

Evidenční číslo smlouvy ČNB: 92-218-18
Evidenční číslo dodatku č. 1 ČNB: 92-02-20
Evidenční číslo dodatku č. 2 ČNB: 92-000-21
Evidenční číslo dodatku č. 3 ČNB: 92-129-21
Evidenční číslo dodatku č. 4 ČNB: 92-049-22

DODATEK č. 4

ke smlouvě o poskytování úklidových a souvisejících služeb pro pobočku ČNB Hradec
Králové uzavřený mezi:

Českou národní bankou

Na Příkopě 28

115 03 Praha 1

zastoupenou: Ing. Zdeňkem Viriusem, ředitelem sekce správní

a

Ing. Jakubem Janákem, ředitelem odboru technického

IČO: 48136450

DIČ: CZ48136450

plátce DPH

(dále jen „objednatel“ či „ČNB“)

a

KOSPA systém Pardubice, s.r.o.

Masarykovo náměstí 1484

530 02 Pardubice - Zelené Předměstí

zastoupenou: Davidem Pařízkem, jednatelem společnosti

IČO: 06118437

DIČ: CZ06118437

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl C, vložka
39629

(dále jen „poskytovatel“).

Smluvní strany spolu dne 15. 8. 2018 uzavřely smlouvu o poskytování úklidových a souvisejících služeb pro pobočku ČNB Hradec Králové, evidenční číslo smlouvy ČNB: 92-218-18, ve znění dodatků č. 1 až č. 3 (dále jen „smlouva“). Smluvní strany se dohodly, že se ceny plnění zvyšují v souladu s čl. VI odst. 6 smlouvy o 2,1 % a v souladu s ustanovením čl. XIV odst. 8 smlouvy se smlouva mění a doplňuje, jak uvedeno níže.

Článek I Změny smlouvy

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy takto:

- 1. Příloha č. 2 smlouvy - Cenové tabulky se ruší a nahrazuje se novou přílohou stejného názvu.**

Evidenční číslo smlouvy ČNB: 92-218-18
Evidenční číslo dodatku č. 1 ČNB: 92-02-20
Evidenční číslo dodatku č. 2 ČNB: 92-000-21
Evidenční číslo dodatku č. 3 ČNB: 92-129-21
Evidenční číslo dodatku č. 4 ČNB: 92-049-22

2. V rámci dodatku č. 3 smlouvy se čl. I odst. 3 mění tak, že cena za provedení **služeb nočního úklidu** bude stanovena jako součin hodinové sazby **ve výši 357,35 Kč bez DPH** a počtu skutečně odpracovaných hodin.
3. V rámci dodatku č. 3 smlouvy se čl. I odst. 5 mění tak, že ceny za 1 vývoz činí:
 - a) za **komunální odpad** (kat. č. 20 03 01) **362,31 Kč bez DPH**,
 - b) za **bankovkovou drť** (kat. č. 19 12 12) **530,48 Kč bez DPH**,
 - c) za **separovaný papír a lepenkové obaly** (kat. č. 15 01 01) **377,62 Kč bez DPH**,
 - d) za **plastových obalů** (kat. č. 15 01 02) **267,68 Kč bez DPH**.

Článek II Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dne 1. 3. 2022.
3. Dodatek se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, po 2 pro objednatele a po 1 pro poskytovatele.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je tato příloha:

Příloha č. 2 - Cenové tabulky

V Praze dne : 07-03-2022

V Hradci Králové dne : 07-03-2022

Za objednatele:

Za poskytovatele:

Ing. Zdeněk Virius
ředitel sekce správní

David Pařízek
jedená KOSPA systém Pardubice, s.r.o.
Masarykovo náměstí 1484
530 02 Pardubice
IČ: 061 18 437

Ing. Jakub Janák
ředitel odboru technického

CENOVÉ TABULKY

Hradec Králové

Tabulka č. 1a

PRAVIDELNÝ ÚKLID

Členění ploch pravidelného úklidu včetně jednotkových cen a četnosti úklidu

Specifikace prostor a povrchů	Množství, výměra [jedn.]	Jednotky	Jednotková cena [Kč bez DPH/jedn.]	
A) Administrativní část				
1) Kanceláře, učebna				
- koberec	850,35	m ²	0,65	
	76,96	m ²	0,65	
	31,41	m ²	0,65	
2) Haly, zasedací a jednací místnosti				
- koberec	198,58	m ²	0,65	
	72,05	m ²	0,65	
- linoleum	101,90	m ²	0,65	
- přírodní kámen	577,76	m ²	0,65	
3) Schodiště				
- linoleum	8,51	m ²	0,65	
- přírodní kámen	277,43	m ²	0,65	
4) Chodby				
- koberec	204,66	m ²	0,65	
	49,71	m ²	0,65	
	20,34	m ²	0,65	
- linoleum	54,03	m ²	0,65	
- přírodní kámen	41,99	m ²	0,65	
- beton s nátěrem	44,54	m ²	0,65	
5) Výtahy				
- přírodní kámen	10,03	m ²	0,65	
6) Sociální zařízení-toalety, umývárny, úklidové komory				
- linoleum	29,45	m ²	0,65	
- keramická dlažba	179,62	m ²	0,65	
	73,58	m ²	0,65	
7) Sálky				
- linoleum	57,70	m ²	0,65	
8) Čajové kuchyňky				
- koberec	24,22	m ²	0,65	
- linoleum	3,60	m ²	0,65	
- keramická dlažba	28,12	m ²	0,65	
9) Jidelna, bufet				
- keramická dlažba	118,62	m ²	0,65	
	57,53	m ²	0,65	
10) Pevňácký provoz				
- linoleum	343,31	m ²	0,65	
	105,60	m ²	0,65	
	24,68	m ²	0,65	
- přírodní kámen	5,90	m ²	0,65	
- beton s nátěrem	349,70	m ²	0,65	
11) Technické místnosti				
- koberec	63,38	m ²	0,65	
	22,11	m ²	0,65	
	16,79	m ²	0,65	
- linoleum	87,96	m ²	0,65	
12) Dotlační proput, dvíř, boxy-strojní myti				
- beton s nátěrem				
	zimní období a)	384,70	m ²	0,65
	přechodné období b)	384,70	m ²	0,65
	letní období c)	384,70	m ²	0,65
13) Spisovna, archiv				
- linoleum	381,50	m ²	0,65	
14) Těsný, atřít				
- vyprazdňování a vytírání popelníku	2	ks	0,65	
- přírodní kámen	359,54	m ²	0,65	
15) Chodníky				
- betonová dlažba	měsíční úklid	413,00	m ²	0,65
	dení úklid	413,00	m ²	0,65
16) Parking-strojní myti				
- beton s nátěrem				
	zimní období	955,15	m ²	0,65
	přechodné a letní období	955,15	m ²	0,65
17) Zásobovací box včetně rampy-strojní myti				
- beton s nátěrem				
- linoleum	38,72	m ²	0,65	
	9,88	m ²	0,65	

Specifikace prostor a povrchů	Množství, výměra [ks,m2]	Jednotky	Jednotková cena [Kč bez DPH/jedn.]
B) Úbytovna a bytová část			
1) Pokoje			
- koberec	169,72	m ²	0,99
2) Kuchyně a hala			
- linoleum	43,30	m ²	0,99
3) Sklad a susárna			
- beton s nátěrem	24,27	m ²	0,99
4) Zimní zahrada			
- keramická dlažba	49,38	m ²	0,99
5) Chodby			
- koberec	11,74	m ²	0,99
- přírodní kámen	72,72	m ²	0,99
- beton s nátěrem	13,65	m ²	0,99
6) Výtahy			
- přírodní kámen	1,76	m ²	0,99
7) Sociální zařízení			
- keramická dlažba	27,78	m ²	0,99
8) Schodiště a hala			
- přírodní kámen	121,11	m ²	0,99
9) Schodiště do bytové části, vstupní hala			
- přírodní kámen	31,43	m ²	0,99

Vysvětlivky :

- a) pro zimní období od 1/12 do 28/2, resp. 29/2 platí četnost 21 prac. dnů v měsíci, tj. 1
b) pro přechodné období od 1/3 do 31/3 a 1/11 do 30/11 platí četnost 8,4 prac. dnů v měsíci, tj. 2/5
c) pro letní období od 1/4 do 31/10 platí četnost 4,2 prac. dnů v měsíci, tj. 1/5

31	- každý kal. den	2,1	- 1x za 10 prac. dnů
21	- každý prac. den	2	- 2x za 30 kal. dnů
8,4	- 2x za 5 prac. dnů	1	- 1x za 30 kal. dnů
4,2	- 1x za 5 prac. dnů	1	- 1x za 21 prac. den
		0,17	- 1x za 126 prac. dnů

Pozn.: Budova je vybavena centrálním vysavačem

PRÁCE NAD RÁMEC PRAVIDELNÉHO ÚKLIDU
Rozpis prací prováděných nad rámec pravidelného úklidu včetně jednotkových cen

Specifikace prostor a povrchů	Množství, výměra [jedn.]	Jednotky	Jednotková cena [Kč bez DPH/jedn.]
A) Administrativní část			
1) Čištění koberců			
- extrakční čištění	1 445,00	m ²	13,27
2) Mytí oken vč. rámu a parapetů - celková výměra umývaných okenních ploch			
- okna zdvojená (vakuová)	1 640,00	m ²	13,27
- prosklené stěny (fasáda-horolez.tech)	345,00	m ²	44,25
- prosklené stěny (interiér)	420,00	m ²	13,27
3) Mytí venkovní fasády	1 555,00	m ²	13,27
4) Mytí vnitřních ploch mramoru			
- normální (1. - 4. NP)	490,00	m ²	13,27
- výškové	47,00	m ²	22,12
5) Čištění čalounění	267	ks	77,44
6) Mytí světel	1 576	ks	33,18
7) Čištění žaluzií			
- vertikální (šíře 10,0 a 12,7 cm)	500,00	m ²	44,25
- horizontální - venkovní	103,00	m ²	13,27
- horizontální - vnitřní	101,80	m ²	13,27
8) Čištění okapů (horolezec)	57,00	bm	88,51
9) Úklid po malířích	16,00	hod.	154,89
10) Ostatní práce účtované podle počtu skutečně odpracovaných hodin (např. čištění vnitřků lednic apod.)	2,00	hod.	154,89
11) Práce výškové (horolez. technika)	1,00	hod.	774,47
12) Voskování linolea vč. mytí	807,00	m ²	46,46
13) Mytí tubusových výtahů	131,00	m ²	33,18
14) Chodníky - zajištění schůdnosti	1	servisní den	1106,40
15) Havarijní úklid po zaplavení	10,00	hod.	177,02
16) Úklid tech. místností včetně zázemí jídelny	30,00	hod.	154,89
17) Čištění interiérů a skel vozidel (vyluxování koberců, sedadel, čalounění, leštění skel, ...)	15,00	hod.	154,89
18) Fontána a vodní plocha - odstranění vodního kamene, vyčištění	10,00	hod.	221,28
19) Čištění tlakovou vodou (žulové a červené dlaždice-terasy)	345,50	m ²	22,12
20) Praní, žehlení			
- ručníky	500	ks	4,42
- utěrky	1 000	ks	4,42
- povlečení (prostěradlo, polštář, deka)	100	ks	33,18

B) Ubytovna a bytová část

1) Čištění koberců			
- extrakční čištění	101,00	m ²	13,27
2) Mytí oken vč. rámu a parapetů - celková výměra umývaných okenních ploch			
- okna jednoduchá	413,00	m ²	13,27
- prosklené stěny (fasáda)	113,00	m ²	13,27
3) Mytí světel	103	ks	33,18
4) Úklid po malířích	8,00	hod.	154,89
5) Práce neměřitelné	1,00	hod.	154,89
6) Práce výškové (horolez. tech.)	1,00	hod.	774,47
7) Praní záclon včetně pověšení a sejmutí	75,00	m ²	22,12
8) Praní závěsů včetně pověšení a sejmutí	50,00	m ²	22,12
9) Převlékání postelí	21	ks	77,44
10) Úklid pokoje po odjezdu hostů	21	ks	221,28

Pozn.: U položek "voskování" jednotková cena zahrnuje odmytí starého a položení nového vosku min. ve dvou vrstvách.

Položky uvedené v této příloze jsou stanoveny modelově, fakturace probíhá dle rozsahu skutečně provedených prací.

Pro údržbu specifických povrchů jsou jejich výrobci doporučeny následující přípravky:

linoleum - výrobky fy. Henkel, Johnson, Tana (vosky).

SPOTŘEBNÍ MATERIÁL (model)		
Položka	Jednotky	Jednotková cena [Kč bez DPH/jedn.]
toaletní papír malý, bílý, dvouvrstvý (20 - 25m, celulóza) - ks	ks	6,29
tekuté mýdlo (patrona, syst. CWS objem 950 ml) - ks	ks	128,15
mýdlo toaletní pevné - ks	ks	10,67
ručník papírový skládaný Z-Z (jednovrstvé šedé, 23x25cm - balení po 250 listech)	balení	21,35
náplň do osvěžovače vzduchu (patrona, syst. Merida) - ks	ks	212,52
pytle na tříděný odpad rozm. 70 x 110 (60 mikronů) - ks	ks	3,19
desinfekční přípravek na ruce Sterillium objem 0,5 l, vč. nádobky s pumpičkou	ks	181,55
desinfekční přípravek na ruce Sterillium objem 5 l	ks	1174,76

Pozn.

V objektech ČNB jsou instalovány následující zásobníky:

- tekuté mýdlo od fy. CWS
- osvěžovače vzduchu od fy. Merida

Odvoz, třídění a likvidace odpadu vč. nebezpečného odpadu		
Cenová tabulka		
Položka	Jednotky	Jednotková cena v Kč bez DPH
Činnosti		
Pravidelný odvoz komunálního odpadu - popis dle přílohy č. 1 smlouvy (nádoza 11001)	vývoz	362,31
Pravidelný odvoz bankovkové drti - popis dle přílohy č. 1 smlouvy (nádoza 11001)	vývoz	530,48
Mimořádný odvoz skartace (dokumenty z archivu), kat.č. 20 01 01	kg	9,94
Pravidelný odvoz plastových obalů (nádoza 11001)	vývoz	267,68
Pravidelný odvoz separovaného papíru a lepenkových obalů (nádoza 11001)	vývoz	377,62
Čerpání, odvoz, likvidace odpadních vod z lapolu včetně tuku (1x měsíčně, cca 1 m ³ odpadní vody, cca 15 kg tuku)	vývoz	2052,80
Mimořádný vývoz kontejneru	vývoz	1624,24
Odvoz a likvidace vyřazeného majetku kategorie O, kat.č. 20 01 36	kg	2,75
Odvoz a likvidace vyřazeného majetku kategorie O, kat.č. 20 03 07	kg	2,24
Odvoz a likvidace vyřazeného majetku kategorie O, kat.č. 16 02 14	kg	3,08
Odvoz a likvidace vyřazeného majetku kategorie O, kat.č. 15 01 04	kg	1,09
Odvoz a likvidace biologicky rozložitelného odpadu, kat.č. 20 02 01	kg	1,31
Odvoz a likvidace hliníkových obalů - zarges, kat. č. 17 04 02	kg	1,09

Péče o zeleň, zahradnické služby*		
Cenová tabulka		
Položka	Jednotky	Jednotková cena v Kč bez DPH
Činnosti		
Vnitřní zeleň - údržba 2x ročně (zastřížení, chemické ošetření, hnojivo, doplnění příp. výměna zeminy/substrátu, apod.) spojená s její případnou výměnou	soubor	4480,96
Vnější zeleň včetně trávníků - odborná údržba 2x ročně (vypletí, zastřížení, doplnění mulčovací kůry, chemické ošetření, eventuálně výměna/doplnění, apod.)	soubor	4425,64
Sečení trávy na pozemku a na terase	soubor	752,35
Další práce na údržbě zeleně	hod	123,90

* cena činnosti včetně dopravy



ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1

47