SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „OZ“) a zákona č. 121/2000 Sb., a o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“), mezi:

Českou národní bankou
Na Příkopě 28
115 03 Praha 1
zastoupenou: Ing. Zdeňkem Viriusem, ředitelem sekce správní
a
Ing. Jakubem Janákem, ředitelem odboru technického
IČO: 48136450
DIČ: CZ48136450
Plátce DPH
(dále jen „objednatel“nebo také jen „ČNB“)

a

ARP elektro group, s.r.o.
Dobrovského 874/29
702 00 Ostrava - Přívoz
zastoupenou: Alešem Kneifelem, jednatelem
IČO: 07017162
DIČ: CZ07017162
č. účtu: 115-7184100277/0100
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 74161

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I
Předmět smlouvy, místo plnění

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dodávku a montáž fotovoltaické elektrárny (dále jen FVE) o výkonu 16,2 kWp, včetně všech prací s tím souvisejících, na střeše objektu ČNB, na adrese Nádražní 1078, Ostrava, a to v souladu s dokumentací pro výběr zhotovitele, vypracovanou společností SOLIDSUN s r.o., IČO: 02258129, se sídlem Příborská 602, 738 01, Frýdek-Místek, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, v souladu s požadavky ČEZ Distribuce a.s., které tvoří přílohu č. 5 této smlouvy, v souladu se závazným stanoviskem Magistrátu města Ostravy, které tvoří přílohu č. 6 této smlouvy a dle podmínek v této smlouvě stanovených (dále jen „dílo“).
2. Součástí díla je zejména:
   a) vypracování dokumentace pro provedení stavby (díla) v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., přílohy č. 13., o dokumentaci stavby, ve znění pozdějších předpisů (včetně výkonu FVE, umístění rozvaděčů DC i AC a trasy elektroinstalace) a zajištění jejího projednání a získání kladného stanoviska příslušného stavebního úřadu (dále také „SÚ“) a jiných dotčených orgánů státní správy (zejména národního památkového ústavu – dále také „NPÚ“), jež budou nezbytné pro řádné provádění díla, včetně úhrady všech nákladů s tím spojených

(zejména správních poplatků),

b) vypracování harmonogramu provádění díla se specifikací termínů a jednotlivých činností, jenž bude zahrnovat minimálně termín převzetí staveniště a zahájení prací na díle, termín zaškolení zaměstnanců objednatele a termín zahájení ověřovacího provozu díla. Harmonogram odsouhlasený objednatelem se stává volně připojenou přílohou č. 3 této smlouvy,

c) provedení posouzení nově instalované zátěže od FVE do střešní konstrukce a posouzení instalované FVE ve vztahu k zatížení větrem ze strany statika a zajištění vydání zprávy statika, kde bude jako výsledek takového posouzení statika konstatováno, že dílo je zcela vyhovujícím v souladu s právními předpisy,

d) splnění všech požadavků ČEZ Distribuce a.s. dle přílohy č. 5 této smlouvy, zejména nastavení parametrů měniče/měničů atd.,

e) provedení odzkoušení díla ve zkušebním provozu v délce trvání minimálně 6 kalendářních dní, který musí být úspěšným a vydání protokolu o úspěšné funkční zkoušce FVE, vč. protokolu z proměření systému s vyhodnocením zjištěných parametrů, v nichž technologie pracuje, ve vztahu ke garantovaným parametrům (pro eliminaci vlivu počasí může být provedeno srovnání produkce s jinou FVE ve stejném období),

f) provedení výchozích revizí elektro a uzemnění a veškerých předepsaných zkoušek a revizí podle platných právních předpisů České republiky (dále jen „ČR“), včetně právních předpisů Evropské unie (dále jen „EU“) závazných v ČR a platných ČSN a EN. Všechny provedené zkoušky a revize musí proběhnout bez jakýchkoliv závad,

g) zaškolení k obsluze a údržbě díla max. 5 pracovníků určených objednatelem v místě plnění, o čemž bude podepsán objednatelem protokol,

h) vypracování a předání dokumentace skutečného provedení díla ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a jednom vyhotovení na USB disku (jednou celou kompletní dokumentaci ve formátu PDF a zároveň veškeré výkresy v DWG a texty v DOC, DOCX, XLS, XLSX),

i) vypracování a předání všech dokladů prokazujících splnění požadavků podle příslušných platných právních předpisů ČR, ČSN a EN, dalších předpisů vztahujících se k předmětu díla a požadavků objednatele stanovených touto smlouvou, a to v českém jazyce ve 2 vyhotoveních (1x originál, 1x kopie – netýká se stavebního deníku) a 1x v elektronické podobě na USB disku (netýká se stavebního deníku).

Jedná se zejména o:

- prohlášení o shodě, resp. prohlášení o vlastnostech výrobků,
- technickou dokumentaci použitých materiálů, komponentů a zařízení a montážních předpisů,
- revizní zprávy,
- protokol o úspěšné funkční zkoušce FVE vč. protokolu z proměření systému FVE v souladu s článkem I odst. 2 písmeno e) této smlouvy,
- provozní předpis (řád) FVE (zejména tento musí obsahovat rozsah činností povinně prováděných při pravidelné roční servisní prohlídce díla dle této smlouvy),
- prohlášení zhotovitele o provedení ekologické likvidace při plnění díla vzniklých odpadů v souladu s platnými předpisy zejména na ochranu životního prostředí a zdraví obyvatel,

- návody k obsluze a údržbě díla včetně uvedení četnosti provádění takových činností,
- zprávy statika v rozsahu dle článku I odst. 2 písmena c) této smlouvy,
- originál stavebního deníku,
- protokoly o zaškolení pracovníků objednatele v souladu s článkem I odst. 2 písmeno g) této smlouvy,
- seznam poddodavatelů, kteří se zapojí do plnění díla dle této smlouvy, s uvedením identifikačních údajů takových poddodavatelů a kontaktních údajů na osoby provádějící plnění za takového poddodavatele (tj. jméno a příjmení/obchodní firmu, tel. číslo a e-mailovou adresu), včetně uvedení specifikace realizované poddodávky.

3. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržení požadovaného minimálního energetického výnosu instalace FVE, který činí 950 kWh/kWp s povolenou maximální odchylkou do -10 %. Tohoto výnosu musí být dosaženo během následujících 5 let, a to alespoň v jednom ze sledovaných období. Sledovaným obdobím se rozumí 12 kalendářních měsíců po sobě jdoucích v průběhu 5 let počítaných od okamžiku osazení elektroměrového rozvaděče elektroměrem společnosti ČEZ Distribuce, a s. k FVE.

4. Pokud bude nezbytné pro řádné provedení díla, resp. jeho následné užívání, zajistit podklady, doklady či jiné dokumenty (např. souhlas, kladná vyjádření či stanoviska dotčených orgánů státní správy jako např. SÚ či NPÚ apod.), zavazuje se je zhotovitel na své náklady obstarat, přičemž je předá objednateli v počtu, ve lhůtě a způsobem objednatelem stanoveným, pokud tato smlouva nestanoví jinak.

5. Veškerá technologická zařízení a výrobky dodané v rámci plnění díla dle této smlouvy musí být nové a nepoužité (maximálně zapnuté pro ověření funkčnosti) v provedení dle aktuálně vyráběných produktů výrobce.

6. Zhotovitel je dále povinen po dobu poskytnuté záruky v délce 36 měsíců od předání díla provádět 1x ročně servisní prohlídku díla v rozsahu stanoveném provozním předpisem (řádem) FVE, jenž zhotovitel předá objednateli dle této smlouvy.

7. Součástí díla jsou i práce a dodávky v této smlouvě výslovně nespecifikované, které jsou však k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět nebo je mohl předpokládat. Provedení těchto prací a dodávek v žádném případě nezvyšuje cenu díla dle čl. III této smlouvy.

8. Místem plnění je budova ČNB na adrese Nádražní 1078, Ostrava.

9. Objednatel se zavazuje zhotoviteli uhradit cenu sjednanou v čl. III této smlouvy.

Článek II
Lhůty provádění díla

1. Nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak, tak se zhotovitel zavazuje:

   a) nejpozději **do 30 pracovních dnů** od účinnosti této smlouvy vypracovat a zaslat na e-mail pověřeným osobám objednatele k odsouhlasení koncept dokumentace pro provádění stavby (díla) dle čl. I odst. 2 písm. a) této smlouvy, a to1x celou kompletní dokumentaci ve formátu PDF a zároveň veškeré výkresy v DWG a texty v DOC, DOCX, XLS, XLSX v elektronické formě. Objednatel se zavazuje k předané dokumentaci pro provádění stavby vyjádřit nejpozději **do 5 pracovních dnů**. Čistopis dokumentace pro provádění stavby po řádném vypořádání a zapracování připomínek objednatele předá zhotovitel objednateli nejpozději **do 5 pracovních**

dnů od odeslání připomínek objednatele na e-mail pověřené osoby zhotovitele, a to 1x čistopis kompletní dokumentace pro provádění stavby ve formátu PDF a zároveň veškeré výkresy v DWG a texty v DOC, DOCX, XLS, XLSX v elektronické formě,

b) nejpozději **do 10 pracovních dnů** od účinnosti této smlouvy vypracovat a zaslat emailem pověřeným osobám objednatele k odsouhlasení harmonogram dle čl. I odst. 2 písm. b) této smlouvy v elektronické formě. Objednatel se zavazuje k doručenému harmonogramu vyjádřit nejpozději **do 5 pracovních dnů**. Čistopis harmonogramu po řádném vypořádání a zapracování připomínek objednatele předá zhotovitel objednateli nejpozději **do 5 pracovních dnů** od odeslání připomínek objednatele na e-mail pověřené osoby zhotovitele. Lhůty v odsouhlaseném harmonogramu jsou pro zhotovitele závazné, nedohodnou-li se pověřené osoby smluvních stran v konkrétním případě jinak nebo nestanoví-li tato smlouva jinak,

c) převzít staveniště **1 týden před plánovaným zahájením prací v místě plnění,**

d) **předat objednateli řádně dokončené dílo do 5 týdnů od převzetí staveniště, nejpozději však do 31. 10. 2022**, a to na základě podpisu protokolu o předání a převzetí díla dle této smlouvy,

e) odstranit drobné vady a nedodělky nebránící užívání díla **nejpozději do 5 pracovních dnů** po převzetí díla objednatelem**,**

f) předat veškeré dokumenty dle čl. I. odst. 2 písm. h) a i) této smlouvy **nejpozději do 5 pracovních dní před předáním** řádně dokončeného díla.

2. Objednatel si vyhrazuje možnost prodloužit lhůtu(y) uvedenou(é) v tomto článku smlouvy a/nebo lhůty uvedené v harmonogramu, a to přiměřeně okolnostem, na základě písemné a odůvodněné žádosti zhotovitele, ve které zhotovitel doloží, že objektivně nemůže pokračovat v plnění dle této smlouvy z důvodu neposkytnutí povinné a nezbytné součinnosti objednatelem, nebo z důvodu skutečností stojících na straně zhotovitele, které ani zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a které sám nezpůsobil (včetně např. výpadku či zdržení v dodavatelsko-odběratelském řetězci, výpadku v pracovní síle zhotovitele z důvodu opatření uložených orgány veřejné moci, nikoli však v důsledku protiprávního jednání zhotovitele, zdržení v plnění jiných smluvních partnerů objednatele, kterého se plnění dle této smlouvy dotýká a které nebylo způsobeno objednatelem). Žádost zhotovitele dle tohoto odstavce musí být objednateli doručena v dostatečném předstihu před uplynutím lhůt(y) dle tohoto článku smlouvy a musí obsahovat i návrh jejího (jejich) prodloužení, ten však není pro objednatele závazný. Úprava lhůt(y) bude provedena formou zápisu ve stavebním deníku.

3. S nepodstatnými odchylkami od dokumentace pro provedení stavby, které nemají vliv na lhůty ani ceny plnění dle této smlouvy, je objednatel dle svého uvážení oprávněn projevit souhlas zápisem ve stavebním deníku. Za nepodstatnou odchylku se tak považuje i jiné stavebně-technické řešení na stejné či vyšší kvalitativní úrovni, použití materiálů či jiných movitých věcí stejné nebo vyšší kvality, než je vyžadováno v dokumentaci pro provedení stavby, pokud zhotovitel v souvislosti s ní nepožaduje změnu cen ani lhůt plnění.

4. Veškeré změny plnění, s výjimkou nepodstatných odchylek dle předchozího odstavce, bude smluvní strana, která se změny dovolává, předkládat druhé straně k projednání formou návrhu změnového listu, jehož vzor tvoří přílohu č. 7 této smlouvy. Změnový list vypracovaný zhotovitelem musí vždy obsahovat jednoznačný popis změny (text, výkres), odůvodnění změny, její cenovou kalkulaci, včetně odpočtu

nerealizovaného plnění, a dopad změny do lhůt plnění a ceny díla. Návrh změnového listu předkládaný objednatelem bude obsahovat popis změny a její odůvodnění, kdy ostatní náležitosti dle tohoto odstavce doplní zhotovitel do 3 pracovních dnů od doručení návrhu změnového listu objednatele. Změnové listy budou číslovány vzestupnou číselnou řadou. Smluvní strany návrhy změnových listů vzájemně projednají a po odsouhlasení změnového listu uzavřou smluvní strany dodatek k této smlouvě, není-li v této smlouvě stanoveno jinak. Dodatky budou vzestupně číslovány.

5. Lhůty uvedené v tomto článku smlouvy a/nebo lhůty uvedené v harmonogramu se prodlužují o dobu, po kterou byly dotčené státní orgány, jejichž kladná závazná stanoviska, vyjádření či souhlasy je zhotovitel v rámci plnění předmětu této smlouvy povinen opatřit nebo jejichž vydání je zhotovitel povinen zajistit, nečinné. Nečinností se pro účely tohoto ustanovení rozumí nedodržení lhůt stanovených pro vydání příslušného závazného stanoviska, vyjádření nebo souhlasu právními předpisy, přičemž tato nečinnost nesmí být zaviněna zhotovitelem. Zhotovitel je povinen ve lhůtě 2 pracovních dnů od jejich podání dotčenému státnímu orgánu (a to zejména o podání dokumentace pro provedení stavby (díla) na SÚ a NPÚ) předložit objednateli kopie těchto podání společně s potvrzením dotčeného orgánu o učinění takového podání a informovat objednatele o prodloužení lhůty z důvodu nečinnosti dotčených orgánů bez zbytečného odkladu poté, kdy se o této skutečnosti dozví, a provést o tom zápis do stavebního deníku. Dále je zhotovitel povinen předat objednateli kladná závazná stanoviska, vyjádření či souhlasy od dotčených orgánů státní správy nejpozději do 2 pracovních dnů po jejich obdržení od dotčeného orgánu.

Článek III
Cena a platební podmínky

1. Celková cena za dílo bez ceny za dodávku a montáž konstrukčních profilů 40x40mm 6,3 m, konstrukčních profilů 40x40mm 4,3 m a úchytů A2L byla stanovena dohodou smluvních stran a její výše činí **celkem 701.170 Kč bez DPH**, kdy z toho cena za zaškolení **činí 5.000 Kč bez DPH**. Podrobná specifikace této ceny je uvedena v cenové nabídce zhotovitele, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Pro předejití pochybnostem je mimo jiné v ceně dodávky všech fotovoltaických panelů a ostatních komponent a zařízení zahrnuta i cena za dodání, montáž, dopravu a přesun na místo instalace.

2. Cena za dílo spočívající v dodávce a montáži konstrukčních profilů 40x40mm 6,3 m či konstrukčních profilů 40x40mm 4,3 m či úchytů A2L bude stanovena jako násobek počtů skutečně dodaného množství a příslušné jednotkové ceny uvedené v odst. 3 tohoto článku smlouvy. Pro předejití pochybnostem je mimo jiné v ceně všech těchto komponent zahrnuta i cena za dodání, montáž, dopravu a přesun na místo instalace.

3. Jednotková cena konstrukčního profilu 40x40mm 6,3 m je stanovena **ve výši 2.600 Kč bez DPH** a jednotková cena konstrukčního profilu 40x40mm 4,3 m je **stanovena ve výši 1.720 Kč bez DPH** a jednotková cena úchytu A2L je stanovena **ve výši 113 Kč bez DPH**.

4. V ceně díla dle odst. 1, 2 a 3 tohoto článku smlouvy jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla dle této smlouvy, včetně nákladů na provedení všech požadovaných zkoušek a revizí.

5. Cena za provedení jedné servisní prohlídky dle čl. I odst. 6 této smlouvy je stanovena na částku **ve výši 8.000 Kč bez DPH**. V ceně je zahrnuta i cena dopravy.

6. Cena za provedení servisní prohlídky bude uhrazena na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem nejdříve v den jejího řádného provedení a předání objednateli. Přílohou daňového dokladu bude soupis provedených činností včetně použitých náhradních dílů a materiálu podepsaný objednatelem.

7. Objednatel si vyhrazuje právo zúžit či rozšířit rozsah provádění díla, kdy cena za dílo bude upravena následujícím způsobem:

   Pro určení změny příslušné ceny/cen díla předloží zhotovitel či objednatel návrh změnového listu, kdy při určení výše změny cen bude vycházet z odpovídajících položek uvedených v příloze č. 2 této smlouvy a/nebo z cen uvedených v odst. 3 tohoto článku smlouvy. Pokud takováto položka nebude v příloze č. 2 této smlouvy a/nebo v odst. 3 tohoto článku smlouvy obsažena, budou pro ocenění této položky použity ceny dle cenové soustavy vydané ÚRS PRAHA a.s. (dále jen „ÚRS“) v aktuální cenové úrovni. Pokud vzhledem k charakteru plnění nebude možné použít ocenění dle cenové soustavy ÚRS, bude se při určení změny cen vycházet z rozboru obdobné položky obsažené v příloze č. 2 této smlouvy a/nebo z cen uvedených v odst. 3 tohoto článku smlouvy a pro novou položku se použije stejný kalkulační vzorec, jaký byl pro tuto obdobnou položku použit (se stejnou marží zisku a stejnými nebo obdobnými odůvodnitelnými mzdovými náklady, náklady pro strojní vybavení a ostatními náklady vztahujícími se k plnění a za jiných obdobných předpokladů). V případě dodávky materiálu nebo výrobku pro vícepráce si objednatel vyhrazuje právo ověřit, zda se jedná o cenu na trhu v místě a čase obvyklou a určit zhotoviteli, kde materiál nebo výrobek odebere. V návaznosti na zápis změny díla a jeho ceny ve stavebním deníku a akceptaci změnového listu objednatelem, bude uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.

   Změnový list vypracovaný zhotovitelem musí vždy obsahovat minimálně jednoznačný popis změny (textový popis a výkres), uvedení důvodů pro požadování takové změny ceny, podrobnou cenovou kalkulaci změny ceny, včetně případného odpočtu nerealizovaného plnění, a dopad změny do lhůt plnění a ceny díla.

8. Cena za dílo bude uhrazena následovně:

   a) daňový doklad na cenu díla (tj. na součet celkové ceny dle odst. 1 tohoto článku smlouvy a celkové ceny za skutečnou dodávku a montáž všech konstrukčních profilů 40x40mm 6,3 m a konstrukčních profilů 40x40mm 4,3 m a úchytů A2L, určenou v souladu s odst. 2 a 3 tohoto článku smlouvy; dále jen jako „cena díla“) je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve v den podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. V daňovém dokladu na cenu díla bude odečteno zádržné ve výši 5 % z ceny tohoto díla. Zádržným se nesnižuje základ pro vyměření DPH, jedná se o ujednání o lhůtě splatnosti části ceny,

   b) doklad k úhradě zádržného ve výši 3 % z ceny díla je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve v den podpisu protokolu o odstranění drobných vad a nedodělků, nebránících užívání díla uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, a to oběma smluvními stranami,

   c) doklad k úhradě zádržného ve výši 2 % z ceny díla je zhotovitel oprávněn vystavit, jakmile prokáže splnění požadovaného minimálního energetického výnosu díla v souladu s čl. I odst. 3 této smlouvy. Pokud zhotovitel neprokáže splnění minimálního energetického výnosu díla v souladu s požadavky dle čl. I odst. 3 této smlouvy, fakturu nebude oprávněn vystavit a zádržné dle tohoto písmene e) smlouvy mu objednatel neuhradí.

9. Na plnění dle této smlouvy bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona o DPH. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňový doklad

na úhradu ceny plnění (bez DPH) nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po měsíci, v němž se příslušné plnění uskutečnilo. Objednatel v souladu s § 92a zákona o DPH daň odvede.

10. Doklad k úhradě (fakturu) zašle zhotovitel elektronicky jako přílohu e-mailové zprávy na adresu faktury@cnb.cz ve formátu ISDOC. Pokud není možné vytvořit doklad ve formátu ISDOC, je možné zasílat jej ve formátu PDF. V jedné e-mailové zprávě smí být pouze jeden doklad k úhradě. Mimo vlastní doklad k úhradě může být přílohou e-mailové zprávy jedna až sedm příloh k dokladu ve formátech PDF, DOC, DOCX, XLS, XLSX. Přijaty budou i doklady k úhradě v jiném formátu, který bude v souladu s evropským standardem elektronické faktury. Nebude-li možné zaslat doklad k úhradě elektronicky, zašle jej zhotovitel v analogové formě na adresu:

    Česká národní banka
    sekce rozpočtu a účetnictví
    odbor účetnictví
    Na Příkopě 28
    115 03 Praha 1

11. Doklad k úhradě bude obsahovat údaje podle § 435 občanského zákoníku a bankovní účet, na který má být placeno a který je uveden v záhlaví této smlouvy nebo který byl později aktualizován zhotovitelem (dále jen „určený účet“). Daňový doklad bude nadto obsahovat náležitosti stanovené v zákoně o dani z přidané hodnoty. Nezbytnou náležitostí každého dokladu je také číslo této smlouvy (ve formátu ISDOC v poli ID ve skupině Contract References), nebo číslo objednávky (ve formátu ISDOC v poli External_Order_ID ve skupině OrderReference), jsou-li objednávky v rámci smlouvy vystavovány. Pokud doklad bude postrádat některou ze stanovených náležitostí nebo bude obsahovat chybné údaje, je objednatel oprávněn jej vrátit zhotoviteli, a to až do lhůty splatnosti. Nová lhůta splatnosti začíná běžet dnem doručení bezvadného dokladu.

12. V případě, že bude v dokladu k úhradě uveden jiný než určený účet, je pověřený pracovník zhotovitele povinen na základě výzvy objednatele sdělit na e-mailovou adresu, ze které byla výzva odeslána, zda má být zaplaceno na bankovní účet uvedený v dokladu, nebo na určený účet. V tomto případě se doklad k úhradě nevrací s tím, že lhůta splatnosti začíná běžet až dnem doručení sdělení zhotovitele podle předchozí věty.

13. Splatnost dokladu k úhradě činí 14 dnů ode dne doručení objednateli. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

14. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst jakoukoliv svou peněžitou pohledávku za zhotovitelem, ať splatnou či nesplatnou, oproti jakékoliv peněžité pohledávce zhotovitele za objednatelem, ať splatné či nesplatné.

Článek IV
Předání a převzetí staveniště a díla, pověřené osoby smluvních stran

1. O předání a převzetí staveniště vypracuje objednatel protokol, který podepíše alespoň jedna z pověřených osob za objednatele a alespoň jedna z pověřených osob za zhotovitele.

2. Objednatel řádně dokončené dílo převezme po úspěšném provedení 6ti denního zkušebního provozu díla, pokud nebude mít dílo vady a nedodělky, které by znemožňovaly užívání díla a po provedení zaškolení zaměstnanců objednatele

dle čl. I odst. 2 písm. g) této smlouvy a po předání dokumentace a dokladů dle čl. I odst. 2 této smlouvy. Zkušební provoz bude považován za úspěšný, pokud v jeho průběhu nedojde k žádnému výpadku FVE (díla) nebo narušení provozu objednatele v důsledku jeho vady nebo chybné funkce. Pokud nebude ověřovací provoz úspěšný, rozhodne objednatel, zda se bude opakovat v celé délce. Opakováním ověřovacího provozu se neprodlužují lhůty dle čl. II této smlouvy;

3. Dílo bude převzato dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla, ve kterém budou specifikovány případné drobné vady a nedodělky nebránící užívání díla. Protokol vyhotoví objednatel a podepíší jej alespoň dvě z pověřených osob za objednatele a alespoň jedna z pověřených osob za zhotovitele.

4. Pověřenými osobami jsou:

   - za objednatele (ve věcech technických a ostatních záležitostech týkajících se plnění dle této smlouvy):

   [redacted]

   - za zhotovitele:

   [redacted]

5. V případě změny v osobě nebo údajích uvedených v odst. 5 je změna účinná dnem doručení e-mailu pověřeným osobám druhé smluvní strany, bez povinnosti uzavírat dodatek k této smlouvě.

6. Za plnění poskytovaná poddodavatelem je zhotovitel odpovědný jako by toto plnění poskytoval sám.

Článek V
Podmínky plnění

Zhotovitel se zavazuje:

1. před zahájením prací převzít protokolárně staveniště a po ukončení prací staveniště protokolárně předat zpět objednateli,

2. zajistit před zahájením prací řádnou ochranu stavebních konstrukcí, zařízení a ostatního majetku objednatele před možným poškozením nebo znečištěním,

3. projednat a nechat si odsouhlasit od objednatele rozsah a způsob provedení ochranných opatření před jejich instalací,

4. provádět veškeré práce na díle v souladu s platnými právními předpisy České republiky, s právními předpisy EU závaznými pro Českou republiku, s ČSN a EN vztahujícími se k předmětu díla, nařízeními a předpisy týkajícími se nakládání s odpady, oprávněnými požadavky a pokyny objednatele, touto smlouvou a v kvalitě odpovídající účelu této smlouvy, příslušným právním předpisům a technickým normám a v souladu se souhlasy, kladnými vyjádřeními či stanovisky dotčených státních orgánů,

5. každodenně hlásit dohodnutým způsobem pověřeným osobám objednatele zahájení a ukončení prací v místě plnění,

6. provádět veškeré **hlučné práce** či činnosti, při kterých vznikají vibrace ve stavebních konstrukcích (bourání, řezání a vrtání) v pracovních dnech **v době od 14:00 do 18:00**

hodin nebo mimo uvedenou dobu po dohodě s objednatelem. Hlučné práce a činnosti musí být před jejich zahájením vždy nahlášeny a odsouhlaseny dohlížejícím pracovníkem ČNB, který zajistí souhlas bezpečnostního velínu objednatele. Důvodem tohoto opatření je zamezení aktivace bezpečnostních systémů objednatele,

7. provádět ostatní práce v pracovních dnech, tj. **pondělí - pátek od 6:30 do 18:00 hodin.** V případě potřeby je možno provádět práce mimo uvedenou dobu pouze po předchozí dohodě s objednatelem,
8. v průběhu provádění prací provádět vlastními prostředky a na svoje náklady průběžný denní úklid staveniště, popř. transportních cest a všech dalších prostor a konstrukcí dotčených činností zhotovitele, pokud je znečistil, a to v takovém standardu, jaký je v ČNB pro úklidy uplatňován - tedy do úplného čista, jako by se provádění díla (stavby) vůbec neprovádělo a zajistit odvoz odpadu ze staveniště,
9. **neskladovat na střeše budovy v místě plnění žádný materiál, který není určen k okamžité montáži v daný pracovní den**, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak,
10. po ukončení prací na díle provést vlastními prostředky a na svoje náklady vyklizení staveniště a provést finální úklid staveniště a všech transportních cest a všech dalších prostor a konstrukcí dotčených činností zhotovitele, a to v takovém standardu, jaký je v ČNB pro úklidy uplatňován - tedy do úplného čista, jako by se provádění díla (stavby) vůbec neprovádělo,
11. provést ekologickou likvidaci veškerého odpadu vzniklého při provádění díla v souladu s platnými předpisy o nakládání s odpadem, zejména dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je původcem odpadu,
12. realizovat dílo v souladu s bezpečnostními požadavky objednatele uvedenými v příloze č. 4 této smlouvy a pokyny pověřené osoby objednatele udělenými v průběhu realizace díla,
13. přijmout v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a kvality jejich provedení, dodržování předpisů o požární ochraně (dále jen „PO“), vč. zajištění asistenčního a následného požárního dozoru při provádění prací se zvýšeným požárním nebezpečím, a dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“), blíže specifikované v ustanoveních zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“), nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů,
14. dodržovat platné předpisy BOZP, PO a předpisy na ochranu životního prostředí,
15. na pokyn objednatele kdykoli přerušit práce na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu. Tento pokyn objednatel vydá za předpokladu, že:
    a) budou na staveništi v souvislosti s plněním dle této smlouvy porušovány předpisy BOZP, PO, předpisy na ochranu životního prostředí či bezpečnostní požadavky objednatele, uvedené v příloze č. 4 této smlouvy,

b) plnění není poskytováno v kvalitě stanovené v této smlouvě (zejména nejsou-li dodržovány montážní a technologické předpisy, nejsou-li dodržovány podmínky stanovené dotčenými orgány státní správy),

c) v souvislosti s plněním dle této smlouvy je ohrožen život nebo zdraví osob, nebo vzniká-li či hrozí-li vznik škody na majetku objednatele nebo třetích osob,

d) v souvislosti s plněním dle této smlouvy je ohrožen nebo znemožněn provoz objednatele,

e) plnění je poskytováno v rozporu s touto smlouvou,

Přerušení plnění z uvedených důvodů zaznamená objednatel do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen zjednat neprodleně nápravu, přičemž přerušení plnění dle tohoto odstavce není důvodem pro změnu lhůt uvedených v čl. II této smlouvy. Zhotoviteli nevzniká nárok na úhradu vynaložených nákladů spojených s nápravou, ani nárok na úhradu škody vzniklé v důsledku přerušení plnění.

16. dodržovat zákaz kouření a užívání otevřeného ohně v objektu objednatele,

17. nejpozději 2 pracovní dny před provedením požárně nebezpečných prací požádat pověřeného pracovníka ČNB o vystavení povolení k jejich provádění a poskytnout veškeré potřebné údaje a dokumenty pro jeho vystavení. Po ukončení požárně nebezpečných prací zajistit na vlastní náklady následný požární dozor v délce minimálně 8 hodin v místě takového výkonu,

18. realizovat dílo v souladu s odsouhlaseným harmonogramem. Harmonogram musí respektovat provádění prací za podmínek uvedených v čl. V. odst. 6. a 7 této smlouvy,

19. vést stavební deník v souladu s požadavky platných právních předpisů a fotodokumentaci průběhu prací podle požadavků objednatele, kdy fotodokumentaci poskytne objednateli v elektronické podobě na USB disku při předání díla,

20. všechny činnosti v místě provádění díla provádět tak, aby neohrožovaly a neomezovaly provoz objednatele. Při instalaci fotovoltaického zařízení, případně jiných pracích na napájecí soustavě, může dojít k přerušení dodávky elektrické energie do objektu místa plnění výhradně v době odsouhlasené objednatelem,

21. veškeré odborné práce provádět pouze k tomu odborně způsobilými pracovníky,

22. na vyžádání ve lhůtě stanovené objednatelem prokázat, že jsou jeho pracovníci nebo pracovníci poddodavatele proškoleni a seznámeni s technologickými postupy výrobce na jimi prováděné práce, případně prošli školeními určenými pro jejich pracovní činnost (např. dle vyhlášky 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, v platném znění),

23. účastnit se kontrolních dnů svolávaných objednatelem. Zhotovitel je povinen zajistit účast na kontrolním dnu i dalších jeho pověřených osob nebo pracovníků, a to na žádost objednatele. Zhotovitel pořídí z každého kontrolního dne písemný zápis a doručí ho objednateli ke kontrole nejpozději následující pracovní den po konání kontrolního dne;

24. provádět veškeré zkoušky, měření či revize požadované platnými právními předpisy, platnými ČSN a EN a předanou dokumentací a touto smlouvou v předepsaném rozsahu a četnosti a doložit je protokoly o provedených revizích, měřeních či zkouškách. Zhotovitel je povinen zapsat každou zkoušku, měření či revizi provedenou zhotovitelem a její výsledek do stavebního deníku nejpozději následující pracovní den po jejich provedení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Zhotovitel umožní účast objednatele

na všech zkouškách, měřeních a revizích prováděných v souvislosti s plněním této smlouvy. Den, hodinu a místo konání jakékoli zkoušky, měření či revize je zhotovitel povinen oznámit objednateli nejméně 2 pracovní dny předem. Zhotovitel se zavazuje veškeré zkoušky, měření a revize organizovat tak, aby nedošlo k omezení běžného provozu v budově místa plnění.

Článek VI
Součinnost objednatele

1. Objednatel umožní pracovníkům zhotovitele za podmínek stanovených v příloze č. 4 této smlouvy vstup do objektu místa plnění.
2. Před započetím prací dle této smlouvy určený pracovník objednatele provede seznámení s místními podmínkami BOZP a PO.
3. Objednatel umožní užívání určeného hygienického zařízení (toaleta, umyvadlo) pro pracovníky zhotovitele, přičemž u těchto hygienických zařízení bude zajišťovat úklid objednatel.
4. Objednatel poskytne zhotoviteli, výlučně pro účely plnění smlouvy, možnost připojení na odběr el. energie 230 V a užitkové vody v místech, která určí pověřená osoba objednatele při předání staveniště.
5. Pro stěhování materiálu je možné využít přístupovou cestu po požárním schodišti ze dvora na terasu přístavby do 4.NP a následně žebříkem na střechu v 5. NP. Pro přesun materiálu mezi 4.NP a 5.NP si zajistí zhotovitel na své náklady vhodný přepravní mechanismus (například kladku).
6. Bude-li to nezbytné, zmocní objednatel zhotovitele k zajištění dokladů potřebných k plnění této smlouvy.

Článek VII
Přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k dílu

Nebezpečí vzniku škody na díle a vlastnické právo k dílu přechází na objednatele dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami.

Článek VIII
Záruka, odstranění záručních vad

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku **v délce 36 měsíců**, a to s výjimkou těchto jednotlivých komponent díla, na které poskytuje zhotovitel záruční lhůtu:
   - **12 let** na fotovoltaické moduly typu Sunergy 450 Wp,
   - **10 let** na měnič typu Goodwe 17 K-DT,
   - **10 let** na certifikovaný systém uchycení panelů.

   Záruka počíná běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Po dobu provádění záručních oprav dochází k zastavení běhu záruční doby.
2. Zhotovitel souhlasně prohlašuje, že jím poskytnuté záruky nebude nikterak dotčeny prováděním běžné údržby, kterou bude objednateli poskytovat jiný kvalifikovaný dodavatel, který pro objednatele bude provádět údržbu díla. Rozsah běžné údržby musí být zhotovitelem specifikován v provozních předpisech FVE, které budou tvořit součást

předávané dokumentace dle čl. I odst. 2 této smlouvy.

3. Případné záruční vady díla ohlásí pověřená osoba objednatele zhotoviteli na telefonní číslo: [redacted], s následným potvrzením na e-mailovou adresu: [redacted]. V případě změny telefonního čísla/e-mailové adresy je zhotovitel povinen neprodleně tuto změnu ohlásit objednateli na e-mailové adresy pověřených osob za objednatele, bez povinnosti uzavírat dodatek k této smlouvě.
4. Objednatel si vyhrazuje možnost uplatnit práva vyplývající ze záruky na komponenty přímo u dodavatelů jednotlivých komponent díla, k čemuž ho zhotovitel podpisem této smlouvy zplnomocňuje.
5. Záruční vady na díle započne zhotovitel odstraňovat v místě plnění nejpozději do **5 pracovních dnů** ode dne jejich ohlášení, nebude-li dohodnuto pověřenými osobami smluvních stran jinak. Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do **5 pracovních dnů** ode dne zahájení odstraňování vady, nebo v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem s ohledem na povahu vady, nebude-li dohodnuto pověřenými osobami smluvních stran jinak. V zahájené opravě bude pokračovat zhotovitel bez neodůvodněného přerušení až do odstranění vady, nebude-li dohodnuto pověřenými osobami smluvních stran jinak.
6. V případě, že zhotovitel neodstraní záruční vadu ani v dodatečné objednatelem stanovené lhůtě, má objednatel právo zajistit odstranění takové vady třetí osobou a takto vynaložené náklady v plné výši zhotoviteli přeúčtovat. Tímto postupem není dotčena záruka poskytnutá zhotovitelem.
7. Zhotovitel se zavazuje, že při odstraňování vad bude respektovat veškeré pokyny objednatele související zejména s časovým omezením provádění prací při odstraňování vad.
8. Pokud odstranění záruční vady musí být provedeno mimo místo plnění, zajistí dopravu zhotovitel na své náklady.
9. Zhotovitel se dále zavazuje při opravách používat pouze originální, nové (nepoužité a nerepasované) díly, zařízení apod.
10. Pokud se v době záruky vyskytnou tři poruchy stejného charakteru na jednom z dodaných zařízení nebo jiných částech díla, zhotovitel je povinen na vlastní náklady neprodleně vyměnit dotčenou část díla za novou, která by měla splňovat minimálně veškeré parametry a podmínky stanovené touto smlouvou na dílo.

Článek IX
Smluvní pokuty, úrok z prodlení

1. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě dle čl. II odst. 1 písm. a) nebo e) této smlouvy nebo ve kterékoliv lhůtě stanovené v harmonogramu, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý pracovní den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě dle čl. II odst. 1 písm. b) nebo f) této smlouvy nebo dle čl. II odst. 5 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý pracovní den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě dle čl. II odst. 1 písm. d) této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 3000 Kč za každý den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě pro doručení daňového dokladu podle čl. III odst. 9 této smlouvy je objednatel oprávněn za každý den prodlení účtovat smluvní pokutu ve výši 0,04 % z částky odpovídající výši DPH, kterou je objednatel

povinen odvést, minimálně však 500 Kč celkem.

5. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě pro zahájení odstraňování vady dle čl. VIII odst. 5 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 2000 Kč za každý den prodlení.
6. V případě prodlení zhotovitele ve stanovené lhůtě pro odstranění vady dle čl. VIII odst. 5 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 2000 Kč za každý den prodlení.
7. V případě neodůvodněného přerušení odstraňování vady zhotovitelem dle čl. VIII odst. 5 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 2000 Kč za každý den neodůvodněného přerušení.
8. V případě prodlení zhotovitele ve kterékoliv jiné lhůtě stanovené v této smlouvě, než je již uvedeno v tomto článku smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení.
9. Dojde-li při provádění díla k porušení povinností zhotovitele v oblasti BOZP nebo PO, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý případ porušení.
10. V případě prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb.
11. Smluvní pokutou není dotčen nárok na náhradu škody.

Článek X
Pojištění

1. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro případ vzniku odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s plněním dle této smlouvy, a to s pojistným plněním ve výši nejméně 10 000 000 Kč.
2. Zhotovitel se zavazuje, že pojištění v uvedené výši a rozsahu zůstane účinné po celou dobu účinnosti této smlouvy a do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele je zhotovitel povinen toto objednateli doložit.
3. Nesplnění kterékoliv povinnosti zhotovitele uvedené v tomto článku je považováno za podstatné porušení smlouvy.

Článek XI
Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést o provádění díla do jeho předání a převzetí objednatelem stavební deník v souladu s platnými právními předpisy.
2. Zhotovitel je povinen provádět zápisy do stavebního deníku každý kalendářní den, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. Veškeré zápisy ve stavebním deníku je zhotovitel povinen provádět nejpozději do 10:00 hodin následujícího dne. Zhotovitel je povinen provádět zápisy do stavebního deníku čitelně a přehledně a nevynechávat při těchto zápisech volná místa.
3. Deník bude po dobu provádění prací uložen v místě plnění u odpovědného pracovníka zhotovitele a v období přerušení prací bude uložen u určeného pracovníka objednatele.
4. V případě, že zhotovitel nesouhlasí s provedeným zápisem objednatele, je povinen připojit k zápisu nejpozději do 1 pracovního dne své vyjádření, v opačném případě se má za to, že s obsahem takového zápisu souhlasí.

Článek XII
Licence

1. Vzhledem k tomu, že dokumentace pro provedení stavby či dokumentace skutečného provedení vytvořené podle této smlouvy, resp. jejich části, návrhy nebo koncepty, mohou být považovány za autorské dílo ve smyslu § 2 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „AutZ"), poskytuje zhotovitel objednateli výhradní a časově neomezené právo užít autorské dílo způsoby užití (dále též „licence"), zejména, avšak nikoliv výlučně, ke způsobům užití stanoveným v této smlouvě.
2. Zhotovitel souhlasí s rozpracováním autorského díla či zapracováním částí autorského díla do dalších projekčních či realizačních fází staveb objednatele, a to i prostřednictvím třetí osoby.
3. Objednatel je rovněž oprávněn autorské dílo nebo jeho části samostatně nebo v jejich celku
   a) zveřejnit (sdělit veřejnosti), a to i dálkově a hromadně účinným způsobem;
   b) rozšiřovat nebo pořizovat rozmnoženiny pro svou potřebu, a to v nezměněné podobě, jakož i po úpravě, zpracování, samostatně i ve spojení nebo v souboru s jinými autorskými díly či jinými prvky;
   c) sám nebo prostřednictvím třetí osoby upravovat, zpracovávat či jinak měnit, spojovat s jiným (autorským) dílem/prvky či zařazovat do (autorského) díla souborného, byť nepodléhajícího ochraně podle AutZ;
   d) objednatel může jakékoli oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě, a to i bezúplatně.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je plně oprávněn disponovat právy duševního vlastnictví týkajícími se předmětu plnění dle této smlouvy, včetně práv autorských, do něj zahrnutých, a zavazuje se zajistit řádné a nerušené užívání autorského díla objednatelem, včetně zajištění souhlasů všech nositelů práv duševního vlastnictví do autorského díla zahrnutých. Zhotovitel je povinen objednateli uhradit jakékoli majetkové a nemajetkové újmy, vzniklé v důsledku toho, že by objednatel nemohl předmět plnění dle této smlouvy nebo jakoukoli jeho část užívat řádně nerušeně.
5. Objednatel není povinen licenci využít.
6. Převzetím předmětného autorského díla se objednatel současně stane vlastníkem médií, na kterých je autorské dílo zachyceno.
7. Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně dle čl. III odst. 1 této smlouvy.

Článek XIII
Osoba vedoucího poskytující plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zabezpečovat plnění předmětu této smlouvy minimálně prostřednictvím osoby na pozici vedoucího technika v oblasti fotovoltaiky, a to prostřednictvím pana Romana Brabce, tel. +420 732 260 502, e-mail: brabec@arpeg.cz.

   Zhotovitel se zavazuje, že tato osoba, případně její nástupci, budou po dobu poskytování plnění dle této smlouvy splňovat minimálně kvalifikaci požadovanou v poptávkové dokumentaci veřejné zakázky (případně její ekvivalent) v celém jejím

rozsahu (viz technické kvalifikační předpoklady, jak jsou uvedeny v bodě 2.5 poptávkového dopisu). Změna této osoby je možná jen v závažných, odůvodněných případech (např. ztráta kvalifikace, porušení této smlouvy) a s písemným souhlasem objednatele s tím, že každá z nových osob musí splňovat příslušné požadavky na kvalifikaci této osoby (nebo tomu odpovídající ekvivalent) stanovené v bodě 2.5 poptávkového dopisu v celém jejím rozsahu, což je zhotovitel povinen objednateli doložit odpovídajícími dokumenty. Objednatel si vyhrazuje právo požádat o výměnu osoby v pozici vedoucího technika v oblasti fotovoltaiky pro nedostatečnou komunikaci s objednatelem nebo kteréhokoliv pracovníka zhotovitele v odůvodněných případech, zejména pro opakovanou (tj. minimálně dvakrát) nespokojenost s kvalitou jím odváděné práce nebo pro opakované (tj. minimálně dvakrát) neplnění povinností dle této smlouvy nebo pro ztrátu odborné kvalifikace nebo z jiných důvodů vedoucích k porušení této smlouvy, a to ve lhůtě objednatelem stanovené v žádosti.

Článek XIV
Odstoupení od smlouvy

1. V případě, že některá ze smluvních stran podstatně poruší smluvní povinnost vyplývající pro ni z této smlouvy, je druhá smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit, a to i v části.
2. Za podstatné porušení smlouvy dle předchozího odstavce se považuje zejména:

   ze strany zhotovitele:

   a) prodlení ve lhůtě podle čl. II odst. 1 písm. a) této smlouvy o více než 15 dnů,
   b) prodlení ve lhůtě podle čl. II odst. 1 písm. b) této smlouvy o více než 30 dnů,
   c) prodlení ve lhůtě podle čl. II odst. 1 písm. d) této smlouvy o více než 15 dnů,
   d) prodlení ve lhůtě podle čl. II odst. 1 písm. e) nebo f) této smlouvy o více než 15 dnů,
   e) provádění díla v rozporu s touto smlouvou, a to i přes písemné upozornění objednatele,
   f) v případech výslovně zmíněných v této smlouvě,

   ze strany objednatele:

   a) prodlení s úhradou jakéhokoli oprávněně vystaveného daňového dokladu zhotovitele ve lhůtě delší než 30 dnů.

3. Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy kdykoliv v průběhu insolvenčního řízení zahájeného na majetek zhotovitele
4. Odstoupení je účinné doručením oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
5. Ukončením této smlouvy nezanikají práva objednatele ze smluvních pokut, náhrad škod a poskytnutých záruk.

Článek XV
Uveřejnění smlouvy a skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy

1. Zhotovitel si je vědom zákonné povinnosti objednatele uveřejnit na svém profilu tuto smlouvu včetně všech jejích případných změn a dodatků a výši skutečně uhrazené ceny

za plnění této smlouvy.

2. Profilem objednatele je elektronický nástroj, prostřednictvím kterého objednatel, jako veřejný zadavatel dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ"), uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám způsobem, který umožňuje neomezený a přímý dálkový přístup, přičemž profilem objednatele v době uzavření této smlouvy je https://ezak.cnb.cz/.

3. Povinnost uveřejňování dle tohoto článku je objednateli uložena § 219 ZZVZ.

4. Uveřejňování bude prováděno dle ZZVZ a příslušného prováděcího předpisu k ZZVZ.

Článek XVI
Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se stává platnou a účinnou dnem podpisu oběma smluvními stranami.

2. Smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, není-li ve smlouvě uvedeno jinak. Dodatek v elektronické podobě se považuje za řádně podepsaný objednatelem, je-li podepsán kvalifikovanými elektronickými podpisy.

3. Závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí českým právním řádem, zejména OZ.

4. Spory vyplývající z této smlouvy budou řešeny především dohodou smluvních stran. Nebude-li možné dosáhnout dohody, bude spor řešen před místně a věcně příslušným soudem České republiky, a to výlučně podle českého práva.

5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami vztahující se k této smlouvě bude probíhat v českém nebo slovenském jazyce, nebude-li pověřenými osobami smluvních stran v konkrétním případě dohodnuto jinak nebo určeno touto smlouvou jinak.

6. Smluvní strany dle dohody vylučují aplikaci ust. § 1740 odst. 3 OZ; dle dohody smluvních stran tedy musí dojít k písemné dohodě o celém obsahu jakékoli změny této smlouvy.

7. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 a § 2620 OZ na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.

8. Práva a povinnosti vzniklé z této smlouvy mohou být postoupeny zhotovitelem pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.

9. Ukončením smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se nároků z odpovědnosti za vady, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, závazku mlčenlivosti ani další ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti smlouvy.

10. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž každá ze smluvních stran obdrží vyhotovení smlouvy opatřené elektronickými podpisy.

11. Nedílnou součást této smlouvy tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1 - Dokumentace pro výběr zhotovitele ***(volně připojená příloha)***
Příloha č. 2 - Cenová nabídka zhotovitele
Příloha č. 3 - Podrobný harmonogram ***(volně připojená příloha)***
Příloha č. 4 - Bezpečnostní požadavky objednatele
Příloha č. 5 - Požadavky ČEZ Distribuce a.s.
Příloha č. 6 - Závazné stanovisko Magistrátu města Ostravy

Příloha č. 7 - Vzor návrhu změnového listu

V Praze 25. 7. 2022
Za objednatele:

[redacted]

Ing. Zdeněk Virius
ředitel sekce správní
podepsáno elektronicky

[redacted]

Ing. Jakub Janák
ředitel odboru technického
podepsáno elektronicky

V Ostravě 20. 7 2022
Za zhotovitele:

[redacted]

Aleš Kneifel
jednatel
podepsáno elektronicky

Příloha č. 1

Dokumentace pro výběr zhotovitele
(volně připojená příloha)

Příloha č. 2 smlouvy

Cenová nabídka zhotovitele

Fotovoltaické panely	**Požadovaný počet MJ**	**MJ**	**Cena za požadovaný počet MJ**	**Cena celkem za požadovaný počet MJ**
36 ks fotovoltaických panelů včetně optimizérů o výkonu 450 Wp (s výkonovou tolerancí 2,5%)	1	Kpl	281 016,00 Kč	**281 016,00 Kč**
RS RFV DC	1	Kpl	27 300,00 Kč	**27 300,00 Kč**
RFV AC	1	Kpl	42 000,00 Kč	**42 000,00 Kč**
Konstrukce FVE	**Požadovaný počet MJ**	**MJ**	**Cena za požadovaný počet MJ**	**Cena celkem za požadovaný počet MJ**
Střídač 17kW	1	Kpl	42 850,00 Kč	**42 850,00 Kč**
kabeláže	1	Kpl	26 650,00 Kč	**26 650,00 Kč**
Instalační materiál	**Požadovaný počet MJ**	**MJ**	**Cena za požadovaný počet MJ**	**Cena celkem za požadovaný počet MJ**
drobný el. inst. materiál (spojky,dutinky)	1	kpl	13 312,00 Kč	**13 312,00 Kč**
spojovací materál	1	kpl	13 578,00 Kč	**13 578,00 Kč**
revize	1	kpl	8 000,00 Kč	**8 000,00 Kč**
Vedlejší rozpočtové náklady	**Požadovaný počet MJ**	**MJ**	**Cena za požadovaný počet MJ**	**Cena celkem za požadovaný počet MJ**
Zaškolení pracovníků objednatele k obsluze a údržbě díla	1	kpl	5 000,00 Kč	**5 000,00 Kč**
Projekční práce - dokumentace pro provedení stavby technologie fotovoltaické elektrárny	1	kpl	20 000,00 Kč	**20 000,00 Kč**
Projekční práce - statické posouzení	1	kpl	20 000,00 Kč	**20 000,00 Kč**

Inženýrská činnost - zajištění všech dokladů dle čl. I odst. 4 návrhu smlouvy, zejména vyjádření DOSS a SÚ k dokumentaci pro provedení stavby, včetně správních poplatků s tímto spojených	1	kpl	80 000,00 Kč	**80 000,00 Kč**
Projekční práce - zhotovení dokumentace skutečného provedení díla	1	kpl	23 500,00 Kč	**23 500,00 Kč**
Ostatní náklady potřebné pro řádné zhotovení díla jinde neuvedené (Montáž fotovoltaických panelů, elektroinstalace, druhý kus DC rozvaděč umístěný ve 4 np., požární úcpávky, řízení stavby, doplnění hlavního rozvadače o přímač HDO signálu, regulace dle podmínek distributora)	1	kpl	97 964,00 Kč	**97 964,00 Kč**
Celková cena díla bez ceny za dodávku konstrukčních profilů 40x40mm 6,3 m, konstrukčních profilů 40x40mm 4,3 m a úchytů A2L				**701 170,00 Kč**

Příloha č. 3

Podrobný harmonogram
(volně připojená příloha)

Příloha č. 4

Bezpečnostní požadavky objednatele

1. Zhotovitel odpovídá za to, že do objektů objednatele (dále jen „ČNB“) budou vstupovat nebo vjíždět pouze ti jeho pracovníci, kteří jsou jmenovitě uvedeni v písemném seznamu schváleném ČNB (dále jen „seznam“). Seznam zhotovitel předloží ČNB nejpozději jeden pracovní den před zahájením prací.
2. Seznam bude obsahovat tyto položky: jméno, příjmení a číslo průkazu totožnosti každého z pracovníků zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby všichni jeho pracovníci uvedení v seznamu byli ještě před předložením seznamu ČNB proškoleni o podmínkách zpracování osobních údajů a o právech subjektů údajů ve smyslu obecného nařízení o ochraně osobních údajů - Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“). Zhotovitel se zejména zavazuje, že všichni jeho pracovníci uvedení v seznamu budou nejpozději do okamžiku předložení seznamu ČNB poučeni:
   a) o tom, že zhotovitel předá jejich osobní údaje v rozsahu: jméno, příjmení a číslo průkazu totožnosti České národní bance, sídlem Na Příkopě 28, Praha 1 v rámci plnění této smlouvy, a to za účelem ochrany práv a oprávněných zájmů ČNB (zajištění evidence osob vstupujících do budovy ČNB z důvodu ochrany majetku a osob a správy přístupového systému ČNB);
   b) o veškerých právech subjektu údajů, která mohou uplatnit vůči zhotoviteli a ČNB, zejména o právu na přístup k osobním údajům, které jsou o nich zpracovávány, právu na námitku proti zpracování osobních údajů, právu požadovat nápravu situace, která je v rozporu s právními předpisy, a to zejména formou zastavení nakládání s osobními údaji, jejich opravou, doplněním či odstraněním, jakož i o právu podat stížnost k Úřadu pro ochranu osobních údajů.
3. Za poučení svých pracovníků ponese zhotovitel vůči ČNB následně odpovědnost. V případě nesplnění povinnosti podle bodu 2. nahradí zhotovitel újmu, která v souvislosti s uvedeným ČNB vznikne, a to včetně případné nemajetkové újmy vzniklé poškozením dobrého jména a dobré pověsti, újmy vzniklé v důsledku postihu pravomocně uloženého ČNB správním nebo jiným k tomu oprávněným orgánem veřejné moci a újmy vzniklé ČNB v důsledku úspěšného uplatnění práv pracovníků zhotovitele vůči ČNB.
4. Požadavky na případné doplňky a změny schváleného seznamu je nutno neprodleně písemně oznámit ČNB. Případné doplňky a změny seznamu podléhají schválení ČNB. Osoby neschválené ČNB nemohou vstupovat do objektů ČNB, přičemž ČNB si vyhrazuje právo neuvádět důvody jejich neschválení.
5. Při příchodu do objektů ČNB pracovníci zhotovitele sdělí důvod vstupu, prokáží se průkazem totožnosti (občanský průkaz nebo cestovní pas) a podrobí se bezpečnostní kontrole. Osoby, které nejsou uvedeny v seznamu, nebudou do objektů ČNB vpuštěny.
6. Schválení pracovníci zhotovitele musí dbát pokynů bankovních policistů, které se týkají režimu vstupu, pohybu a vjezdu do objektu ČNB.
7. V případě mimořádné události se pracovníci zhotovitele musí řídit pokyny bankovních policistů nebo dozorujícího zaměstnance ČNB, a dále instrukcemi vyhlašovanými vnitřním rozhlasem ČNB.

8. Pracovníci zhotovitele nesmí vnášet do prostor ČNB nebezpečné předměty, jako jsou střelné zbraně, výbušniny apod. O tom, co je či není nebezpečný předmět, rozhodují bankovní policisté v souladu s vnitřními předpisy ČNB.
9. Pracovníci zhotovitele jsou povinni hlásit objednateli veškeré mimořádné události bezodkladně, a to telefonicky na tel. 596 151 505. Pověření pracovníci zhotovitele jsou následně povinni zaslat informace o mimořádné události bez zbytečného odkladu v písemné podobě (e-mail) na adresu: rmbpprah@cnb.cz.
10. Pokud bude zhotovitel uzamykat dveře v rámci prostoru staveniště, je povinen předat objednateli záložní klíče od těchto dveří pro případ mimořádné události (ověření poplachu EPS – požár, jiná havárie). Tyto záložní klíče musí být opatřeny visačkou, na které bude uvedeno, které dveře a v kterých prostorech lze klíčem odemknout.
11. Záložní klíče budou uloženy v řídicí místnosti technicko-bezpečnostních systémů. O případném použití záložních klíčů musí být bez zbytečného odkladu informován pověřený pracovník zhotovitele.
12. Pověřený pracovník zhotovitele je povinen telefonicky informovat operátora řídicí místnosti technicko-bezpečnostních systémů o zahájení a ukončení prací v daný den, a to na tel. 596 151 505.
13. ČNB si vyhrazuje právo nevpustit do objektů ČNB pracovníka zhotovitele, který je zjevně pod vlivem alkoholu, drog nebo jiné omamné látky.
14. Bez písemného povolení ČNB je zakázáno fotografování a pořizování videozáznamů z interiéru objektů ČNB.
15. Pracovníci zhotovitele se musí zdržet poškozování či odcizování majetku ČNB, a dále i jakéhokoli nevhodného chování vůči zaměstnancům a návštěvníkům ČNB.
16. Pracovníci zhotovitele nesmí žádným způsobem omezovat nebo vyřazovat z činnosti prvky technicko-bezpečnostního systému včetně CCTV. Veškeré požadavky na odpojení prvků (včetně zakrytí apod.) musí projednat s pověřenými osobami objednatele nejpozději 3 pracovní dny předem, nebude-li dohodnuto jinak.
17. Pracovníci zhotovitele uvedení v seznamu se musí před započetím výkonu práce v objektech ČNB prokazatelně seznámit s „Pravidly pro smluvní partnery ČNB k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí v ČNB“ (dále jen „pravidla“). Pravidla předá v listinné formě zástupci zhotovitele požární a bezpečnostní technik ČNB. Zástupce zhotovitele s pravidly seznámí všechny dotčené pracovníky zhotovitele.
18. V případě porušení povinností stanovených v bodech 9, 10, 12, 14, 15, 16 nebo 17 těchto bezpečnostních požadavků ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení.

DISTRIBUCE

Příloha č. 1 smlouvy 22_SOP_01_4121908546

Technické podmínky připojení (TPP) k žádosti o připojení číslo: č. 4121908546

R4P100 ReqType:H ReqExtID:0011189744 ProcesID:CS-20220125T222357-0002 DocExtID:0000000051256352
BOID:001A4A1A09231EDC9FB461D6F68020?D BONM:ZISUCSPRN DocType:CZ05lwq/(6) SAPtyp:celávýrob-SML-841 ZakID:0010163212
DocID:0010042359156 IA:18\p21-156712747 Ver:X164D212P174 Dav:21357626(0001)/h PSP str:9 lst:5 zás:1

13209925-5-13 H

SPECIFIKACE ZAŘÍZENÍ – výrobna
- umístění zařízení: Nádražní 1078/4, patro: SPRA, 702 00 Ostrava
- číslo místa spotřeby: 0002479739
- číslo odběrného místa: 0005881694
- typ výrobny: fotovoltaická na objektu
- způsob provozu výrobny: přebytky do distr. soustavy
- EAN: - pro data spotřeby 859182400512194735
  - pro data výroby 859182400512194728

MÍSTO PŘIPOJENÍ
- místo připojení k distribuční soustavě – odběrné místo: NAPĚŤOVÁ HLADINA 0,4 KV
- hranice vlastnictví: DLE ZÁKONA 458/2000 SB. A PRAVIDEL PROVOZOVÁNÍ DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY
- spínací prvek sloužící k odpojení odběrného zařízení od distribuční soustavy: POJISTKY NEBO HLAVNÍ JISTIČ PŘED ELEKTROMĚREM

TECHNICKÉ ÚDAJE ODBĚRNÉHO/PŘEDÁVACÍHO MÍSTA
- napěťová hladina: 0,4 kV (NN)
- způsob připojení: 3 (počet fází)
- hodnota jističe před elektroměrem: 3 x 315,0 A; vypínací charakteristika: B
- celkový instalovaný výkon: 16,200 kW
- rezervovaný výkon výrobny (max. výkon dodávky elektřiny do DS): 16,200 kW

PŘIPOJOVANÉ ELEKTRICKÉ SPOTŘEBIČE

Spotřebič	Původní [kW]	Celkem požadovaný [kW]	Celkem povolený [kW]
Ohřev TUV - akumulační	10,000	10,000	10,000
Klimatizace	70,000	70,000	70,000
Ostatní spotřebiče	90,000	90,000	90,000
Pohony, svářečky	20,000	20,000	20,000
Osvětlení	20,000	20,000	20,000

INSTALOVANÉ VÝROBNÍ ZAŘÍZENÍ

	POČET [ks]	INST. VÝKON [kW]	DRUH [asyn., syn.]	VÝROBCE	TYP
TYP č. 1	0	16,200	Fotočlánkový se střídačem		FVE na objektu - CFV

POVOLENÝ ROZSAH ÚČINÍKU (COS φ)

- spotřeba I. kv. odběr P, odběr Q (nevyhodnocuje se)
  IV. kv. odběr P, dodávka Q (nevyhodnocuje se)
- výroba II. kv. dodávka P, odběr Q (nevyhodnocuje se)
  III. kv dodávka P, dodávka Q (nevyhodnocuje se)

Důvod nevyhodnocování: Autonomní regulace Q(U) výrobny dle Pravidel provozování distribuční soustavy, příloha 4.

PODMÍNKY PŘIPOJENÍ

Pro připojení zařízení dle výše uvedené specifikace provede žadatel nutné úpravy na své náklady v rozsahu:

Provozovatel distribuční soustavy ČEZd souhlasí s připojením nové FVE výrobny ve stávajícím odběrném místě č. 2479739 na adrese Nádražní 1078/4, 702 00 Ostrava s parametry 16,200 kW instalovaného výkonu, 16,200 kW rezervovaného výkonu rovnoměrně rozděleného do 3 fází a hodnotou hlavního jističe před elektroměrem 3x315A. Pokud stávající měřící transformátory proudu (MTP) 400A5 nemají třídu přesnosti 0,5S tak je bude potřeba vyměnit.

Podmínky připojení výrobny dle ČEZd_PI_0038 - Požadavky na zařízení pro regulaci a ovládání výroben připojovaných do distribuční soustavy ČEZ Distribuce,a.s.
Výrobna musí být schopna úrovňového řízení činného výkonu 0,100% P pomocí relé přijímače HDO v majetku PDS (Přenos povelů regulace P zajišťuje zařízení HDO ČEZd). Výrobce zajistí úplnou přípravu pro instalaci HDO dle Připojovacích podmínek PDS pro NN, včetně regulace P výrobny.

Výrobnu je možno připojit za podmínky vybavení výrobny funkcemi Q(U), P(U), LVRT/FRT a P(f) dle přílohy č. 4 Pravidel provozování distribuční soustavy, kapitola Chování výroben v síti (dále P4 PPDS).

Otočte prosím

Žadatel předloží v rámci projektové dokumentace prohlášení výrobce střídače, že toto zařízení má implementovány funkce Q(U), P(U), LVRT/FRT a P(f).

Žadatel zkontroluje provedení elektroměrového rozvaděče a zajistí úpravu pro osazení 4Q elektroměru. Rozvaděč měření bude proveden v souladu s PPDS a Připojovacími podmínkami pro osazení měřicích zařízení.
Projektová dokumentace musí být v souladu s Přílohou č. 4 PPDS a Technickými podmínkami připojení v příloze smlouvy.

Instalace výrobny/střídače s akumulačním zařízením s možností krátkodobého ostrovního provozu předávacího místa s výrobnou, řízeným rozpadem, musí být vybavena instalací vazebního spínače znemožňujícího v případě ostrovního provozu přenos napětí do dalších fází, včetně oddělení místa připojení nebo části obvodu zajišťujícího ostrovní provoz dle článku 7 Přílohy č.4 PPDS.

V PD uveďte číslo smlouvy, ke které se PD vztahuje.
JPS + RZ zpracujte pro hodnotu Pinst uvedenou v platné smlouvě.
Zpracujte jediné přehledové jednopólové schéma (JPS) ve zvoleném režimu: přebytky do DS.
Uveďte základní parametry jednotlivých zařízení.
V hlavičce uveďte typ výrobny, rezervovaný výkon dle TPP, lokalitu a výrobce.
Zvýrazněte předávací a rozpadové místo, vypište parametry nastavení ochran.
Ve schématu zakreslete místo připojení k DS,
předávací místo s hranicí vlastnictví distribuce-výrobce, provedení a délka přípojky, spínací místo se spínacím prvkem, 4Q obchodní měření s modemem, generátor/střídač s počtem pracovních fází, uveďte výkon generátoru/panelů a jejich počet, uveďte sumární Pinst, uveďte větev s ostatní vlastní spotřebou a technologickou vlastní spotřebou výrobny.
U jednotlivých komponent uveďte výrobce, označení a typ.

V případě provozu více výrobních jednotek v předávacím místě uveďte jednotlivé větve s autonomními výrobními jednotkami a jejich měřením.
Uveďte informaci o splnění podmínky zajišťující automatické připojení výrobny do paralelního provozu se sítí při provozních podmínkách, kdy parametry f a U v DS jsou minimálně 5min v mezích jmenovitých hodnot a k opětovnému připojení výrobny dojde a) s výkonem P od 0kW s gradientem nárůstu výkonu výrobny 10% Pn/min, nebo b) po 20min s plným výkonem Pn. Požadovanou funkci lze realizovat integrovanou ochranou nebo časovým relé.
Uveďte informaci o přípravě regulace P - v hodnotě 0, 100% přes HDO/RTU7 ČEZd.
PD doplňte o situační plánek s umístěním přípojky, obchodního měření a výrobny.

Požadavek na první paralelní připojení doplňte souhlasným vyjádřením k zaslané PD, Revizní zprávou instalace výrobny s uvedenou hodnotou hlavního jističe před elektroměrem a přiloženým protokolem síťových ochran s uvedenými parametry nastavení síťových ochran a délky prodlevy při automatickém připojení výrobny. Protokol ochran musí být podepsán technikem zodpovídajícím za správnost nastavených parametrů.
Doložte protokol o splnění požadovaných funkcí Q(U), P(U), LVRT/FRT a P(f) dle přílohy 4 PPDS s aktivovaným nastavením.
Doložte Protokol o provedení cejchu MTP k obchodnímu měření - je-li nepřímé převodové měření (TP 0,5 provedení S).

Ochrany:

Ochrany výrobny musí být provedeny v souladu s Přílohou č. 4 PPDS s aktuálním nastavením dle požadavku PDS v následujícím rozsahu:

Ochrany budou připojeny na sdružené napětí.
Nadpětí 3. stupeň U >>> 1,2 x Un, čas vybavení 0,1 s (okamžitá hodnota)
Nadpětí 2. stupeň U >> 1,15 x Un, čas vybavení 5,0 s (okamžitá hodnota)
Nadpětí 1. stupeň U > 1,11 x Un, čas vybavení 0 s (10min průměr)*
Podpětí 1. stupeň U < 0,7 x Un, čas vybavení 2,7 s
(okamžitá hodnota pro nesynchronní výrobní moduly)
Podpětí 1. stupeň U < 0,7 x Un, čas vybavení 0,5 s
(okamžitá hodnota
pro synchronní výrobní moduly
Podpětí 2. stupeň U << 0,45 x Un, čas vybavení 0,2 s (okamžitá hodnota)
Nadfrekvence f > 51,5 Hz, čas vybavení 0,1 s
Podfrekvence f < 47,5 Hz, čas vybavení 0,1 s
*Pokud nebude U > ochrana umět 10min průměr, je možno nastavit 1,11 x Un, čas vybavení 60 s (okamžitá hodnota).

ZPŮSOB A PROVEDENÍ MĚŘENÍ MNOŽSTVÍ ODEBRANÉ/VYROBENÉ ELEKTŘINY
- umístění měřicího zařízení: rozvodna
- přístupnost měřicího zařízení: nepřístupné
- typ měření: B
- převod měřicích transformátorů proudu: 400/5 A, třída přesnosti 0,5 S
- vlastníkem měřicích transformátorů proudu a měřicích transformátorů napětí (jsou-li instalovány) je Zákazník
- odběr elektřiny bude měřen měřicím zařízením PDS

R4P100 ReqType:H ReqExtID:0011189744 ProcesID:CS-20220125T222357-0002 DocExtID:0000000051256352
BOID:001A4A1A09231EDC9FB461D6F68207D BONM:ZISUCSPRN DocType:CZ05lwq/(6) SAPtyp:celávyrob SML-841 ZakID:0010163212
DocID:0010423594566 IA:18\p21-156712747 Ver:X464D212P174 Dav:21357626(0001)/h PSP str:11 lst:6 zas:1

13209925-6-13 H

Obchodní měření bude provedeno jako převodové měření. Měřicí transformátory proudu budou osazeny s definovaným převodem, třídou přesnosti a jmenovitou zátěží 5 VA v případě vzdálenosti MTP a elektroměru do 5m (včetně), nebo v případě vzdálenosti MTP a elektroměru nad 5m se zátěží 10VA, pokud nebude výpočtem prokázána vyšší hodnota. Použitý typ měničů musí mít tzv. úřední vzor (certifikát) pro použití v ČR a musí být ověřeny a provozovány v souladu s právními předpisy (zákon č. 505/1990 Sb. a prováděcí předpisy k němu), zejména musí být ověřeny Českým metrologickým institutem nebo autorizovaným metrologickým střediskem . Elektroměrová souprava bude umístěna v samostatném rozvaděči nebo skříni měření - typové skříni USM nebo SM s výklopným panelem tak, aby byl zajištěn přístup pověřeným osobám PDS za účelem provádění kontroly, odečtu, údržby, výměny či odebrání měřícího zařízení. Před zkušební svorkovnicí schváleného typu bude umístěn pojistkový odpínač napěťového obvodu. V případě vícetarifní distribuční sazby s podmínkou blokování spotřebičů odběratel nainstaluje do elektroměrového rozváděče ovládací relé s parametry dle platných připojovacích podmínek. Instalaci ovládacího relé zajistí zákazník dle schématu dočasného zapojení do doby Prvního paralelního připojení (PPP). Pracovník ČEZ Distribuce, a. s., při PPP zajistí přepojení blokovacích vodičů dle finálního schématu zapojení. Měření musí být provedeno v souladu s příslušnými právními předpisy, především s vyhláškou č. 359/2020 Sb., PPDS a Připojovacími podmínkami nn pro osazení měřicích zařízení v odběrných místech napojených z distribuční sítě nízkého napětí v platném znění, které je zveřejněno na internetových stránkách www.cezdistribuce.cz.

DALŠÍ PODMÍNKY PŘIPOJENÍ

Na výše popsané úpravy odběrného místa je nutné zpracovat projektovou dokumentaci, kterou požadujeme předložit k odsouhlasení před vlastní realizací. Projektovou dokumentaci můžete předat na kontaktním místě nebo zaslat na naši zasílací adresu.

Nově budované zařízení a elektrická instalace, a provedení a umístění měřícího zařízení odběrného místa musí být v souladu s platnými ČSN, s „Pravidly provozování distribuční soustavy", „Připojovacími podmínkami PDS", Podmínkami distribuce elektřiny. Tyto dokumenty jsou k dispozici na www.cezdistribuce.cz.

DOPLŇUJÍCÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY PRO VÝROBNY

Provoz výrobny musí splňovat podmínky stanovené v PPDS (zejména v příloze č. 4: Pravidla pro paralelní provoz zdrojů se sítí provozovatele distribuční soustavy) a ustanovení navazujících technických norem z hlediska vlivu na elektrizační soustavu (přípustné meze rušivých vlivů jsou stanoveny v podnikových normách ČEZ Distribuce, a. s. - řada PNE 333430).

Provoz výrobny nesmí zhoršit parametry kvality elektrické energie v místě připojení.

Připojení výrobny nesmí způsobovat nedovolené změny napětí v DS.

Při výpadku napětí v DS musí být zaručeno spolehlivé automatické odpojení výrobny od DS a blokování opětného připojení. Ochrany musí být v souladu s přílohou č. 4 PPDS. Výrobna se může automaticky připojit k distribuční soustavě nejdříve v okamžiku, kdy napětí v distribuční soustavě bylo v předcházejících 20 minutách bez přerušení v hodnotách uvedených ve vztahu ke jmenovitému napětí v pravidlech provozování distribučních soustav (jmenovité napětí je uvedené ve smlouvě o připojení), nebo kdy napětí v DS bylo minimálně 5 minut bez přerušení v hodnotách odpovídajících napětí sítě s gradientem nárůstu výkonu 10% Pn/min.

Výrobna musí být schopna úrovňového řízení činného výkonu (dle níže uvedených úrovní) pomocí relé přijímače HDO (hromadné dálkové ovládání) v majetku provozovatele distribuční soustavy (PDS). V oblasti bez signálu HDO bude k regulaci použita řídící jednotka (ŘJ), taktéž v majetku PDS. Přijímač HDO by měl být umístěn v elektroměrovém rozvaděči s možností zaplombování. Pokud bude přijímač HDO umístěn jinde, musí k němu být smluvně zajištěn přístup pracovníkům skupiny ČEZ. Přijímač HDO (případně ŘJ) musí být instalován tak, aby zůstal pod napětím (funkční) i po odpojení výrobny z paralelního provozu s distribuční soustavou. Regulace změny dodávky výkonu výrobny se bude provádět ve všech fázích současně v následujících úrovních 0 % a 100 % jmenovitého výkonu (základní provozní stav). K této regulaci je Žadatel povinen zajistit příslušné technické, ovládací a organizační předpoklady. Výrobna je ze strany PDS řízena pouze v případech stanovených ust. § 25 odst. 3 písm. d) a § 26 odst. 5 EZ a to za podmínek stanovených EZ. Jedná se o možnost přechodné změny dodávky výkonu výrobny, tj. dočasné (na nezbytně nutnou dobu) "odpojení" výrobny.

Funkční zkoušky a měření zpětného vlivu na kvalitu el. energie jsou nezbytně nutnou podmínkou připojení výrobny k DS. V případě nesplnění podmínek stanovených provozovatelem distribuční soustavy (PDS), nebude povolen trvalý provoz výrobny paralelně se zařízeními DS v majetku PDS.

Pokud v průběhu provozu výrobny dojde ke změně parametrů tak, že nebudou dodrženy „Připojovací podmínky ČEZ Distribuce, a. s." bude výrobna odpojena od DS a spínací prvek uzamčen do odstranění závad nebo provedení opatření.

Za škody vzniklé provozem výrobny odpovídá Zákazník/Výrobce. Pokud bude prokázáno, že škody na zařízení DS v majetku PDS nebo jeho zákazníků byly způsobeny provozem výrobny, bude PDS požadovat náhradu vzniklých škod na provozovateli výrobny, jehož zdroj škodu způsobil.

Otočte prosím

PŘEHLED DOKLADŮ NUTNÝCH PRO PŘIPOJENÍ NEBO UZAVŘENÍ SoP

- Uzavřená smlouva o připojení SoP (byla-li dříve uzavřena) nebo vyplněný formulář žádosti o její uzavření a doklad o uhrazení plateb ze smlouvy o připojení vyplývajících.
- Zpráva o výchozí revizi elektrického zařízení v OM/výrobny a případně dalšího elektrického zařízení nově uváděného do provozu, bez kterého nelze provést připojení k síti PDS.
- Protokol o provedení cejchu měřících transformátorů proudu.
- PDS odsouhlasená projektová dokumentace připojovaného elektrického zařízení aktualizovaná podle skutečného stavu.
- Protokol o nastavení ochran, pokud není součástí zprávy o výchozí revizi.
- PDS odsouhlasená projektová dokumentace provedení výrobny aktualizovaná podle skutečného stavu v jednom vyhotovení v rozsahu podle části 4.5 přílohy č. 4 PPDS.
- Jednopólové schéma zapojení zdroje, pokud již není součástí projektové dokumentace.
- Přílohu č. 2 této smlouvy Chování výrobny připojené dle žádosti č. 4121908546 v síti potvrzenou montážní firmou.

R4P:100 ReqType:H ReqExtID:0011189744 ProcesID:CS-20220125T222357-0002 DocExtID:0000000051256352
BOID:001A4A1A09231EDC9FB461D6F68207D BONM:ZISUCSPRN DocType:CZ05fwuj/(6) SAPtyp:celávýrob-SML-841 ZakID:0010163212
DocID:0010042359456 IA:18\p21-156712747 Ver:X64D212P174 Dav:21357626(0001)/h PSP str:13 lst:7 zas:1

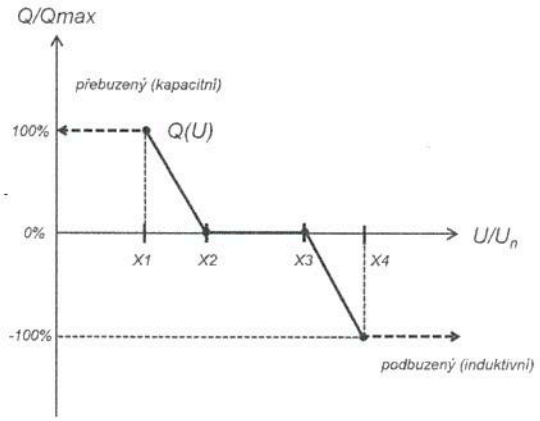
13209925-7-13 H

Příloha č. 2 smlouvy 22_SOP_01_4121908546

Chování výrobny připojené na adrese Nádražní 1078/4, patro: SPRA, 702 00 Ostrava dle žádosti o připojení č. 4121908546 v síti

Výrobnu je možno připojit za podmínky vybavení výrobny funkcemi Q(U), P(U), LVRT, P(f) dle přílohy 4 Pravidel provozování distribuční soustavy, kapitola „Chování výroben v síti" (dále P4 PPDS) a tyto funkce musí být při uvedení do provozu prokazatelně aktivovány s nastavením:

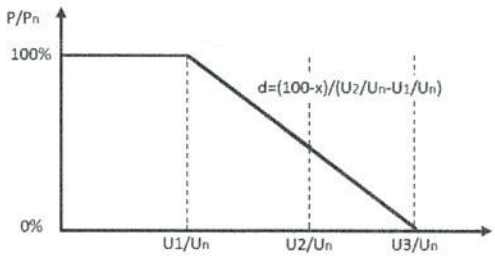
- Řízení jalového výkonu Q(U) – dle P4 PPDS



Body charakteristiky Q(U):

X1 = 0,94
X2 = 0,97
X3 = 1,05
X4 = 1,08
Doporučená časová konstanta 5 s

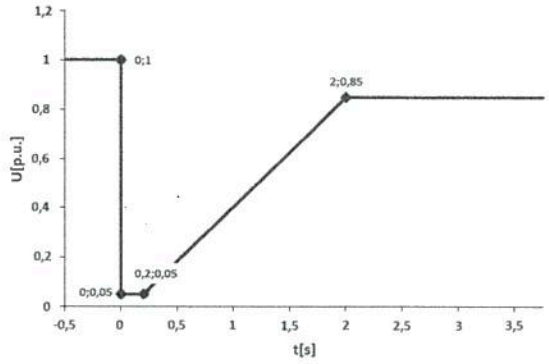
- Přizpůsobení činného výkonu P(U) – dle P4 PPDS



Body charakteristiky P(U):

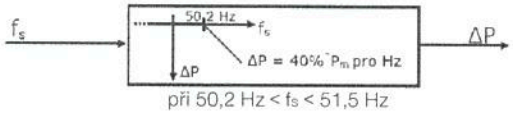
U1/Un = 109 %
U2/Un = 110 %
U3/Un = 111 %
Doporučená časová konstanta 5 s

- Dynamická podpora sítě – dle P4 PPDS křivka Schopnost překlenutí poruchy pro zdroje se střídačem na výstupu



Otočte prosím

- Snížení činného výkonu při nadfrekvenci P(f) - výrobny připojené do DS, které se automaticky neodpojí, musí být schopné při kmitočtu nad 50,20 Hz snižovat okamžitý činný výkon gradientem 40 % na Hz.



při 50,2 Hz < f_s < 51,5 Hz

$$\Delta P = 20 P_m \frac{50{,}2\text{Hz} - f_s}{50\text{Hz}}$$

P_m okamžitý dostupný výkon
ΔP snížení výkonu
f_s frekvence sítě

V rozsahu 47,5 Hz < f_s < 50,2 Hz žádné omezení
Při f_s <= 47,5 Hz a f_s ≥ 51,5 Hz odpojení od sítě.

Žadatel má povinnost toto nastavení na výzvu PDS na své náklady změnit a to do 30 dnů od obdržení výzvy od PDS.

Přílohu č. 2 okopírujte a potvrzenou montážní firmou předejte jako podklad pro První paralelní připojení.

Potvrzení zhotovitele o nastavení charakteristik:

Zhotovitel: .....

Potvrzuji, že charakteristiky výrobny na adrese: Nádražní 1078/4, patro: SPRA, 702 00 Ostrava připojené dle žádosti o připojení č. 4121908546 jsou nastaveny v souladu s přílohou č. 2 a nastavení je chráněno heslem servisního technika.

Dne: .....

Zástupce zhotovitele: ..... Podpis, razítko: .....

DZ

19 -07- 2021

[redacted]

2021/75934/CNB/420

Magistrát města Ostravy
Odbor územního plánování a stavebního řádů

Vaše značka: [redacted]
Ze dne:
Č. j.: SMO/337240/21/ÚPaSŘ/Dvo
Sp. zn.: S-SMO/333632/21/ÚPaSŘ/5
Z.S.119/2021

Česká národní banka
Na Příkopě 28
115 03 Praha 1

Vyřizuje: [redacted]
Telefon:
E-mail:

Datum: 2021-07-16

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu (dále jen „Magistrát města Ostravy"), jako příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon") a podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád"), vydává podle ustanovení § 14 odst. 2 památkového zákona a § 67 odst.1 správního řádu, na základě žádosti o závazné stanovisko k záměru: „Instalace fotovoltaické elektrárny na střeše domu čp. 1078, Nádražní 4, na p.p.č. 468/1, katastrální území Moravská Ostrava, budova České národní banky 2.varianta", kterou podal dne 21.6.2021 vlastník domu Česká národní banka, Na příkopě 28, 115 03 Praha, IČ 48136450 toto

závazné stanovisko:

Jedná se o záměr instalace fotovoltaické elektrárny na střeše objektu České národní banky kopírující tvar střechy. Celkový navržený instalovaný výkon FVE je 16,2 kWp. Pro tuto studii proveditelnosti je do výpočtu zahrnut panel o jmenovitém výkonu 450 Wp. Dle plochy střechy zvolené pro návrh FVE je počítáno s umístěním maximálního počtu panelů a to 36 ks. Orientace FVE bude kopírovat sklon střešní konstrukce 2-3°, a to na jihovýchod. Fotovoltaické panely nepřesáhují hranici atiky střechy. Panely budou propojeny do samostatných bloků, resp. stringů. Jednotlivé stringy jsou svedeny v tzv. chráničce ze střechy do technické místnosti, kde bude umístěn fotovoltaický třífázový střídač o výkonu AC 20 kVA, který bude generovaný stejnosměrný proud z panelů měnit na proud střídavý. Fotovoltaické panely budou přichyceny prostřednictvím kovových hliníkových spojek tzv.: „žabek", bez kotvení skrz falcový plech střechy.

Magistrát města Ostravy, jako příslušný orgán státní památkové péče, dospěl k závěru, že záměr:
„Instalace fotovoltaické elektrárny na střeše domu čp. 1078, Nádražní 4, na p.p.č. 468/1, katastrální území Moravská Ostrava, budova České národní banky 2.varianta",
dle studie proveditelnosti FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA 16,2 kW, číslo projektu OP-20-12037, zpracované Jiřím Vaculíkem, SOLIDSUN,s.r.o., Příborská 602, Frýdek Místek,
(území Městské památkové zóny Moravská Ostrava, prohlášené vyhláškou MK ČR číslo 476/1992 Sb., ze dne 10.září 1992),

je ve smyslu § 14, odst. 3 památkového zákona z hlediska státní památkové péče
přípustný.

Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava
www.ostrava.cz
posta@ostrava.cz
IČ 00845 451 **DIČ** CZ 00845 451
Číslo účtu 27-1649297309/0800
ID DS 5zubv7w
OSTRAVA!!!

Účastník řízení, na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):
Česká národní banka, Na příkopě 28, 115 03 Praha, IČ 48136450

Odůvodnění:
Uvedený dům se nachází na území Městské památkové zóny Moravská Ostrava prohlášené vyhláškou MK ČR číslo 476/1992 Sb., ze dne 10. září 1992. Vztahují se na něj tudíž ustanovení zákona č. 20/1987 Sb. O státní památkové péči v platném znění.

Byla předložena studie proveditelnosti FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA 16,2 kW, číslo projektu OP-20-12037, zpracované Jiřím Vaculíkem, SOLIDSUN,s.r.o., Příborská 602, Frýdek Místek.

Předmětem tohoto závazného stanoviska je záměr instalace fotovoltaické elektrárny na střeše objektu České národní banky, za účelem vlastni výroby elektrické energie a její následné spotřeby v objektu budovy. Celkový navržený instalovaný výkon FVE je 16,2 kWp. Pro tuto studii proveditelnosti je do výpočtu zahrnut panel o jmenovitém výkonu 450 Wp. Dle plochy střechy zvolené pro návrh FVE je počítáno s umístěním maximálního počtu panelů a to 36 ks. Umístění fotovoltaických panelů je ovlivněno i samotnou konstrukcí střechy. Na střeše se vyskytuje velká kupole sloužící jako světlík. Konstrukce kopule během vrhá stín, což způsobuje, že nemůžeme instalovat Fv panely. Vržený stín by měl negativní vliv na funkčnost celého fotovoltaického systému, proto v samotné blízkosti a v dostatečné vzdálenosti je plocha bez FV panelů. Orientace FVE bude kopírovat sklon střešní konstrukce 2-3°, a to na jihovýchod. Fotovoltaické panely nepřesáhují hranici atiky střechy. Panely budou propojeny do samostatných bloků, resp. stringů. Jednotlivé stringy jsou svedeny v tzv. chráničce ze střechy do technické místnosti, kde bude umístěn fotovoltaický třífázový střídač o výkonu AC 20 kVA, který bude generovaný stejnosměrný proud z panelů měnit na proud střídavý. Stringy budou jištěny pojistkovými odpojovači s pojistkou 12 A Ag a přepěťovou ochranou. Výstup střídače bude jištěn jističem B25 A. Fotovoltaické panely budou přichyceny prostřednictvím kovových hliníkových spojek tzv.: „žabek", bez kotvení skrz falcový plech střechy.

Objekt ČNB je rohová administrativní budova mezi dvěma historickými bankovními domy, a to Moravskoostravskou spořitelnou s knihovnou a vilou Dr. Krause upravenou na Českou banku Union, které jsou kulturními památkami. Budova ČNB je rozšířena přístavbou do dvorního traktu. Hmota přístavby je viditelná z ulice Tyršovy a hmota stavby se uplatňuje v pohledech z horních podlaží Moravskoostravské spořitelny, dnes radnice Městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz. Střecha přístavby je proto architektonicky upravena, a to severní a jižní terasou nad 3. podlažím a hladkou plochou střechou s půlkulovým světlíkem nad 4. podlažím.
Objekt přístavby má nepravidelný obdélníkový půdorys s opsanými rozměry š x d = 33,6 x 18,0m. Objekt má nosnou konstrukci smíšenou, tvořenou převážně svislými konstrukcemi zděnými a železobetonovými monolitickými, vodorovné konstrukce jsou výhradně železobetonové monolitické stropní desky. Stropní deska nad 4.NP má tl. 200 mm a je podporována zděnými a železobetonovými svislými konstrukcemi, po obvodu je v místech mezi pilíři opatřena obvodovými průvlaky š x v = 500 x 500 mm (včetně desky). V části, kde mají být umístěny panely FVE, je deska podporována obvodovými stěnami a pilíři a střední nosnou zděnou stěnou, rozpětí je 5,5+6,2m. Na stropní desce jsou umístěny ve směru kolmo na střední nosnou stěnu zděné soklové stěny v rozteči cca 3,0 m proměnlivé výšky, které podporují dřevěnou nosnou konstrukci zastřešení, tvořenou subtilními krokvemi v rozteči cca 1,0 m, bedněním a střešním souvrstvím. Tepelná izolace je umístěna přímo na stropní desce. Veškerá zatížení uložená na střešním plášti jsou do stropní konstrukce přenášena krokvemi a vyzděnými soklovými stěnami.

K předmětu památkové ochrany a péče v prostředí městské památkové zóny náleží zejména historický půdorys sídla a jemu odpovídající prostorová a hmotová skladba, nemovité kulturní památky i stavebně historicky hodnotné objekty, vzhled a materiálová autenticita, městské interiéry včetně povrchu komunikací, panorama památkové zóny s charakteristickými dominantami a celkové harmonické působení v blízkých i

Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava
www.ostrava.cz
posta@ostrava.cz
IČ 00845 451 DIČ CZ 00845 451
Číslo účtu 27-1649297309/0800
ID DS 5zubv7w

dálkových pohledech. Pro celkový obraz městské památkové zóny je významnou složkou i architektonické ztvárnění fasád včetně jejich členění, materiálového provedení, profilace a detailů jednotlivých architektonických prvků a výplní fasádních otvorů.

Orgán památkové péče vydal již závazné stanovisko Z.S.26/2021 ze dne 24. 2.2021, kde byl záměr instalace fotovoltaické elektrárny s přidáním pomocných konstrukcí vně střešního pláště. posouzen jako nepřípustný.

Orgán památkové péče jako správní orgán neoznamoval zahájení řízení o závazném stanovisku, jelikož se jedná o jediného účastníka řízení, kterým je Česká národní banka, Na příkopě 28, 115 03 Praha, IČ 48136450.

Jelikož správní orgán shledal navrhované práce za přípustné bez nutnosti stanovení podmínek, tj. žádosti bylo vyhověno v plném rozsahu, správní orgán v rámci respektování procesní ekonomie a zásady zbytečného nezatěžování účastníka řízení, neaplikoval ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu.

Podkladem pro vydání závazného stanoviska byla podaná žádost, obhlídka na místě a písemné vyjádření Národního památkového ústavu v Ostravě, územního odborného pracoviště v Ostravě. čj. NPÚ-381/51395/2021 ze dne 2. 47 2021 (doručeno 9.7.2021), kde je konstatováno, že zamýšlené práce jsou v souladu se zájmem ochrany kulturně historických hodnot Městské památkové zóny Moravská Ostrava s tímto odůvodněním:
NPÚ vydal k záměru instalace fotovoltaické elektrárny nesouhlasné vyjádření č.j. NPÚ-381/3676/2021 ze dne 4. 2. 2021 vzhledem k tomu, že FV panely a zejména podpůrná ocelová konstrukce vyžadovaly zásah do konstrukce krovu objektu a měnily tvar střechy a objem objektu. Výkonný orgán památkové péče se v rozhodnutí Z.S.26/2021 ze dne 24. 2.2021 s tímto vyjádřením ztotožnil. Zároveň správní orgán v odůvodnění rozhodnutí uvádí, že je za splnění určitých předpokladů ochoten umožnit taková řešení pro umisťování fotovoltaických zařízení, která svým dopadem na celkový obraz městské památkové zóny neznehodnotí její památkové hodnoty. Projektant zapracoval podmínky vyjádření odborné organizace a rozhodnutí orgánu státní památkové péče do řešení, které je předmětem předložené žádosti. Umístění fotovoltaických panelů na ploše mírné sedlové střechy objektu banky nemění vzhled, objem a tvar objektu. Panely sledují spád střechy a jsou kotveny ke stojatým drážkám měděné střešní krytiny. Zásah do konstrukce krovu mírné sedlové střechy není navržen.

Na základě uvedených podkladů posoudil orgán státní památkové péče předložený záměr stavby, přihlédl ke skutečnosti, že se jedná o dům situovaný v Městské památkové zóně Moravská Ostrava umístěný v sousedství kulturních památek spořitelna čp.555, nám.dr.E.Beneše 6 a investiční banka čp. 213, Nádražní 10 a dospěl k závěru, že záměr: „Instalace fotovoltaické elektrárny na střeše domu čp. 1078, Nádražní 4, na p.p.č. 468/1, katastrální území Moravská Ostrava, budova České národní banky 2.varianta“ je z hlediska státní památkové péče přípustný. Orgán památkové péče posuzoval záměr instalace fotovoltaických panelů kopírujících tvar střechy bez přidání dalších pomocných konstrukcí z hlediska dopadů na vnímání veřejného prostoru z pohledů z přilehlých domů a z hlediska památkové ochrany tzv. střešní krajiny památkově chráněného území Městské památkové zóny Moravská Ostrava. Navrhované umístění fotovoltaiky na střeše domu ČNB splňuje základní předpoklady pro možné umisťování těchto zařízení v prostředí městských památkových zón. Další významný předpoklad umožňující umístění fotovoltaických zařízení na střechách domů, aby tyto instalace nebyly z veřejného prostoru okolních ulic pohledově viditelné, je v tomto případě také v zásadě splněn. Orgán památkové péče přihlédl ve svém posuzování také k ekonomickému faktoru, snaze maximální energetické soběstačnosti a šetrného přístupu k životnímu prostředí vlastníka budovy. Z hlediska proporcionality, tj. porovnání váhy veřejného zájmu na ochraně památkových hodnot a zájmu vlastníka na možnosti využívat svou nemovitost dle svých představ, vychází správní orgán z názoru, že výše jednoznačně odůvodnil, proč je navrhovaný záměr 2.varianty instalace fotovoltaických panelů kopírující tvar střechy, ve vztahu k chráněným hodnotám Městské památkové zóny Moravská Ostrava přípustný. Tento postoj považuje Magistrát města Ostravy za vyvážený a proporční jak ve vztahu k chráněným hodnotám, tak ve vztahu k zájmům vlastníků. Upozorňujeme, že naše závazné stanovisko je stanoviskem k záměru instalace

Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava
www.ostrava.cz
posta@ostrava.cz
IČ 00845 451 DIČ CZ 00845 451
Číslo účtu 27-1649297309/0800
ID DS 5zubv7w

fotovoltaické elektrárny a další stupeň dokumentace bude posouzen orgánem památkové péče v novém řízení o závazném stanovisku. Orgán památkové péče rozhodoval v souladu, s již dříve vydanými závaznými stanovisky v obdobných případech. Správní orgán zhodnotil veškeré podklady jednotlivě a ve vzájemných souvislostech a rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne oznámení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, odboru kultury a památkové péče podáním u zdejšího orgánu památkové péče.

„otisk úředního razítka“

[redacted]
Oprávněná úřední osoba

Na vědomí: NPÚ

Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava
www.ostrava.cz
posta@ostrava.cz
IČ 00845 451 **DIČ** CZ 00845 451
Číslo účtu 27-1649297309/0800
ID DS 5zubv7w
OSTRAVA!!!

Příloha č. 7

Vzor návrhu změnového listu

NÁVRH ZMĚNOVÉHO LISTU č. …

DATUM VYSTAVENÍ NÁVRHU:

ČÁST OBJEKTU / PODLAŽÍ / MÍSTNOST:

POPIS ZMĚNY / SPECIFIKACE VÍCEPRACÍ / MÉNĚPRACÍ:

VLIV NA STANDARD PLNĚNÍ – BEZE ZMĚNY * / ZVÝŠENÍ *:

ROZDÍL V CENĚ PLNĚNÍ BEZ DPH - SNÍŽENÍ O* / BEZE ZMĚNY* / ZVÝŠENÍ * O:

NOVĚ NAVRŽENÁ CENA PLNĚNÍ CELKEM BEZ DPH:

VLIV NA DÍLČÍ LHŮTU PLNĚNÍ - ZKRÁCENÍ O* / BEZE ZMĚNY* / PRODLOUŽENÍ O*:

VLIV NA CELKOVOU LHŮTU PLNĚNÍ - ZKRÁCENÍ* / BEZE ZMĚNY * / PRODLOUŽENÍ* O:

NÁVRH ZMĚNOVÉHO LISTU PŘEDKLÁDÁ ZA OBJEDNATELE* / ZHOTOVITELE*:
JMÉNO:
PŘÍLOHY:

VYJÁDŘENÍ K NÁVRHU ZMĚNOVÉHO LISTU:

OBJEDNATEL SOUHLASÍ* / NESOUHLASÍ*
JMÉNO:
ZDŮVODNĚNÍ NESOUHLASU:

ZHOTOVITEL SOUHLASÍ* / NESOUHLASÍ
JMÉNO:
ZDŮVODNĚNÍ NESOUHLASU:

_____

*) nehodící se škrtněte!