



Spis. Zn.
S UMCP1/097150/2023/VÝS-Mš-2/864

Za správnost vyhotovení: / tel:
Pavčina Míšková / 221097177

Datum
17.3.2023

SDĚLENÍ

ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA, IČO 48136450, Na Příkopě 864/28, 110 00 Praha 1-Nové Město,
kteřou zastupuje
CONSILIUM ai, s.r.o., IČO 28886241, Pohořelec 152/3, Praha 1-Hradčany, 118 00 Praha 011
(dále jen "vlastník stavby") dne 15.3.2023 ohlásil stavební záměr v podání označený:

**„ realizace úpravy toalet ve vstupní hale v 1. NP objektu ČNB“
Praha 1, Nové Město č.p. 864, Na Příkopě 28**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 544 v katastrálním území Nové Město.

Stavebním záměrem jsou udržovací práce / stavební úpravy na stavbě, která není kulturní památkou, spočívající zejména v:

- zřízení toalety s bezbariérovým přístupem pro osoby s omezenou schopností pohybu
- řešený prostor přiléhá ke vstupní hale u hlavního vstupu do budovy

K podání bylo přiloženo:

- závazné stanovisko MHMP OPP pod č.j.: MHMP 424669/2023 ze dne 27.2.2023
- usnesení MHMP OPP pod č.j.: MHMP 455612/2023 ze dne 6.3.2023
- závazné stanovisko HS hl.m. Prahy pod č.j.: HSHMp 06016/2023 ze dne 13.2.2023
- závazné stanovisko HZS hl. m. Prahy pod č.j.: HSAA- 69-3/ODSP-2023 ze dne 27.1.2023
- plná moc k zastupování pro Consilium ai, s.r.o. ze dne 3.1.2023
- dokumentace z 1/2023 pod názvem: ČNB – úpravy toalet ve vstupní hale 1. NP, kterou vypracoval Ing. Tomáš Pinkava ČKAIT 0004856

Úřad městské části Praha 1, stavební úřad, jako správní orgán příslušný dle ust. § 4 vyhl. č. 55/2000 Sb., hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil stavební záměr podle § 103 odst. (1) písm. c) / d) stavebního zákona a shledal, že záměr

nevyžaduje povolení stavebního úřadu.

Poučení:

Dle ustanovení § 152 stavebního zákona je stavebník povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; tato povinnost se týká i terénních úprav a zařízení. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu

1/2

života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. K tomu je povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy. **Tyto povinnosti má i u staveb a jejich změn nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení nebo u jiného obdobného záměru, například zřízení reklamního zařízení.** U staveb prováděných svépomocí je stavebník rovněž povinen uvést do souladu prostorové polohy stavby s ověřenou projektovou dokumentací. O zahájení prací na stavbách osvobozených od povolení je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené.

Získání občanskoprávního titulu k dotčení (opravě, stavební úpravě) společné části nemovité věci (§1160 zákona č. 89/2012 Sb. Nový občanský zákoník, v platném znění, dále jen „NOZ“ a dále Nařízení vlády o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím č. 366/2013 Sb.) se řídí příslušnými ustanoveními NOZ. Toto oprávnění je nutné předem získat i u staveb nevyžadujících povolení stavebního úřadu.

Pavína Míšková v.r.
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

(doručenky)

stavebník/ vlastník

CONSILIUM ai, s.r.o., IDDS: bbhwh5r

sídlo: Pohořelec č.p. 152/3, Praha 1-Hradčany, 118 00 Praha 011

zastoupení pro: ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA, Na Příkopě 864/28, 110 00 Praha 1-Nové Město

na vědomí

spisy+ část dokumentace