

DODATEK č. 4

ke smlouvě o dílo

Smluvní strany

Česká národní banka

Na Příkopě 28

115 03 Praha 1

zastoupená: Ing. Zdeňkem Viriusem, ředitelem sekce správní

a

Ing. Jakubem Janákem, ředitelem odboru technického

IČO: 48136450

DIČ: CZ48136450

(dále jen „objednatel“ nebo také „ČNB“)

a

Bohemik s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 198858
se sídlem: Pražská 636, 263 01 Dobříš

zastoupená: Janem Dmitrijevem, jednatelem společnosti

a

Pavlem Rejskem, jednatelem společnosti

IČO: 24265021

DIČ: CZ24265021

číslo účtu: 229549771/0600

(dále jen „zhotovitel“)

Preamble

Smluvní strany uzavřely dne 20. června 2024 Smlouvu o dílo, evidenční číslo ČNB: 92-229-23, ve znění dodatků č. 1 až 3 (dále jen „smlouva“). S ohledem na skutečnost, že během realizace díla vyvstala nezbytná potřeba úpravy rozsahu plnění v souladu s článkem III odst. 19 smlouvy, dohodly se smluvní strany, že se smlouva mění a doplňuje v souladu s jejím článkem XVI odst. 2 takto:

Článek I

Změny smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly na změně předmětu díla a úpravě rozsahu prací, kdy změny byly vyvolány zjištěním stavu při samotné realizaci díla a změny jsou nezbytné k jeho řádnému dokončení. Specifikace víceprací a méněprací je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku.

2. Cena díla se zvyšuje o **1 273 258,99 Kč bez DPH** na **68 400 797,67 Kč bez DPH**.

Článek II **Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn a vztahují se i na plnění dle tohoto dodatku.
2. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž každá ze smluvních stran obdrží vyhotovení dodatku opatřené elektronickými podpisy.

Přílohy: č. 1 – Přehled změn plnění

V Praze

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Zdeněk Vírius
ředitel sekce správní
podepsáno elektronicky

.....
Jan Dmitrijev
jednatel
podepsáno elektronicky

.....
Ing. Jakub Janák
ředitel odboru technického
podepsáno elektronicky

.....
Pavel Rejsek
jednatel
podepsáno elektronicky

Dochlazení budovy ústředí ČNB

Zhotovitel: Bohemik s.r.o.

SEZNAM ZMĚNOVÝCH LISTŮ a ZMĚN CENY DÍLA

Celková cena díla po započtení
změnových listů (Kč bez DPH)

68 400 797,67

Cena za dílo dle SOD	s DPH
66 513 600,81 Kč	80 481 456,98 Kč

ZKR.	NÁZEV	ČÍSLO	POPIS	ZMĚNA CENY PLNĚNÍ DÍLA	PŘÍPOČTY	ODPOČTY	SCHVÁL ENO ANO/NE	Poznámka	CELKOVÁ CENA ZMĚNY BEZ DPH	Metodické zařazení ZL	Fakturace / číslo dodatku		
				1 273 258,99 Kč	1 295 164,81 Kč	- 21 905,82 Kč			1 988 310,53 Kč				
ZL07	Všechny popsané změny budou realizovány na základě požadavku objednatele v Křídle 1.5 rámci DP04.	7	Z důvodu žádosti objednatele došlo k rozšíření prací v Křídle 1.5 v rámci DP04. D1 – Výměna podlahových krytín Vzhledem ke špatnému stavu a stáří podlah a výhodě vyklizení místnosti při stavbě bylo vhodné nechat rovněž vyměnit nášlaoné vrstvy podlah. D2 – Příprava pro sodobary (místnosti MP824, 1P820, 2P825) Od uživatelů soc. služeb vznikl požadavek na rozšíření počtu 3 sodobarů do pater MP, 1P a 2P, kde ještě nebyly osazeny. D3 – Odstranění stávajícího přeslechu a montáž nového do VZT (místnosti MP804, MP502B) Důvodem je zamezení slyšení důvěrného rozhovoru s pacienty do čekárny v MP. D4 – Zrušení masážních vodních trysek (místnosti MP503) Důvodem pro zrušení je jejich nevyužívání a z tohoto prostoru vznikne místnost příružního zamykatelného skřadu s dveřmi. D5 – Vybourání sprchy a WC (místnosti 3P505A, 3P505B) Vyoubtráním nepotřebné sprchy a toalety u této kanceláře s balkonem (původně to byla denní místnost ve 3P) vznikne větší pracovní prostor pro zaměstnance a současně se opraví podlahová krytina.. D6 – Doplnění Fan-coilů (místnosti 4P506, 4P820) V chodbě nyní recepci zubařky a denní místnosti zubařky nebylo v projektu uvažováno s chlazením, které bude nyní doplněno. D7 – Montáž a dodávka nových kuchyňských linek (místnosti MP505, 1P506, 2P506, 4P506) Vzhledem k posuntí a zmenšení kuchyňských linek kvůli novému vertikálnímu rozvodu VZT, k výměně podlahové krytiny až ke stěnám pod linkou a při zjištění jejich stavu a stáří bylo rozhodnuto o jejich výměně za nové vybavení v denních místnostech MP, 1P, 2P a 4P.	999 653,73 Kč	1 021 559,55 Kč	- 21 905,82 Kč	ANO	D1 ZL07 – Podlahy 724 699,61 D2 ZL07 – Sodobary 16 641,56 D3 ZL07 - Odstranění přeslechu 7 671,30 D4 ZL07 - Zrušení masážních vodních trysek 12 843,44 D5 ZL07 - Vybourání sprchy a WC 32 048,48 D6 ZL07 - Doplnění fancoilů 99 024,16 D7 ZL07 - Kuchyňské linky 106 725,18 2.6.2025 podepsaný ZL07	1 043 465,37 Kč	§ 222 odst. 5 ZZVZ („běžné“ vícepráce a méněpráce, tj. i ty vyvolané dodatečnou potřebou ČNB)	Dodatek č. 4	68 127 192,41 Kč	82 433 902,82 Kč
ZL08	Doplnění servisních bodů na potrubí rozvodů a kabelového žlabu v rámci DP06.	8	Doplnění servisních bodů na potrubí rozvodů chladicí vody pro případ nutnosti servisního zásahu při poruše fan-coilu. Doplnění servisních bodů představuje montáž uzavíracího ventilu, uzavíracího ventilu s výpustí, 4 kusů šroubení a 4 kusů tvarovek před fan-coilem v každé dotčené místnosti. Demontáž a likvidace stávajícího kabelového žlabu a dodávka a montáž nového kabelového žlabu.	273 605,26 Kč	273 605,26 Kč	- Kč	ANO	D1 ZL08 - Doplnění servisních bodů 264 777,86 Kč D2 ZL08 - Výměna kabelového žlabu 8 827,40 Kč 2.6.2025 podepsaný ZL08	273 605,26 Kč	§ 222 odst. 5 ZZVZ („běžné“ vícepráce a méněpráce, tj. i ty vyvolané dodatečnou potřebou ČNB)	Dodatek č. 4	68 400 797,67 Kč	82 764 965,18 Kč