

Sekce správní
odbor obchodní

V Praze 24. července 2014
Č.j. 2014/20784/CNB/420

Dodatečné informace k veřejné zakázce „Obnova zdroje chladu pro technologická zařízení v ústředí ČNB“ – 3. série

Zadavatel níže poskytuje dodatečné informace k zadávacím podmínkám výše uvedené veřejné zakázky na základě žádostí dodavatelů:

Dotaz č. 1

Ve vašich zadávacích podmínkách požadujete nástup na demontáže do 70 dnů od podpisu smlouvy s tím, že ještě 30 nebo možná 40 dní „ukrojí“ z této doby příprava a odsouhlasení projektu.

Pokud se ukáže po předložení projektu na příslušném stavebním odboru, že je potřeba stavební povolení, má tento stavební odbor na vyřízení 90 dní po předložení všech podkladů. Pokud mi od odsouhlasení projektu zbývá do nástupu na demontáže cca 30 – 40 dní, pak mi zbývá lapidárně řečeno málo času.

Ptám se tedy, jestli je v termínových záležitostech, uvedených ve smlouvě, možná na základě výše uvedených skutečností, možná změna. Jde o to, že když jste jako zadavatel text smlouvy připravovali, neměli jste – možná – všechny potřebné informace.

Odpověď zadavatele na dotaz č. 1:

Ať už se jedná o stavební povolení či ohlášení stavby má stavební úřad na vyřízení lhůtu 30 dnů, kterou může v souladu se zákonem v odůvodněných případech prodloužit. Je však otázkou, zda je stavební povolení či ohlášení stavby v daném případě zapotřebí.

Jak zadavatel uvádí v zadávacích podmínkách předmětné veřejné zakázky:

„Dle předběžného nezávazného vyjádření stavebního úřadu na základě popisu původně předpokládaného rozsahu plnění (tj. výměny stávajících blokových chladicích jednotek za nové s nižším výkonem a stejnou nebo nižší hlučností, napojení na stávající okruhy chlazení a úpravy zařízení strojovny) není potřeba žádat o vydání stavebního povolení ani ohlašovat stavbu. Stavební úřad však nemůže vydat závazné stanovisko bez předložení projektové dokumentace k celé akci. Vzhledem k tomu, že zhotovitel navrhne řešení CH2 až v rámci vypracování DPS, kterou vypracuje na základě uzavřené smlouvy, a původně předpokládaný rozsah plnění byl rozšířen, není možné stavební úřad informovat o použití určitého technického řešení a tím získat závazné vyjádření k této stavbě. Dle nezávazného doporučení

stavebního úřadu je vhodné si zajistit vyjádření ze strany HZS ČR, Hygienické stanice hl. m. Prahy a orgánů památkové péče.“.

Vybraný uchazeč by měl neprodleně po uzavření smlouvy činit veškeré nezbytné úkony související se získáním případného stavebního povolení (ohlášení stavby), aby lhůty stanovené ve smlouvě pro realizaci předmětné zakázky dodržel.

Pokud by se uchazeč dostal do prodlení s dodržáním lhůt uvedených ve smlouvě v souvislosti s vydáním stavebního povolení (ohlášení stavby), které uchazeč prokazatelně, v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, nepůsobil a ani je nemohl předvídat, zadavatel vstoupí do jednání s uchazečem pro řešení vzniklé situace.

Dotaz č. 2

V zadávací dokumentaci, bod 7.4.2 požadujete ke splnění Technického kvalifikačního předpokladu předložit Certifikát kategorie I ke kontrole těsnosti zařízení s fluorovanými skl. plyny...

Stačí předložit tento certifikát ke splnění bodu 7.4.2 tak jak uvádíte nebo je potřeba ke splnění bodu 7.4.2 ještě doložit i oprávnění (pověření výrobce/distributora) k provádění profylaktických prohlídek dle požadavku konkrétního výrobce/ distributora zdroje chladu?

Odpověď zadavatele na dotaz č. 2

Vzhledem k tomu, že dotaz nebyl doručen ve lhůtě stanovené v § 49 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), nemůže na něj zadavatel v souladu se zákonem odpovědět.

Zadavatel v plném rozsahu odkazuje na zadávací dokumentaci a domnívá se, že prokázání splnění kvalifikačního předpokladu, stanoveného v bodě 7.4.2 zadávací dokumentace, je stanoveno v zadávací dokumentaci jednoznačně.

Dotaz č. 3

Upravený stávající nosný rám pro instalaci BCHJ a FC musí být vyprojektován tak, aby mezi BCHJ3 a BCHJ4 zůstal prostor pro případnou instalaci další BCHJ (která není předmětem tohoto díla) o chladícím výkonu do 300 kW. Tato prostorová rezerva nebude mít dopad na dimenzování rozvodů primárního okruhu. V DPS bude tato rezerva zakreslena s uvedením vhodné BCHJ. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit konečné umístění nových BCHJ.

Jelikož v tuto chvíli není znám rozměr budoucí 300kW jednotky a vzhledem k tomu, že tyto rozměry se mohou velmi lišit v závislosti na typu a výrobci jednotky, prosíme tedy o přesné určení rozměrů prostoru, který musí zůstat volný pro instalaci budoucí jednotky.

Odpověď zadavatele na dotaz č. 3

Vzhledem k tomu, že dotaz nebyl doručen ve lhůtě stanovené v § 49 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), nemůže na něj zadavatel v souladu se zákonem odpovědět.

Zadavatel v plném rozsahu odkazuje na zadávací dokumentaci, kde jsou stanoveny minimální vzdálenosti od stěn otevřené strojovny 5P340.

S pozdravem

JUDr. Jan Mayer
ředitel odboru obchodního
podepsáno elektronicky