

D. DOKLADOVÁ ČÁST

1. SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉ STAVBY
2. STANOVISKO HYGIENICKÉ STANICE HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
souhlas bez podmínek
3. STANOVISKO ODBORU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ÚMČ PRAHY 1
bez námitek, chráněné zájmy nejsou dotčeny
4. KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO HZS HL. M. PRAHY
souhlas bez podmínek
5. STANOVISKO ODBORU PAMÁTKOVÉ PÉČE
Souhlas, podmínky:
 - nepoškodit keramický obklad fasády
 - demontovaná okna uložit v budově
6. HLUKOVÉ POSOUZENÍ



Spis. Zn.
S UMCP1/051937/2012/VÝS-KI-2/864

Za správnost vyhotovení: / tel:
Ing. Helena Kolářová / 221097585

Datum
3.5.2012

SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉ STAVBY

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 1, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle ustanovení § 104 až 106 stavebního zákona ohlášení:

(dále jen "ohlášení"), které dne 13.4.2012 podal

Česká národní banka, IČ 48136450, Na příkopě 864/28, 110 00 Praha 1 - Nové Město,
kterou zastupuje Ing. Tomáš Pinkava, Na Fišerce 2, 160 00 Praha 6 - Dejvice

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle ustanovení § 106 odst. 1 stavebního zákona vydává

s o u h l a s

s provedením ohlášené stavby

optimalizace výpočetních středisek
Praha 1, Nové Město č.p. 864, Na příkopě 28

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 544 v katastrálním území Nové Město.

Stavba obsahuje:

- vytvoření energeticky úspornějšího systému chlazení
- ve dvorní fasádě se nahradí dvě stávající okna žaluziemi
- vybourání dvou otvorů ve stropu strojovny v mezaninu pro prostup VZT
- instalace předokenních látkových rolet na pěti oknech v dvorních fasádách ve 3. NP nad strojovnou



K žádosti bylo předloženo:

- Plná moc k zastupování ze dne 6.3.2012
- Výpis z katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu ze dne , LV 311, kat. území Nové Město
- Souhlas vlastníka
- Hl. m. Praha MHMP OPP, závazné stanovisko, č.j. S-MHMP 201186/2012 ze dne 25.4.2012
- HS hl. m. Prahy, stanovisko, Č.j.: HSHMP 12298/2012 ze dne 20.3.2012
- ČR HZS hl. m. Prahy, koordinované závazné stanovisko, Č.j.: HSAA-3599-3/2012
- MČ ÚMČ OŽP, stanovisko, Č.j. ÚMČP1/42789/12/OŽP/ŘI ze dne 3.4.2012
- Hlukové posouzení

Projektovou dokumentaci zpracoval Ing. Tomáš Pinkava, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT – 0004856.

Upozornění:

Bude-li stavba prováděna dodavatelsky právnickou osobou nebo fyzickou osobou, oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů, bude úřadu předložen doklad o oprávnění vybrané firmy nejméně 7 dnů před zahájením prací, zároveň s uvedením termínu zahájení stavby.

- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- V průběhu stavby je nutno dodržovat požadavky na požární ochranu dle zákona č. 133/1985Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- Při nakládání se stavebním odpadem je nutno postupovat podle vyhlášky č. 5/2007 Sb. hl. m. Prahy, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, vznikajících na území hlavního města Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech).
- Při bouracích pracích a další stavební činnosti je zejména nutné:
 - použití postupů a prostředků zajišťujících minimální možnou produkci prachu
 - doprava suti bude prováděna uzavřenými shozy, odpad nesmí být volně shazován z výšky na zem
 - při odvozu suti plachtovat náklad na ložné ploše automobilů

Štítek ohlášení si lze vyzvednout u příslušného referenta.

Před dokončením stavby je třeba podat stavebnímu úřadu návrh na vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona a § 12 vyhl. č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona. K ústnímu jednání je nutno předložit náležitosti dle vyhlášky č. 526/2006 Sb. zejména:

- **seznam předkládaných dokladů včetně data jejich vyhotovení**
- 2x hlavní stavební výkresy skutečného provedení stavby v trvanlivém provedení (xerox, tisk)
- prohlášení dodavatele, že pro stavbu byly použity pouze ověřené výrobky a technologie
- zápis o revizi elektrického zařízení
- doklad o provozní zkoušce VZT




- doklady o zaregulování VZT na projektované parametry, měření hlučnosti z provozu VZT a ověření navržených protihlukových opatření měřením běžného provozu provozovny vně i uvnitř chráněných prostor stavby, garantující nepřekročení přípustných limitů hluku stanovených vládním nařízením č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
 - platné doklady prokazující splnění podmínek požárně bezpečnostního řešení stavby
 - doklad o recyklaci odpadu ze stavební činnosti případně doklad o uložení nezpracované suť na skládku
- Ke kolaudačnímu souhlasu opatří stavebník závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy.

Poučení:

Stavební úřad ověří předloženou projektovou dokumentaci. Jedno její vyhotovení si ponechá, druhé předá stavebníkovi.

Souhlas platí po dobu 12 měsíců; nepozbývá však platnosti, pokud v této době bude s ohlášenou stavbou započato. Lhůta začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy byl stavebníkovi doručen souhlas, nebo dnem následujícím po dni, kdy uplynulo 40 dnů od ohlášení.


Ing. Mírka Stárková

vedoucí technického oddělení OV ÚMČ P1

Městská část Praha 1

Úřad městské části

Odbor výstavby

Vodňáckova 18, 115 08 Praha 1

-2-

Obdrží:

žadatel (doručenky)

Česká národní banka, Na příkopě č.p. 864/28, 110 00 Praha 1-Nové Město
v zastoupení Ing. Tomáš Pinkava, Na Fišerce 2, 160 00 Praha 6-Dejvice

dotčené orgány

Hl. m. Praha, MHMP OPP, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město

Hygienická stanice hl.m.Prahy, pracoviště pro Prahu 1, IDDS: zpqai2i

sídlo: Rytířská 12, 110 00 Praha 1-Staré Město

Hasičský záchranný sbor hl.m.Prahy, IDDS: jm9aa6j

sídlo: Sokolská č.p. 1595/62, 120 00 Praha 2-Nové Město

na vědomí

spisy

technik,

referent

Hygienická stanice hlavního města Prahy

Rytiřská 404/12, Praha 1 • tel.: 296 336 700 • podatelna@hygp Praha.cz • ID: zpqi2i

CONSILIUM ai, s.r.o.

Pohořelec 152/3

118 00 Praha 1 – Hradčany

Č.j.:HSHMP 12298/2012

Spis. zn: S-HSHMP 12298/2012/03557

Vyřizuje: Ing. Hanzl

V Praze dne 20.3.2012

věc: Stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví k projektové dokumentaci „Optimalizace výpočetních středisek, Česká národní banka, Na Příkopě 864/28, Praha 1“.

Na základě žádosti společnosti CONSILIUM ai, s.r.o., Pohořelec 3, Praha 1 (stavebníkem je ČNB, Na Příkopě 28, Praha 1, IČ:48136450) doručené dne 16.3.2012, posoudil orgán ochrany veřejného zdraví v Praze jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 zák.č. 258/2000 Sb.o ochraně veřejného zdraví v platném znění, předložený návrh projektové dokumentace „Optimalizace výpočetních středisek, Česká národní banka, Na Příkopě 864/28, Praha 1“.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává orgán ochrany veřejného zdraví v Praze toto stanovisko:

S návrhem se **s o u h l a s í** bez podmínek:

Odůvodnění: Dokumentaci akce zpracoval CONSILIUM ai, s.r.o., Pohořelec 3, Praha 1 v únoru 2012.

Projekt řeší vytvoření energeticky úspornějšího systému chlazení výpočetních středisek. Jedná se o úpravy ve 3 prostorách – 1) Centrální výpočetní středisko – zde bude soustředěno maximum výpočetní techniky. Pomocí demontovatelných stojanů včetně průhledného zastropení bude vytvořen oddělený prostor pro teplý vzduch a ochlazený vzduch nasávaný výpočetní technikou. 2) Mezanin – technický prostor chladícího zařízení. Zde bude umístěno zařízení pro nejúspornější způsob výroby chlazeného vzduchu. S tím je spojena náhrada 2 stávajících oken VZT žaluziemi. 3) Z prostor výpočetního sálu MP410 a Mp 339 po vyklizení výpočetní technologie vzniknou kanceláře. Dále dojde k úpravám a přemístění technologii ve 2. patře m.č. 2P326 a 2P334.

Projekt respektuje platnou legislativu orgánu ochrany veřejného zdraví.

Ing. Hanzl Jiří

vedoucí oddělení HK 1

co: 1) HK 1





Pan
Ing. Tomáš Pinkava
Na Fišerce 2
160 00 Praha 6

Váš dopis zn.

Č. j.
ÚMČP1/42789/12/OŽP/ŘÍ

Vyřizuje / linka
Miloslav Říha / 417

Datum
3. 4. 2012

Věc: Stanovisko k PD – ČNB – Optimalizace výpočetních středisek, Na Příkopě 28/864, Praha 1 –
Nové Město

Odbor životního prostředí ÚMČ Praha 1 vydává k předložené PD na výše uvedenou stavbu následující stanovisko z hlediska ochrany jednotlivých složek životního prostředí:

1/ Z hlediska odpadového hospodářství dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů a § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů:

K předložené projektové dokumentaci nemáme námítky, pokud budou při vlastní realizaci stavby plněny povinnosti plynoucí z výše uvedeného zákona. Odpady ze stavební činnosti budou zařazeny podle druhů a kategorií, tříděny a odstraněny vhodným způsobem. Upozorňujeme na ustanovení § 10, 12 až 16 zákona o odpadech, v platném znění. Doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti požadujeme předložit při závěrečné kontrolní prohlídce.

Toto je závazné stanovisko podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

2/ Z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

3/Z hlediska ochrany ovzduší dle § 50 odst. 1 písm. a) zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Upozorňujeme, aby při stavební činnosti bylo použito postupů a prostředků zajišťujících minimální možnou produkci prachu.

Městská část Praha 1
Úřad městské části
odbor životního prostředí
Vodičkova 18, 115 08 Praha 1

RNDr. Hana Vaňová
vedoucí odboru

1/1

Úřad městské části Praha 1
Vodičkova 18, CZ-115 68
tel.: +420 221 097 417, fax: +420 221 097 620
Miloslav.Riha@praha1.cz, www.praha1.cz
IČ: 00063410, DIČ: CZ00063410

ČESKÁ REPUBLIKA

Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy

Sokolská 62, 121 24 Praha 2

Č.j.: HSAA-3599-3/2012

Váš dopis zn.:

v Praze dne: 28.3.2012

Počet listů 1

Přílohy:

CONSILIUM ai, s.r.o.

Pohořelec 3

118.00 Praha 1

Vyřizuje za PO: kpt. Bc. Jarmila Vařeková, tel./fax: 950 812 530/525

Vyřizuje za OOB: nrap. Oldřich Stránský, tel./fax: 950 812 535/525

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO
dotčeného orgánu na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva

Označení a účel stavby: Optimalizace výpočetních středisek

Místo stavby: Praha 1, Nové Město, č.p. 864, Na Příkopě 28

Stavebník: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1

Předložená dokumentace: pro stavební řízení

Zpracovatel PD: Ing. Tomáš Pinkava - 02/2012

PBŘ: Jiří Chlumský - 03/2012

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy posoudil podle § 31 odst.1 písm.b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a podle § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, projektovou dokumentaci v rozsahu požárně bezpečnostního řešení stavby a řešení ochrany obyvatelstva předloženou dne: 16.3.2012. K výše uvedené dokumentaci vydává:

souhlasné stanovisko.

*Česká republika
Hasičský záchranný sbor
hlavního města Prahy
Sokolská 62, 121 24 Praha 2
21*

mjr. Ing. Martin Moudrý
vedoucí ODVS



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR PAMÁTKOVÉ PÉČE

- dle rozdělovníku -

PID

Váš dopis zn.

Č.j.
S-MHMP 210186/2012

Vyřizuje/linka
Dr Jan Kostěnek/2176

Datum
25.4.2012

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát hl. m. Prahy, odbor památkové péče (dále jen MHMP OPP), jako dotčený orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle § 29 odst. 2 písm. b), e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost vlastníka dotčené nemovitosti, České národní banky, Na Příkopě 28, Praha 1, IČO 48136450, kterou podal Ing. Tomáš Pinkava (nar. 27.7.1959), Na Fišerce 2, Praha 6, v zastoupení na základě plné moci ze dne 6.3.2012, o vydání závazného stanoviska ve věci **nemovitosti č.p. 864, k.ú. Nové Město, na Příkopě 28, Praha 1,**

kteřá je v památkové rezervaci v hlavním městě Praze, prohlášené nařízením vlády č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze,

spočívající v úpravách spojených s optimalizací výpočetních středisek v objektu:

- ve vnitrobloku v jihovýchodním koutu dvorní fasády v mezipatře (nad pasáží) místo dvou stávajících kanceláří nad výpočetním střediskem vytvoření technického prostoru pro umístění výměníkového zařízení,
- náhrada dvou stávajících oken žaluziemi, demontáž parapetních desek,
- vybourání dvou otvorů o velikosti 400/2600 mm ve stropě strojovny v mezaninu pro prostup VZT,
- oddělení teplého a chladného prostoru ve výpočetním středisku vložním patra z lehkých demontovatelných stojanů včetně průhledného zastropení a montované příčky,
- instalace předokenních látkových stínících rolet na pěti oknech v dvorních fasádách ve 3. NP nad strojovnou,

a vydává podle ustanovení § 14 odst. 2 v souladu s § 14 odst. 3, § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, toto **závazné stanovisko podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:**

Provedení navrhovaných prací v rozsahu předložené projektové dokumentace pro stavební řízení, kterou zpracoval Ing. Tomáš Pinkava, ČKAIT 0004856 v 2/2012, je z hlediska zájmů státní památkové péče **p ř í p u s t n é** za těchto základních podmínek:

1. Vrty pro kabely ovládacího mechanismu i veškeré montážní práce budou vedeny tak, aby nepoškodily keramický obklad fasády.
2. Demontovaná okna budou označena identifikací polohy v objektu a uložena na bezpečném místě pro případné navrácení na původní místo.

Odůvodnění:

Podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, byla dne 6.3.2012 podána oprávněnou osobou žádost o vydání závazného stanoviska k návrhu výše uvedených stavebních úprav v předmětné nemovitosti v rozsahu předložené dokumentace.

Žádost obsahuje následující doklady a podklady:

- výpis z katastru nemovitostí
- plnou moc
- projekt identifikovaný

MHMP OPP požádal dne 16.3.2012 Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v hl. m. Praze (dále jen NPÚ), o zpracování písemného vyjádření k předloženému návrhu v zákonné lhůtě 20 dnů ode dne doručení žádosti o jeho vypracování.

Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, bylo ve věci vydáno písemné vyjádření NPÚ č. j. NPÚ-311/23355/2012 ze dne 18.4.2012, které MHMP OPP obdržel dne 18.4.2012. Ve svém vyjádření tato odborná organizace považuje navrhované práce za realizovatelné za podmínek uvedených ve výroku závazného stanoviska.

Žadateli byla analogicky podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, před vydáním závazného stanoviska ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům závazného stanoviska. Žadatel této možnosti využil dne 20.4.2012. K podkladům uplatnil následující: souhlasí s podmínkami vyjádření NPÚ.

MHMP OPP, který žádost posoudil, se ztotožnil s písemným vyjádřením NPÚ s tím, že provedení prací, uvedených v předloženém návrhu, je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustné za podmínek, uvedených ve výrokové části závazného stanoviska.

Dotčená nemovitost se nachází v památkové rezervaci v hl. m. Praze, která je od roku 1993 prohlášena za památku světového kulturního dědictví UNESCO, a je chráněna dle citovaného zákona a nařízení vlády č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze. Monumentální komplex budov České národní banky vyplňuje rozetvřeným segmentem nároží ulice Na Příkopě a Senovážné ulice a pohledově uzavírá jižní stranu náměstí Republiky. Objekt byl vystavěn v neoklasicistním stylu podle projektu Františka Roitha v letech 1935-1938 na místě starších, ještě barokních objektů, ale i staršího sídla banky, z jehož bohaté plastické výzdoby (St. Sucharda, B. Schnirch, L. Šaloun) se zachovalo pouze sousoší génia se lvem (Antonín Popp), osazené na vrcholu novostavby. Hlavnímu průčelí, obrácenému do prostoru před Pražskou branou, dominuje střední rizalit se třemi portály. Vertikální pásy souvisle prosklených stěn jsou odděleny hranolovými pilíři. Do koruny rizalitu je zasazen převýšený

hranol, nesoucí bronzovou sochu génia se lvem na kouli. Levou částí uličního a příčných křídel prochází pasáž, krytá v dvorních sektorech prosklenou klenbou parabolického profilu. Střechy celého komplexu jsou ploché.

Předmětem památkové ochrany jsou na území památkové rezervace, kromě prohlášených kulturních památek, rovněž stavby a plochy, které nejsou nemovitými kulturními památkami, ale které vykazují památkové nebo urbanistické hodnoty dotýkající se vnitřní i vnější architektury. Soudobými vstupy do stávající historické zástavby rezervace nesmí být narušena objemová a prostorová skladba historických objektů a poškozeno prostředí rezervace. Pro stavební úpravy nechráněných objektů a jejich souborů v rezervaci se v § 3, odst. 1, písmeno a) citovaného nařízení vlády stanoví podmínka, že cit.: „musí být řešeny a prováděny se zřetelem k trvalému zabezpečení jejich hmotné podstaty, k jejich přiměřenému společenskému využití a dalšímu zhodnocování výtvarných a dokumentárních funkcí“. Pro novou výstavbu a vnější úpravy nechráněných objektů v rezervaci se v § 3, odst. 1. písmeno b) citovaného nařízení vlády stanoví podmínka, že cit.: „musí dbát architektonických vztahů ke kulturním památkám a jejich souborům, navazovat na jejich objemovou a prostorovou skladbu i prostředí a dotvářet jejich celky přiměřenými prostředky současné architektonické tvorby“.


Podmínky závazného stanoviska byly stanoveny s ohledem k maximální pohledové integraci nových prvků do stávajícího členění dvorních fasád. Stínící prvky jsou nezbytným opatřením pro zajištění vyhovujícího komfortu prostředí, svým neutrálním vzhledem by měly být organickým doplněním okenních rámců. Lamelové žaluzie, které nahradí dvě okenní výplně, jsou dočasným, tedy reversibilním opatřením. Podoba, charakter a rozsah úprav nepoškozují zásadní součásti předmětu památkové ochrany této památky na území památkové rezervace a jsou tedy akceptovatelné.

Podle § 29 odst. 2 písm. b), § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, § 136 odst. 1 a § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, je toto závazné stanovisko úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 3 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. **Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání**, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.




Jan Knežíněk
ředitel odboru

Rozdělovník:

- I. Doručuje se do vlastních rukou
Ing. Tomáš Pinkava, Na Fišerce 2, Praha 6

- II. Na vědomí
OVýs ÚMČ Praha 1
NPÚ HMP