

Smlouva

o provádění údržby, oprav a revizí v oblasti elektro

uzavřená podle § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi:

Českou národní bankou

Na Příkopě 28

115 03 Praha 1

zastoupenou: Ing. Zdeňkem Viriusem, ředitelem sekce správní

a

Ing. Pavlem Veselkou, ředitelem odboru technického

IČO 48136450

DIČ CZ48136450

(dále jen „objednatel“ nebo ČNB“)

a

ENGIE Facility s.r.o.

Lhotecká 793/3

143 00 Praha 4

zastoupenou: Ing. Davidem Foldou, jednatelem společnosti

a

Janem Karstenem, jednatelem společnosti

IČO: 10169199

DIČ: CZ10169199

č. účtu: 478741051/0100

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 7358

(dále jen „zhotovitel“)

(dále oba jen „smluvní strany“)

Článek I

Předmět a místo plnění

1. Předmětem této smlouvy je povinnost zhotovitele za podmínek uvedených v této smlouvě provádět práce v oblasti elektra, a to:
 - a) údržbu, obsluhu a opravy zařízení elektro – silnoproudých i slaboproudých včetně rozvodů podle přílohy č. 1 této smlouvy,
 - b) pohotovostní službu a pohotovostní zásah,
 - c) kontroly náhradních zdrojů elektrické energie dieselagregátů (dále jen „DA“) podle přílohy č. 2 této smlouvy a podle předpisů výrobce, včetně vypracování servisních protokolů, kdy tyto kontroly jsou součástí činností dle písm. a) tohoto odstavce smlouvy,
 - d) doplňování pohonných hmot (nafty) do DA při běžném provozu, při havarijních a krizových situacích podle přílohy č. 2 této smlouvy,
 - e) elektroinstalační práce nad rámec údržby a oprav dle písm. a) tohoto odstavce smlouvy,

- f) revize veškeré elektroinstalace, elektrických zařízení a hromosvodů zejména dle přílohy č. 1 této smlouvy,
 - g) projektové práce na činnosti dle písm. e) tohoto odstavce smlouvy,
 - h) aktualizaci dokumentace skutečného provedení elektroinstalace a zařízení všech míst plnění (dále jen „DSPS“), a to za podmínek dále stanovených v této smlouvě,
 - i) další činnosti související s provozem zařízení elektro objednatele, např. odečítání měřidel, asistence při prováděných akcích, doprovod zaměstnanců objednatele provádějících kontrolu zařízení elektro, součinnost či koordinace prací s jinými servisními organizacemi zajišťujícími dodávku, údržbu či opravy jiných technologických zařízení, tj. zejména vzduchotechniky (dále jen „VZT“), klimatizace, kotelny, chlazení, integrovaného systému řízení (dále jen „ISŘ“), servis a opravy DA a UPS, doprovod jiných servisních organizací provádějících práce na jiných technologických zařízeních v blízkosti zařízení elektro, vyprošťování osob z výtahů a provádění podpůrných činností podle požadavků objednatele, zejména bezpečné vrtání děr do zdí, instalace drobných závěsů, stavění pojízdného lešení pro nutné práce údržby uvnitř budovy ČNB, kdy vše zde uvedené je součástí činností dle písm. a) tohoto odstavce smlouvy,
 - j) revize elektrických spotřebičů s pohyblivými přívody, kdy tyto revize jsou součástí činností dle písm. a) tohoto odstavce smlouvy.
2. Zhotovitel bude 1x měsíčně vytvářet přehledy o všech realizovaných pracích a kontrolách dle této smlouvy, o upotřebeném materiálu s cenou vyšší než 10 Kč bez DPH/ks a o vyměněných náhradních dílech ve formě datových souborů za užití SW Microsoft Excel, a to ve struktuře dle požadavků objednatele. Tyto datové soubory s přehledy budou poslány v elektronické podobě ve formátu .pdf opatřené elektronickým podpisem pověřené osoby zhotovitele a objednatele tvořit nedílnou přílohu měsíční fakturace.
3. Zhotovitel je povinen průběžně přijímat a zpracovávat požadavky na provádění plnění dle této smlouvy v „Centrálním systému pro evidenci a řešení požadavků“ objednatele (dále jen „ServiceDesk“) a zadávat potřebné údaje do ServiceDesku dle požadavků objednatele. Pro užívání ServiceDesku poskytne objednatel zhotoviteli příslušné HW vybavení. Pro práci v ServiceDesku bude pověřená osoba pro komunikaci s objednatelem (případně jeho zástupce) náležitě proškolená objednatelem v průběhu bezplatného školení na pracovištích objednatele dle čl. VIII odst. 3 této smlouvy.
4. Místem plnění jsou níže uvedené objekty objednatele na adresách:
- a) budova ústředí: Na Příkopě 28, Praha 1; budova Plodinové burzy: Senovážné nám. 30, Praha 1 a budova Hypšmanovy přístavby, včetně bytů a ubytovny: Senovážné nám. 29, Praha 1, (dále také jako „ústředí“),
 - b) záložní pracoviště Zličín: Strojírenská 175, Praha 5 – Zličín, (dále také jako „ZP – Zličín“).

Článek II

Podmínky a rozsah plnění

1. **Činnosti dle čl. I odst. 1 písm. a), c), d), i), a písm. j) této smlouvy** je povinen zhotovitel provádět tak, že zajistí přítomnost v odst. 2 tohoto článku smlouvy stanoveného počtu pracovníků na pracovišti v budově ústředí na adrese: Na Příkopě 28, Praha 1, pokud neurčí objednatel jinak. Rozsah činností je stanoven na 56 hodin denně a zahrnuje zejména činnosti předepsané provozními řády, návody k obsluze, technickými normami a předpisy a příslušnými právními předpisy pro jednotlivá zařízení. V rozsahu 56 hodin nejsou zahrnuty zákonné přestávky pracovníků zhotovitele, kdy za dobu čerpání zákonných přestávek nebude poskytována

- objednatelem zhotoviteli jakákoliv úhrada. Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak či nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak, tak čerpání zákonných přestávek musí probíhat tak, aby byli na pracovišti v budově ústředí vždy přítomni nejméně 2 pracovníci, kteří nebudou čerpat tuto zákonnou přestávku.
2. Za účelem plnění povinností dle odst. 1 tohoto článku smlouvy zhotovitel zajistí, aby jeho pracovníci byli přítomni na pracovišti v následujícím počtu hodin a v příslušném časovém rozmezí takto:
 - 4 pracovníci v pracovní dny od 6:00 hod. do 7:00 hod., tj. celkem 4 pracovní hodiny,
 - 5 pracovníků v pracovní dny od 7:00 hod. do 14:00 hod., tj. celkem 35 pracovních hodin,
 - 3 pracovníci v pracovní dny od 14:00 hod. do 15:00 hod., tj. celkem 3 pracovní hodiny,
 - 2 pracovníci v pracovní dny od 15:00 hod. do 22:00 hod., tj. celkem 14 pracovních hodin.
 3. Potřebný počet pracovníků z pracovníků uvedených v odst. 2 tohoto článku smlouvy bude v pracovní době dle odst. 2 tohoto článku smlouvy pravidelně docházet také do objektu objednatele ZP – Zličín a provádět tam zejména činnosti podle místních provozních řádů pro zařízení podle přílohy č. 1 této smlouvy, pokud neurčí objednatel jinak. V takovém případě je zhotovitel povinen zajistit, aby na pracovišti v budově ústředí v době od 6:00 hod. do 22:00 hod. byl přítomen vždy nejméně 1 pracovník, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
 4. Objednatel je oprávněn v případě potřeby měnit dočasně počty a časový rozvrh zaměstnanců zhotovitele v průběhu dne. Změnu objednatel sdělí zhotoviteli elektronickou poštou nejpozději 2 pracovní dny předem a následně ji potvrdí zápisem do provozního deníku (dále jen "deník údržby"). V době od 7:00 do 15:00 hod. bude jeden z pracovníků dle odst. 2 tohoto článku smlouvy určen zhotovitelem jako pověřená osoba pro komunikaci s objednatelem. V době od 15:00 do 22:00 hod. je osobou pro komunikaci s objednatelem vedoucí směny.
 5. Veškeré činnosti prováděné podle této smlouvy, vyjma činností dle čl. I písm. f), g), h) a j) této smlouvy, musí být zhotovitelem zaznamenávány v deníku údržby, vedeném elektronicky na HW zhotovitele v provozní místnosti zhotovitele dle čl. X odst. 3 písm. a) této smlouvy a v knihách zařízení uložených u jednotlivých zařízení. Deník údržby musí být objednateli kdykoliv přístupným a na jeho podkladu budou vytvářeny přehledy dle článku I. odstavce 2 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje ve lhůtě stanovené ve výzvě objednatele zaslat nebo předat na el. nosiči dat pověřené osobě objednatele deník údržby nebo jeho část ve formátu určeném objednatelem. Pro předejití pochybnostem se smluvní strany dohodly, že deník údržby je majetkem objednatele.
 6. Zhotovitel se zavazuje provádět činnosti dle čl. I odst. 1 písm. a), c), d), i) a písm. j) této smlouvy i po 22:00 hod., případně v sobotu, v neděli nebo ve svátcích (dále také jako „**mimořádné práce**“). Tyto mimořádné práce nejsou pohotovostním zásahem. Požadavek na mimořádné práce objednatel sdělí zhotoviteli e-mailem pověřené osobě zhotovitele nejpozději 2 pracovní dny předem a následně ho potvrdí zápisem do deníku údržby, včetně určení doby provedení těchto mimořádných prací, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. Tyto mimořádné práce musí být prováděny pracovníky, kteří zajišťují práce podle odst. 1 a 2 tohoto článku smlouvy, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak.
 7. **Pohotovostní službu** dle čl. I. odst. 1 písm. b) této smlouvy se zavazuje zhotovitel držet v pracovních dnech v době od 22:00 hod. do 6:00 hod. a ve dnech pracovního klidu od 00:00 hod. do 24:00 hod. Zhotovitel je povinen zajistit plnou dostupnost 1 pracovníka zhotovitele v rámci pohotovostní služby pro případ, že by bylo třeba vykonat pohotovostní zásah v některém z míst plnění. Pohotovostní službu drží pracovník bez přítomnosti na místě plnění, pokud nebude třeba vykonat pohotovostní zásah v některém z míst plnění.

8. **Revize dle čl. I odst. 1 písm. f) a j) této smlouvy** je zhotovitel povinen provádět u veškeré elektroinstalace, zejména u rozvodů nn včetně páteřních rozvodů, podružných rozváděčů nn včetně vývodů a koncových zařízení, plynových kotelen, v trafostanicích včetně transformátorů, hromosvodů, jež je zachycena v DSPS a u el. spotřebičů s pohyblivým příívodem. U nově instalovaných elektrických zařízení se zavazuje zhotovitel provádět výchozí revize. Veškeré revize musí být prováděny zhotovitelem v souladu s příslušnými platnými právními předpisy a technickými normami, zejména ČSN 33 1500, ČSN 33 2000-6-61, ČSN 33 1600 ed. 2, a ve lhůtách jimi stanovených. Veškeré revize se zavazuje zhotovitel provádět k tomu oprávněným revizním technikem v souladu s aktuálně platnými právními předpisy a normami. O provedených revizích dle čl. I odst. 1 písm. f) této smlouvy musí zhotovitel vyhotovit revizní zprávy, které budou vždy předávány objednateli každá ve dvou vyhotoveních v papírové formě s razítkem revizního technika. Příslušné doklady o provedených revizích dle čl. I odst. 1 písm. j) této smlouvy budou objednateli předávány vždy po objednatelem určených celcích (např. dle patra, schodiště, provozních souborů apod.), a to v elektronické podobě ve formátu .pdf s elektronickým podpisem revizního technika a v jednom vyhotovení v papírové formě s razítkem revizního technika. O provedených revizích dle čl. I odst. 1 písm. f) a j) této smlouvy je povinen zhotovitel vést elektronickou evidenci (např. v Microsoft Excel) dle požadavků objednatele. Tato evidence musí obsahovat mimo jiné následující termíny provádění revizí, které musí být zhotovitelem dodrženy.
9. Plnění dle čl. I odst. 1 písm. b), e), f) g) a h) této smlouvy nesmí vykonávat pracovník zhotovitele, který ve stejném čase plní činnosti, na něž se vztahuje rozsah 56 hodin denně uvedený v odst. 1 a 2 tohoto článku smlouvy.
10. **Činnosti dle čl. I odst. 1 písm. e), g) a h) této smlouvy** se provádějí na základě prováděcích smluv nebo objednávek. Na základě výzvy objednatele (ve výzvě objednatel uvede předmět plnění, požadované lhůty a další podmínky plnění) předá zhotovitel objednateli do 10 dnů od obdržení této výzvy nabídku s kalkulací ceny na předpokládané práce a orientační harmonogram těchto prací. Při kalkulaci cen v nabídce je zhotovitel povinen vycházet z cen v této smlouvě dohodnutých. Pokud objednatel nabídku schválí, zašle následně zhotoviteli písemnou objednávku nebo strany uzavřou prováděcí smlouvu. Práce budou zhotovitelem provedeny ve sjednaných lhůtách.
11. **V rámci aktualizace DSPS dle čl. I odst. 1 písm. h) této smlouvy** je na základě objednávky či prováděcí smlouvy povinen zhotovitel provádět zejména:
- a) aktualizaci DSPS, kterou má objednatel v digitální formě uloženou na svých médiích, a to 1 x ročně na základě dílčích dokumentací skutečného provedení. Změny budou zakresleny do DSPS do stávajících souborů (výkresů, tabulek, schémat, seznamů apod.). Předání DSPS objednateli bude realizováno prostřednictvím CD/DVD nebo flash disku;
 - b) aktualizaci DSPS v případech, kdy dojde při plnění podle této smlouvy ke změnám zejména druhu, typu, rozměrů či jiných podstatných vlastností zařízení, komponent či instalací v místech plnění tak, že zakreslí tyto změny do listinné kopie DSPS a zanesou skutečné parametry zařízení, komponent či instalací do příslušné evidence, která je součástí DSPS.
- Nejpozději ke dni podpisu této smlouvy bude DSPS předána zhotoviteli.
12. **Doplňováním paliva dle čl. I odst. 1 písm. d) této smlouvy** se rozumí převážení sudů s palivem mezi ZP Zličín, budovou ústředí či případně jiným objednatelem určeným místem bez ohledu na to, zda se bude převážet jeden nebo dva sudy paliva. Paušální cena za doplňování paliva zahrnuje jen cenu za použití vozidla, protože cena za vlastní činnost spočívající v nakládce a vykládce sudů a doplnění pohonné hmoty do DA bude účtována v rámci cen určených objednatelem uvedených v čl. IV odst. 1 této smlouvy.

Článek III Lhůty plnění a hlášení závad

1. Poskytování plnění bude zhotovitelem zahájeno **dne 1. října 2021.**
2. Údržba a obsluha dle čl. I odst. 1 písm. a) této smlouvy bude prováděna průběžně, ve lhůtách stanovených platnými právními předpisy, provozními řády, předpisy výrobce, pokud si objednatel v provozním řádu nebo této smlouvě nestanoví častější provádění.
3. Kontroly DA dle čl. I odst. 1 písm. c) této smlouvy se provádějí v četnosti podle přílohy č. 2 této smlouvy.
4. Zjistí-li zhotovitel závadu při provádění činností dle této smlouvy, je povinen ji neprodleně nahlásit na technický velín objednatele osobně či telefonicky na číslo 5005 a v případě závady na zařízení, které je dosud v záruční době, pověřeným pracovníkům objednatele.
5. **Lhůta pro nástup na opravy** nahlášené v pracovní dny v době od 6:00 do 22:00 hodin je **30 minut od ohlášení.** O potřebě opravy bude objednatel informovat zhotovitele prostřednictvím ServiceDesku, pokud má požadavek naléhavost kritickou, bude zhotovitel kontaktován telefonicky na servisním středisku zhotovitele umístěném v objektu ústředí objednatele na adrese Na Příkopě 28, Praha 1, nebo na základě výzvy učiněné objednatelem osobně. V případě souběhu více požadavků priority zásahů určí objednatel.
6. Pověřené osoby objednatele a zhotovitele mohou v případě opravy závady, která bezprostředně neovlivňuje provoz objednatele, dohodnout i pozdější termín nástupu na opravu. V takovém případě jsou pověřené osoby povinny učinit o tom zápis do deníku údržby.
7. Při pohotovostním zásahu (tj. při zásahu prováděném v pracovní dny v době od 22:00 hod. do 6:00 hod. a ve dnech pracovního klidu v době od 00:00 hod. do 24:00 hod.) musí zhotovitel nastoupit vždy na místo provádění práce v následujících lhůtách:
 - a) **nejpozději do 1 hodiny od nahlášení v případě havárie** zařízení pro chod provozů objednatele nezbytně důležitých, resp. bránících normálnímu provozu a
 - b) **nejpozději do 4 hodin od nahlášení** v případě poruchy, která bezprostředně neovlivní provoz objednatele.
8. Prioritu pohotovostního zásahu, resp. jeho naléhavost a časový nástup zaměstnanců zhotovitele stanovuje vždy objednatel v souladu s výše uvedeným. V odůvodněných případech může dobu nástupu objednatel prodloužit. Potřebu pohotovostního zásahu nahlásí pověřený zástupce objednatele na telefonním čísle: **+420 602 369 722.**
9. V případě mimořádných prací, zejména při plánované akci objednatele, nastoupí pracovníci zhotovitele ve lhůtě a podle požadavků objednatele, kdy tento požadavek sdělí objednatel zhotoviteli v souladu s čl. II odst. 6 této smlouvy.
10. V započaté opravě, i při pohotovostním zásahu, se zhotovitel zavazuje pokračovat bez neodůvodněného přerušení až do odstranění závady, nebude-li v konkrétním případě dohodnuto jinak. Odůvodněným přerušením je nutnost pořízení náhradního dílu, který nemá zhotovitel běžně skladem. O této skutečnosti musí být objednatel informován a termín dokončení opravy musí být zhotovitelem dohodnut s objednatelem.
11. Aktualizace DSPS dle článku I odst. 1 písm. h) této smlouvy vypracuje zhotovitel na základě objednávky či prováděcí smlouvy objednatele dle článku II odst. 10 této smlouvy ve sjednané lhůtě. Činnosti dle čl. I odst. 1 písm. e) a g) této smlouvy provede zhotovitel na základě objednávky či prováděcí smlouvy objednatele dle článku II. odst. 10 této smlouvy ve sjednané lhůtě.

12. Činnosti dle čl. I odst. 1 písm. i) této smlouvy bude zhotovitel povinen provádět ve lhůtě a podle požadavků stanovených objednatelem, kdy tento požadavek sdělí objednatel předem pověřenému pracovníkovi zhotovitele e-mailem nebo telefonicky, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Článek IV Cena plnění

1. Cena plnění prováděného v pracovní době podle čl. II odst. 2 této smlouvy, mimořádné práce podle čl. II odst. 6 této smlouvy a cena pohotovostních zásahů bude stanovena jako součin hodinových sazeb dle přílohy č. 3 této smlouvy a počtu odpracovaných hodin. K těmto cenám bude účtována cena použitého materiálu a náhradních dílů. Pro předejití pochybnostem se smluvní strany dohodly, že v ceně plnění prováděného v pracovní době podle čl. II odst. 2 této smlouvy je zahrnuta cena za plnění dle čl. I odst. 1 písm. a), c), i) a j) této smlouvy.
2. Cena za provedené revize dle čl. I odst. 1. písm. f) této smlouvy bude stanovena dle přílohy č. 3 této smlouvy a dle skutečně provedených úkonů a měření.
3. Nejpozději v den účinnosti této smlouvy zhotovitel zašle na e-mail pověřeným osobám objednatele v elektronické podobě nebo zpřístupní na svých internetových stránkách platný ceník náhradních dílů a materiálu. Materiál a náhradní díly bude zhotovitel účtovat maximálně za cenu obvyklou v místě a čase plnění. V případě, že objednatel dodatečně zjistí, a to maximálně do doby 6 měsíců od dodání náhradního dílu, že zhotovitel dodal náhradní díl za cenu vyšší než obvyklou v místě a čase plnění, je zhotovitel povinen zjištěný rozdíl ceny oproti ceně obvyklé vyúčtovat jako slevu z ceny předmětného dílu, a to nejdéle do 10 dnů od obdržení výzvy objednatele k poskytnutí slevy. Součástí dodávky materiálů a náhradních dílů jsou příslušné dokumenty (atesty, certifikáty, prohlášení o shodě, bezpečnostní listy, apod.). Případnou změnu ceníku se zhotovitel zavazuje oznámit na e-mail pověřených osob objednatele, kdy přílohou takového oznámení musí být nový ceník v elektronické podobě, pokud tento nebude zpřístupněn objednateli na internetu, kdy do doby oznámení této změny a odsouhlasení nového ceníku objednatelem je platným ceník předchozí.
4. Náklady na materiál a náhradní díly v ceně nižší než 10 Kč bez DPH/ks jsou zahrnuty v hodinové sazbě za opravy, údržbu a pohotovostní zásah.
5. K ceně za pohotovostní zásah bude zhotovitel účtovat dopravné podle přílohy č. 3 této smlouvy.
6. Ceny za doplňování pohonných hmot při běžném provozu či při havarijním stavu a paušální cena za pohotovostní službu budou účtovány v souladu s přílohou č. 3 této smlouvy. Cena za doplňování pohonných hmot v krizovém stavu bude stanovena jako součin ceny za 1 km dle přílohy č. 3 této smlouvy a počtu skutečně ujetých kilometrů.
7. V případě, že plnění podle smlouvy bude zahájeno nebo ukončeno v průběhu kalendářního měsíce, bude paušální cena za pohotovost účtována v alikvotní výši.
8. Cena elektroinstalačních prací dle čl. I odst. 1 písm. e) této smlouvy bude stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele. Pro kalkulaci cenové nabídky použije zhotovitel hodinové sazby uvedené v části 4 přílohy č. 3 této smlouvy a ceny náhradních dílů a materiálu určené podle ustanovení odst. 3 tohoto článku smlouvy.
9. Ceny za projektové práce podle čl. I odst. 1 písm. g) této smlouvy budou stanoveny na základě cenové nabídky zhotovitele. Kalkulace ceny bude stanovena podle předpokládaného počtu hodin potřebných k vypracování projektové dokumentace a hodinových sazeb dle části 6 přílohy č. 3 této smlouvy. V ceně jsou započítány vždy 2 paré projektové dokumentace, 2x dokumentace na CD/DVD nebo flash disku, a to výkresy ve formátu *DWG (AutoCAD max 2014, ostatní dokumenty ve formátu MICROSOFT OFFICE 2010 (WORLD,EXCEL).

10. Ceny za aktualizaci DPSP v souladu s čl. I odst. 1 písm. h) této smlouvy budou stanoveny na základě cenové nabídky zhotovitele. Kalkulace ceny bude stanovena podle předpokládaného počtu hodin potřebných k vypracování aktualizace DPSP a hodinových sazeb dané kategorie odborných výkonů dle části 6 přílohy č. 3 této smlouvy. Cena flash disku či CD/DVD, na kterém bude aktualizace předávána objednateli, je zahrnuta v ceně aktualizace.
11. Výše uvedené ceny zahrnují veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním podle této smlouvy (např. dopravné, není-li u konkrétní činnosti účtováno samostatnou položkou, ekologickou likvidací odpadů). V případě, že plnění podle této smlouvy spadá do stavebních nebo montážních prací zařazených do kódu CZ-CPA 41 až 43, je zhotovitel povinen postupovat podle § 92e zákona o DPH.
12. Objednatel přeúčtuje zhotoviteli ročně (za předchozí rok) hovorné z mobilních telefonů dle čl. X odst. 3 písm. a) této smlouvy, a to dle výpisů poskytovatele služeb mobilních telefonů, neurčí-li objednatel četnost jinou.
13. Zhotovitel je oprávněn navrhnout objednateli změnu cen uvedených v příloze č. 3, a to části 1 tabulka 1.1, části 2 cenu za dovoz nafty v krizovém stavu, části 3 tabulky 3.1 a 3.2, části 4, části 5a) a 5b) a části 6 této smlouvy, v návaznosti na vývoj Indexu cen tržních služeb, stejné období předchozího roku = 100, konkrétně index „Tržní služby celkem“, sloupec „Průměr od počátku roku“, a to průměr za předchozí kalendářní rok, který vyhláshuje Český statistický úřad. Úpravu cen je zhotovitel oprávněn navrhnout nejdříve v roce 2022. Úpravy cen budou prováděny písemnými dodatky ke smlouvě podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Článek V Platební podmínky

1. Cena za plnění provedená v daném kalendářním měsíci, s výjimkou prací dle odst. 2 tohoto článku smlouvy, bude hrazena na základě daňového dokladu, který je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve poslední den příslušného měsíce s tím, že objednateli musí být daňový doklad doručen nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po měsíci, v němž se plnění uskutečnilo.
2. Daňový doklad za plnění dle čl. I odst. 1 písm. e), g) a písm. h) této smlouvy je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve v den předání plnění objednateli s tím, že objednateli musí být daňový doklad doručen nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po měsíci, v němž se plnění uskutečnilo.
3. Přílohou daňového dokladu dle odst. 1 tohoto článku smlouvy budou soubory s přehledy ve formátu .pdf opatřené elektronickými podpisy dle čl. I odst. 2 této smlouvy. Objednatel je oprávněn určit jinou požadovanou strukturu příloh daňového dokladu a zhotovitel je povinen požadavky objednatele akceptovat.
4. Doklad k úhradě (fakturu) zašle zhotovitel elektronicky jako přílohu e-mailové zprávy na adresu faktury@cnb.cz ve formátu ISDOC. Pokud není možné vytvořit doklad ve formátu ISDOC, je možné zasílat jej ve formátu PDF. V jedné e-mailové zprávě smí být pouze jeden doklad k úhradě. Mimo vlastní doklad k úhradě může být přílohou e-mailové zprávy jedna až sedm příloh k dokladu ve formátech PDF, DOC, DOCX, XLS, XLSX. Přijaty budou i doklady k úhradě v jiném formátu, který bude v souladu s evropským standardem elektronické faktury. Nebude-li možné zaslat doklad k úhradě elektronicky, zašle jej zhotovitel v analogové formě na adresu:

Česká národní banka
sekce rozpočtu a účetnictví
odbor účetnictví
Na Příkopě 28
115 03 Praha 1

5. Doklad k úhradě bude obsahovat údaje podle § 435 občanského zákoníku a bankovní účet, na který má být placeno, a který je uveden v záhlaví této smlouvy nebo který byl později aktualizován zhotovitelem (dále jen „určený účet“). Daňový doklad bude nadto obsahovat náležitosti stanovené v zákoně o dani z přidané hodnoty. Nezbytnou náležitostí každého dokladu je také číslo této smlouvy (ve formátu ISDOC v poli ID ve skupině Contract References). Pokud doklad bude postrádat některou ze stanovených náležitostí nebo bude obsahovat chybné údaje, je objednatel oprávněn jej vrátit zhotoviteli, a to až do lhůty splatnosti. Nová lhůta splatnosti začíná běžet dnem doručení bezvadného dokladu.
6. V případě, že bude v dokladu k úhradě uveden jiný než určený účet, je pověřený pracovník zhotovitele povinen na základě výzvy objednatele sdělit na e-mailovou adresu, ze které byla výzva odeslána, zda má být zaplacen na bankovní účet uvedený v dokladu, nebo na určený účet. V tomto případě se doklad k úhradě nevrací s tím, že lhůta splatnosti začíná běžet až dnem doručení sdělení zhotovitele podle předchozí věty.
7. Splatnost dokladů činí 14 dnů ode dne jejich doručení objednateli. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
8. Smluvní strany se ve smyslu občanského zákoníku dohodly, že objednatel je oprávněn započíst jakoukoli svou peněžitou pohledávku za zhotovitelem, ať splatnou či nesplatnou, oproti jakékoli peněžité pohledávce zhotovitele za objednatelem, ať splatné či nesplatné.

Článek VI

Záruka

1. Na provedené opravy a elektroinstalační práce poskytuje zhotovitel **záruku 6 měsíců** a na náhradní díly dodané zhotovitelem **záruku 24 měsíců**. Pokud výrobce u konkrétního náhradního dílu stanoví záruku delší, platí záruka stanovená výrobcem. Záruční doba počíná běžet ode dne řádného provedení prací nebo řádného dodání náhradního dílu, o čemž bude učiněn zápis do deníku údržby.
2. Po dobu záruční doby bude zhotovitel odstraňovat veškeré vady na své náklady, mimo vad způsobených objednatelem.
3. Postup pro odstraňování vad stanovený v čl. III odst. 4, 5, 6, 7, 8 a 10 této smlouvy, včetně navazujících ustanovení i sankčních, se použije na záruční vady shodně.

Článek VII

Smluvní pokuty, úrok z prodlení

1. V případě, že zhotovitel neprovede ve stanoveném období pravidelnou revizi elektrických zařízení nebo hromosvodů nebo spotřebičů dle čl. I odst. 1 písm. f) nebo j) této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat za každý případ neprovedení revize jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč. Případem neprovedené revize se rozumí soubor úkonů, na které se zpracovává jedna samostatná revizní zpráva.
2. V případě porušení povinnosti zhotovitele zajistit stálou přítomnost pracovníků stanovenou v čl. II odst. 2 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každou započatou hodinu nepřítomnosti jednoho každého pracovníka.
3. V případě porušení povinnosti zhotovitele držet požadovanou pohotovostní službu dle čl. II odst. 7 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou započatou hodinu nedostupnosti.
4. V případě nepředložení nabídky s cenovou kalkulací a/nebo harmonogramu prací dle čl. II. odst. 10 této smlouvy ve stanovené lhůtě je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu za každý den prodlení ve výši 1 000 Kč.

5. V případě, že zhotovitel nezahájí plnění v termínu uvedeném v čl. III odst. 1 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat jednorázovou smluvní pokutu ve výši 500 000 Kč.
6. V případě, že v období 12 po sobě jdoucích měsíců zhotovitel poruší svou povinnost uvedenou v čl. III odst. 2 této smlouvy více než třikrát, je objednatel oprávněn po čtvrtém porušení povinnosti požadovat jednorázovou smluvní pokutu ve výši 500 000 Kč.
7. V případě prodlení s prováděním kontroly DA v jakékoliv lhůtě stanovené dle čl. III odst. 3 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení.
8. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě pro nástup na opravy stanovené v čl. III odst. 5 této smlouvy nebo dohodnuté smluvními stranami je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 2000 Kč za každých započatých 15 min prodlení.
9. V případě neodůvodněného přerušení prací na odstranění závady dle čl. III odst. 10 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každou započatou hodinu neodůvodněného přerušení.
10. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě pro nástup k pohotovostnímu zásahu v případě havárie stanovené v čl. III odst. 7 písm. a) této smlouvy nebo dohodnuté smluvními stranami je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou započatou hodinu prodlení.
11. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě pro nástup k pohotovostnímu zásahu v případě poruchy, která bezprostředně neovlivní provoz objednatele, stanovené v čl. III odst. 7 písm. b) této smlouvy nebo dohodnuté smluvními stranami je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každou započatou hodinu prodlení.
12. V případě prodlení s provedením činností ve lhůtě dle čl. III odst. 9 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou započatou hodinu prodlení.
13. V případě prodlení s předáním plnění uvedeného v prováděcí smlouvě nebo objednávce ve lhůtě dle čl. III odst. 11 této smlouvy, a to s výjimkou uvedenou v odst. 12 tohoto článku smlouvy níže, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý den prodlení, nebude-li v konkrétním případě sjednána v prováděcí smlouvě vyšší výše smluvní pokuty.
14. V případě prodlení s předáním objednateli aktualizované DSPS ve lhůtě stanovené dle čl. III odst. 11 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení.
15. V případě prodlení s provedením činností ve lhůtě dle čl. III odst. 12 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou započatou hodinu prodlení.
16. V případě nezaslání nebo nezpřístupnění platného ceníku ve lhůtě dle čl. IV odst. 3 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu 500 Kč za každý den prodlení.
17. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě pro doručení daňového dokladu podle čl. V odst. 1 nebo 2 této smlouvy je objednatel oprávněn za každý den prodlení účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,04 % z částky odpovídající výši DPH, kterou je objednatel povinen odvést, minimálně však 500 Kč.
18. V případě prodlení s doložením jakéhokoliv dokladu ve lhůtě dle čl. VIII odst. 1 nebo 2 nebo 6 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení.

19. V případě prodlení zhotovitele s předáním zařízení, přístrojů nebo dokumentace ve lhůtě dle čl. X odst. 4 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý den prodlení.
20. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě 48 hodin pro doplňování pohonných hmot při běžném provozu dle přílohy č. 3 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou hodinu prodlení.
21. V případě výpadku dodávky elektrické energie z DA z důvodu nedoplnění pohonných hmot do DA dle přílohy č. 3 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každý takový případ.
22. V případě, že vyšetření pracovníka zhotovitele prokáže přítomnost alkoholu, drogy nebo jiné omamné látky nebo odmítne-li dotčený pracovník se podrobit vyšetření na ověření přítomnosti alkoholu, drogy nebo jiné omamné látky dle čl. IX odst. 9 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každý takový případ.
23. V případě porušení kterékoliv povinnosti zhotovitele dle čl. IX odst. 11 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč, a to za každý zjištěný případ takového porušení.
24. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě stanovené v čl. IX odst. 12 nebo 13 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení.
25. V případě porušení kterékoliv povinnosti zhotovitele dle čl. XII této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč, a to za každý zjištěný případ takového porušení.
26. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtě stanovené v čl. XII této smlouvy pro zajištění dodávky běžného elektroinstalačního materiálu je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení.
27. V případě prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení podle předpisů občanského práva.
28. Splatnost dokladu k úhradě smluvní pokuty nebo úroku z prodlení je 14 dnů po jeho doručení povinné smluvní straně. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu povinné smluvní strany ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany.
29. Smluvní pokutou není dotčen nárok na náhradu škody v její plné výši.

Článek VIII

Odborná způsobilost, školení a ochrana utajovaných informací

1. Zhotovitel odpovídá za to, že všechny osoby provádějící plnění podle této smlouvy budou odborně způsobilé a oprávněné ke všem požadovaným činnostem v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje zabezpečovat plnění předmětu této smlouvy minimálně prostřednictvím osob, jejichž prostřednictvím prokázal splnění kvalifikačních požadavků (viz technické kvalifikační předpoklady, jak uvedeny v příloze č. 5 této smlouvy) v rámci zadávacího řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva. Zhotovitel se zavazuje, že tyto osoby, případně jejich nástupci, budou po dobu poskytování plnění dle této smlouvy splňovat minimálně kvalifikaci požadovanou v zadávací dokumentaci veřejné zakázky (případně její ekvivalent) v celém jejím rozsahu. Zhotovitel je povinen na požádání příslušnou kvalifikaci (případně její ekvivalent) jednotlivých osob objednateli doložit zejména způsobem uvedeným v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, a to do 5 pracovních dnů ode dne doručení výzvy objednatele. Změna těchto osob je možná jen v závažných odůvodněných případech (např. ztráta kvalifikace,

porušení této smlouvy) a s písemným souhlasem objednatele s tím, že každá z nových osob musí splňovat příslušné požadavky na kvalifikaci stanovené pro příslušnou osobu (nebo tomu odpovídající ekvivalent), což je zhotovitel povinen objednateli doložit odpovídajícími dokumenty. Objednatel si vyhrazuje právo požádat o výměnu pracovníka zhotovitele v odůvodněných případech, zejména pro opakované (tj. minimálně dvakrát) neplnění povinností dle této smlouvy nebo pro ztrátu odborné kvalifikace nebo z jiných důvodů vedoucích k porušení této smlouvy ve lhůtě objednatel stanovené.

2. Nejpozději do 5 pracovních dnů po podpisu této smlouvy je zhotovitel povinen doložit objednateli kopie dokladů o řádně absolvovaném školení u osob, jimiž zhotovitel prokazoval kvalifikaci v rámci veřejné zakázky, a to pro tyto činnosti:
 - a) pro obsluhu a údržbu zařízení DA (Cummins),
 - b) pro obsluhu a údržbu zdrojů UPS,
 - c) pro obsluhu a údržbu monitorovacího systému Cellwatch,
 - d) pro servisní činnosti a údržbu pro rozváděče VN,
 - e) pro servisní činnosti a údržbu pro systém řízení osvětlení LUXMATE,
 - f) pro montáž, provoz, údržbu a revize a kontroly provozuschopnosti požárních ucpávek.
3. Zhotovitel zajistí přítomnost pracovníků zhotovitele podílejících se na plnění podle této smlouvy na bezplatném školení na pracovištích objednatele nejméně 10 pracovních dnů před zahájením plnění dle této smlouvy, pokud nebude dohodnuto s objednatel jinak nebo po dobu 10 pracovních dnů před zahájením činnosti podle této smlouvy novým pracovníkem v případě výměny pracovníků v průběhu plnění. Účelem školení je seznámení pracovníků s místem plnění, místními provozními podmínkami a technologiemi a činnostmi, které budou provádět. Školení bude probíhat v pracovních dnech v době mezi 6:00 hod. a 18:00 hod. (minimálně však 8 hod denně) formou doprovodu stávajících servisních pracovníků při jejich denní činnosti, případně účasti na školeních pořádaných objednatel (např. BOZP a PO). Školení se zúčastní postupně všichni pracovníci zhotovitele, kteří se budou podílet na činnostech dle čl. I této smlouvy tak, že každý den školení se zúčastní minimálně 2 pracovníci zhotovitele. V případě, že se za zhotovitele budou na plnění této smlouvy podílet pracovníci, kteří již u objednatele na těchto postech působili, nemusí se po dohodě s objednatel vybraných částí nebo celého školení účastnit. Činnosti podle této smlouvy mohou vykonávat pouze pracovníci, kteří splnili požadavky objednatele na proškolení dle tohoto odstavce a splňují požadavky dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby ke dni zahájení plnění podle této smlouvy, byli všichni pracovníci, kteří se budou na plnění podílet, řádně proškoleni dle tohoto odstavce, a aby tito pracovníci splňovali všechny požadavky dle odst. 1 tohoto článku smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že bude činnosti podle této smlouvy provádět pracovník, který nesplnil požadavky objednatele na proškolení dle odstavce 3 tohoto článku smlouvy a/nebo požadavky dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, bude se na přítomnost tohoto pracovníka v místě plnění anebo na jeho provádění činností podle této smlouvy pohlížet, jakoby nebyl v místě plnění přítomen anebo činnosti podle této smlouvy nevykonal.
5. Plnění této smlouvy musí být prováděno v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a provozními řády pro daná zařízení, respektujícími místní provozní podmínky a technologie jednotlivých zařízení.
6. Zhotovitel před podpisem této smlouvy předal objednateli doklady prokazující schopnost zhotovitele zabezpečit ochranu utajovaných informací minimálně stupně utajení „Vyhrazené“ v souladu se zákonem č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o UI“) a souvisejícími právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu plnění této smlouvy, aby mu byla způsobilost zabezpečit ochranu utajovaných informací minimálně stupně utajení „Vyhrazené“ v souladu se zákonem o UI a souvisejícími právními předpisy, plně zachována. Zhotovitel se

zavazuje dodržovat podmínky přístupu k utajované informaci minimálně stupně utajení „Vyhrazené“ v souladu se zákonem o UI a souvisejícími právními předpisy, a tomu odpovídající pokyny objednatele. Zhotovitel je povinen objednateli způsobilost zabezpečit ochranu utajovaných informací minimálně stupně utajení „Vyhrazené“ v souladu se zákonem o UI a souvisejícími právními předpisy kdykoliv prokázat, a to ve lhůtě stanovené ve výzvě objednatele.

Článek IX **Prohlášení a další závazky zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen mít po dobu účinnosti této smlouvy uzavřeno pojištění pro případ vzniku odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s plněním této smlouvy, a to s pojistným plněním ve výši nejméně 20 000 000 Kč (slovy: dvacet milionů korun českých). Zhotovitel se zavazuje, že pojištění v uvedené výši a rozsahu zůstane účinné po celou dobu účinnosti této smlouvy. Zhotovitel je povinen toto objednateli kdykoliv prokázat, a to do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní požadavky objednatele, které tvoří přílohu č. 6 této smlouvy.
3. Po každém ukončení prací je pracovník zhotovitele povinen provést běžný úklid v místě plnění.
4. V případě poškození majetku objednatele nebo třetích stran, se zhotovitel zavazuje uvést poškozený majetek do původního stavu nebo uhradit náklady vzniklé odstraněním škod.
5. Při údržbě a opravách se zhotovitel zavazuje používat výhradně originální náhradní díly předepsané výrobcem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Veškeré vyměněné a použité náhradní díly budou vždy do doby fakturace uschovány pro možnou kontrolu objednatelem. Soupis těchto dílů bude uveden v deníku údržby a bude podepsán pověřenou osobou objednatele.
6. Zhotovitel se zavazuje zajistit si pro provádění činností podle této smlouvy na svůj náklad veškeré pomocné konstrukce (lešení, žebříky apod.).
7. Zhotovitel se zavazuje zajistit trvalé telefonické spojení na své pracovníky v provozní místnosti dle čl. X odst. 3 písm. a) této smlouvy, a to tak, aby pracovník zhotovitele v době od 6:00 hod. do 22:00 hod. byl vždy dostupný pro přijetí požadavků na opravy nebo na jiná plnění dle této smlouvy.
8. Zhotovitel se zavazuje poskytovat plnění v souladu s interními předpisy objednatele po předchozím poučení dle čl. X odst. 2 písm. b) této smlouvy.
9. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že jeho pracovníci podílející se na plnění podle této smlouvy nebudou požívat alkoholické nápoje, drogy či jiné omamné látky na pracovištích objednatele a v pracovní době i mimo tato pracoviště a nebudou vstupovat pod jejich vlivem na pracoviště objednatele. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že při důvodném podezření objednatele na to, že některý jeho pracovník podílející se na plnění podle této smlouvy požil alkoholické nápoje, drogy nebo jiné omamné látky, provedení kontroly na přítomnost těchto látek ve zdravotnickém zařízení objednatele a výsledek předat ihned objednateli. Odmítne-li to zhotovitel zajistit nebo odmítne-li dotčený pracovník zhotovitele se podrobit takové kontrole ve zdravotnickém zařízení, hledí se na něj, jako by byl pod vlivem alkoholu, drog nebo jiné omamné látky. V takovém případě a v případě, že bude zkouškou zjištěno, že pracovník zhotovitele je pod vlivem alkoholu, drogy nebo jiné omamné látky, je objednatel oprávněn požadovat, aby tento pracovník opustil ihned objekt objednatele a aby byl nahrazen jiným pracovníkem nejpozději do 1 hodiny. Nedojde-li k nahrazení pracovníka ve stanovené lhůtě, je to považováno za porušení závazku poskytovatele podle čl. II odst. 2 této smlouvy a objednatel může uplatnit smluvní pokutu dle čl. VII odst. 2 této smlouvy.

10. Zhotovitel je povinen provádět likvidaci odpadů vzniklých při provádění činností podle této smlouvy v souladu s právními předpisy. Zhotovitel se stává původcem odpadů vzniklých při provádění činností podle této smlouvy, a to od okamžiku jejich vzniku a je zodpovědný za nakládání s nimi a za jejich likvidaci v souladu s platnými právními předpisy. Náklady spojené s plněním tohoto závazku zhotovitele jsou zahrnuty v cenách sjednaných v této smlouvě.
11. Zhotovitel se zavazuje, že v souvislosti s plněním dle této smlouvy zajistí legální zaměstnávání osob a férové a důstojné pracovní podmínky pro všechny pracovníky podílející se na plnění této smlouvy. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se přitom rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovními a mzdovými předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků dle tohoto ustanovení i u svých poddodavatelů.
12. Zhotovitel se zavazuje, že v souvislosti s plněním dle této smlouvy zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá zhotoviteli v souvislosti s touto smlouvou, a to nejpozději do 10 dnů od obdržení platby ze strany objednatele.
13. Objednatel je oprávněn plnění povinností dle odst. 11 nebo 12 tohoto článku smlouvy kdykoliv kontrolovat. Je-li k provedení této kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

Článek X **Součinnost objednatele a zhotovitele**

1. Objednatel předá protokolárně zhotoviteli dokumentaci dle přílohy č. 4 této smlouvy v dohodnuté lhůtě.
2. Objednatel zajistí pracovníkům zhotovitele:
 - a) vstup do objektu plnění v souladu s bezpečnostními předpisy objednatele, které tvoří přílohu č. 6 této smlouvy,
 - b) před zahájením poskytování plnění dle této smlouvy poučení o interních předpisech bezpečnosti práce a požární ochrany,
 - c) přístup pracovníků zhotovitele k zařízením, která jsou předmětem plnění, takovým způsobem, aby zhotovitel mohl řádně plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy,
 - d) dokumentaci příslušných zařízení, která jsou předmětem plnění dle této smlouvy, a DSPS, jež tvoří přílohu č. 4 této smlouvy.
3. Objednatel na své náklady poskytne zhotoviteli:
 - a) provozní místnost – dílnu elektro, HW vybavení pro ServisDesk, telefonní přístroj v dílně elektro, 4 mobilní telefony (telefonní hovory z mobilních telefonů budou účtovány dle čl. IV odst. 12 této smlouvy)
 - b) sklad pro nezbytné množství náhradních dílů a materiálu,
 - c) šatnu a přístup k hygienickému zařízení.
4. Zhotovitel v případě ukončení této smlouvy protokolárně předá předmětná objednatelům poskytnutá zařízení, přístroje a dokumentaci zpět objednateli, a to nejpozději ke dni skončení smlouvy, nestanoví-li objednatel jinak.

Článek XI

Pověřené osoby a vjezd do objektu

1. Obě smluvní strany si před podpisem této smlouvy vymění seznamy pověřených osob, které jsou oprávněny jednat ve věcech smluvních, technických, včetně jejich telefonického a e-mailového spojení. Případnou změnu osoby nebo kontaktního údaje smluvní strany oznámí nejpozději do dvou pracovních dnů na e-mailovou adresu pověřených osob, bez nutnosti uzavírání dodatku k této smlouvě.
2. Zhotovitel je oprávněn za účelem dovozu a odvozu materiálu vjíždět do garáží v budově ústředí objednatele. Z důvodu omezené výšky dopravního koridoru mohou do těchto garáží vjíždět pouze vozidla o maximální výšce 2,4 m. Ke každému vjetí a vyjetí z garáží je vždy potřebný souhlas objednatele v souladu s podmínkami bezpečnostních pokynů objednatele. Do garáží je zakázán vjezd vozidlům s pohonem na LPG.

Článek XII

Organizační zajištění kvality poskytovaných služeb

1. Zhotovitel se zavazuje, že v souvislosti s výměnou pracovníka bude v průběhu školení nového pracovníka přítomen pracovník nad rámec denního limitu hodin (56 hodin) po dobu alespoň 2 týdnů, a to na náklady zhotovitele.
2. Zhotovitel se zavazuje, že v rámci osob, jež budou vykonávat činnosti dle čl. II odst. 1 a 2 této smlouvy, bude vždy i osoba s rozhodovací pravomocí v běžných/provozních záležitostech pro řádné a kvalitní plnění dle této smlouvy, tj. osoba, která bude zejména oprávněna rozhodnout o pořízení náhradních dílů na místě plnění, rozhodnout o způsobu provedení opravy na místě plnění a dohodnout a zajistit pracovníky k provádění prací mimo pracovní dobu určenou v čl. II odst. 1 a 2 této smlouvy v místě plnění.
3. Zhotovitel je povinen zajistit to, že pohotovostní službu budou konat vždy pracovníci, jenž budou určeni k výkonu činností dle čl. II odst. 1 a 2 této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen zajišťovat dodávky běžného elektroinstalačního materiálu tj. jističe, zásuvky, vypínače a instalační materiál – vše do 50A, nejpozději do 24 hodin od vzniku potřeby dodávky takového materiálu.
5. Zhotovitel se zavazuje, že bude vždy v kompetenci některé z osob, jež budou vykonávat činnosti dle čl. II odst. 1 a 2 této smlouvy, pořizování drobných dílů, tj. dílů v ceně minimálně do 10 000 Kč bez DPH.
6. Zhotovitel se zavazuje zabezpečovat plnění předmětu této smlouvy minimálně prostřednictvím osob, jejichž prostřednictvím prokázal splnění kvalifikačních požadavků (viz technické kvalifikační předpoklady, jak uvedeny v příloze č. 5 této smlouvy) v rámci zadávacího řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby nadpoloviční většina těchto osob, případně jejich nástupců, byla s ním v pracovním vztahu¹, a aby alespoň 7 z těchto osob, případně jejich nástupců, mělo praxi v délce minimálně 5 let a výše.

¹ Pracovním vztahem je myšlen pracovní (zaměstnanecký) vztah založený pracovní smlouvou nebo dohodou o práci konané mimo pracovní poměr.

Článek XIII

Doba trvání smlouvy, výpověď a odstoupení od smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní dobou 6 měsíců. Tuto smlouvu lze vypovědět, a to i v její části s tím, že výpovědní doba začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně. Zhotovitel je oprávněn smlouvu vypovědět až po uplynutí tří let ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy kdykoliv po zahájení insolvenčního řízení na zhotovitele nebo pokud zhotovitel vstoupil do likvidace.
3. Každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy odstoupit v případě, že druhá smluvní strana podstatně poruší své smluvní povinnosti.
4. Za podstatné porušení smluvních povinností se zejména považuje:
 - a) ze strany objednatele:
 - prodlení s úhradou daňového dokladu o více než 30 dnů,
 - b) ze strany zhotovitele:
 - porušení povinnosti uvedené v čl. III odst. 1 nebo odst. 2 nebo odst. 3 nebo odst. 4 nebo odst. 5 nebo odst. 7 nebo odst. 9, nebo odst. 10 nebo odst. 11 nebo 12 této smlouvy,
 - porušení povinnosti uvedené v čl. II odst. 8 této smlouvy,
 - porušení ustanovení čl. VIII odst. 1 nebo odst. 2 nebo odst. 3 nebo odst. 5 nebo odst. 6 této smlouvy,
 - porušení závazku dle čl. IX odst. 1 nebo odst. 2 nebo odst. 5 nebo odst. 7 nebo odst. 8 nebo odst. 9 této smlouvy,
 - v případě prodlení se splněním jakékoliv jiné povinnosti dle této smlouvy, než v tomto odst. již stanoveno, i v dodatečně lhůtě stanovené ve výzvě objednatele,
 - v případě porušení jakékoliv jiné povinnosti dle této smlouvy, než v tomto odst. již stanoveno, i přes písemné upozornění objednatele.
5. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
6. Ukončením této smlouvy nezanikají práva z titulu smluvních pokut či náhrady škody.

Článek XIV

Uveřejnění smlouvy a skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy

1. Zhotovitel si je vědom zákonné povinnosti objednatele uveřejnit na svém profilu tuto smlouvu včetně všech jejích případných změn a dodatků a výši skutečně uhrazené ceny za plnění této smlouvy. Profilem objednatele je elektronický nástroj, prostřednictvím kterého objednatel, jako veřejný zadavatel dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám způsobem, který umožňuje neomezený a přímý dálkový přístup, přičemž profilem objednatele v době uzavření této smlouvy je <https://ezak.cnb.cz/>.
2. Povinnost uveřejňování dle tohoto článku je objednateli uložena § 219 ZZVZ.
3. Uveřejňování bude prováděno dle ZZVZ a příslušného prováděcího předpisu k ZZVZ.

Článek XV

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

2. Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných chronologicky číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, nestanoví-li smlouva jinak.
3. Smluvní strany se dohodly, že případný spor, který vznikne z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, bude rozhodován výlučně podle českého práva obecnými soudy v České republice.
4. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami vztahující se k této smlouvě bude probíhat v českém nebo slovenském jazyce, nebude-li smluvními stranami v konkrétním případě dohodnuto jinak. Závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
5. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden stejnopis.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Technická specifikace části předmětu plnění pravidelná údržba, opravy a servis v oblasti elektro – silnoproudu i slaboproudu

Příloha č. 2 – Provádění pravidelných kontrol náhradních zdrojů DA a doplňování pohonných hmot

Příloha č. 3 – Specifikace cen

Příloha č. 4 – Seznam dokumentace předané zhotoviteli (volně připojená příloha)

Příloha č. 5 – Zadávací dokumentace

Příloha č. 6 – Bezpečnostní požadavky objednatele

V Praze dne 23. 8. 2021

Za objednatele:

[Redacted signature]

Ing. Zdeněk Virius
ředitel sekce správní

[Redacted signature]

Ing. Pavel Veselka
ředitel odboru technického

V Praze dne 13. 8. 2021

Za zhotovitele:

[Redacted signature]

Ing. David Folda
jednatel společnosti

[Redacted signature]

Jan Karsten
jednatel společnosti

Technická specifikace části předmětu plnění pravidelná údržba, opravy a servis v oblasti elektro – silnoproudu i slaboproudu

I. Vnitřní světelné a silnoproudé rozvody

Činnost dle čl. I, odst. 1 bude prováděna na zařízení dle předložené projektové dokumentace skutečného provedení „Vnitřní světelné a silnoproudé rozvody“ v následujícím rozsahu, a to zejména:

1. **Osvětlovací tělesa** v počtu cca 13 000 kusů v ústředí, v počtu cca. 800 kusů v ZP, pro které jsou požadovány opravy a tato údržba:
 - a) kontroly funkce a stavu osvětlení v ústředí, a to ve všech komunikačních prostorách a veřejných prostorách objektu včetně pasáže a sociálních zařízení – 1x denně,
 - b) kontroly funkce a stavu osvětlení v ústředí v, zasedačkách, učebnách-1x týdně,
 - c) kontroly slavnostního osvětlení (pohledová kontrola po zapnutí)- 1x měsíčně,
 - d) odborná asistence při pravidelném čištění osvětlovacích těles prováděné úklidovou firmou, především demontáž a opětná montáž všech krytů osvětlovacích prvků- 1x ročně,
 - e) výměna světelných zdrojů, předřadníků a startérů podle potřeby,
 - f) ostatní činnosti při opravě světelných obvodů a osvětlovacích těles (např. opravy krytů, mřížek, svorkovnic atd.)

2. **Nouzová osvětlovací tělesa** v počtu cca 900 kusů v ústředí, v počtu cca. 130 kusů na ZP, vyžadují tuto péči a údržbu:
 - a) provádět pravidelné čištění krytů 1x ročně,
 - b) provádět 1x měsíčně zkoušku funkčnosti (zkouška funkčnosti se provádí vypnutím jističe, ke kterému je připojen obvod nouzových svítidel- označen v patrovém rozváděči písmenem N) s vyhotovením záznamu v listinné formě k prokazatelné evidenci, 1x ročně vypracování protokolu o kontrole dle aktuálně platných norem a právních předpisů
 - c) ostatní činnosti při opravě, např. výměny baterií, svorkovnic atd.

3. **Elektrické rozváděče** (včetně rozváděčů ISŘ) v počtu cca 269 kusů v ústředí, v počtu cca 36 ks na ZP (každý rozváděč má svůj deník, do kterého se zapisují kontroly a případné opravy) vyžadují tuto údržbu:

Ústředí:

 - a) kontrola rozváděčů nezálohovaných nebo zál. DA (cca 166 ks) – 2x ročně,
 - b) kontrola rozváděčů napájené UPS (cca 50 ks) – 1x měsíčně,
 - c) kontrola rozváděčů ISŘ (cca 53 ks) – 2x ročně

ZP:

 - a) kontrola rozváděčů nezálohovaných nebo zál. DA (cca 10 ks) – 2x ročně,
 - b) kontrola rozváděčů napájené UPS (cca 18 ks) – 1x měsíčně
 - c) kontrola rozváděčů ISŘ (cca 8 ks) – 2x ročně
 - d) kontroly rozváděčů zahrnují zejména:
 - vizuální kontrolu,
 - kontrolu oteplení rozváděčů - zda některá část rozvodu nevykazuje zvýšenou teplotu oproti ostatním,
 - kontrolu čistoty větracích otvorů,

- kontrolu přepětových ochran,
- kontrolu funkce signalizačních prvků (zda svítí),
- dotahování spojů podle provozních předpisů,
- kontrolu skříní zemního potenciálu,
- pravidelné čištění rozváděčů-1x ročně při odstávkách,
- každá kontrola, případně oprava bude zapsaná do deníku rozváděče vč. podpisu pracovníka

Systém řízení osvětlení LUXMATE – pouze ústředí

vyžadují:

- a) pravidelné kontroly stavu rozvodnic v nadpraží a podružných rozváděčích, kterých je cca 600 ks. Jedná se o čištění, kontrolu funkce spínacích prvků a kontrolu oteplení 1x ročně,

4. Koncové elektrické prvky vyžadují průběžné kontroly:

- a) kontrolu mechanického upevnění el. přístrojů- 2x ročně
- b) kontrolu stavu přepětových ochran u zásuvek pro aktivní prvky i u zásuvek pro kancelářskou techniku-2x ročně,
- c) kontrolu funkce a připojení elektrických přímotopných konvektorů cca 62 ks na ZP- před topnou sezónou,
- d) u elektromotorů technologických zařízení se provádí kontrola oteplení a poslechová kontrola vč. proměření el. obvodů a následné opravy, výměny signálek (cca 1050 kusů na ústředí, cca 200 kusů na ZP) 1 x ročně,
- e) kontrolu funkce a připojení vybavení patrových kuchyněk (konvice, lednice, zařízení pitného programu, mikrovlnné trouby)- denně při kontrole světel
- f) kontrolu funkce vysoušečů rukou na sociálních. zařízení – 1x týdně
- g) kontrolu rozváděčů pro el. pohony vrat, závor, točen (kontrola signálek) - 2x ročně,
- h) kontrolu funkčnosti (kontrola signálek) el. zařízení shozů odpadu 2x ročně,
- i) vizuální kontrolu připojení strojního zařízení technologie gastro-provozu- denně,
- j) vizuální kontrolu připojení strojního zařízení v prostorách peněžního provozu - týdně,
- k) kontrola oteplení el. rozvodů pod zdvojenou podlahou (krabicových rozvodek) v bankovních výpočetních centrech - 2x ročně
- l) kontrolu osvětlení v kongresovém sále a šatnách včetně napájení rozváděčů mediální techniky – vždy před ohlášenou akcí (během každé akce, která se zde koná, je zajišťována služba v objektu tj. trvalá přítomnost jednoho zaměstnance zhotovitele),
- m) kontrolu osvětlení v bankovním klubu – denně,
- n) kontrolu funkce regálových systémů v knihovně a ve spisovnách dle návodu – 1x měsíčně,
- o) vizuální kontrolu připojení strojního zařízení v reprografickém středisku – 2x ročně,
- p) kontrolu funkce el. vyhřívání dešťových svodů před zimní sezónou,
- q) kontrolu funkce pohonů okenních rolet-1x ročně,
- r) kontrolu elektrického napájení ústředí STA-2x ročně.

II. Vnitřní slaboproudé rozvody a hromosvod

Činnost dle čl. 1 odst. 1, bude prováděna na zařízení dle předložené projektové dokumentace skutečného provedení „Vnitřní slaboproudé rozvody“, „Vnitřní světelné a silnoproudé rozvody“, „Hromosvod“ a dle provozních řádů a technických listů, a to zejména:

1. Evakuační rozhlas

- a) kontrolu elektrického napájení ústředí 1x měsíčně (při kontrole Rvelín)

2. Jednotný čas, skládá se z ústředny a rozvodů a koncových prvků (analogových cca 99 kusů, digitálních cca 119 kusů, digitálních pro světový čas cca 2 kusy) na ústředí, v počtu cca 6 kusů digitálních hodin na ZP vyžaduje:

- a) kontrolu elektrického napájení ústředny 1 x měsíčně (při kontrole Rvelín)
- b) kontrola funkce analogových, a digitálních hodin pro světový čas, včetně elektrického napájení – 1x denně (při kontrole osvětlení),

3. Dorozumívací zařízení (Intercom - výtahy), pro které se zabezpečuje:

- a) kontrolu elektrického napájení 2 x ročně,

5. Fotovoltaická elektrárna (ZP)

- a) 1x měsíčně kontrola funkčnosti

5. Vytvářecí zařízení dvorany (napájecí část) vyžaduje:

- a) kontrolu elektrického napájení-2x ročně

6. Hromosvod (ústředí 15 svodů, ZP 10 svodů)

- a) zevní prohlídka celého systému – 2 x ročně,
- b) kontrola spojů celého systému – 2 x ročně,
- c) měření příslušného zemního odporu - v rámci revize,
- d) v případě nedodržení normy závadu odstranit

III. Energetická centra

Činnost dle čl. 1 odst. 1 bude prováděna na zařízení dle předložené projektové dokumentace skutečného provedení „Energocentrum“, v rozsahu dle provozních řádů a technických listů, a to zejména:

1. Transformátory

Ústředí: suchý 1600 kVA, výrobce SBG- SRN, typ DTTHL (4 kusy, 3 v provozu),

ZP: suchý 1000 kVA, výrobce SBG- SRN (1 ks),

Vyžadují:

- a) pohledová kontrola – 1x ročně
- b) čištění – 1x za 2 roky,

2. Hlavní rozváděče vn

Ústředí: zapouzdřené rozváděče SIEMENS (7 polí),

ZP: zapouzdřené rozváděče SIEMENS (3 pole),

Náprstkova: 3 kobky, odpojovač OKJ 631/52, pojistky XJ 25/20 A

Vyžaduje

- a) pohledová kontrola vnějšího stavu rozváděčů – 1x ročně
- b) čištění rozváděčů – 1x za 2 roky,

3. Zdroje UPS

Ústředí: 3ks Newave PW33-300,
250ks akumulátorů C&D UPS12 – 490MRX
2ks Vertiv EXL-S1
160ks akumulátorů FIAMM FLB450P

ZP: 2ks ABB DPA UPScale ST80
120ks akumulátorů Fiamm 12FLB540

vyžadují:

- a) pohledová kontrola stavu – 1 x denně ústředí, 1x týdně ZP,
- b) kontrola provozních hodnot – 1x denně ústředí, 1x týdně ZP,
- c) kontrola a čištění baterií – 1x za měsíc

4. Dieselagregát

Ústředí: 1000 kVA (2 kusy), výrobce Cummins

ZP: 800 kVA (2 ks), výrobce Cummins

Specifikace činností je uvedena v samostatné příloze č. 2

5. Hlavní rozváděče nn

Ústředí: přístrojové vybavení Schrack (72 polí)

ZP: přístrojové vybavení Merlin- Gerin (42 polí)

vyžaduje:

- a) pohledová kontrola vnějšího stavu- ústředí 1x denně, ZP a Náprstkova 1x týdně
- b) kontrola oteplení rozváděčů – 1x měsíčně,
- c) pohledová kontrola vnitřního stavu rozváděčů – 1x týdně,
- d) čištění rozváděčů – 1x ročně,
- e) kontrola dotažení spojů – 1x ročně,

6. Kompenzační rozváděče

Ústředí: 200–400 kVAr (4 kusy), podružné 160 kVAr (2 ks)

ZP: 1 skříň 200 kVAr,

vyžadují:

- a) pohledová kontrola přístrojů – 1x týdně
- b) kontrola vnitřní vč. oteplení a funkce regulátoru– 1x týdně,
- c) měření proudů jednotlivých skupin – 1x měsíčně,
- d) čištění rozváděčů – 1x ročně,

7. Centrální uzemnění vyžaduje: pohledová kontrola – 1x za 3 měsíce,

- a) měření zemních odporů – 1x ročně,
- b) kontrola spojů – 1x ročně,
- c) údržba dále podle manuálu výrobce,

IV. Výtahy

Činnost dle čl. 1 odst. 1, bude prováděna na zařízení dle předložené projektové dokumentace skutečného provedení „Vnitřní světelné a silnoproudé rozvody“ a dle provozních řádů a technických listů, a to zejména:

1. **Výtahy – v objektech ústředí** je celkem 31 výtahů (30 Otis), na ZP 1 ks (Schindler), v roce 2017 bude vybudován nový výtah zatím neznámého výrobce. Tento výtah je již započten v množství 31ks.

- a) kontrola elektrického napájení-1x měsíčně
- b) zabezpečit vyproštění osob z klece,
- c) hlásit ihned závady, poruchy, případně vyřazení výtahu z provozu objednateli.

2. **Zvedací plošiny**

- a) kontrola elektrického napájení 1x měsíčně
- b) zabezpečit vyproštění osob,
- c) hlásit ihned závady, poruchy, případně vyřazení zařízení z provozu objednateli.

Pozn.:

ve specifikaci uvedená činnost měření oteplení se provádí bezkontaktním měřičem teploty.

Pro plnění Činnosti dle čl. 1 odst. 1, požadujeme vybavení dílny a každého pracovníka pracovním náradím tak, aby mohl plnit činnost dle § 8 vyhlášky č. 50/ 1979 Sb., dle provozních řádů a technických listů, a to zejména:

Minimální vybavení dílny elektro.

- bezkontaktní měřič teploty
- klešťový ampérmetr
- měřidlo izolačního odporu, impedance
- měření napětí
- vrtačka s příslušenstvím
- fréza na zdivo s odsáváním
- detektor skrytých elektrických vedení
- sekáče, kladiva, vrtáky, gola klíče, protahovací péro atd.
- drobný elektroinstalační materiál např. el. svorky, inst. krabice, šrouby, hmoždinky atd.

Minimální vybavení pracovníka:

- zkoušečka proudu a napětí
- sada 4 kusů šroubováku
- kleště, štípačky, kombinačky, očkovací kleště
- nůž
- sada klíčů stranových
- pracovní oblečení a bezp. pomůcky

Minimální vybavení pro práci v trafostanici::

- dle PNE 38 1981 v platném znění

Doplňování pohonných hmot:

Nákup pohonných hmot zajišťuje objednatel, pokud nedojde v důsledku mimořádných událostí ke změně.

Zhotovitel je v součinnosti s ČNB (technikem elektro, energetikem, vedoucím směny technologického velínu) povinen:

- a) při běžném provozu objednatele zajistit doplňování (převozy) nafty ze ZP Zličín do objektu ústředí nejpozději do 48 hodin od okamžiku poklesu stavu pohotovostní nádrže u každého DA na 850 l, kdy v takovém případě zhotovitel jednak doplní naftu z provozního skladu ústředí do DA na hodnotu 1250 l a převeze ze ZP Zličín do provozního skladu v ústředí 2x 200 l (2 sudy) nafty. Za tímto účelem zhotovitel zajistí automobil s dvoučlennou posádkou (řidič + 1).
- b) při havarijním stavu zajistit doplňování (převozy) nafty ze ZP Zličín do ústředí v případě nepřetržitého chodu DA (tj. chod DA po dobu více než 4 hodin po sobě jdoucích), aby byl zajištěn plynulý přísun nafty po celou dobu havarijního stavu tak, aby nedošlo k přerušení chodu DA z důvodu nízké hladiny nafty v provozních nádržích. Za tímto účelem zhotovitel zajistí automobil s dvoučlennou posádkou (řidič + 1) na převoz min. 2 ks sudů (2x 200 l) s naftou ze ZP Zličín do ústředí.
- c) v krizovém stavu zajistit na vyžádání objednatele doplňování (převozy) nafty do ústředí a/nebo do ZP Zličín z místa určeného objednatelem tak, aby byl zajištěn po celou dobu tohoto krizového stavu plynulý přísun nafty, aby nedošlo k přerušení chodu DA z důvodu nízké hladiny nafty v provozních nádržích. Za tímto účelem zhotovitel zajistí automobil s dvoučlennou posádkou (řidič + 1) na převoz min. 2 ks sudů (2x 200 l) nafty. Bude-li oblast, kde se objekty ČNB nacházejí, nepřístupná, vstup (vjezd) zhotovitele či jeho dodavatelské firmy na toto území bude zajištěn zvláštním povolením, které zajistí objednatel. Objednatelem bude zajištěno i odběrné místo nafty bez biosložky a budou předány doklady pro odběr.

V případě havárie nebo krizové situace na obou objektech určí prioritu doplňování nafty objednatel.

Část 1. Pravidelná údržba, obsluha a opravy v oblasti elektro – silnoproudu i slaboproudu a mimořádné práce a podpůrné činnosti

dle čl. I odst. 1 písm. a), c), j) a j) smlouvy

Tab. 1.1

Poskytování služeb údržby, obsluhy a oprav v oblasti elektro a mimořádné práce v pracovní době:	Hodinová sazba pro 1pracovníka v Kč bez DPH
v době od 6.00 do 22.00	322.00
v době od 22.00 do 6.00	322.00
v SO, NE a svátcích	322.00

V hodinových sazbách jsou již naceněny veškeré podpůrné činnosti dle čl. I odst. 1 písm. c), j) a j) smlouvy.

V souladu s čl. II odst. 1 smlouvy v rozsahu 56 hodin nejsou zahrnuty zákonné přestávky pracovníků zhotovitele, kdy za dobu čerpání zákonných přestávek nebude poskytována objednatelům zhotoviteli jakákoliv úhrada.

Část 2. Doplňování paliva pro DA (dieselagregáty)

dle čl. I odst. 1 písm. d) smlouvy

Doplňování paliva	
Cena za dovoz nafty v běžném provozu a havarijním stavu	Jednotková cena za 1 jízdu v Kč bez DPH
Převoz paliva mezi ZP Zličín a ústředím (1 cesta tam a zpět)	1 250,00
Cena za dovoz nafty v krizovém stavu	Jednotková cena za 1 km v Kč bez DPH
Převoz paliva z místa určeného objednatelům do ZP Zličín a/či do ústředí	1 250,00

Doplňováním paliva dle čl. I odst. 1 písm. d) smlouvy se rozumí převážení sudů mezi ZP Zličín, budovou ústředí či případně jiným objednatelům určeným místem bez ohledu na to, zda se bude převážet jeden nebo dva sudy paliva. Pausální cena za doplňování paliva zahrnuje jen cenu za použití vozidla, protože cena za vlastní činnost spočívající v nakládce a vykládce sudů a doplnění pohonné hmoty do DA bude účtována v rámci cen uvedených v čl. IV odst. 1 smlouvy.

Část 3. Pohotovostní služba a pohotovostní zásah
dle čl. I odst. 1 písm. b) smlouvy

Tab. 3.1

Pohotovostní zásah v době:	Hodinová sazba pro 1 pracovníka v Kč bez DPH
po – pá, 22:00 - 06:00 hod.	300,00
so + ne + svátek, 0:00 - 24:00 hod.	300,00

Tab. 3.2

Pohotovostní služba	Paušální cena za 1 měsíc v Kč bez DPH
Držení pohotovostní služby	7 900,00

Tab. 3.3

Dopravné k pohotovostnímu zásahu	Cena za 1 výjezd v Kč bez DPH
dopravné při výjezdu do ústředí	495,00
dopravné při výjezdu na Zličín	595,00

Část 4. Elektroinstalační práce nad rámec údržby a oprav na základě smluv a objednávek
dle čl. I odst. 1 písm. e) smlouvy

Elektroinstalační práce nad rámec údržby a oprav	Hodinová sazba v Kč bez DPH
El. práce v době od 6.00 do 22.00	300,00
El. práce v době od 22.00 do 6.00	300,00
El. práce v sobotu, neděli a svátek	300,00

Část 5a) - Provádění revizí el. zařízení

dle čl. I odst. 1 písm. e) smlouvy

úkon	Měr. jedn.	Jedn.cena v Kč bez DPH
A. Zjišťování stavů:		
- přípojkové skříně	ks	67,68
<i>- rozvaděče rám., panel. skříň., pult.:</i>		
do 10-ti přístrojů v poli	pole	92,00
nad 10 do 30 přístrojů v poli	pole	150,50
nad 30 přístrojů v poli	pole	217,40
- na zap. rozvaděči	ks	150,50
- desk. nebo OCEP rozvodnice	ks	83,60
- v rozvodně do 2 výzbroj. jedn.	ks	175,60
dtto do 3 výzbroj. jedn.	ks	359,50
<i>- el. okr. vč. inst. ovl. a jist. prvků /bez spotř./</i>		
<i>prostor bezpečný:</i>		
okruh do 5-ti vývodů	okr.	10,00
okruh 5-10 vývodů	okr.	45,18
okruh nad 10 vývodů	okr.	67,68
<i>prostor nebezpečný:</i>		
okruh do 5-ti vývodů	okr.	37,62
okruh 5-10 vývodů	okr.	60,21
okruh nad 10 vývodů	okr.	90,27
<i>prostor zvl. nebezpečný:</i>		
okruh do 5-ti vývodů	okr.	37,62
okruh 5-10 vývodů	okr.	52,65
okruh nad 10 vývodů	okr.	67,68
<i>prostor s neb. požáru:</i>		
okruh do 5-ti vývodů	okr.	52,65
okruh 5-10 vývodů	okr.	67,68
okruh nad 10 vývodů	okr.	90,27
<i>prostor s neb. výbuchu:</i>		
okruh do 5-ti vývodů	okr.	67,68
okruh 5-10 vývodů	okr.	90,27
okruh nad 10 vývodů	okr.	112,86
<i>- pevně připoj. světel. spotř.:</i>		
v prostoru bezpečném	ks	10,00
v prostoru nebezpečném	ks	37,62
v prostoru zvl. nebezpečném	ks	60,21
v prostředí s nebezpečím požáru	ks	82,80
v prostředí s nebezp. výbuchu	ks	105,30
<i>- pev. připoj. přímotop. tepel. spotř. do 10 kW:</i>		

v prostoru bezpečném	ks	37,62
v prostoru nebezpečném	ks	45,18
v prostoru zvl. nebezpečném	ks	52,65
<i>- pev. přípoj. přímotop. tepel. spotř. nad 10 kW:</i>		
v prostoru bezpečném	ks	52,47
v prostoru nebezpečném	ks	60,20
v prostoru zvl. nebezpečném	ks	75,24
<i>- AKU tepel. spotřebič do 10 kW</i>		
v prostoru bezpečném	ks	37,60
v prostoru nebezpečném	ks	45,18
v prostoru zvl. nebezpečném	ks	60,21
<i>- indukční motor do 5 kW pevně přípoj.:</i>		
v prostoru bezpečném	ks	37,62
v prostoru nebezpečném	ks	45,18
v prostoru zvl. nebezpečném	ks	60,21
v prostř. s nebezp. požáru	ks	75,24
<i>B. Měření:</i>		
- izol. odp. na přívodu rozv. skříně	měř.	11,25
- izol. odp. okr. celého rozvaděče	měř.	15,03
- izol. odp. vnitř. zapoj. rozvaděče	měř.	11,25
- izol. odp. v říd. ovl. okr. z trafo	měř.	63,90
<i>- izol. odp. 1.f. nebo 3.f. okr. rozv.:</i>		
na okr. do 5-ti vývodů	měř.	7,50
na okr. 5-10 vývodů	měř.	11,25
na okr. nad 10 vývodů	měř.	15,03
- izol. odp. spotřebiče	měř.	11,25
- imp. sm. vyp. na rozv. zař. , spotř.	měř.	7,50
- celk. zem. přech. odp. ochr. vodiče	měř.	82,80
- přech. odp. ochr. pospojení	měř.	15,03
- zjištění sledu fází	měř.	18,81
- zákl. el. veličin (U, I, P, A, cos)	měř.	35,60
- ochr. proud. nebo napět. chráničem	měř.	39,51
- krok., dotyk. napětí	měř.	55,35
- izol. odp. podlahy	měř.	52,65
<i>C. Pomocné práce při revizích:</i>		
- vyp. ved. přezk. , zajišt., zapnutí	ks	24,03
- zjišť. cíle a ozn. okruhu	ks	10,20
- demont., mont., krytu příp. skříně	ks	24,03
- demont., mont. víka zapouzďř. rozv.	ks	36,81
- demont., mont. krytu rozv.	ks	31,59
- demont., mont., krytu rozv. v SNV	ks	45,18
- demont., mont. desk. rozvodnice	ks	54,18
- demont., mont. krytu spotř., krab.	ks	14,22
- dtto v prostř. SNV	ks	51,84
- nastavení ochr.jističe dle spotř.	ks	25,02
- zjišť. zkrat. poměrů v rozv.	ks	24,03
- kontr. dim. ved. na otepl. při zkratu	ks	55,71

- stanovení výpočt. zatíží. rozvaděče	ks	75,24
<i>D. Revize kompenzačního rozvaděče :</i>		
- počet stupňů kompenzace	ks	840,00
<i>E. Revize trafostanice</i>		
- TS 8845 (trafo 1000 kVA)	ks	31 500,00
- TS 8040 (trafo 3x 1600 kVA + 1x 1600 kVA studená rezerva)	ks	33 500,00
Ceny zahrnují i náklady na součinnost PREdi a.s.		
Mezisoučet:		
<i>E. Zjišť. zákl. údajů a vypracování zprávy</i>		
<u>o revizi (% z mezisoučtu):</u>	%	3,00

Část 5b) - Provádění revizí hromosvodu

dle čl. I odst. 1 písm. e) smlouvy

úkon	Měr. jednotka	Jednotková cena v Kč bez DPH
Měření měř. odporu půdy	měř.	121,00
Měř. zem. přech. odporu ochran. nebo prac. uzemnění	měř.	79,00
Zjištění stavu před bleskem	měř.	44,00
Demontáž a montáž zkušební svorky uzemnění	ks	27,00
Zjišť. zákl. údajů a vypracování zprávy		
o revizi (% z mezisoučtu):	%	20,00

Část 6. Projektční činnost, včetně aktualizace dokumentace
dle čl. I odst. 1 písm. g) a h) smlouvy

Tab. 6.1.

Ceny za projektovou dokumentaci:
dle čl. I odst. 1 písm. g) smlouvy

Projektční činnost - popis zde uvedených výkonů viz níže	Hodinová sazba v Kč bez DPH
A-odborné výkony vysoce kvalifikované	550,00
B-odborné výkony středně kvalifikované	260,00
C-pomocné práce málo kvalifikované	225,00
D-inženýrská činnost	550,00
E-Vypracování výkazu výměr a rozpočtu	225,00

Tab. 6.2.

Ceny za aktualizaci dokumentace v digitální podobě:
dle čl. I odst. 1 písm. h) smlouvy

Aktualizace dokumentace	Hodinová sazba v Kč bez DPH
Aktualizace dokumentace	470,00

Popis výkonů v kategoriích A-E:

A-odborné výkony velmi vysoce kvalifikované koncepční a koordinační

případající v úvahu při projekčních pracích na akce jako např.:
konceptce úprav silnoproudou a slaboproudou s ohledem na minimální zásahy do provozu stávajících objektů,
návrh záložních zdrojů s ohledem na provoz objektů,

stanovení optimálního způsobu napájení a jistění el. zařízení, analýza vazeb na řídicí systém apod.

Do kategorie A budou zařazeny výkony pro výše jmenované práce:

stanovení koncepce,
vedení zakázky, koordinace řešení,
sestavení harmonogramu prací
apod.

B-odborné výkony středně kvalifikované

případající v úvahu při projekčních pracích na akce jako např.:

a) úpravy a rozšíření stávajících el. vedení, návrh a výkresy rozvadečů,
topných sítěšních kabelů.

do kategorie B budou zařazeny výkony u akcí uvedených pod a):

b) vypracování dokumentace skutečného provedení, koordinace zakázky, práce na výkresové části dokumentace (kromě kresličských prací),
c) výkony nevyjmenované v A, C, D, E

C-odborné výkony málo kvalifikované:

kresličské práce pod vedením odpovědného projektanta (i na PC),
pisátské, reprografické práce, práce při vyskládání dokumentace
apod.

D-izáženská činnost:

konzultační a poradenská činnost, zajištění vyjádření dotčených orgánů veřejné spravy, účast na výběrových řízeních jako poradce,
zajištění stavebního povolení, kolaudačního souhlasu, autorský dozor apod.

E-vypracování výkazu výměr a rozpočtu

v papírové i digitální formě

(Excel 2010 nebo na základě dohody jiný otevřený formát, který umožní transfer dat a jejich zpracování různými softwarovými produkty)

č.j.: 2021/058839/CNB/420

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

veřejné zakázky na služby zadávané v nadlimitním režimu v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

„Provádění údržby, oprav a revizí v oblasti elektro“

Zadavatel:

ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

Na Příkopě 28

115 03 Praha 1

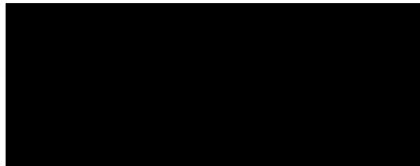
IČO 48136450

DIČ CZ48136450

Zastoupená:



Kontaktní osoba pověřená pro věci organizační:



a v případě její nepřítomnosti:



Zadávací dokumentace (dále jen „ZD“) podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

1. Vymezení předmětu

Předmětem veřejné zakázky je provádění prací v oblasti elektra, zejména provádění údržby, oprav a revizí elektrozařízení a elektrorozvodů v objektech ČNB a k tomu náležejících projektových prací. Předmětem zakázky je dále poskytování servisních prohlídek technologických částí a pozáručních oprav technologických částí. Specifikace činností je uvedena v přílohách této ZD.

Podrobná specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v příloze č. 1 ZD – Návrh smlouvy.

Zadavatel nepřistoupil k rozdělení veřejné zakázky na části, neboť předmět veřejné zakázky tvoří jeden funkční celek a je zadáván v časové souvislosti.

2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

CPV

Název

Opravy a údržba elektrických rozvodných zařízení

číslo

50532400-7

3. Požadavek na poskytnutí jistoty

Zadavatel jistotu nepožaduje.

4. Obchodní a platební podmínky

Obchodní podmínky včetně platebních podmínek jsou obsaženy v příloze č. 1 ZD – Návrh smlouvy. Tento návrh je pro dodavatele závazný. Dodavatel v návrhu smlouvy doplní pouze své identifikační údaje a ostatní zadavatelem požadované údaje. Ostatní náležitosti není dodavatel oprávněn jakkoli měnit.

5. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

5.1 Dodavatel vyplní veškerá modře podbarvená pole v příloze č. 2 ZD – Cenová tabulka. Všechny ostatní buňky (včetně buněk v souhrnné tabulce) se doplní automaticky. Celková nabídková cena se automaticky zobrazí v listu cenové tabulky nazvaném „Celková nabídková cena“.

5.2 Pokud dodavatel ve své nabídce některé z modře podbarvených polí v příloze č. 2 ZD - Cenová tabulka vůbec nevyplní, může být nabídka tohoto dodavatele ze zadávacího řízení vyloučena pro nesplnění zadávací podmínky.

- 5.3 Předpokládaný počet jednotek (úkony, hodiny, výjezdy apod.) je uveden pouze za účelem porovnání nabídek a vychází z předpokládaného čerpání zadavatelem za období 48 měsíců (toto období je stanoveno v souladu se zákonem z důvodu uzavírání smlouvy na dobu neurčitou). Zadavatel si vyhrazuje právo uvedené množství přečerpat, nedočerpat, případně vůbec nečerpat, a to dle svých reálných potřeb, skutečné počty se tak mohou od předpokládaného počtu lišit.
- 5.4 Ceny v cenové tabulce se doplňují na dvě desetinná místa a zahrnují veškeré náklady dodavatele spojené s plněním této veřejné zakázky.
- 5.5 V případě, že celková nabídková cena každého z dodavatelů, jejichž nabídky budou hodnoceny, překročí částku 25.000.000 Kč bez DPH, vyhrazuje si zadavatel právo zrušit zadávací řízení dle § 127 odst. 2 písm. d) zákona.

6. Posouzení a hodnocení nabídek

- 6.1 Zadavatel si vyhrazuje právo posoudit nabídky z hlediska splnění podmínek uvedených v této ZD až po hodnocení nabídek. Zadavatel si dále vyhrazuje právo posoudit pouze nabídku vybraného dodavatele.
- 6.2 Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti v souladu s § 114 odst. 2, kdy ekonomická výhodnost nabídek se bude hodnotit na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality. K hodnocení nabídek budou použita následující dílčí hodnotící kritéria se stanovenou váhou:

celková nabídková cena v Kč bez DPH	80 %
organizační zajištění kvality poskytovaných služeb	20 %

- 6.3 Bodová hodnota nabídky v kritériu „**celková nabídková cena v Kč bez DPH**“ bude stanovena jako poměr nabídky s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH a celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH hodnocené nabídky vynásobený 100, tedy:

$$\begin{array}{l} \text{bodová hodnota nabídky} \\ \text{v kritériu „celková} \\ \text{nabídková cena v Kč} \\ \text{bez DPH“} \end{array} = \frac{\begin{array}{l} \text{celková nabídková cena} \\ \text{nabídky s nejnižší nabídkovou cenou} \\ \text{v Kč bez DPH} \end{array}}{\begin{array}{l} \text{celková nabídková cena} \\ \text{hodnocené nabídky v Kč bez DPH} \end{array}} * 100$$

- 6.4 Hodnocení kritéria „**organizační zajištění kvality poskytovaných služeb**“ bude provedeno tak, že komise přidělí dle míry splnění jednotlivých parametrů (subkritérií) tohoto kritéria každému parametru v tomto kritériu bodové hodnocení. Výše bodového ohodnocení jednotlivých parametrů (subkritérií) tohoto kritéria je uvedena v čl. 6.4.1, bodech 1-4. Čím lépe celkově bude dané kritérium dodavatelem splněno, tím bude přidělen nabídce komisí vyšší počet bodů. Žádná z nabídek nemusí v tomto kritériu obdržet 100 bodů. **Body budou přiděleny na základě skutečností uvedených dle jednotlivých parametrů v nabídce dodavatele (blíže viz bod 6.4.1, body 1-4).**

Zadavatel upozorňuje, že skutečnosti prokazující splnění jednotlivých parametrů (subkritérií) tohoto kritéria hodnocení dodavatel musí popsat v takové podrobnosti, aby bylo možné bez pochybností rozhodnout o naplnění všech znaků (podmínek) popsanych níže pro hodnocenou oblast. V opačném případě (např. v případě nejasností nebo neúplného popisu skutečností) zadavatel nepřistoupí k udělení uvedeného bodového hodnocení pro hodnocenou oblast, neboť po uplynutí lhůty pro podání nabídek nemůže být nabídka měněna (ani doplněna) v rámci příslušného kritéria hodnocení.

6.4.1 Nabídky budou v rámci tohoto hodnotícího kritéria hodnoceny dle následujících parametrů (subkritérií):

1. Způsob zajištění realizace zakázky včetně vymezení rozhodovacích pravomocí:

1.1 Za účelem prokázání požadované kvalifikace doloží dodavatel v nabídce seznam s uvedením odpovědných osob, které se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky (viz bod 7.3.2 ZD). U každé osoby v seznamu musí dodavatel uvést, mimo jiné, jaký je smluvní vztah odpovědné osoby k dodavateli, zdali je odpovědná osoba v pracovněprávním¹ či v jiném smluvním vztahu² k dodavateli.

V případě, že všechny odpovědné osoby, uvedené na seznamu, budou v pracovněprávním vztahu¹ k dodavateli, obdrží dodavatel celkem 15 bodů, v případě, že na seznamu odpovědných osob bude figurovat nadpoloviční většina osob, které jsou v pracovněprávním vztahu¹ k dodavateli, dodavatel obdrží 8 bodů. V ostatních případech dodavatel obdrží 0 bodů.

1.2 Dodavatel dále uvede, jakým způsobem bude probíhat zaškolení nového pracovníka v případě výměny pracovníků.

V případě, že v souvislosti s výměnou pracovníka bude v průběhu školení nového pracovníka přítomen pracovník nad rámec denního limitu hodin (56 hodin), po dobu alespoň 2 týdnů, a to na náklady dodavatele, obdrží dodavatel 10 bodů, v opačném případě dodavatel obdrží 0 bodů.

1.3 Dodavatel dále uvede, zdali v rámci osob, jež budou vykonávat činnosti dle čl. II odst. 1 a 2 návrhu smlouvy, bude vždy i osoba s rozhodovací pravomocí v běžných/provozních záležitostech pro řádné a kvalitní plnění zadávané zakázky, tj. osoba, která bude zejména oprávněna rozhodnout o pořízení náhradních dílů na místě plnění, rozhodnout o způsobu provedení opravy na místě plnění a dohodnout a zajistit pracovníky k provádění prací mimo pracovní dobu určenou v čl. II odst. 1 a 2 návrhu smlouvy v místě plnění.

V případě, že bude potvrzeno dodavatelem v nabídce, že vždy minimálně jedna z osob, jež budou vykonávat činnosti dle čl. II odst. 1 a 2 návrhu smlouvy, bude oprávněna přijímat rozhodnutí v běžných/provozních záležitostech pro řádné a kvalitní plnění zadávané zakázky, tj. bude zejména oprávněna rozhodnout o pořízení náhradních dílů na místě plnění, rozhodnout o způsobu provedení opravy na místě plnění, dohodnout a zajistit pracovníky k provádění prací mimo pracovní dobu určenou

¹ Pracovněprávním vztahem je myšlen pracovněprávní (zaměstnanecký) vztah založený pracovní smlouvou nebo dohodou o práci konané mimo pracovní poměr.

² Jiným smluvním vztahem je myšlen jakýkoliv jiný vztah k dodavateli kromě pracovněprávního (zaměstnaneckého) vztahu zejména vztah dodavatel – poddodavatel.

v čl. II odst. 1 a 2 návrhu smlouvy v místě plnění, obdrží dodavatel 15 bodů. V opačném případě dodavatel obdrží 0 bodů.

2. Délka odborné praxe pracovníků

Za účelem prokázání požadované kvalifikace doloží dodavatel v nabídce seznam s uvedením odpovědných osob, které se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky (viz bod 7.3.2 ZD). Dodavatel za účelem prokázání tohoto subkritéria uvede v seznamu odpovědných osob délku odborné praxe u jím určeného počtu odpovědných osob, podle míry splnění tohoto kritéria.

V případě, že bude na seznamu uvedena odpovědná osoba, která bude mít praxi v délce **minimálně 5 let a výše**, obdrží dodavatel za každou takovou osobu **2 body**. Pokud dodavatel na seznamu neuvede žádnou takovou odpovědnou osobu s určenou praxí minimálně 5 let a výše, obdrží **0 bodů**.

Maximální počet osob, za který dodavatel obdrží body, je 7 osob (tedy dodavatel může obdržet za nejlepší splnění tohoto subkritéria maximálně 14 bodů).

3. Zabezpečení pohotovostní služby:

Dodavatel v nabídce dále uvede způsob personálního zajištění pohotovostní služby, tj. zda budou pohotovostní službu konat vždy pracovníci, jenž budou určeni k výkonu činností dle čl. II odst. 1 a 2 návrhu smlouvy, nebo zda budou pohotovostní službu poskytovat jiné osoby.

V případě, že **pohotovostní službu budou konat pracovníci, jenž budou určeni k výkonu činností dle čl. II odst. 1 a 2 návrhu smlouvy**, dodavatel obdrží **15 bodů**, v opačném případě obdrží dodavatel **0 bodů**.

4. Systém zabezpečení náhradních dílů s ohledem na plnění dle čl. I příslušného návrhu smlouvy:

4.1 Dodavatel uvede, zdali je schopen zajišťovat dodávky běžného elektroinstalačního materiálu tj. jističe, zásuvky, vypínače a instalační materiál – vše do 50A, **do 24 hodin od vzniku potřeby dodávky takového materiálu**.

V případě, že je dodavatel schopen **zajišťovat dodávky běžného elektroinstalačního materiálu, tj. jističe, zásuvky, vypínače a instalační materiál – vše do 50A, do 24 hodin od vzniku potřeby dodávky takového materiálu**, obdrží **15 bodů**, v opačném případě obdrží **0 bodů**.

4.2 Dodavatel dále uvede, zdali bude vždy v kompetenci některé z osob, jež budou vykonávat činnosti dle čl. II odst. 1 a 2 návrhu smlouvy, i pořizování drobných dílů, tj. dílů v ceně minimálně do 10 000 Kč bez DPH.

V případě, že **pořízení drobných dílů, tj. dílů v ceně minimálně do 10 000 Kč bez DPH, bude vždy v kompetenci některé z osob, jež budou vykonávat činnosti dle čl. II odst. 1 a 2 návrhu smlouvy**, obdrží dodavatel **16 bodů**, v opačném případě obdrží **0 bodů**.

- 6.4.2 Způsob organizačního zajištění kvality poskytovaných služeb se zřetelem na výše uvedené hodnocené aspekty popíše dodavatel v samostatném dokumentu, který bude součástí jeho nabídky, kdy za tímto účelem může dodavatel využít přílohu č. 3 této ZD – Čestné prohlášení dodavatele.
- 6.4.3 Zadavatel si vyhrazuje oprávnění vyzvat po uplynutí lhůty pro podání nabídek dodavatele k ústní prezentaci kritéria „organizační zajištění kvality poskytovaných služeb“ v délce cca 45 minut, a to v rozsahu uvedeném v bodu 6.4.1 ZD a skutečností uvedených dodavatelem v nabídce. Součástí prezentace budou i odpovědi na případné dotazy jednotlivých členů komise či jiných osob určených zadavatelem. Dodavatelé budou k prezentaci vyzváni nejméně 3 pracovní dny předem, a to e-mailem zaslaným kontaktní osobě dodavatele uvedené v nabídce. Pokud neproběhne prezentace ve stanoveném termínu z důvodu na straně dodavatele bez řádného zdůvodnění, je zadavatel oprávněn dodavatele vyloučit z účasti v zadávacím řízení pro nesplnění zadávacích podmínek. Zadavatel dodavatelům doporučuje zpracovat prezentaci nabídky ve formátu .ppt/.pptx. Prezentace může být realizována na HW zadavatele či dodavatele s připojením k promítacímu zařízení. Prezentace bude vedena v českém nebo slovenském jazyce. Za každého dodavatele se jí mohou účastnit maximálně 2 osoby.
- 6.4.4 Zadavatel si vyhrazuje právo před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem upravit text návrhu smlouvy a doplnit závazky a opatření dodavatele v souladu s obsahem nabídky vybraného dodavatele.
- 6.4.5 Dílčí bodové hodnocení každé nabídky v rámci kritéria „organizační zajištění kvality poskytovaných služeb“ bude stanoveno jako součet komisí přidělených bodů za splněné parametry (subkritéria) hodnocení uvedené v bodě 6.4.1 ZD.
- 6.4.6 Bodová hodnota nabídky kritéria „organizační zajištění kvality poskytovaných služeb“ bude stanovena jako poměr dílčího bodového hodnocení nabídky a dílčího bodového hodnocení nabídky s nejvyšším počtem bodů, vynásobený 100, tedy:

$$\begin{array}{l} \text{bodová hodnota nabídky} \\ \text{v kritériu „organizační} \\ \text{zajištění kvality} \\ \text{poskytovaných služeb“} \end{array} = \frac{\text{dílčí bodové hodnocení} \\ \text{hodnocené nabídky}}{\text{dílčí bodové hodnocení} \\ \text{nabídky s nejvyšším} \\ \text{počtem bodů}} * 100$$

- 6.5 Hodnocení jednotlivých nabídek provede hodnotící komise tak, že jednotlivé bodové hodnoty nabídky podle výše uvedených dílčích kritérií vynásobí příslušnou vahou daného kritéria. Takto vzniklé číselné hodnoty se sečtou v rámci všech dílčích kritérií, čímž vznikne celkové číselné ohodnocení nabídky. Celkové číselné hodnocení nabídek je matematicky zaokrouhleno na dvě desetinná místa.
- 6.6 Na základě celkového číselného ohodnocení stanoví hodnotící komise pořadí výhodnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejvýhodnější je vybrána ta nabídka, která dosáhla celkového nejvyššího číselného ohodnocení. Pokud by dvě nebo více nabídek dosáhly stejného číselného hodnocení, pak je pro pořadí těchto nabídek rozhodující nižší celková nabídková cena v Kč bez DPH.

7. Požadavky zadavatele na kvalifikaci

7.1 Základní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti podle § 74 zákona předložením:

- a) **(VE VZTAHU K ZEMI SVÉHO SÍDLA)** výpisu z evidence Rejstříku trestů [k prokázání základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. a) zákona]. V případě, že je dodavatel právnickou osobou, dodavatel předkládá výpis z evidence Rejstříku trestů jak pro dodavatele – právnickou osobu, tak zároveň pro každého člena statutárního orgánu této právnické osoby, a pokud je členem statutárního orgánu právnická osoba, tak dodavatel předkládá výpis z evidence Rejstříku trestů jak pro tuto právnickou osobu, tak zároveň pro každého člena statutárního orgánu této právnické osoby a pro každou osobu zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí být předložen výpis z evidence Rejstříku trestů této právnické osoby a vedoucího pobočky závodu. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, předkládá se výpis z evidence Rejstříku trestů jak pro tuto právnickou osobu, tak zároveň pro každého člena statutárního orgánu této právnické osoby, a pokud je členem statutárního orgánu právnická osoba, tak se předkládá výpis z evidence Rejstříku trestů jak pro tuto právnickou osobu, tak zároveň pro každého člena statutárního orgánu této právnické osoby a pro každou osobu zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu české právnické osoby a výpis z evidence Rejstříku trestů vedoucího pobočky závodu,
- b) **(VE VZTAHU K ČESKÉ REPUBLICE A K ZEMI SVÉHO SÍDLA)** potvrzení příslušného finančního úřadu [k prokázání základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. b) zákona s výjimkou spotřební daně],
- c) **(VE VZTAHU K ČESKÉ REPUBLICE A K ZEMI SVÉHO SÍDLA)** potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení [k prokázání základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. d) zákona],
- d) **(VE VZTAHU K ZEMI SVÉHO SÍDLA)** výpisu z obchodního rejstříku, pokud je dodavatel zapsán v obchodním rejstříku, nebo **písemného čestného prohlášení** dodavatele o prokázání splnění základní způsobilosti, není-li dodavatel v obchodním rejstříku zapsán, podepsaného osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Vzor tohoto prohlášení je uveden v **příloze č. 3 ZD – Čestné prohlášení dodavatele** [ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona],
- e) **(VE VZTAHU K ČESKÉ REPUBLICE A K ZEMI SVÉHO SÍDLA)** **písemného čestného prohlášení** dodavatele o prokázání splnění základní způsobilosti ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) a c) zákona, podepsaného osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Vzor tohoto prohlášení je uveden v **příloze č. 3 ZD – Čestné prohlášení dodavatele**.

Dodavatel je oprávněn předložit v nabídce kopie, originály či úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Dodavatel je rovněž oprávněn v nabídce nahradit předložené doklady uvedených v písm. a) až e) tohoto bodu předložením čestného prohlášení dle § 86 odst. 2 zákona, k čemuž je oprávněn využít **přílohu č. 3 ZD - Čestné prohlášení dodavatele**. Podává-li nabídku dodavatel, fyzická osoba, předkládá čestné prohlášení pro fyzickou osobu. Podává-li nabídku dodavatel, právnická osoba, předkládá čestné prohlášení pro právnickou osobu.

7.2 Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice podle § 77 zákona předložením:

- a) **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje [k prokázání profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona],
- b) **dokladů o oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují [k prokázání profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 zákona]. Dodavatel je povinen prokázat své oprávnění pro živnost v rozsahu: „**Projektování elektrických zařízení**“, „**Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení**“, „**Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení**“. Oprávnění k podnikání se prokazuje zejména výpisem z živnostenského rejstříku nebo živnostenskými listy,
- c) **dokladů prokazujících odbornou způsobilost dodavatele zabezpečit ochranu utajovaných informací minimálně stupně utajení „Vyhrazené“** v následujícím rozsahu:
 - „**Oznámení**“ a „**Poučení**“ příslušné odpovědné osoby dle zákona o ochraně utajovaných informací³,
 - **Prohlášení podnikatele** (§ 15a odst. 7 zákona o ochraně utajovaných informací), že má vytvořeny podmínky pro ochranu utajované informace stupně utajení „Vyhrazené“ odpovídající formě přístupu podle § 20 odst. 1 písm. a) a b) zákona o ochraně utajovaných informací, tj. podnikatel má přístup k utajované informaci, a) která u něho vzniká, nebo je mu poskytnuta, nebo b) která u něho nevzniká, ani mu není poskytována, ale ke které mají přístup zaměstnanci podnikatele nebo osoby jednající jménem podnikatele nebo za podnikatele, a to v souvislosti s výkonem pracovní nebo jiné činnosti pro podnikatele na základě smlouvy,
 - **Seznam funkcí a osob**, u kterých se předpokládá přístup k utajované informaci stupně utajení „Vyhrazené“ [§ 98 písm. d) zákona o ochraně utajovaných informací],
 - **Certifikát informačního systému pro nakládání s utajovanými informacemi** (§ 46 zákona o ochraně utajovaných informací)

[k prokázání profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 zákona].

Dodavatel je oprávněn předložit v nabídce kopie, originály či úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění profesní kvalifikace dle písm. a) až c) výše. **Zadavatel tak nepřipouští prokázání splnění tohoto kritéria kvalifikace prostřednictvím čestného prohlášení dle § 86 odst. 2 zákona.**

³ zákon č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „zákon o ochraně utajovaných informací“)

Zadavatel však za účelem urychlení zadávacího řízení dodavatelům doporučuje, aby v nabídkách předložili úředně ověřené doklady k prokázání splnění kvalifikace či originály těchto dokladů. V této souvislosti zadavatel dodavatele upozorňuje, že před uzavřením smlouvy bude požadovat od vybraného dodavatele předložení výše uvedených dokladů o kvalifikaci dle bodu 7.2 písm. a) až c) této ZD, a to v originálech či úředně ověřených kopiích, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

7.3 Technická kvalifikace

Dodavatel prokazuje splnění kritérií technické kvalifikace následovně:

7.3.1 podle § 79 odst. 2 písm. b) zákona předložením **seznamu minimálně 2 významných služeb** poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení, v němž budou uvedeny alespoň následující údaje:

- identifikace objednatele,
- předmět významné služby,
- doba poskytování významné služby,
- cena významné služby (v Kč bez DPH),
- kontaktní osoba objednatele, u které bude možné realizaci významné služby ověřit.

Významnou službou se rozumí služba spočívající v poskytování údržby, oprav a revizí elektrozařízení a elektrorozvodů. Cena za poskytnutí alespoň jedné takové významné služby musí činit **nejméně 2 500 000 Kč bez DPH za rok**, přičemž každá významná služba musí obsahovat jak údržbu, tak opravy i revize elektrozařízení a elektrorozvodů.

Vzor seznamu významných služeb k využití tvoří **přílohu č. 3 této ZD – Čestné prohlášení dodavatele.**

Dodavatel je oprávněn předložit v nabídce kopie, originál či úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění technické kvalifikace.

Dodavatel je rovněž oprávněn v nabídce nahradit předložením seznamu významných služeb dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona předložením čestného prohlášení dle § 86 odst. 2 zákona. Podává-li nabídku dodavatel, fyzická osoba, předkládá čestné prohlášení pro fyzickou osobu. Podává-li nabídku dodavatel, právnická osoba, předkládá čestné prohlášení pro právnickou osobu.

7.3.2 podle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona předložením **seznamu s uvedením odpovědných osob, které se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky, bez ohledu na to, zda se jedná o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli (dále jen „odpovědné osoby“) a předložením osvědčení o jejich vzdělání a odborné kvalifikaci vztahujících se k zadavatelem v této zakázce požadovaným službám.**

Zadavatel požaduje, aby se na plnění předmětu veřejné zakázky podílely alespoň tyto odpovědné osoby s následující kvalifikací:

- **minimálně 7 odpovědných osob**, přičemž každá z těchto osob musí mít platné osvědčení o oprávnění pro práci na el. zařízeních a hromosvodech do 1000 V (§ 6 vyhlášky⁴);
- **minimálně 2 odpovědné osoby**, přičemž každá z těchto osob musí mít platné osvědčení o oprávnění pro práci na el. zařízeních a hromosvodech nad 1 kV (§ 7 vyhlášky),
- **minimálně 1 odpovědná osoba**, která má platné osvědčení o oprávnění k revizím el. spotřebičů s pohyblivým přívodem v minimálním rozsahu § 9 – E4A,
- **minimálně 1 odpovědná osoba v pozici revizního technika el. zařízení**, která má platné osvědčení o oprávnění k provádění revizí (§ 9 vyhlášky),
- **minimálně 1 odpovědná osoba v pozici projektanta**, která má platné osvědčení o oprávnění k projektování (§10 vyhlášky) a platnou autorizaci ČKAIT dle zákona č. 360/1992 Sb.⁵ a odbornou praxi v projektování v oboru elektrotechnika v délce alespoň 3 roky,
- **minimálně 2 odpovědné osoby**, přičemž každá z těchto osob musí mít absolvováno školení k obsluze a údržbě pro zařízení DA (Cummins),
- **minimálně 2 odpovědné osoby**, přičemž každá z těchto osob musí mít absolvováno školení k obsluze a údržbě pro zdroje UPS,
- **minimálně 2 odpovědné osoby**, přičemž každá z těchto osob musí mít absolvováno školení k obsluze a údržbě monitorovacího systému Cellwatch,
- **minimálně 2 odpovědné osoby**, přičemž každá z těchto osob musí mít absolvováno školení k servisní činnosti a údržbě pro rozváděče VN,
- **minimálně 2 odpovědné osoby**, přičemž každá z těchto osob musí mít absolvováno školení k servisní činnosti a údržbě pro systém řízení osvětlení LUXMATE,
- **minimálně 1 odpovědná osoba**, která musí mít absolvováno školení, prokazující odbornou způsobilost pro montáž, provoz, údržbu, revize a kontroly provozuschopnosti požárních ucpávek.

Dodavatel prokáže splnění výše uvedených požadavků na kvalifikaci odpovědných osob předložením jejich seznamu s uvedením jména, příjmení, smluvního vztahu k dodavateli (pracovněprávní¹ či jiný²), popisu prokazované odbornosti a délku praxe u odpovědné osoby v pozici projektanta, případně délku praxe u dalších osob pro účely hodnocení subkritéria dle bodu 6.4.1 bodu 2 (dodavatel může k tomuto účelu využít přílohu č. 3 této ZD – Čestné prohlášení dodavatele) a doložením dokladů o jejich odborné způsobilosti způsobem, jak je stanoveno níže:

- a) **požadavky na příslušná osvědčení a autorizaci ČKAIT** ve vztahu k odpovědným osobám prokáže dodavatel předložením v nabídce příslušných **osvědčení a autorizace ČKAIT odpovědných osob**, a to v kopiích, originálech nebo v úředně ověřených kopiích;

⁴ vyhláška č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, v platném znění (dále jen „vyhláška“.)

⁵ zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění.

- b) **odbornou praxí odpovědné osoby v pozici projektanta** prokáže dodavatel předložením v nabídce **čestného prohlášení** podepsaného odpovědnou osobou v pozici projektanta, z něhož bude vyplývat délka praxe takové odpovědné osoby, a to v kopii, originálu nebo v úředně ověřené kopii,
- c) **absolvování školení** ve vztahu k výše uvedeným zařízením odpovědných osob prokáže dodavatel předložením v nabídce **čestného prohlášení** podepsaného odpovědnou osobou, jež absolvovala předmětné vyžadované školení, a to v kopii, originálu nebo v úředně ověřené kopii.

V případě, že jedna odpovědná osoba splňuje podmínky na více odborných požadavků současně, může dodavatel uvést tuto osobu za účelem jejich splnění u každého z těchto odborných požadavků.

Zadavatel si vyhrazuje právo na ověření uváděných informací týkajících se technické kvalifikace.

Dodavatel je oprávněn předložit v nabídce originály, úředně ověřené nebo prosté kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona. Zadavatel tak nepřipouští prokázání splnění tohoto kritéria kvalifikace (dle bodu 7.3.2 ZD) prostřednictvím prohlášení dle § 86 odst. 2 zákona.

Zadavatel však za účelem urychlení zadávacího řízení dodavatelům doporučuje, aby v nabídkách předložili úředně ověřené doklady k prokázání splnění kvalifikace či originály těchto dokladů. V této souvislosti zadavatel dodavatele upozorňuje, že před uzavřením smlouvy bude požadovat od vybraného dodavatele předložení dokladů o kvalifikaci dle bodu 7.3 ZD, a to v originálech či úředně ověřených kopiích, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

7.4 Stáří dokladů o kvalifikaci

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

7.5 Prokázání kvalifikace získané v zahraničí

V souladu s § 81 zákona v případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

V souladu s ustanovením § 45 odst. 3 zákona pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

7.6 Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

7.7 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může v souladu s ustanovením § 83 zákona prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) tohoto bodu je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však účastník prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle bodu 7.3 této ZD, musí dokument podle písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

7.8 Jednotné evropské osvědčení

Dodavatel je oprávněn v nabídce nahradit předložení dokladů k prokázání své kvalifikace předložením **jednotného evropského osvědčení** dle § 87 zákona.

Zadavatel však upozorňuje dodavatele, že předložení jednotného evropského osvědčení nezbavuje **vybraného dodavatele povinnosti předložit před uzavřením smlouvy originály či úředně ověřené kopie dokladů o kvalifikaci**, a to na výzvu zadavatele dle § 86 odst. 3 a § 122 odst. 3 písm. a) zákona, neboť jednotné evropské osvědčení slouží pouze jako předběžný doklad prokazující splnění kvalifikace.

7.9 Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující:

- a) profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a
- b) základní způsobilost podle § 74 zákona.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů **starší než 3 měsíce**.

8. Ostatní

- 8.1 Ústní i písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude probíhat v českém jazyce, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 8.2 V souladu s ustanovením § 122 zákona zjistí zadavatel u vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, údaje o jeho skutečném majiteli postupem stanoveným v § 122 odst. 4 a 5 zákona. **V případě, že nastane některý z důvodů; dle § 122 odst. 7 zákona, zadavatel vybraného dodavatele vyloučí z účasti v zadávacím řízení.**
- 8.3 V souladu s § 105 odst. 3 zákona u veřejných zakázek na stavební práce a veřejných zakázek na služby, které mají být poskytnuty v zařízení pod přímým dohledem zadavatele, je vybraný dodavatel povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů těchto stavebních prací nebo služeb, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známi. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle věty první a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.
- 8.4 Účastník zadávacího řízení musí být pro možnost komunikace se zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji E-ZAK (<https://ezak.cnb.cz>).
- 8.5 Případné námitky podle § 241 zákona je dodavatel oprávněn zaslat zejména prostřednictvím datové schránky zadavatele (ID datové schránky: **8tgaiej**), nebo prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (<https://ezak.cnb.cz/>).

9. Požadavky na způsob zpracování nabídky

- 9.1 Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku.
- 9.2 Nabídka bude předložena písemně, a to v českém jazyce, nebude-li určeno zadavatelem jinak.
- 9.3 Nabídka musí obsahovat:
- 9.3.1. **Identifikační údaje dodavatele:**
- obchodní firmu nebo název, sídlo, právní formu, identifikační číslo osoby (bylo-li přiděleno), pokud jde o právnickou osobu,
 - obchodní firmu nebo jméno a příjmení, místo podnikání, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, pokud jde o fyzickou osobu,
 - osobu/osoby oprávněnou/é jednat za dodavatele,
 - kontaktní osobu (jméno a příjmení, telefon, e-mail),
 - telefon,
 - e-mail,
 - identifikátor datové schránky (pokud ji má přidělenou a zpřístupněnou).
- 9.3.2. **Návrh smlouvy**, doplněný v požadovaných ustanoveních (viz příloha č. 1 této ZD).
- 9.3.3. **Vyplněnou cenovou tabulku** (viz příloha č. 2 této ZD).

- 9.3.4. Dokument obsahující popis zajištění kvality poskytovaných služeb pro naplnění kritéria hodnocení „organizační zajištění kvality poskytovaných služeb“ dle bodu 6.4 této ZD, popř. za tímto účelem řádně vyplněnou přílohu č. 3 této ZD, pokud bude dodavatel prokazovat splnění tohoto kritéria hodnocení.
- 9.3.5. **Doklady prokazující splnění kvalifikace dodavatele** dle bodu 7 této ZD, popř. vyplněné a podepsané čestné prohlášení dodavatele, které tvoří přílohu č. 3 této ZD, popř. jednotné evropské osvědčení.
- 9.3.6. V případě, že dodavatel bude prostřednictvím jiných osob prokazovat část profesní nebo technické kvalifikace, je dodavatel povinen rovněž předložit doklady dle bodu 7.7 této ZD.
- 9.3.7. Seznam poddodavatelů s uvedením údajů dle bodu 10 této ZD.

Čestná prohlášení budou podepsána osobou oprávněnou jednat za dodavatele. V případě podpisu dokumentu zástupcem na základě plné moci bude tato skutečnost v dokumentu výslovně uvedena a v nabídce bude přiložena příslušná plná moc.

10. Využití poddodavatelů

Zadavatel v souladu s ustanovením § 105 zákona požaduje, aby dodavatel ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů a uvedl identifikační údaje těchto poddodavatelů⁶.

11. Lhůta pro podání nabídky a způsob podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek končí dne 12. července 2021 v 10:00 hodin.

Podáním nabídky se rozumí podání nabídky zadavateli **prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na adrese: <https://ezak.cnb.cz/>**. Podrobné informace o ovládání elektronického nástroje E-ZAK ([uživatelská příručka](#)) jsou dostupné na adrese: <https://ezak.cnb.cz/>.

V souvislosti s podáním pouze elektronických nabídek se veřejné otevírání nabídek nekoná.

12. Variantní řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

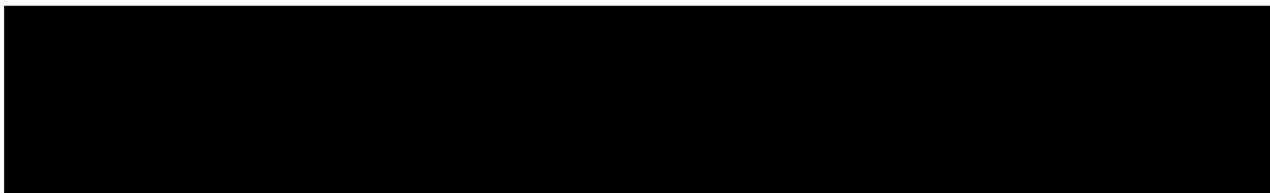
13. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění bude umožněna dodavatelům **dne 23. června 2021 v 10:00 hodin v budově ústředí ČNB na adrese Senovážná 3, Praha 1.**

⁶ Identifikačními údaji se dle § 28 odst. 1 písm. g) zákona rozumí obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, jde-li o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jméno nebo jména a příjmení, jde-li o fyzickou osobu.

Sraz účastníků prohlídky bude v 9:55 hodin na vrátnici ČNB na výše uvedené adrese, přičemž za každého dodavatele je možná účast maximálně 2 osob.

Kontaktní osobou pro prohlídku místa plnění za zadavatele je:



Zadavatel upozorňuje, že osoby, které budou účastny na prohlídce místa plnění za dodavatele, musí mít za účelem evidence vstupu osob do budovy s sebou povinně občanský průkaz nebo jiný doklad totožnosti.

Zadavatel dále upozorňuje, že veškeré ústní odpovědi zadavatele ve vztahu k dotazům vzneseným na prohlídce místa plnění mají pouze informativní charakter a v zadávacím řízení zadavatele žádným způsobem nezavazují.

Pro případ, že bude ústní dotaz dodavatele směřovat k vyjasnění či upřesnění informací uvedených v zadávací dokumentaci veřejné zakázky nebo dodavateli vzniknou nejasnosti na základě prohlídky místa plnění, jejichž zodpovězení je nezbytné pro přípravu nabídky, musí být takové dotazy vzneseny postupem v souladu s § 98 zákona.

Zadavatel vzhledem k předmětu veřejné zakázky účast dodavatelů na prohlídce místa plnění doporučuje.

14. Přílohy:

- Příloha č. 1 ZD – Návrh smlouvy
- Příloha č. 2 ZD – Cenová tabulka
- Příloha č. 3 ZD – Čestné prohlášení dodavatele (vzor)

V Praze dne 9. června 2021

Ing. Zdeněk Vírůs
ředitel sekce správní
podepsáno elektronicky

Ing. Pavel Veselka
ředitel odboru technického
podepsáno elektronicky

Bezpečnostní požadavky objednatele

1. Zhotovitel odpovídá za to, že do objektů objednatele (dále jen „ČNB“) budou vstupovat nebo vjíždět pouze ti jeho pracovníci, kteří jsou jmenovitě uvedeni v seznamu pracovníků schváleném ČNB (dále jen „seznam“). Tato povinnost se vztahuje i na posádky vozidel zhotovitele vjíždějících do garáží ČNB za účelem složení a naložení nákladu. Zhotovitel předloží seznam ČNB nejpozději pět pracovních dní před zahájením prací.
2. Seznam bude obsahovat tyto položky: jméno, příjmení a číslo průkazu totožnosti každého z pracovníků zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby všichni jeho pracovníci uvedení v seznamu byli ještě před předložením seznamu ČNB proškoleni o podmínkách zpracování osobních údajů a o právech subjektů údajů ve smyslu obecného nařízení o ochraně osobních údajů - Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“). Zhotovitel se zejména zavazuje, že všichni jeho pracovníci uvedení v seznamu budou nejpozději do okamžiku předložení seznamu ČNB poučeni:
 - a) o tom, že zhotovitel předá jejich osobní údaje v rozsahu: jméno, příjmení a číslo průkazu totožnosti České národní bance, sídlem Na Příkopě 28, Praha 1 v rámci plnění této smlouvy, a to za účelem ochrany práv a oprávněných zájmů ČNB (zajištění evidence osob vstupujících do budovy ČNB z důvodu ochrany majetku a osob a správy systému kontrol vstupů ČNB);
 - b) o veškerých právech subjektu údajů, která mohou uplatnit vůči zhotoviteli a ČNB, zejména o právu na přístup k osobním údajům, které jsou o nich zpracovávány, právu na námitku proti zpracování osobních údajů, právu požadovat nápravu situace, která je v rozporu s právními předpisy, a to zejména formou zastavení nakládání s osobními údaji, jejich opravou, doplněním či odstraněním, jakož i o právu podat stížnost k Úřadu pro ochranu osobních údajů.
3. Za poučení svých pracovníků ponese zhotovitel následně odpovědnost. V případě nesplnění povinnosti podle bodu 2. nahradí zhotovitel újmu, která v souvislosti s uvedeným ČNB vznikne, a to včetně případné nemajetkové újmy vzniklé poškozením dobrého jména a dobré pověsti, újmy vzniklé v důsledku postihu pravomocně uloženého ČNB správním nebo jiným k tomu oprávněným orgánem veřejné moci a újmy vzniklé ČNB v důsledku úspěšného uplatnění práv pracovníků zhotovitele vůči ČNB.
4. Požadavky na případné doplňky a změny schváleného seznamu je nutno neprodleně oznámit ČNB. Případné doplňky a změny seznamu podléhají schválení ČNB. Osoby neschválené ze strany ČNB nemohou vstupovat do objektů ČNB, přičemž ČNB si vyhrazuje právo neuvádět důvody jejich neschválení.
5. Zhotovitel uvede předem ty své pracovníky, pro které požaduje vystavení vstupních karet ke vstupu do objektů ČNB. Vystavení vstupních karet podléhá schválení ze strany ČNB. První vstupní karty budou vystaveny na náklady ČNB. Každé další vystavení vstupní karty bude zpoplatněno částkou 200,- Kč (vč. DPH) s tím, že tato částka bude zhotoviteli vyfakturována. Za vystavení nové vstupní karty nebude nutné platit v případech, kdy:
 - dosavadní karta přestane fungovat bez viditelného mechanického poškození,
 - dojde ke změně příjmení pracovníka,
 - byla karta odcizena a událost je doložitelná protokolem od Policie ČR.
6. Zhotovitel bude při zahájení činnosti pro ČNB vybaven základním počtem vstupních karet pro jednotlivé pracovníky podle schváleného seznamu. Vstupní karta umožní pracovníkovi zhotovitele samostatný vstup do určených prostor objektů ČNB a samostatný pohyb v nich. Vstupní karta bude nepřenosná a bude vydávána odborem bankovní bezpečnosti a krizového řízení ČNB.

7. Vstupní karty budou vydávány ze strany ČNB pro každého pracovníka zhotovitele jednotlivě proti podpisu, a to po předložení výpisu z rejstříku trestů, který nebude starší než tři měsíce. Výpis z rejstříku trestů bude pracovníkovi vrácen. Při převzetí vstupní karty bude dotčený pracovník zhotovitele poučen o způsobu používání vstupní karty a o režimu vstupu osob a vjezdu vozidel do objektů ČNB a o pohybu v nich.
8. Pracovník zhotovitele, kterému byla vydána vstupní karta, je povinen okamžitě po zjištění ztráty, odcizení, zneužití, zničení nebo poškození vstupní karty, které brání jejímu řádnému užívání, toto oznámit odboru bankovní bezpečnosti a krizového řízení ČNB.
9. Při ukončení pracovního poměru pracovníka zhotovitele uvedeného v seznamu nebo při ukončení plnění podle smlouvy je zhotovitel povinen neprodleně vrátit vstupní kartu dotčeného pracovníka odboru bankovní bezpečnosti a krizového řízení ČNB.
10. ČNB si vyhrazuje právo nevydat vstupní karty pracovníkům zhotovitele bez udání důvodu.
11. ČNB si vyhrazuje právo vstupní kartu pracovníkovi zhotovitele odebrat z důvodu hrubého porušení režimu vstupu osob a vjezdu vozidel do objektu ČNB nebo porušení režimu pohybu v něm.
12. Objednatel si vyhrazuje právo vyřadit i schválené pracovníky zhotovitele ze seznamu bez udání důvodů. Schválení pracovníci musí dodržovat pokyny bankovních policistů pro vstup do vyhrazených prostor a pro pobyt v nich.
13. Pracovníci zhotovitele jsou povinni podrobit se při každém vstupu do objektu ČNB bezpečnostní kontrole prováděné bankovními policisty.
14. ČNB si vyhrazuje právo nepustit do objektů ČNB pracovníka zhotovitele, který je zjevně pod vlivem alkoholu, drog nebo jiné omamné látky.
15. Vstup do objektů ČNB se zvířaty je zakázán.
16. Vstup soukromých návštěv do vnitřních prostor objektů ČNB je zakázán. Pro tyto účely je možné využít určené návštěvní místnosti.
17. Zhotovitel je povinen zajistit, že jeho pracovníci budou vstupovat do prostorů ČNB a zdržovat se v nich pouze ve firemním pracovním oděvu s viditelným nesnímatelným označením logem dotčeného zhotovitele. Pracovní oděv musí být doplněn viditelně nošenou vstupní kartou vydanou ČNB dotčenému pracovníkovi zhotovitele podle schváleného seznamu.
18. Zhotovitel a jeho pracovníci budou věnovat při plnění díla v oblasti požární ochrany zvýšenou pozornost:
 - dodržování právních předpisů o požární ochraně,
 - předpisům ČNB při provádění požárně nebezpečných prací se zvýšeným požárním nebezpečím (svařování, řezání plamenem, pájení, broušení, rozbrušování apod.),
 - průrazům a průchodům u rozvodů instalací a technologií hranicemi požárních úseků, včetně zachování, obnovení nebo nového vyhotovení jejich protipožárních ucpávek.
19. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že jeho pracovníci, jakož i pracovníci případných jeho poddodavatelů, kteří se budou na plnění podle této smlouvy podílet, zachovají mlčenlivost o všech skutečnostech, se kterými se v průběhu plnění seznámí a které nejsou veřejně známy.
20. Povinnost mlčenlivosti podle bodu 19. výše není časově omezena.
21. V případě mimořádné události se pracovníci zhotovitele musí řídit pokyny bankovních policistů nebo dozorců zaměstnance ČNB a dále instrukcemi vyhlášenými vnitřním rozhlasem ČNB.

22. Pracovníci zhotovitele nesmí vnášet do prostor ČNB nebezpečné předměty, jako jsou střelné zbraně, výbušniny, hořlavé kapaliny, tlakové láhve apod. O tom, co je či není nebezpečný předmět, rozhodují bankovní policisté v souladu s vnitřními předpisy ČNB.
23. Fotografování a pořizování videozáznamů je ve všech prostorách objektů ČNB zakázáno. Výjimku tvoří pořizování dokumentace technických havárií a poruch. Konkrétní případ musí předem povolit ředitel odboru bankovní bezpečnosti a krizového řízení nebo ředitel příslušné pobočky ČNB.
24. Ve všech prostorách objektů ČNB je přísný zákaz kouření a používání otevřeného ohně. O povolení k provedení požárně nebezpečné práce se zvýšeným požárním nebezpečím požádá zhotovitel písemnou formou dozorujícího zaměstnance ČNB, a to vždy nejpozději jeden pracovní den před zahájením prací.
25. Pracovníci zhotovitele se musí zdržet poškozování či odcizování majetků ČNB, a dále i jakéhokoli nevhodného chování vůči zaměstnancům a návštěvníkům ČNB.
26. Pracovníci zhotovitele uvedení v seznamu se musí před započítáním výkonu práce v objektech objednatele prokazatelně seznámit s „Pravidly pro smluvní partnery ČNB k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí v ČNB“ (dále jen „pravidla“). Pravidla předá v listinné formě zástupci zhotovitele požární a bezpečnostní technik ČNB. Zástupce zhotovitele s pravidly seznámí všechny dotčené pracovníky zhotovitele.
27. ČNB je oprávněna v objektu ČNB kdykoliv podrobit kontrole kteréhokoliv pracovníka zhotovitele uvedeného na seznamu ohledně dodržování požární ochrany, bezpečnosti práce a všech výše uvedených ustanovení.
28. Pracovníci zhotovitele uvedení v seznamu musí rovněž splňovat „Podmínky přístupu zaměstnanců cizích firem vykonávajících na základě smluvního vztahu činnosti pro ČNB k utajované informaci stupně utajení Vyhrazené“ za podmínek stanovených touto smlouvou a dle pokynů objednatele.