

Kupní smlouva

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

mezi:

STRATOS AUTO, spol. s r.o.

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 6989

Bratří Štefanů 1002, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

zastoupenou: Martinem Strakošem, jednatelem

IČO: 62028367

DIČ: CZ62028367

číslo účtu: 5302032/0800

(dále jen „prodávající“)

a

Českou národní bankou

Na Příkopě 28

115 03 Praha 1

zastoupenou: Ing. Zdeňkem Viriusem, ředitelem sekce správní

a

Karlem Maříkem, ředitelem odboru správy majetku

IČO: 48136450

DIČ: CZ48136450

(dále jen „kupující“)

Článek I

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je prodej osobního motorového vozidla **BMW 750Li xDrive Sedan**, RZ: 9AL5850, VIN: WBA7U21060CJ35721, a to včetně všech jeho součástí, příslušenství a dokumentace včetně velkého technického průkazu - VTP (dále jen „vozidlo“), kupujícímu tak, jak je předmětem užívání kupujícím dle odst. 3 tohoto článku. Na vozidlo se vztahuje servisní program a záruka Service Inclusive - 5 let/100 000 km a Repair Inclusive - 4 roky/200 000 km. Bližší specifikace vozidla a jeho původní pořizovací cena jsou uvedeny v příloze č. 1 smlouvy.
2. Prodávající prohlašuje, že vozidlo je v jeho výlučném vlastnictví, na vozidle nevážnou žádná práva a pohledávky třetích osob (vozidlo neslouží jako zástava, není předmětem exekuce), ani mu nejsou známy jiné právní vady či skutečnosti, které by bránily prodeji vozidla.
3. K datu uzavření této smlouvy je vozidlo předmětem dočasného užívání nájemcem, a to na základě smlouvy o nájmu vozidla, ev. č. smlouvy ČNB: 92-250-22, uzavřené mezi prodávajícím a kupujícím dne 19. 2. 2022 (dále jen „smlouva o nájmu vozidla“). Stav vozidla je tak kupujícímu znám.

Článek II

Cena a platební podmínky

1. Cena za vozidlo činí **1 989 000 Kč bez DPH**.
2. K ceně uvedené v odstavci 1 tohoto článku bude účtována DPH v zákonné sazbě platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Cena zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené s plněním podle této smlouvy.
4. Cenu za vozidlo uhradí kupující prodávajícímu na základě daňového dokladu vystaveného prodávajícím nejdříve v den nabytí vlastnického práva k vozidlu kupujícím dle čl. III této smlouvy.
5. Doklad k úhradě (fakturu) zašle prodávající elektronicky jako přílohu e-mailové zprávy na adresu faktury@cnb.cz ve formátu ISDOC. Pokud není možné vytvořit doklad ve formátu ISDOC, je možné zasílat jej ve formátu PDF. V jedné e-mailové zprávě smí být pouze jeden doklad k úhradě. Mimo vlastní doklad k úhradě může být přílohou e-mailové zprávy jedna až sedm příloh k dokladu ve formátech PDF, DOC, DOCX, XLS, XLSX. Přijaty budou i doklady k úhradě v jiném formátu, který bude v souladu s evropským standardem elektronické faktury. Nebude-li možné zaslat doklad k úhradě elektronicky, zašle jej prodávající v analogové formě na adresu:
Česká národní banka
sekce rozpočtu a účetnictví
odbor účetnictví
Na Příkopě 28
115 03 Praha 1
6. Doklad k úhradě bude obsahovat údaje podle § 435 občanského zákoníku a bankovní účet, na který má být placeno a který je uveden v záhlaví této smlouvy nebo který byl později aktualizován prodávajícím (dále jen „určený účet“). Daňový doklad bude nadto obsahovat náležitosti stanovené v zákoně o dani z přidané hodnoty. Nezbytnou náležitostí každého dokladu je také číslo této smlouvy (ve formátu ISDOC v poli ID ve skupině Contract References), nebo číslo objednávky (ve formátu ISDOC v poli External_Order_ID ve skupině OrderReference), jsou-li objednávky v rámci smlouvy vystavovány. Pokud doklad bude postrádat některou ze stanovených náležitostí nebo bude obsahovat chybné údaje, je kupující oprávněn jej vrátit prodávajícímu, a to až do lhůty splatnosti. Nová lhůta splatnosti začíná běžet dnem doručení bezvadného dokladu.
7. V případě, že bude v dokladu k úhradě uveden jiný než určený účet, je prodávající povinen na základě výzvy kupujícího sdělit na e-mailovou adresu, ze které byla výzva odeslána, zda má být zaplacen na bankovní účet uvedený v dokladu, nebo na určený účet. V tomto případě se doklad k úhradě nevrací s tím, že lhůta splatnosti začíná běžet až dnem doručení sdělení prodávajícího podle věty první.
8. Splatnost dokladu k úhradě je 14 dnů od doručení kupujícímu. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.

Článek III

Vlastnické právo a nebezpečí škody

Vlastnické právo a nebezpečí škody na vozidle přechází na kupujícího dne 17. 12. 2024.

Článek IV

Součinnost prodávajícího

Nahlášení změny v registru silničních motorových vozidel zajistí kupující, a to na svůj náklad. Prodávající se zavazuje mu k tomuto účelu udělit potřebnou plnou moc. Smluvní strany se mohou domluvit na jiném způsobu provedení změny v registru vozidel (např. prostřednictvím žádosti o zápis změny vlastníka silničního vozidla prostřednictvím datové zprávy zaslané na příslušný registr každou ze smluvních stran) bez povinnosti uzavření dodatku k této smlouvě.

Článek V

Prohlášení a závazky prodávajícího

1. Prodávající potvrzuje, že ke dni účinnosti této smlouvy není osobou uvedenou v příloze I nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění jeho změn (dále také jako „nařízení č. 269/2014“), nebo v příloze I nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, ve znění jeho změn (dále také jako „nařízení č. 208/2014“), nebo v příloze I nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska, ve znění jeho změn (dále také jako „nařízení č. 765/2006“), nebo v příloze rozhodnutí Rady 2014/145/SZBP ze dne 17. března 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění jeho změn (dále také jako „rozhodnutí 2014/145/SZBP“). Osoba uvedená v příloze I nařízení č. 269/2014 nebo v příloze I nařízení č. 208/2014 nebo v příloze I nařízení č. 765/2006 nebo v příloze rozhodnutí Rady 2014/145/SZBP bude dále označována jako „určená osoba“.
2. Prodávající se současně zavazuje, že určeným osobám dle předchozího odstavce (není-li jí sám) nebo v jejich prospěch nepřístupní žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje získané v souvislosti s plněním dle této smlouvy, a to přímo ani nepřímo.
3. Prodávající dále potvrzuje, že plnění jím poskytované dle této smlouvy neporušuje žádným způsobem jakékoliv platné právní předpisy vydané zejména orgány Evropské unie [tj. zejména zákazy dovozu výrobků ze železa a oceli ve smyslu nařízení Rady (EU) č. 2022/428 ze dne 15. března 2022, kterým se mění „základní“ nařízení (EU) č. 833/2014, nebo nařízení Rady (EU) č. 2022/355 ze dne 2. března 2022, kterým se mění „základní“ nařízení (ES) č. 765/2006 o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku apod.]. Kupující je oprávněn při porušení této povinnosti prodávajícího plnění nepřevzít v jakékoliv jeho části.
4. V případě, že by v průběhu účinnosti této smlouvy prodávající nebo jeho jakýkoli poddodavatel stal určenou osobou, je prodávající povinen o takové skutečnosti kupujícího bez zbytečného odkladu, nejpozději do 2 pracovních dnů od nastání takové skutečnosti, písemně informovat.
5. Dojde-li za dobu účinnosti této smlouvy ke změnám v kterémkoliv z výše uvedených nařízení Rady (EU) či rozhodnutí Rady nebo k přijetí jakékoliv jiné nové legislativy tak, že bude nezbytné dát tuto smlouvu s nařízením Rady (EU), rozhodnutím Rady nebo jinou novou legislativou do souladu, zavazují se smluvní strany uzavřít písemný dodatek k této smlouvě, jehož předmětem bude úprava či doplnění práv a povinností smluvních stran v rámci této smlouvy (sankční mechanismy či nové možnosti ukončení smlouvy z toho nevylímaje), a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 pracovních dnů poté, co změny

nařízení Rady (EU), rozhodnutí Rady či jiná nová legislativa nabudou platnosti, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

6. Vznikne-li kupujícímu v souvislosti s nepravdivým prohlášením nebo porušením povinností či závazků prodávajícího dle tohoto článku jakákoliv škoda, je prodávající tuto škodu kupujícímu povinen v plné výši nahradit.
7. V případě prodlení prodávajícího ve lhůtě stanovené v odst. 4 či 5 tohoto článku je kupující oprávněn účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za započatý každý pracovní den prodlení.
8. V případě, že se ukáže tvrzení prodávajícího uvedené v odst. 1 či 3 tohoto článku jako nepravdivé nebo poruší-li prodávající závazek stanovený v odst. 2 tohoto článku, vzniká kupujícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč za každé jednotlivé nepravdivé tvrzení či porušení závazku prodávajícího.

Článek VI

Odstoupení od smlouvy

1. Kupující si vyhrazuje právo odstoupit od této smlouvy v případě, že na základě písemné informace od prodávajícího či z vlastní iniciativy shledá, že prodávající nebo jeho kterýkoliv poddodavatel se stane určenou osobou nebo prodávající neuzavře dodatek ke smlouvě ve smyslu čl. V odst. 5 této smlouvy nebo prodávající poruší povinnost nezpřístupnit jakékoliv určené osobě (není-li jí sám) nebo v její prospěch žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje získané v souvislosti s plněním dle této smlouvy, a to přímo ani nepřímo, nebo povinnost dodat či poskytnout plnění, které neporušuje žádným způsobem jakékoliv platné právní předpisy vydané zejména orgány Evropské unie.
2. Smluvní strany se dohodly, že je kupující oprávněn odstoupit od této smlouvy kdykoliv v průběhu insolvenčního řízení zahájeného na majetek prodávajícího, nebo v případě, že prepis vozidla na kupujícího nebude proveden do 31. 1. 2025 z důvodu neposkytnutí potřebné součinnosti ze strany prodávajícího.
3. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení prodávajícímu.

Článek VII

Uveřejnění smlouvy a skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy

1. Prodávající si je vědom zákonné povinnosti kupujícího uveřejnit na svém profilu tuto smlouvu včetně všech jejích případných změn a dodatků a výši skutečně uhrazené ceny za plnění této smlouvy.
2. Profilem kupujícího je elektronický nástroj, prostřednictvím kterého kupující, jako veřejný zadavatel dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám způsobem, který umožňuje neomezený a přímý dálkový přístup, přičemž profilem kupujícího v době uzavření této smlouvy je <https://ezak.cnb.cz/>.
3. Povinnost uveřejňování dle tohoto článku je kupujícímu uložena § 219 ZZVZ.
4. Uveřejňování bude prováděno dle ZZVZ a příslušného prováděcího předpisu k ZZVZ.

Článek VIII

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

2. Dnem nabytí vlastnického práva k vozidlu dle čl. III této smlouvy zaniká smlouva o nájmu vozidla. Nájemné za měsíc prosinec 2024 bude účtováno v alikvótní výši, která činí 28 903 Kč bez DPH.
3. Smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.
5. Spory vyplývající z této smlouvy budou řešeny především dohodou smluvních stran. Nebude-li možné dosáhnout dohody, bude spor řešen před místně a věcně příslušným soudem České republiky, a to výlučně podle českého práva.
6. Odpověď stran této smlouvy podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
7. Smluvní strany vylučují na smluvní vztah založený touto smlouvou uplatnění ustanovení § 1765 a § 1766 občanského zákoníku, čímž se ruší nárok prodávajícího na jednání podle § 1765 odst. 1 občanského zákoníku a prodávající tak přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
8. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž každá ze smluvních stran obdrží vyhotovení smlouvy opatřené elektronickými podpisy (před uzavřením smlouvy bude zvolena varianta dle dohody smluvních stran).

Příloha:

č. 1 – Specifikace vozidla

V Hradci Králové
za pronajímatele:

STRATOS AUTO, spol. s r.o.

V Praze
za nájemce:

Martin Strakoš
jednatel
podepsáno elektronicky

Ing. Zdeněk Virius
ředitel sekce správní
podepsáno elektronicky

Karel Mařík
ředitel odboru správy majetku
podepsáno elektronicky

STRATOS AUTO spol. s r.o., Praha

STRATOS AUTO spol. s r.o.
Za Klíčovem 1
19000
Praha



Číslo podvozku WBA7U21060 CJ35721

Společnost
STRATOS AUTO spol. s r.o.,
Praha

Adresa
Za Klíčovem 1
190 00 Praha 9

Telefon
00420 2414441

Fax

E-mail
info@bmwproseck.cz

Internet
www.bmwproseck.cz

7U21 BMW 750Li xDrive Sedan (cena včetně DPH) Kč 3 142 100

Technická data

Válce / ventily	0 /	Spotřeba paliva - město	- l/100 km
Zdvihový objem	4395 cm ³	Spotřeba paliva - mimo město	- l/100 km
Výkon	390 kW (530 hp)	Spotřeba paliva - kombinovaná	10,9 l/100 km
Točivý moment	Nm při 1/min	Emise CO ₂	250 g/km
Maximální rychlost	0 km/h	Pohotovostní hmotnost	kg
Zrychlení 0-100 km/h	0 s		

Barva a čalounění (cena včetně DPH)

475	Metalický lak "Black Sapphire"	Kč	32 526
NACY	Exkluzivní kůže Nappa s rozšířením "Canberra Beige / Canberra Beige"	Kč	0

Sériová výbava (cena včetně DPH)

2PA	Bezpečnostní šrouby kol
2VB	Ukazatel tlaku v pneumatikách
302	Alarm
322	Komfortní přístupový systém

323	Funkce plynulého dovírání dveří Soft-Close
3DS	BMW Display Key
428	Výstražný trojúhelník a lékárnička
465	Průchozí nakládací systém
4UR	Ambientní osvětlení
5AC	High-beam Assistant - asistent dálkových světel
610	BMW Head-Up Display
650	CD přehrávač
654	DAB tuner (digitální příjem rádia)
6AC	BMW Emergency Call (automatické/manuální volání v případě nouze)
6AE	Teleservices
6AK	ConnectedDrive Services - přístup na Online portál a integrace aplikací
6C3	Paket Connected Professional
6NW	Příprava pro mobilní telefon s rozhraním Bluetooth včetně bezdrátového dobíjení
6U3	BMW Live Cockpit Professional
6U8	BMW Gesture Control - ovládání vybraných funkcí vozu gesty

Volitelná výbava (cena včetně DPH)

1MA	M sportovní výfukový systém	Kč	16 250
2VH	Integrované aktivní řízení včetně natáčení kol zadní nápravy	Kč	39 286
337	M Sportovní paket	Kč	127 348
258	Dojezdové pneumatiky Runflat	Kč	0
29V	20" M kola z lehké slitiny Star-spoke 817 M, Bicolour, Runflat	Kč	35 230
2TB	Sportovní automatická převodovka	Kč	0
456	Komfortní elektricky nastavitelná přední sedadla	Kč	0
4ML	BMW Individual prvky obložení interiéru v provedení Piano Black	Kč	21 684
710	M sportovní kožený volant	Kč	0
715	M aerodynamický paket	Kč	0
775	BMW Individual čalounění stropu v barvě antracitu	Kč	0
356	Tepelně izolační skla všech oken	Kč	35 230
358	Čelní okno Climate comfort	Kč	0
3AC	Elektricky ovládané tažné zařízení	Kč	35 230
3M3	M sportovní brzdy s černými třmeny	Kč	9 490
420	Protisluneční ochrana oken	Kč	15 444
454	Aktivní ventilace zadních sedadel	Kč	23 036
4ND	Kůží potažená přístrojová deska	Kč	0
4T6	Masážní funkce pro zadní sedadla	Kč	32 526
4T7	Masážní funkce pro přední sedadla	Kč	32 526
5AU	Driving Assistant Professional	Kč	52 832
6DR	BMW Drive Recorder	Kč	5 408
6WD	WiFi hotspot	Kč	0
754	M zadní spoiler	Kč	9 490
760	M Shadowline černé vysoce lesklé okenní lišty	Kč	15 444
7M9	M Shadowline černé vysoce lesklé okenní lišty s rozšířeným obsahem	Kč	14 898
8A4	Česká jazyková verze	Kč	0
8AL	Manuál a servisní knížka v ČJ	Kč	0

ZFC	Paket First Class	Kč	230 880
407	Panoramatické skleněné el. ovládané střešní okno Sky Lounge	Kč	0
416	Sluneční clony zadních bočních oken a el. ovládaná sluneční clona zadního okna	Kč	0
453	Aktivní ventilace předních sedadel	Kč	0
460	Elektricky nastavitelná komfortní zadní sedadla	Kč	0
4HC	Paket Heat Comfort, vpředu a vzadu	Kč	0
4NB	4-zónová automatická klimatizace	Kč	0
4NM	Paket Ambient Air	Kč	0
4U1	Keramické ovládací prvky	Kč	0
688	Harman Kardon Surround Sound System	Kč	0
6U9	BMW Touch Command - ovládání prostřednictvím tabletu	Kč	0
ZBC	Paket Business Class	Kč	82 238
ZPH	Paket Advanced Heating	Kč	44 174
536	Nezávislé topení	Kč	0
ZPI	Paket Innovation	Kč	146 718
2VS	Executive Drive Pro - aktivní stabilizátory	Kč	0
5AZ	BMW laserové světlomety	Kč	0
5DN	Parking Assistant Plus	Kč	0
5DV	Dálkově ovládané parkování	Kč	0

4

Servis & Záruka (cena včetně DPH)

7NH	Service Inclusive - 5 let / 100 000 km	Kč	0
7CH	Repair Inclusive - 4 roky / 200 000 km	Kč	42 562

Volitelná výbava	Kč	1 100 450
-------------------------	-----------	------------------

Prodejní cena (cena včetně DPH)	Kč	4 242 550
--	-----------	------------------

Ostatní (cena včetně DPH)

REG	Přihlášení Vozu	Kč	2 500
PDI	BMW Transportní náklady a předprodejní servis	Kč	9 000

Mezisoučet ostatní	Kč	11 500
---------------------------	-----------	---------------

Celková prodejní cena vozidla	Kč	4 254 050
--------------------------------------	-----------	------------------

Cena celkem bez DPH	Kč	3 515 744
----------------------------	-----------	------------------

DPH	Kč	738 306
------------	-----------	----------------

Cena celkem včetně DPH	Kč	4 254 050
-------------------------------	-----------	------------------

EU energetický štítek pneumatik

Pirelli

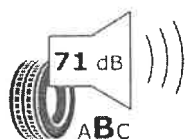
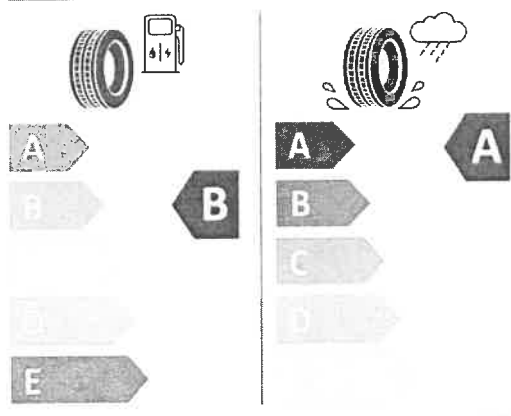


PIRELLI

25462

245/40R20 99 Y XL

C1



2026/743

<https://eprel.ec.europa.eu/qr/595133>

Bridgestone

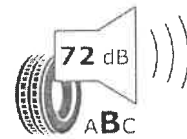
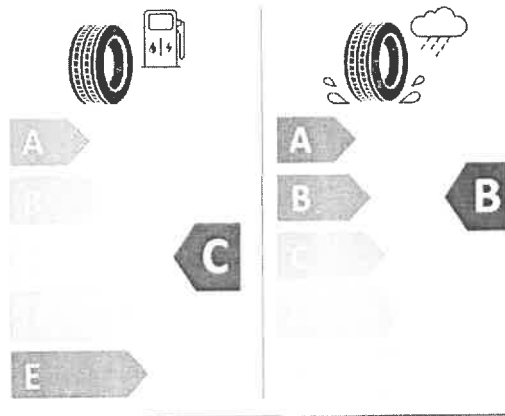


BRIDGESTONE

11162

245/40 R20 99 Y XL

C1



2026/743

<https://eprel.ec.europa.eu/qr/382508>