Smlouva

o nájmu optických vláken

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi:

**Českou národní bankou**

Na Příkopě 28

115 03 Praha 1

zastoupenou: Ing. Milanem Zirnsákem, ředitelem sekce informatiky

a

Ing. Zdeňkem Viriusem, ředitelem sekce správní

IČO: 48136450

DIČ: CZ48136450

(dále jen „nájemce“ nebo také „ČNB“)

**a**

**…obchodní firma/název…**

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném ………………… v …………………, oddíl ………………… vložka ………………… *(v případě, že je dodavatel zapsán v obchodním rejstříku)*

sídlo: …………………

zastoupenou: …………………

IČO: …………………

DIČ: ………………… *(bylo-li přiděleno)*

č. účtu: …………………/*kód banky*... *(plátce DPH uvede svůj účet, který je zveřejněn podle § 98 zákona o DPH)*

***(doplní dodavatel)***

(dále jen „pronajímatel“)

Preambule

## ČNB provozuje systémy ABO/ABO-K, SKD a CERTIS náležející mezi informační systémy kritické informační infrastruktury a je dále provozovatelem významných informačních systémů JERRS a KRZR ve smyslu zákona č. 181/2014 Sb., o kybernetické bezpečnosti a o změně souvisejících zákonů (zákon o kybernetické bezpečnosti), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZKB“) a vyhlášky č. 82/2018 Sb., o bezpečnostních opatřeních, kybernetických bezpečnostních incidentech, reaktivních opatřeních, náležitostech podání v oblasti kybernetické bezpečnosti a likvidaci dat (vyhláška o kybernetické bezpečnosti), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „VKB“). Vzhledem k důležitosti těchto informačních systémů z pohledu naplňování úkolů a fungování ČNB a rovněž i vzhledem k naplňování požadavků výše uvedených právních předpisů v oblasti kybernetické bezpečnosti stanovuje nájemce dále uvedené požadavky, lhůty, platební podmínky, smluvní pokuty a další smluvní ujednání, které z této důležitosti vycházejí.

Článek I.

Předmět nájmu

1. Předmětem smlouvy je dlouhodobý pronájem čtyř nenasvícených optických vláken, vedených ve dvou nezávislých trasách A a B (v každé trase jsou umístěna 2 optická vlákna), za účelem propojení budovy ústředí ČNB Praha 1, Na Příkopě 28 (dále jen „budova ústředí“) a budovy záložního pracoviště ČNB Praha 5, Strojírenská 175 (dále jen „budova Zličín“). Technické parametry pronajímaných optických vláken jsou uvedeny v příloze č. 1 smlouvy. Pronajímatel je povinen zabezpečit nepřetržitý provoz všech pronajatých vláken.
2. Trasy s pronajatými optickými vlákny vstupují do budovy ústředí i do budovy Zličín dvěma nezávislými prostupy a optická vlákna jsou ukončena v budově ústředí v provozní místnosti č. 2P333 a v budově Zličín v provozní místnosti č. 114-1. Optická vlákna v trasách musí být po celé své délce svařená a hodnota útlumu kteréhokoliv optického vlákna nesmí přesáhnout hodnotu 7,50 dBpři měření na vlnové délce 1550 nm.
3. Specifikace vedení obou nezávislých tras A a B včetně zakresleného průběhu optických vláken na mapě v měřítku minimálně 1 : 2000 tvoří přílohou č. 2 smlouvy.

Článek II.

Doba nájmu

1) Nájem se sjednává na dobu neurčitou, a to ode dne předání posledního optického vlákna nájemci. Pronajímatel se zavazuje předat optická vlákna nájemci na základě předávacího měření (předávací protokol) do 8 týdnů od písemné výzvy nájemce k zahájení plnění podle čl. XII odst. 1.

2) Smlouvu může vypovědět (a to i jen v části předmětu nájmu) kterákoliv ze smluvních stran písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně. Výpovědní doba činí 6 měsíců a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně. V případě částečné výpovědi se ode dne účinnosti výpovědi alikvotně sníží cena nájmu dle článku IV. této smlouvy.

**Článek III.**

**Způsob předání pronajatých optických vláken**

1. Jednotlivá optická vlákna budou nájemci předána na základě předávacího měření.
2. Vlastní měření bude provedeno pomocí kalibrovaného měřícího kontrolního přístroje, přičemž doklad o kalibraci, vydaný akreditovaným zkušebním ústavem, předloží pronajímatel nájemci před předávacím měřením. Měření proběhne za přítomnosti pověřených zástupců obou smluvních stran.

3) Výsledek měření bude zaznamenán do předávacího protokolu. Předávací protokol bude pověřenými zástupci smluvních stran sepsán taktéž při ukončení nájmu optických vláken.

4) Měření bude provedeno na vlnových délkách 1310 nm a 1550 nm.

Článek IV.

Cena instalace a nájmu, platební podmínky

***(dodavatel nedoplňuje ceny, budou doplněny před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem dle jeho nabídky)***

1. Cena za instalaci 1 optického vlákna byla stanovena dohodou smluvních stran a činí …..,- Kč bez DPH. Celková cena za instalaci 4 optických vláken činí …..,- Kč bez DPH.
2. Cena za nájem 1 optického vlákna v trase A byla stanovena dohodou smluvních stran a činí …..,- Kč bez DPH / 1 měsíc. Cena za nájem 2 optických vláken v trase A činí …..,- Kč bez DPH / 1 měsíc.
3. Cena za nájem 1 optického vlákna v trase B byla stanovena dohodou smluvních stran a činí …..,- Kč bez DPH / 1 měsíc. Cena za nájem 2 optických vláken v trase B činí …..,- Kč bez DPH / 1 měsíc.
4. V případě, že nárok na nájemné vznikne nebo zanikne v průběhu kalendářního měsíce, je pronajímatel oprávněn účtovat pouze alikvotní část nájemného.
5. Cena za instalaci optických vláken podle odst. 1 tohoto článku bude hrazena na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem nejdříve v den předání předmětu nájmu.
6. Daňový doklad na nájemné podle odst. 2 a 3 tohoto článku je pronajímatel oprávněn vystavit nejdříve v den uskutečnění zdanitelného plnění, kterým je poslední den příslušného kalendářního měsíce. V případě, že nájem skončí v průběhu kalendářního měsíce, je dnem uskutečnění zdanitelného plnění poslední den nájmu.
7. K cenám bude účtována DPH v sazbě platné v den uskutečnění příslušného zdanitelného plnění.
8. Doklad k úhradě (fakturu) zašle pronajímatel elektronicky jako přílohu e-mailové zprávy na adresu [faktury@cnb.cz](mailto:faktury@cnb.cz) ve formátu ISDOC. Pokud není možné vytvořit doklad ve formátu ISDOC, je možné zasílat jej ve formátu PDF. V jedné e-mailové zprávě smí být pouze jeden doklad k úhradě. Mimo vlastní doklad k úhradě může být přílohou e-mailové zprávy jedna až sedm příloh k dokladu ve formátech PDF, DOC, DOCX, XLS, XLSX. Přijaty budou i doklady k úhradě v jiném formátu, který bude v souladu s evropským standardem elektronické faktury. Nebude-li možné zaslat doklad k úhradě elektronicky, zašle jej pronajímatel v analogové formě na adresu:

Česká národní banka

sekce rozpočtu a účetnictví

odbor účetnictví

Na Příkopě 28

115 03 Praha 1.

1. Doklad k úhradě bude obsahovat údaje podle § 435 občanského zákoníku a bankovní účet, na který má být placeno a který je uveden v záhlaví této smlouvy nebo který byl později aktualizován pronajímatelem (dále jen „určený účet“). Daňový doklad bude nadto obsahovat náležitosti stanovené v zákoně o dani z přidané hodnoty. Nezbytnou náležitostí každého dokladu je také číslo této smlouvy (ve formátu ISDOC v poli ID ve skupině Contract References), nebo číslo objednávky (ve formátu ISDOC v poli External\_Order\_ID ve skupině OrderReference), jsou-li objednávky v rámci smlouvy vystavovány. Pokud doklad bude postrádat některou ze stanovených náležitostí nebo bude obsahovat chybné údaje, je nájemce oprávněn jej vrátit pronajímateli, a to až do lhůty splatnosti. Nová lhůta splatnosti začíná běžet dnem doručení bezvadného dokladu.
2. V případě, že bude v dokladu k úhradě uveden jiný než určený účet, je pověřený pracovník pronajímatele povinen na základě výzvy nájemce sdělit na e-mailovou adresu, ze které byla výzva odeslána, zda má být zaplaceno na bankovní účet uvedený v dokladu, nebo na určený účet. V tomto případě se doklad k úhradě nevrací s tím, že lhůta splatnosti začíná běžet až dnem doručení sdělení pronajímatele podle předchozí věty.
3. Splatnost dokladu k úhradě je 14 dnů od doručení nájemci. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu nájemce ve prospěch účtu pronajímatele.
4. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 1991 občanského zákoníku dohodly, že je nájemce oprávněn započíst jakoukoli svou peněžitou pohledávku za pronajímatelem, ať splatnou či nesplatnou, oproti jakékoli peněžité pohledávce pronajímatele za nájemcem, ať splatné či nesplatné.

Článek V.

Pověření zástupci nájemce a pronajímatele

1. Smluvní strany si do 10 dnů ode dne uzavření této smlouvy vymění seznamy svých pověřených zástupců, včetně jejich telefonického a e-mailového spojení.
2. V případě změny pověřených zástupců smluvních stran nebo jejich kontaktních údajů jsou smluvní strany povinny nahlásit změnu následující pracovní den po provedení změny na e-mailové adresy pověřených zástupců druhé smluvní strany. Změna je účinná dnem jejího oznámení druhé smluvní straně, a to bez povinnosti uzavírat dodatek k této smlouvě.

**Článek VI**.

**Další ujednání**

1. Pronajímatel bere na vědomí, že je při plnění této smlouvy v postavení významného dodavatele ve smyslu § 2 písm. n) a § 8 odst. 1 písm. f) a odst. 2 VKB a že po dobu účinnosti této smlouvy bude veden v evidenci významných dodavatelů nájemce ve smyslu § 8 odst. 1 písm. b) a c) VKB.
2. Nájemce se zavazuje umožnit určeným servisním technikům pronajímatele podle potřeby vstup do provozních místností budovy ústředí i budovy Zličín, v nichž budou optická vlákna ukončena.
3. Servisní technici pronajímatele budou nájemcem poučeni o bezpečnostních opatřeních uplatňovaných v jeho provozních místnostech.
4. Pronajímatel zaručuje, že k optickým vláknům nemá žádná třetí strana fyzický přístup, s výjimkou případných poddodavatelů pronajímatele podle odstavce 8 tohoto článku.
5. Pronajímatel se zavazuje seznámit nájemce vždy v předstihu s veškerými změnami, které se budou týkat provozu optických vláken.
6. Pronajímatel se zavazuje ohlásit nájemci veškerá odůvodněná podezření na případné bezpečnostní incidenty.
7. Pronajímatel se zavazuje plnit své závazky s řádnou odbornou péčí.
8. Pronajímatel je povinen:
9. V souladu s ustanovením § 105 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), poskytnout nájemci identifikační údaje všech poddodavatelů, kteří nebyli identifikováni dle věty první uvedené v § 105 odst. 3 ZZVZ a kteří se následně zapojí do plnění předmětu dle této smlouvy, a to nejpozději před zahájením plnění předmětu dle této smlouvy poddodavatelem.
10. V případě, že pronajímatel splnil některý z požadavků stanovených nájemcem v zadávací dokumentaci zadávacího řízení na předmět této smlouvy prostřednictvím poddodavatele, je povinen v případě změny tohoto poddodavatele požádat nájemce o souhlas a prokázat, že nový poddodavatel tento požadavek splňuje, a to do 5 pracovních dnů přede dnem zahájení poskytování plnění dle této smlouvy poddodavatelem. Odsouhlasení změny poddodavatele bude provedeno e-mailem alespoň jedním pověřeným zástupcem nájemce, bez povinnosti uzavřít dodatek k této smlouvě.
11. Za plnění poskytovaná poddodavatelem je pronajímatel odpovědný jako by tato plnění poskytoval sám. Pronajímatel se zavazuje, že poskytne nájemci, pokud bude i část plnění poskytována poddodavatelem, seznam kontaktních údajů na osoby provádějící plnění za poddodavatele. Nájemce je oprávněn průběh plnění realizovaný poddodavatelem řešit napřímo s jeho pracovníky a pronajímatel není oprávněn tuto komunikaci s poddodavatelem či jeho pracovníky jakkoliv omezovat nebo mařit.
12. Pronajímatel je povinen v případě, že k plnění podle této smlouvy použije poddodavatele, zapracovat do smlouvy s tímto poddodavatelem závazek poddodavatele dodržovat v plném rozsahu ujednání mezi nájemcem a pronajímatelem a nejednat v rozporu s požadavky nájemce na pronajímatele podle této smlouvy.

Nesplnění kterékoliv povinnosti pronajímatele uvedené v tomto odstavci je považováno za podstatné porušení smlouvy.

1. Pronajímatel je povinen mít po dobu účinnosti této smlouvy uzavřeno pojištění pro případ vzniku odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s plněním této smlouvy, a to s pojistným plněním ve výši nejméně 5 mil. Kč.

Pronajímatel se zavazuje, že pojištění v uvedené výši a rozsahu zůstane účinné po celou dobu účinnosti této smlouvy, a do 5 pracovních dnů od výzvy nájemce je pronajímatel povinen toto nájemci prokázat.

Nesplnění kterékoliv povinnosti pronajímatele uvedené v tomto odstavci je považováno za podstatné porušení smlouvy.

1. Dojde-li u pronajímatele k výskytu bezpečnostních incidentů vzniklých v souvislosti s plněním této smlouvy, zavazuje se pronajímatel o těchto bezpečnostních incidentech bezodkladně informovat nájemce. Pronajímatel se dále zavazuje oznamovat nájemci bezodkladně podezření na jakékoliv zranitelnosti bezpečnosti informací.
2. Pronajímatel se zavazuje informovat nájemce o významné změně ovládání pronajímatele. Ovládáním se rozumí vliv, ovládání či řízení dle § 71 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů či ekvivalentní postavení, a to do 5 pracovních dnů od uskutečnění této změny.
3. Pronajímatel se zavazuje informovat nájemce o změně vlastnictví či oprávnění nakládat se zásadními aktivy využívanými pronajímatelem k plnění této smlouvy, a to do 5 pracovních dnů od uskutečnění této změny.

Článek VII.

Technická podpora

1. Technická podpora pronajímatele představuje zejména nepřetržitou pohotovostní službu při ohlašování poruch či změn, včetně řešení provozních problémů nájemce, čímž bude zaručena maximální funkčnost předmětu nájmu.
2. Poruchy či jiné provozní problémy bude nájemce ohlašovat prostřednictvím svých pověřených zástupců pronajímateli, a to e-mailem na adresu: ***………………...(doplní dodavatel)*** nebo telefonicky na telefonní číslo: ***………………...(doplní dodavatel)*** s následným potvrzením e-mailem na výše uvedenou e-mailovou adresu.
3. V případě změny telefonního čísla nebo e-mailové adresy v odstavci 2 tohoto článku je pronajímatel povinen neprodleně tuto změnu nájemci písemně oznámit, bez nutnosti uzavření dodatku k této smlouvě. Změna je vůči nájemci účinná až dnem jejího oznámení.
4. Pronajímatel je oprávněn provést plánované přerušení provozu optických vláken nejvýše 2x v roce, a to na dobu nejvýše 10 hodin s tím, že alespoň celá jedna nezávislá trasa bude vždy plně funkční. Toto přerušení je pronajímatel povinen ohlásit nájemci nejméně 20 pracovních dnů předem.
5. Povinnost pronajímatele zajistit nepřetržitý provoz všech optických vláken je splněna, pokud dojde jen k jedné poruše za 6 měsíců a pokud doba trvání poruchy nepřekročí 30 minut. Za jednu poruchu se považuje porucha maximálně na jednom vlákně. Za jednu poruchu se nepovažuje ani případ, kdy ve stejném okamžiku dojde k poruše na více vláknech.
6. Za poruchu se považuje také:

- jakékoliv zvýšení útlumu optického vlákna nad hodnotu 7,50 dB *(*při měření na vlnové délce 1550 nm),

- změna chromatické disperze optického vlákna o 10 % a více oproti hodnotě, která byla naměřena při převzetí předmětu nájmu a je uvedena v měřícím předávacím protokolu.

7) V případě poruchy jednoho nebo více optických vláken v jedné nezávislé trase (nepostihující obě nezávislé trasy současně) se pronajímatel zavazuje zajistit opravu takové poruchy do 48 hodin od řádného ohlášení poruchy nájemcem.

1. V případě poruchy postihující jedno nebo více optických vláken v obou nezávislých trasách současně se pronajímatel zavazuje zajistit opravu alespoň jedné trasy do 12 hodin od řádného nahlášení poruchy nájemcem.

Článek VIII.

Smluvní pokuty, úrok z prodlení

1. V případě prodlení pronajímatele ve lhůtě předání předmětu nájmu nájemci podle čl. II odst. 1 vznikne nájemci za každé nepředané optické vlákno nárok na smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý den prodlení.
2. V případě nedodržení povinnosti zajistit nepřetržitý provoz podle čl. VII odst. 5 vznikne nájemci nárok na smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každou započatou hodinu trvání prokázané poruchy na každém jednotlivém optickém vlákně. V případě prodlení ve lhůtě pro provedení opravy stanovené v čl. VII odst. 7 se smluvní pokuta za nedodržení povinnosti zajistit nepřetržitý provoz zvyšuje na 20.000 Kč za každou započatou hodinu trvání poruchy po uplynutí stanovené lhůty. V případě prodlení ve lhůtě pro provedení opravy stanovené v čl. VII odst. 8 se smluvní pokuta za nedodržení povinnosti zajistit nepřetržitý provoz zvyšuje na 30.000 Kč za každou započatou hodinu trvání poruchy po uplynutí stanovené lhůty.
3. V případě překročení lhůty stanovené pro plánované přerušení provozu optických vláken podle čl. VII odst. 4 vznikne nájemci nárok na smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každou hodinu překročení.
4. V případě porušení povinností pronajímatele podle čl. VI odst. 8, odst. 10 až 12 a čl. IX odst. 1 je nájemce oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč za každé jednotlivé porušení.
5. V případě prodlení nájemce s placením daňových dokladů, je pronajímatel oprávněn účtovat úrok z prodlení podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb.
6. Smluvní pokutou není dotčen nárok na náhradu škody.

Článek IX.

Mlčenlivost, bezpečnostní požadavky nájemce

1. Pronajímatel se zavazuje zajistit, že veškeré osoby podílející se na plnění dle této smlouvy zachovají mlčenlivost o všech skutečnostech, se kterými se seznámí v průběhu plnění této smlouvy a které nejsou veřejně dostupné. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení platnosti smlouvy.
2. Pracovníci či poddodavatelé pronajímatele a jejich pracovníci smí používat informace získané v souvislosti s plněním dle této smlouvy výhradně pro účely plnění této smlouvy. Dostane-li se kterákoliv z osob uvedených v tomto odstavci v průběhu plnění do kontaktu s údaji nájemce vyplývajícími z jeho provozní činnosti, zavazuje se tyto údaje nezneužít, nezměnit ani nijak nepoškodit, neztratit či neznehodnotit.
3. Pronajímatel se zavazuje zajistit, aby jeho pracovníci či poddodavatelé pronajímatele a jejich pracovníci v plném rozsahu dodržovali bezpečnostní požadavky nájemce uvedené v příloze č. 3 této smlouvy.
4. Nesplnění kterékoliv povinnosti pronajímatele uvedené v tomto článku je považováno za podstatné porušení smlouvy.

Článek X.

Odstoupení od smlouvy

1. Poruší-li kterákoliv smluvní strana podstatným způsobem závazky vyplývající z této smlouvy, má druhá strana právo odstoupit od této smlouvy, a to i v části, prostřednictvím písemného odstoupení. Takové odstoupení je účinné dnem jeho doručení druhé straně.
2. Za podstatné porušení smlouvy smluvní strany považují zejména:
   1. případy v této smlouvě výslovně zmíněné;
   2. prodlení pronajímatele s předáním předmětu nájmu delším než 30 dnů;
   3. pokud pronajímatel poruší více než dvakrát za rok povinnost zajistit nepřetržitý provoz všech optických vláken;
   4. a prodlení nájemce s úhradou ceny plnění dle této smlouvy delší než 30 dnů.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že nájemce je oprávněn kdykoliv v průběhu insolvenčního řízení zahájeného na majetek pronajímatele odstoupit od této smlouvy.
4. Nájemce je dále oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud dojde k významné změně kontroly nad pronajímatelem, přičemž kontrolou se rozumí vliv, ovládání či řízení dle § 71 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů či ekvivalentní postavení nebo dojde ke změně vlastnictví či oprávnění nakládat se zásadními aktivy využívanými pronajímatelem k plnění této smlouvy a tato změna bude nájemcem vyhodnocena jako bezpečnostní riziko ve smyslu ZKB a/nebo VKB.

**Článek XI.**

**Uveřejnění smlouvy a výše skutečně uhrazené ceny**

1. Pronajímatel si je  vědom zákonné povinnosti nájemce uveřejnit na svém profilu tuto smlouvu včetně všech jejích případných změn a dodatků a výši skutečně uhrazené ceny za plnění této smlouvy.
2. Profilem nájemce je elektronický nástroj, prostřednictvím kterého nájemce, jako veřejný zadavatel, dle ZZVZ uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám způsobem, který umožňuje neomezený a přímý dálkový přístup, přičemž profilem nájemce v době uzavření této smlouvy je <https://ezak.cnb.cz/>.
3. Povinnost uveřejňování dle tohoto článku je nájemci uložena § 219 ZZVZ.
4. Uveřejňování bude prováděno dle ZZVZ a příslušného prováděcího předpisu.

**Článek XII.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, přičemž plnění dle této smlouvy bude zahájeno na písemnou výzvu nájemce doručenou pověřeným osobám pronajímatele.

2) Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných, chronologicky číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, vyjma případů výslovně zmíněných v této smlouvě.

3) Smlouva je uzavřena podle občanského zákoníku. Právní vztahy smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

4)  Dojde-li za dobu účinnosti této smlouvy ke změnám ZKB a/nebo VKB takového charakteru a rozsahu, že s nimi nebude tato smlouva v souladu, zavazují se smluvní strany uzavřít písemný dodatek k této smlouvě, jehož předmětem bude úprava či doplnění práv a povinností smluvních stran nezbytných k nápravě tohoto stavu, a to bez zbytečného odkladu poté, co legislativní změny ZKB a/nebo VKB nabydou platnosti.

5) Tato smlouva je sepsána v českém jazyce. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami vztahující se k této smlouvě bude probíhat v českém (slovenskému) jazyce, nebude-li smluvními stranami v konkrétním případě dohodnuto jinak.

6) Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

7) Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 2 stejnopisy a pronajímatel 1 stejnopis.

**Přílohy:**

č. 1 - Specifikace technických parametrů optických vláken

č. 2 - Specifikace vedení obou nezávislých optických tras ***(bude doplněno z nabídky vybraného dodavatele dle bodu 8.3.3. ZD)***

č. 3 – Bezpečnostní požadavky ČNB

V Praze dne: …………… 2020 V Praze dne: …………….. 2020

Za nájemce: Za pronajímatele:

…………………………………. ………………………………….

Ing. Milan Zirnsák ***(doplní dodavatel)***

ředitel sekce informatiky

…………………………………

Ing. Zdeněk Virius

ředitel sekce správní

**Příloha č. 1**

**Specifikace technických parametrů optických vláken**

Předmětem smlouvy je dlouhodobý pronájem čtyř nenasvícených optických vláken vedených ve dvou nezávislých trasách A a B (v každé trase jsou umístěna 2 optická vlákna) za účelem propojení budovy ústředí a budovy Zličín.

Uvedené trasy se v celém vedení nesmí nikde sbíhat (nesmí docházet k jejich fyzickému souběhu). To platí i pro zavedení tras do lokalit budovy ústředí i budovy Zličín, kde budou pro vstup do budovy vytvořeny dva nezávislé prostupy (viz příloha č. 2 smlouvy).

Útlum kteréhokoliv vlákna mezi ukončujícími body/konektory (viz následující věta) měřený na vlnové délce 1550 nm nesmí přesáhnout hodnotu 7,50 dB.

Vlákna musí být ukončena:

* v budově ústředí v místnosti označené 2P333,
* v budově Zličín v místnosti označené 114 - 1. nadzemní podlaží.

Koeficient chromatické disperze kteréhokoliv vlákna (G.652) pro vlnovou délku 1550 nm nesmí přesáhnout 18,0 ps/nm.km a pro vlnovou délku 1310 nm nesmí přesáhnout 3,5 ps/nm.km.

Ukončující konektory na obou koncích všech vláken budou typu E2000 (zajistí pronajímatel).

Vlákna v trasách musí být v celé své délce svařená.

Všechna vlákna použitá pro propojení musí odpovídat specifikaci ITU-T G.652.

**Příloha č. 2**

**Specifikace vedení obou nezávislých optických tras**

***(bude doplněno z nabídky vybraného dodavatele dle bodu 8.3.3. ZD)***

**Příloha č. 3**

**Bezpečnostní požadavky ČNB**

1. Pronajímatel odpovídá za to, že do objektů objednatele (dále jen „ČNB“) budou vstupovat nebo vjíždět pouze ti jeho pracovníci, kteří jsou jmenovitě uvedeni v písemném seznamu schváleném ČNB (dále jen „seznam“). Tato povinnost se vztahuje i na posádky vozidel pronajímatele vjíždějících do garáží ČNB za účelem složení a naložení nákladu. Seznam pronajímatel předloží ČNB nejpozději den před zahájením prací.
2. Seznam bude obsahovat tyto položky: jméno, příjmení a číslo průkazu totožnosti každého z pracovníků pronajímatele. Pronajímatel se zavazuje zajistit, aby všichni jeho pracovníci uvedení v seznamu byli ještě před předložením seznamu ČNB proškoleni o podmínkách zpracování osobních údajů a o právech subjektů údajů ve smyslu obecného nařízení o ochraně osobních údajů - Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“). Pronajímatel se zejména zavazuje, že všichni jeho pracovníci uvedení v seznamu budou nejpozději do okamžiku předložení seznamu ČNB poučeni:
3. o tom, že pronajímatel předá jejich osobní údaje v rozsahu: jméno, příjmení a číslo průkazu totožnosti České národní bance, sídlem Na Příkopě 28, Praha 1 v rámci plnění této smlouvy, a to za účelem ochrany práv a oprávněných zájmů ČNB (zajištění evidence osob vstupujících do budovy ČNB z důvodu ochrany majetku a osob a správy přístupového systému ČNB);
4. o veškerých právech subjektu údajů, která mohou uplatnit vůči pronajímateli a ČNB, zejména o právu na přístup k osobním údajům, které jsou o nich zpracovávány, právu na námitku proti zpracování osobních údajů, právu požadovat nápravu situace, která je v rozporu s právními předpisy, a to zejména formou zastavení nakládání s osobními údaji, jejich opravou, doplněním či odstraněním, jakož i o právu podat stížnost k Úřadu pro ochranu osobních údajů.
5. Za poučení svých pracovníků ponese pronajímatel vůči ČNB následně odpovědnost. V případě nesplnění povinnosti podle bodu 2. nahradí pronajímatel újmu, která v souvislosti s uvedeným ČNB vznikne, a to včetně případné nemajetkové újmy vzniklé poškozením dobrého jména a dobré pověsti, újmy vzniklé v důsledku postihu pravomocně uloženého ČNB správním nebo jiným k tomu oprávněným orgánem veřejné moci a újmy vzniklé ČNB v důsledku úspěšného uplatnění práv pracovníků pronajímatele vůči ČNB.
6. Požadavky na případné doplňky a změny schváleného seznamu je nutno neprodleně oznámit ČNB. Případné doplňky a změny seznamu podléhají schválení ČNB. Osoby neschválené ČNB nemohou vstupovat do objektů ČNB, přičemž ČNB si vyhrazuje právo neuvádět důvody jejich neschválení.
7. Při příchodu do objektů ČNB pracovníci pronajímatele sdělí důvod vstupu, prokáží se osobním dokladem a podrobí se bezpečnostní kontrole. Osoby, které nejsou uvedeny v seznamu, nebudou do objektů ČNB vpuštěny.
8. Schválení pracovníci pronajímatele musí dbát pokynů bankovních policistů, které se týkají režimu vstupu, pohybu a vjezdu do objektu ČNB. Pracovníci pronajímatele budou do prostor ČNB vstupovat a v těchto prostorách se pohybovat v režimu návštěv, to znamená vždy pouze v doprovodu zaměstnance ČNB nebo zaměstnance referátu bankovní policie ČNB.
9. V případě mimořádné události se pracovníci pronajímatele musí řídit pokyny bankovních policistů nebo dozorujícího zaměstnance ČNB, a dále instrukcemi vyhlašovanými vnitřním rozhlasem ČNB.
10. Pracovníci pronajímatele nesmí vnášet do prostor ČNB nebezpečné předměty, jako jsou střelné zbraně, výbušniny apod. O tom, co je či není nebezpečný předmět, rozhodují bankovní policisté v souladu s vnitřními předpisy ČNB.
11. ČNB si vyhrazuje právo nevpustit do objektů ČNB pracovníka pronajímatele, který je zjevně pod vlivem alkoholu, drog nebo jiné omamné látky.
12. Bez písemného povolení ČNB je zakázáno fotografování a pořizování videozáznamů z interiéru objektů ČNB.
13. Ve všech prostorech objektů ČNB je přísný zákaz kouření a používání otevřeného ohně. O povolení práce se zvýšeným požárním nebezpečím požádá pronajímatel písemnou formou vždy nejpozději jeden pracovní den před zahájením prací dozorujícího zaměstnance ČNB. Dále se pracovníci pronajímatele musí zdržet poškozování či odcizování majetku ČNB, a dále i jakéhokoli nevhodného chování vůči zaměstnancům a návštěvníkům ČNB.
14. Pracovníci pronajímatele uvedení v seznamu se musí před započetím výkonu práce v objektech ČNB seznámit, ve smyslu předpisů o požární ochraně, bezpečnosti a hygieně práce, se specifiky daných objektů ČNB (např. způsob vyhlášení požárního poplachu, určení ohlašovny požáru, seznámení s únikovými cestami, poplachovými směrnicemi, evakuačním plánem, umístěním věcných prostředků požární ochrany apod.). ČNB je oprávněna kdykoliv podrobit kontrole kterékoliv pracovníka pronajímatele uvedeného na seznamu ohledně dodržování těchto předpisů a ustanovení.