

Smlouva o provádění malířských a lakýrnických prací v objektech ČNB v Praze

uzavřená podle § 1746 odst. 2 a § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
(dále jen „smlouva“)

mezi:

Českou národní bankou

Na Příkopě 28

115 03 Praha 1

zastoupenou: Ing. Zdeňkem Viriusem, ředitelem sekce správní

a

Ing. Jakubem Janákem, ředitelem odboru technického

IČO: 48136450

DIČ: CZ48136450

(dále jen „objednatel“ či „ČNB“)

a

Raminex s.r.o.

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka
329459

Záhřebská 562/41, 120 00 Praha 2, Vinohrady

zastoupenou: Michalem Tvrđým, jednatelem

IČO: 09033998

DIČ: CZ09033998

číslo účtu: 2247514002/5500

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I

Předmět a místo plnění

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je povinnost zhotovitele provádět pro objednatele malířské a lakýrnické práce a další s těmito pracemi související činnosti, včetně zajištění materiálu spojeného s prováděním uvedených prací na náklady zhotovitele (dále společně jen „práce“ nebo „plnění“). Dalšími s pracemi souvisejícími činnostmi se rozumí zejména veškeré pomocné práce potřebné pro zajištění řádného průběhu realizace prací, a to zejména zaměření prostor, manipulace s drobným inventářem, zakrývání ploch a inventáře, odstranění nepotřebných hmoždinek, skobiček či hřebíčků ze stěn a zapravení vzniklých děr, provedení nezbytných opatření proti pronikání prachu do vedlejších prostor, oškrábání nesoudržných částí staré malby, odstranění emailového nátěru, doprava materiálu a pracovníků apod.
2. Práce budou spočívat v pravidelných pracích (obnově stávajících maleb a nátěrů) a v pracích na výzvu, které vzniknou na základě aktuálních provozních potřeb objednatele. Předběžný plán obnovy maleb a nátěrů pro období 2. pololetí roku 2024 až 1. pololetí roku 2028 je uveden v příloze č. 1 smlouvy. Pro každý kalendářní rok bude objednatelem vyhotoven plán obnovy maleb a nátěrů včetně předpokládaného harmonogramu, který objednatel informativně předloží zhotoviteli nejméně 30 dnů před daným kalendářním

rokem. Plán bude v průběhu kalendářního roku aktualizován dle aktuálních provozních potřeb objednatele. Závazný rozsah prací včetně lhůt bude objednatelem zadáván prostřednictvím pracovního deníku (blíže viz čl. II).

3. Zhotovitel odpovídá za včasné a řádné plnění a za to, že plnění bude prováděno v souladu s touto smlouvou, s potřebnou odbornou péčí, při dodržení všeobecné a odborné správnosti technologických postupů, a že výsledek prací bude odpovídat obvyklým standardům kvality.
4. Místem plnění jsou objekty ČNB v Praze na adresách:
budovy ústředí: Praha 1, Na Příkopě 28 a Plodinová burza, Senovážné nám. 29 a 30,
budova záložního pracoviště Praha 5 - Zličín, Strojírenská 175.

Článek II

Zadávání a přebírání prací, pracovní deník

1. Zhotovitel je povinen vést po dobu trvání této smlouvy pracovní deník, do kterého budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, stanovené touto smlouvou, dohodou smluvních stran nebo určené objednatelem. Pracovní deník bude uložen v budově ústředí objednatele na místě určeném objednatelem.
2. Práce (pravidelné i na výzvu) budou objednatelem zadávány prostřednictvím pracovního deníku. Záznamem bude objednatel specifikovat zejména popis a rozsah požadovaných prací, místo a lhůtu plnění. Případné změny lhůt musí být rovněž zaznamenány do pracovního deníku a podepsány pověřenými osobami smluvních stran.
3. Práce je zhotovitel povinen zahájit nejpozději do 3 pracovních dnů od zápisu do pracovního deníku, nestanoví-li objednatel zápisem do pracovního deníku lhůtu delší.
4. Práce (pravidelná i na výzvu) bude vždy předána a převzata pověřenými osobami podepsaným záznamem v pracovním deníku. Při převzetí provedených prací budou v pracovním deníku objednatelem zaznamenány veškeré případné zjištěné vady, jakož i lhůta k jejich odstranění. Pokud objednatel pro vady plnění nepřevzme, je toto povinen v pracovním deníku uvést, včetně důvodu nepřevzetí, a stanovit přiměřenou lhůtu, ve které zhotovitel uvedené vady odstraní.

Článek III

Povinnosti a závazky zhotovitele, prohlášení zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen zajistit provádění prací s použitím vlastního materiálu a technických prostředků (výjimku tvoří lešení do pracovní výšky 10 m, které bezplatně zapůjčí objednatel).
2. Zhotovitel se zavazuje používat při pracích výhradně ekologicky a zdravotně nezávadné výrobky. Zhotovitel je povinen předložit objednateli do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele, zapsané do pracovního deníku, seznam výrobků, které bude používat pro malování a lakování, včetně příslušných technických a bezpečnostních listů, a dále, stanoví-li tak objednatel, tento seznam předloží současně s předáním příslušného plnění. Zhotovitel je povinen používat pro plnění shodné výrobky (jako použil při předchozím plnění stejného charakteru), nepřestanou-li se vyrábět či nedomluví-li pověřené osoby smluvních stran jinak.
3. Zhotovitel se zavazuje:
 - a) zajistit provádění plnění **výhradně trestně bezúhonnými pracovníky;**

- b) poskytovat plnění pouze pracovníky schválenými objednatelem;
 - c) provádět plnění dle této smlouvy v dohodnutém čase, stanoveném rozsahu a v požadované kvalitě a v souladu s pokyny objednatele. Plnění je možno provádět v pracovních dnech v době od 7:00 hod. do 18.00 hod. V nezbytných případech (výjimečně) rovněž i mimo pracovní dobu (po dohodě s objednatelem);
 - d) dodržovat veškeré právní předpisy ČR, právní předpisy EU závazné v ČR, a dále technické, bezpečnostní, hygienické a ekologické normy a předpisy, předpisy v oblasti požární ochrany (PO) a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), včetně použití předepsaných ochranných a bezpečnostních pracovních pomůcek, a v souladu s předpisy pro práci ve výškách v případech, kdy toto nastane. V případě porušení předpisů v oblasti PO či BOZP, nekvalitního provádění prací nebo nedodržení pokynů objednatele má objednatel právo přerušit provádění prací a požadovat okamžitou nápravu. Zhotovitel má v tomto případě povinnost zajistit okamžitě řádné plnění svých povinností;
 - e) dodržovat vnitřní pokyny a směrnice objednatele stanovující provozně-technické podmínky v prostorách objednatele, s nimiž objednatel pracovníky zhotovitele seznámí. O seznámení bude proveden zápis;
 - f) dodržovat bezpečnostní požadavky objednatele, které jsou uvedeny v příloze č. 2 smlouvy;
 - g) dbát na pořádek v prostorách přidělených k užívání zhotoviteli (sklad materiálu) a tyto prostory předat ke dni ukončení této smlouvy vyklizené a uvedené do původního stavu s přihlédnutím k běžnému opotřebení;
 - h) **zasílat nejpozději do 5. pracovního dne každého měsíce k odsouhlasení podklady pro fakturaci za provedené plnění**, a to v podobě soupisu prací (ve struktuře odpovídající příloze č. 3 smlouvy) s uvedením provedeného rozsahu (výměram), a to na e-mailové adresy pověřených osob objednatele;
 - i) mít sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám v souvislosti s plněním této smlouvy, a to s pojistným plněním ve výši nejméně 5 milionů Kč (slovy: pět milionů korun českých). Zhotovitel se zavazuje, že pojištění v uvedené výši a rozsahu zůstane účinné po celou dobu trvání této smlouvy, a do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele je zhotovitel povinen toto objednateli doložit.
4. Zhotovitel se dále zavazuje, že v souvislosti s plněním dle této smlouvy:
- a) zajistí legální zaměstnávání osob a férové a důstojné pracovní podmínky pro všechny pracovníky podílející se na plnění této smlouvy. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se přitom rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovněprávními a mzdovými předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků dle tohoto ustanovení i u svých poddodavatelů;
 - b) zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá zhotovitelem v souvislosti s touto smlouvou, a to nejpozději do 14 dnů od obdržení platby ze strany objednatele. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách poddodavatelům.
5. Zhotovitel prohlašuje, že:
- a) k poskytování prací dle této smlouvy je plně (či prostřednictvím poddodavatelů) odborně způsobilý a kapacitně, materiálově i technicky vybavený;

- b) se seznámil s rozsahem a povahou prací, včetně kvalitativních nároků na provádění plnění;
 - c) bere na vědomí, že práce v budovách ústředí budou prováděny převážně za plného provozu budov a z tohoto důvodu je nezbytné jejich provádění maximálně přizpůsobit provozním podmínkám objednatele, což mj. znamená, že **práce bude provádět 1 pracovník zhotovitele (max. 2 pracovníci)**;
 - d) pracovníci určení k provádění prací dle této smlouvy jsou profesně i zdravotně způsobilí pro výkon prací.
6. Na plnění poskytnutá poddodavateli zhotovitele se pohlíží tak, jako by je zhotovitel provedl sám.
 7. Zhotovitel přijímá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, dodržování předpisů v oblasti BOZP a PO, včetně kvality prováděných prací.
 8. Plnění dle této smlouvy bude zhotovitel provádět na vlastní riziko a nebezpečí.
 9. Zhotovitel odpovídá za škody, které způsobí jeho pracovníci či třetí osoby při poskytování plnění dle této smlouvy, a to zejména na majetku objednatele. Vzniklé škody je zhotovitel povinen neprodleně, nejpozději následující den, oznámit objednateli. Objednatel a zhotovitel se dohodnou na způsobu nápravy, a to zpravidla uvedením do původního stavu, případně uhrazením vzniklé škody (např. v rámci sjednaného pojištění zhotovitele).
 10. V průběhu provádění prací bude zhotovitel provádět vlastními prostředky a na svoje náklady průběžný denní úklid prostor, popř. transportních cest, pokud došlo při provádění prací k jejich znečištění, a po ukončení prací závěrečný hrubý úklid.
 11. Zhotovitel je původcem veškerého odpadu vzniklého při plnění dle této smlouvy a je povinen zajistit na své náklady likvidaci tohoto odpadu v souladu s platnými právními předpisy na ochranu životního prostředí. Zhotovitel naloží s veškerým nashromážděným odpadem jako původce odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, kdy je zejména povinen provést jeho ekologickou likvidaci. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli doklady o ekologické likvidaci veškerého odpadu vzniklého při plnění dle této smlouvy nejpozději do 10 dnů od ukončení příslušného plnění.
 12. Zhotovitel je oprávněn změnit své poddodavatele jen s předchozím písemným souhlasem objednatele (bez povinnosti smluvních stran uzavírat dodatek k této smlouvě). Seznam poddodavatelů platný ke dni uzavření této smlouvy tvoří přílohu č. 4 smlouvy. Změnu v osobě poddodavatele či doplnění dalšího poddodavatele zašle zhotovitel k odsouhlasení na e-mailové adresy pověřených osob objednatele, bez povinnosti uzavírat dodatek k této smlouvě.
 13. Zhotovitel není oprávněn převést svá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

Článek IV Ceny plnění

1. Ceny za plnění dle této smlouvy budou stanoveny podle skutečného rozsahu plnění a podle jednotkových cen uvedených v příloze č. 3 smlouvy. Pro měření ploch se použije metodika ÚRS CZ a.s.
2. Ceny zahrnují veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním dle této smlouvy. Součástí ceny je i cena použitého materiálu, veškerých souvisejících prací a náklady na dopravu do místa provádění prací a zpět apod. (viz příloha č. 3 smlouvy).

3. Ceny uvedené v příloze č. 3 smlouvy jsou cenami bez daně z přidané hodnoty.
4. Jelikož plnění dle této smlouvy spadá do stavebních prací s režimem přenesení daňové povinnosti, je zhotovitel povinen postupovat podle § 92e zákona o DPH. Daňové doklady je zhotovitel povinen doručit objednateli nejdéle do 15. dne měsíce následujícího po měsíci, v němž se uskutečnilo zdanitelné plnění. Daň z přidané hodnoty odvede objednatel.
5. Zhotovitel je oprávněn navrhnout objednateli změnu jednotkových cen uvedených v příloze č. 3 smlouvy v návaznosti na vývoj indexu „cen průmyslových výrobců, stejné období předchozího roku = 100, sloupec „Průměr od počátku roku“, a to průměr za předchozí kalendářní rok, který vyhlašuje Český statistický úřad. První úpravu cen je zhotovitel oprávněn navrhnout nejdříve po uplynutí jednoho roku ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. Úpravy cen po dohodě smluvních stran o jejich navýšení budou prováděny písemnými dodatky ke smlouvě, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.

Článek V **Platební podmínky**

1. Daňové doklady za plnění dle této smlouvy bude zhotovitel vystavovat 1x měsíčně, a to po uplynutí kalendářního měsíce, v němž bylo/a plnění převzato/a objednatelům zápisem v pracovním deníku. Přílohou daňového dokladu bude objednatelům odsouhlasený soupis prací v souladu s čl. III odst. 3 písm. h) smlouvy.
2. Doklad k úhradě (fakturu) zašle zhotovitel elektronicky jako přílohu e-mailové zprávy na adresu faktury@cnb.cz ve formátu ISDOC. Pokud není možné vytvořit doklad ve formátu ISDOC, je možné zasílat jej ve formátu PDF. V jedné e-mailové zprávě smí být pouze jeden doklad k úhradě. Mimo vlastní doklad k úhradě může být přílohou e-mailové zprávy jedna až sedm příloh k dokladu ve formátech PDF, DOC, DOCX, XLS, XLSX. Přijaty budou i doklady k úhradě v jiném formátu, který bude v souladu s evropským standardem elektronické faktury. Nebude-li možné zaslat doklad k úhradě elektronicky, zašle jej zhotovitel v analogové formě na adresu:

Česká národní banka
sekce rozpočtu a účetnictví
odbor účetnictví
Na Příkopě 28
115 03 Praha 1

3. Doklad k úhradě bude obsahovat údaje podle § 435 občanského zákoníku a bankovní účet, na který má být placeno, a který je uveden v záhlaví této smlouvy nebo který byl později aktualizován zhotovitelem (dále jen „určený účet“). Daňový doklad bude nadto obsahovat náležitosti stanovené v zákoně o dani z přidané hodnoty. Nezbytnou náležitostí každého dokladu je také číslo této smlouvy (ve formátu ISDOC v poli ID ve skupině Contract References). Pokud doklad bude postrádat některou ze stanovených náležitostí nebo bude obsahovat chybné údaje, je objednatel oprávněn jej vrátit zhotoviteli, a to až do lhůty splatnosti. Nová lhůta splatnosti začíná běžet dnem doručení bezvadného dokladu.
4. V případě, že bude v dokladu k úhradě uveden jiný než určený účet, je pověřený pracovník zhotovitele povinen na základě výzvy objednatelům sdělit na e-mailovou adresu, ze které byla výzva odeslána, zda má být zapláceno na bankovní účet uvedený v dokladu, nebo na určený účet. V tomto případě se doklad k úhradě nevrací s tím, že lhůta splatnosti začíná běžet až dnem doručení sdělení zhotovitele podle předchozí věty.

5. Splatnost dokladů činí 14 dnů ode dne jejich doručení objednateli. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
6. Smluvní strany se ve smyslu občanského zákoníku dohodly, že objednatel je oprávněn započíst jakoukoli svou peněžitou pohledávku za zhotovitelem, ať splatnou či nesplatnou, oproti jakékoli peněžité pohledávce zhotovitele za objednatelem, ať splatné či nesplatné.

Článek VI

Záruka za jakost a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost provedených prací po dobu 24 měsíců od převzetí provedených prací dle čl. II odst. 4 smlouvy.
2. Zárukou za jakost se zhotovitel zavazuje, že předmět plnění bude po stanovenou záruční dobu způsobilý pro použití ke smluvenému, popř. obvyklému účelu a že si zachová smluvené, popř. obvyklé vlastnosti. Ustanovení § 2112 občanského zákoníku, stanovící důsledky neoznámení vad zboží bez zbytečného odkladu, se pro účely této smlouvy nepoužije.
3. Vady zjištěné během záruční doby oznámí objednatel zhotoviteli zápisem do pracovního deníku. Vady je zhotovitel povinen odstranit do 10 pracovních dnů od jejich zápisu do pracovního deníku, nesjednají-li pověřené osoby smluvních stran v pracovním deníku lhůtu delší.

Článek VII

Pověřené osoby smluvních stran, pracovní tým

1. Pověřené osoby smluvních stran:

za objednatele:	
za zhotovitele:	

Tam, kde se smlouva odvolává na dohodu pověřených osob smluvních stran, nevyžaduje tato dohoda uzavření dodatku ke smlouvě.

2. Smluvní strany se zavazují vzájemně informovat o případné změně v osobách či v kontaktních údajích uvedených v tomto článku, a to e-mailem zaslaným pověřeným osobám druhé smluvní strany, bez nutnosti uzavírání dodatku ke smlouvě.
3. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli **nejpozději 5 pracovních dnů před zahájením plnění ke schválení seznam pracovníků**, kteří se budou podílet na plnění dle této smlouvy (dále jen „pracovní tým“), a to s údaji dle přílohy č. 2 – Bezpečnostní požadavky objednatele (včetně jejich výpisů z rejstříku trestů ne starších 3 měsíců).
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že všichni pracovníci zhotovitele budou po celou dobu trvání této smlouvy splňovat kvalifikaci stanovenou objednatelem v bodě 8.3.1 písm. b) zadávacích podmínek na předmět této smlouvy (dále jen „zadávací podmínky“).

5. Změnu ve složení pracovního týmu je zhotovitel povinen oznámit objednateli nejméně 6 pracovních dnů před provedením změny (nedomluví-li se pověřené osoby smluvních stran jinak) a současně doložit splnění kvalifikace nového člena týmu způsobem shodným se zadávacími podmínkami. Změna může být provedena až po vyjádření pověřené osoby objednatele, že nový pracovník splňuje stanovenou kvalifikaci. Objednatel je povinen se vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů od obdržení podkladů od zhotovitele.
6. Objednatel si vyhrazuje právo v odůvodněných případech požádat zhotovitele o výměnu pracovníka pracovního týmu, a to zejména v případě opakovaného zjištění nedodržování kvality či lhůt plnění či opakovaného neplnění jiných povinností dle této smlouvy. Zhotovitel na základě písemné odůvodněné žádosti zajistí změnu v osobě pracovníka nejpozději do 15 pracovních dnů od obdržení žádosti objednatele, nedohodnou-li se pověřené osoby smluvních stran jinak.

Článek VIII Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením plnění v kterékoliv smlouvou stanovené nebo v pracovním deníku uvedené lhůtě (termínu), s výjimkou případů uvedených níže v tomto článku, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení, je-li lhůta (termín) stanovena v pracovních dnech ve výši 500 Kč za každý započatý pracovní den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě pro zahájení prací dle čl. II odst. 3 je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý pracovní den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě stanovené dle čl. II odst. 4 pro odstranění zjištěných vad nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním záruční vady ve lhůtě stanovené dle čl. VI odst. 3 je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý pracovní den prodlení.
4. Objednatel je oprávněn požadovat smluvní pokutu v případě porušení povinnosti zhotovitele stanovené v čl. III odst. 3 písm. a), a to ve výši 100 Kč za každý den poskytování plnění pracovníkem, který nespĺňuje stanovenou podmínky.
5. Objednatel je oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý případ porušení povinnosti zhotovitele stanovené v čl. III odst. 3 písm. c) až e), odst. 4, odst. 10 až 12, a to i opakovaně.
6. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě stanovené v čl. III odst. 3 písm. i) pro doložení sjednaného pojištění odpovědnosti za škodu je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý pracovní den prodlení.
7. V případě nedodržení bezpečnostních požadavků uvedených v příloze č. 2 smlouvy je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý jednotlivý případ, a to i opakovaně.
8. V případě, že zhotovitel použije k pracím výrobek, který nespĺňuje požadavky uvedené v čl. III odst. 2, je povinen vyměnit takovýto výrobek za jiný, který splňuje požadavky, a zároveň je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý jednotlivý případ takového porušení, a to i opakovaně.
9. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě dle čl. III odst. 2 pro předložení seznamu používaných výrobků, včetně předložení příslušných technických a bezpečnostních listů

- a prohlášení o shodě/vlastnostech, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý pracovní den prodlení.
10. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě pro doručení daňového dokladu podle čl. IV odst. 4 je objednatel oprávněn za každý den prodlení účtovat smluvní pokutu ve výši 0,04 % z částky odpovídající výši DPH, kterou je objednatel povinen odvést, minimálně však 500 Kč.
 11. V případě prodlení zhotovitele s výměnou člena pracovního týmu ve lhůtě dle čl. VII odst. 6 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý pracovní den prodlení.
 12. V případě porušení závazku zhotovitele zajistit mlčenlivost dle čl. IX je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý zjištěný případ takového porušení, a to i opakovaně.
 13. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě stanovené v čl. XII odst. 5 či 6 je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý pracovní den prodlení.
 14. V případě, že se ukáže tvrzení zhotovitele uvedené v čl. XII odst. 1, 2 nebo 4 jako nepravdivé nebo poruší-li zhotovitel závazek stanovený v čl. XII odst. 3, vzniká objednateli nárok účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč za každé nepravdivé tvrzení či porušení závazku zhotovitele.
 15. V případě prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení podle předpisů občanského práva.
 16. Splatnost dokladu k úhradě smluvní pokuty je 14 dnů od jeho doručení povinné smluvní straně.
 17. Smluvní pokutou není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.

Článek IX Mlčenlivost

Zhotovitel se zavazuje zajistit, že veškeré osoby, které se budou na plnění podle této smlouvy podílet (včetně poddodavatelů a jejich pracovníků), zachovají mlčenlivost o všech skutečnostech, se kterými se u objednatele v průběhu plnění seznámí, vyjma plnění povinností stanovených právními předpisy a vyjma sdělení takových skutečností osobám, které jsou na základě právních předpisů vázány stejnou nebo přísnější povinností mlčenlivosti, a dále vyjma případů, kdy se sdělením takových skutečností objednatel písemně souhlasí či jde o informace veřejně přístupné. Povinnost mlčenlivosti není časově omezena.

Článek X Součinnost objednatele

Objednatel zajistí pracovníkům zhotovitele (poddodavatele):

- a) vstup do objektů plnění (při dodržení bezpečnostních požadavků objednatele dle přílohy č. 2 smlouvy),
- b) poučení před zahájením plnění o místních platných předpisech bezpečnosti práce, hygieny práce a požární ochrany,
- c) přístup ke zdrojům teplé a studené užitkové vody a elektrické energie a bezplatný odběr těchto médií v míře nezbytné pro plnění závazku zhotovitele dle této smlouvy,

- d) přístup k hygienickému zařízení (toaleta, umývadlo, sprcha),
- e) místnost pro sklad materiálu a vybavení (s možností uzamčení) včetně místa pro převlékání v budově ústředí,
- f) na předchozí žádost a na nezbytnou dobu parkování vozidla zhotovitele v místě k tomu určeném za účelem vyložení a naložení materiálu (toto omezení se týká pouze budov objednatele v ústředí). Zhotovitel je povinen zajistit, aby vozidlo, pro něž bude požadovat vjezd do garáží v budovách ústředí, nepřekročilo maximální provozní rozměry určené technickými a provozními parametry garáže, které jsou následující: šířka 2680 mm, výška 2650 mm a sklon komunikace mezi ulicí Senovážnou a úrovní podlahy garáží činí 13 %. Objednatel nemůže v pracovních dnech poskytnout parkování vozidla zhotovitele či jeho poddodavatelů v garážích objednatele v ústředí, ve svátek či o víkendech je možné parkování vozidla v těchto garážích po předchozím odsouhlasení objednatele. Žádost o vjezd veškerých vozidel do garáží (v případě plnění na Zličíně vjezdu do areálu) je nutné zaslat nejpozději 24 hod. před plánovaným vjezdem v pracovních dnech, žádost o vjezd na sobotu a neděli musí být podána nejpozději ve čtvrtek. Do žádosti se uvádí jméno a příjmení řidiče, registrační značka vozidla, tovární značka a typ vozidla. Žádost se zasílá na e-mailové adresy pověřených osob objednatele.

Článek XI

Uveřejnění smlouvy a skutečně uhrazené ceny

1. Zhotovitel si je vědom zákonné povinnosti objednatele uveřejnit na svém profilu tuto smlouvu včetně všech jejích případných změn a dodatků a výši skutečně uhrazené ceny za plnění této smlouvy.
2. Profilem objednatele je elektronický nástroj, prostřednictvím kterého objednatel, jako veřejný zadavatel dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám způsobem, který umožňuje neomezený a přímý dálkový přístup, přičemž profilem objednatele v době uzavření této smlouvy je <https://ezak.cnb.cz/>.
3. Povinnost uveřejňování dle tohoto článku je objednateli uložena § 219 ZZVZ.
4. Uveřejňování bude prováděno dle ZZVZ a příslušného prováděcího předpisu k ZZVZ.

Článek XII

Potvrzení zhotovitele, další závazky zhotovitele a objednatele

1. Zhotovitel potvrzuje, že ke dni účinnosti této smlouvy on ani jeho poddodavatelé nenaplnují definiční znaky subjektů uvedených v čl. 5k nařízení (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění jeho změn (dále také jako „nařízení č. 833/2014“), nebo subjektů uvedených v čl. 1h rozhodnutí Rady 2014/512/SZBP ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění jeho změn (dále jen „rozhodnutí 2014/512/SZBP“), kterým je zakázáno zadat či plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu ve smyslu v tomto ustanovení uvedeného nařízení či rozhodnutí. Subjekty naplňující definiční znaky subjektů uvedených v čl. 5k nařízení č. 833/2014 nebo subjektů uvedených v čl. 1h rozhodnutí 2014/512/SZBP budou dále označovány jako „určené subjekty“.
2. Zhotovitel dále potvrzuje, že ke dni účinnosti této smlouvy není osobou uvedenou v příloze I nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost

a nezávislost Ukrajiny, ve znění jeho změn (dále také jako „nařízení č. 269/2014“), nebo v příloze I nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, ve znění jeho změn (dále také jako „nařízení č. 208/2014“), nebo v příloze I nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska, ve znění jeho změn (dále také jako „nařízení č. 765/2006“), nebo v příloze rozhodnutí Rady 2014/145/SZBP ze dne 17. března 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění jeho změn (dále také jako „rozhodnutí 2014/145/SZBP“). Osoba uvedená v příloze I nařízení č. 269/2014 nebo v příloze I nařízení č. 208/2014 nebo v příloze I nařízení č. 765/2006 nebo v příloze rozhodnutí Rady 2014/145/SZBP bude dále označována jako „určená osoba“.

3. Zhotovitel se současně zavazuje, že určeným osobám dle předchozího odstavce (není-li jí sám) nebo v jejich prospěch nezpřístupní žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje získané v souvislosti s plněním dle této smlouvy, a to přímo ani nepřímo.
4. Zhotovitel dále potvrzuje, že plnění jím poskytované dle této smlouvy neporušuje žádným způsobem jakékoliv platné právní předpisy vydané zejména orgány Evropské unie [tj. zejména zákazy dovozu výrobků ze železa a oceli ve smyslu nařízení Rady (EU) č. 2022/428 ze dne 15. března 2022, kterým se mění „základní“ nařízení (EU) č. 833/2014 nebo nařízení Rady (EU) č. 2022/355 ze dne 2. března 2022, kterým se mění „základní“ nařízení (ES) č. 765/2006 o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku apod.]. Objednatel je oprávněn při porušení této povinnosti zhotovitele plnění nepřevzít v jakékoliv jeho části.
5. V případě, že by v průběhu účinnosti této smlouvy zhotovitel nebo jeho jakýkoliv poddodavatel naplnili definiční znaky určeného subjektu nebo se zhotovitel stal určenou osobou, je zhotovitel povinen o takové skutečnosti objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději do 2 pracovních dnů od nastání takové skutečnosti, písemně informovat.
6. Dojde-li za dobu účinnosti této smlouvy ke změnám v kterémkoliv z výše uvedených nařízení Rady (EU) či rozhodnutí Rady nebo k přijetí jakékoliv jiné nové legislativy tak, že bude nezbytné dát tuto smlouvu s nařízením Rady (EU), rozhodnutím Rady nebo jinou novou legislativou do souladu, zavazují se smluvní strany uzavřít písemný dodatek k této smlouvě, jehož předmětem bude úprava či doplnění práv a povinností smluvních stran v rámci této smlouvy (sankční mechanismy či nové možnosti ukončení smlouvy z toho nevyjímaje), a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 pracovních dnů poté, co změny nařízení Rady (EU), rozhodnutí Rady či jiná nová legislativa nabydou platnosti, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
7. Vznikne-li objednateli v souvislosti s nepravdivým tvrzením nebo porušením povinností či závazků zhotovitele dle tohoto článku jakákoliv škoda, je zhotovitel tuto škodu objednateli povinen v plné výši nahradit.

Článek XIII

Trvání a ukončení smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Vypovědět ji může kterákoliv ze smluvních stran písemnou výpovědí doručenou druhé straně. Výpovědní doba je šestiměsíční a běží od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla doručena písemná výpověď druhé smluvní straně. Zhotovitel je oprávněn vypovědět smlouvu nejdříve po uplynutí jednoho roku ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.

2. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu bez výpovědní doby v případě, kdy na základě písemné informace od zhotovitele či z vlastní iniciativy shledá, že zhotovitel nebo jeho kterýkoliv poddodavatel naplnili definiční znaky určeného subjektu nebo zhotovitel se stane určenou osobou nebo zhotovitel neuzavře dodatek ke smlouvě ve smyslu čl. XII odst. 6 této smlouvy nebo zhotovitel poruší povinnost nezpřístupnit jakékoliv určené osobě (není-li jí sám) nebo v její prospěch žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje získané v souvislosti s plněním dle této smlouvy, a to přímo ani nepřímo, nebo povinnost dodat či poskytnout plnění, které neporušuje žádným způsobem jakékoliv platné právní předpisy vydané zejména orgány Evropské unie. Tato výpověď je účinná dnem jejího doručení zhotoviteli.
3. V případě, že některá ze smluvních stran podstatným způsobem poruší smluvní povinnost vyplývající pro ni z této smlouvy, je druhá smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit. Za podstatné porušení smluvní povinnosti se považuje zejména:
 - ze strany zhotovitele:
 - opakované (tj. pro účely této smlouvy minimálně 3x celkem za dobu trvání této smlouvy) prodlení v jakékoli lhůtě/termínu stanoveného dle této smlouvy (včetně lhůt v pracovním deníku) delší než 20 dnů,
 - opakované prodlení s odstraněním vad plnění dle této smlouvy o více než 10 dnů oproti objednatelům stanovené lhůtě pro odstranění vady,
 - opakované porušení jakékoli povinnosti stanovené v čl. III odst. 2, 3 písm. a), b), d) či e) či v čl. VII odst. 4,
 - ze strany objednatele:
 - prodlení s úhradou daňového dokladu delší než 30 dnů.
4. Objednatel může odstoupit od smlouvy kdykoliv po zahájení insolvenčního řízení na majetek zhotovitele, nebo v případě vstupu zhotovitele do likvidace.
5. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, a to i v její jakékoliv části, v případě, kdy na základě písemné informace od zhotovitele či z vlastní iniciativy shledá, že zhotovitel nebo jeho kterýkoliv poddodavatel naplnili definiční znaky určeného subjektu nebo zhotovitel se stane určenou osobou nebo zhotovitel neuzavře dodatek ke smlouvě ve smyslu čl. XII odst. 6 této smlouvy nebo zhotovitel poruší povinnost nezpřístupnit jakékoliv určené osobě (není-li jí sám) nebo v její prospěch žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje získané v souvislosti s plněním dle této smlouvy, a to přímo ani nepřímo, nebo povinnost dodat či poskytnout plnění, které neporušuje žádným způsobem jakékoliv platné právní předpisy vydané zejména orgány Evropské unie.
6. Odstoupení je účinné okamžikem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok objednatele na smluvní pokuty dle čl. VIII této smlouvy, či nárok smluvních stran na náhradu škody.

Článek XIV **Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dne 1. 7. 2024.
2. Smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, není-li ve smlouvě

- uvedeno jinak. Dodatek v elektronické podobě se považuje za řádně podepsaný objednatelem, je-li podepsán kvalifikovanými elektronickými podpisy.
3. Závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.
 4. Spory vyplývající z této smlouvy budou řešeny především dohodou smluvních stran. Nebude-li možné dosáhnout dohody, bude spor řešen před místně a věcně příslušným soudem České republiky, a to výlučně podle českého práva.
 5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami vztahující se k této smlouvě bude probíhat v českém nebo slovenském jazyce, nebude-li smluvními stranami/pověřenými osobami smluvních stran v konkrétním případě dohodnuto jinak.
 6. Odpověď stran této smlouvy podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
 7. Smluvní strany vylučují na smluvní vztah založený touto smlouvou uplatnění ustanovení § 1765 a § 1766 občanského zákoníku, čímž se ruší nárok zhotovitele na jednání podle § 1765 odst. 1 občanského zákoníku a zhotovitel tak přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany dále vylučují uplatnění domněnky doby dojití dle § 573 občanského zákoníku.
 8. Ukončením/zrušením smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se nároků z odpovědnosti za vady, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, závazku mlčenlivosti ani další ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení/zrušení smlouvy.
 9. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
 10. Nedílnou součástí smlouvy jsou její přílohy č. 1 až 4. V případě rozporu mezi některými ustanoveními smlouvy a jejími přílohami má přednost smlouva, nedohodnou-li se smluvní strany (pověřené osoby smluvních stran) v konkrétním případě jinak.

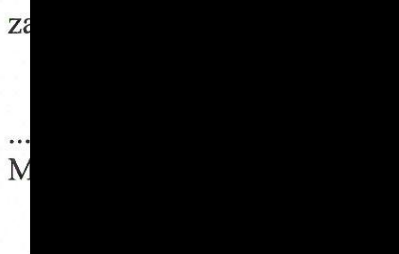
Přílohy smlouvy:

č. 1 -	Předběžný plán obnovy maleb a nátěrů (2. pololetí r. 2024 - 1. pololetí r. 2028)
č. 2 -	Bezpečnostní požadavky objednatele
č. 3 -	Cenová tabulka
č. 4 -	Seznam poddodavatelů

V Praze dne 30.5.2024



V Praze dne 29.5.2024



Předběžný plán obnovy maleb a nátěrů (2. pololetí r. 2024 - 1. pololetí r. 2028)

rok 2024 (od 07/24)

obnova maleb v gastrokomplexu	3350	m ²
obnova maleb WC, sprchy, šatny	1510	m ²
opravy maleb dle provozních potřeb ČNB	3160	m ²
opravy nátěrů dveří a obložek	80	m ²

rok 2025

obnova maleb na schodištích 1. etapa	5670	m ²
obnova maleb v gastrokomplexu	3350	m ²
obnova maleb v čajových kuchyňkách	1313	m ²
obnova nátěru plotu - Zličín*	320	m ²
obnova nátěrů střešních lávek 2. etapa	470	m ²
opravy maleb dle provozních potřeb	2300	m ²
opravy nátěrů dveří a obložek	80	m ²

rok 2026

obnova maleb na schodištích 2. etapa	5670	m ²
obnova maleb v gastrokomplexu	3350	m ²
obnova maleb zdravotního střediska	250	m ²
obnova nátěrů střešních lávek 3. etapa	300	m ²
opravy maleb dle provozních potřeb ČNB	3460	m ²
opravy nátěrů dveří a obložek	80	m ²

rok 2027

obnova maleb na chodbách 1. etapa	5862	m ²
obnova maleb v gastrokomplexu	3350	m ²
obnova maleb v čajových kuchyňkách	1312	m ²
obnova maleb v SRC	570	m ²
obnova maleb v pasáži ČNB	200	m ²
opravy maleb dle provozních potřeb ČNB	2900	m ²
opravy nátěrů dveří a obložek	80	m ²

rok 2028 (do 06/28)

obnova maleb v peněžním provozu ČNB	3700	m ²
obnova maleb na chodbách 2. etapa	2500	m ²
obnova maleb zdravotního střediska	250	m ²
opravy maleb dle provozních potřeb ČNB	3360	m ²
opravy nátěrů dveří a obložek	100	m ²

* kromě tohoto plnění se plnění uvedené v této příloze týká budov ústředí ČNB

Bezpečnostní požadavky objednatele

1. Zhotovitel odpovídá za to, že do objektů objednatele (dále jen „ČNB“) budou vstupovat nebo vjíždět pouze ti jeho pracovníci, kteří jsou jmenovitě uvedeni v seznamu pracovníků schváleném ČNB (dále jen „seznam“). Tato povinnost se vztahuje i na posádky vozidel zhotovitele vjíždějících do garáží ČNB za účelem složení a naložení nákladu.
2. Seznam bude obsahovat tyto položky: jméno, příjmení a číslo průkazu totožnosti každého z pracovníků zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby všichni jeho pracovníci uvedení v seznamu byli ještě před předložením seznamu ČNB proškoleni o podmínkách zpracování osobních údajů a o právech subjektů údajů ve smyslu obecného nařízení o ochraně osobních údajů - Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“). Zhotovitel se zejména zavazuje, že všichni jeho pracovníci uvedení v seznamu budou nejpozději do okamžiku předložení seznamu ČNB poučeni:
 - a) o tom, že zhotoviteli předá jejich osobní údaje v rozsahu: jméno, příjmení a číslo průkazu totožnosti České národní bance, sídlem Na Příkopě 28, Praha 1 v rámci plnění této smlouvy, a to za účelem ochrany práv a oprávněných zájmů ČNB (zajištění evidence osob vstupujících do budov ČNB z důvodu ochrany majetku a osob a správy systému kontrol vstupů ČNB);
 - b) o veškerých právech subjektu údajů, která mohou uplatnit vůči zhotoviteli a ČNB, zejména o právu na přístup k osobním údajům, které jsou o nich zpracovávány, právu na námitku proti zpracování osobních údajů, právu požadovat nápravu situace, která je v rozporu s právními předpisy, a to zejména formou zastavení nakládání s osobními údaji, jejich opravou, doplněním či odstraněním, jakož i o právu podat stížnost k Úřadu pro ochranu osobních údajů.
3. Za poučení svých pracovníků ponese zhotovitel následně odpovědnost. V případě nesplnění povinnosti podle odst. 2 této přílohy nahradí zhotovitel újmu, která v souvislosti s uvedeným ČNB vznikne, a to včetně případné nemajetkové újmy vzniklé poškozením dobrého jména a dobré pověsti, újmy vzniklé v důsledku postihu pravomocně uloženého ČNB správním nebo jiným k tomu oprávněným orgánem veřejné moci a újmy vzniklé ČNB v důsledku úspěšného uplatnění práv pracovníků zhotovitele vůči ČNB.
4. Požadavky na případné doplňky a změny schváleného seznamu je nutno neprodleně oznámit ČNB. Případné doplňky a změny seznamu podléhají schválení ČNB. Osoby neschválené ze strany ČNB nemohou vstupovat do objektů ČNB, přičemž ČNB si vyhrazuje právo neuvádět důvody jejich neschválení.
5. Zhotovitel uvede předem ty své pracovníky, pro které požaduje vystavení vstupních karet ke vstupu do objektů ČNB. Vystavení vstupních karet podléhá schválení ze strany ČNB. První vstupní karty budou vystaveny na náklady ČNB. Každé další vystavení vstupní karty bude zpoplatněno částkou 250,- Kč (vč. DPH) s tím, že tato částka bude zhotoviteli vyfakturována. Za vystavení nové vstupní karty nebude nutné platit v případech, kdy:
 - dosavadní karta přestane fungovat bez viditelného mechanického poškození,
 - dojde ke změně příjmení pracovníka,
 - byla karta odcizena a událost je doložitelná protokolem od Policie ČR.
6. Zhotovitel bude při zahájení činnosti pro ČNB vybaven počtem vstupních karet pro jednotlivé pracovníky podle schváleného seznamu. Vstupní karta umožní pracovníkovi

- zhotovitele samostatný vstup do určených prostor objektů ČNB a samostatný pohyb v nich. Vstupní karta bude nepřenositelná a bude vydávána odborem bankovní bezpečnosti a krizového řízení ČNB.
7. Vstupní karty budou pracovníkům zhotovitele vydávány vždy při příchodu do objektu ČNB po kontrole totožnosti pracovníkem ostrahy na recepci. Vynášení vstupní karty mimo objekt ČNB není povoleno.
 8. Vstupní karty budou vydávány ze strany ČNB pro každého pracovníka zhotovitele jednotlivě proti podpisu, a to po předložení výpisu z rejstříku trestů, který nebude starší než tři měsíce. Výpis z rejstříku trestů bude pracovníkovi vrácen. Při převzetí vstupní karty bude dotčený pracovník zhotovitele poučen o způsobu používání vstupní karty a o režimu vstupu osob a vjezdu vozidel do objektů ČNB a o pohybu v nich.
 9. Pracovník zhotovitele, kterému byla vydána vstupní karta, je povinen okamžitě po zjištění ztráty, odcizení, zneužití, zničení nebo poškození vstupní karty, které brání jejímu řádnému užívání, toto oznámit odboru bankovní bezpečnosti a krizového řízení ČNB prostřednictvím pracovníka ostrahy v budově.
 10. Při ukončení pracovního poměru pracovníka zhotovitele uvedeného v seznamu nebo při ukončení plnění podle smlouvy je zhotovitel povinen neprodleně vrátit vstupní kartu dotčeného pracovníka odboru bankovní bezpečnosti a krizového řízení ČNB.
 11. ČNB si vyhrazuje právo nevydat vstupní karty pracovníkům zhotovitele bez udání důvodu.
 12. ČNB si vyhrazuje právo vstupní kartu pracovníkovi zhotovitele odebrat z důvodu hrubého porušení režimu vstupu osob a vjezdu vozidel do objektu ČNB nebo porušení režimu pohybu v něm.
 13. Objednatel si vyhrazuje právo vyřadit i schválené pracovníky zhotovitele ze seznamu bez udání důvodů. Schválení pracovníci musí dodržovat pokyny pracovníků ostrahy pro vstup do vyhrazených prostor a pro pobyt v nich.
 14. Pracovníci zhotovitele jsou povinni podrobit se při každém vstupu do objektu ČNB bezpečnostní kontrole prováděné pracovníky ostrahy.
 15. ČNB si vyhrazuje právo nepustit do objektů ČNB pracovníka zhotovitele, který je zjevně pod vlivem alkoholu, drog nebo jiné omamné látky.
 16. Vstup do objektů ČNB se zvířaty je zakázán.
 17. Zhotovitel je povinen zajistit, že jeho pracovníci budou vstupovat do prostorů ČNB a zdržovat se v nich pouze ve firemním pracovním oděvu s viditelným nesnímatelným označením logem zhotovitele. Pracovní oděv musí být doplněn viditelně nošenou vstupní kartou vydanou ČNB dotčenému pracovníkovi zhotovitele podle schváleného seznamu.
 18. Zhotovitel a jeho pracovníci budou věnovat při plnění díla v oblasti požární ochrany zvýšenou pozornost dodržování právních předpisů o požární ochraně,
 19. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že jeho pracovníci, jakož i pracovníci případných jeho poddodavatelů, kteří se budou na plnění podle této smlouvy podílet, zachovají mlčenlivost o všech skutečnostech, se kterými se v průběhu plnění seznámí a které nejsou veřejně známy.
 20. Povinnost mlčenlivosti podle odst. 19 této přílohy výše není časově omezena.
 21. V případě mimořádné události se pracovníci zhotovitele musí řídit pokyny pracovníků ostrahy nebo dozorců zaměstnance ČNB a dále instrukcemi vyhlášenými vnitřním rozhlasem ČNB.

22. Pracovníci zhotovitele nesmí vnášet do prostor ČNB nebezpečné předměty, jako jsou střelné zbraně, výbušniny, hořlavé kapaliny, tlakové láhve apod. O tom, co je či není nebezpečný předmět, rozhodují pracovníci ostrahy v souladu s vnitřními předpisy ČNB.
23. Fotografování a pořizování videozáznamů je ve všech prostorách objektů ČNB zakázáno. Výjimku tvoří pořizování dokumentace technických havárií a poruch. Konkrétní případ musí předem povolit ředitel odboru bankovní bezpečnosti a krizového řízení.
24. Ve všech prostorách objektů ČNB je přísný zákaz kouření a používání otevřeného ohně. O povolení k provedení požárně nebezpečné práce se zvýšeným požárním nebezpečím požádá zhotovitel písemnou formou dozorujícího zaměstnance ČNB, a to vždy nejpozději jeden pracovní den před zahájením prací.
25. Pracovníci zhotovitele se musí zdržet poškozování či odcizování majetku ČNB, a dále i jakéhokoli nevhodného chování vůči zaměstnancům a návštěvníkům ČNB.
26. Pracovníci zhotovitele uvedení v seznamu se musí před započítím výkonu práce v objektech objednatele prokazatelně seznámit s „Pravidly pro smluvní partnery ČNB k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí v ČNB“ (dále jen „pravidla“). Pravidla předá v listinné formě zástupci zhotovitele požární a bezpečnostní technik ČNB. Zástupce zhotovitele s pravidly seznámí všechny dotčené pracovníky zhotovitele.
27. ČNB je oprávněna v objektu ČNB kdykoliv podrobit kontrole kteréhokoliv pracovníka zhotovitele uvedeného na seznamu ohledně dodržování požární ochrany, bezpečnosti práce a všech výše uvedených ustanovení.

Cenová tabulka

Příloha č. 3

Položka	název plnění	MJ	jednotková cena za MJ v Kč bez DPH
	malba + lakýrnické práce		
1.	malba vnitřní bílá matná - tj. 2x malba rychleschnoucí nátěrovou hmotou na bázi akrylátových pryskyřic, otěruvzdorná a omyvatelná s vysokou kryvostí, propustností vodních par, s bělostí min. 93 % BaSO4 a odolností proti otěru za mokra min. tř. 2 dle EN 13300, včetně prací viz vysvětlivky	m ²	83,00
2.	malba vnitřní bílá matná - tj. 2x malba vodou ředitelnou disperzní malířskou barvou s vysokou kryvostí, propustností vodních par, částečně omyvatelná a plně otěruvzdorná, s bělostí min. 93 % BaSO4 a odolností proti otěru za mokra min. tř. 3 dle EN 13300, včetně prací viz vysvětlivky	m ²	57,00
3.	nátěr disperzní akrylátovou fasádní barvou pro vnější nátěry, otěruvzdornou a odolnou proti povětrnostním vlivům, vlivu světla a stárnutí s vysokou difúzní schopností, určenou pro vnější i vnitřní použití	m ²	154,00
4.	nátěr dřevěných konstrukcí akrylátovou barvou určenou pro vnější i vnitřní použití - tj. základní nátěr a 2x vrchní nátěr, včetně přípravných prací (odmaštění, broušení, oprášení, drobné tmelení)	m ²	331,00
5.	nátěr kovových konstrukcí syntetickou barvou určenou pro vnější i vnitřní použití - tj. základní nátěr a 2x vrchní nátěr, včetně přípravných prací (odmaštění, broušení, oprášení, drobné tmelení)	m ²	277,00
	ostatní práce		
6.	penetrace hloubková	m ²	21,00
7.	oškrábání malby - odstranění nesoudržných částí staré výmalby	m ²	33,00
8.	tmelení spar a rohů do 3 mm akryl. tmelem v tubě	bm	88,00
9.	tmelení celoplošné s vyhlazením - do 2 mm (akrylátová stěrka 1x)	m ²	183,00
10.	nátěr proti vlhkosti	m ²	231,00
11.	tónování barev*	m ²	5,00
12.	izolace proteklin 2x	m ²	144,00
13.	odstranění plísni (do 5 m ²)	m ²	29,00

14.	protiplišňový přípravek (přidání do barvy)	m ²	4,00
15.	drobné opravy SDK konstrukcí a drobné zednické práce (oprava opadané omítky)	m ²	381,00
16.	manipulace s drobným interiérovým vybavením	hod.	0,00
17.	příplatek za práci na schodišti	m ²	0,00
18.	příplatek za práci ve výšce nad 4 m do výšky pracovní plošiny 10 m	m ²	0,00
19.	příplatek za práci v mimopracovní době (tj. od 18 hod. do 7 hod., víkend, svátek)	m ²	0,00
20.	zakrývání ploch a inventáře (včetně materiálu)	m ²	0,00

Ceny zahrnují veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním smlouvy.

U položek, kde zhotoviteli nevznikají žádné náklady, resp. je má v plné výši zahrnuty v jiné položce cenové tabulky, je uvedeno 0 Kč.

Vysvětlivky:

Položky č. 1 a 2

Zahrnují drobná vyspravení a očištění podkladu vč. odstranění nepotřebných hmoždinek, skobiček či hřebíčků a oblepení vypínačů, zásuvek, hran zárubní, rámců oken, vestavěných skříní apod. krycí páskou a poté její odstranění.

* Výše příplatku za m². Příklad: Pokud bude objednatel požadovat v případě malby/nátěru (položky č. 1 - 3) jiný odstín než bílý, je zhotovitel oprávněn k jednotkové ceně za malbu/nátěr účtovat příplatek za tónování za každý m² vymalovaný/natřený natónovanou barvou atp.

Veškeré položky v sobě již zahrnují:

kompletní provedení požadovaných prací včetně materiálu
náklady na dopravu materiálu i pracovníků do/z místa plnění
náklady na veškeré pomocné práce potřebné v průběhu realizace prací (zaměření prostor, ocenění před provedením plnění apod.)
náklady na průběžný denní úklid v okolních prostorách, pokud dojde činností zhotovitele k jejich znečištění, závěrečný hrubý úklid
náklady na provedení nezbytných opatření proti pronikání prachu do vedlejších prostor
náklady na odvoz a likvidaci odpadů vzniklých činností zhotovitele

Seznam poddodavatelů
(platný ke dni uzavření smlouvy)

Zhotovitel nebude provádět plnění prostřednictvím poddodavatelů.