

Sekce správní
odbor obchodní

V Praze dne 1. června 2021
Č. j.: 2021/055797/CNB/420

Vysvětlení č. 1
k poptávce České národní banky na výběr dodavatele veřejné zakázky
„Oprava a repasování dřevěných oken a vstupních dveří budovy ČNB
v Českých Budějovicích“

Zadavatel obdržel u výše uvedené poptávky dotazy dodavatele, které jsou uvedeny níže, včetně odpovědí zadavatele.

Dotaz č. 1:

Lhůta na realizaci jednotlivých etap nezohledňuje čas potřebný na vyřízení např. záborů veřejného prostranství a lhůty úřadů k vyjádření.

Odpověď zadavatele na dotaz č. 1:

Dle návrhu smlouvy o dílo je lhůta na realizaci každé etapy stanovena na max. 90 po sobě jdoucích kalendářních dnů od předání staveniště, maximálně však do 30. září příslušného roku. Vybraný dodavatel samozřejmě může vyřizovat např. zábory veřejného prostranství ještě před převzetím staveniště. O tuto dobu se nezkracuje shora uvedená lhůta na realizaci každé etapy. Zadavatel považuje lhůtu na realizaci každé etapy za dostatečnou.

Dotaz č. 2:

Dle našeho názoru je místnost ve sklepě vyhrazena pro realizaci zakázky velmi malá, nevhodná pro broušení a natírání oken v požadovaném množství. Okna také vyžadují různé truhlářské zásahy, pro které je nutné strojní vybavení dílny.

Odpověď zadavatele na dotaz č. 2:

Zadavatel je na základě svých zkušeností a provedeného průzkumu trhu toho názoru, že je možné provádění předepsané opravy oken v místnosti č. 013 (místnost označená jako „údržba“). Místnost splňuje bezpečnostně technické podmínky objektu stanovené ČNB.

Dotaz č. 3:

Ve dvoře budovy, kde má stát lešení, není jasná únosnost odvodněné terasy a mohlo by tedy dojít k nechtěnému poškození izolací a konstrukcí terasy.

Odpověď zadavatele na dotaz č. 3:

Nosná konstrukce terasy je provedena ze železobetonové desky tloušťky 25 cm, tj. únosnost terasy je dostatečná pro postavení dočasné pomocné konstrukce. Před instalací dočasné pomocné konstrukce lešení bude pod jednotlivé stojky instalována roznášecí deska v podobě např.: OSB desky tl. 22 mm a zároveň bude dlažba zakryta geotextilií (viz čl. V odst. 3 návrhu smlouvy o dílo).

Dotaz č. 4:

Není jasné, zda je možné postavit lešení na vnitřním schodišti a za jakých podmínek (nelze každý den montovat a demontovat). Musí být trubkové lešení splňující BOZP.

Odpověď zadavatele na dotaz č. 4:

Dočasná pomocná konstrukce (např. lešení, žebřík vysouvací aj.) musí splňovat požadavky PO (chráněná úniková cesta typu A) a BOZP. Dle zkušeností zadavatele (mj. v rámci údržby budovy) je tuto konstrukci možné provést na nezbytně nutnou dobu.

Dotaz č. 5:

Požadavek na každodenní zpětné osazení okenních křídel, není technologicky proveditelné. Navrhujeme projednat náhradní zakrytí oken po dobu repase, které by bylo akceptovatelné z bezpečnostního hlediska. Lze postupovat okno po oknu, není nutné demontovat všechna okna najednou - tím se ale zároveň prodlužuje čas realizace.

Odpověď zadavatele na dotaz č. 5:

Zadavatel má za to, že technologický postup stanovený v návrhu smlouvy o dílo vč. restaurátorského záměru je možné provést požadovaným způsobem ve stanovených lhůtách a zároveň dodržet kvalitu provádění díla. Stanovení technologického postupu vyplývá ze zkušeností zadavatele, z provedeného průzkumu trhu a je v souladu s požadavky na ochranu objektu v době provádění díla.

Dotaz č. 6:

Zadání by mělo zohlednit technologický postup a z něho potřebný minimální čas na realizaci. Tj. snímání nátěrů a tmelení 1 den, základová barva 1 den, první nátěr 2 dny, druhý nátěr 3 dny. Tzn. jedno křídlo se restauruje minimálně 7 dní včetně alespoň základního proschnutí, pokud má být práce řádně provedena + 1 den manipulace + 1 den osazení. Tento čas nezahrnuje případný větší truhlářský zásah, kde je nutné opět započítat výrobu a schnutí.

Odpověď zadavatele na dotaz č. 6:

Zadavatel má za to, že technologický postup stanovený v návrhu smlouvy o dílo vč. restaurátorského záměru je možné provést požadovaným způsobem ve stanovených lhůtách a zároveň dodržet kvalitu provádění díla. Stanovení technologického postupu vyplývá ze zkušeností zadavatele, z provedeného průzkumu trhu a je v souladu s požadavky na ochranu objektu v době provádění díla.

S pozdravem

JUDr. Jan Mayer
ředitel odboru obchodního
podepsáno elektronicky