

Č.j.: 2014/021401/CNB/420

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

nadlimitní veřejné zakázky na služby zadávané v otevřeném řízení
dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
ve znění pozdějších předpisů

**„Modernizace a oprava výtahů, provádění pravidelného a
komplexního servisu včetně provádění oprav“**

Zadavatel:

ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA
NA PŘÍKOPĚ 28
PRAHA 1
IČO: 48136450
DIČ: CZ48136450
Zastoupená: Ing. Zdeňkem Viriusem

**Kontaktní osoba pověřená pro věci
organizační:**

Mgr. Tereza Šmicová
e-mail: tereza.smicova@cnb.cz
tel.: + 420 224 413 414
fax.: + 420 224 412 336

Zadávací dokumentace (dále jen „ZD“) podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je modernizace a oprava výtahů včetně odstranění provozních rizik v ústředí zadavatele provádění pravidelné údržby, oprav, odborných prohlídek a odborných zkoušek.

Bližší specifikace je uvedena v návrhu smlouvy a jeho příloh, který tvoří přílohu č. 1 ZD.

2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

CPV

<u>Název</u>	<u>číslo</u>
Opravy a údržba zařízení	45259000-7

3. Požadavek na poskytnutí jistoty

Zadavatel jistotu nepožaduje.

4. Obchodní a platební podmínky

Obchodní podmínky včetně platebních podmínek jsou obsaženy v **návrhu smlouvy, který tvoří přílohu č. 1 ZD**. Tento návrh smlouvy je pro dodavatele závazný, přičemž dodavatel do návrhu smlouvy doplní pouze zadavatelem požadované údaje, ostatní náležitosti není oprávněn jakkoli měnit.

5. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

5.1 Dodavatel **vyplní veškerá žlutě podbarvená políčka v cenové tabulce, která tvoří přílohu č. 2 ZD.** Celková cena se automaticky v této tabulce dopočítá na dvě desetinná místa bez DPH.

5.2 **Pokud dodavatel podbarvená políčka v tabulce vůbec nevyplní,** nabídka tohoto dodavatele bude vyřazena pro nesplnění požadavku zadavatele uvedeného v zadávací dokumentaci a **dodavatel bude ze zadávacího řízení vyloučen.**

5.3 Celková nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady dodavatele spojené s plněním veřejné zakázky.

5.4 Počet provedení pravidelné údržby, odborných prohlídek a odborných zkoušek je stanoven objednatel dle platných ČSN, a to za období 48 měsíců. Množství hodin pro provedení oprav nebo poskytnutí součinnosti a počet výjezdů jsou stanoveny podle předpokládané potřeby v souladu se zákonem za období 48 měsíců. Zvolené časové období je stanoveno pouze za účelem porovnání nabídek, smlouva s vybraným uchazečem bude uzavřena na dobu neurčitou. Zadavatel si vyhrazuje právo uvedené množství přecerpat nebo nedocerpat dle svých reálných potřeb; skutečný počet se tak může od předpokládaného počtu lišit. V případě, že by **celková nabídková cena uvedená v příloze č. 2 ZD** – cenová tabulka u všech dodavatelů, jejichž nabídky budou hodnoceny,

překročila částku **20 000 000,- Kč bez DPH**, vyhrazuje si zadavatel právo zrušit zadávací řízení dle § 84 odst. 2 písm. e) zákona.

6. Způsob hodnocení nabídek

6.1 Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je dle § 78 odst. 1 písm. a) zákona **ekonomická výhodnost nabídky**.

6.2 K hodnocení nabídek budou použita jednotlivá dílčí hodnotící kritéria s příslušnou vahou, která stanovuje zadavatel takto:

celková nabídková cena v Kč bez DPH 80 %

organizační zajištění kvality poskytovaných služeb (prezentace) 20 %

6.3 V rámci každého kritéria bude nabídce přiřazeno 0 až 100 bodů (100 bodů = nejlepší hodnocení).

6.4 Bodové hodnocení nabídkové ceny bude stanoveno jako poměr ceny nabídky s nejnižší nabídkovou cenou a hodnocené nabídky, vynásobený 100, tedy:

$$\text{bodová hodnota pro celkovou nabídkovou cenu} = 100 * \frac{\text{nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou}}{\text{cena hodnocené nabídky}}$$

6.5 Po posouzení kritéria „organizační zajištění kvality poskytovaných služeb (prezentace)“ každý člen komise přiřadí každé nabídce v tomto kritériu bodové hodnocení od 0 do 100 bodů. Body přidělené členy komise dané nabídce se sečtou a vydělí počtem členů komise. Takto vzniklá hodnota představuje bodové hodnocení dané nabídky v rámci kritéria „organizační zajištění kvality poskytovaných služeb (prezentace)“, tedy:

$$\text{Bodová hodnota nabídky pro kritérium „organizační zajištění kvality poskytovaných služeb (prezentace)“} = \frac{\sum \text{bodových hodnocení členů komise}}{\text{počet členů komise}}$$

Nejvhodnější nabídka získává 100 bodů, každá další nabídka získává takové bodové ohodnocení, které vyjadřuje míru splnění hodnoceného kritéria ve vztahu k nejvhodnější nabídce v hodnoceném kritériu (dvěma či více nabídkám může být přiděleno stejné bodové ohodnocení).

6.6 Hodnotící kritérium „organizační zajištění kvality poskytovaných služeb“ bude hodnoceno formou prezentace zástupce uchazeče v rozsahu cca 30 min. Za každého uchazeče se prezentace mohou účastnit max. 3 zástupci. V rámci tohoto kritéria bude hodnocen systém výběru a přípravy pracovníků k plnění předmětu zakázky a zajišťování a prohlubování jejich odborné způsobilosti, způsob zajištění pohotovostní služby pro zadavatele, možnost výměny a střídání pracovníků, jakým způsobem bude uchazeč zajišťovat dodávky náhradních dílů (např. vlastní sklad, navážení svou dopravou...) a interní systém řízení a kontroly plnění smluvních ujednání s uchazečem. Způsob organizačního zajištění plnění veřejné zakázky popíše a doplní uchazeč do čl. VI odst. 12 návrhu smlouvy, který tvoří přílohu č. 1 ZD. Zadavatel si vyhrazuje právo před uzavřením smlouvy s vybraným uchazečem upravit text zmíněného ustanovení smlouvy a doplnit závazky a organizační opatření uchazeče v souladu s obsahem provedené prezentace uchazeče.

- 6.7 Hodnocení podle bodovací metody provede hodnotící komise tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek podle výše uvedených kritérií vynásobí příslušnou vahou daného kritéria. Takto vzniklé číselné hodnoty se sečtou v rámci obou dílčích kritérií, čímž vznikne číselné ohodnocení nabídky.
- 6.8 Na základě číselného ohodnocení stanoví hodnotící komise pořadí výhodnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejvhodnější je vybrána nabídka, která dosáhla nejvyššího číselného ohodnocení. Pokud by dvě nebo více nabídek dosáhly stejného číselného ohodnocení, pak je pro pořadí těchto nabídek rozhodující nižší nabídková cena.
- 6.9 Prezentace každého z dodavatelů proběhne v budově ústředí ČNB v Praze 1, Na Příkopě 28. Každému z dodavatelů bude termín prezentace upřesněn ve výzvě k prezentaci zaslané prostřednictvím E-mailu, a to nejméně 5 pracovních dnů před realizací prezentace.

7. Požadavky zadavatele na kvalifikaci

7.1 Základní kvalifikační předpoklady

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona předložením:

- a) **výpisu z evidence Rejstříku trestů** [k prokázání kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1 písm. a) a b) zákona]. V případě, že je dodavatel právníckou osobou, předkládá výpis z evidence Rejstříku trestů jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby,
- b) **potvrzení příslušného finančního úřadu** [k prokázání kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1 písm. f) zákona s výjimkou spotřební daně],
- c) **potvrzení příslušného orgánu či instituce** o tom, že dodavatel nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele [k prokázání kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1 písm. h) zákona],
- d) **čestného prohlášení** dodavatele o splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 písm. c), d), e), f) ve vztahu ke spotřební dani, g), j) a k) zákona, podepsaného osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Vzor tohoto prohlášení je uveden v **příloze č. 3 ZD - Čestné prohlášení dodavatele** (vzor).

7.2 Profesní kvalifikační předpoklady

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona prokáže dodavatel předložením:

- a) **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán [k prokázání kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. a) zákona],
- b) **dokladu o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci [k prokázání kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. b) zákona]. Oprávnění k podnikání se prokazuje zejména výpisem z živnostenského rejstříku nebo živnostenskými listy.

7.3 Ekonomická a finanční způsobilost dodavatele

Dodavatel prokazuje v souladu s § 50 odst. 1 písm. c) zákona svou ekonomickou a finanční způsobilost k plnění veřejné zakázky předložením **čestného prohlášení dodavatele**. Vzor tohoto prohlášení je uveden v **příloze č. 3 ZD - Čestné prohlášení dodavatele**.

7.4 Technické kvalifikační předpoklady

7.4.1 Technický kvalifikační předpoklad dle § 56 odst. 2 písm. a) zákona splňuje dodavatel, který prokáže, že v posledních 3 letech poskytl tyto významné služby spočívající v:

- provedení jakékoli z podstatných změn výtahů tak, jak jsou vymezeny v bodu 4 České technické normy ČSN 27 4011 Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů – Podstatné změny výtahů, a to alespoň u 5 výtahů v celkové ceně minimálně 3 000 000,- Kč bez DPH

a

- provádění servisu alespoň 20 výtahů v celkové ceně minimálně 500 000,- Kč bez DPH.

Splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu dodavatel prokáže předložením seznamu významných služeb poskytnutých dodavatelem s uvedením jejich rozsahu a doby plnění.

Je nutné prokázání obou z uvedených významných služeb, nikoli jen jedné z nich.

Přílohou seznamu významných služeb musí být:

- 1) osvědčení vydané veřejným zadavatelem (včetně kontaktních údajů na objednatele), pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
- 2) osvědčení vydané jinou osobou (včetně kontaktních údajů na objednatele), pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
- 3) smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

7.4.2 Technický kvalifikační předpoklad dle § 56 odst. 2 písm. b) zákona splňuje dodavatel, který předloží **seznam min. 5 techniků**, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli, kteří splňují požadavky stanovené v § 6 Vyhlášky č. 50/1978 Sb.

Splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu dodavatel prokáže předložením seznamu techniků spolu s čestným prohlášením o tom, že technici uvedení na seznamu splňují požadavky stanovené v § 6 Vyhlášky č. 50/1978 Sb. Čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

7.5 Prokazování splnění kvalifikace zahraničním dodavatelem

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje dle § 51 odst. 7 zákona zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném zákonem a zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být

v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení.

Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

7.6 Prokázání kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem a
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona.

7.7 Pravost a stáří dokladů

Dodavatel předkládá v souladu s § 57 zákona kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.

8. Požadavky na způsob zpracování nabídky

8.1 Nabídka bude předložena v českém jazyce:

- v jednom originále a jedné kopii v listinné podobě,
- vyplněný návrh smlouvy a vyplněná cenová tabulka budou navíc přiloženy i na elektronickém nosiči dat (CD/DVD) ve formátu MS Office 2003 či vyšším.

Nabídka bude předložena v uzavřeném obalu zabezpečeném proti běžnému poškození a nerozpoznatelnému otevření. Obal bude označen názvem veřejné zakázky **„Modernizace a oprava výtahů, provádění pravidelného a komplexního servisu včetně provádění oprav“**, adresou zadavatele, adresou dodavatele, na niž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 5 a 6 zákona včetně jeho identifikačního (nebo jiného registračního) čísla a nápisem **„NEOTVÍRAT, BUDE OTEVŘENO KOMISIONÁLNĚ“**. Zadavatel doporučuje, aby všechny listy byly číslovány vzestupnou číselnou řadou a dále, aby nabídka byla opatřena bezpečnostními prvky, které ji zajistí proti poškození a proti manipulaci s jednotlivými listy tak, aby byla vyloučena možnost jejich neoprávněného nahrazení. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy,

kteře by mohly zadavatele uvést v omyl. V případě rozporných údajů mezi originálem a daty na elektronickém nosiči jsou rozhodující údaje v originále.

8.2 Nabídka dodavatele musí obsahovat:

8.2.1 Identifikační údaje dodavatele:

- obchodní firmu nebo název dodavatele, sídlo, právní formu, identifikační číslo (bylo-li přiděleno), pokud jde o právnickou osobu,
- obchodní firmu nebo jméno a příjmení, místo podnikání, popřípadě místo trvalého pobytu, identifikační číslo, bylo-li přiděleno, pokud jde o fyzickou osobu,
- osobu/osoby oprávněnou/é jednat a podepisovat za dodavatele,
- kontaktní osobu (jméno a příjmení, telefon, e-mail),
- telefon, fax,
- e-mail.

8.2.2 **Doklady prokazující splnění kvalifikace** dodavatele dle bodu 7 této ZD.

8.2.3 **Návrh smlouvy** doplněný v požadovaných ustanoveních (**včetně přílohy č. 1**, který bude v listinné podobě podepsán osobou oprávněnou jednat a podepisovat za dodavatele (**příloha č. 1 ZD**).

8.2.4 **Vyplněnou cenovou tabulku** (**příloha č. 2 ZD**).

8.2.5 **Seznam subdodavatelů** včetně jejich identifikačních údajů a uvedení, jaká část veřejné zakázky bude plněna prostřednictvím subdodavatele. V případě, že dodavatel bude prostřednictvím subdodavatele prokazovat část kvalifikace, je dodavatel povinen rovněž předložit doklady dle bodu 7.6 této ZD.

8.2.6 **Elektronický nosič dat (CD/DVD)** – s vyplněným návrhem smlouvy (včetně přílohy č. 1) a s vyplněnou cenovou tabulkou (viz též bod 8.1 této ZD).

Nabídka bude řazena ve výše uvedeném pořadí (vyjma elektronického nosiče dat - bod 8.2.6 ZD), přičemž návrh smlouvy a čestná prohlášení budou podepsány osobou oprávněnou jednat za dodavatele. V případě podpisu dokumentu zástupcem na základě plné moci bude tato skutečnost v dokumentu výslovně uvedena a v nabídce bude přiložen originál či prostá kopie této plné moci.

8.3 Lhůta a místo pro podání nabídek:

Lhůta pro podání nabídek končí dne **22. 9. 2014 v 10:00 hodin**. Podáním nabídky se rozumí doručení nabídky zadavateli. Za včasné doručení odpovídá dodavatel.

Nabídka může být doručena:

- zasláním na adresu: Česká národní banka, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1
nebo
- podáním na podatelnu zadavatele na adrese: Senovážná 3, Praha 1 (v době od 8:00 do 16:15 hodin a v pátek od 8:00 do 15:00 hodin).

Pracovník podatelny se k převzetí nabídky dostaví na základě výzvy pracovníka ostrahy zadavatele. Časem převzetí nabídky je okamžik skutečného převzetí nabídky pracovníkem podatelny. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že může dojít k časové

prodlevě mezi okamžikem vstupu osoby doručující nabídku do budovy zadavatele a okamžikem skutečného předání nabídky pracovníkovi podatelny (např. z důvodu orientace osoby doručující nabídku v budově). Proto zadavatel žádá dodavatele, aby vstupovali do budovy vchodem Senovážná 3 s přiměřeným časovým předstihem (doporučujeme minimálně 5 minut před uplynutím lhůty pro podání nabídek).

9. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění bude umožněna dodavatelům ve dvou částech, a to na základě předchozí dohody s kontaktní osobou zadavatele uvedenou v záhlaví této zadávací dokumentace dne **18. 8. 2014 v 9:00 hodin**, na kterou bude navazovat **v 20:00 hodin** prohlídka prostor v chráněné zóně ČNB. Sraz účastníků prohlídky bude ve vstupu do sídla zadavatele na adrese Senovážná 3, Praha 1. Za dodavatele je možná účast max. 2 osob.

10. Ostatní

9.1 Ústní i písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem při veškerých jednáních bude probíhat pouze v českém jazyce, pokud nebude dohodnuto jinak.

9.2 Případné námitky podle § 110 zákona je dodavatel oprávněn zaslat na adresu:

Česká národní banka

samostatný odbor interního auditu

Na Příkopě 28

115 03 Praha 1.

11. Opční právo

10.1 Zadavatel si v souladu s § 99 zákona vyhrazuje opční právo na poskytnutí dalších služeb spojených s prováděním oprav a modernizací výtahů v ústředí ČNB dle požadavků zadavatele. Opční právo je právem zadavatele, které může, ale nemusí využít. Předpokládaná hodnota opčního práva je 3 825 000,- Kč bez DPH.

10.2 Dodavatel v nabídce podávané na plnění specifikované v této ZD uvádí výši nabídkové ceny pouze ve vztahu k těm částem plnění veřejné zakázky, které se netýkají opčního práva. Nabídková cena služeb v případě využití opčního práva zadavatelem bude, včetně specifikace těchto služeb, předmětem samostatné veřejné zakázky zadávané zadavatelem v jednacím řízení bez uveřejnění.

10.3 Ocenění části předmětu plnění, na které se vztahuje opční právo, bude sjednáno s dodavatelem v jednacím řízení bez uveřejnění.

10.4 V souladu s § 99 odst. 5 zákona stanovuje zadavatel předběžně dobu využití opčního práva takto:

- opční právo uplatní zadavatel v jednacím řízení bez uveřejnění, které bude zahájeno v souladu s ustanovením § 23 odst. 7 písm. b) bod 5 zákona nejpozději do 3 let od uzavření smlouvy na původní veřejnou zakázku (tj. zakázku specifikovanou v této ZD),
- zadavatel si vyhrazuje uplatnit opční právo v několika jednacích řízeních bez uveřejnění.

12. Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek se uskuteční v sídle zadavatele dne **22. 9. 2014 v 10:00 hodin**. Obálky s nabídkami otevírá zadavatelem jmenovaná komise pro otevírání obálek s nabídkami. Otevírání obálek se mají právo účastnit dodavatelé, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek. Dodavatelé, kteří se účastní otevírání obálek, se dostaví na vrátnici zadavatele, na adresu Senovážná 3, Praha 1; sraz účastníků je dne **22. 9 2014 v 9:55 hodin**. Otevírání obálek mají právo být přítomni max. 2 zástupci každého dodavatele. Osoba zastupující dodavatele svou přítomnost potvrdí podpisem v prezenční listině účastníků otevírání obálek. U zahraničního dodavatele je možná dále přítomnost jednoho tlumočníka.

13. Variantní řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

14. Zadávací lhůta

Dodavatel je svou nabídkou vázán do 31. 12. 2015.

Přílohy ZD:

Příloha č. 1 ZD - Návrh smlouvy vč. příloh

Příloha č. 2 ZD - Čestné prohlášení dodavatele (vzor)

Příloha č. 3 ZD - Cenová tabulka

V Praze dne 29. 7. 2014

Ing. Zdeněk Virius
ředitel sekce správní
podepsáno elektronicky