

## Písemná zpráva zadavatele

### VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

### **„Integrace nových regulátorů do ISŘ“**

Zadavatel na základě ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), vyhotovil o veřejné zakázce zadávané v jednacím řízení bez uveřejnění tuto písemnou zprávu.

#### **I. Označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě:**

Zadavatel: Česká národní banka  
Sídlo: Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1  
Zastoupený: Ing. Zdeňkem Viriusem, ředitelem sekce správní, a Ing. Pavlem Veselkou, ředitelem odboru technického  
IČO: 48136450  
DIČ: CZ48136450

#### **Předmět veřejné zakázky:**

Předmětem plnění veřejné zakázky je integrace nových prostorových regulátorů místností do integrovaného systému řízení budovy MetaSys. Bližší informace k předmětu veřejné zakázky jsou uvedeny v uzavřené smlouvě, která je uveřejněna na profilu zadavatele.

#### **Cena sjednaná ve smlouvě:**

Celková cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na 1 915 394 Kč bez DPH, z toho cena za SW činí 358 905 Kč bez DPH, cena za zaškolení obsluhy činí celkem 53 040 Kč bez DPH.

#### **II. Použitý druh zadávacího řízení:**

Jednací řízení bez uveřejnění dle § 63 odst. 3 písm. b) a c) zákona.

#### **III. Označení účastníků zadávacího řízení:**

Pořadí nabídek	Účastník	Celková nabídková cena v Kč bez DPH
1.	<b>Johnson Controls Building Solutions, spol. s r.o.</b> Líbalova 2348/1 149 00 Praha 4 IČO: 07868821	1 915 394,-

**IV. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení:**

Z účasti v zadávacím řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

**V. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva:**

Obchodní firma: **Johnson Controls Building Solutions, spol. s r.o.**  
Sídlo: Líbalova 2348/1, 149 00 Praha 4  
Právní forma účastníka: společnost s ručením omezeným  
IČO: 07868821  
DIČ: CZ07868821

**VI. Odůvodnění výběru nejvýhodnější nabídky:**

Vzhledem k tomu, že veřejná zakázka byla zadávána v jednacím řízení bez uveřejnění a do zadávacího řízení na veřejnou zakázku byla podána pouze nabídka výše uvedeného dodavatele, nebylo provedeno hodnocení této nabídky. V souladu s § 123 ZZVZ zadavatel rozhodl o výběru tohoto dodavatele, který splnil veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení.

**VII. Označení poddodavatelů dodavatelů, pokud jsou zadavateli známi:**

Zadavateli nejsou známi žádní poddodavatelé.

**VIII. Odůvodnění použití jednacím řízení bez uveřejnění:**

Zadavatel provede systémovou obměnu regulátorů v rozvaděčích měření a regulace (MaR), které jsou technicky a morálně zastaralé. Důvodem je jejich vzrůstající poruchovost a ukončení výroby.

Systém MaR budovy ústředí lze rozdělit do třech základních vrstev (pracovní stanice OWS – síťové komunikační jednotky NAE – regulátory), které mezi sebou komunikují určeným protokolem. Komunikace mezi vrstvami je součástí systému Metasys dodaného v rámci rekonstrukce budovy ČNB v letech 1998 – 2000 společností Johnson Controls Int., která prošla přeměnou obchodní společnosti, v rámci níž došlo k převedení části obchodního závodu (včetně autorských práv k SW Metasys) ke dni 1. 4. 2019 na nově vzniklou společnost Johnson Controls Building Solutions spol. s r.o. (dále jen „JCBS“). Společnost dopisem evropského ústředí potvrdila, že je vlastníkem autorských práv k uživatelskému softwaru (SW), která nejsou přenosná na třetí osoby. Dále společnost JCBS potvrdila dopisem č. j. 2019/056061/CNB/420 z 22. 5. 2019 skutečnost, že je jediným vlastníkem

autorských práv na SW vytvořený pro ČNB, přičemž nikdo jiný není oprávněn do tohoto systému zasahovat, a že neumožňuje poskytovat kopie SW programů žádné třetí straně či jakkoli do nich zasahovat. V případě zásahu do výše zmiňovaného systému bez kooperace se společností JCBS, by vzniklo reálné riziko výpadku celého systému MaR. Tento výpadek by měl za následek technologické a posléze celkové ochromení ČNB.

S ohledem na výše uvedené je pro zadavatele nezbytné provést úpravy SW Metasys a ve spolupráci s dodavatelem regulátorů i odladění komunikace regulátorů s celým řídicím systémem. Z výše uvedených důvodů přikročil zadavatel k použití jednacího řízení bez uveřejnění, neboť předmět plnění této veřejné zakázky může být realizován pouze společností JCBS, a to z důvodů vyplývajících z ust. § 63 odst. 3 písm. b) a c) zákona.

**IX. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:**

Zadavatel připustil podávání nabídek pouze elektronicky.

**X. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části:**

Zadavatel nepřistoupil k rozdělení veřejné zakázky na části, neboť předmět veřejné zakázky tvoří jeden funkční celek a je zadáván v časové souvislosti.

V Praze 12. srpna 2020

Ing. Zdeněk Virius  
ředitel sekce správní  
*podepsáno elektronicky*

Ing. Pavel Veselka  
ředitel odboru technického  
*podepsáno elektronicky*