

SEZNAM PŘÍLOH:

D.1.4 - ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

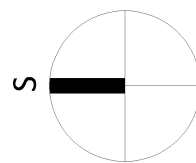
ZT.01 Technická zpráva a seznam příloh,
propoččet nákladů

ZT.02 Půdorys návrhu 1.SUTERÉN

ZT.03 Půdorys návrhu PŘÍZEMÍ

0 0,5m 1,0m 2,5m

SYSTÉM S-JTSK a BpV
±0,000 = STÁVAJÍCÍ



DOKUMENTACE JE URČENA PRO OVĚŘENÍ PROVEDITELNOSTI
ARCHITEKT / HIP

bdXarchitekti s.r.o., IČ: 033 48 261, BERMANOVA 6, PRAHA-ČAKOVICE
W: bdXarch.com, E: info@bdxarch.com, TEL: 724 505 067, 776 669 184

PROJEKTANT ČÁSTI KD.PROJEKT, ING. KAREL DOVRTĚL
BRNĚNSKÁ 700/25, 50006 HRADEC KRÁLOVÉ

VYPRACOVAL ING. KAREL DOVRTĚL

ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO
ING. KAREL DOVRTĚL

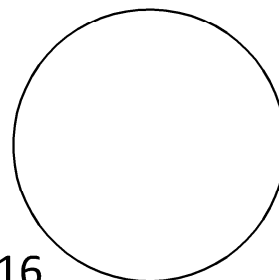
ZAKÁZKA ČÍSLO

2020/11

INVESTOR / STAVEBNÍK

ČKA

04416



ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

ul. NA PŘÍKOPĚ 28, 115 03 PRAHA 1

SEKCE SPRÁVNÍ, ODBOR TECHNICKÝ

MÍSTO STAVBY

ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

ul. NA PŘÍKOPĚ 28, 115 03 PRAHA 1

OBJEKT PLODINOVÉ BURZY

NÁZEV PROJEKTU

STUDIE PROVEDITELNOSTI
KUCHYNĚ BANKOVNÍHO KLUBU
PLODINOVÉ BURZY PŘI ČNB

ČÁST PROJEKTU

ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

OBSAH VÝKRESU

**TECHNICKÁ ZPRÁVA A
SEZNAM PŘÍLOH,
PROPOČET NÁKLADŮ**

FORMÁT

A4

MĚŘÍTKO

-

PARÉ ČÍSLO

ODDÍL / ČÍSLO VÝKRESU

D.1.4.ZT

01

STUPEŇ

STUDIE

DATUM

09/12/2020

ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

ZÁKLADNÍ ÚDAJE STAVBY

Akce :	STUDIE PROVEDITELNOSTI KUCHYNĚ BANKOVNÍHO KLUBU PLODINOVÉ BURZY PŘI ČNB
Místo :	ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA, ul. NA PŘÍKOPĚ 28, 115 03 PRAHA 1, OBJEKT PLODINOVÉ BURZY
Projektovaná část :	D.1.4 – ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE
Stupeň :	Studie proveditelnosti
Zodpov. projektant :	Ing. Karel Dovrtěl
Datum zpracování :	9.12.2020

STÁVAJÍCÍ STAV

Budoucí prostor kuchyně je v současné době využíván jako sklad. Místnost se nachází v 1. suterénu objektu. V řešeném prostoru se nacházejí stávající rozvody vodovodu a kanalizace, které svou polohou nebrání uvažovanému záměru. V sousedním prostoru se nachází místnost vodoměru, do kterého bude proveden nový dveřní vstup.

V sousedních neřešených prostorech se nacházejí stávající rozvody vodovodu (studené vody, teplé vody, cirkulace, požární vody), kanalizace (splašková, tuková, výtlačná). Rozvody jsou napojeny na stávající přípojky vodovodu, kanalizace a ohřev teplé vody.

V prostoru přízemí je v rámci rekonstrukce upravováno také mytí nádobí. V řešeném prostoru se nacházejí stávající rozvody vodovodu a kanalizace, které svou polohou nebrání uvažovanému záměru.

Vnitřní prostory objektu jsou zásobovány stávajícími požárními hydranty.

TECHNICKÉ ŘEŠENÍ ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

Zásobování řešených prostor bude zajištěno napojením na stávající páteřní rozvody objektu v těsné blízkosti těchto prostor. Napojení bude provedeno osazením odboček se sekčními uzávěry. Dále budou potrubí vedena pod stropem, stoupacími a připojovacími vedení k jednotlivým zařizovacím předmětům. Napojení zařízení gastrotechnologie bude provedeno dle projektu gastrotechnologie. Kapacita stávající rozvodů vnitřního vodovodu bude pro uvažovaný záměr dostatečná.

Vnitřní rozvody budou vedeny :

- páteřní vedení pod stropem 1.PP v instalačních žlabech
- stoupací vedení na konzolách v instalačních šachtách
- stoupací a připojovací vedení ve stěnách, v podlahách

Armatury :

Na odbočkách z hlavních rozvodů budou osazeny sekční uzávěry s vypouštěním.

Rozvodné potrubí :

Vnitřní rozvody vody budou provedeny z vrstvených plastových trub PP-RCT PN 20 spojovaným kapilárním pájením, variantně třívrstevných potrubí spojovaných lisovanými spoji (výhodou materiálu je menší délková tepelná roztažnost, vysoká životnost a rychlá montáž).

Veškeré rozvody vnitřního vodovodu bude opatřeno izolací z pěněného polyethylenu dle Vyhlášky č. 151/2001 a č. 193/2007. V suterénu s kaširovaným hliníkovým pláštěm.

Ohřev teplé vody :

Ohřev teplé vody je zajišťován centralizovaně v kotelně objektu. Rozvod teplé vody je proveden s cirkulací oběhovým čerpadlem. Na odbočkách z hlavních rozvodů budou osazeny vyvažovací termostatické armatury s měřením a vypouštěním. Variantně může být proveden lokální ohřev teplé vody elektrickými zásobníkovými ohříváči umístěnými v místě spotřeby. Kapacita ohřevu teplé vody bude pro uvažovaný záměr dostatečná.

Požární zabezpečení stavby:

Vnitřní prostory objektu jsou zásobovány stávajícími požárními hydranty. Stávající požární hydranty pokryjí i řešené prostory a nejsou nároky na osazení nových vnitřních odběrných míst požární vody.

TECHNICKÉ ŘEŠENÍ ODVEDENÍ ODPADNÍCH VOD

Provozem kuchyně budou vznikat vody splaškové s obsahem tuků a olejů, které musí být svedeny do tukové kanalizace zaústěné do lapáku tuků.

Odkanalizování řešených prostor bude zajištěno napojením na stávající potrubí svodné tukové kanalizace, která se nachází v chodbě v blízkosti těchto prostor. Napojení bude provedeno osazením odbočky. Před realizací je nutné provést sondu do podlahy pro ověření hloubky této kanalizace a posouzení spádových poměrů. Předpokládá se však, že navržené potrubí bude vedeno částečně v podlaze a částečně těsně pod základovou deskou s obetonováním tak, aby byly dodrženy normové spádové poměry kanalizace. Dále budou odpadní potrubí vedena pod stropem a ve stěnách, připojovací vedení ve stěnách k jednotlivým zařizovacím předmětům. Napojení zařízení gastrotechnologie bude provedeno dle projektu gastrotechnologie. Kapacita stávající rozvodů vnitřní kanalizace bude pro uvažovaný záměr dostatečná. Taktéž bude dostatečná i kapacita stávající lapáku tuků.

Systém vedení :

Vnitřní oddílná kanalizace v objektu je určena pro odvádění odpadních splaškových s obsahem tuků a olejů běžného charakteru od zařizovacích předmětů dle projektové dokumentace. Svodná vedení budou vedena v podlaze a pod podlahou v min. sklonu 3%. Odpadní potrubí bude vedeno pod stropem a společně s připojovacími potrubími v drážkách ve stěnách. Odvětrání celého potrubního rozvodu vnitřní kanalizace zajišťují ventilační hlavice osazené na stávajícím větracích potrubích vnitřní kanalizace objektu nad střechou objektu. Pro možnost čištění potrubí vnitřní kanalizace budou v suterénních prostorách osazeny na odpadních potrubích čistící tvarovky.

Zařizovací předměty :

Zařizovací předměty budou dodávkou gastrotechnologie.

Odvodnění ploch :

Podlahy budou odvodněny nerezovými podlahovými vpustmi s vodní zápachovou uzávěrkou.

Rozvodné potrubí :

Materiálem připojovacích a odpadních potrubí splaškových odpadních vod bude kanalizační třívrstvé potrubí PP s hrdlovými spoji. Materiálem nových svodných potrubí bude kanalizační potrubí PVC s hrdlovými spoji.

POŽADAVKY NA OSTATNÍ PROFESI

Profese ZTI je bez požadavků na ostatní profese.

ZHODNOCENÍ PROVEDITELNOSTI

Vestavba kuchyně je z hlediska ZTI realizovatelná. V blízkosti řešených prostor jsou vedeny všechny potřebné rozvody pro napojení. Před realizací bude však nutné provést sondy do zdiva a podlahy v předpokládaných místech napojení na stávající vedení pro ověření skutečné polohy a stavu rozvodů. Při realizaci bude nutný zásah do podlahy objektu vč. hydroizolace řešených i navazujících prostor pro vybudování nové svodné kanalizace. To znamená i částečné omezení provozu v suterénu objektu.

Realizaci kuchyně v tomto prostoru vzhledem k výše uvedenému je možné doporučit.

PROPOČET NÁKLADŮ

A. Vodovod a kanalizace				
A1. ZTI :	<i>m</i>	<i>ks</i>	<i>cena/MJ</i>	<i>cena celkem</i>
Vnitřní vodovod - trubní vedení	100	/	750 Kč	75 000 Kč
Vnitřní kanalizace - trubní vedení	60	/	1 770 Kč	106 200 Kč
Podlahové vpusti	/	2	15 000 Kč	30 000 Kč
Armatury, apod.	/	7	1 000 Kč	7 000 Kč
Připojení gastrotechnologie	/	12	500 Kč	6 000 Kč
Projektová dokumentace RDS	/	1	29 000 Kč	29 000 Kč
PSV - sondy	/	1	25 000 Kč	25 000 Kč
PSV - demontáže, stavební přípomoc	/	1	20 000 Kč	20 000 Kč
Rozpočtová rezerva 10%	/	1	30 000 Kč	30 000 Kč
A1. ZTI celkem :				328 200 Kč

Celková cena - součet :	328 200 Kč
--------------------------------	-------------------

Hradec Králové
Vypracoval:

prosinec 2020
Ing. Karel Dovrtěl