



Záměr: Z/2024/23294
Řízení: R/2024/19063
Č.j.: R/2024/19063/2

Dne: 17.09.2024

Úřad: HS hl.m. Prahy
Rytířská 404/12
Staré Město
11000 Praha
zpqai2i

Adresát:
ZDENĚK VÁVRA
Bermanova 1026/6
Čakovice
19600 Praha

Vyřizuje: Ing. Jakub Janda
Tel:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Výroková část

Na základě žádosti stavebníka, kterým je ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA, IČ: 48136450, Na příkopě 864/28, 11000 Praha - Nové Město, podané dne 26.06.2024 prostřednictvím Zdeňka Vávry, jednatele společnosti bdXarchotekti s.r.o., IČ: 03348261, Bermanova 1026/6, 19600 Praha - Čakovice, na základě plné moci, posoudila Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále „HSHMP“) jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, projektovou dokumentaci zpracovanou pro povolení záměru: STAVEBNÍ ÚPRAVY SPORTOVNĚ-REKONDIČNÍHO CENTRA (SRC) ČNB, Senovážná 864/1 Praha 1. Po zhodnocení souladu



předloženého návrhu s požadavky předpisů o ochraně veřejného zdraví vydává zástupce HSHMP toto **závazné stanovisko**:

S návrhem projektové dokumentace pro povolení záměru: STAVEBNÍ ÚPRAVY SPORTOVNĚ-REKONDIČNÍHO CENTRA (SRC) ČNB, Senovážná 864/1 Praha 1

se s o u h l a s í.

Odůvodnění

Předloženou projektovou dokumentaci pro stavební řízení zpracovali v srpnu 2024 ve spol. bdXarchitekti s.r.o., IČ: 033 48 261, BERMANOVA 6, PRAHA-ČAKOVICE, zodpovědný projektant: ING. ARCH. ZDENĚK VÁVRA, ČKA: 04416. Projektovou dokumentaci HSHMP posoudila z hledisek zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví podle zákona č. 258/2000 Sb. a prováděcích zvláštních předpisů.

Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy sportovně rekondičního centra, nacházejícího se v objektu ČNB, v části nazvané 1.5, v rámci 1. a 2. suterénu. Prostory jsou určeny pouze pro zaměstnance bankovní instituce, bez přítomnosti veřejnosti. Stavební úpravy nebudou mít vliv na nosnou konstrukci objektu a nezasahují do venkovní fasády objektu. Při úpravách dojde k bourání novodobých příček vybudovaných v 90 letech a k vytvoření několika zděných instalačních předstěn. Součástí zámětu je zastropení novodobých bazénků v 2. suterénu. Napojení na dopravní i technickou infrastrukturu zůstává stávající. V rámci úprav dojde k výměně vzduchotechnické jednotky za novou ekologičtější s vloženou deskovou rekuperací a s vloženým chlazením s využitím stávajícího přívodního a odvodního potrubí v rámci objektu. Ostatní technologická zařízení zůstávají stávající s výměnou koncových prvků. Vzduchotechnické jednotky jsou umístěny v rámci technologické části objektu ČNB, chráněné venkovní a vnitřní prostory staveb okolních objektů tak nejsou provozem technologie dotčeny. Stávající rozvody podlahového vytápění budou ponechány, přesunuty



budou vybrané pozice otopných těles a všechna tělesa v návrhovém stavu budou osazena novými prvky.

Za dodržování hygienických limitů hluku, daných nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, při stavební činnosti související s realizací shora uvedené stavby, ručí zhotovitel stavby.

Pokud by v průběhu demoliční činnosti v původně skrytých stavebních konstrukcích byly odkryty materiály, u nichž nelze vyloučit přítomnost azbestu či jiných škodlivin, musí být u těchto materiálů proveden průzkum a přítomnost azbestu musí být potvrzena či vyloučena. V případě potvrzení přítomnosti azbestu budou práce s takovým materiálem od přípravy, manipulace, odvoz a konečná likvidace provedeny odbornou firmou v souladu s platnou legislativou.

Protože návrh předložené PD je v souladu se zájmy chráněnými orgánem ochrany veřejného zdraví podle zvláštních předpisů, mohlo být rozhodnuto, jak uvedeno výše.

Poučení

Toto je závazné stanovisko ve smyslu ustanovení § 149 správního řádu a § 4 stavebního zákona. Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů a tento lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

Podepsáno dle data v el.podpisu.



.....
Ing. Jakub Janda