

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“)

mezi:

Českou národní bankou

Na Příkopě 28

115 03 Praha 1

zastoupenou: Ing. Zdeňkem Viriusem, ředitelem sekce správní

a

Ing. Jakubem Janákem, ředitelem odboru technického

IČO: 48136450

DIČ: CZ48136450

(dále jen „objednatel“ či „ČNB“)

a

PEKO-GDS s.r.o.

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 137428

sídlo: Na Veselí 825/3, Nusle, 140 00 Praha 4

zastoupenou: Tomášem Petrikem, jednatelem společnosti

IČO: 28379861

DIČ: CZ28379861

bankovní spojení/číslo účtu: 43-2006250237/0100

(dále jen „zhotovitel“ či „dodavatel“)

Článek I

Předmět a místo plnění

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo „**Hygienické zázemí autoprovozu v 1S407 ČNB**“, a to podle projektové dokumentace vypracované společností CONSILIUM ai, s.r.o., se sídlem Pohořelec 152/3, 118 00 Praha 1, Hradčany, IČO: 28886241, která tvoří volně připojenou přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen jako „**projektová dokumentace**“ nebo „**PD**“), a cenové nabídky – rozpočtu zhotovitele (dále také jen jako „**CN**“ nebo „**rozpočet**“), která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy, a v souladu se závaznými stanovisky dotčených orgánů (MHMP OPP, HZS, HS), která tvoří volně připojenou přílohu č. 6 této smlouvy, a sdělením Úřadu městské části Praha 1, stavební úřad, které tvoří volně připojenou přílohu č. 7 této smlouvy (dále uváděno jen jako „**dílo**“ nebo „**stavba**“ nebo „**zakázka**“ či „**akce**“).
2. Dílo zahrnuje rovněž:
 - a) vypracování podrobného **harmonogramu** prací (dále také jen jako „**HMG**“), který se po odsouhlasení objednatelem stává volně připojenou přílohou č. 3 této smlouvy,
 - b) provedení veškerých předepsaných **zkoušek a revizí** podle platných předpisů České republiky (dále jen „**ČR**“), včetně právních předpisů Evropské unie (dále jen

„EU“) závazných v ČR, ČSN a EN, v počtu opakování potřebném k dosažení výsledku bez závad;

- c) vypracování a předání **dokladů** prokazujících splnění všech požadavků podle příslušných právních předpisů ČR, včetně právních předpisů EU závazných v ČR, platných ČSN a EN, dalších předpisů vztahujících se k předmětu díla a požadavků objednatele stanovených touto smlouvou, a to v českém jazyce v 1 vyhotovení (1x originál), nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Jedná se zejména o:

- prohlášení o shodě, resp. prohlášení o vlastnostech výrobků (u zařízení uvedených na trh po 1. 7. 2013),
- technické listy použitých výrobků, zařízení a materiálů,
- revizní zprávy,
- protokol o tlakové zkoušce vodovodní instalace,
- protokol o zkoušce těsnosti vnitřních rozvodů kanalizace,
- protokol o funkčnosti a seřízení VZT dokládající, že toto seřízení zajišťuje dostatečnou výměnu vzduchu, s uvedením projektovaných a naměřených hodnot množství vyměňovaného vzduchu v jednotlivých prostorech,
- výkresy s vyznačením protipožárních ucpávek s popisem jednotlivých ucpávek,
- prohlášení zhotovitele o provedení ekologické likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými předpisy na ochranu životního prostředí a zdraví obyvatel,
- návody k obsluze a údržbě,
- originál stavebního deníku;

- d) vypracování a předání kompletní **dokumentace skutečného provedení stavby** (dále též „**DSPS**“) v podrobnosti dokumentace pro provedení stavby dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, včetně všech řemesel, a to ve 1 vyhotovení v listinné formě a 1 vyhotovení v elektronické formě na DVD, CD nebo USB disku [1x celou kompletní dokumentaci ve formátu PDF a zároveň veškeré výkresy v DWG (max. verze 2010, s rozvrženími, připravenou k tisku identických výkresů jako verze PDF, včetně rozpisek, externích referencí a tiskových souborů CTB) a veškeré texty v DOC, DOCX, XLS, XLSX];

- e) v zastoupení objednatele zajištění veškerých souhlasných stanovisek dotčených orgánů nezbytných k užívání díla, vyžadovaných zvláštními právními předpisy, před započítím užívání stavby musí být HSHMP předložen doklad o funkčnosti a zregulování vzduchotechnického zařízení dokládající, že toto zařízení zajišťuje dostatečnou výměnu vzduchu v sanitárních zařízeních, a před započítím užívání stavby si musí zhotovitel zajistit doklady a vyžádat závazná stanoviska k užívání stavby Hygieny hl. m. Prahy a Hasičského záchranného sboru, která doloží SÚ;

- f) zajištění a předložení **vzorků** (případně technických listů) požadovaných výrobků, zařízení a stavebních materiálů k odsouhlasení objednatelem dle **čl. VIII Vzorky**,

- g) zabudování do díla předmětů, výrobků či materiálů vybraných a dodaných objednatelem, které jsou vlastní ze skladových zásob (**dlaždice do umývárny, skříň, věšák a lavice do šatny**).

3. Součástí díla jsou i práce a dodávky v této smlouvě výslovně nespecifikované, které jsou však k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět nebo mohl předpokládat. Provedení

těchto prací a dodávek nezvyšuje cenu díla dle čl. IV.

4. Místem plnění je **budova ústředí ČNB**, na adrese **Na Příkopě 864/28, 115 03 Praha 1**.
5. Objednatel se zavazuje zhotoviteli uhradit cenu díla uvedenou v čl. IV této smlouvy.

Článek II **Lhůty plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje:
 - a) **do 5 pracovních dnů** od podpisu smlouvy vypracovat a zaslat e-mailem pověřeným osobám objednatele k odsouhlasení návrh podrobného **harmonogramu** provádění díla členěného na dny v elektronické formě. Objednatel se zavazuje k HMG vyjádřit **do 5 pracovních dnů**. Zhotovitel je povinen vypořádat připomínky objednatele a předat čistopis HMG objednateli nejpozději **do 5 pracovních dnů** od doručení připomínek objednatele. HMG může být v průběhu provádění díla po dohodě pověřených osob smluvních stran aktualizován v souladu s touto smlouvou, bez povinnosti uzavření dodatku k této smlouvě, avšak bez dopadu na lhůtu pro předání dokončeného díla, která může být měněna postupem uvedeným v odst. 2 tohoto článku. Aktualizovaný HMG musí být podepsán alespoň jednou pověřenou osobou za každou smluvní stranu;
 - b) **do 10 pracovních dnů** od podpisu smlouvy v souladu s čl. VIII **vyvzorkovat** požadované výrobky a stavební materiál, které jsou určeny v cenové nabídce – rozpočtu zhotovitele (příloha č. 2 smlouvy) a rovněž dle čl. VIII – objednatel se k předloženým vzorkům a technickým listům vyjádří **do 5 pracovních dnů**; zabudovávat lze pouze materiál řádně vyvzorkovaný a odsouhlasený v souladu s touto smlouvou;
 - c) předat objednateli příslušné montážní a technologické předpisy a postupy k použitým materiálům, konstrukcím a zařízením **do 10 pracovních dnů před zahájením stavebních prací**. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo v souladu s těmito dokumenty;
 - d) převzít staveniště **do 15 pracovních dnů** od podpisu smlouvy;
 - e) předat objednateli dokončené dílo nejpozději **do 6 týdnů od převzetí staveniště – nejpozději však do 30. 11. 2024**;
 - f) nejpozději v den předání díla předat doklady a dokumentaci dle čl. I odst. 2 písm. c) a d);
 - g) odstranit drobné vady a nedodělky nebránící užívání díla **do 5 pracovních dnů** po převzetí díla objednatelem. Odstraňování vad a nedodělků je možné pouze v časech uvedených v čl. VI odst. 1 této smlouvy, pokud se pověřené osoby smluvních stran nedohodnou jinak;
 - h) předat originály dokumentů dle čl. I odst. 2 písm. e) objednateli bez zbytečného odkladu poté, co je obdrží od příslušných úřadů.
2. Lhůtu uvedenou v odst. 1 písm. d) a g) tohoto článku lze přiměřeně okolnostem prodloužit na základě písemné a odůvodněné žádosti zhotovitele, ve které zhotovitel doloží, že objektivně nemůže pokračovat v plnění dle této smlouvy z důvodu neposkytnutí povinné a nezbytné součinnosti objednatelem, nebo z důvodu skutečností stojících na straně zhotovitele, které ani zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a které sám nezpůsobil (včetně např. výpadku či zdržení v dodavatelsko-odběratelském

řetězci, výpadku v pracovní síle zhotovitele z důvodu opatření uložených orgány veřejné moci, nikoli však v důsledku protiprávního jednání zhotovitele, zdržení v plnění jiných smluvních partnerů objednatele, kterého se plnění dle této smlouvy dotýká a které nebylo způsobeno objednatelem ani zhotovitelem). Žádost zhotovitele dle tohoto odstavce musí být objednateli doručena v dostatečném předstihu před uplynutím lhůty a musí obsahovat i návrh jejího prodloužení, ten však není pro objednatele závazný. Případná úprava této lhůty bude provedena formou dodatku ke smlouvě.

Článek III Změny plnění

1. S nepodstatnými odchylkami od **projektové dokumentace** dle **přílohy č. 1** této smlouvy, které nemají vliv na lhůty ani ceny plnění dle čl. II a IV, je objednatel dle svého uvážení oprávněn projevit souhlas zápisem ve stavebním deníku. Za nepodstatnou odchylku od projektové dokumentace se považuje i jiné stavebně-technické řešení na stejné či vyšší kvalitativní úrovni, použití materiálů či jiných movitých věcí stejné nebo vyšší kvality, než je vyžadováno v příloze č. 1 této smlouvy, pokud zhotovitel v souvislosti s ní nepožaduje změnu cen ani lhůt plnění.
2. Veškeré změny plnění, s výjimkou nepodstatných odchylek od projektové dokumentace dle předchozího odstavce, bude smluvní strana, která se změny dovolává, předkládat druhé straně k projednání formou návrhu **změnového listu**, jehož **vzor** tvoří **přílohu č. 4** této smlouvy. Změnový list (dále též jen jako „**ZL**“) vypracovaný zhotovitelem musí vždy obsahovat jednoznačný popis změny (text, výkres), odůvodnění změny, její cenovou kalkulaci včetně odpočtu nerealizovaného plnění a dopad změny do lhůt plnění a ceny díla. Návrh změnového listu předkládaný objednatelem bude obsahovat popis změny a její odůvodnění, kdy ostatní náležitosti dle tohoto odstavce doplní zhotovitel do 3 pracovních dnů od doručení návrhu změnového listu objednatele. Změnové listy budou číslovány vzestupnou číselnou řadou.
3. Smluvní strany návrhy změnových listů vzájemně projednají a potvrdí jejich znění **do 5 pracovních dnů** od doručení návrhu druhé smluvní straně, nedohodnou-li se smluvní strany na jiné lhůtě. Zahájení realizace změny plnění lze provést po odsouhlasení příslušného změnového listu pověřenými osobami smluvních stran, za objednatele musí být změnový list odsouhlasen alespoň dvěma pověřenými osobami.
4. V případech, kdy dojde v důsledku provedené změny plnění k odsouhlasení změnového listu, uzavřou smluvní strany dodatek k této smlouvě.

Článek IV Cena a platební podmínky

1. Cena za dílo byla stanovena dohodou smluvních stran a činí celkem **748 448,61 Kč bez DPH**.
2. Podrobná specifikace ceny je uvedena v **cenové nabídce – rozpočtu zhotovitele**, která tvoří **přílohu č. 2** této smlouvy.
3. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním podle této smlouvy, včetně nákladů na provedení veškerých zkoušek a revizí a veškerých případných správních poplatků.
4. Objednatel si vyhrazuje právo zúžit či rozšířit rozsah prací. Pokud dojde k této situaci, bude upravena cena plnění. Pro určení změny příslušného plnění bude provedena individuální

kalkulace, při které se bude vycházet z rozboru položky v cenové nabídce – rozpočtu zhotovitele, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Pokud tato položka nebude v cenové nabídce zhotovitele obsažena, budou pro ocenění této položky použity ceny ÚRS CZ a.s. v aktuální cenové úrovni. Pokud charakter prací nebude možno ocenit položkami dle ÚRS CZ a.s., bude se při individuální kalkulaci vycházet z rozboru obdobné položky obsažené v cenové nabídce zhotovitele a pro novou položku se použije stejný kalkulační vzorec, jaký byl pro tuto obdobnou položku použit (se stejnou marží zisku a stejnými nebo obdobnými odůvodnitelnými mzdovými náklady, náklady pro strojní vybavení a ostatními náklady vztahujícími se k plnění a za jiných obdobných předpokladů). V případě dodávky materiálu si objednatel vyhrazuje právo ověřit, zda se jedná o cenu na trhu obvyklou a určit zhotoviteli, kde materiál odebere. V návaznosti na vyhotovení změnového listu v souladu s čl. III bude uzavřen dodatek k této smlouvě.

5. Cena za dílo bude uhrazena následovně:
 - a) daňový doklad na cenu díla je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve v den podpisu protokolu o předání a převzetí díla. V daňovém dokladu na cenu díla bude odečteno zádržné ve výši 5 % v případě, že bude dílo převzato s drobnými vadami a/nebo nedodělkami. Zádržným se nesnižuje základ pro vyměření DPH, jedná se o ujednání o lhůtě splatnosti části ceny,
 - b) doklad k úhradě zádržného ve výši 5 % je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve v den předání originálů dokumentů dle čl. II odst. 1 písm. h) a po podpisu protokolu o odstranění vad a/nebo nedodělků nebránících užívání díla, uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.
6. Na plnění dle této smlouvy bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona o DPH. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňový doklad na úhradu ceny plnění (bez DPH) nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po měsíci, v němž se příslušné plnění uskutečnilo. Objednatel v souladu s § 92a zákona o DPH daň odvede, a to z ceny plnění bez ohledu na zádržné.
7. Doklad k úhradě (fakturu) zašle zhotovitel elektronicky jako přílohu e-mailové zprávy na adresu faktury@cnb.cz ve formátu ISDOC. Pokud není možné vytvořit doklad ve formátu ISDOC, je možné zasílat jej ve formátu PDF. V jedné e-mailové zprávě smí být pouze jeden doklad k úhradě. Mimo vlastní doklad k úhradě může být přílohou e-mailové zprávy jedna až sedm příloh k dokladu ve formátech PDF, DOC, DOCX, XLS, XLSX. Přijaty budou i doklady k úhradě v jiném formátu, který bude v souladu s evropským standardem elektronické faktury. Nebude-li možné zaslat doklad k úhradě elektronicky, zašle jej zhotovitel v analogové formě na adresu:



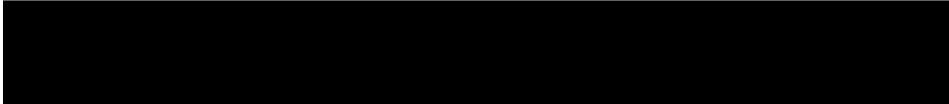
Česká národní banka
sekce rozpočtu a účetnictví
odbor účetnictví
Na Příkopě 28
115 03 Praha 1
8. Doklad k úhradě bude obsahovat údaje podle § 435 občanského zákoníku a bankovní účet, na který má být placeno a který je uveden v záhlaví této smlouvy nebo který byl později aktualizován zhotovitelem (dále jen „určený účet“). Daňový doklad bude nadto obsahovat náležitosti stanovené v zákoně o dani z přidané hodnoty. Nezbytnou náležitostí každého dokladu je také číslo této smlouvy (ve formátu ISDOC v poli ID ve skupině Contract References), nebo číslo objednávky (ve formátu ISDOC v poli External_Order_ID ve skupině OrderReference), jsou-li objednávky v rámci smlouvy vystavovány.

Pokud doklad bude postrádat některou ze stanovených náležitostí nebo bude obsahovat chybné údaje, je objednatel oprávněn jej vrátit zhotoviteli, a to až do lhůty splatnosti. Nová lhůta splatnosti začíná běžet dnem doručení bezvadného dokladu.

9. V případě, že bude v dokladu k úhradě uveden jiný než určený účet, je pověřený pracovník zhotovitele povinen na základě výzvy objednatele sdělit na e-mailovou adresu, ze které byla výzva odeslána, zda má být zapláceno na bankovní účet uvedený v dokladu, nebo na určený účet. V tomto případě se doklad k úhradě nevrací s tím, že lhůta splatnosti začíná běžet až dnem doručení sdělení zhotovitele podle předchozí věty.
10. Splatnost dokladu k úhradě činí 14 dnů ode dne doručení objednateli. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
11. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst jakoukoliv svou peněžitou pohledávku za zhotovitelem, ať splatnou či nesplatnou, oproti jakékoliv peněžité pohledávce zhotovitele za objednatelem, ať splatné či nesplatné.

Článek V

Předání a převzetí staveniště a díla, pověřené osoby smluvních stran

1. O předání a převzetí **staveniště** vypracuje objednatel protokol, který podepíše alespoň jedna z pověřených osob za každou smluvní stranu.
2. Dílo bude převzato na základě **protokolu o předání a převzetí díla**, vyhotoveném objednatelem a podepsaném alespoň 2 pověřenými osobami za objednatele a alespoň 1 pověřenou osobou za zhotovitele, a to po předání dokladů a dokumentace dle čl. I odst. 2 písm. c) d) a e). Objednatel převezme dílo bez vad a nedodělků bránících užívání díla ve smyslu § 2628 občanského zákoníku. Případné ojedinělé drobné vady či nedodělky nebránící užívání díla budou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla a budou odstraněny ve lhůtě uvedené v čl. II odst. 1 písm. g).
3. Pověřenými osobami smluvních stran jsou:
 - za objednatele (ve věcech technických a ostatních záležitostech týkajících se plnění dle této smlouvy, včetně nastalých po převzetí díla, např. uplatňování záručních vad):

 - za zhotovitele ve věcech smluvních:

 - za zhotovitele ve věcech technických:

4. V případě změny v osobě nebo údajích uvedených v odst. 3 je změna účinná dnem doručení e-mailu pověřeným osobám druhé smluvní strany, bez povinnosti uzavírat dodatek k této smlouvě.

Článek VI

Podmínky plnění

1. Zhotovitel se zavazuje:

- a) Před zahájením prací převzít protokolárně staveniště a po ukončení prací staveniště protokolárně předat zpět objednateli s tím, že v protokolu o předání staveniště budou upřesněny transportní cesty a rozsah součinnosti objednatele (zejména umožnění přístupu na sociální zařízení, uložení věcí, uskladnění materiálu a pracovních nástrojů, připojení na odběr elektrické energie a užitkové vody). Protokoly o předání a zpětném převzetí staveniště budou podepsány kteroukoliv z pověřených osob za každou smluvní stranu.
- b) Zajistit před zahájením prací řádnou ochranu stavebních konstrukcí, zařízení a ostatního majetku objednatele před možným poškozením nebo znečištěním, a to i na transportní cestě. Projednat a odsouhlasit si s objednatelům rozsah a způsob provedení ochranných opatření před jejich instalací. Bourací práce a demontáže provádět způsobem, který zamezí pádu těžších kusů bouraného materiálu nebo demontované konstrukce na podlahu.
- c) Při realizaci díla zajistit dodržení podmínek obsažených v závazných stanoviscích a vyjádřeních dotčených orgánů státní správy.
- d) Provádět veškeré práce v souladu s platnými právními předpisy ČR, s právními předpisy EU závaznými pro ČR, s ČSN a EN vztahujícími se k předmětu díla, nařízeními a předpisy týkajícími se nakládání s odpady, oprávněnými požadavky a pokyny objednatele a v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, příslušným právním předpisům a technickým normám.
- e) Každodenně hlásit dohodnutým způsobem pověřeným osobám objednatele zahájení a ukončení prací.
- f) Provádět **veškeré hlučné práce a činnosti**, při kterých vznikají vibrace ve stavebních konstrukcích (**bourání, řezání a vrtání**), v **pracovních dnech** po **17:00** a do **7:00** hod., v **sobotu** po **18:00** a do **10:00** hod. nebo jinak mimo uvedené doby po dohodě s objednatelům, v **neděli** bez omezení.
- g) Zajistit, aby hlučné práce a činnosti byly před jejich zahájením vždy nahlášeny a odsouhlaseny dohlížejícím pracovníkem objednatele, který zajistí souhlas bezpečnostního velínu objednatele. Důvodem tohoto opatření je zamezení aktivace bezpečnostních systémů objednatele.
- h) Provádět ostatní nehlučné práce a činnosti v pracovních dnech od 7:30 do 20:00 hod. a ve dnech pracovního klidu od 8:00 do 20:00 hod. V případě potřeby je možno provádět práce mimo uvedenou dobu pouze po předchozí dohodě s objednatelům.
- i) V průběhu provádění prací provádět vlastními prostředky a na svoje náklady průběžný denní úklid staveniště a odvoz odpadu ze staveniště.
- j) V případě znečištění prostor mimo staveniště v souvislosti s prováděním díla provést jejich neprodlený úklid do standardu ČNB (stíráním vodou).
- k) Po ukončení prací provést vlastními prostředky a na svoje náklady vyklizení staveniště tak, aby v prostorách objednatele nezůstal žádný materiál, pracovní nástroje, ochranné prostředky či jakékoli nečistoty, a provést před předáním díla objednatelům generální úklid celého staveniště a prostor dotčených činností zhotovitele.
- l) Provádět práce, manipulaci a skladování materiálu s ohledem na maximální zatížení konstrukcí, které bude předem odsouhlaseno objednatelům.
- m) Ukládat materiály a nářadí pouze v prostoru staveniště.

- n) Pro dopravu uvnitř budovy používat výhradně manipulační vozíky s gumovými kolečky.
- o) Neomezovat funkčnost technických a bezpečnostních zařízení objednatele (např. zakrývání kamer a čidel) bez souhlasu objednatele.
- p) Provádět veškeré práce pouze k tomu odborně způsobilými pracovníky.
- q) Provádět všechny činnosti v budově a na pozemcích objednatele tak, aby neohrožovaly a neomezovaly provoz objednatele, nájemců a veřejnosti.
- r) Jakožto původce veškerého odpadu vzniklého při plnění dle této smlouvy provést ekologickou likvidaci odpadu vzniklého při provádění díla v souladu s platnými předpisy o nakládání s odpadem, zejména dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen předložit na žádost objednatele potvrzení o řádném provedení likvidace těchto odpadů v souladu se zákonem o odpadech.
- s) Při nakládání se stavebním odpadem postupovat podle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 20/2022 Sb., o stanovení obecního systému odpadového hospodářství hlavního města Prahy (vyhláška o odpadech).
- t) Využívat jako transportní a přístupovou cestu na staveniště **vjezd garážemi Senovážná 3**. Přesun stavební suti, odpadu (výhradně v uzavřených obalech), objemných materiálů a zařízení bude zhotovitel provádět po předchozí dohodě s objednatelem (vždy minimálně 1 den předem), a to mimo pracovní dobu objednatele, která je v pracovních dnech (pondělí až pátek) od 7:00 do 18:00 hod., pokud se pověřené osoby smluvních stran nedohodnou jinak.
- u) Zajistit na své náklady případné potřebné záborny a parkování vozidel zásobování stavby.
- v) Zajistit, aby vozidla, pro něž bude zhotovitel požadovat vjezd do garáží, nepřekročila maximální provozní rozměry určené technickými a provozními parametry garáže, které jsou následující: šířka 2680 mm, výška 2650 mm a sklon komunikace mezi ulicí Senovážnou a úrovní podlahy garáží činí 13 %. Objednatel nemůže v pracovních dnech poskytnout parkování vozidel zhotovitele včetně jeho poddodavatelů v garážích objednatele, v sobotu a v neděli je možné parkování vozidel stavby po předchozím odsouhlasení objednatele. Pro vjezd a parkování za vnitřní závorou je maximální výška vozidel omezena na 2260 mm. Žádost o vjezd veškerých vozidel do garáží je nutné podat nejpozději 24 hod. před plánovaným vjezdem v pracovních dnech, žádost o vjezd na sobotu a neděli musí být podána nejpozději ve čtvrtek. Do žádosti se uvádí jméno a příjmení řidiče, registrační značka vozidla, tovární značka a typ vozidla.
- w) Požádat minimálně 1 pracovní den předem o umožnění vjezdu do garáží – po předchozí dohodě a na základě schválení žádosti může být zhotoviteli umožněno zaparkování 1 osobního nebo dodávkového vozidla po dobu provádění prací na vyhrazeném stání v garážích nedaleko vstupních dveří do 1S407 SKLADU AUTOPROVOZU.
- x) Zajistit dodržování zákazu používání osobních výtahů v budově ústředí objednatele jak pro přepravu svých pracovníků a pracovníků poddodavatelů, tak i pro jakýkoli přesun materiálů či vybouraných hmot.
- y) Provést před zahájením prací účinná opatření proti průniku prašnosti ze staveniště, při řezání drážek, provádění prostupů ve stavebních konstrukcích, broušení

sádrokartonu atd. provádět práce výhradně nástroji s integrovaným odsáváním prachu. V průběhu prací ochránit zakrytím čidla EPS.

- z) Zbytky tekutých materiálů a znečištěnou vodu po umytí pracovních nástrojů nevylévat do kanalizace objednatele a zajistit likvidaci znečištěné vody mimo budovu ústředí objednatele, v souladu s příslušnými předpisy.
- aa) Realizovat dílo v souladu s bezpečnostními požadavky objednatele uvedenými v příloze č. 5 této smlouvy a pokyny pověřené osoby objednatele udělenými v průběhu realizace díla.
- bb) Přejmout v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a kvality jejich provedení, dodržování předpisů o požární ochraně (dále jen „PO“), vč. zajištění asistenčního a následného požárního dozoru při provádění prací se zvýšeným požárním nebezpečím, a dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“), blíže specifikované v ustanoveních zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění nařízení vlády č. 136/2016 Sb., nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.
- cc) Dodržovat platné předpisy BOZP, předpisy na ochranu životního prostředí a PO, a to včetně předpisů ČNB při provádění požárně nebezpečných prací se zvýšeným požárním nebezpečím (svařování, řezání plamenem, pájení, broušení, rozbrušování apod.). Zhotovitel se zavazuje zajistit, že práce se zvýšeným požárním nebezpečím budou prováděny vždy jen osobou s příslušnou odbornou kvalifikací. Zhotovitel se zavazuje věnovat zvýšenou pozornost průrazům a průchodům u rozvodů instalací a technologií hranicemi požárních úseků, včetně zachování, obnovení nebo nového vyhotovení jejich protipožárních ucpávek. Zhotovitel je povinen před započítím prací se zvýšeným požárním nebezpečím vždy tuto skutečnost ohlásit na technologický velín, tel. č. [REDAKCE] a vyčkat souhlasu operátora. Ukončení prací ohlásí stejným způsobem.
- dd) Provést potřebné odborné demontáže a zpětné montáže pracemi dotčených koncových prvků bezpečnostních systémů a systémů požární ochrany (čidla EPS, tlačítkové hlásiče EPS, reproduktory evakuačního rozhlasu apod.) a v případě, že pro provádění díla bude nezbytné provést přeložku nebo zrušení jakékoli kabeláže neuvedené v projektové dokumentaci (příloha č. 1 této smlouvy), je zhotovitel povinen ihned kontaktovat pověřenou osobu objednatele, která zápisem do stavebního deníku určí další postup.
- ee) Veškeré mimořádné události nahlásit na **ŘM TBS tel. č. [REDAKCE]**
- ff) Poskytnout veškerou potřebnou součinnost koordinátorovi BOZP, pokud bude určen.
- gg) Poskytnout součinnost při instalaci potřebných systémů a umožnit přístup do předaného prostoru smluvním společnostem ČNB, koordinovat s nimi postup prací, umožnit potřebné instalace např. kabelových tras do SDK příček a podhledů a umožnit

doplnění kabelů do chrániček, přeložení kabelů, doplnění chrániček atd. Potřebný vstup do prostor bude ze strany objednatele ohlášen 1 pracovní den předem.

hh) Na pokyn objednatele kdykoli přerušit práce na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu. Tento pokyn objednatel vydá za předpokladu, že:

- budou na staveništi v souvislosti s plněním dle této smlouvy porušovány předpisy BOZP, PO, předpisy na ochranu životního prostředí a bezpečnostní požadavky objednatele,
- plnění není poskytováno v kvalitě stanovené v této smlouvě (zejména nejsou-li dodržovány montážní a technologické předpisy, nejsou-li dodržovány podmínky stanovené dotčenými orgány státní správy),
- v souvislosti s plněním dle této smlouvy je ohrožen život nebo zdraví osob, nebo vzniká-li či hrozí-li vznik škody na majetku objednatele nebo třetích osob,
- v souvislosti s plněním dle této smlouvy je ohrožen nebo znemožněn provoz objednatele,
- plnění je poskytováno v rozporu s touto smlouvou.

Přerušeni plnění z uvedených důvodů zaznamená objednatel do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen zjednat neprodleně nápravu, přičemž přerušeni plnění není důvodem pro změnu lhůt uvedených v čl. II či příloze č. 3 této smlouvy. Zhotoviteli nevzniká nárok na úhradu vynaložených nákladů spojených s nápravou, ani nárok na náhradu škody vzniklé v důsledku přerušeni plnění.

ii) Dodržovat zákaz kouření a užívání otevřeného ohně v objektu objednatele.

jj) Umístit na staveništi na svoje náklady přenosný práškový hasicí přístroj s náplní 6 kg.

kk) Realizovat dílo v souladu s odsouhlaseným harmonogramem. HMG musí respektovat provádění hlučných prací v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou.

ll) Zajistit, aby provádění díla zajišťoval technik stavební části splňující kvalifikaci dle bodu 8.3.1 Výzvy k podání nabídek, na jejímž základě byla uzavřena tato smlouva. V případě výměny technika stavební části je zhotovitel povinen o tom informovat e-mailem pověřené osoby objednatele včetně doložení splnění požadované kvalifikace.

mm) Vést stavební deník v souladu s požadavky platných právních předpisů.

nn) Účastnit se kontrolních dnů svolávaných objednatelem.

2. Zhotovitel je dále povinen:

- a) poskytnout objednateli identifikační údaje poddodavatelů, kteří se následně zapojí do plnění předmětu dle této smlouvy a nejsou uvedeni v příloze č. 8 této smlouvy, a to nejpozději před zahájením plnění dle této smlouvy poddodavatelem. Seznam poddodavatelů platný ke dni uzavření smlouvy tvoří přílohu č. 8 této smlouvy;
- b) v případě změny poddodavatele je zhotovitel povinen požádat objednatele o souhlas s touto změnou, který nesmí být bezdůvodně odepřen. Odsouhlasení změny poddodavatele bude provedeno e-mailem pověřenou osobou objednatele, bez povinnosti uzavřít dodatek k této smlouvě;
- c) nést odpovědnost za plnění poskytovaná poddodavatelem jako by toto plnění poskytoval sám. Zhotovitel se zavazuje plnění poskytované poddodavatelem řádně koordinovat;

- d) poskytnout objednateli, pokud bude i část plnění poskytována poddodavatelem, seznam kontaktních údajů na osoby provádějící plnění za poddodavatele.
3. Zhotoviteli bere na vědomí, že mu nebude umožněno umístit kontejner na odpad v prostorách budovy.

Článek VII **Součinnost objednatele**

1. Objednatel umožní pracovníkům zhotovitele vstup do objektu za podmínek stanovených v **příloze č. 5 – Bezpečnostní požadavky objednatele (BPO)**.
2. Objednatel umožní užívání hygienického zařízení (toaleta, umyvadlo) pro pracovníky zhotovitele určeného při předání staveniště.
3. Objednatel poskytne zhotoviteli výlučně pro účely plnění smlouvy možnost připojení na odběr el. energie 230 V a užitkové vody v místech, která určí pověřená osoba objednatele při předání staveniště.

Článek VIII **Vzorky**

1. Zhotovitel předloží s dostatečným předstihem před jejich objednáním objednateli k odsouhlasení požadované výrobky a stavební materiály, určené v cenové nabídce – rozpočtu zhotovitele (příloha č. 2 smlouvy), zejména se jedná o lišty, dveře vč. kování, zařizovací předměty a vybavení hygienických zařízení, osvětlovací tělesa, koncové a ovládací prvky elektroinstalací a VZT apod. (dále též „**vzorky**“, jednotlivě „**vzorek**“).
2. Zhotovitel je oprávněn objednat výrobky a stavební materiály, které se musí vyvzorkovat, až po jejich odsouhlasení objednatelem, zapsaném objednatelem ve stavebním deníku. Vzorky budou prezentovány objednateli vhodnou formou dohodnutou pověřenými osobami smluvních stran.
3. Objednatel předložený vzorek buď odsouhlasí, nebo vzorek odmítne s odůvodněním zapsaným do stavebního deníku. Objednatel je oprávněn odmítnout vzorek pouze tehdy, pokud jeho parametry či vlastnosti nejsou v souladu s touto smlouvou a jejími přílohami (tímto se nevyklučuje kvalita vyšší) nebo by použití vzorku, zejména z důvodu jeho povrchové úpravy či barevného provedení, mělo negativní vliv na výsledný vzhled interiérů objednatele.
4. V případě odmítnutí vzorku objednatelem je zhotovitel povinen předložit nový vzorek daného výrobku či materiálu nebo jeho části odpovídající této smlouvě, a to i opakovaně. Odmítnutí vzorku nemá vliv na lhůty plnění. Smluvní strany se rovněž mohou dohodnout na materiálu či výrobku kvalitativně vyššího, než byl v případě nahrazovaného vzorku. Bude-li to mít vliv na příslušnou položku v cenové nabídce zhotovitele, bude uzavřen dodatek k této smlouvě.
5. Zhotovitel je povinen použít ke zhotovení díla výrobky a stavební materiály, které byly formou vzorků odsouhlaseny objednatelem.

Článek IX **Přechod nebezpečí škody**

1. Dnem předání staveniště zhotoviteli nese zhotovitel nebezpečí škody na staveništi a na jiných věcech, jež má povinnost předat objednateli podle této smlouvy.

2. Nebezpečí škody přechází na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla.

Článek X

Záruka, odstranění záručních vad

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 36 měsíců, s výjimkou výrobků a zařízení, které budou mít záruku dle předaných záručních listů, nejméně však 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
2. Případné záruční vady díla ohlásí pověřená osoba objednatele zhotoviteli na telefonní číslo: [REDACTED] s následným potvrzením na e-mailovou adresu: [REDACTED] a to současně s popisem vady. Nahlášení zjištěné vady je zhotovitel povinen potvrdit objednateli nejpozději do 8:00 hod. následujícího pracovního dne na kteroukoliv e-mailovou adresu pověřených osob objednatele.
3. Zhotovitel je povinen nahlásit případnou změnu kontaktních údajů uvedených v odstavci 2 tohoto článku nejpozději následující pracovní den po provedení změny na e-mailové adresy pověřených osob objednatele. Změna je účinná dnem jejího oznámení druhé smluvní straně, a to bez povinnosti uzavírat dodatek k této smlouvě.
4. Nedohodnou-li se pověřené osoby smluvních stran písemně jinak, je zhotovitel povinen se dostavit do místa plnění, prověřit povahu vady a navrhnout způsob jejího odstranění nejpozději:
 - a) následující pracovní den od nahlášení vady v případě vady na technologických zařízeních či rozvodech instalací mající vliv na jejich provozuschopnost,
 - b) do 3 pracovních dnů od nahlášení vady v případě ostatních vad díla.Posouzení, zda vada má vliv na provozuschopnost, určuje objednatel.
5. Lhůta pro odstranění vady bude dohodnuta mezi pověřenými osobami smluvních stran (popř. mezi technikem provádějícím opravu a pověřenou osobou objednatele) s přihlédnutím k povaze vady, dostupnosti náhradních dílů a vhodnosti provádění prací formou podepsaného zápisu. V případě, že nebude dohodnuta jiná lhůta, je zhotovitel povinen vadu díla odstranit nejpozději:
 - a) do 2 pracovních dnů od nahlášení v případě vady na technologických zařízeních či rozvodech instalací mající vliv na jejich provozuschopnost,
 - b) do 5 pracovních dnů od nahlášení v případě ostatních vad díla.
6. V případě, že zhotovitel neodstraní záruční vadu ani v dodatečně objednatel stanovené lhůtě, má objednatel právo zajistit odstranění takové vady třetí osobou a takto vynaložené náklady zhotoviteli přeučtovat. Tímto postupem není dotčena záruka poskytnutá zhotovitelem.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které jsou způsobeny běžným opotřebením, vyšší mocí nebo plněním pokynů objednatele, a to za předpokladu, že objednatel na jejich nevhodnost písemně upozornil a objednatel i přes toto upozornění na plnění takových pokynů písemně trval.
8. Zhotovitel se zavazuje, že při odstraňování vad bude respektovat veškeré pokyny objednatele související zejména s časovým omezením provádění prací při odstraňování vad.

9. Pokud odstranění záruční vady musí být provedeno mimo místo plnění, zajistí dopravu zhotovitel na své náklady.
10. Pokud se během záruční doby vyskytne stejná závada více než 3x na stejném zařízení/výrobku atp., vyhrazuje si objednatel právo rozhodnout o způsobu opravy (např. i výměnou za nové zařízení/výrobek). Vyměňované zařízení/výrobek apod. je zhotovitel povinen dodat a namontovat do 4 týdnů, nedohodnou-li smluvní strany jinak, bez povinnosti uzavřít dodatek k této smlouvě. Bude-li provedena oprava výměnou vadného zařízení/výrobku atp. za nové, poskytuje zhotovitel na nově dodané zařízení/výrobek atp. záruku minimálně ve stejné délce.
11. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu škody vzniklé objednateli v důsledku vady v plné výši.

Článek XI

Smluvní pokuty, úrok z prodlení

1. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě dle čl. II odst. 1 písm. a), b), c) a e) je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý, byť započatý, pracovní den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě dle čl. II odst. 1 písm. g) je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý, byť započatý, den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě pro doručení daňového dokladu dle čl. IV odst. 6 je objednatel oprávněn požadovat za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,04 % z částky odpovídající výši DPH, kterou je objednatel povinen odvést, minimálně však 500 Kč celkem.
4. V případě porušení kterékoli závazku zhotovitele stanoveného v čl. VI odst. 1 je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč, a to za každý zjištěný případ takového porušení, a to i opakovaně.
5. V případě, že zhotovitel neoznámí změnu v osobě technika stavební části dle čl. VI odst. 1 písm. ll), je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den, který uplynul od výměny technika stavební části do prokázání kvalifikace nového technika.
6. V případě prodlení zhotovitele s dostavením se do místa plnění u vady dle čl. X odst. 4 písm. a), a to i ve lhůtě dohodnuté mezi pověřenými osobami smluvních stran, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý, byť započatý, pracovní den prodlení.
7. V případě prodlení zhotovitele s dostavením se do místa plnění u vady dle čl. X odst. 4 písm. b), a to i ve lhůtě dohodnuté mezi pověřenými osobami smluvních stran, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 300 Kč za každý, byť započatý, pracovní den prodlení.
8. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě pro odstranění u vady dle čl. X odst. 5 písm. a), a to i dohodnuté mezi pověřenými osobami smluvních stran, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý, byť započatý, pracovní den prodlení.
9. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě pro odstranění u vady dle čl. X odst. 5 písm. b), a to i dohodnuté mezi pověřenými osobami smluvních stran, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý, byť započatý, pracovní den prodlení.
10. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě dle čl. X odst. 10 je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý, byť započatý, den prodlení.

11. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě stanovené v čl. XII odst. 2 pro doložení sjednaného pojištění je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 300 Kč za každý započatý pracovní den prodlení.
12. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě stanovené v čl. XIII odst. 4 či 5 je objednatel oprávněn účtovat zhotovitele smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý, byť započatý, pracovní den prodlení.
13. V případě, že se ukáže tvrzení zhotovitele uvedené v čl. XIII odst. 1 nebo 3 jako nepravdivé nebo poruší-li zhotovitel závazek stanovený v čl. XIII odst. 2, vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každé jednotlivé nepravdivé tvrzení zhotovitele či za každé jednotlivé porušení závazku zhotovitele.
14. V případě porušení kterékoliv povinnosti zhotovitele dle čl. XIII odst. 7 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč, a to za každý zjištěný případ takového porušení.
15. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. XIV odst. 2 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každé jednotlivé porušení mlčenlivosti.
16. V případě prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb.
17. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 14 dnů od doručení dokladu k úhradě povinné smluvní straně. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu povinného ve prospěch účtu oprávněného. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn záúčtovat oproti plnění zhotovitele.
18. Smluvní pokutou není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.

Článek XII Pojištění

1. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro případ vzniku odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s plněním dle této smlouvy, a to s pojistným plněním ve výši nejméně 1 000 000 Kč (slovy: jeden milion korun českých).
2. Zhotovitel se zavazuje, že pojištění v uvedené výši a rozsahu zůstane účinné po celou dobu trvání této smlouvy, a do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele je zhotovitel povinen toto objednateli doložit.
3. Nesplnění povinnosti zhotovitele uvedené v odst. 1 tohoto článku je považováno za podstatné porušení smlouvy.

Článek XIII Prohlášení a závazky zhotovitele

1. Zhotovitel potvrzuje, že ke dni účinnosti této smlouvy není osobou uvedenou v příloze I nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění jeho změn (dále také jako „nařízení č. 269/2014“), nebo v příloze I nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, ve znění jeho změn (dále také jako „nařízení č. 208/2014“), nebo v příloze I nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi

- a některým představitelům Běloruska, ve znění jeho změn (dále také jako „nařízení č. 765/2006“), nebo v příloze rozhodnutí Rady 2014/145/SZBP ze dne 17. března 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění jeho změn (dále také jako „rozhodnutí 2014/145/SZBP“). Osoba uvedená v příloze I nařízení č. 269/2014 nebo v příloze I nařízení č. 208/2014 nebo v příloze I nařízení č. 765/2006 nebo v příloze rozhodnutí Rady 2014/145/SZBP bude dále označována jako „určená osoba“.
2. Zhotovitel se současně zavazuje, že určeným osobám dle předchozího odstavce (není-li jí sám) nebo v jejich prospěch nezpřístupní žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje získané v souvislosti s plněním dle této smlouvy, a to přímo ani nepřímo.
 3. Zhotovitel dále potvrzuje, že plnění jím poskytované dle této smlouvy neporušuje žádným způsobem jakékoliv platné právní předpisy vydané zejména orgány Evropské unie [tj. zejména zákazy dovozu výrobků ze železa a oceli ve smyslu nařízení Rady (EU) č. 2022/428 ze dne 15. března 2022, kterým se mění „základní“ nařízení (EU) č. 833/2014, nebo nařízení Rady (EU) č. 2022/355 ze dne 2. března 2022, kterým se mění „základní“ nařízení (ES) č. 765/2006 o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku apod.]. ČNB je oprávněna při porušení této povinnosti zhotovitele plnění nepřevzít v jakékoliv jeho části.
 4. V případě, že by se v průběhu účinnosti této smlouvy zhotovitel nebo jeho jakýkoliv poddodavatel stal určenou osobou, je zhotovitel povinen o takové skutečnosti objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději do 2 pracovních dnů od nastání takové skutečnosti, písemně informovat.
 5. Dojde-li za dobu účinnosti této smlouvy ke změnám v kterémkoliv z výše uvedených nařízení Rady (EU) či rozhodnutí Rady nebo k přijetí jakékoliv jiné nové legislativy tak, že bude nezbytné dát tuto smlouvu s nařízením Rady (EU), rozhodnutím Rady nebo jinou novou legislativou do souladu, zavazují se smluvní strany uzavřít písemný dodatek k této smlouvě, jehož předmětem bude úprava či doplnění práv a povinností smluvních stran v rámci této smlouvy (sankční mechanismy či nové možnosti ukončení smlouvy z toho nevyjímaje), a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 pracovních dnů poté, co změny nařízení Rady (EU), rozhodnutí Rady či jiná nová legislativa nabudou platnosti, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
 6. Vznikne-li ČNB v souvislosti s nepravdivým prohlášením nebo porušením povinností či závazků zhotovitele dle tohoto článku jakákoliv škoda, je zhotovitel tuto škodu ČNB povinen v plné výši nahradit.
 7. Zhotovitel se dále zavazuje, že v souvislosti s plněním dle této smlouvy:
 - a) zajistí legální zaměstnávání osob a férové a důstojné pracovní podmínky pro všechny pracovníky podílející se na plnění této smlouvy. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se přitom rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovněprávními a mzdovými předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků dle tohoto ustanovení i u svých poddodavatelů;
 - b) zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá poskytovatelem v souvislosti s touto smlouvou, a to nejpozději do 14 dnů od obdržení platby ze strany objednatele (pokud již splatnost poddodavatelem vystavené faktury nenastala dříve). Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách poddodavatelům.

8. Na plnění poddodavatele se pohlíží, jako by je poskytl zhotovitel.

Článek XIV

Bezpečnostní požadavky objednatele, mlčenlivost

1. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že jeho pracovníci či poddodavatelé, jakož i pracovníci těchto poddodavatelů, budou v plném rozsahu dodržovat bezpečnostní požadavky objednatele, které jsou uvedeny v příloze č. 5 této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že on či jeho pracovníci či poddodavatelé a jejich pracovníci, kteří se budou na plnění podle této smlouvy podílet, zachovají mlčenlivost o všech skutečnostech, se kterými se u objednatele seznámí a které nejsou veřejně dostupné. Povinnost mlčenlivosti není časově omezena.

Článek XV

Licenční ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje, vzhledem k tomu, že DSPS vytvořená podle této smlouvy, resp. její části, návrhy nebo koncepty, mohou být považovány za autorské dílo ve smyslu § 2 autorského zákona, poskytnout objednateli v tomto případě výhradní a časově neomezené právo užití autorské dílo (dále též „licence“), zejména, avšak nikoliv výlučně, ke způsobům užití stanoveným v této smlouvě.
2. Zhotovitel souhlasí s rozpracováním autorského díla či zapracováním částí autorského díla do dalších projekčních či realizačních fází staveb objednatele, a to i prostřednictvím třetí osoby.
3. Objednatel je rovněž oprávněn autorské dílo nebo jeho části samostatně nebo v jejich celku:
 - a) zveřejnit (sdělit veřejnosti), a to i dálkově a hromadně účinným způsobem;
 - b) rozšiřovat nebo pořizovat rozmnoženiny pro svou potřebu, a to v nezměněné podobě, jakož i po úpravě, zpracování, samostatně i ve spojení nebo v souboru s jinými autorskými díly či jinými prvky;
 - c) sám nebo prostřednictvím třetí osoby upravovat, zpracovávat či jinak měnit, spojovat s jiným (autorským) dílem/prvky či zařazovat do (autorského) díla souborného, byť nepodléhajícího ochraně podle autorského zákona;
 - d) objednatel může jakékoli oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě, a to i bezúplatně;
 - e) dokončit nehotové autorské dílo.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je plně oprávněn disponovat právy duševního vlastnictví týkajícími se předmětu plnění dle této smlouvy, včetně práv autorských do něj zahrnutých (jedná-li se o dílo podléhající ochraně dle autorského zákona), a zavazuje se zajistit řádné a nerušené užívání autorského díla objednatelem, včetně zajištění souhlasů všech nositelů práv duševního vlastnictví do autorského díla zahrnutých. Zhotovitel je povinen objednateli uhradit jakékoli majetkové a nemajetkové újmy, vzniklé v důsledku toho, že by objednatel nemohl předmět plnění dle této smlouvy nebo jakoukoli jeho část užívat řádně nerušeně.
5. Objednatel není povinen licenci využít, a to ani z části. Převzetím předmětného autorského díla se objednatel současně stane vlastníkem médií, na kterých je autorské dílo zachyceno.
6. Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.

Článek XVI Odstoupení od smlouvy

1. V případě, že některá ze smluvních stran podstatně poruší smluvní povinnost vyplývající pro ni z této smlouvy, je druhá smluvní strana oprávněna odstoupit od smlouvy nebo její části.
2. Za podstatné porušení smlouvy dle předchozího odstavce se považuje, kromě případů uvedených jinde v této smlouvě, zejména:
 - ze strany zhotovitele:
 - a) prodlení ve lhůtě pro předání díla podle čl. II odst. 1 písm. e) o více než 20 pracovních dnů,
 - b) opakované provádění prací na díle v rozporu s touto smlouvou, a to i přes opakované písemné upozornění objednatele,
 - ze strany objednatele:
 - neposkytnutí součinnosti podle čl. VII, a to i přes písemnou výzvu zhotovitele.
3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy či vypovědět tuto smlouvu, a to i v její jakékoliv části, v případě, kdy na základě písemné informace od zhotovitele či z vlastní iniciativy shledá, že zhotovitel nebo jeho kterýkoliv poddodavatel se stane určenou osobou nebo zhotovitel neuzavře dodatek ke smlouvě ve smyslu čl. XIII odst. 5 této smlouvy nebo zhotovitel poruší povinnost nezpřístupnit jakékoliv určené osobě (není-li jí sám) nebo v její prospěch žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje získané v souvislosti s plněním dle této smlouvy, a to přímo ani nepřímo, nebo povinnost dodat či poskytnout plnění, které neporušuje žádným způsobem jakékoliv platné právní předpisy vydané zejména orgány Evropské unie.
4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v celém či částečném rozsahu kdykoliv v průběhu insolvenčního řízení zahájeného na majetek zhotovitele či v případě vstupu zhotovitele do likvidace.
5. Odstoupení či výpověď jsou účinné jejich doručením druhé smluvní straně.
6. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok objednatele na smluvní pokutu.
7. V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy zahájí smluvní strany inventuru provedeného plnění ve lhůtě nejpozději 3 pracovních dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel neposkytne objednateli potřebnou součinnost, provede inventuru plnění objednatel.

Článek XVII Uveřejnění smlouvy a skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy

1. Zhotovitel si je vědom zákonné povinnosti objednatele uveřejnit na svém profilu tuto smlouvu včetně všech jejích případných změn a dodatků a výši skutečně uhrazené ceny za plnění této smlouvy.
2. Profilem objednatele je elektronický nástroj, prostřednictvím kterého objednatel, jako veřejný zadavatel dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám způsobem, který umožňuje neomezený a přímý dálkový přístup, přičemž profilem objednatele v době uzavření této smlouvy je <https://ezak.cnb.cz/>.

3. Povinnost uveřejňování dle tohoto článku je objednateli uložena § 219 ZZVZ.
4. Uveřejňování bude prováděno dle ZZVZ a příslušného prováděcího předpisu k ZZVZ.

Článek XVIII **Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, není-li ve smlouvě uvedeno jinak. Dodatek v elektronické podobě se považuje za řádně podepsaný objednatelem, je-li podepsán kvalifikovanými elektronickými podpisy.
3. Právní vztahy založené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem či příslušnými ustanoveními autorského zákona. Smluvní strany se dohodly, že případný spor, který vznikne z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, bude rozhodován výlučně podle českého práva obecnými soudy v České republice.
4. Tato smlouva je sepsána v českém jazyce. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami vztahující se k této smlouvě bude probíhat v českém nebo slovenském jazyce, nebude-li smluvními stranami v konkrétním případě dohodnuto jinak.
5. Práva a povinnosti vzniklé z této smlouvy mohou být postoupena pouze po předchozím písemném souhlasu druhé smluvní strany. Za písemnou formu se nepovažuje e-mail či jiné elektronické zprávy.
6. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 a § 1766 a § 2620 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou, čímž se ruší nárok zhotovitele na jednání podle § 1765 odst. 1 občanského zákoníku. Zhotovitel tímto přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku. Uplatnění domněnky doby dojití dle § 573 občanského zákoníku se vylučuje.
7. Ukončením/zrušením smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se nároků z odpovědnosti za vady, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, závazku mlčenlivosti ani další ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i v případě ukončení/zrušení smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
9. Nedílnou součástí smlouvy jsou všechny její přílohy. V případě rozporu mezi některými ustanoveními smlouvy a jejími přílohami má přednost smlouva, nedohodnou-li se smluvní strany (pověřené osoby smluvních stran) v konkrétním případě jinak.

Přílohy smlouvy:

1. Projektová dokumentace (PD) *(volně připojená příloha)*
2. Cenová nabídka – rozpočet zhotovitele (CN)
3. Podrobný harmonogram (HMG) *(po jeho odsouhlasení objednatelem se stává volně připojenou přílohou)*
4. Vzor návrhu změnového listu (ZL)
5. Bezpečnostní požadavky objednatele (BPO)
6. Závazná stanoviska dotčených orgánů (MHMP OPP, HZS, HS) *(volně připojená příloha)*
7. Sdělení Úřadu městské části Praha 1, stavební úřad *(volně připojená příloha)*

8. Seznam poddodavatelů platný ke dni uzavření smlouvy (*volně připojená příloha*)

V Praze dne: 16-10-2024

Za objednatele:

V Praze dne: 4.10.2024

Za zhotovitele:

Ing. Zdeněk Vírius
ředitel sekce správní

Tomáš Petrik, jednatel společnosti

Ing. Jakub Janák
ředitel odboru technického

ČNB ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA
Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1
48

Cenová nabídka - rozpočet zhotovitele

REKAPITULACE - položkový soupis prací, dodávek a služeb			
Zakázka:	Hygienické zázemí autoprovozu v 1S407 ČNB		
Misto	NA PŘÍKOPĚ 864/28, 110 00 PRAHA 1 - Nové Město		
Objednatel:	Česká národní banka	IČ: 48136450	
	Na Příkopě 864/28, Nové Město, 115 03 Praha 1	DIČ: CZ48136450	
Zhotovitel:	PEKO-GDS s.r.o.	IČ: 28379861	
	Na Veselí 825/3	DIČ: CZ28379861	
	140 00 Praha 4		
Rozpis ceny			Celkem
HSV			61 639,13
PSV			225 046,88
ZTI-UT			163 702,60
Vzduchotenika			59 755,00
Elektroinstalace			86 505,00
Vedlejší a ostatní náklady			151 800,00
Celkem			748 448,61
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		748 448,61 CZK
Základní DPH	21 %		157 174,21 CZK
Cena celkem bez DPH			748 448,61 CZK
Cena celkem s DPH			905 622,82 CZK

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			41 340,10
95	Staveništní přesun hmot	HSV			1 614,00
97	Prorážení otvorů	HSV			17 864,00
99	Dokončovací kce na pozemních stavbách	HSV			821,03
711	Izolace proti vodě	PSV			21 357,26
713	Izolace tepelné	PSV			10 500,00
766	Konstrukce truhlářské	PSV			33 285,00
767	Konstrukce zámečnické	PSV			3 622,50
771	Podlahy z dlaždic	PSV			9 993,16
776	Podlahy povlakové	PSV			35 227,50
781	Obklady keramické	PSV			24 607,11
783	Nátěry	PSV			48 700,00
784	Malby	PSV			37 754,35
ZTI, UT	Zdravotechnika a vytápění	ZTI-UT			163 702,60
VZT	Vzduchotechnika	VZT			59 755,00
ELEKTRO	Elektroinstalace	EL			86 505,00
VRN	Vedlejší a ostatní náklady	VN+ON			151 800,00
Cena celkem					748 448,61

STAVBA - položkový soupis prací, dodávek a služeb							
S:	Hygienické zázemí autoprovozu v 1S407 ČNB						
O:	NA PŘÍKOPĚ 864/28, 110 00 PRAHA 1 - Nové Město						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem Kč	Gen. soustava
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				41 340,10	
1	342261112SR1	S2-Příčka sádrokarton. ocel.kce, tl.100 mm, deska GREEN a WHITE, viz S2 (tabulka výrobků)	m2	6,97	2 000,00	13 940,00	RTS
2	342266111RU9	S3-Předsazená SDK, polopříčka (sokl 12x14cm dl. 2,9m) , deska GREEN tl. 12,5 mm, bez izolace, viz S3 (tabulka výrobků)	m2	0,41	2 835,00	1 162,35	RTS
3	342261112RS1	S1 -Příčka SDK, ocel.kce, 1x oplášť. tl.100 mm, desky standard tl.12,5 mm, izol. minerál tl.6 cm, viz S1 (tabulka výrobků)	m2	5,63	1 825,00	10 274,75	vlastní
4	342264051SR1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard impreg. tl. 12,5 mm,viz SP2 (tabulka výrobků)	m2	3,60	1 549,00	5 576,40	vlastní
5	763172325	M+D revizní dvířka do stropu SDK jednoplášťová jednokřídlá s automatickým zámkem 600x600mm	kus	1,00	3 500,00	3 500,00	vlastní
6	342263410R00	M+D revizních dvířek na magnety, ozn. rd , viz (tabulka výrobků)	kus	1,00	2 800,00	2 800,00	vlastní
7		Podezdění sprchové vaničky z tvárnice Ytong	m	4,20	973,00	4 086,60	vlastní
Díl:	95	Staveništní přesun hmot				1 614,00	
8	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	80,70	20,00	1 614,00	RTS
Díl:	97	Prorážení otvorů				17 864,00	
9	97108SR1	Zhotovení prostupů pro ZTI	kpl	1,00	4 000,00	4 000,00	RTS
10	97108SR2	Zhotovení prostupů pro VZT	kpl	1,00	4 500,00	4 500,00	RTS
11	97108SR3	Zhotovení prostupů pro kanalizaci	kpl	1,00	4 000,00	4 000,00	RTS
12	97108SR4	Stavební přípomoci pro elektro	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00	RTS
13	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,11	550,00	61,60	RTS
14	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m, cca 130m	t	2,80	50,00	140,00	RTS
15	979081111RT2	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km, kontejnerem 4 t	t	0,11	300,00	33,60	RTS
16	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	2,24	30,00	67,20	RTS
17	979990101R00	Poplatek za sklád.suti-směs bet.a cihel	t	0,11	550,00	61,60	RTS
Díl:	99	Dokončovací kce na pozemních stavbách				821,03	
18	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	0,33	2 500,00	821,03	RTS
Díl:	711	Izolace proti vodě				21 357,26	

19	711212002R00	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka vč. systémového koutového vyztužení v umývárně 1S407B <i>2,65*1,36+2,3*(2,65+1,36)*2-0,7*2</i>	m2	20,65	985,00	20 340,25	RTS
20	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	203,40	5,00	1 017,01	RTS
Díl:	713	Izolace tepelné				10 500,00	
21	713552151R00	Protipož.trubní ucpávky ref.v. HILTI	kus	3,00	3 500,00	10 500,00	
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				33 285,00	
22	61160102R	D+M, dveře vnitřní hladké plně 1kř. 70x197 bílé, včetně dodávky a osazení zárubně, ozn. D2 - viz tabulka výrobků	kus	1,00	11 600,00	11 600,00	vlastní
23	61160103R	D+M, dveře vnitřní hladké plně 1kř. 80x197 bílé, včetně dodávky a osazení zárubně, ozn. D1 - viz tabulka výrobků	kus	1,00	11 600,00	11 600,00	vlastní
24	615SR1	Skříňka koupelnová s umyvadlem š. 80cm nad soklem ozn. ds viz spárořez + tabulka výrobků Závěsná koupelnová skříňka s keramickým umyvadlem v bílé barvě o rozměru 80x43x62,2cm ref.v. Jíka Cube 80x43x62,2 cm bílá H4537521763001	kus	1,00	8 500,00	8 500,00	vlastní
25	998766201R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské, výšky do 6 m	%	317,00	5,00	1 585,00	RTS
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				3 622,50	
26	55711115RS1	Šatní skříňky, vč. věšáku a trojsedačky, ve výkresu označeno zeleně čárkovaně - viz tabulka výrobků DODÁ OBJEDNATEL VLASTNÍ ZE SKLADU NEOCEŇOVAT POLOŽKU	kus	10,00		0,00	vlastní
27	615RS1	Zrcadlo zapuštěné se zabroušenou hranou, 120x89cm, lepené do keramického obkladu,	kus	1,00	3 450,00	3 450,00	vlastní
28	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	34,50	5,00	172,50	RTS
Díl:	771	Podlahy z dlaždic				9 993,16	
29	771101115R00	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 10 mm	m2	3,60	650,00	2 342,60	RTS
30	771212115R00	Kladení dlažby keramické do TM v umývárně 1S407B	m2	2,38	850,00	2 023,00	RTS
31	771475014R00	Obklad soklíků keram.rovných, tmel, hl.12cm v.14 cm	m	2,90	250,00	725,00	RTS
32	771577133R00	Lišta nerezová ukončovací na hranu soklu M+D	m	2,90	1 400,00	4 060,00	RTS
33	771RS1	Dlažba 295x590mm DODÁVKA OBJEDNATELE VLASTNÍ ZE SKLADU, NEOCEŇOVAT POLOŽKU	m2	3,00		0,00	vlastní
34	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	84,26	10,00	842,56	RTS
Díl:	776	Podlahy povlakové				35 227,50	
35	77652SR1	Úprava povrchu před montáží PVC Vinylu	m2	10,00	450,00	4 500,00	vlastní
36	776520130SR1	D+M PVC / Vinyl antistatický tl.3 mm, zátěžový, na lepidlo v šatně 1S407A	m2	10,00	1 980,00	19 800,00	vlastní
37	776520130SR1	D+M sokl podél stěn šatny	m	13,50	350,00	4 725,00	vlastní
38	776520130SR1	D+M přechodová lišta pod dveřmi	kus	2,00	1 500,00	3 000,00	vlastní
39	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	320,25	10,00	3 202,50	RTS
Díl:	781	Obklady keramické				24 607,11	
40	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm stáv. stěny mimo SDK <i>2,3*(1,36+1,36+2,65)</i>	m2	12,35	290,00	3 581,79	RTS
41	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	17,05	95,00	1 619,37	RTS

42	781230131R00	Obkládání stěn vnitř. keram. do tmele v umývárně 1S407B	m2	17,05	890,00	15 170,94	RTS
43	59761002RS1	Obkladačka keramická 295x590mm DODÁVKA OBJEDNATELE VLASTNÍ ZE SKLADU, NEOCEŇOVAT POLOŽKU	m2	18,00		0,00	vlastní
44		Tmelení spár silikonem sv. šedým	m	22,20	90,00	1 998,00	vlastní
45	998776201R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	223,70	10,00	2 237,01	RTS
Díl:	783	Nátěry				48 700,00	
46	783802821R00	Odstranění nátěrů z omítek stěn opálením a oškrábáním linkrusty včetně vyspravení povrchu	m2	40,00	540,00	21 600,00	RTS
47	767RS2	Nátěr stěny olej. linkrusta sv. šedá dle stáv. barevnosti	m2	30,00	850,00	25 500,00	vlastní
48	767RS2	Nátěr zárubně syntetický sv. šedý	ks	2,00	800,00	1 600,00	vlastní
Díl:	784	Malby				37 754,35	
49	784155211SR1	Malba bílá vnitřní stěn a stropů ref.v. TOLLENS IDROTOP MAT	m2	230,10	138,00	31 754,35	vlastní
50	784155211SR1	Příplatek za ztížený přístup skrze rozvody <i>umývárna 1S407B strop:1,36*2,65</i> <i>šatna 1S407A a sklad 1S407:121,50*(3-1,8)+80,7</i>	kpl	1,00	6 000,00	6 000,00	vlastní
						Celkem STAVBA:	286 686,01
Poznámka:		KONKRÉTNĚ PROVEDENÉ SPECIFIKACE TYPU VÝROBKU JSOU UVÁDĚNY JAKO PŘÍKLAD. LZE ZAMĚNIT ZA JINÉ, ALE SE STEJNÝMI PARAMETRY A KVALITOU, DODAVATEL V TOMTO PŘÍPADĚ UVEDE KONKRÉTNÍ OCEŇOVANÝ TYP DO SAMOSTATNÉHO SOUPISU V PŘÍLOZE					

ZTI-UT - položkový soupis prací, dodávek a služeb

Stavba	Hygienické zázemí autoprovozu v 1S407 ČNB										
Místo	NA PŘÍKOPĚ 864/28, 110 00 PRAHA 1 - Nové Město										
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Celkem	Jednot.	Celkem	Celkem	
		721	Vnitřní kanalizace				19 028,00		0,00496		
1		721140915R00	Oprava-propoj.dosavadního potrubí PE-HD DN100	kus	1,00	4 500,00	4 500,00	0,00000	0,00000	RTS	
2		721152303R00	Nosný žlábek pro potrubí Geberit D 50 mm	m	2,00	560,00	1 120,00	0,00033	0,00066	RTS	
3		721153204R00	Potrubí Geberit PE připojovací, D 40 x 3,0 mm výtlak ze sanitárního čerpače	m	6,00	1 074,00	6 444,00	0,00034	0,00204	RTS	
4		721170909R00	Oprava potrubí PE vsazení odbočky D 110	kus	1,00	4 000,00	4 000,00	0,00074	0,00074	RTS	
5		721176102R00	Potrubí HT připojovací D 40 x 1,8 mm	m	4,00	600,00	2 400,00	0,00038	0,00152	RTS	
6		721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	4,00	66,00	264,00	0,00000	0,00000	RTS	
7		721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	10,00	30,00	300,00	0,00000	0,00000	RTS	
		722	Vnitřní vodovod				22 564,00		0,08942		
8		722172331R00	Potrubí z PPR, D 20x3,4 mm, PN 20, vč. zed. výpom.	m	20,00	542,00	10 840,00	0,00401	0,08020	RTS	
9		722172912R00	Propojení plastového potrubí polyf.D 20 mm,vodovod	kus	2,00	590,00	1 180,00	0,00000	0,00000	RTS	
10		722174912R00	Sestavení plastového rozvodu vody D 20 mm	m	20,00	163,00	3 260,00	0,00028	0,00560	RTS	
11		722181211RT7	Izolace návleková ref.v. MIRELON PRO tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 22 mm	m	20,00	66,00	1 320,00	0,00002	0,00040	RTS	
12		722181211RV9	Izolace návleková ref.v. MIRELON PRO tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 40 mm výtlak + připoj.kan	m	10,00	126,00	1 260,00	0,00006	0,00060	RTS	
13		722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	4,00	72,00	288,00	0,00000	0,00000	RTS	
14		722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	2,00	880,00	1 760,00	0,00000	0,00000	RTS	
15		722191112R00	Hadice flexibilní k baterii,DN 15 x M10,délka 0,5m	soubor	2,00	252,00	504,00	0,00085	0,00170	RTS	
16		722202213R00	Nástěnka MZD PP-R ref.v. INSTAPLAST D 20xR1/2	kus	4,00	163,00	652,00	0,00018	0,00072	RTS	
17		722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	20,00	28,00	560,00	0,00000	0,00000	RTS	
18		722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí	m	20,00	47,00	940,00	0,00001	0,00020	RTS	
		724	Strojní vybavení				17 666,00		0,04000		
19		724.003	čerpadlo sanitární čerpání pro sprchu a umyvadlo nízký nátok sprchy - sání výtlak h=2,5m, l=4m (22m)	kpl	1,00	17 666,00	17 666,00	0,04000	0,04000	vlastní	

	725	Zařizovací předměty				57 851,00		1,15097	
20	725017172R00	Umyvadlo na skříňku, bílé 50cm je integrované v desce viz TRUHLÁŘSKÉ KONSTRUKCE	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00	0,01351	0,01351	vlastní
21	725018105R00	Vanička sprchová lité mramor tl. 3cm odstín bílý 1200x900 nosič vany 120mm	soubor	1,00	7 500,00	7 500,00	0,04678	0,04678	RTS
22	790RS1	Polička rohová mýdelník nerez do rohu sprchy ref.v. Bemeta Cytro nerez 102308261	kus	1,00	985,00	985,00	0,00066	0,00066	RTS
23	790RS1	Nástěnný háček jednoduchý povrchová úprava chrom, ref.v. Sapho XR212	kus	6,00	250,00	1 500,00	0,00066	0,00396	RTS
24	790RS1	Kulatý odpadkový koš volně stojící ref.v. Multi 12 I nerez lesk KOS12NEW	kus	1,00	500,00	500,00	0,00100	0,00100	RTS
25	790RS1	Zásobník na papírové ručníky	kus	1,00	3 500,00	3 500,00	1,00066	1,00066	RTS
26	725299101R00	Montáž koupelňových doplňků - mýdelníků, držáků ap	soubor	1,00	2 000,00	2 000,00	0,00066	0,00066	RTS
27	725814107R00	Ventil rohový s filtrem ref.v. IVAR.ART.224 DN 15 x DN 10	soubor	2,00	252,00	504,00	0,00066	0,00132	RTS
28	725823111RT2	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu, sensorová, se směšovačem a s trafem; ref.v. Grohe EUROSMART Cosmopolitan, se senzorem chrom 36327001	kus	1,00	9 800,00	9 800,00	0,00066	0,00066	RTS
29	725.001	Dávkovač tekutého mýdla ref.v. Hansgrohe, 350ml, povrch chrom, integrovaný v desce s umyvadlem	kus	1,00	3 100,00	3 100,00	0,00031	0,00031	RTS
30	725845811RT1	Baterie sprchová nástěnná s příslušenstvím viz spárořez ref.v. Hansgrohe Crometta S 27269000	soubor	1,00	12 900,00	12 900,00	0,00066	0,00066	RTS
31	725860215R00	Sifon umyvadlový nábytkový, D 40 mm	kus	1,00	550,00	550,00	0,00031	0,00031	RTS
32	725860221R00	Sifon sprchový PP/PE D 40/50 mm	kus	1,00	880,00	880,00	0,00028	0,00028	RTS
33	725860262R00	Výpust' umyvadlová s tlakovým uzávěrem	kus	1,00	732,00	732,00	0,00000	0,00000	RTS
34	725249125T00	Montáž dvoukřídlých sprchových posuvných dveří	kus	1,00	2 600,00	2 600,00	0,00020	0,00020	RTS
35	725.003	Sprchová zástěna dveře posuvné š.120cm (60+60cm) v.190-200cm sklo transparent nestékavá úprava ANTIDROP/Easy Clean v lesklém chromu ref.v. SIKOTEXD120CRT	kpl	1,00	9 800,00	9 800,00	0,08000	0,08000	RTS
	733	Rozvod potrubí				20 076,00		0,07284	
36	733110803R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15	m	10,00	96,00	960,00	0,00102	0,01020	RTS
37	733111103R00	Potrubí závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 15	m	8,00	820,00	6 560,00	0,00686	0,05488	RTS

38	733113113R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 15	kus	2,00	500,00	1 000,00	0,00000	0,00000	RTS
39	733123911R00	Svařovaný spoj potrubí ocelového hladkého	kus	4,00	450,00	1 800,00	0,00024	0,00096	RTS
40	733190106R00	Tlaková zkouška potrubí DN 32	m	20,00	30,00	600,00	0,00000	0,00000	RTS
41	733190801R00	Odřezání potrubních objímek dvojitých do DN 50	kus	6,00	60,00	360,00	0,00072	0,00432	RTS
42	722.2	Zamrazení potrubí vč. rozpojení, atd.	kpl	1,00	5 500,00	5 500,00	0,00000	0,00000	vlastní
43	733191903R00	Oprava-montáž potrubí závit.norm/zesíl. DN 15	m	8,00	412,00	3 296,00	0,00031	0,00248	RTS
	735	Otopná tělesa				18 940,00		0,05340	
44	735000911R00	Oprava-vyregulování ventilů s ručním ovládáním	kus	1,00	120,00	120,00	0,00000	0,00000	RTS
45	735191902R00	Vyzkoušení otopných těles litinových tlakem	ks	1,00	600,00	600,00	0,00000	0,00000	RTS
46	735191904R00	Propláchnutí otopných těles litinových	ks	1,00	500,00	500,00	0,00000	0,00000	RTS
47	735191905R00	Oprava - odvzdušnění otopných těles	kus	3,00	50,00	150,00	0,00000	0,00000	RTS
48	735191910R00	Napuštění vody do otopného systému - bez kotle	m2	10,00	105,00	1 050,00	0,00000	0,00000	RTS
49	735191914R00	Montáž otop.těles z použitých litinových článků	ks	1,00	2 600,00	2 600,00	0,01625	0,01625	RTS
50	735110911R00	Oprava-přetěsnění radiátorové růžice	kus	5,00	500,00	2 500,00	0,00007	0,00035	RTS
51	735111810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových	ks	1,00	1 200,00	1 200,00	0,02380	0,02380	RTS
52	735117110R00	Odpojení a připojení těles po nátěru D+M otop.těles kombinovaný topný žebřík 75x150cm	ks	1,00	1 400,00	1 400,00	0,00000	0,00000	RTS
53	735R011	i na el. patronu s termostatem bílý rovný ref.v. KLC-150075-00-10 viz spárořez a tabulka výrobků	ks	1,00	8 500,00	8 500,00	0,01300	0,01300	vlastní
54	735118110R00	Tlaková zkouška otopných těles litinových - vodou	ks	1,00	320,00	320,00	0,00000	0,00000	RTS
	783	Nátěry				2 400,00		0,00140	
55	783424240R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+1x +1x email	m	20,00	120,00	2 400,00	0,00007	0,00140	RTS
	94	Lešení a stavební výtahy				1 500,00		0,00158	
56	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	1,00	1 500,00	1 500,00	0,00158	0,00158	RTS
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách				800,00		0,03816	
57	953941721R00	Osazení držáků nebo objímek ve zdivu betonovém	kus	8,00	100,00	800,00	0,00477	0,03816	RTS
	H721	Vnitřní kanalizace				33,00		0,00000	
58	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,00500	6 600,00	33,00	0,00000	0,00000	RTS
	H722	Vnitřní vodovod				590,04		0,00000	
59	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,08940	6 600,00	590,04	0,00000	0,00000	RTS
	H724	Strojní vybavení				264,00		0,00000	
60	998724101R00	Přesun hmot pro strojní vybavení, výšky do 6 m	t	0,04000	6 600,00	264,00	0,00000	0,00000	RTS
	H725	Zařizovací předměty				971,52		0,00000	

61	998725101R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	t	0,14720	6 600,00	971,52	0,00000	0,00000	RTS
	H733	Rozvod potrubí				480,48		0,00000	
60	998733101R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	t	0,07280	6 600,00	480,48	0,00000	0,00000	RTS
	H735	Otopná tělesa				266,64		0,00000	
61	998735101R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	t	0,04040	6 600,00	266,64	0,00000	0,00000	RTS
	H99	Ostatní přesuny hmot				271,92		0,00000	
62	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	0,04120	6 600,00	271,92	0,00000	0,00000	RTS
						Celkem	163 702,60		
						ZTI-UT			

Poznámka:

KONKRÉTNĚ PROVEDENÉ SPECIFIKACE TYPU VÝROBKU JSOU UVÁDĚNY JAKO PŘÍKLAD. LZE ZAMĚNIT ZA JINÉ, ALE SE STEJNYMI PARAMETRY A KVALITOU, DODAVATEL V TOMTO PŘÍPADĚ UVEDE KONKRÉTNÍ OCEŇOVANÝ TYP DO SAMOSTATNÉHO SOUPISU V PŘÍLOZE

VZT - položkový soupis prací, dodávek a služeb						
Stavba	Hygienické zázemí autoprovozu v 1S407 ČNB					
Místo	NA PŘÍKOPĚ 864/28, 110 00 PRAHA 1 - Nové Město					
č.pol.	Specifikace	MJ	množství	cena/MJ	celkem Kč	cenová soustava
	Seznam strojů a zařízení a technická specifikace				46 795,00	
1	Obdélníková vyústka komfortní dvouřadá 400x140 R1	ks	1	1 650,00	1 650,00	VLASTNÍ VE VŠECH POLOŽKÁCH
2	Talířový ventil odtahový Js 200	ks	1	550,00	550,00	
3	Tepelně izolované potrubí typu PP Js180 vč tvar kusů	m	19	1 665,00	31 635,00	
4	Stávající potrubí přívodní - úprava (montáž vyústky pol č 1)	ks	1	780,00	780,00	
5	Stávající potrubí odtahové - úprava pro připojení potrubí Js 180)	ks	1	540,00	540,00	
6	Spojovací a těsnicí materiá	kg	4	180,00	720,00	
7	Závěsy	kg	8	240,00	1 920,00	
8	Montáž	kpl	1	9 000,00	9 000,00	
	Uvedení do chodu				12 960,00	
9	Příprava ke komplexnímu vyzkoušení	hod	8	720,00	5 760,00	VLASTNÍ VE VŠECH POLOŽKÁCH
10	Komplexní vyzkoušení	hod	4	900,00	3 600,00	
11	Zkušební provoz	hod	4	900,00	3 600,00	
Celkem VZT:					59 755,00	
<i>Poznámka:</i>	KONKRÉTNĚ PROVEDENÉ SPECIFIKACE TYPU VÝROBKU JSOU UVÁDĚNY JAKO PŘÍKLAD. LZE ZAMĚNIT ZA JINÉ, ALE SE STEJNÝMI PARAMETRY A KVALITOU, DODAVATEL V TOMTO PŘÍPADĚ UVEDE KONKRÉTNÍ OCEŇOVANÝ TYP DO SAMOSTATNÉHO SOUPISU V PŘÍLOZE					

Elektroinstalace - položkový soupis prací, dodávek a služeb						
Stavba	Hygienické zázemí autoprovozu v 1S407 ČNB					
Místo	NA PŘÍKOPĚ 864/28, 110 00 PRAHA 1 - Nové Město					
Pol.č. Item no.	Popis výkonu Work Description	Jednotka Unit	Množství dle Quantity to Projektant Designer	Jednotková cena Unit price Dodávka Kč	Cena celkem Total price Kč	
	SVÍTIDLA					
1	A Stropní svítidlo přisazené zapuštěné do hladkého sdk podhledu - LED stmívatelné 1xLED/15W/230V, denní bílá IP44, ref.v. OSMONT AURA10	ks	1	6 500,00	6 500,00	
2	B Koupelnové svítidlo nad zrcadlo 60cm přisazené na stěně, LED zdroj, oválné, Bílé LED svítidlo ON/OFF a skleněné stínidlo TRIPLEX OPAL SYLVIA1. IP44 ref.v. OSMONT SYLVIA1	ks	1	5 850,00	5 850,00	
	PŘÍSTROJE					
3	Vypínač s krytím IP44 ref.v. Berker Arsys - bílá	ks	2	715,00	1 430,00	
4	Zásuvka s krytím IP44 ref.v. Berker Arsys - bílá	ks	3	945,00	2 835,00	
5	Přístrojové krabice	ks	5	85,00	425,00	
6	Rozdělovací krabice	ks	10	268,00	2 680,00	
7	Fén ruční 230V připevněný napevno na stěnu s držákem barva bílá ref.v. Pistolový fén Valera Action Super Plus 1600W, bílý/chrom s napájecím nástěnným držákem, dvě rychlosti, 3 teploty, studený vzduch, tepelná pojistka	ks	1	3 000,00	3 000,00	
	KABELY					
8	CYKY C 3x1,5	m	50	66,00	3 300,00	
9	CYKY A 3x1,5	m	10	66,00	660,00	
10	CYKY C 3x2,5	m	100	83,00	8 300,00	
11	CY10	m	80	85,00	6 800,00	
12	SHKFH-R 2x0,8 B2ca1d0	m	25	56,00	1 400,00	

13	Přichycení požárního kabelu v p. trase	ks	75	35,00	2 625,00
14	Instalační lišta	m	100	170,00	17 000,00
15	Optickokouřové čidlo ref.v. ESSER - OT 802371 Opticko kouřový hlásič IQ8Quad (dle ústředny)	ks	0		0,00
16	Optickokouřová čidla - instalace do ústředny	ks	0		0,00
17	Podružný montážní materiál	kpl	1	4 000,00	4 000,00
18	Požární ucpávky pro elektroinstalace	kpl	1	3 500,00	3 500,00
19	Vstupní revize a úpravy stávajících elektroinstalací	kpl	1	4 500,00	4 500,00
20	Demontáž a eko. likvidace elektro odpadu	kpl	1	3 200,00	3 200,00
21	Výstupní revize elektroinstalace a předání vč. dokumentace	kpl	1	8 500,00	8 500,00
					-
					CELKEM ELEKTRO 86 505,00
KONKRÉTNĚ PROVEDENÉ SPECIFIKACE TYPU VÝROBKU JSOU UVÁDĚNY JAKO PŘÍKLAD. LZE ZAMĚNIT ZA JINÉ, ALE SE STEJNÝMI PARAMETRY A KVALITOU, DODAVATEL V TOMTO PŘÍPADĚ UVEDE KONKRÉTNÍ OCEŇOVANÝ TYP DO SAMOSTATNÉHO SOUPISU V PŘÍLOZE					

VN + ON - položkový soupis prací, dodávek a služeb							
Stavba	Hygienické zázemí autoprovozu v 1S407 ČNB						
Místo	NA PŘÍKOPĚ 864/28, 110 00 PRAHA 1 - Nové Město						
P.č.	Číslo pol.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem Kč	
Díl:	VN	Vedlejší náklady					62 000,00
1		Zařízení staveniště	soubor	1	20 000,00	20 000,00	
2		Provoz objednatele - vícenáklady za omezení spojené s prováděním prací za běžného provozu budovy (zejména provádění hlučných prací mimo běžnou pracovní dobu a o víkendech, vliv bezpečnostních a provozních podmínek objednatele ... atd.)	soubor	1	18 500,00	18 500,00	
3		Vyklizení dotčených částí objektu a odpojení od přívodu elektrické energie a souvisejících technických sítí.	soubor	1	10 000,00	10 000,00	
4		Koordinační činnost	soubor	1	13 500,00	13 500,00	
Díl:	ON	Ostatní náklady					89 800,00
5		Parkování mimo garáž budovy, případné zábory, množství určí zhotovitel a zajistí na své náklady	soubor	1	15 000,00	15 000,00	
6		Denní úklid dotčených prostor a zařízení staveniště, čistý úklid po dokončení díla	soubor	1	12 000,00	12 000,00	
7		Ochrana transportních cest, ochrana stávajících konstrukcí, protiprašná opatření	soubor	1	10 000,00	10 000,00	
8		Vzorkování: lišty, dveře vč. kování, zařizovací předměty a vybavení hygienických zařízení, osvětlovací tělesa, koncové a ovládací prvky elektroinstalací a VZT apod.	soubor	1	5 000,00	5 000,00	
9		Dodávka s připevněním na stěnu - hasicí přístroj přenosný s hasicí schopností 21 A	kus	1	2 800,00	2 800,00	
10		Vypracování všech potřebných zkoušek, revizí a měření	soubor	1	9 500,00	9 500,00	
11		Zhotovení dokumentace skutečného provedení a předávací dokumentace pro objednatele	soubor	1	20 000,00	20 000,00	
12		Zaškolení obsluhy zařízení a seznámení s údržbou	soubor	1	6 000,00	6 000,00	
13		Inženýrská činnost, jednání s úřady, uvedení do provozu. Před započítáním užívání stavby zhotovitel musí zajistit doklady a vyžádat závazná stanoviska k užívání stavby Hygieny hl. m. Prahy a Hasičského záchranného sboru, které doloží SÚ. Před započítáním užívání stavby musí být zhotovitelem HSHMP předložen doklad o funkčnosti a zregulování vzduchotechnického zařízení dokládající, že toto zařízení zajišťuje dostatečnou výměnu vzduchu v sanitárních zařízeních.	soubor	1	9 500,00	9 500,00	
Celkem VRN (VN+ON):						151 800,00	

Vyplňte následující údaje o dodavateli**Zakázka:** Hygienické zázemí autoprovozu v 1S407 ČNB**Místo** NA PŘÍKOPĚ 864/28, 110 00 PRAHA 1 - Nové Město

Název zhotovitele	PEKO-GDS s.r.o.
Ulice a č.p. sídla	Na Veselí 825/3
Místo sídla	Praha 4
PSČ sídla	140 00
IČO	28379861
DIČ	CZ28379861
Kontaktní osoba	p. Tomáš Petrik
telefon, fax	
e-mail	

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na zakázku na stavební práce, dodávky a alužby a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s **modrým pozadím**. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o dodavateli

- **jednotkové ceny položek zadané na dvě desetinná místa!** Třetí a další desetinná místa za desetinou čárkou nevyplňovat. Ceny se udávají v Kč.

Zhotovitel bere na vědomí, že v cenové nabídce, zpracované dle projektové dokumentace a specifikace jsou mimo výslovně popsané práce a dodávky zahrnuty náklady na zařízení, vyklizení a zabezpečení staveniště, na veškeré i nespecifikované přesuny hmot, mimostaveništní dopravu, amortizaci nebo pronájem potřebných strojů a zařízení, poplatky za uložení odpadů, popřípadě jejich likvidaci, poplatky za skládky, poplatky za zábor veřejného prostranství či za úpravy dopravního značení, cena případných regulací zařízení, cena zkoušek a revizí, atestů použitých výrobků, náklady na koordinaci všech subdodávek a veškeré nespecifikované dodávky a práce nutné k předání díla ve stavu schopného bezvadného užívání investorovi.

Ceny se předpokládají za hotovou, úplnou, odborně a svědomitě provedenou práci s dodáním všech potřebných hmot dobré jakosti, s veškerým náčiním, výtahy, lešením, pažením, zabezpečením, drobným a montážním materiálem, náležitým dozorem, veškerým pojištěním, všemi poplatky a daněmi, jakož i úhradou všech výloh plynoucích ze zákona a předpisů, kterými zhotovitel je povinen se řídit dle obecných a zvláštních podmínek platných pro tuto stavbu.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařídění položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Cenová soustava

Použitá cenová soustava

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz. Vyměry u pol. jsou uváděny bez prořezu.

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „Vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace. Pokud není uvedeno jinak, tak cenové a technické podmínky jsou dány podmínkami uvedenými v příslušném oddílu cenové soustavy RTS, pokud je zařídění u položky uvedeno.

Pokud není u těchto položek uvedeno jinak, zahrnují v sobě dodávku i montáž včetně stavebních přípomocí, pokud tyto nejsou uvedeny jinde.

Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou cenu, aby odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatné části soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

3. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Vzor návrhu změnového listu
ZMĚNOVÝ LIST č. ...

ZAKÁZKA: Hygienické zázemí autoprovozu v 1S407 ČNB

DATUM VYSTAVENÍ NÁVRHU:

ČÁST OBJEKTU / PODLAŽÍ / MÍSTNOST:

POPIS ZMĚNY / SPECIFIKACE VÍCEPRACÍ / MĚNĚPRACÍ:

VLIV NA STANDARD PLNĚNÍ – BEZE ZMĚNY * / ZVÝŠENÍ *:

ROZDÍL V CENĚ PLNĚNÍ BEZ DPH - SNÍŽENÍ O* / BEZE ZMĚNY* / ZVÝŠENÍ * O:

NOVĚ NAVRŽENÁ CENA PLNĚNÍ CELKEM BEZ DPH:

VLIV NA DÍLČÍ LHŮTU PLNĚNÍ - ZKRÁCENÍ O* / BEZE ZMĚNY* / PRODLOUŽENÍ O*:

VLIV NA CELKOVOU LHŮTU PLNĚNÍ - ZKRÁCENÍ* / BEZE ZMĚNY * / PRODLOUŽENÍ* O:

NÁVRH ZMĚNOVÉHO LISTU PŘEDKLÁDÁ ZA OBJEDNATELE* / ZHOTOVITELE*:

JMÉNO:

PŘÍLOHY:

ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY:

VYJÁDRĚNÍ K NÁVRHU ZMĚNOVÉHO LISTU:

OBJEDNATEL SOUHLASÍ* / NESOUHLASÍ*

JMÉNO:

ZDŮVODNĚNÍ NESOUHLASU:

ZHOTOVITEL SOUHLASÍ* / NESOUHLASÍ

JMÉNO:

ZDŮVODNĚNÍ NESOUHLASU:

*) nehodící se škrtněte!

Bezpečnostní požadavky objednatele (BPO)

1. Zhotovitel odpovídá za to, že do objektů objednatele (dále jen „ČNB“) budou samostatně vstupovat nebo vjíždět pouze ti jeho pracovníci, kteří jsou jmenovitě uvedeni v seznamu pracovníků schváleném ČNB (dále jen „seznam“). Zhotovitel předloží seznam ČNB nejpozději pět pracovních dní před zahájením prací a zajistí jeho pravidelnou aktualizaci. Pracovníci zhotovitele neuvedení v seznamu mohou vstupovat do objektu zhotovitele pouze v režimu návštěv.
2. Seznam bude obsahovat tyto položky: jméno, příjmení a číslo průkazu totožnosti každého z pracovníků zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby všichni jeho pracovníci uvedení v seznamu byli ještě před předložením seznamu ČNB proškoleni o podmínkách zpracování osobních údajů a o právech subjektů údajů ve smyslu obecného nařízení o ochraně osobních údajů - Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“). Zhotovitel se zejména zavazuje, že všichni jeho pracovníci uvedení v seznamu budou nejpozději do okamžiku předložení seznamu ČNB poučeni:
 - a) o tom, že zhotovitel předá jejich osobní údaje v rozsahu: jméno, příjmení a číslo průkazu totožnosti, fotografie a aktuální výpis rejstříku trestů (ne starší než tři měsíce) v případě požadavku na vystavení vstupní karty České národní bance, sídlem Na Příkopě 28, Praha 1 v rámci plnění této smlouvy, a to za účelem ochrany práv a oprávněných zájmů ČNB (zajištění evidence osob vstupujících do budovy ČNB z důvodu ochrany majetku a osob a správy systému kontrol vstupů ČNB);
 - b) o veškerých právech subjektu údajů, která mohou uplatnit vůči zhotoviteli a ČNB, zejména o právu na přístup k osobním údajům, které jsou o nich zpracovávány, právu na námitku proti zpracování osobních údajů, právu požadovat nápravu situace, která je v rozporu s právními předpisy, a to zejména formou zastavení nakládání s osobními údaji, jejich opravou, doplněním či odstraněním, jakož i o právu podat stížnost k Úřadu pro ochranu osobních údajů.
3. Za poučení svých pracovníků ponese zhotovitel následně odpovědnost. V případě nesplnění povinnosti podle bodu 2. nahradí zhotovitel újmu, která v souvislosti s uvedeným ČNB vznikne, a to včetně případné nemajetkové újmy vzniklé poškozením dobrého jména a dobré pověsti, újmy vzniklé v důsledku postihu pravomocně uloženého ČNB správním nebo jiným k tomu oprávněným orgánem veřejné moci a újmy vzniklé ČNB v důsledku úspěšného uplatnění práv pracovníků zhotovitele vůči ČNB.
4. Požadavky na případné doplňky a změny schváleného seznamu je nutno neprodleně písemnou formou oznámit ČNB. Případné doplňky a změny seznamu podléhají schválení ČNB.
5. Zhotovitel uvede předem ty své pracovníky, pro které požaduje vystavení vstupních karet ke vstupu do objektů ČNB. Vystavení vstupních karet podléhá schválení ze strany ČNB. Vstupní karty budou vystaveny na náklady ČNB. Každé další vystavení vstupní karty bude zpoplatněno částkou 250,- Kč (vč. DPH) s tím, že tato částka bude zhotoviteli vyfakturována. Za vystavení nové vstupní karty nebude nutné platit v případech, kdy:
 - dosavadní karta přestane fungovat bez viditelného mechanického poškození,
 - dojde ke změně příjmení pracovníka,

- byla karta odcizena a událost je doložitelná protokolem od Policie ČR.
6. Zhotovitel bude při zahájení činnosti pro ČNB vybaven vstupními kartami pro jednotlivé pracovníky podle schváleného seznamu. Vstupní karta umožní pracovníkovi zhotovitele samostatný vstup do určených prostor objektů ČNB a samostatný pohyb v nich. Vstupní karta bude nepřenositelná a bude vydávána odborem bankovní bezpečnosti sekce správní ČNB.
 7. Vstupní karty budou vydávány ze strany ČNB pro každého pracovníka zhotovitele jednotlivě proti podpisu, a to po předložení výpisu z rejstříku trestů, který nebude starší než tři měsíce. Výpis z rejstříku trestů bude pracovníkovi vrácen. Při převzetí vstupní karty bude dotčený pracovník zhotovitele poučen o způsobu používání vstupní karty a o režimu vstupu osob a vjezdu vozidel do objektů ČNB a o pohybu v nich.
 8. Pracovník zhotovitele, kterému byla vydána vstupní karta, je povinen okamžitě po zjištění ztráty, odcizení, zneužití, zničení nebo poškození vstupní karty, které brání jejímu řádnému užívání, toto oznámit odboru bankovní bezpečnosti ČNB.
 9. Při ukončení pracovního poměru pracovníka zhotovitele uvedeného v seznamu nebo při ukončení plnění podle smlouvy je zhotovitel povinen neprodleně vrátit vstupní kartu dotčeného pracovníka odboru bankovní bezpečnosti ČNB.
 10. ČNB si vyhrazuje právo vstupní kartu pracovníkovi zhotovitele odebrat z důvodu hrubého porušení režimu vstupu osob a vjezdu vozidel do objektu ČNB nebo porušení režimu pohybu v něm.
 11. Schválení pracovníci musí dodržovat pokyny bankovních policistů pro vstup do vyhrazených prostor budov ČNB a pro pobyt v nich.
 12. Pracovníci zhotovitele jsou povinni podrobit se při každém vstupu do objektu ČNB bezpečnostní kontrole prováděné bankovními policisty.
 13. Pracovníci zhotovitele, kterým nebyla vydána vstupní karta podle bodu 6 těchto bezpečnostních požadavků, budou do prostor ČNB vstupovat a v těchto prostorách se pohybovat v režimu návštěv, to znamená vždy pouze v doprovodu zaměstnance ČNB.
 14. ČNB si vyhrazuje právo nepustit do objektů ČNB pracovníka zhotovitele, který je zjevně pod vlivem alkoholu, drog nebo jiné omamné látky.
 15. Vstup do objektů ČNB se zvířaty je zakázán.
 16. Zhotovitel a jeho pracovníci budou věnovat při plnění díla v oblasti požární ochrany zvýšenou pozornost:
 - dodržování právních předpisů o požární ochraně,
 - předpisům ČNB při provádění požárně nebezpečných prací se zvýšeným požárním nebezpečím (svařování, řezání plamenem, pájení, broušení, rozbrušování apod.),
 17. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že jeho pracovníci, jakož i pracovníci případných jeho podzhotovitelů, kteří se budou na plnění podle této smlouvy podílet, zachovají mlčenlivost o všech skutečnostech, se kterými se v průběhu plnění seznámí a které nejsou veřejně známy.
 18. Povinnost mlčenlivosti podle bodu 17. výše není časově omezena.
 19. V případě mimořádné události se pracovníci zhotovitele musí řídit pokyny bankovních policistů nebo dozorujícího zaměstnance ČNB a dále instrukcemi vyhlášenými vnitřním rozhlasem ČNB.

20. Pracovníci zhotovitele nesmí vnášet do prostor ČNB nebezpečné předměty, jako jsou střelné zbraně, výbušniny, hořlavé kapaliny, tlakové láhve apod. O tom, co je či není nebezpečný předmět, rozhodují bankovní policisté v souladu s vnitřními předpisy ČNB.
21. Fotografování a pořizování videozáznamů je ve všech prostorách objektů ČNB zakázáno. Výjimku tvoří pořizování dokumentace technických havárií a poruch.
22. Ve všech prostorách objektů ČNB je přísný zákaz kouření a používání otevřeného ohně. O povolení k provedení požárně nebezpečné práce se zvýšeným požárním nebezpečím požádá zhotovitel písemnou formou dozorujícího zaměstnance ČNB, a to vždy nejpozději jeden pracovní den před zahájením prací.
23. Pokud bude zhotovitel uzamykat některé dveře v rámci prostoru pracoviště, je povinen předat objednateli záložní klíče od těchto dveří pro případ mimořádné situace (ověření poplachu EPS – požár, jiná havárie). Tyto záložní klíče musí být opatřeny visačkou, na které bude uvedeno, které dveře a v kterých prostorech lze klíčem odemknout.
24. Záložní klíče budou uloženy v řídicí místnosti technicko-bezpečnostních systémů v Praze (dále jen „ŘM TBS“) a objednatel je může použít pouze v mimořádných a odůvodněných případech (EPS – požár, jiná havárie). O případném použití záložních klíčů musí být bez zbytečného odkladu informován pověřený pracovník zhotovitele.
25. Práce zhotovitele, které mají dopad na funkčnost technicko-bezpečnostních systémů (zejména pak případné přerušení napájení), bude zhotovitel provádět výhradně po schválení objednatelem, přičemž žádost o schválení bude objednateli doručena minimálně dva pracovní dny předem.
26. Pracovníci zhotovitele jsou povinni hlásit objednateli veškeré mimořádné události bezodkladně, a to telefonicky na ŘM TBS dané budovy ČNB (tel. [REDACTED]). Pověření pracovníci zhotovitele jsou následně povinni zaslat informace o mimořádné události bez zbytečného odkladu v písemné podobě (e-mail) na adresu: [REDACTED]
27. Pracovníci zhotovitele se musí zdržet poškozování či odcizování majetku ČNB, a dále i jakéhokoli nevhodného chování vůči zaměstnancům a návštěvníkům ČNB.
28. Pracovníci zhotovitele uvedení v seznamu se musí před započítím výkonu práce v objektech objednatele prokazatelně seznámit s „Pravidly pro smluvní partnery ČNB k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí v ČNB“ (dále jen „pravidla“). Pravidla předá v listinné formě zástupci zhotovitele požární a bezpečnostní technik ČNB. Zástupce zhotovitele s pravidly seznámí všechny dotčené pracovníky zhotovitele.
29. ČNB je oprávněna v objektu ČNB kdykoliv podrobit kontrole kteréhokoliv pracovníka zhotovitele uvedeného na seznamu ohledně dodržování požární ochrany, bezpečnosti práce a všech výše uvedených ustanovení.

ČNB

Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1
47

BANKA

