		FL.5:				
	VV		83,58 "2S501"		83,580		
	VV		Mezisoučet		83,580		
	VV		FL.6:				
	VV		72,18 "2S503"		72,180		
	VV		Mezisoučet		72,180		
	VV		Součet		243,050		
98	K	998776122	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,441	1 500,00	2 161,50
D	781		Dokončovací práce - obklady				687 960,01
99	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	215,289	5,00	1 076,45
	VV		1.S:				
	VV		2,5*15,29-0,8*2,25-0,95*2,25 "1S502"		34,288		
	VV		2,5*15,56-0,8*2,25-0,7*2,05 "1S502A"		35,665		
	VV		2,5*4,86-0,7*2,05 "1S502B"		10,715		
	VV		2,5*7,07-0,8*2,25 "1S503"		15,875		
	VV		2,5*12,87-0,8*2,25-0,95*2,25*2 "1S504"		26,100		
	VV		2,5*18,55-0,8*2,25-0,7*2,05 "1S504A"		43,140		
	VV		2,5*4,34-0,7*2,05 "1S504B"		9,415		
	VV		2,5*6,96-0,9*2,02 "1S506A"		15,582		
	VV		Mezisoučet		190,780		
	VV		2.S:				
	VV		2,37*7,07-0,8*2,02-0,7*2,02 "2S502A"		13,726		
	VV		2,35*5,19-0,7*2,02 "2S502B"		10,783		
	VV		Mezisoučet		24,509		
	VV		Součet		215,289		
100	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	215,289	65,00	13 993,79
	VV		1.S:				
	VV		2,5*15,29-0,8*2,25-0,95*2,25 "1S502"		34,288		
	VV		2,5*15,56-0,8*2,25-0,7*2,05 "1S502A"		35,665		
	VV		2,5*4,86-0,7*2,05 "1S502B"		10,715		
	VV		2,5*7,07-0,8*2,25 "1S503"		15,875		
	VV		2,5*12,87-0,8*2,25-0,95*2,25*2 "1S504"		26,100		
	VV		2,5*18,55-0,8*2,25-0,7*2,05 "1S504A"		43,140		
	VV		2,5*4,34-0,7*2,05 "1S504B"		9,415		
	VV		2,5*6,96-0,9*2,02 "1S506A"		15,582		
	VV		Mezisoučet		190,780		
	VV		2.S:				
	VV		2,37*7,07-0,8*2,02-0,7*2,02 "2S502A"		13,726		
	VV		2,35*5,19-0,7*2,02 "2S502B"		10,783		
	VV		Mezisoučet		24,509		
	VV		Součet		215,289		
101	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	49,230	555,00	27 322,65
	VV		1.S:				
	VV		0,3*(15,56-0,8-0,7-0,1-0,88-0,9-1,48-1,0-1,0-1,5-0,9-0,9-0,1)+2,0*(0,1+0,88+0,9+1,48+1,0+1,0+1,5+0,9+0,9+0,1) "1S502A"		19,110		
	VV		0,3*(4,86-0,7) "1S502B"		1,248		
	VV		0,3*(7,07-0,8) "1S503"		1,881		
	VV		0,3*(18,55-0,8-0,7-0,977-1,89-0,877-1,29-0,965-1,48-0,87-0,932-0,1)+2,0*(0,977+1,89+0,877+1,29+0,965+1,48+0,87+0,932+0,1) "1S504A"		21,063		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		0,3*(4,34-0,7) "1S504B"		1,092		
	VV		0,3*(6,96-0,9) "1S506A"		1,818		
	VV		Mezisoučet		46,212		
	VV		2.S:				
	VV		0,3*(7,07-0,8-0,7) "2S502A"		1,671		
	VV		0,3*(5,19-0,7) "2S502B"		1,347		
	VV		Mezisoučet		3,018		
	VV		Součet		49,230		
102	K	781131232	Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	54,200	500,00	27 100,00
	VV		1.S:				
	VV		0,3*4+2,0*12 "1S502A"		25,200		
	VV		0,3*4 "1S502B"		1,200		
	VV		0,3*4 "1S503"		1,200		
	VV		0,3*6+2,0*10 "1S504A"		21,800		
	VV		0,3*4 "1S504B"		1,200		
	VV		0,3*4 "1S506A"		1,200		
	VV		Mezisoučet		51,800		
	VV		2.S:				
	VV		0,3*4 "2S502A"		1,200		
	VV		0,3*4 "2S502B"		1,200		
	VV		Mezisoučet		2,400		
	VV		Součet		54,200		
103	K	781472214	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 4 do 6 ks/m2	m2	215,289	1 500,00	322 933,50
	VV		1.S:				
	VV		2,5*15,29-0,8*2,25-0,95*2,25 "1S502"		34,288		
	VV		2,5*15,56-0,8*2,25-0,7*2,05 "1S502A"		35,665		
	VV		2,5*4,86-0,7*2,05 "1S502B"		10,715		
	VV		2,5*7,07-0,8*2,25 "1S503"		15,875		
	VV		2,5*12,87-0,8*2,25-0,95*2,25*2 "1S504"		26,100		
	VV		2,5*18,55-0,8*2,25-0,7*2,05 "1S504A"		43,140		
	VV		2,5*4,34-0,7*2,05 "1S504B"		9,415		
	VV		2,5*6,96-0,9*2,02 "1S506A"		15,582		
	VV		Mezisoučet		190,780		
	VV		2.S:				
	VV		2,37*7,07-0,8*2,02-0,7*2,02 "2S502A"		13,726		
	VV		2,35*5,19-0,7*2,02 "2S502B"		10,783		
	VV		Mezisoučet		24,509		
	VV		Součet		215,289		
104	M	59761707	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	247,582	850,00	210 444,70
	P		Poznámka k položce:				
	VV		Poznámka k položce: např. Rako Compila Paper/Shadow				
	VV		215,289*1,15		247,582		
	VV		Součet		247,582		
105	K	781495222	Obklad - dokončující práce pracnější řezání obkladaček kamenického rohu (jolly hrana) slinutý střep obkladu velkoformátového	m	35,000	1 500,00	52 500,00
	VV		1.S:				
	VV		2,5 "1S502"		2,500		
	VV		2,5*6 "1S502A"		15,000		
	VV		2,5 "1S504"		2,500		
	VV		2,5*6 "1S504A"		15,000		
	VV		Součet		35,000		
106	K	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem	m	133,880	85,00	11 379,80
	VV		1.S:				
	VV		2,5*5 "1S502"		12,500		
	VV		2,5*10 "1S502A"		25,000		
	VV		2,5*4 "1S502B"		10,000		
	VV		2,5*4 "1S503"		10,000		
	VV		2,5*5 "1S504"		12,500		
	VV		2,5*10 "1S504A"		25,000		
	VV		2,5*4 "1S504B"		10,000		
	VV		2,5*4 "1S506A"		10,000		
	VV		Mezisoučet		115,000		
	VV		2.S:				
	VV		2,37*4 "2S502A"		9,480		
	VV		2,35*4 "2S502B"		9,400		
	VV		Mezisoučet		18,880		
	VV		Součet		133,880		
107	K	781495211	Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky	m2	215,289	35,00	7 535,12

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
		VV	1.S:				
		VV	2,5*15,29-0,8*2,25-0,95*2,25 "1S502"		34,288		
		VV	2,5*15,56-0,8*2,25-0,7*2,05 "1S502A"		35,665		
		VV	2,5*4,86-0,7*2,05 "1S502B"		10,715		
		VV	2,5*7,07-0,8*2,25 "1S503"		15,875		
		VV	2,5*12,87-0,8*2,25-0,95*2,25*2 "1S504"		26,100		
		VV	2,5*18,55-0,8*2,25-0,7*2,05 "1S504A"		43,140		
		VV	2,5*4,34-0,7*2,05 "1S504B"		9,415		
		VV	2,5*6,96-0,9*2,02 "1S506A"		15,582		
		VV	Mezisoučet		190,780		
		VV	2.S:				
		VV	2,37*7,07-0,8*2,02-0,7*2,02 "2S502A"		13,726		
		VV	2,35*5,19-0,7*2,02 "2S502B"		10,783		
		VV	Mezisoučet		24,509		
		VV	Součet		215,289		
108	K	998781122	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	6,837	2 000,00	13 674,00
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				145 712,43
109	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	558,517	10,00	5 585,17
		VV	S.1:				
		VV	2,7*(28,48-4,964) "1S501"		63,493		
		VV	2,7*(23,61-4,979) "1S505"		50,304		
		VV	2,4*9,31-0,9*2,02*2 "1S506"		18,708		
		VV	2,5*(25,34-4,964-4,979)-0,95*2,25*3-0,8*2,25-1,55*2,25 "1S830"		26,793		
		VV	2,5*11,66-0,9*2,02-0,9*1,85-0,7*1,35-0,95*2,25 "1S831"		22,585		
		VV	2,4*(45,63+6,39)-0,8*2,02-0,9*2,02-1,605*2,35-3,16*2,3-1,28*2,3 "2S501"		107,430		
		VV	2,4*47,33-3,16*2,3-1,605*2,35-5,14*2,3 "2S503"		90,730		
		VV	Mezisoučet		380,043		
		VV	S.4:				
		VV	1,28*2,3 "2S501"		2,944		
		VV	5,14*2,3 "2S503"		11,822		
		VV	Mezisoučet		14,766		
		VV	C.3:				
		VV	14,02+0,2*(6,6+3,6+6,6) "1S501"		17,380		
		VV	6,42+9,09+0,2*(5,57+3,0+5,57) "1S505"		18,338		
		VV	19,54 "1S830"		19,540		
		VV	55,73+0,1*(3,0+4,2+3,0+4,2)*2 "2S501"		58,610		
		VV	46,96+0,1*(3,0+4,2+3,0+4,2)*2 "2S503" "2S503"		49,840		
		VV	Mezisoučet		163,708		
		VV	Součet		558,517		
110	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	558,517	25,00	13 962,93
		VV	S.1:				
		VV	2,7*(28,48-4,964) "1S501"		63,493		
		VV	2,7*(23,61-4,979) "1S505"		50,304		
		VV	2,4*9,31-0,9*2,02*2 "1S506"		18,708		
		VV	2,5*(25,34-4,964-4,979)-0,95*2,25*3-0,8*2,25-1,55*2,25 "1S830"		26,793		
		VV	2,5*11,66-0,9*2,02-0,9*1,85-0,7*1,35-0,95*2,25 "1S831"		22,585		
		VV	2,4*(45,63+6,39)-0,8*2,02-0,9*2,02-1,605*2,35-3,16*2,3-1,28*2,3 "2S501"		107,430		
		VV	2,4*47,33-3,16*2,3-1,605*2,35-5,14*2,3 "2S503"		90,730		
		VV	Mezisoučet		380,043		
		VV	S.4:				
		VV	1,28*2,3 "2S501"		2,944		
		VV	5,14*2,3 "2S503"		11,822		
		VV	Mezisoučet		14,766		
		VV	C.3:				
		VV	14,02+0,2*(6,6+3,6+6,6) "1S501"		17,380		
		VV	6,42+9,09+0,2*(5,57+3,0+5,57) "1S505"		18,338		
		VV	19,54 "1S830"		19,540		
		VV	55,73+0,1*(3,0+4,2+3,0+4,2)*2 "2S501"		58,610		
		VV	46,96+0,1*(3,0+4,2+3,0+4,2)*2 "2S503" "2S503"		49,840		
		VV	Mezisoučet		163,708		
		VV	Součet		558,517		
111	K	784211101	Malby z malířských směsí oteruvzdorných za mokra dvojnásobně, bílé za mokra oteruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	543,751	125,00	67 968,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		S.1:				
	VV		2,7*(28,48-4,964) "1S501"		63,493		
	VV		2,7*(23,61-4,979) "1S505"		50,304		
	VV		2,4*9,31-0,9*2,02*2 "1S506"		18,708		
	VV		2,5*(25,34-4,964-4,979)-0,95*2,25*3-0,8*2,25-1,55*2,25		26,793		
	VV		"1S830"				
	VV		2,5*11,66-0,9*2,02-0,9*1,85-0,7*1,35-0,95*2,25 "1S831"		22,585		
	VV		2,4*(45,63+6,39)-0,8*2,02-0,9*2,02-1,605*2,35-3,16*2,3-1,28*2,3 "2S501"		107,430		
	VV		2,4*47,33-3,16*2,3-1,605*2,35-5,14*2,3 "2S503"		90,730		
	VV		Mezisoučet		380,043		
	VV		C.3:				
	VV		14,02+0,2*(6,6+3,6+6,6) "1S501"		17,380		
	VV		6,42+9,09+0,2*(5,57+3,0+5,57) "1S505"		18,338		
	VV		19,54 "1S830"		19,540		
	VV		55,73+0,1*(3,0+4,2+3,0+4,2)*2 "2S501"		58,610		
	VV		46,96+0,1*(3,0+4,2+3,0+4,2)*2 "2S503" "2S503"		49,840		
	VV		Mezisoučet		163,708		
	VV		Součet		543,751		
112	K	784211167	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za provádění barevné malby tónované na tónovacích automatech, v odstínu náročném	m2	338,750	65,00	22 018,75
	VV		S.1:				
	VV		2,7*(28,48-4,964) "1S501"		63,493		
	VV		2,7*(23,61-4,979) "1S505"		50,304		
	VV		2,5*(25,34-4,964-4,979)-0,95*2,25*3-0,8*2,25-1,55*2,25		26,793		
	VV		"1S830"				
	VV		2,4*(45,63+6,39)-0,8*2,02-0,9*2,02-1,605*2,35-3,16*2,3-1,28*2,3 "2S501"		107,430		
	VV		2,4*47,33-3,16*2,3-1,605*2,35-5,14*2,3 "2S503"		90,730		
	VV		Součet		338,750		
113	K	784511071	Lepení tapet (materiál ve specifikaci) výšky do 3,00 m stěn ostatních fototapet	m2	14,766	1 250,00	18 457,50
	VV		S.4:				
	VV		1,28*2,3 "2S501"		2,944		
	VV		5,14*2,3 "2S503"		11,822		
	VV		Součet		14,766		
114	M	62468003R	<i>vinyllová fototapeta 190 g/m2 kombinace celulózy a vlizelínu</i>	m2	14,766	1 200,00	17 719,20
	VV		1,28*2,3 "Fighter - Rocky Balboa"		2,944		
	VV		5,14*2,3 "Magic floral background"		11,822		
	VV		Součet		14,766		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Objekt:

03 - Zdravotně technické instalace

KSO:

Místo: Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

CC-CZ:

Datum: 22.04.2025

Zadavatel:

ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

IČ:

48136450

DIČ:

CZ48136450

Uchazeč:

AMIKA FIRST s.r.o.

IČ:

24219169

DIČ:

CZ24219169

Projektant:

bdXarchitekti s.r.o.

IČ:

03348261

DIČ:

CZ03348261

Zpracovatel:

IČ:

08660361

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

538 342,50

DPH základní
snížená

Základ daně
538 342,50
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
113 051,93
0,00

Cena s DPH

v CZK

651 394,43

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Objekt:

03 - Zdravotně technické instalace

Místo: Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Datum: 22.04.2025

Zadavatel: ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

Projektant: bdXarchitekti s.r.o.

Uchazeč: AMIKA FIRST s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

538 342,50

PSV - Práce a dodávky PSV

493 342,50

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

115 560,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

71 898,75

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

243 253,00

726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace

62 630,75

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

45 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Objekt:

03 - Zdravotně technické instalace

Místo: Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Datum: 22.04.2025

Zadavatel: ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

Projektant: bdXarchitekti s.r.o.

Uchazeč: AMIKA FIRST s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

538 342,50

D PSV Práce a dodávky PSV

493 342,50

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

115 560,00

1	K	721170974	Potrubí z PVC krácení trub DN 110	kus	16,000	20,00	320,00
	VV		16 "napojení na stávající potrubí		16,000		
	VV		Součet		16,000		
2	K	721171905	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN 110	kus	16,000	850,00	13 600,00
3	K	721171915	Potrubí z PP propojení potrubí DN 110	kus	16,000	555,00	8 880,00
4	K	721910912	Pročištění odpadů svislých v jednom podlaží DN do 200	kus	80,000	600,00	48 000,00
	VV		16*5 "pročištění stávající kanalizace		80,000		
	VV		Součet		80,000		
5	K	721910922	Pročištění svodů ležatých DN do 300	m	50,000	350,00	17 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		50 "pročištění stávající kanalizace		50,000		
	VV		Součet		50,000		
6	K	721175202	Potrubí kanalizační z PP přípojovací odhlučňené třívrstvé DN 40	m	7,000	700,00	4 900,00
	VV		7 "přípojovací kanalizace		7,000		
	VV		Součet		7,000		
7	K	721175203	Potrubí kanalizační z PP přípojovací odhlučňené třívrstvé DN 50	m	5,000	650,00	3 250,00
	VV		5 "přípojovací kanalizace		5,000		
	VV		Součet		5,000		
8	K	721175205	Potrubí kanalizační z PP přípojovací odhlučňené třívrstvé DN 110	m	5,000	1 650,00	8 250,00
	VV		5 "přípojovací kanalizace		5,000		
	VV		Součet		5,000		
9	K	722174004-R1	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 32 mm - ODVOD KONDENZÁTU	m	10,000	650,00	6 500,00
	VV		10 "odvod kondenzátu		10,000		
	VV		Součet		10,000		
10	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	8,000	100,00	800,00
	VV		5+1+2 "výpustky DN 40		8,000		
	VV		Součet		8,000		
11	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	4,000	125,00	500,00
	VV		4 "výpustky DN 50		4,000		
	VV		Součet		4,000		
12	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	5,000	165,00	825,00
	VV		3+1+1 "zařizovací předměty DN100		5,000		
	VV		Součet		5,000		
13	K	72126530-R1	Zápachová uzávěrka HL 136N plastová pro odvod kondenzátu s přídatnou mech. uzávěrkou a čistící vložkou	kus	2,000	600,00	1 200,00
	VV		2 "odvod kondenzátu		2,000		
	VV		Součet		2,000		
14	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	27,000	35,00	945,00
	VV		7+5+5+10 "přípojovací odpadní potrubí		27,000		
	VV		Součet		27,000		
15	K	998721103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizaci v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,075	1 200,00	90,00
D	722		Zdravotní technika - vnitřní vodovod				71 898,75
16	K	722171934	Potrubí plastové výměna trub nebo tvarovek D přes 25 do 32 mm	kus	26,000	300,00	7 800,00
	VV		26 "napojení na stávající potrubí		26,000		
	VV		Součet		26,000		
17	K	722175002	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 20x2,8 mm	m	32,000	450,00	14 400,00
	VV		32 "přípojovací vodovod ve stěnách, předstěnách		32,000		
	VV		Součet		32,000		
18	K	722175003	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 25x3,5 mm	m	10,000	555,00	5 550,00
	VV		10 "přípojovací vodovod ve stěnách, předstěnách		10,000		
	VV		Součet		10,000		
19	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN do 22 mm	m	16,000	95,00	1 520,00
	VV		32/2 "přípojovací vodovod ve stěnách, předstěnách studená voda		16,000		
	VV		Součet		16,000		
20	K	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN přes 22 do 45 mm	m	5,000	95,00	475,00
	VV		10/2 "přípojovací vodovod ve stěnách, předstěnách studená voda		5,000		
	VV		Součet		5,000		
21	K	722181251	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 20 do 25 mm DN do 22 mm	m	16,000	150,00	2 400,00
	VV		32/2 "přípojovací vodovod ve stěnách, předstěnách teplá voda		16,000		
	VV		Součet		16,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	K	722181252	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 20 do 25 mm DN přes 22 do 45 mm	m	5,000	180,00	900,00
	VV		10/2 "připojovací vodovod ve stěnách, předstěnách teplá voda		5,000		
	VV		Součet		5,000		
23	K	722220152	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2"	kus	7,000	185,00	1 295,00
	VV		3+1+1+2 "nástěnky ventily		7,000		
	VV		Součet		7,000		
24	K	722220161	Nástěnný komplet plastový PPR PN 20 DN 20 x G 1/2"	soubor	11,000	745,00	8 195,00
	VV		5+1+4+1 "nástěnky baterie		11,000		
	VV		Součet		11,000		
25	K	722229101	Montáž vodovodních armatur s jedním závitem G 1/2" ostatní typ	soubor	15,000	55,00	825,00
	VV		15 "vývody		15,000		
	VV		Součet		15,000		
26	M	551119920	ventil rohový s filtrem IVAR 1/2" x 3/8"	kus	15,000	255,00	3 825,00
	VV		2*(5+1)+1+2 "stojánkové baterie		15,000		
	VV		Součet		15,000		
27	K	722254115-R1	Hydrantová skříň vnitřní D 25 - revize, dovystrojení	soubor	2,000	9 000,00	18 000,00
	VV		2 "hydrant		2,000		
	VV		Součet		2,000		
28	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	42,000	65,00	2 730,00
	VV		32+10 "připojovací potrubí ve stěnách, předstěnách, podlahách		42,000		
	VV		Součet		42,000		
29	K	722290246	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 40	m	42,000	80,00	3 360,00
	VV		32+10 "připojovací potrubí ve stěnách, předstěnách, podlahách		42,000		
	VV		Součet		42,000		
30	K	998725103	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,499	1 250,00	623,75
	D	725	Zdravotnicka - zařizovací předměty				243 253,00
31	K	725119125	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	4,000	1 650,00	6 600,00
	VV		3 "klozet WC1		3,000		
	VV		1 "klozet WCi1		1,000		
	VV		Součet		4,000		
32	M	64236091	mísa keramická klozetová závěsná bílá s hlubokým splachováním odpad vodorovný	kus	3,000	5 000,00	15 000,00
	VV		3 "klozet WC1		3,000		
	VV		Součet		3,000		
33	M	55167394	sedátko klozetové duroplastové bílé antibakteriální, soft close	kus	3,000	1 850,00	5 550,00
	VV		3 "klozet WC1		3,000		
	VV		Součet		3,000		
34	M	642360510	klozet keramický závěsný hluboké splachování handicap bílý	kus	1,000	8 000,00	8 000,00
	VV		1 "klozet WCi1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
35	M	55167383R	sedátko klozetové duroplastové bez poklopu, ocelové úchyty, soft close	kus	1,000	1 900,00	1 900,00
	VV		1 "klozet WCi1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
36	K	725211602	Umyvadlo keramické bílé šířky 550 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	6,000	5 850,00	35 100,00
	VV		6 "umyvadlo U1		6,000		
	VV		Součet		6,000		
37	K	725211681-R1	Umyvadlo keramické bílé zdravotní šířky 590 mm připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00
	VV		1 "umyvadlo Ui1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
38	K	725291722R	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo krakorcové sklopné dl 834 mm	soubor	2,000	3 500,00	7 000,00
	VV		2 "klozet WCi1		2,000		
	VV		Součet		2,000		
39	K	725822612	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	5,000	2 850,00	14 250,00
	VV		5 "umyvadlo U1		5,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		5,000		
40	K	725822614R	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí s prodlouženou páčkou	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00
	VV		1 "umyvadlo Ui1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
41	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	5,000	385,00	1 925,00
	VV		5 "umyvadlo U1		5,000		
	VV		Součet		5,000		
42	K	725861312	Zápachová uzávěrka pro umyvadlo DN 40 podomítková	kus	1,000	785,00	785,00
	VV		1 "umyvadlo Ui1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
43	K	725851325	Ventil odpadní umyvadlový bez přepadu G 5/4"	kus	6,000	388,00	2 328,00
	VV		5 "umyvadlo U1		5,000		
	VV		1 "umyvadlo Ui1		1,000		
	VV		Součet		6,000		
44	K	725241213	Vanička sprchová z litého polymermramoru čtvercová 900x900 mm	soubor	4,000	12 500,00	50 000,00
	VV		4 "sprcha S1		4,000		
	VV		Součet		4,000		
45	K	725244143	Dveře sprchové polorámové skleněné tl. 6 mm otvíravé jednokřídlové do niky na vaničku šířky 900 mm	soubor	4,000	15 000,00	60 000,00
	VV		4 "sprcha S1		4,000		
	VV		Součet		4,000		
46	K	725841312-R1	Baterie sprchová nástěnná páková s pevnou hlavovou sprchou	soubor	4,000	2 000,00	8 000,00
	VV		4 "sprcha S1		4,000		
	VV		Součet		4,000		
47	K	725865311	Zápachová uzávěrka sprchových van DN 40/50 s kulovým kloubem na odtoku	kus	4,000	1 250,00	5 000,00
	VV		4 "sprcha S1		4,000		
	VV		Součet		4,000		
48	K	725331111-R2	Výlevka bez výtokových armatur keramická volně stojící se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm	soubor	1,000	7 000,00	7 000,00
	VV		1 "výlevka VY1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
49	K	725821312	Baterie dřezová nástěnná páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00
	VV		1 "výlevka VY1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
50	K	725111132	Splachovač nádržkový plastový nízkopoložený nebo vysokopoložený	soubor	1,000	3 250,00	3 250,00
	VV		1 "výlevka VY1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
51	K	998722103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,065	1 000,00	65,00
D	726		Zdravotechnika - předstěnové instalace				62 630,75
52	K	726131041	Instalační předstěna pro klozet závěsný v 1120 mm s ovládáním zeepředu do lehkých stěn s kovovou kcí	soubor	3,000	12 000,00	36 000,00
	VV		3 "klozet WC1		3,000		
	VV		Součet		3,000		
53	K	726111031R	Instalační předstěna - klozet s ovládáním zeepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce pro postižené	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00
	VV		1 "klozet WCi1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
54	M	552818000	<i>tlačítko pneumatické pro oddálené ovládání WC zeepředu , dvě vody, bílé 24,6 x 16,4 cm</i>	kus	4,000	2 000,00	8 000,00
	VV		3 "klozet WC1		3,000		
	VV		1 "WCi1		1,000		
	VV		Součet		4,000		
55	K	726191001	Zvukoizolační souprava pro klozet a bidet	soubor	4,000	388,00	1 552,00
	VV		3 "klozet WC1		3,000		
	VV		1 "klozet WCi1		1,000		
	VV		Součet		4,000		
56	K	726191002	Souprava pro předstěnovou montáž	soubor	4,000	1 250,00	5 000,00
	VV		3 "klozet WC1		3,000		
	VV		1 "klozet WCi1		1,000		
	VV		Součet		4,000		
57	K	998726113	Přesun hmot tonážní pro instalační prefabrikáty v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,063	1 250,00	78,75

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby	45 000,00			
58	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	50,000	350,00	17 500,00
	VV		50 "stavební výpomoc, pomocné zednické práce, vrtání prostupů, provádění drážek, vysekání otvorů a další nespecifikované pomocné práce		50,000		
	VV		Součet		50,000		
59	K	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný	hod	50,000	550,00	27 500,00
	VV		50 "demontážní práce stávajících zařízení, pomocné instalatérské práce, montážní práce a další nespecifikované pomocné práce		50,000		
	VV		Součet		50,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Objekt:

04 - Vytápění

KSO:

Místo: Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

CC-CZ:

Datum: 22.04.2025

Zadavatel:

ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

IČ:

48136450

DIČ:

CZ48136450

Uchazeč:

AMIKA FIRST s.r.o.

IČ:

24219169

DIČ:

CZ24219169

Projektant:

bdXarchitekti s.r.o.

IČ:

03348261

DIČ:

CZ03348261

Zpracovatel:

IČ:

08660361

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

349 699,50

DPH základní
snížená

Základ daně
349 699,50
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
73 436,90
0,00

Cena s DPH

v CZK

423 136,40

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Objekt:

04 - Vytápění

Místo:

Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Zadavatel:

ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

Uchazeč:

AMIKA FIRST s.r.o.

Datum:

22.04.2025

Projektant:

bdXarchitekti s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	349 699,50
PSV - Práce a dodávky PSV	304 699,50
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	43 736,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	37 525,50
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	223 438,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	45 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Objekt:

04 - Vytápění

Místo:

Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Zadavatel:

ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

Uchazeč:

AMIKA FIRST s.r.o.

Datum:

22.04.2025

Projektant:

bdXarchitekti s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							349 699,50
D		PSV	Práce a dodávky PSV				304 699,50
D		733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				43 736,00
1	K	733293902	Vsazení odbočky na potrubí měděné o rozměru D 15x1 mm	kus	28,000	300,00	8 400,00
	VV		28 "napojení na stávající potrubí		28,000		
	VV		Součet		28,000		
2	K	733221202	Potrubí měděné měkké spojované tvrdým pájením D 15x1 mm	m	48,000	500,00	24 000,00
	VV		48 "napojení těles		48,000		
	VV		Součet		48,000		
3	K	733811241	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubicemi z PE tl do 20 mm DN do 22 mm	m	48,000	150,00	7 200,00
	VV		48 "napojení těles		48,000		
	VV		Součet		48,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
4	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné D do 35x1,5	m	48,000	30,00	1 440,00
	VV		48 "napojení těles		48,000		
	VV		Součet		48,000		
5	K	733291001R	Proplach potrubí dle ČSN	m	48,000	55,00	2 640,00
	VV		48 "napojení těles		48,000		
	VV		Součet		48,000		
6	K	998733103	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,028	2 000,00	56,00
D		734	Ústřední vytápění - armatury				37 525,50
7	K	734211127	Ventil závitový odvzdušňovací G 1/2 PN 14 do 120°C automatický se zpětnou klapkou otopných těles	kus	15,000	500,00	7 500,00
	VV		15 "otopné těleso		15,000		
	VV		Součet		15,000		
8	K	734221536	Ventil závitový termostatický rohový dvouregulační G 1/2 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	15,000	600,00	9 000,00
	VV		15 "otopné těleso		15,000		
	VV		Součet		15,000		
9	K	734221682	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	15,000	500,00	7 500,00
	VV		15 "otopné těleso		15,000		
	VV		Součet		15,000		
10	K	734261417	Šroubení regulační radiátorové rohové G 1/2 s vypouštěním	kus	15,000	450,00	6 750,00
	VV		15 "otopné těleso		15,000		
	VV		Součet		15,000		
11	K	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 90°C závitový	kus	15,000	350,00	5 250,00
	VV		15 "otopné těleso		15,000		
	VV		Součet		15,000		
12	K	734291924-R1	Demontáž směšovacího uzlu pro VZT jednotku do G 2	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00
	VV		1 "demontáž a zpětná montáž směšovacího uzlu		1,000		
	VV		Součet		1,000		
13	K	998734103	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,017	1 500,00	25,50
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				223 438,00
14	K	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládáním	kus	12,000	250,00	3 000,00
	VV		2+3+7 "otopné těleso		12,000		
	VV		Součet		12,000		
15	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	0,720	100,00	72,00
	VV		2*0,6*0,6 "demontáž tělesa		0,720		
	VV		Součet		0,720		
16	K	735152471	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/400 mm výkon 515 W	kus	1,000	5 500,00	5 500,00
17	K	735152472	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/500 mm	kus	3,000	5 800,00	17 400,00
18	K	735152477	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/1000 mm	kus	1,000	6 200,00	6 200,00
19	K	735152492	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 900/500 mm	kus	2,000	6 800,00	13 600,00
20	K	735152541-R1	Otopné těleso panelové dvoudeskové hladké vertikální se zrcadlem KORADO KORATHERM REFLEX spodní středové připojení výška/délka 1800/662 mm	kus	1,000	17 560,00	17 560,00
21	K	735152541-R2	Otopné těleso panelové dvoudeskové hladké vertikální se zrcadlem KORADO KORATHERM REFLEX spodní středové připojení výška/délka 1600/514 mm	kus	2,000	15 600,00	31 200,00
22	K	735152541-R3	Otopné těleso panelové dvoudeskové hladké vertikální se zrcadlem KORADO KORATHERM REFLEX spodní středové připojení výška/délka 1800/514 mm	kus	1,000	16 540,00	16 540,00
23	K	735152541-R4	Otopné těleso panelové dvoudeskové hladké vertikální se zrcadlem KORADO KORATHERM REFLEX spodní středové připojení výška/délka 2000/662 mm	kus	2,000	20 000,00	40 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
24	K	735152541-R5	Otopné těleso panelové dvoudeskové hladké vertikální se zrcadlem KORADO KORATHERM REFLEX spodní středové připojení výška/délka 1800/958 mm	kus	2,000	25 000,00	50 000,00
25	K	735999001R	Úprava rozvodů v místě otopných těles	kus	15,000	700,00	10 500,00
	VV		15		15,000		
	VV		Součet		15,000		
26	K	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	15,000	50,00	750,00
	VV		15 "otopná tělesa		15,000		
	VV		Součet		15,000		
27	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	9,000	20,00	180,00
	VV		15*1,0*0,6		9,000		
	VV		Součet		9,000		
28	K	735999002R	Úprava podlahového vytápění pro bourání a výstavbu příčky P1	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
29	K	998735103	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,468	2 000,00	936,00
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							45 000,00
30	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník	kč	50,000	350,00	17 500,00
	VV		50		50,000		
	VV		Součet		50,000		
31	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba topenář odborný	hod	50,000	550,00	27 500,00
	VV		50		50,000		
	VV		Součet		50,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Objekt:

05 - Vzduchotechnika

Soupis:

05.1 - Zař. č. 11 Větrání sportovně - rekondičního centra

KSO:

Místo: Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

CC-CZ:

Datum: 22.04.2025

Zadavatel:

ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

IČ:

48136450

DIČ:

CZ48136450

Uchazeč:

AMIKA FIRST s.r.o.

IČ:

24219169

DIČ:

CZ24219169

Projektant:

bdXarchitekti s.r.o.

IČ:

03348261

DIČ:

CZ03348261

Zpracovatel:

IČ:

08660361

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 687 600,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 687 600,00	21,00%	354 396,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 041 996,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Objekt:

05 - Vzduchotechnika

Soupis:

05.1 - Zař. č. 11 Větrání sportovně - rekondičního centra

Místo:

Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Datum:

22.04.2025

Zadavatel:

ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

Projektant:

bdXarchitekti s.r.o.

Uchazeč:

AMIKA FIRST s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 687 600,00

D1 - Zař. č. 11 Větrání SRC

1 687 600,00

D2 - Zařízení

635 000,00

D3 - Uzavírací klapky

25 000,00

D4 - Tlumiče hluku

65 000,00

D5 - Požární klapky

91 500,00

D6 - Regulátory

80 000,00

D7 - Distribuční elementy

113 500,00

D8 - Ostatní

13 000,00

D9 - Potrubí

19 600,00

D10 - Potrubí a tvarovky čtyřhranné třída těsnosti B

425 000,00

D11 - Izolace

220 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Objekt:

05 - Vzduchotechnika

Soupis:

05.1 - Zař. č. 11 Větrání sportovně - rekondičního centra

Místo:

Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Datum:

22.04.2025

Zadavatel:

ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

Projektant:

bdXarchitekti s.r.o.

Uchazeč:

AMIKA FIRST s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 687 600,00

D D1

Zař. č. 11 Větrání SRC

1 687 600,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D D2			Zařízení				635 000,00
1	K	VZT.1	VZT jednotka sestavná vertikální s rekuperací, provedení pro přívod a odvod vzduchu Vp=3300 m3/h/dpext=300 Pa, Vo=3300 m3/h/dpext=300 Pa, ventilátory s EC motory, deskový rekuperační výměník - teplotní účinnost dle EN308 - 84%, SFP čisté filtry 2,15 kW/(m	ks	1,000	625 000,00	625 000,00
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: v případě instalace dělené vzduchotechnické jednotky k této položce patří i vodní chladič viz LIST 05.2 položka 4</i>				
2	K	Pol1	Pružná manžety pro připojení na VZT jednotku, rozměry 800x400mm (příslušenství VZT jednotky)	ks	4,000	2 500,00	10 000,00
D D3			Uzavírací klapky				25 000,00
4	K	UK.1	Uzavírací klapka, čtyřhranná 800x400mm, součást dodávky VZT jednotky, dodávka včetně servopohonu 24V	ks	2,000	12 500,00	25 000,00
D D4			Tlumiče hluku				65 000,00
5	K	TH.1	Potrubní kulisový tlumič hluku 600x600 mm, délka 1000 mm, kulisy 200 mm, mezery 200 mm; útlum viz tabulka tlumičů	ks	1,000	12 000,00	12 000,00
6	K	TH.2	Potrubní kulisový tlumič hluku 600x300 mm, délka 500 mm, kulisy 200 mm, mezery 100 mm; útlum viz tabulka tlumičů	ks	4,000	12 000,00	48 000,00
7	K	TH.3	Potrubní kruhový tlumič hluku, průměr 125mm, délka 1000 mm, útlum viz tabulka tlumičů	ks	1,000	5 000,00	5 000,00
D D5			Požární klapky				91 500,00
8	K	PK.1	Požární klapka s aktivací při překročení teploty +72°C, se servopohonem s termoelektrickým spouštěním a zpětnou pružinou, s napájením AC 24 V, požární odolnost 90 min. - čtyřhranná, rozměr 500x400 mm, se servopohonem, ovládáno MaR	ks	2,000	18 500,00	37 000,00
9	K	PK.2	Požární klapka s aktivací při překročení teploty +72°C, se servopohonem s termoelektrickým spouštěním a zpětnou pružinou, s napájením AC 24 V, požární odolnost 90 min. - čtyřhranná, rozměr 710x250 mm, se servopohonem, ovládáno MaR	ks	1,000	20 000,00	20 000,00
10	K	PK.3	Požární klapka s aktivací při překročení teploty +72°C, se servopohonem s termoelektrickým spouštěním a zpětnou pružinou, s napájením AC 24 V, požární odolnost 90 min. - čtyřhranná, rozměr 560x200 mm, se servopohonem, ovládáno MaR	ks	1,000	18 000,00	18 000,00
11	K	PK.4	Požární klapka s aktivací při překročení teploty +72°C, se servopohonem s termoelektrickým spouštěním a zpětnou pružinou, s napájením AC 24 V, požární odolnost 90 min. - čtyřhranná, rozměr 560x180 mm, se servopohonem, ovládáno MaR	ks	1,000	16 500,00	16 500,00
D D6			Regulátory				80 000,00
12	K	REG.1	Regulátor variabilního průtoku vzduchu se servopohonem - čtyřhranný, rozměr 400x200 mm	ks	4,000	20 000,00	80 000,00
D D7			Distribuční elementy				113 500,00
13	K	AN.1	Přívodní anemostat d=600 mm, 24 nastavitelných štěrbin, vč. tepelně izolovaného plenumboxu, připojení ø250 mm, včetně regulační klapky, barva RAL	ks	8,000	5 000,00	40 000,00
14	K	AN.2	Odvodní anemostat 600x600 mm, 16 nastavitelných štěrbin, vč. tepelně izolovaného plenumboxu, připojení ø200 mm, včetně regulační klapky, barva RAL	ks	4,000	5 000,00	20 000,00
15	K	AN.3	Odvodní anemostat 400x400 mm, 8 nastavitelných štěrbin, vč. tepelně izolovaného plenumboxu, připojení ø200 mm, včetně regulační klapky, barva RAL	ks	1,000	5 000,00	5 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
16	K	AN.4	Odvodní anemostat 400x400 mm, 8 nastavitelných štěrbin, vč. tepelně izolovaného plenumboxu, připojení ø160 mm, včetně regulační klapky, barva RAL	ks	2,000	5 000,00	10 000,00
17	K	VM.1	Odvodní mřížka jednořadá komfortní s regulací, vč. rámečku, rozměr 325x75 mm, barva RAL	ks	2,000	2 000,00	4 000,00
18	K	TV.1	Odvodní talířový ventil ø125 mm, vč. upevňovacího rámečku, barva RAL	ks	10,000	350,00	3 500,00
19	K	TV.2	Odvodní talířový ventil ø160 mm, vč. upevňovacího rámečku, barva RAL	ks	6,000	500,00	3 000,00
20	K	SM.1	Stěnová mřížka, rozměr 600x200mm, včetně upevňovacího rámečku, barva RAL	ks	8,000	3 500,00	28 000,00
D D8			Ostatní				13 000,00
21	K	Pol3	Čidlo CO2 do potrubí pro snímání kvality vzduchu, včetně kabeláže a příslušenství	ks	2,000	6 500,00	13 000,00
D D9			Potrubí				19 600,00
22	K	Pol4	Ohebné flexibilní propojovací potrubí rozměru ø250 mm	bm	16,000	650,00	10 400,00
23	K	Pol5	Ohebné flexibilní propojovací potrubí rozměru ø200 mm	bm	10,000	350,00	3 500,00
24	K	Pol6	Ohebné flexibilní propojovací potrubí rozměru ø160 mm	bm	16,000	300,00	4 800,00
25	K	Pol7	Ohebné flexibilní propojovací potrubí rozměru ø125 mm	bm	3,000	300,00	900,00
D D10			Potrubí a tvarovky čtyřhranné třída těsnosti B				425 000,00
26	K	Pol8	Potrubí pozink. sk. I včetně tvarovek	m2	340,000	1 250,00	425 000,00
D D11			Izolace				220 000,00
27	K	Pol9	Tepelná izolace ze syntetického kaučuku (nenasákavá, parotěsná) tl. 20 mm s Al polepem, včetně těsnících pásek, trnů a dalšího příslušenství, lepeno přímo na potrubí	m2	220,000	1 000,00	220 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Objekt:

05 - Vzduchotechnika

Soupis:

05.2 - Chlazení sportovně - rekondičního centra

KSO:

Místo: Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

CC-CZ:

Datum: 22.04.2025

Zadavatel:

ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

IČ:

48136450

DIČ:

CZ48136450

Uchazeč:

AMIKA FIRST s.r.o.

IČ:

24219169

DIČ:

CZ24219169

Projektant:

bdXarchitekti s.r.o.

IČ:

03348261

DIČ:

CZ03348261

Zpracovatel:

IČ:

08660361

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

680 545,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	680 545,00	21,00%	142 914,45
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

823 459,45

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Objekt:

05 - Vzduchotechnika

Soupis:

05.2 - Chlazení sportovně - rekondičního centra

Místo:

Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Datum:

22.04.2025

Zadavatel:

ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

Projektant:

bdXarchitekti s.r.o.

Uchazeč:

AMIKA FIRST s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

680 545,00

D1 - Chlazení a vytápění SRC

680 545,00

D2 - Zařízení

427 000,00

D3 - Armatury

6 500,00

D4 - Regulační uzel FCU

58 000,00

D5 - Regulační uzel vodního chladiče VZT

19 500,00

D6 - Regulační uzel vodního ohříváče VZT

13 600,00

D7 - Potrubí

92 745,00

D8 - Izolace

63 200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Objekt:

05 - Vzduchotechnika

Soupis:

05.2 - Chlazení sportovně - rekondičního centra

Místo:

Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Datum:

22.04.2025

Zadavatel:

ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

Projektant:

bdXarchitekti s.r.o.

Uchazeč:

AMIKA FIRST s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							680 545,00
	D	D1	Chlazení a vytápění SRC				680 545,00
	D	D2	Zařízení				427 000,00
1	K	Pol10	Kazetový fancoil, čtyřhranná čelní deska 600x600mm, citelný výkon chlazení Qchl=2,8 kW při 9/15°C, připojení G 3/4", včetně kondenzátního čerpadla, napájení 1x230V/50hz	ks	4,000	85 000,00	340 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: teplovní čidlo a ovladač bude realizováno stávajícím prvkem Johnson Controls NSA-FTD7003-0</i>				
2	K	Pol13	Vodní potrubní chladič vzduchu, instalace do čtyřhranného VZT potrubí, výkon chlazení Qchl=11,87 kw při 9/15°C, připojení G 3/4", včetně odlučovače kapek, odvod kondenzátu DN40	ks	1,000	87 000,00	87 000,00
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: v případě instalace dělené vzduchotechnické jednotky, bude tato položka zahrnuta do LIST 05.1 položka 04.1 položka 1</i>				
D			D3	Armatury			6 500,00
3	K	Pol14	Kulový kohout pákový, závitové provedení DN32	ks	1,000	6 500,00	6 500,00
D			D4	Regulační uzel FCU			58 000,00
4	K	Pol15	Kulový kohout pákový, závitové provedení DN20	ks	16,000	850,00	13 600,00
5	K	Pol16	Filtr topenářský, závitové provedení DN32	ks	1,000	600,00	600,00
6	K	Pol17	Filtr topenářský, závitové provedení DN20	ks	4,000	550,00	2 200,00
7	K	Pol18	Dvoucestný lineární regulační ventil, tlakově nezávislý, se servopohonem, DN15, kvs=1,3	ks	4,000	4 500,00	18 000,00
8	K	Pol19	Regulační ventil, vyvažovací, s funkcí zavírání, vypouštění a měření, ruční ovládání, typu STAD, DN15, kv=2,5	ks	4,000	3 200,00	12 800,00
9	K	Pol20	Teploměr topenářský, 0-70°C, připojení 1/2"	ks	8,000	650,00	5 200,00
10	K	Pol21	Pružné připojení potrubí na FCU, G 3/4"	ks	8,000	700,00	5 600,00
D			D5	Regulační uzel vodního chladiče VZT			19 500,00
11	K	Pol22	Kulový kohout pákový, závitové provedení DN40	ks	2,000	1 200,00	2 400,00
12	K	Pol23	Filtr topenářský, závitové provedení DN40	ks	1,000	1 100,00	1 100,00
13	K	Pol24	Dvoucestný lineární regulační ventil, tlakově nezávislý, se servopohonem, DN25, kvs=7,5	ks	1,000	6 500,00	6 500,00
14	K	Pol25	Regulační ventil, vyvažovací, s funkcí zavírání, vypouštění a měření, ruční ovládání, typu STAD, DN20, kvs=5,7	ks	1,000	3 500,00	3 500,00
15	K	Pol20	Teploměr topenářský, 0-70°C, připojení 1/2"	ks	2,000	1 000,00	2 000,00
16	K	Pol26	Pružné připojení potrubí na vodní chladič G 1 1/2"	ks	2,000	2 000,00	4 000,00
D			D6	Regulační uzel vodního ohříváče VZT			13 600,00
17	K	Pol27	Oběhové čerpadlo vel. 25/40, Q=0,35m3/h, H=2,0m, P=18W/230V	ks	1,000	600,00	600,00
18	K	Pol28	Kulový kohout pákový, závitové provedení DN20	ks	2,000	600,00	1 200,00
19	K	Pol29	Filtr topenářský, závitové provedení DN20	ks	1,000	600,00	600,00
20	K	Pol30	Zpětná klapka, závitové provedení DN20	ks	1,000	600,00	600,00
21	K	Pol31	Dvoucestný lineární regulační ventil, tlakově nezávislý, se servopohonem, DN15, kvs=1,6	ks	1,000	4 500,00	4 500,00
22	K	Pol32	Regulační ventil, vyvažovací, s funkcí zavírání, vypouštění a měření, ruční ovládání, typu STAD, DN15, kvs=2,5	ks	1,000	3 500,00	3 500,00
23	K	Pol33	Teploměr topenářský, 0-90°C, připojení 1/2"	ks	2,000	600,00	1 200,00
24	K	Pol34	Pružné připojení potrubí na vodní chladič G 1 1/2"	ks	2,000	700,00	1 400,00
D			D7	Potrubí			92 745,00
25	K	Pol35	Potrubí ocelové bezešvé 44,5x2,6, včetně tvarovek a instalačního materiálu	m	15,000	850,00	12 750,00
26	K	Pol36	Potrubí ocelové bezešvé 32x3, včetně tvarovek a instalačního materiálu	m	44,000	800,00	35 200,00
27	K	Pol37	Potrubí ocelové bezešvé 25x2,5, včetně tvarovek a instalačního materiálu	m	42,000	750,00	31 500,00
28	K	Pol38	Potrubí ocelové bezešvé 22x1, včetně tvarovek a instalačního materiálu	m	6,000	700,00	4 200,00
29	K	Pol42	Zkouška těsnosti potrubí ocelové D do 44,5x2,6	m	107,000	30,00	3 210,00
30	K	Pol43	Proplach potrubí dle ČSN	m	107,000	55,00	5 885,00
D			D8	Izolace			63 200,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
31	K	Pol39	Kaučuková nenasákavá tepelná izolace, pro vnější rozměr potrubí d32, tl. izolace 15mm, lepeno na potrubí, včetně příslušenství	m	44,000	700,00	30 800,00
32	K	Pol40	Kaučuková nenasákavá tepelná izolace, pro vnější rozměr potrubí d25, tl. izolace 15mm, lepeno na potrubí, včetně příslušenství	m	42,000	700,00	29 400,00
33	K	Pol41	Izolační pouzdro z minerální plsti s vyztuženou hliníkovou folií, včetně spojovacího materiálu a příslušenství, tloušťka 30mm pro potrubí d22	m	6,000	500,00	3 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Objekt:

05 - Vzduchotechnika

Soupis:

05.3 - Demontáže

KSO:

Místo: Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

CC-CZ:

Datum: 22.04.2025

Zadavatel:

ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

IČ:

48136450

DIČ:

CZ48136450

Uchazeč:

AMIKA FIRST s.r.o.

IČ:

24219169

DIČ:

CZ24219169

Projektant:

bdXarchitekti s.r.o.

IČ:

03348261

DIČ:

CZ03348261

Zpracovatel:



IČ:

08660361

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

78 900,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	78 900,00	21,00%	16 569,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

95 469,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Objekt:

05 - Vzduchotechnika

Soupis:

05.3 - Demontáže

Místo:

Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Datum:

22.04.2025

Zadavatel:

ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

Projektant:

bdXarchitekti s.r.o.

Uchazeč:

AMIKA FIRST s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

78 900,00

D1 - Demontáže

78 900,00

D2 - Vzduchotechnika

0,00

D3 - Zařízení

9 000,00

D3 - Zařízení

2 000,00

D4 - Potrubí

40 000,00

D5 - Distribuční elementy

4 400,00

D6 - Chlazení a vytápění

0,00

D3 - Zařízení

4 000,00

D4 - Potrubí

7 500,00

D7 - Izolace

3 000,00

D8 - Armatury

9 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Objekt:

05 - Vzduchotechnika

Soupis:

05.3 - Demontáže

Místo:

Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Datum:

22.04.2025

Zadavatel:

ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

Projektant:

bdXarchitekti s.r.o.

Uchazeč:

AMIKA FIRST s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

78 900,00

D D1

Demontáže

78 900,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	D2		Vzduchotechnika				0,00
D	D3		Zařízení				9 000,00
1	K	Pol42	Demontáž stávající VZT přívodní jednotky VZT 11, její ekologická likvidace	ks	1,000	3 000,00	3 000,00
2	K	Pol43	Demontáž stávajícího odvodního ventilátoru VZT 11, jeho ekologická likvidace	ks	1,000	2 000,00	2 000,00
3	K	Pol44	Demontáž stávajícího odvodního ventilátoru VZT 11A, jeho ekologická likvidace	ks	1,000	2 000,00	2 000,00
4	K	Pol45	Demontáž stávajících odvlhčovačů vzduchu CALOREX, jejich ekologická likvidace	ks	2,000	1 000,00	2 000,00
D	D3		Zařízení				2 000,00
5	K	Pol46	Demontáž a opětovná montáž stávajícího tlumiče hluku na přívodním potrubí ve strojovně VZT	ks	1,000	2 000,00	2 000,00
D	D4		Potrubí				40 000,00
6	K	Pol47	Demontáž čtyřhranného pozink potrubí, včetně příslušenství a případné tepelné izolace, jeho ekologická likvidace	m2	200,000	200,00	40 000,00
D	D5		Distribuční elementy				4 400,00
7	K	Pol48	Demontáž stávajících přívodních a odvodních vyústek, jejich ekologická likvidace	ks	22,000	200,00	4 400,00
D	D6		Chlazení a vytápění				0,00
D	D3		Zařízení				4 000,00
8	K	Pol49	Demontáž kazetového fancoilu chlazení, včetně odpojení od rozvodů chladu napájení elektro a ekologické likvidace	ks	2,000	2 000,00	4 000,00
D	D4		Potrubí				7 500,00
9	K	Pol50	Demontáž ocelového potrubí do DN25	m	30,000	250,00	7 500,00
D	D7		Izolace				3 000,00
10	K	Pol51	Demontáž tepelné izolace potrubí chladu, včetně příslušenství	m	30,000	100,00	3 000,00
D	D8		Armatury				9 000,00
11	K	Pol52	Demontáž stávajícího regulačního uzle vodního ohříváče VZT ve strojovně (armatury, oběhové čerpadlo a ostatní komponenty) a jejich ekologická likvidace	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
12	K	Pol53	Demontáž stávajícího regulačního uzle kazetového FCU chlazení ve 1.S (armatury, regulační ventily) a jejich ekologická likvidace	kpl	2,000	3 000,00	6 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Objekt:

05 - Vzduchotechnika

Soupis:

05.4 - Společné položky

KSO:

Místo: Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

CC-CZ:

Datum: 22.04.2025

Zadavatel:

ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

IČ:

48136450

DIČ:

CZ48136450

Uchazeč:

AMIKA FIRST s.r.o.

IČ:

24219169

DIČ:

CZ24219169

Projektant:

bdXarchitekti s.r.o.

IČ:

03348261

DIČ:

CZ03348261

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

08660361

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

83 500,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	83 500,00	21,00%	17 535,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

101 035,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Objekt:

05 - Vzduchotechnika

Soupis:

05.4 - Společné položky

Místo:

Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Datum:

22.04.2025

Zadavatel:

ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

Projektant:

bdXarchitekti s.r.o.

Uchazeč:

AMIKA FIRST s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

83 500,00

D1 - Společné položky

83 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Objekt:

05 - Vzduchotechnika

Soupis:

05.4 - Společné položky

Místo:

Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Datum:

22.04.2025

Zadavatel:

ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

Projektant:

bdXarchitekti s.r.o.

Uchazeč:

AMIKA FIRST s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

83 500,00

D D1

Společné položky

83 500,00

1	K	Pol55	Antivibrační izolační pásy na bázi PUR pod VZT jednotku (sylomer) pro snížení vybraní a otřesů VZT zařízení, tl.12,5mm	m2	2,000	5 500,00	11 000,00
2	K	Pol56	Koordinace profesí během realizace	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
3	K	Pol57	Koordinace se stávajícím systémem objektové MaR (napojení servopohonů požárních klapků, VAV regulátorů, uzavíracích klapků)	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
4	K	Pol58	Přesun hmot	t	1,500	15 000,00	22 500,00
5	K	Pol59	Zkoušky zařízení, zaregulování potrubního rozvodu VZT	ks	1,000	10 000,00	10 000,00
6	K	Pol60	Měření množství vzduchu včetně vyhotovení protokolu	ks	1,000	10 000,00	10 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1
Objekt:
06 - Silnoproud

KSO:
Místo: Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město
Zadavatel:
ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA
Uchazeč:
AMIKA FIRST s.r.o.
Projektant:
bdXarchitekti s.r.o.
Zpracovatel:
[REDACTED]
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 22.04.2025
IČ: 48136450
DIČ: CZ48136450
IČ: 24219169
DIČ: CZ24219169
IČ: 03348261
DIČ: CZ03348261
IČ: 08660361
DIČ:

Cena bez DPH		937 525,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	937 525,00	21,00%	196 880,25
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 134 405,25

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelUchazeč

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Objekt:

06 - Silnoproud

Místo:Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Zadavatel:ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

Uchazeč:AMIKA FIRST s.r.o.

Datum:22.04.2025

Projektant:bdXarchitekti s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	937 525,00
PSV - Práce a dodávky PSV	937 525,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	877 335,00
SIL/29 - Podružný rozvaděč v 1.PP - obsahuje prvky viz. rozpis níže:	30 300,00
SIL/30 - Podružný rozvaděč v 2.PP - obsahuje prvky viz. rozpis níže:	29 890,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Objekt:

06 - Silnoproud

Místo:Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Zadavatel:ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

Uchazeč:AMIKA FIRST s.r.o.

Datum:22.04.2025

Projektant:bdXarchitekti s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							937 525,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				937 525,00
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				877 335,00
1	K	SIL/1	LED svítidlo vestavné, 7W, IP20, napaječ DALI, ozn. S1	ks	40,000	1 800,00	72 000,00
2	K	SIL/2	LED svítidlo přisazené, 10W, IP20, napaječ DALI, ozn. S2	ks	34,000	4 700,00	159 800,00
3	K	SIL/3	LED svítidlo panelové, 33W, IP40, napaječ DALI, ozn. S3	ks	31,000	700,00	21 700,00
4	K	SIL/4	LED svítidlo nástěnné, 23W, IP44, ozn. S4	ks	17,000	2 600,00	44 200,00
5	K	SIL/5	LED svítidlo nouzové, 3W, IP40, charakt. koridor, ozn. N1	ks	8,000	6 500,00	52 000,00
6	K	SIL/6	LED svítidlo nouzové, 3W, IP40, charakt. koridor, ozn. N1v	ks	2,000	6 500,00	13 000,00
7	K	SIL/7	LED svítidlo nouzové, 3W, IP40, charakt. kruh, ozn. N2	ks	3,000	6 500,00	19 500,00
8	K	SIL/8	LED svítidlo nouzové, 3W, IP40, charakt. asym., ozn. N3	ks	4,000	6 500,00	26 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
9	K	SIL/9	LED svítidlo nouzové, 4W, IP54, piktogram., ozn. NP	ks	14,000	6 200,00	86 800,00
10	K	SIL/10	LED pásky 14,4W/m, vč. potřebných napaječů	m	93,000	1 200,00	111 600,00
11	K	SIL/11	Vypínač jednopólový, 230V, 10A	ks	12,000	385,00	4 620,00
12	K	SIL/12	Zásuvka domovní, 230V, 16A	ks	27,000	340,00	9 180,00
13	K	SIL/13	Zásuvka domovní, 230V, 16A, do vlhka	ks	4,000	370,00	1 480,00
14	K	SIL/14	Přepětová ochrana 3.st. do krabice pod zásuvku	ks	7,000	500,00	3 500,00
15	K	SIL/15	Krabice přístrojová	ks	36,000	30,00	1 080,00
16	K	SIL/16	Krabice přístrojová hluboká KU68 pro ovladače LUXMATE a přepětové ochrany 3.st (D)	ks	20,000	30,00	600,00
17	K	SIL/17	Krabicová rozvodka	ks	40,000	90,00	3 600,00
18	K	SIL/18	Krabicová rozvodka Acidur	ks	20,000	185,00	3 700,00
19	K	SIL/19	Skříň hlavního pospojování HOP	ks	2,000	2 400,00	4 800,00
20	K	SIL/20	Kabel CYKY 5C x 2,5	m	35,000	110,00	3 850,00
21	K	SIL/21	Kabel CYKY 3C x 2,5	m	465,000	90,00	41 850,00
22	K	SIL/22	Kabel CYKY 3A/C x 1,5	m	1 040,000	80,00	83 200,00
23	K	SIL/23	Kabel CYKY 2A x 1,5	m	45,000	75,00	3 375,00
24	K	SIL/24	Kabel JYTY 2 x 1	m	640,000	55,00	35 200,00
25	K	SIL/25	Zapojení vodičů do 2,5mm2	ks	190,000	30,00	5 700,00
26	K	SIL/26	Pospojovací vodič CY6	m	250,000	80,00	20 000,00
27	K	SIL/27	Pomocný, montážní a označovací materiál (15%)	ks	1,000	10 000,00	10 000,00
28	K	SIL/28	Doplnění stávajícího rozvaděče Rvzt2 - jistič *C/3, hodnotu určí dodavatel VZT jednotky	ks	1,000	3 000,00	3 000,00
29	K	SIL/31	Výchozí revize a zkoušky	kpl	1,000	12 500,00	12 500,00
30	K	SIL/32	Stavební přípomoci	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
31	K	SIL/34	Demontáže včetně likvidace	kpl	1,000	9 500,00	9 500,00
D		SIL/29	Podružný rozvaděč v 1.PP - obsahuje prvky viz. rozpis níže:				30 300,00
32	K	Pol62	Oceloplechová nástěnná rozvodnice jmen. napětí: 3PEN ~ 50Hz, 400V/TN—S jmen. proud : 25A krytí: IP 40/20 ochrana před úrazem el.proudem: automatickým odpojením od zdroje dle ČSN 332000-4-41 , ed.3	ks	1,000	7 250,00	7 250,00
33	K	Pol63	přívodní vypínač třífázový 32/3, 32A	ks	1,000	1 280,00	1 280,00
34	K	Pol64	jednopolový jistič 16B/1,16 A	ks	9,000	380,00	3 420,00
35	K	Pol65	jednopolový jistič 10B/1,10 A	ks	12,000	340,00	4 080,00
36	K	Pol66	jednopolový jistič 6B/1	ks	1,000	320,00	320,00
37	K	Pol67	proudový chránič s jističem FI-2p, 16A, Ir=30mA	ks	2,000	1 400,00	2 800,00
38	K	Pol68	proudový chránič s jističem FI-2p, 10A, Ir=30mA	ks	1,000	1 200,00	1 200,00
39	K	Pol69	proudový chránič FI-4p, 25A, Ir=30mA	ks	1,000	950,00	950,00
40	K	Pol70	stykač jednopolový 20A, cívka 230V, 50Hz	ks	3,000	700,00	2 100,00
41	K	Pol71	pojistkový odpojovač třífázový 25A	ks	1,000	1 400,00	1 400,00
42	K	Pol72	přepětová ochrana T2	ks	1,000	1 200,00	1 200,00
43	K	Pol73	napajec 24V	ks	1,000	700,00	700,00
44	K	Pol74	pomocné relé, cívka 24V	ks	1,000	1 000,00	1 000,00
45	K	Pol75	pomocný a označovací materiál, svorky	kpl	1,000	2 600,00	2 600,00
D		SIL/30	Podružný rozvaděč v 2.PP - obsahuje prvky viz. rozpis níže:				29 890,00
46	K	Pol62	Oceloplechová nástěnná rozvodnice jmen. napětí: 3PEN ~ 50Hz, 400V/TN—S jmen. proud : 25A krytí: IP 40/20 ochrana před úrazem el.proudem: automatickým odpojením od zdroje dle ČSN 332000-4-41 , ed.3	ks	1,000	7 250,00	7 250,00
47	K	Pol63	přívodní vypínač třífázový 32/3, 32A	ks	1,000	1 280,00	1 280,00
48	K	Pol64	jednopolový jistič 16B/1,16 A	ks	9,000	380,00	3 420,00
49	K	Pol65	jednopolový jistič 10B/1,10 A	ks	13,000	340,00	4 420,00
50	K	Pol66	jednopolový jistič 6B/1	ks	1,000	320,00	320,00
51	K	Pol67	proudový chránič s jističem FI-2p, 16A, Ir=30mA	ks	2,000	1 400,00	2 800,00
52	K	Pol69	proudový chránič FI-4p, 25A, Ir=30mA	ks	1,000	1 400,00	1 400,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
53	K	Pol70	stykač jednopolový 20A, cívka 230V, 50Hz	ks	3,000	700,00	2 100,00
54	K	Pol71	pojistkový odpojovač třífázový 25A	ks	1,000	1 400,00	1 400,00
55	K	Pol76	přepěťová ochrana T2	ks	1,000	1 200,00	1 200,00
56	K	Pol73	napaječ 24V	ks	1,000	700,00	700,00
57	K	Pol74	pomocné relé, cívka 24V	ks	1,000	1 000,00	1 000,00
58	K	Pol75	pomocný a označovací materiál, svorky	kpl	1,000	2 600,00	2 600,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Objekt:

07 - Slaboproud

KSO:

Místo: Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

CC-CZ:

Datum: 22.04.2025

Zadavatel:

ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

IČ:

48136450

DIČ:

CZ48136450

Uchazeč:

AMIKA FIRST s.r.o.

IČ:

24219169

DIČ:

CZ24219169

Projektant:

bdXarchitekti s.r.o.

IČ:

03348261

DIČ:

CZ03348261

Zpracovatel:

IČ:

08660361

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

465 525,00

DPH základní
snížená

Základ daně
465 525,00
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
97 760,25
0,00

Cena s DPH

v CZK

563 285,25

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Objekt:
07 - Slaboproud

Místo:Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Zadavatel:ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

Uchazeč:AMIKA FIRST s.r.o.

Datum:22.04.2025

Projektant:bdXarchitekti s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	465 525,00
1 - Strukturovana kabeláž - SK	170 475,00
2 - Místní ozvučení	76 000,00
3 - Elektrická požární signalizace - EPS	78 050,00
4 - Rozhlas	33 250,00
5 - Systém jednotného času	45 000,00
6 - Kabelové trasy a krabice, ostatní	62 750,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Objekt:
07 - Slaboproud

Místo:Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Zadavatel:ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

Uchazeč:AMIKA FIRST s.r.o.

Datum:22.04.2025

Projektant:bdXarchitekti s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							465 525,00
D	1	Strukturovana kabeláž - SK					170 475,00
1	K	1.1	Patch panel 24 portový cat. 6, nestíněné provedení 1U	ks	2,000	2 400,00	4 800,00
2	K	1.2	Dvouportová zásuvka strukturované kabeláže cat. 6 nestíněná - nástěnné provedení	ks	12,000	500,00	6 000,00
3	K	1.3	Jednoportová zásuvka strukturované kabeláže cat. 6 nestíněná - nástěnné provedení	ks	3,000	500,00	1 500,00
4	K	1.4	Dvouportová zásuvka strukturované kabeláže cat. 6 nestíněná - umístění do podhledu pro WiFi AP	ks	5,000	500,00	2 500,00
5	K	1.5	Demontáž - stávající dvojjzásuvka strukturované kabeláže	ks	7,000	125,00	875,00
6	K	1.6	Přípojný nástěnný panel UBS/HDMI	ks	8,000	1 500,00	12 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
7	K	1.7	kabel cat. 6 nestíněný - kabeláž počítána na hranici řešeného prostoru	m	800,000	50,00	40 000,00
8	K	1.8	kabel cat. 6 nestíněný - předpokládána kabeláž pro napojení do stávajícího datového rozvaděče	m	2 000,000	50,00	100 000,00
9	K	1.9	kabel USB	m	20,000	70,00	1 400,00
10	K	1.10	kabel HDMI	m	20,000	70,00	1 400,00
D 2 Místní ozvučení							76 000,00
11	K	2.1	Podhledový reproduktor	ks	16,000	4 000,00	64 000,00
12	K	2.2	Audio zásuvka 2porty	ks	4,000	500,00	2 000,00
13	K	2.3	Audio kabel pro připojení reproduktorů	m	200,000	50,00	10 000,00
D 3 Elektrická požární signalizace - EPS							78 050,00
14	K	3.1	Nové čidlo EPS	ks	3,000	2 400,00	7 200,00
15	K	3.2	Přesun - stávajícího čidla EPS	ks	3,000	500,00	1 500,00
16	K	3.3	Paralelní světelná signalizace	ks	6,000	5 000,00	30 000,00
17	K	3.4	Nový tlačítkový hlásič	ks	1,000	2 350,00	2 350,00
18	K	3.5	Koppler 4IN/2OUT	ks	1,000	7 000,00	7 000,00
19	K	3.6	Kabeláž EPS typ dle PBŘ	ks	50,000	200,00	10 000,00
20	K	3.7	Ovládací kabeláž EPS typ dle PBŘ	m	100,000	200,00	20 000,00
D 4 Rozhlas							33 250,00
21	K	4.1	Přesun - stávajícího reproduktoru	ks	13,000	1 000,00	13 000,00
22	K	4.2	Demontáž - stávajícího reproduktoru	ks	2,000	125,00	250,00
23	K	4.3	Kabeláž ER typ dle PBŘ	m	100,000	200,00	20 000,00
D 5 Systém jednotného času							45 000,00
24	K	5.1	Nástěné hodiny jednotného času	ks	4,000	9 000,00	36 000,00
25	K	5.2	kabel CYKY 2x1,5	m	50,000	80,00	4 000,00
26	K	5.3	Nastavení software	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
D 6 Kabelové trasy a krabice, ostatní							62 750,00
27	K	6.1	kabelový žlab 50/50	m	20,000	650,00	13 000,00
28	K	6.2	kabelový žlab 100/50	m	35,000	650,00	22 750,00
29	K	6.3	Ochranná trubka PVC 29mm	m	25,000	40,00	1 000,00
30	K	6.4	ostatní nespecifikované položky	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00
31	K	6.5	instalační a pomocný materiál	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
32	K	6.6	Ostatní drobný materiál	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
33	K	6.7	Požární ucpávky	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Objekt:

08 - Vybavení a nábytek

KSO:

Místo: Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

CC-CZ:

Datum: 22.04.2025

Zadavatel:

ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

IČ:

48136450

DIČ:

CZ48136450

Uchazeč:

AMIKA FIRST s.r.o.

IČ:

24219169

DIČ:

CZ24219169

Projektant:

bdXarchitekti s.r.o.

IČ:

03348261

DIČ:

CZ03348261

Zpracovatel:

IČ:

08660361

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 448 600,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 448 600,00	21,00%	304 206,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 752 806,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Objekt:
08 - Vybavení a nábytek

Místo: Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Zadavatel: ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

Uchazeč: AMIKA FIRST s.r.o.

Datum: 22.04.2025

Projektant: bdXarchitekti s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	1 448 600,00
01 - Kondice a kardio	185 000,00
02 - Volná závaží	233 500,00
03 - Funkční zóna a víceúčelový sál	162 600,00
04 - Nábytek a mobiliář	560 000,00
05 - Grafika	117 500,00
06 - LED TV	90 000,00
07 - Ostatní	100 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Objekt:
08 - Vybavení a nábytek

Místo: Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Zadavatel: ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

Uchazeč: AMIKA FIRST s.r.o.

Datum: 22.04.2025

Projektant: bdXarchitekti s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem1 448 600,00

D		01	Kondice a kardio					185 000,00
1	K	Pol82	Běžecský pás, hmotnost po sestavení 185 kg Rozměry po sestavení 215 x 91 x 165 cm Max. hmotnost uživatele 182 kg Požadavky na napájení 220 V / 50–60 Hz Rozsah rychlostí 0,8–22 km/h Rozsah náklonu 0–15 % Hnací systém 4,2 HP s dyn. odezvou Tloušťka kluzné de	kus	1,000	120 000,00	120 000,00	
2	K	Pol83	Lyžarský trenažér Hmotnost: 21 kg Rozměry: 40 x 40 x 212 cm	kus	1,000	35 000,00	35 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
3	K	Pol84	Airbike - Total body Cycle Hmotnost: 74,2 kg Rozměry: 148 x 73 x 148 cm	kus	1,000	30 000,00	30 000,00
D 02 Volná závaží							233 500,00
4	K	Pol87	Lavice incline polohovatelná, poloha sedáku je pevná s úhlem 15 stupňů Integrovaná kolečka pro snadný pohyb po klubu Snadno se nastavuje do šesti poloh od 0 do 75 stupňů Rozměry (D X H X V) 155 x 48 x 61 cm HMOTNOST PRODUKTU 40 kg Barva rámu: Polarized Ti	kus	2,000	13 000,00	26 000,00
5	K	Pol88	Lavice pro extenzi zad, otočný pojistný vytanovací cep zvyšuje stabilitu opěr Lavice je nakloněna pod úhlem 45 pro snadný nástup a výstup Rozměry (D X H X V) 127 x 74 x 86 cm HMOTNOST PRODUKTU 45 kg Barva rámu: Polarized Titanium Dokončovací rám: Propriet	kus	1,000	12 000,00	12 000,00
6	K	Pol89	Lavice decline polohovatelná, opěradlo lze snadno nastavit do čtyř poloh sklonu od 0 do 30 stupňů Integrovaná kolečka pro snadný pohyb po klubu Rozměry (D X H X V) 208 x 63 x 96 cm HMOTNOST PRODUKTU 50 kg Barva rámu: Polarized Titanium Dokončovací rám: Pr	kus	1,000	12 000,00	12 000,00
7	K	Pol90	Scottova lavice, rozměry (D X H X V) 119 x 72 x 95 cm Hmotnost 37kg Loketní opěra je pod úhlem 55 stupňů pro různou odolnost a lepší uživatelský komfort Západkový sedák je nakloněný v úhlu 10 stupňů pro zvýšenou stabilitu a komfort	kus	1,000	11 000,00	11 000,00
8	K	Pol91	Lavice rovná, upevňovací prvky lavice pro zvýšenou stabilitu Tříbodový kontakt nohou pro zajištění stability Rozměry (D X H X V) 155 x 56 x 45 cm HMOTNOST PRODUKTU 35 kg Barva rámu: Polarized Titanium Dokončovací rám: Proprietární proces dvojpotahu, práše	kus	1,000	9 500,00	9 500,00
9	K	Pol96	Pyramida na činky, pyramida na sadu 1-10kg rozměry v.153,5 x š.92 x d.54 cm	kus	1,000	13 000,00	13 000,00
10	K	Pol97	Sada činek - light, 10 párů; odstupňováno po 1kg materiál urethane	kus	1,000	15 000,00	15 000,00
11	K	Pol98	Stojan na činky, rozměry d.120 x h.66,8 x v.86,7 cm hmotnost 48kg	kus	1,000	10 000,00	10 000,00
12	K	Pol99	Sada činek - medium, 5 párů, model XP Urethane, materiál urethane 10, 12, 16, 18 a 20kg	kus	1,000	40 000,00	40 000,00
13	K	Pol100	Stojan na činky, rozměry d.240 xh. 66,8 x v.86,7 cm hmotnost 70kg	kus	1,000	15 000,00	15 000,00
14	K	Pol101	Sada činek - hard, 10 párů, model činek XP Urethane, materiál urethane 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40 kg	kus	1,000	70 000,00	70 000,00
D 03 Funkční zóna a víceúčelový sál							162 600,00
15	K	Pol102	Stojan odkládací na příslušenství, zahrnuje dvě extra velké police, dvě doplňkové police, šikmé kolíky pro zavěšení, otevřený horní regál, otevřenou základnu a informační štítky, které jasně identifikují správné místo propříslušenství. HMOTNOST PRODUKTU 16	kus	1,000	35 000,00	35 000,00
16	K	Pol103	Sada příslušenství - závěsný systém pro procvičení celého těla extra silné nastavitelne popruhy, nosnost 160kg - gymball, průměr 65cm, pro komerční použití neklouzavý povrch - gymball, průměr 75cm, pro komerční použití neklouzavý povrch - masážní válec s	kus	1,000	8 000,00	8 000,00
17	K	Pol104	Sestava kettlebellů ponikovaná rukojeť, tělo z lité oceli odolný povrch z přírodní pryže	kus	1,000	10 000,00	10 000,00
18	K	Pol105	Držák na podložky, kovový držák podložek na zeď	kus	2,000	2 000,00	4 000,00
19	K	Pol106	Podložka, měkká, vzdušný dojem, snadno čistitelný hygienický povrch, tloušťka 15mm rozměr 165 cm x 61 cm x 15 mm	kus	14,000	1 000,00	14 000,00
20	K	Pol108	Boxovací pytel závěsný, průměr 36 cm délka řetězů od vrcholu pytle po karabinu 35cm výška: 150 cm, hmotnost: 40-45kg	kus	1,000	9 000,00	9 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
21	K	Pol109	Boxovací pytel - hruška: materiál: kůže; výška: 27 cm; průměr: 17 cm obvod: 54 cm (v nejširším místě) způsob nafukování: šlahounek s jehlou, plato	kus	1,000	3 000,00	3 000,00
22	K	Pol110	Boxérský ring podlahový, vnější velikost ringu 5x5m, lana 4x4m. Úchyty do zdi jsou vyrobeny z masivní oceli a jsou pozinkované. Uchycení pro provazy na zeď se musí přivrtat. Seznam dodávaných věcí: - 4x úchyt na provazy do zdi. - 2x polstrovaný roh bílý,	kus	1,000	50 000,00	50 000,00
23	K	Pol111	Žebřiny, masivní bukové dřevo; 2x lakovaný povrch ocelové šrouby pro sestavení žebřin ocelové kotvící prvky pro přichycení ke zdi dvě horní příčky vhodné k připevnění doplňků (např. gumový pás, multitainer, inverzní boty, závěsná hrazda) počet příček: 10	kus	3,000	5 000,00	15 000,00
24	K	Pol112	Boxovací blok, profilovaný tréninkový blok montážní šrouby součástí balení materiál: Plavil výplň: PU pěna (regenerat R-90) tvrdost: R90 (90 kg/m3) tloušťka pěny: 15 cm rozměry základny: 89 x 40 cm rozměry bloku u základny: 75,5 x 34 cm rozměry bloku na v	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
25	K	Pol113	Držák na gymbally - kovový držák na zeď	kus	12,000	300,00	3 600,00
26	K	Pol114	Gymball 75cm - gymball, průměr 75cm, pro komerční použití neklouzavý povrch	kus	12,000	500,00	6 000,00
D 04 Nábytek a mobiliář							560 000,00
27	K	Pol116	Botník, celkové rozměry v. 2100mm, š. 2000mm, hl. 340mm, 6x věšák, lavice na sezení a tyče na odložení bot. Celkové rozměry přizpůsobit skutečnosti!	kus	1,000	35 000,00	35 000,00
28	K	Pol117	Skříňka v prostoru naproti vchodu do 1S oddělující cvičící zonu. Celkové rozměry přizpůsobit skutečnosti! V. 2500mm, š. 1700mm, hl. 400mm. Spodní část s otevřenými police, horní část ocelové rámy s práškovou barvou - kovářská čern.	kus	1,000	35 000,00	35 000,00
29	K	Pol118	Zrcadla A,B,C - na rámu, podsvětlené LED páskem, složené ze zrcadel š. 1000 mm. Celková výška 2000mm, šířky dle jednotlivých sestav. Zrcadla D, E - jen na desce bez podsvětlení, celková výška 2000 mm. Celkové rozměry přizpůsobit skutečnosti! VČETNĚ LED pás	kus	5,000	10 000,00	50 000,00
30	K	Pol119	Skříňka u sloupu, celkové rozměry přizpůsobit skutečnosti! Výška 2300mm, š. 1070mm, hl. 400 mm. Horní část s ocelovými rámy s práškovou barvou kovářská čern.	kus	1,000	25 000,00	25 000,00
31	K	Pol120	Vestavěná skříň pro uložení stolu na stolní tenis. Přizpůsobit skutečným rozměrům! Celkové rozměry v. 2300mm, š. 1919mm, hl. 675mm. Otevírání pomocí lámavých dveří - pomocí speciálních pantů. Skříň bez podlahy, aby se stůl dal jednoduše zaparkovat.	kus	1,000	30 000,00	30 000,00
32	K	Pol121	Vestavěná skříň - sestava ze 4 částí. Celkové rozměry v. 2300mm, šířka 3767mm, hl. 569-600mm. Otevíratelné dveře na celou výšku, uvnitř různé členění dle výtvaru.	kus	1,000	95 000,00	95 000,00
33	K	Pol122	Vestavěná skříň - sestava ze 3 částí. Celkové rozměry v. 2300 mm, šířka 2130mm + 452mm + 1603 mm, různé hloubky. Přizpůsobit skutečným rozměrům! Spodní část výška 1200mm se zavíratelnými skříňkami. Horní část ocelové rámy s práškovou barvou - kovářská čern	kus	1,000	80 000,00	80 000,00
34	K	Pol123	Vestavěné police v nice - stavitelné. Rozměry v. 1100mm, šířka 570 mm, hl. 279mm - přizpůsobit skutečně vzniklé nice! Parapet 1200 mm ve kterém bude zabudován sloupek pro uchycení boxérského ringu.	kus	2,000	15 000,00	30 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
35	K	Pol124	Šatní skříňky s lavicemi - provést výměnu šatních skříněk, stávající budou vyřazeny, osazeny budou nové, materiál HPL/dřevo. Nová požadovaná kapacita skříněk je 20 pro pány a 20 pro dámy. Vždy 10 celých + 5 půlených. V sestavě budou před skřínkami i vedle	kus	36,000	5 000,00	180 000,00
D 05 Grafika							117 500,00
36	K	Pol125	LOGO - SRC - neon Sportovně rekondiční centrum - včetně nálepky srdce - rozměr 136x102,5 cm na plexisklo o síle 6 mm, barva dle výkresu 4 otvory pro zavěšení neonu, konektor pro připojení 12V	kus	4,000	15 000,00	60 000,00
37	K	Pol126	Neon DON'T QUIT včetně nálepek - rozměr 97,4 x 70 cm na transparentní plexisklo o síle 6 mm, barva dle výkresu 4 otvory pro zavěšení neonu, konektor pro připojení 12V distanční šrouby pro uchycení pro každý kus	kus	1,000	12 000,00	12 000,00
38	K	Pol127	Neon ta seule LIMIT c'est toi včetně nálepek - rozměr cca 95x95 cm na transparentní plexisklo o síle 6 mm, barva dle výkresu 4 otvory pro zavěšení neonu, konektor pro připojení 12V distanční šrouby pro uchycení pro každý kus	kus	1,000	12 500,00	12 500,00
39	K	Pol128	Neon DÝCHEJ včetně nálepek - rozměr 30x113cm na transparentní plexisklo o síle 6 mm, barva dle výkresu 4 otvory pro zavěšení neonu, konektor pro připojení 12V distanční šrouby pro uchycení pro každý kus	kus	1,000	9 000,00	9 000,00
40	K	Pol129	Neon YOU WILL WIN včetně nálepek - rozměr cca 50 x 10cm na transparentní plexisklo o síle 6 mm, barva dle výkresu 4 otvory pro zavěšení neonu, konektor pro připojení 12V distanční šrouby pro uchycení pro každý kus	kus	1,000	8 000,00	8 000,00
41	K	Pol130	Orientační systém - šatny, WC - Samolepící řezaná grafika, výška písma 9cm, barevnost RAL 6033, počty, font a grafika jsou vyspecifikovány na výkrese CNBSRC_DPS_D1_10-ASR_36	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00
42	K	Pol132	Černá magnetická tabule 90x60, zavěšení na svislo	kus	2,000	1 000,00	2 000,00
43	K	Pol133	Zrcadlo, černý kovový rám, cca 78x196 cm	kus	2,000	3 000,00	6 000,00
D 06 LED TV							90 000,00
44	K	Pol135	D+M - QLED televizor 55"	kus	4,000	20 000,00	80 000,00
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: např. QLED 4K QE55Q60D Série Q60D				
45	K	Pol136	D+M - nástěnný držák TV fixní	kus	3,000	2 000,00	6 000,00
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: např. QLED 4K QE55Q60D Série Q60D				
46	K	Pol137	D+M - nástěnný držák TV kloubový	kus	1,000	4 000,00	4 000,00
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: např. QLED 4K QE55Q60D Série Q60D				
D 07 Ostatní							100 000,00
47	K	Pol134	Doprava + Montáž	kpl	1,000	100 000,00	100 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Objekt:

09 - Servis fitness zařízení

KSO:

Místo: Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

CC-CZ:

Datum: 22.04.2025

Zadavatel:

ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

IČ:

48136450

DIČ:

CZ48136450

Uchazeč:

AMIKA FIRST s.r.o.

IČ:

24219169

DIČ:

CZ24219169

Projektant:

bdXarchitekti s.r.o.

IČ:

03348261

DIČ:

CZ03348261

Zpracovatel:

IČ:

08660361

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

8 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	8 000,00	21,00%	1 680,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

9 680,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Objekt:

09 - Servis fitness zařízení

Místo: Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Datum: 22.04.2025

Zadavatel: ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

Projektant: bdXarchitekti s.r.o.

Uchazeč: AMIKA FIRST s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

8 000,00

01 - Servis fitness zařízení

8 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Objekt:

09 - Servis fitness zařízení

Místo: Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Datum: 22.04.2025

Zadavatel: ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

Projektant: bdXarchitekti s.r.o.

Uchazeč: AMIKA FIRST s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

8 000,00

D 01

Servis fitness zařízení

8 000,00

1	K	000000001R	Pravidelný záruční servis fitness zařízení, roční prohlídka zařízení a sepsání zprávy	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00
---	---	------------	---	-----	-------	----------	----------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Objekt:

10 - Měření a regulace

KSO:

Místo: Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

CC-CZ:

Datum: 22.04.2025

Zadavatel:

ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

IČ:

48136450

DIČ:

CZ48136450

Uchazeč:

AMIKA FIRST s.r.o.

IČ:

24219169

DIČ:

CZ24219169

Projektant:

bdXarchitekti s.r.o.

IČ:

03348261

DIČ:

CZ03348261

Zpracovatel:



IČ:

08660361

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

515 752,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	515 752,00	21,00%	108 307,92
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

624 059,92

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Objekt:
10 - Měření a regulace

Místo:Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Zadavatel:ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

Uchazeč:AMIKA FIRST s.r.o.

Datum:22.04.2025

Projektant:bdXarchitekti s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	515 752,00
D1 - Periferie VZT11	143 500,00
D2 - Periferie FCU jednotky	25 000,00
D3 - Rozvaděč BC-3.pole – úpravy	25 860,00
D4 - Rozvaděč CA – úpravy	15 558,00
D5 - Kabely a vodiče	115 900,00
D6 - Ostatní	189 934,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Objekt:
10 - Měření a regulace

Místo:Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Zadavatel:ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

Uchazeč:AMIKA FIRST s.r.o.

Datum:22.04.2025

Projektant:bdXarchitekti s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

515 752,00

D	D1	Periferie VZT11					143 500,00
1	K	Pol138	Snímač teploty do VZT kanálu, délka 200mm, rozsah - 40 až 120°, čidlo Pt 1000	ks	3,000	2 000,00	6 000,00
P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: např. JCI TS-6360D-B10					
2	K	Pol139	Příruba k uchycené snímače do VZT kanálu	ks	3,000	500,00	1 500,00
P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: např. JCI TS-6300D-000					
3	K	Pol140	Snímač teploty s jímkou, Snímač teploty do potrubí Pt1000, rozsah 0 až 100°C, s mosaznou jímkou PN16, délka 50 mm	ks	1,000	2 500,00	2 500,00
P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: např. JCI TS-6360D-A10 + TS-6300W-E200					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
4	K	Pol141	Snímač CO2 do VZT kanálu, délka 200 mm, rozsah 0 až 2 000 ppm, napájení 24VAC	ks	2,000	18 000,00	36 000,00
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: např. JCI CD-P1000-00-00</i>				
5	K	Pol142	Snímač dif. tlaku pro nízké tlaky do vzduchotechnického kanálu, Diferenciální převodník tlaku vzduchu, proporcionální, rozsah měření od -50+50Pa až do 0-2500Pa, výstup 0-10V nebo 0-24mA, napájení 24VAC, IP54	ks	4,000	10 000,00	40 000,00
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: např. JCI DPT2500-R8-D</i>				
6	K	Pol143	Regulátor protimrazové ochrany, Termostat protizámrazový, rozsah -10 až +12°C, kapilára 6m, 6ks přichytek, do VZT potrubí	ks	1,000	8 000,00	8 000,00
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: např. ALCO TS1-C0P 6 m</i>				
7	K	Pol144	Diferenční tlakový spínač pro VZT, Manostat diferenční na vzduch, rozsah 50-400Pa, krytí IP54, vč. příslušenství	ks	2,000	3 500,00	7 000,00
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: např. JCI P233A-4-PKC</i>				
8	K	Pol145	Diferenční tlakový spínač pro VZT, Manostat diferenční na vzduch, rozsah 140-1000Pa, krytí IP54, vč. příslušenství	ks	1,000	3 500,00	3 500,00
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: např. JCI P233A-10-PKC</i>				
9	K	Pol146	Servopohon pro VZT klapku s havarijní funkcí, řízení 2-bodové, nap.24VAC, jmen.síla 8 Nm, krytí IP54	ks	2,000	12 000,00	24 000,00
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: např. JCI M9208-BGA-1</i>				
10	K	Pol147	Servopohon pro VZT klapku, řízení 3-bodové, nap.24VAC, jmen.síla 8 Nm, krytí IP54	ks	1,000	15 000,00	15 000,00
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: např. JCI M9308-AGA-1Z</i>				
D	D2	Periferie FCU jednotky					25 000,00
11	K	Pol148	Snímač teploty do místnosti s korekcí a displejem, Měřicí převodník prostorové teploty pro regulátory IRC, rozsah 0-40°C, korekce nastavení v rozsahu +-3°C, LCD displej, komunikační sběrnice pro připojení k IRC regulátoru	ks	2,000	12 500,00	25 000,00
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: např. JCI NSA-FTD7003-0</i>				
D	D3	Rozvaděč BC-3.pole – úpravy					25 860,00
12	K	Pol149	Úprava zapojení stávajícího rozvaděče BC 3.pole dle výrobního výkresu	kpt	1,000	25 860,00	25 860,00
D	D4	Rozvaděč CA – úpravy					15 558,00
13	K	Pol150	Úprava zapojení stávajícího rozvaděče CA dle výrobního výkresu	kpt	1,000	15 558,00	15 558,00
D	D5	Kabely a vodiče					115 900,00
14	K	Pol151	Kabel slaboproudý, párováný, stíněný, twistovaný 1x2x0,8 Slaboproudý kabel stíněný, párováný, twistovaný (J-Y(St)Y 1x2x0,8)	m	180,000	45,00	8 100,00
15	K	Pol152	Kabel slaboproudý, párováný, stíněný, twistovaný 2x2x0,8 Slaboproudý kabel stíněný, párováný, twistovaný (J-Y(St)Y 2x2x0,8)	m	725,000	60,00	43 500,00
16	K	Pol153	Kabel slaboproudý, párováný, stíněný, twistovaný 4x2x0,8 Slaboproudý kabel stíněný, párováný, twistovaný (J-Y(St)Y 4x2x0,8)	m	50,000	80,00	4 000,00
17	K	Pol154	Kabelový drátěný žlab 50/50 vč.víka, nosného a upevňovacího materiálu, potřebných tvarovek a přechodových kusů	m	70,000	650,00	45 500,00
18	K	Pol155	Elektroinstal.trubka. pevná do DN25 (délka v m) Bezhalogenová tuhá hrdlovaná trubka s nízkou mechanickou odolností. Včetně přichytek a potřebného nosného a upevňovacího materiálu (hmoždinka, vrut, apod.)	m	60,000	150,00	9 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
19	K	Pol156	Elektroinstalační trubka ohebná do DN25 (délka v m)Ohebná bezhalogenová samozhášivá trubka vyrobená z PP do DN 25. Včetně spojek, vývodek a příchytů a potřebného nosného a upevňovacího materiálu	m	50,000	80,00	4 000,00
20	K	Pol157	Ukončení kabelů v rozvaděči a v zařízení, vč. štítku s vyznačením okruhu	ks	60,000	30,00	1 800,00
D D6 Ostatní							189 934,00
21	K	Pol158	Montážní práce včetně dopravy	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00
22	K	Pol159	Vypracování uživatelských SW pro DDC podstanici. Úprava a doplnění stávajícího uživatelského programového vybavení DDC podstanice, umístěné v rozvaděči BC/3.pole tak, aby respektovala výměnu vzduchotechnické jednotky VZT11	ks	1,000	19 213,00	19 213,00
23	K	Pol160	Uživatelské programové vybavení pro IRC regulátory pro fan-coiuly	ks	4,000	4 781,00	19 124,00
24	K	Pol161	Doplnění programového vybavení pro stávající síťové a řídicí jednotky. Uživatelské programové vybavení pro síťové a řídicí jednotky zabezpečující (vzájemné vazby apod.) kompatibilitu stávajícího řídicího systému v objektu ČNB.	ks	1,000	9 562,00	9 562,00
25	K	Pol162	Doplnění a úprava stávajícího uživatelského programové vybavení centrální části řídicího systému pro dotčené technologie VZT a RTCH, IRC regulátory pro fancoily - doplnění databáze, vazby mezi technologiemi, vizualizace	ks	1,000	9 562,00	9 562,00
26	K	Pol163	Komplexní zkoušky včetně kontroly správnosti přenášených signálů. Provedení testů správnosti přenášených signálů (Test 1:1)a celkové funkce systému MaR	kpl	1,000	25 860,00	25 860,00
27	K	Pol164	Nastavení parametrů, zaškolení obsluhy. Provedení zkoušek systému MaR s ovládaným technologickým zařízením, nastavení parametrů systému, odladění funkce v návaznosti na provoz technologií	kpl	1,000	19 213,00	19 213,00
28	K	Pol165	Podružný materiál (drobný elektroinstalační materiál)	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
29	K	Pol166	Stavební přípomoc (prostupy pro kabely)	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
30	K	Pol168	Revize el. zařízení vč. revizní zprávy. Vypracování výchozí revize pro dodávky části MaR.	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
31	K	Pol169	Koordinace s ostatními profesemi, inženýrská činnost dodavatele. Vedení zakázky, koordinace prací s navazujícími profesemi, předání a převzetí díla	kpl	1,000	17 400,00	17 400,00
32	K	Pol170	Demontážní a bourací práce. Veškeré práce spojené s demontáží stávajícího zařízení MaR v objektu v rámci akce "SRC".	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo: Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

CC-CZ:

Datum: 22.04.2025

Zadavatel:

ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

IČ:

48136450

DIČ:

CZ48136450

Uchazeč:

AMIKA FIRST s.r.o.

IČ:

24219169

DIČ:

CZ24219169

Projektant:

bdXarchitekti s.r.o.

IČ:

03348261

DIČ:

CZ03348261

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

08660361

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

497 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	497 000,00	21,00%	104 370,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

601 370,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Datum: 22.04.2025

Zadavatel: ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

Projektant: bdXarchitekti s.r.o.

Uchazeč: AMIKA FIRST s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

497 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

497 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SRC ČNB V ULICI SENOVÁŽNÁ 864-1 NA PRAZE 1

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Senovážná 864/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Datum: 22.04.2025

Zadavatel: ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

Projektant: bdXarchitekti s.r.o.

Uchazeč: AMIKA FIRST s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

497 000,00

D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					497 000,00
1	K	010001000	Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce	...	1,000	30 000,00	30 000,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
2	K	013254000	DSPS pro všechna řemesla	...	1,000	50 000,00	50 000,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
3	K	020001000	Příprava staveniště	...	1,000	50 000,00	50 000,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
4	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	80 000,00	80 000,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
5	K	040001000	Inženýrská činnost	...	1,000	50 000,00	50 000,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
6	K	060001000	Územní vlivy	...	1,000	65 000,00	65 000,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
7	K	070001000	Provozní vlivy	...	1,000	50 000,00	50 000,00	
	VV		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		1,000		
8	K	094103000	Náklady na vyklizení a vystěhování objektu	...	1,000	20 000,00	20 000,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
9	K	094109001	Zajištění vzorkování materiálu i opakovaného pro nutné odsouhlasení	...	1,000	5 000,00	5 000,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
10	K	094109002	Zpracování výrobní dokumentace	...	1,000	20 000,00	20 000,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
11	K	094109003	Inženýrská činnost - zajištění vydání kolaudačního souhlasu vč. souhlasu DOSS s užíváním dokončené stavby, včetně předání originálů těchto dokladů	...	1,000	40 000,00	40 000,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
12	K	094109004	Ostatní náklady – vedlejší náklady realizace spojené s dodržováním podmínek plnění uvedených ve smlouvě o dílo, včetně bezpečnostní přílohy smlouvy	...	1,000	20 000,00	20 000,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
13	K	094109005	Ostatní náklady - zajištění zaškolení obsluhy	...	1,000	5 000,00	5 000,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
14	K	094109006	Ostatní náklady - náklady jinde neuvedené nutné pro úspěšné dokončení, zprovoznění a předání díla	...	1,000	12 000,00	12 000,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		

Příloha č. 6

Vzor návrhu změnového listu

ZMĚNOVÝ LIST

č. ...

DATUM VYSTAVENÍ NÁVRHU:

ČÁST OBJEKTU / PODLAŽÍ / MÍSTNOST:

POPIS ZMĚNY / SPECIFIKACE VÍCEPRACÍ / MĚNĚPRACÍ:

VLIV NA STANDARD PLNĚNÍ – BEZE ZMĚNY * / ZVÝŠENÍ *:

ROZDÍL V CENĚ PLNĚNÍ BEZ DPH - SNÍŽENÍ O* / BEZE ZMĚNY* / ZVÝŠENÍ * O:

NOVĚ NAVRŽENÁ CENA PLNĚNÍ CELKEM BEZ DPH:

VLIV NA DÍLČÍ LHŮTU PLNĚNÍ - ZKRÁCENÍ O* / BEZE ZMĚNY* / PRODLOUŽENÍ O*:

VLIV NA CELKOVOU LHŮTU PLNĚNÍ - ZKRÁCENÍ* / BEZE ZMĚNY * / PRODLOUŽENÍ* O:

NÁVRH ZMĚNOVÉHO LISTU PŘEDKLÁDÁ ZA OBJEDNATELE* / ZHOTOVITELE*:

JMÉNO:

PŘÍLOHY:

ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY:

VYJÁDŘENÍ K NÁVRHU ZMĚNOVÉHO LISTU:

OBJEDNATEL SOUHLASÍ* / NESOUHLASÍ*

JMÉNO A PODPIS / ELEKTRONICKÝ PODPIS:

ZDŮVODNĚNÍ NESOUHLASU:

ZHOTOVITEL SOUHLASÍ* / NESOUHLASÍ*

JMÉNO A PODPIS / ELEKTRONICKÝ PODPIS:

ZDŮVODNĚNÍ NESOUHLASU:

*) nehodící se škrtněte!

Příloha č. 7**Bezpečnostní požadavky objednatele**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že do objektů objednatele (dále jen „ČNB“) budou vstupovat nebo vjíždět pouze ti jeho pracovníci, kteří jsou jmenovitě uvedeni v seznamu pracovníků schváleném ČNB (dále jen „seznam“). Seznam zhotovitel předloží ČNB nejpozději pět pracovních dní před zahájením prací v ČNB.
2. Seznam bude obsahovat tyto položky: jméno, příjmení a číslo průkazu totožnosti každého z pracovníků zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby všichni jeho pracovníci uvedení v seznamu byli ještě před předložením seznamu ČNB proškoleni o podmínkách zpracování osobních údajů a o právech subjektů údajů ve smyslu obecného nařízení o ochraně osobních údajů - Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“). Zhotovitel se zejména zavazuje, že všichni jeho pracovníci uvedení v seznamu budou nejpozději do okamžiku předložení seznamu ČNB poučeni:
 - a) o tom, že zhotovitel předá jejich osobní údaje v rozsahu: jméno, příjmení, číslo průkazu totožnosti, fotografie a aktuální výpis rejstříku trestů (ne starší než tři měsíce) v případě požadavku na vystavení vstupní karty České národní banky, sídlem Na Příkopě 28, Praha 1 v rámci plnění této smlouvy, a to za účelem ochrany práv a oprávněných zájmů ČNB (zajištění evidence osob vstupujících do budovy ČNB z důvodu ochrany majetku a osob a správy přístupového systému ČNB);
 - b) o veškerých právech subjektu údajů, která mohou uplatnit vůči zhotoviteli a ČNB, zejména o právu na přístup k osobním údajům, které jsou o nich zpracovávány, právu na námitku proti zpracování osobních údajů, právu požadovat nápravu situace, která je v rozporu s právními předpisy, a to zejména formou zastavení nakládání s osobními údaji, jejich opravou, doplněním či odstraněním, jakož i o právu podat stížnost k Úřadu pro ochranu osobních údajů.
3. Za poučení svých pracovníků ponese zhotovitel vůči ČNB následně odpovědnost. V případě nesplnění povinnosti podle bodu 2. nahradí zhotovitel újmu, která v souvislosti s uvedeným ČNB vznikne, a to včetně případné nemajetkové újmy vzniklé poškozením dobrého jména a dobré pověsti, újmy vzniklé v důsledku postihu pravomocně uloženého ČNB správním nebo jiným k tomu oprávněným orgánem veřejné moci a újmy vzniklé ČNB v důsledku úspěšného uplatnění práv pracovníků zhotovitele vůči ČNB.
4. Požadavky na případné doplnění a změny schváleného seznamu je nutno neprodleně oznámit ČNB písemnou formou minimálně dva pracovní dny před požadovanou účinností. Případné doplnění a změny seznamu podléhají schválení ČNB. Osoby neschválené ČNB nemohou vstupovat do objektů ČNB, přičemž ČNB si vyhrazuje právo neuvádět důvody jejich neschválení. Jestliže bude zhotovitel zařazovat na seznam pracovníky, kteří jsou cizími státními příslušníky, ručí zhotovitel za to, že tito pracovníci setrvávají na území ČR na základě platného povolení pro pobyt cizinců, ve smyslu zákona č. 326/1999 Sb., „o pobytu cizinců na území České republiky a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů“.
5. Zhotovitel určí předem ty své pracovníky, pro které požaduje vystavení vstupních karet ke vstupu do objektů ČNB. Vystavení vstupních karet podléhá schválení ze strany ČNB. První vstupní karty budou vystaveny na náklady ČNB. Každé další vystavení vstupní karty může být zpoplatněno částkou 200,- Kč (vč. DPH) s tím, že tato částka bude zhotoviteli vyfakturována. Vystavení nové vstupní karty se nebude platit v případech, kdy:

- dosavadní karta přestane fungovat bez viditelného mechanického poškození,
 - dojde-li ke změně příjmení pracovníka,
 - byla-li karta odcizena a událost je doložitelná protokolem od Policie ČR.
6. Zhotovitel bude při zahájení činnosti pro ČNB vybaven vstupními kartami pro určené pracovníky podle schváleného seznamu. Vstupní karta umožní oprávněnému pracovníkovi zhotovitele samostatný vstup do vyhrazených prostor objektu ČNB a samostatný pohyb v nich. Každá vstupní karta bude nepřenosná a bude vydávána odborem bankovní bezpečnosti.
 7. Vstupní karty budou vydávány ze strany ČNB pro každého pracovníka zhotovitele jednotlivě proti podpisu, a to po předložení výpisu z rejstříku trestů, který nebude starší než tři měsíce. Výpis z rejstříku trestů bude pracovníkovi vrácen. Při převzetí vstupní karty bude dotčený pracovník zhotovitele poučen o způsobu používání vstupní karty a o režimu vstupu osob a vjezdu vozidel do objektů ČNB a o pohybu v nich.
 8. Vydaná vstupní karta musí být nošena v budově ČNB viditelně na přední části oděvu. Vstupní karta slouží jako identifikátor konkrétní osoby a je nepřenosná.
 9. Pracovník zhotovitele, kterému byla vydána vstupní karta, je povinen okamžitě po zjištění ztráty, odcizení, zneužití, zničení nebo poškození vstupní karty, které brání jejímu řádnému užívání, toto oznámit odboru bankovní bezpečnosti ČNB.
 10. Při ukončení pracovního poměru pracovníka zhotovitele uvedeného v seznamu nebo při ukončení plnění podle smlouvy je zhotovitel povinen neprodleně vrátit vstupní kartu dotčeného pracovníka odboru bankovní bezpečnosti ČNB.
 11. Výpis z rejstříku trestů nebude objednavatel vyžadovat od osob vstupujících do budov ČNB jednorázově v režimu návštěva resp. u osob, kterým nebude zhotovena vstupní karta s fotografií a dále pak pokud tyto osoby nebudou vstupovat do pracovišť s řízeným vstupem (režimová pracoviště).
 12. ČNB si vyhrazuje právo vstupní kartu pracovníkovi zhotovitele odebrat z důvodu porušení režimu vstupu osob a vjezdu vozidel do objektu ČNB nebo porušení režimu pohybu v něm.
 13. Schválení pracovníci dodavatele musí dodržovat směrnice ČNB a řídit se pokyny bankovních policistů pro vstup do vyhrazených prostor a pro pobyt v nich.
 14. Při příchodu do objektů ČNB pracovníci zhotovitele sdělí důvod vstupu, prokáží se průkazem totožnosti nebo vydanou vstupní kartou s fotografií a podrobí se bezpečnostní kontrole prováděné bankovními policisty.
 15. Pracovníci zhotovitele nesmí vnášet do prostor ČNB nebezpečné předměty, jako jsou střelné zbraně, výbušniny apod. O tom, co je či není nebezpečný předmět, rozhodují bankovní policisté v souladu s vnitřními předpisy ČNB.
 16. Vstup do objektů ČNB se zvířaty je zakázán.
 17. Vstup soukromých návštěv pracovníků zhotovitele do vnitřních prostor objektů ČNB, je zakázán, vyjma využití určené návštěvní místnosti.
 18. Vjezd vozidel zhotovitele nebo jeho dodavatelů do garáže ČNB může být umožněn zpravidla za účelem vykládky nebo nakládky materiálu. Požadavek na vjezd vozidla musí být zadán určeným zaměstnancem sekce správní v souladu s platnou metodikou ČNB, a to na základě písemného požadavku pověřené osoby zhotovitele (e-mail, sms). Požadavek bude obsahovat tyto povinné položky: registrační značku vozidla, jméno a příjmení řidiče, typ vozidla a kontaktní osobu za zhotovitele nebo za ČNB. Řidič i případná posádka vozidla musí splnit standardní podmínky pro vstup do objektu ČNB (podrobí se bezpečnostní kontrole, předloží doklad totožnosti, obdrží vstupní kartu a budou mít doprovod zaměstnancem ČNB).

19. ČNB si vyhrazuje právo nevpuštít do objektů ČNB pracovníka zhotovitele, který je zjevně pod vlivem alkoholu, drog nebo jiné omamné látky.
20. Pracovníci zhotovitele musí dbát pokynů bankovních policistů, které se týkají režimu vstupu, pohybu a vjezdu do objektu ČNB. Pracovníci zhotovitele, kteří nebudou vybaveni vlastní vstupní kartou, budou do prostor ČNB vstupovat a v těchto prostorách se pohybovat v režimu návštěv, to znamená vždy pouze v doprovodu zaměstnance ČNB. Zaměstnanci zhotovitele jsou povinni vždy na vyzvání dozorující osoby objednavatele nebo bankovního policisty daný prostor banky opustit a setrvat na určeném místě nebo mimo prostory ČNB.
21. Zhotovitel musí akceptovat dočasné nebo dlouhodobé uzavření dveří a jiných mechanických předělů (mříže, turnikety) na transportních trasách nebo v jiném prostoru v objektu ČNB. Vstup resp. průchod takto uzavřeným místem je možný pouze po telefonickém vyžádání asistence bankovní policie a za jejího dohledu.
22. V případě mimořádné události se pracovníci zhotovitele musí řídit pokyny bankovních policistů nebo dozorujícího zaměstnance ČNB, a dále instrukcemi vyhlášenými vnitřním rozhlasem ČNB.
23. Pracovníci zhotovitele jsou povinni hlásit objednateli veškeré mimořádné události bezodkladně, a to telefonicky na řídicí místnost technicko-bezpečnostních systémů (dále jen „ŘM TBS“) dané budovy ČNB (Praha, tel.: 224 413 006). Pověření pracovníci zhotovitele jsou následně povinni zaslat informace o mimořádné události bez zbytečného odkladu v písemné podobě (e-mail) na adresu: rmbpprah@cnb.cz.
24. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že on či jeho pracovníci či poddodavatelé a jejich pracovníci, kteří se budou na plnění podle této smlouvy podílet, zachovají mlčenlivost o všech skutečnostech, se kterými se u objednatele seznámí a které nejsou veřejně dostupné.
25. Povinnost mlčenlivosti podle bodu 24. výše není časově omezena.
26. Bez písemného povolení ČNB (ředitel odboru bankovní bezpečnosti) je zakázáno fotografování a pořizování videozáznamů z interiéru objektů ČNB. Výjimku tvoří pořizování dokumentace technických havárií a poruch, kdy použití pořízené fotodokumentace podléhá zpětnému souhlasu ČNB.
27. Ve všech prostorech objektů ČNB je přísný zákaz kouření a používání otevřeného ohně. O povolení práce se zvýšeným požárním nebezpečím požádá zhotovitel písemnou formou před zahájením prací odpovědného zaměstnance ČNB.
28. Pracovníci zhotovitele uvedení v seznamu se musí před započítím výkonu práce v objektech ČNB prokazatelně seznámit s „Pravidly pro smluvní partnery ČNB k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí v ČNB“ (dále jen „pravidla“). Pravidla předá v listinné formě zástupci zhotovitele požární a bezpečnostní technik ČNB. Zástupce zhotovitele s pravidly seznámí všechny dotčené pracovníky zhotovitele.
29. ČNB je oprávněna v objektu ČNB kdykoliv podrobit kontrole kterékoliv pracovníka zhotovitele uvedeného na seznamu ohledně dodržování požární ochrany, bezpečnosti práce a všech výše uvedených ustanovení.
30. Zhotovitel nesmí provádět žádné výměny vložek zámků zařazených do systému generálního klíče ČNB a žádné zásahy do klíčového systému ČNB bez písemného souhlasu a za podmínek určených odborem bankovní bezpečnosti ČNB.
31. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli kontaktní odpovědnou osobu za zhotovitele včetně telefonního čísla případně e-mailu. Změnu kontaktní osoby je povinen zhotovitel oznámit s předstihem.
32. Práce zhotovitele, které mají dopad na funkčnost technicko-bezpečnostních systémů

(zejména pak případné přerušení napájení nebo zakrytí bezpečnostních prvků), bude zhotovitel provádět výhradně po schválení ČNB, přičemž písemná žádost o schválení bude doručena odboru bankovní bezpečnosti ČNB minimálně tři pracovní dny předem.

Příloha č. 8

Prohlášení Johnson Controls Building Solutions, spol. s r.o.

PROHLÁŠENÍ

Společnost **Johnson Controls Building Solutions, spol. s r.o.** (dále jen „JCBS“), se sídlem Líbalova 2348/1, 149 00 Praha 4 – Chodov, IČO: 07868821, zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 308965, zastoupená Igorem Berounem, jednatelem, prohlašuje,

- že poskytne pro Českou národní banku (dále jen „ČNB“) a vybraného dodavatele díla „**Stavební úpravy sportovně rekondičního centra (SRC) ČNB, na adrese Senovážná 864/1, Praha 1**“ subdodávku dle CN č. 25SE01_0276, dle přílohy č. 1 smlouvy o dílo, kterou ČNB uzavře s vybraným dodavatelem v rámci zadávacího řízení se shodným názvem (dále jen „smlouva o dílo“), spočívající ve/v:
 - o SW JCBS - vytvoření SW a návazností v řídicích jednotkách pro novou VZT jednotku a FC jednotky, oživení systému, uvedení do provozu.
 - o Servisních pracích JCBS - úprava obrázků a vytvoření nových dynamických vazeb do centrály, test 1:1.
 - o Realizaci v předpokládaném termínu do 02/2026.

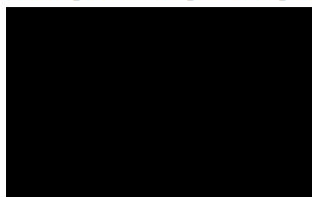
V celkové ceně plnění 161 352 Kč bez DPH, to je 195 236 Kč včetně DPH.

- že na předmětnou subdodávku poskytuje JCBS záruku v délce 36 měsíců s tím, že počínaje dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla mezi ČNB a vybraným dodavatelem započne běh této záruky a bude poskytována výhradně společností JCBS;
- že podpisem protokolu o předání a převzetí díla mezi ČNB a vybraným dodavatelem je ČNB oprávněna uplatňovat výhradně u společnosti JCBS případné záruční vady subdodávky, a to za stejných podmínek, jako jsou stanoveny v servisní smlouvě evidenční číslo ČNB: 92-235-6, ze dne 31. 10. 2006, ve znění jejích dodatků (dále jen „servisní smlouva“);
- že je ČNB oprávněna účtovat JCBS smluvní pokuty za prodlení s odstraňováním záručních vad subdodávky, a to za stejných podmínek, jako jsou stanoveny v servisní smlouvě;
- že se seznámila s návrhem smlouvy o dílo a zadávací projektovou dokumentací – Stavební úpravy sportovně rekondičního centra (SRC) ČNB, na adrese Senovážná 864/1, Praha 1, která bude ČNB podepsána s vybraným dodavatelem a ve které je součástí díla předmětná subdodávka, že vynaloží veškerou součinnost při poskytování této subdodávky tak, aby stanovené lhůty byly dodrženy, že bude provádět svou subdodávku v souladu s podmínkami plnění uvedenými v návrhu smlouvy o dílo a že uhradí vybranému dodavateli případné sankce uplatněné ČNB vůči vybranému dodavateli za prodlení ve lhůtě pro předání plnění, pokud ČNB vznikne nárok na uplatnění sankce nedodržením smluvních povinností na straně JCBS. O uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem bude ČNB informovat JCBS v den jejího podpisu;
- že bere na vědomí, že předmětná subdodávka se stává součástí integrovaného systému řízení budovy, na který poskytuje servis podle servisní smlouvy.

Toto prohlášení se pořizuje ve čtyřech stejnopisech, po jednom pro JCBS, po dvou pro ČNB a po jednom pro vybraného dodavatele díla.

V Praze dne 7.3. 2025


Johnson Controls Building Solutions, spol. s r.o.
Líbalova 2348/1, 149 00 Praha 4
IČ: 07868821



Johnson Controls Building
Solutions, spol. s r.o.