

Vysvětlení č. 1 a změna č. 2
poptávky České národní banky na výběr dodavatele veřejné zakázky
„ČNB - Úpravy suterénu (místnosti č. 1S405, 1S405A, 1S405B, 1S824,
1S837, 1S838)“

Zadavatel obdržel u výše uvedené poptávky dotazy dodavatele, které jsou uvedeny níže, včetně odpovědí zadavatele.

Sada dotazů č. 1 včetně odpovědí zadavatele:

„1. ASŘ – pol.č. 42, 43 a 45 – tyto nové požární uzávěry D02, D03 a D05 jsou dle zadávací dokumentace řešeny do stávající zárubně s alternativou případné výměny zárubně. Při prohlídce bylo zjištěno, že min. na jedné zárubni je ulomený pant, nemají vařené panty a doporučení zadavatele bylo provést jejich výměnu vč. zapravení. Prosíme zadavatele o upřesnění požadavku, s ohledem na sjednocení podmínek při ocenění těchto položek, jestli platí sdělení při prohlídce, že všechny dveře budou dodány v kompletu vč. nové zárubně pro dodatečnou montáž.“

- Zadavatel zrevidoval stav stávajících zárubní a určil zárubně k výměně. Dodavatel v příloze č. 2 poptávky – Cenová tabulka, resp. výkaz výměr, jejíž aktualizovaná verze je přílohou tohoto vysvětlení a změny poptávky (dále jen „Cenová tabulka“), ocenil dveře vč. kompletní výměny zárubně do položek č. 43, 44 a 45 (dveře D03, D04, D05). Dodavatel do položky ocenil všechny úkony potřebné pro kompletní výměnu za novou zárubeň vč. vybourání stávající zárubně. V případě, kdy bude výměnou dotčena dlažba, zadavatel (objednatel) poskytne materiál (dlaždice) ze svých zásob.

„2. ASŘ – prosíme zadavatele o doplnění položky ve VV pro zabetonování vzniklé rýhy v podlaze po vybourání příčky mezi m.č. 1S405A a 1S405B.“

- Viz popis u položky č. 56 Cenové tabulky: Keramická dlažba neglazovaná slinutá, formátu 300 x 300 mm včetně soklu v. 100 mm lepená flexibilním lepidlem na vyrovnaný povrch, do ceny zahrnout kompletní skladbu podkladu v tabulce N043 ozn. B04. Dodavatel provede ocenění v rámci této položky.

„3. ASŘ – prosíme zadavatele o upřesnění technologického postupu sanace podlah dle tabulky B04 položky de06 de10, kde je v popisu tryskání (brokování) podlahy. Tyto práce nejsou obsaženy ve výkazu výměr.“

- Úprava podlahy je obsahem následující položky Cenové tabulky:

25	965048515S1	Broušení betonových povrchů tl. 15 mm, ozn.de27, tabulka B03 1S405A, 1S405B:17,70	m2	17,70000 17,70000
----	-------------	---	----	----------------------

„4. ASŘ – zadavatel v zadávací dokumentaci (B04, B05, ...) požaduje doplnění a opravu obkladů a dlažeb. Dlažba a obklad jsou specifikovány, ale dotaz zní, jestli je přípustná odchylka typu, odstínu (šarže) tohoto materiálu?“

- Drobné odchylky v rámci rozdílu jednotlivých šarží jsou přípustné.

„5. ZTI - prosíme o určení typu a požární odolnosti izolace potrubí dle požadavku v zadávací dokumentaci.“

- Izolace potrubí na bázi syntetického kaučuku. Požární odolnost není vyžadována – údaj uvedený v projektové dokumentaci/souhrnné technické zprávě dodavatel nebude brát v úvahu.

„6. VZT – prosíme o určení množství kabeláže a rozsahu EPS dle požadavku v zadávací dokumentaci.“

- Pro nově osazované pož. klapky je třeba provést úpravu v rozvaděči MaR vč. naprogramování, tyto práce vč. instalace přívodní kabeláže ke klapce provede třetí osoba (jiný smluvní partner zadavatele) odlišná od vybraného dodavatele, s nímž bude uzavřena smlouva na plnění výše uvedené veřejné zakázky, a to na náklady zadavatele (objednatele).

„7. Elektroinstalace – pol. č. 8 – prosíme o upřesnění technických parametrů nového svítidla, případně jestli je jeho dodávka součástí zadání.“

- Nové svítidlo dodá zadavatel (objednatel), dodavatelé při vyplňování Cenové tabulky ocení pouze montáž.

„8. Elektroinstalace – prosíme o doplnění a specifikaci nosných materiálů (plastové lišty, ...) pro povrchovou instalaci kabeláže, na základě požadavku v zadávací dokumentaci.“

- Zadavatel požaduje PVC trubky – tuhá hrdlová trubka vyhovující zkoušce odolnosti šíření plamene (A1-F).

„9. SHZ – našli jsme rozpor ve specifikaci a počtu sprinterů mezi projektovou dokumentací a soupisem prací s výkazem výměr. Upřesní a doplní zadavatel tento rozpor?“

- Bylo opraveno v aktualizované Cenové tabulce, která je přílohou tohoto vysvětlení a změny poptávky.

„10. SHZ – v jaké položce se mají ocenit průrazy a začištění nových prostupů pro rozvody potrubí? Upřesní a doplní zadavatel tento požadavek?“

- Bylo doplněno do aktualizované Cenové tabulky, která je přílohou tohoto vysvětlení a změny poptávky.

Sada dotazů č. 2 včetně odpovědí zadavatele:

„Elektroinstalace (EPS) - komplexní doplnění chybějících položek ve výkazu výměr co se týče metráže kabeláže, počtu komponent, prvků, zdroje, kopplerů, technologií, programování, pasportizace, pomocného materiálu, zkoušky, atd.. Úpravy EPS se řeší pouze textově v dokumentaci PBR, VZT a elektroinstalace s odvoláním na požadavky EPS. Tyto požadavky nejsou zaneseny položkově ve výkazu výměr (pouze jako komplety) a není znám ani konkrétní rozsah EPS v zadávací dokumentaci. Cenový odhad nad rámec Vámi deklarovaných kompletů je několikanásobně vyšší. S ohledem na sjednocení podmínek při oceňování chybějících položek prosíme o doplnění ve výkazu výměr.“

Elektroinstalace (ERO) - v zadávací dokumentaci a ve výkazu výměr se řeší prvky ERO (pouze jako komplety). Dle zadání není znám přesný rozsah požadavků k nacenění. Na prohlídce nebyly prvky evakuačního rozhlasu v m.č. 1S405, 1S405A a 1S405B vidět. Prosíme o doplnění zadání - počtu prvků a kabeláže, které se demontují a montují zpět. Eventuálně o doplnění dalších prací nebo nových materiálů a prvků do výkazu výměr.“

- **EPS**

m.č. 405 – dle podkladů zadavatele se jedná o stávající čidlo (v DSPS ČNB označené: 5022/2/T, patice IP43 – automatický hlásič 3D opticko kouřový, teplotně - diferenciální) – čidlo může zůstat na stejném místě;

m.č. 405A – dle podkladů zadavatele se jedná o stávající čidlo (v DSPS ČNB označené: 5022/1, patice IP43 - – automatický hlásič 3D opticko kouřový, teplotně - diferenciální), čidlo bude vráceno na stejné místo po provedení podhledu;

m.č. 1S837 – dle podkladů zadavatele se jedná o stávající čidlo (v DSPS ČNB označené: 6219/3/T – automatický hlásič 3D opticko kouřový, teplotně - diferenciální), čidlo bude vráceno na stejné místo po provedení podhledu.

Další čidla EPS nejsou zadavateli známa.

Zadavatel dále předpokládá, že stávající ocelová posuvná vrata (navržená k demontáži) byla ovládána EPS – není však dostupná dokumentace – je určeno k odpojení, případně demontáži.

Evakuační rozhlas

m.č. 1S837 – dle podkladů zadavatele se jedná o stávající reproduktor (v DSPS ČNB označený: FRP 2312, v legendě popsán FRP 2311 jako Stropní podhledový reproduktor 6 W vč. mřížky LBC 3090/35), který bude vrácen na stejné místo po provedení podhledu. Dále je zde umístěn nástěnný reproduktor v DSPS označený FRN 2510 – v legendě nepopsán.

m.č. 1S405, 405A – reproduktory v DSPS neuvedeny.

„Elektroinstalace - prosíme o vyjasnění ve výkazu výměr, co se demontuje v m.č. 1S307 - demontáže. Je tím myšleno m.č. 1S837 a 1S838?“

- Jedná se o m.č. 1S837 – bylo opraveno v aktualizované Cenové tabulce, která je přílohou tohoto vysvětlení a změny poptávky.

„Elektroinstalace - je ve výkazu počítáno s kabeláží pro požární klapku - vč. výměry, značení a druhu kabelu dle požadavků EPS, PBR a VZT? V případě, že není, prosíme o doplnění ve výkazu výměr.“

- Předmětem samostatného řešení JCI, není součástí dodávky stavby.

„Elektroinstalace - prosíme o vyjasnění nesouladu ve výkazu výměr a projektovou dokumentací, kde součástí je specifikace. Ve specifikace jsou položky HZS, které jsou ve výkazu výměr nahrazeny komplety. A vzhledem k chybějící projektové dokumentace EPS a ERO je zadání rozdílné. Prosíme o vyjasnění s ohledem na co nejpřesnější ocenění položek.“

- Platí Cenová tabulka (výkaz výměr) – tedy komplety dle výše uvedeného popisu vč. úpravy zapojení v ústředně EPS.

„VZT (EPS, MaR) - odpojení původní a připojení nové požární klapky kabeláží. Prosíme o doplnění do výkazu výměr.“

- Předmětem samostatného řešení JCI, není součástí dodávky stavby

„SHZ - prosíme o vyjasnění nesouladu mezi projektovou dokumentací a výkazem výměr.“

- Platí Cenová tabulka (výkaz výměr).

Sada dotazů č. 3 včetně odpovědi zadavatele:

„Dobrý den, rádi bychom se zúčastnili výběrového řízení, ale tabulka k ocenění nezobrazuje výsledek. Prosim o informaci jestli je ve výkazu chyba nebo je chyba na naší straně.“

- V souvislosti se zpracováním reakcí na dotazy dodavatelů (viz výše) zadavatel přistoupil k aktualizaci **přílohy č. 2 poptávky – Cenová tabulka (výkaz výměr)**. V této podobě je Cenová tabulka plně funkční.

Aktualizovaná verze přílohy č. 2 poptávky – Cenová tabulka (výkaz výměr) je uveřejněna na profilu zadavatele u předmětné veřejné zakázky na adrese: [Veřejné zakázky - E-ZAK ČNB \(cnb.cz\)](#).

Ostatní ustanovení poptávky zůstávají beze změny.

V Praze 14. června 2024

Ing. Zdeněk Virius
ředitel sekce správní
podepsáno elektronicky

Ing. Jakub Janák
ředitel odboru technického
podepsáno elektronicky