

DODATEK č. 4

**ke smlouvě o provádění údržby, oprav a revizí v oblasti elektro,
uzavřený mezi:**

Českou národní bankou

Na Příkopě 28

115 03 Praha 1

zastoupenou: Ing. Zdeňkem Viriusem, ředitelem sekce správní

a

Ing. Jakubem Janákem, ředitelem odboru technického

IČO 48136450

DIČ CZ48136450

(dále jen „objednatel“ nebo „ČNB“)

a

EQUANS Optimal s.r.o.

Lhotecká 793/3

143 00 Praha 4

zastoupenou: Janem Karstenem, jednatelem společnosti

a

Milanem Hauzerem, jednatelem společnosti

IČO: 28387252

DIČ: CZ28387252

č. účtu: 107-4940930257/0100

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spis. značkou
C 137963

(dále jen „zhotovitel“)

(dále oba jen „smluvní strany“)

Preambule

Objednatel a společnost EQUANS Facility s.r.o., IČO: 10169199, se sídlem, Lhotecká 793/3, 143 00 Praha 4 (dál jen „EQUANS Facility s.r.o.“), spolu dne 23. 8. 2021 uzavřely smlouvu o provádění údržby, oprav a revizí v oblasti elektro, evidenční číslo smlouvy ČNB: 92-127-21 (dále jen „smlouva“). Na základě Projektu fúze sloučením společnosti EQUANS Facility s.r.o. a společnosti EQUANS Optimal s.r.o. ze dne 15. 9.2023 přešlo jmění zanikající společnosti EQUANS Facility s.r.o. na stávajícího zhotovitele.

Vzhledem k tomu, že zhotovitel na základě inflační doložky uplatnil zvýšení cen plnění, smluvní strany se v souladu s článkem IV odst. 13 a článkem XV odst. 2 smlouvy, ve znění dodatků č. 1 až 3, dohodly na následující změně smlouvy.

Článek I Změna smlouvy

Příloha č. 3 smlouvy – Specifikace cen - se ruší a nahrazuje se novou přílohou stejného označení.

Článek II Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti prvního dne následujícího měsíce od uzavření tohoto dodatku.
3. Dodatek se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, po 2 pro objednatele a po 1 pro zhotovitele.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je tato příloha:

Příloha: č. 3 – Specifikace cen

V Praze dne 28.3.2024

Za objednatele:



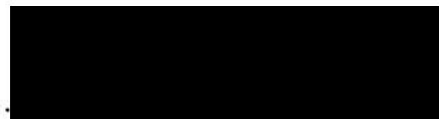
Ing. Zdeněk Vírnius
ředitel sekce správní



Ing. Jakub Janák
ředitel odboru technického

V Praze dne 26.3.2024

Za zhotovitele:



Milan Hauzer
jednatel společnosti



Jan Karsten
jednatel společnosti

Část 1. Pravidelná údržba, obsluha a opravy v oblasti elektro – silnoproudu i slaboproudu a mimořádné práce a podpůrné činnosti

dle čl. I odst. 1 písm. a), c), i) a j) smlouvy

Tab. 1.1

Poskytování služeb údržby, obsluhy a oprav v oblasti elektro a mimořádné práce v pracovní době:	Hodinová sazba pro 1 pracovníka v Kč bez DPH
v době od 6.00 do 22.00	364,41
v době od 22.00 do 6.00	364,41
v SO, NE a svátcích	364,41

V hodinových sazbách jsou již naceněny veškeré podpůrné činnosti dle čl. I odst. 1 písm. c), i) a j) smlouvy.

V souladu s čl. II odst. 1 smlouvy v rozsahu 56 hodin nejsou zahrnuty zákonné přestávky pracovníků zhotovitele, kdy za dobu čerpání zákonných přestávek nebude poskytována objednatelům zhotoviteli jakákoliv úhrada.

Část 2. Doplňování paliva pro DA (dieselagregáty)

dle čl. I odst. 1 písm. d) smlouvy

Doplňování paliva	Jednotková cena za 1 jízdu v Kč bez DPH
Cena za dovoz nafty v běžném provozu a havarijním stavu	1 250,00
Převoz paliva mezi ZP Zličín a ústředím (1 cesta tam a zpět)	Jednotková cena za 1 km v Kč bez DPH
Cena za dovoz nafty v krizovém stavu	28,27
Převoz paliva z místa určeného objednatelem do ZP Zličín a/či do ústředí	

Doplňování paliva dle čl. I odst. 1 písm. d) smlouvy se rozumí převážení sudů mezi ZP Zličín, budovou ústředí či případně jiným objednatelem určeným místem bez ohledu na to, zda se bude převážet jeden nebo dva sudy paliva. Paušální cena za doplňování paliva zahrnuje jen cenu za použití vozidla, protože cena za vlastní činnost spočívající v nakládce a vykládce sudů a doplnění pohonné hmoty do DA bude účtována v rámci cen uvedených v čl. IV odst. 1 smlouvy.

Část 3. Pohotovostní služba a pohotovostní zásah

dle čl. I odst. 1 písm. b) smlouvy

Tab. 3.1

Pohotovostní zásah v době:	Hodinová sazba pro 1 pracovníka v Kč bez DPH
po – pá, 22:00 - 06:00 hod.	339,52
so + ne + svátek, 0:00 - 24:00 hod.	339,52

Tab. 3.2

Pohotovostní služba	Paušální cena za 1 měsíc v Kč bez DPH
Držení pohotovostní služby	8 940,99

Tab. 3.3

Dopravné k pohotovostnímu zásahu	Cena za 1 výjezd v Kč bez DPH
dopravné při výjezdu do ústředí	495,00
dopravné při výjezdu na Zličín	595,00

Část 4. Elektroinstalační práce nad rámec údržby a oprav na základě smluv a objednávek
dle čl. I odst. 1 písm. e) smlouvy

Elektroinstalační práce nad rámec údržby a oprav	Hodinová sazba v Kč bez DPH
El. práce v době od 6.00 do 22.00	339,52
El. práce v době od 22.00 do 6.00	339,52
El. práce v sobotu, neděli a svátek	339,52

Část 5a) - Provádění revizí el. zařízení

dle čl. I odst. 1 písm. e) smlouvy

úkon	Měr. jedn.	Jedn.cena v Kč bez DPH
A. Zjišťování stavů:		
- přípojkové skříně	ks	76,58
<i>- rozvaděče rám., panel. skříň., pult.:</i>		
do 10-ti přístrojů v poli	pole	104,11
nad 10 do 30 přístrojů v poli	pole	170,32
nad 30 přístrojů v poli	pole	246,03
- na zap. rozvaděči	ks	170,32
- desk. nebo OCEP rozvodnice	ks	94,60
- v rozvodně do 2 výzbroj. jedn.	ks	198,72
dtto do 3 výzbroj. jedn.	ks	406,86
<i>- el. okr. vč. inst. ovl. a jist. prvků /bez spotř./</i>		
<i>prostor bezpečný:</i>		
okruh do 5-ti vývodů	okr.	11,30
okruh 5-10 vývodů	okr.	51,12
okruh nad 10 vývodů	okr.	76,58
<i>prostor nebezpečný:</i>		
okruh do 5-ti vývodů	okr.	42,55
okruh 5-10 vývodů	okr.	68,13
okruh nad 10 vývodů	okr.	102,15
<i>prostor zvl. nebezpečný:</i>		
okruh do 5-ti vývodů	okr.	42,55
okruh 5-10 vývodů	okr.	59,57
okruh nad 10 vývodů	okr.	76,58
<i>prostor s neb. požáru:</i>		
okruh do 5-ti vývodů	okr.	59,57
okruh 5-10 vývodů	okr.	76,58
okruh nad 10 vývodů	okr.	102,15
<i>prostor s neb. výbuchu:</i>		
okruh do 5-ti vývodů	okr.	76,58
okruh 5-10 vývodů	okr.	102,15
okruh nad 10 vývodů	okr.	127,72
<i>- pevně připoj. světel. spotř.:</i>		
v prostoru bezpečném	ks	11,30
v prostoru nebezpečném	ks	42,55
v prostoru zvl. nebezpečném	ks	68,13
v prostředí s nebezpečím požáru	ks	93,69
v prostředí s nebezp. výbuchu	ks	119,15
<i>- pev. připoj. přímotop. tepel. spotř. do 10 kW:</i>		

prostoru bezpečném	ks	42,55
v prostoru nebezpečném	ks	51,12
v prostoru zvl. nebezpečném	ks	59,56
<i>- pev. přípoj. přímotop. tepel. spotř. nad 10 kW:</i>		
v prostoru bezpečném	ks	59,37
v prostoru nebezpečném	ks	68,12
v prostoru zvl. nebezpečném	ks	85,14
<i>- AKU tepel. spotřebič do 10 kW</i>		
v prostoru bezpečném	ks	42,53
v prostoru nebezpečném	ks	51,12
v prostoru zvl. nebezpečném	ks	68,13
<i>- indukční motor do 5 kW pevně připoj.:</i>		
v prostoru bezpečném	ks	42,55
v prostoru nebezpečném	ks	51,12
v prostoru zvl. nebezpečném	ks	68,12
v prostř. s nebezp. požáru	ks	85,14
<i>B. Měření:</i>		
- izol. odp. na přívodu rozv. skříně	měř.	12,72
- izol. odp. okr. celého rozvaděče	měř.	17,00
- izol. odp. vnitř. zapoj. rozvaděče	měř.	12,72
- izol. odp. v říd. ovl. okr. z trafo	měř.	72,31
<i>- izol. odp. 1.f. nebo 3.f. okr. rozv.:</i>		
na okr. do 5-ti vývodů	měř.	8,47
na okr. 5-10 vývodů	měř.	12,72
na okr. nad 10 vývodů	měř.	17,00
- izol. odp. spotřebiče	měř.	12,72
- imp. sm. vyp. na rozv. zař. , spotř.	měř.	8,47
- celk. zem. přech. odp. ochr. vodiče	měř.	93,69
- přech. odp. ochr. pospojení	měř.	17,00
- zjištění sledu fází	měř.	21,27
- zákl. el. veličin (U, I, P, A, cos)	měř.	40,28
- ochr. proud. nebo napět. chráničem	měř.	44,71
- krok., dotyk. napětí	měř.	62,63
- izol. odp. podlahy	měř.	59,57
<i>C. Pomocné práce při revizích:</i>		
- vyp. ved. přezk. , zajišť., zapnutí	ks	27,19
- zjišť. cíle a ozn. okruhu	ks	11,53
- demont., mont., krytu příp. skříně	ks	27,19
- demont., mont. víka zapouzdř. rozv.	ks	41,64
- demont., mont. krytu rozv.	ks	35,74
- demont., mont., krytu rozv. v SNV	ks	51,12
- demont., mont. desk. rozvodnice	ks	61,31
- demont., mont. krytu spotř., krab.	ks	16,08
- dtto v prostř. SNV	ks	58,66
- nastavení ochr.jističe dle spotř.	ks	28,30
- zjišť. zkrat. poměrů v rozv.	ks	27,19
- kontr. dim. ved. na otepl. při zkratu	ks	63,04

stanovení výpočt. zatíž. rozvaděče	ks	85,14
<i>D. Revize kompenzačního rozvaděče :</i>		
- počet stupňů kompenzace	ks	950,68
<i>E. Revize trafostanice</i>		
- TS 8845 (trafo 1000 kVA)	ks	35 650,82
- TS 8040 (trafo 3x 1600 kVA + 1x 1600 kVA studená rezerva)	ks	37 914,36
Ceny zahrnují i náklady na součinnost PREdi a.s.		
Mezisoučet:		
<i>E. Zjišť. základ. údajů a vypracování zprávy o revizi (% z mezisoučtu):</i>		
	%	3,00

Část 5b) - Provádění revizí hromosvodu

dle čl. I odst. 1 písm. e) smlouvy

úkon	Měr. jednotka	Jednotková cena v Kč bez DPH
Měření měr. odporu půdy	měř.	136,93
Měř. zem. přech. odporu ochran. nebo prac. uzemnění	měř.	89,40
Zjištění stavu před bleskem	měř.	49,79
Demontáž a montáž zkušební svorky uzemnění	ks	30,55
Zjišť. zákl. údajů a vypracování zprávy o revizi (% z mezisoučtu):	%	20,00

Část 6. Projektční činnost, včetně aktualizace dokumentace
dle čl. I odst. 1 písm. g) a h) smlouvy

Tab. 6.1.

Ceny za projektovou dokumentaci:
dle čl. I odst. 1 písm. g) smlouvy

Projektční činnost - popis zde uvedených výkonů viz níže	Hodinová sazba v Kč bez DPH
A-odborné výkony vysoce kvalifikované	622,46
B-odborné výkony středně kvalifikované	294,25
C-pomocné práce málo kvalifikované	254,63
D-Inženýrská činnost	622,46
E-Vypracování výkazu výměr a rozpočtu	254,63

Tab. 6.2.

Ceny za aktualizaci dokumentace v digitální podobě:
dle čl. I odst. 1 písm. h) smlouvy

Aktualizace dokumentace	Hodinová sazba v Kč bez DPH
Aktualizace dokumentace	531,92

Popis výkonů v kategoriích A-E:

A-odborné výkony velmi vysoce kvalifikované koncepční a koordinační

připadající v úvahu při projekčních pracích na akce jako např.:
koncepte úprav silnoprodu a slaboprodu s ohledem na minimální zásahy do provozu stávajících objektů,
návrh záložních zdrojů s ohledem na provoz objektů,
stanovení optimálního způsobu napájení a jistiění el. zařízení, analýza vazeb na řídicí systém apod.

Do kategorie A budou zařazeny výkony pro výše jmenované práce:

stanovení koncepce,
vedení zakázky, koordinace řešení,
sestavení harmonogramu prací
apod.

B-odborné výkony středně kvalifikované

připadající v úvahu při projekčních pracích na akce jako např.:

a) úpravy a rozšíření stávajících el. vedení, návrh a výkresy rozvadečů,
topných středních kabelů.

do kategorie B budou zařazeny výkony u akcí uvedených pod a):

vedení zakázky, řešení dílčích problémů, koordinace zakázky, práce na výkresové části dokumentace (kromě kresličských prací),
b) vypracování dokumentace skutečného provedení,

c) výkony nevyjmenované v A, C, D, E

C-odborné výkony málo kvalifikované:

kresličské práce pod vedením odpovědného projektanta (i na PC),
písařské, reprografické práce, práce při vyskládnění dokumentace
apod.

D-inženýrská činnost:

konzultační a poradenská činnost, zajištění vyjádření dotčených orgánů veřejné spravy, účast na výběrových řízeních jako poradce,
zajištění stavebního povolení, kolaudačního souhlasu, autorský dozor apod.

E-vypracování výkazu výměr a rozpočtu

v papírové i digitální formě

(Excel 2010 nebo na základě dohody jiný otevřený formát, který umožní transfery dat a jejich zpracování různými softwarovými produkty)