

Evidenční číslo smlouvy ČNB: 92-218-18
Evidenční číslo dodatku č. 1 ČNB: 92-025-20
Evidenční číslo dodatku č. 2 ČNB: 92-056-21
Evidenční číslo dodatku č. 3 ČNB: 92-129-21
Evidenční číslo dodatku č. 4 ČNB: 92-049-22
Evidenční číslo dodatku č. 5 ČNB: 92-038-23
Evidenční číslo dodatku č. 6 ČNB: 92-031-24
Evidenční číslo dodatku č. 7 ČNB: 92-064-25

č.j. 2024/014258/CNB/420
č.j. 2025/022370/CNB/420

DODATEK č. 7

ke smlouvě o poskytování úklidových a souvisejících služeb
pro pobočku ČNB Hradec Králové uzavřený mezi:

Českou národní bankou

Na Příkopě 28

115 03 Praha 1

zastoupenou: Ing. Zdeňkem Viriusem, ředitelem sekce správní

a

Ing. Jakubem Janákem, ředitelem odboru technického

IČO: 48136450

DIČ: CZ48136450

plátce DPH

(dále jen „objednatel“ či „ČNB“)

a

KOSPA systém Pardubice, s.r.o.

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl C, vložka 39629

se sídlem: Masarykovo náměstí 1484, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

zastoupenou: Ing. Martinem Pařízkem, jednatelem

IČO: 06118437

DIČ: CZ06118437

(dále jen „poskytovatel“).

Smluvní strany spolu dne 15. 8. 2018 uzavřely smlouvu o poskytování úklidových a souvisejících služeb pro pobočku ČNB Hradec Králové, ev. č. smlouvy ČNB: 92-218-18, ve znění dodatků č. 1 až č. 6 (dále jen „smlouva“). Smluvní strany se dohodly, že se ceny plnění zvyšují v souladu s čl. VI odst. 6 smlouvy o **5,9 %** a v souladu s ustanovením čl. XIV odst. 8 smlouvy se smlouva mění a doplňuje, jak uvedeno níže.

Článek I

Změny smlouvy

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy takto:

- 1. Příloha č. 2 smlouvy – Cenové tabulky se ruší a nahrazuje se novou přílohou stejného názvu.**

Evidenční číslo smlouvy ČNB: 92-218-18
Evidenční číslo dodatku č. 1 ČNB: 92-025-20
Evidenční číslo dodatku č. 2 ČNB: 92-056-21
Evidenční číslo dodatku č. 3 ČNB: 92-129-21
Evidenční číslo dodatku č. 4 ČNB: 92-049-22
Evidenční číslo dodatku č. 5 ČNB: 92-038 -23
Evidenční číslo dodatku č. 6 ČNB: 92-031-24
Evidenční číslo dodatku č. 7 ČNB: 92-064-25

č.j. 2024/014258/CNB/420
č.j. 2025/022370/CNB/420

Článek II

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dne **1. 3. 2025**.
3. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž každá ze smluvních stran obdrží vyhotovení smlouvy opatřené elektronickými podpisy.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je tato příloha:

Příloha č. 2 – Cenové tabulky

V Praze dne **27. 2. 2025**
.....

V Hradci Králové dne **28. 2. 2025**
.....

Za objednatele:

Za poskytovatele:

.....
Ing. Zdeněk Virius
ředitel sekce správní
podepsáno elektronicky

.....
Ing. Martin Pařízek
jednatel
podepsáno elektronicky

.....
Ing. Jakub Janák
ředitel odboru technického
podepsáno elektronicky

Evidenční číslo smlouvy ČNB: 92-218-18
 Evidenční číslo dodatku č. 1 ČNB: 92-025-20
 Evidenční číslo dodatku č. 2 ČNB: 92-056-21
 Evidenční číslo dodatku č. 3 ČNB: 92-129-21
 Evidenční číslo dodatku č. 4 ČNB: 92-049-22
 Evidenční číslo dodatku č. 5 ČNB: 92-038-23
 Evidenční číslo dodatku č. 6 ČNB: 92-031-24
 Evidenční číslo dodatku č. 7 ČNB: 92-064-25

č.j. 2024/014258/CNB/420
 č.j. 2025/022370/CNB/420

Příloha č. 2

Cenové tabulky

Hradec Králové

Tabulka č. 1a

PRAVIDELNÝ ÚKLID			
Členění ploch pravidelného úklidu včetně jednotkových cen a četnosti úklidu			
Specifikace prostor a povrchů	Množství, výměra [jedn.]	Jednotky	Jednotková cena [Kč bez DPH/jedn.]
A) Administrativní část			
1) Kanceláře, učebna			
- koberec	850,35	m ²	0,79
	76,96	m ²	0,79
	31,41	m ²	0,79
2) Haly, zasedací a jednací místnosti			
- koberec	198,58	m ²	0,79
	72,05	m ²	0,79
- linoleum	101,90	m ²	0,79
- přírodní kámen	577,76	m ²	0,79
3) Schodiště			
- linoleum	8,51	m ²	0,79
- přírodní kámen	277,43	m ²	0,79
4) Chodby			
- koberec	204,66	m ²	0,79
	49,71	m ²	0,79
	20,34	m ²	0,79
- linoleum	54,03	m ²	0,79
- přírodní kámen	41,99	m ²	0,79
- beton s nátěrem	44,54	m ²	0,79
5) Výtahy			
- přírodní kámen	10,03	m ²	0,79
6) Sociální zařízení-toalety, umývárny, úklidové komory			
- linoleum	29,45	m ²	0,79
- keramická dlažba	179,62	m ²	0,79
	23,58	m ²	0,79
7) Šatny			
- linoleum	57,70	m ²	0,79
8) Čajové kuchyňky			
- koberec	24,22	m ²	0,79
- linoleum	3,60	m ²	0,79

Evidenční číslo smlouvy ČNB: 92-218-18
Evidenční číslo dodatku č. 1 ČNB: 92-025-20
Evidenční číslo dodatku č. 2 ČNB: 92-056-21
Evidenční číslo dodatku č. 3 ČNB: 92-129-21
Evidenční číslo dodatku č. 4 ČNB: 92-049-22
Evidenční číslo dodatku č. 5 ČNB: 92-038 -23
Evidenční číslo dodatku č. 6 ČNB: 92-031-24
Evidenční číslo dodatku č. 7 ČNB: 92-064-25

č.j. 2024/014258/CNB/420
č.j. 2025/022370/CNB/420

- keramická dlažba	28,12	m ²	0,79
9) Jídelna, bufet			
- keramická dlažba	118,62	m ²	0,79
	57,53	m ²	0,79
10) Peněžní provoz			
- linoleum	343,31	m ²	0,79
	105,60	m ²	0,79
	24,68	m ²	0,79
- přírodní kámen	5,90	m ²	0,79
- beton s nátěrem	349,70	m ²	0,79
11) Technické místnosti			
- koberec	63,38	m ²	0,79
	22,11	m ²	0,79
	16,79	m ²	0,79
- linoleum	87,96	m ²	0,79
12) Dotační propust, dvůr, boxy-strojní mytí			
- beton s nátěrem zimní období a)	384,70	m ²	0,79
přechodné období b)	384,70	m ²	0,79
letní období c)	384,70	m ²	0,79
13) Spisovna, archiv			
- linoleum	381,50	m ²	0,79
14) Terasy, atria			
- vyprazdňování a vytírání popelníku	2	ks	0,79
- přírodní kámen	359,54	m ²	0,79
15) Chodníky			
- betonová dlažba měsíční úklid	413,00	m ²	0,79
denní úklid	413,00	m ²	0,79
16) Parking-strojní mytí			0,79
- beton s nátěrem zimní období	955,15	m ²	0,79
přechodné a letní období	955,15	m ²	0,79
17) Zásobovací box včetně rampy-strojní mytí			0,79
- beton s nátěrem	38,72	m ¹	0,79
- linoleum	9,88	m ²	0,79

Specifikace prostor a povrchů	Množství, výměra [ks,m2]	Jednotky	Jednotková cena [Kč bez DPH/jedn.]
B) Ubytovna a bytová část			
1) Pokoje			
- koberec	169,72	m ²	1,21

Evidenční číslo smlouvy ČNB: 92-218-18
 Evidenční číslo dodatku č. 1 ČNB: 92-025-20
 Evidenční číslo dodatku č. 2 ČNB: 92-056-21
 Evidenční číslo dodatku č. 3 ČNB: 92-129-21
 Evidenční číslo dodatku č. 4 ČNB: 92-049-22
 Evidenční číslo dodatku č. 5 ČNB: 92-038 -23
 Evidenční číslo dodatku č. 6 ČNB: 92-031-24
 Evidenční číslo dodatku č. 7 ČNB: 92-064-25

č.j. 2024/014258/CNB/420
 č.j. 2025/022370/CNB/420

2) Kuchyň a hala			
- linoleum	43,30	m ²	1,21
3) Sklad a sušárna			
- beton a nátěrem	24,37	m ²	1,21
4) Zimní zahrada			
- keramická dlažba	49,38	m ²	1,21
5) Chodby			
- koberec	11,74	m ²	1,21
- přírodní kámen	72,72	m ²	1,21
- beton a nátěrem	13,65	m ²	1,21
6) Výtahy			
- přírodní kámen	1,76	m ²	1,21
7) Sociální zařízení			
- keramická dlažba	27,78	m ²	1,21
8) Schodiště a hala			
- přírodní kámen	121,11	m ²	1,21
9) Schodiště do bytové části, vstupní hala			
- přírodní kámen	31,43	m ²	1,21

Vysvětlivky :

- a) pro zimní období od 1/12 do 28/2, resp. 29/2 platí četnost 21 prac. dnů v měsíci, tj. 1
- b) pro přechodné období od 1/3 do 31/3 a 1/11 do 30/11 platí četnost 8,4 prac. dnů v měsíci, tj. 2/5
- c) pro letní období od 1/4 do 31/10 platí četnost 4,2 prac. dnů v měsíci, tj. 1/5

31 - každý kal. den

21 - každý prac. den

8,4 - 2x za 5 prac. dnů

4,2 - 1x za 5 prac. dnů

2,1 - 1x za 10 prac. dnů

2 - 2x za 30 kal. dnů

1 - 1x za 30 kal. dnů

1 - 1x za 21 prac. den

0,17 - 1x za 126 prac. dnů

Pozn.: Budova je vybavena centrálním vysavačem

Evidenční číslo smlouvy ČNB: 92-218-18
Evidenční číslo dodatku č. 1 ČNB: 92-025-20
Evidenční číslo dodatku č. 2 ČNB: 92-056-21
Evidenční číslo dodatku č. 3 ČNB: 92-129-21
Evidenční číslo dodatku č. 4 ČNB: 92-049-22
Evidenční číslo dodatku č. 5 ČNB: 92-038 -23
Evidenční číslo dodatku č. 6 ČNB: 92-031-24
Evidenční číslo dodatku č. 7 ČNB: 92-064-25

č.j. 2024/014258/CNB/420
č.j. 2025/022370/CNB/420

Hradec Králové

Tabulka č. 1b

PRÁCE NAD RÁMEC PRAVIDELNÉHO ÚKLIDU			
Rozpis prací prováděných nad rámec pravidelného úklidu včetně jednotkových cen			
Specifikace prostor a povrchů	Množství, výměra [jedm.]	Jednotky	Jednotková cena [Kč bez DPH/jedm.]
A) Administrativní část			
1) Čištění koberců			
- extrakční čištění	1 445,00	m ²	16,42
2) Mytí oken vč. rámu a parapetů - celková výměra umývaných okenních ploch			
- okna zdvojená (vakuová)	1 640,00	m ²	16,42
- prosklené stěny (fasáda-horolez.tech)	345,00	m ²	54,79
- prosklené stěny (interiér)	420,00	m ²	16,42
3) Mytí venkovní fasády	1 555,00	m ²	16,42
4) Mytí vnitřních ploch mramoru			
- normální (1. - 4. NP)	490,00	m ²	16,42
- výškové	47,00	m ²	27,38
5) Čištění čalounění	267	ks	95,89
6) Mytí světel	1 576	ks	41,07
7) Čištění žaluzií			
- vertikální (šíře 10,0 a 12,7 cm)	500,00	m ²	54,79
- horizontální - venkovní	103,00	m ²	16,42
- horizontální - vnitřní	101,80	m ²	16,42
8) Čištění okapů (horolezec)	57,00	bm	109,59
9) Úklid po malířích	16,00	hod.	191,80
10) Ostatní práce účtované podle počtu skutečně odpracovaných hodin (např. čištění vnitřků lednic apod.)	2,00	hod.	191,80
11) Práce výškové (horolez.technika)	1,00	hod.	959,13
12) Voskování linolea vč. mytí	807,00	m ²	57,52
13) Mytí tubusových výtahů	131,00	m ²	41,07
14) Chodníky - zajištění schůdnosti	1	servisní den	1370,20
15) Havarijní úklid po zaplavení	10,00	hod.	219,21
16) Úklid tech. místností včetně zázemí jídelny	30,00	hod.	191,80
17) Čištění interiérů a skel vozidel (vyluxování koberců, sedadel, čalounění, leštění skel, ...)	15,00	hod.	191,80
18) Fontána a vodní plocha - odstranění vodního kamene, vyčištění	10,00	hod.	274,03
19) Čištění tlakovou vodou (žulové a červené dlaždice-terasy)	345,50	m ²	27,38
20) Praní, žehlení			
- ručníky	500	ks	5,46
- utěrky	1 000	ks	5,46

Evidenční číslo smlouvy ČNB: 92-218-18
Evidenční číslo dodatku č. 1 ČNB: 92-025-20
Evidenční číslo dodatku č. 2 ČNB: 92-056-21
Evidenční číslo dodatku č. 3 ČNB: 92-129-21
Evidenční číslo dodatku č. 4 ČNB: 92-049-22
Evidenční číslo dodatku č. 5 ČNB: 92-038 -23
Evidenční číslo dodatku č. 6 ČNB: 92-031-24
Evidenční číslo dodatku č. 7 ČNB: 92-064-25

č.j. 2024/014258/CNB/420
č.j. 2025/022370/CNB/420

- povlečení (prostěradlo, polštář, deka)	100	ks	41,07
--	-----	----	-------

B) Ubytovna a bytová část			
1) Čištění koberců			
- extrakční čištění	101,00	m ²	16,42
2) Mytí oken vč. rámců a parapetů - celková výměra umývaných okenních ploch			
- okna jednoduchá	413,00	m ²	16,42
- prosklené stěny (fasáda)	113,00	m ²	16,42
3) Mytí světel	103	ks	41,07
4) Úklid po malířích	8,00	hod	191,80
5) Práce neměřitelné	1,00	hod	191,80
6) Práce výškové (horolez. tech.)	1,00	hod	959,13
7) Praní záclon včetně pověšení a sejmutí	75,00	m ²	27,38
8) Praní závěsů včetně pověšení a sejmutí	50,00	m ²	27,38
9) Převlékání postelí	21	ks	95,89
10) Úklid pokoje po odjezdu hostů	21	ks	274,03

Pozn.: U položek "voskování" jednotková cena zahrnuje odmytí starého a položení nového vosku min. ve dvou vrstvách. Položky uvedené v této příloze jsou stanoveny modelově, fakturace probíhá dle rozsahu skutečně provedených prací.
Pro údržbu specifických povrchů jsou jejich výrobci doporučeny následující přípravky: linoleum - výrobky fy. Henkel, Johnson, Tana (vosky).

Hradec Králové

Tabulka č. 1c

SPOTŘEBNÍ MATERIÁL (model)		
Položka	Jednotky	Jednotková cena [Kč bez DPH/jedn.]
toaletní papír malý, bílý, dvouvrstvý (20 - 25m, celulóza) - ks	ks	7,78
tekuté mýdlo (patrona, syst. CWS objem 950 ml) - ks	ks	158,69
mýdlo toaletní pevné - ks	ks	13,20
ručník papírový skládaný Z-Z (jednovrstvé šedé, 23x25cm - balení po 250 listech)	balení	26,43
náplň do osvěžovače vzduchu (patrona, syst. Merida) - ks	ks	263,18
pytle na tříděný odpad rozm. 70 x 110 (60 mikronů) - ks	ks	3,93
desinfekční přípravek na ruce Sterillium objem 0,5 l, vč. nádoby s pumpičkou	ks	224,83
desinfekční přípravek na ruce Sterillium objem 5 l	ks	1460,17

Pozn.

V objektech ČNB jsou instalovány následující zásobníky:
- tekutého mýdla od fy. CWS

Evidenční číslo smlouvy ČNB: 92-218-18
 Evidenční číslo dodatku č. 1 ČNB: 92-025-20
 Evidenční číslo dodatku č. 2 ČNB: 92-056-21
 Evidenční číslo dodatku č. 3 ČNB: 92-129-21
 Evidenční číslo dodatku č. 4 ČNB: 92-049-22
 Evidenční číslo dodatku č. 5 ČNB: 92-038 -23
 Evidenční číslo dodatku č. 6 ČNB: 92-031-24
 Evidenční číslo dodatku č. 7 ČNB: 92-064-25

č.j. 2024/014258/CNB/420
 č.j. 2025/022370/CNB/420

- osvěžovače vzduchu od fy. Merida

Hradec Králové

Tabulka č. 2

Odvoz, třídění a likvidace odpadu vč. nebezpečného odpadu		
Cenová tabulka		
Položka	Jednotky	Jednotková cena v Kč bez DPH
Činnosti		
Pravidelný odvoz komunálního odpadu - popis dle přílohy č. 1 smlouvy (nádoba 1100 l)	vývoz	448,68
Pravidelný odvoz bankovkové drti - popis dle přílohy č. 1 smlouvy (nádoba 1100 l)	vývoz	656,96
Mimořádný odvoz skartace (dokumenty z archivu), kat.č. 20 01 01	kg	12,29
Pravidelný odvoz plastových obalů (nádoba 1100 l)	vývoz	331,49
Pravidelný odvoz separovaného papíru a lepenkových obalů (nádoba 1100 l)	vývoz	467,64
Čerpání, odvoz, likvidace odpadních vod z lapolu včetně tuku (1x měsíčně, cca 1 m ³ odpadní vody, cca 15 kg tuku)	vývoz	2542,27
Mimořádný vývoz kontejneru	vývoz	2011,52
Odvoz a likvidace vyřazeného majetku kategorie O, kat.č. 20 01 36	kg	3,39
Odvoz a likvidace vyřazeného majetku kategorie O, kat.č. 20 03 07	kg	2,76
Odvoz a likvidace vyřazeného majetku kategorie O, kat.č. 16 02 14	kg	3,80
Odvoz a likvidace vyřazeného majetku kategorie O, kat.č. 15 01 04	kg	1,33
Odvoz a likvidace biologicky rozložitelného odpadu, kat.č. 20 02 01	kg	1,60
Odvoz a likvidace hliníkových obalů - zarges, kat. č. 17 04 02	kg	1,33

Hradec Králové

Tabulka č. 3

Péče o zeleň, zahradnické služby*		
Cenová tabulka		
Položka	Jednotky	Jednotková cena v Kč bez DPH
Činnosti		
Vnitřní zeleň - údržba 2x ročně (zastřížení, chemické ošetření, hnojivo, doplnění příp. výměna zeminy/substrátu, apod.) spojená s její případnou výměnou	soubor	5549,44
Vnější zeleň včetně trávníků - odborná údržba 2x ročně (vypletí, zastřížení, doplnění mulčovací kůry, chemické ošetření, eventuelně výměna/doplnění, apod.)	soubor	5480,93
Sečení trávy na pozemku a na terase	soubor	931,72
Další práce na údržbě zeleně	hod	153,43

* cena činností včetně dopravy