

Evidenční číslo smlouvy ČNB: 92-084-19

Evidenční číslo dodatku č. 1 ČNB: 92-217-19

Evidenční číslo dodatku č. 2 ČNB: 92-299-19

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

ze dne 29. 7. 2019 (dále jen „smlouva“)

Česká národní banka

Na Příkopě 28

115 03 Praha 1

zastoupená: Ing. Zdeňkem Viriusem, ředitelem sekce správní

a

Ing. Pavlem Veselkou, ředitelem odboru technického

IČO: 48136450

DIC: CZ48136450

(dále jen „objednatel“ či „ČNB“)

a

MT-haus s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 239060

Bartoškova 1368/4

140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupená: Michalem Tvrđým, jednatelem

IČO: 03880117

DIC: CZ03880117

(dále jen „zhotovitel“)

Preambule

Smluvní strany uzavřely dne 29.7.2019 smlouvu o dílo, ev. č. smlouvy ČNB: 92-084-19, ve znění dodatku č. 1, ev. č. dodatku č. 1 ČNB: 92-217-19, na úpravu prostorů ve vloženém patře objektu ČNB, na adrese Na Příkopě 24/860, Praha 1, na jednací místnosti (dále jen „dílo“).

Na základě skutečností zjištěných v průběhu provádění díla vznikla potřeba provést dílčí práce a dodávky v rámci architektonicko-stavebního řešení (ASŘ) odlišným způsobem od projektové dokumentace. Z tohoto důvodu smluvní strany v souladu s čl. III odst. 4 smlouvy přistupují k zúžení a rozšíření rozsahu vybraných dodávek a prací. Předmětné změny jsou podrobně specifikovány a vyčísleny v první části cenové tabulky, která tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

Dále v průběhu provádění díla vyšla najevo potřeba provedení úpravy rozvodu chladu v MP117, která nebyla součástí projektové dokumentace. Bez provedení této úpravy by ale zhotovitel nemohl zprovoznit a vyzkoušet 3 ks cirkulačních chladících jednotek, které tvoří součást díla. Předmětné vícepráce jsou podrobně specifikovány a vyčísleny v druhé části cenové tabulky, která tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

Z důvodu víceprací dle předchozího odstavce je současně nezbytné prodloužit lhůtu pro předání díla do 30.12.2019.

Na základě výše uvedeného smluvní strany přistupují ke změně smlouvy dle dále uvedeného.

Článek I. Změny smlouvy

1. Lhůta pro předání dokončeného díla uvedená v článku II odst. 1 písm. e) smlouvy se posouvá do 30.12.2019 (bez kolaudace).
2. Cena za dílo uvedená v čl. III odst. 1 smlouvy se snižuje na 5 039 041,71 Kč bez DPH.
3. Příloha č. 2 smlouvy se doplňuje o cenovou tabulku, která tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku, se specifikací a vyčíslením všech méněprací a víceprací dle tohoto dodatku, přičemž zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu se změnami vyplývajícími z této cenové tabulky.

Článek II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.
2. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.

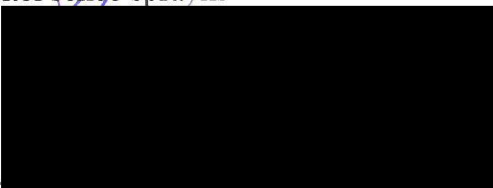
Příloha č. 1: Cenová tabulka – méněpráce, vícepráce

V Praze dne: 16. 12. 2019

Za objednatele:




Ing. Zdeněk Vírůs
ředitel sekce správní



Ing. Pavel Veselka
ředitel odboru technického

V Praze dne: 16. 12. 2019

Za zhotovitele:



Michal Tvrдый
jednatel MT-haus s.r.o.

ASŘ - změna rozsahu prací

S:	Úpravy prostorů ve vloženém patře
O:	Na Příkopě 860/24, Praha 1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
	Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce				1 925,00	
4	342012221RS2	Ozn T4, příčka SDK tl.100 mm, ocel.kce, 1x oplášt., RB 12,5mm, izolace tloušťky 70 mm, viz PD, Tabulky	m2	-27,50000	1 470,00	-40 425,00	Vlastní
	763111445	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2DF 12,5 TI 40 mm 100 kg/m3 EI 90 Rw 53 dB		27,50000	1 540,00	42 350,00	Kros
	Pozn.	Splnění akustických požadavků - nutnost použití dvojité opláštěných SDK příček					
	Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní				-21 870,00	
61	612100037RS2	Doplnění stucco lustra, u vybouraného otvoru na schodišti včetně úpravy podkladu žb stěny	m2	-2,70000	8 100,00	-21 870,00	Vlastní
	Pozn.	Snižení rozsahu					
	Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce				4 410,13	
19	631313511RS1	Betonová mazanina C20/25 s sítí KARI 100 X 100 mm, průměr 6 mm	m3	-3,27180	3 870,00	-12 661,87	Vlastní
	Pozn.	Nebylo třeba realizovat - mezi podestami nebyl výškový rozdíl, který by bylo třeba vyrovnat (VP814)					
21	632411107R00	Samonivelační stěrka Cemix, ruč.zpracování tl.7 mm	m2	44,00000	388,00	17 072,00	RTS
	Pozn.	Navýšení výměry - nerovnost podlah ve větším rozsahu, než bylo předpokládáno					
	Díl: 766	Konstrukce truhlářské				-25 280,00	
46	28349016RS1	D+M, Dvířka revizní piná SI 4060 rozměr 400x400 mm, ozn. RD1, viz PD Tabulka ost. výr.	kus	4,00000	1 010,00	4 040,00	Vlastní
	Pozn.	Navýšení počtu revizních otvorů					
48a	766492100RS2	Repase a oprava nátěru okna nad zákrytem (po demontáži zákrytu okna)	kpl	-1,00000	1 540,00	-1 540,00	Vlastní
	Pozn.	Zrušeno					
42	766121210RS1	D+M systém WC příčky vč. dveří ozn. K5, kompletizovaná, viz kpl PD Tabulka ostatních výrobků	kpl	-1,00000	43 000,00	-43 000,00	Vlastní

43	766 12-1210.	D+M systém WC příčky vč. dveří ozn. K5, kompletizovaná, viz PD Tabulka ostatních výrobků	kpl	-1,00000	25 400,00	-25 400,00	Vlastní
	763412113	Sanitární příčky do suchého prostředí, desky laminované tl 25 mm	m2	6,00000	4 850,00	29 100,00	Kros
	763412123	Dvěře sanitární přiček, desky laminované tl 25 mm, š do 800 mm, v do 2000 mm	kus	3,00000	3 840,00	11 520,00	Kros
	Pozn.	Vzhledem k úpravě rozměrů a nutnosti zadávat HPL desky (výrobek K5) s předstihem do výroby, byla zvolena záměna za dřevotřískové laminované, které pro daný účel rovněž plně vyhovují.					
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				-3 500,00	
69	767995102RS2	D+M Výroba a montáž kov. atypických konstr., konzoly pro Z3 a Z4, včetně upevnění do zdi a nátěru	kpl	-1,00000	3 500,00	-3 500,00	Vlastní
	Pozn.	Zrušeny desky z umělého kamene - osazena samostatná umyvadla					
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				-16 456,58	
73	771570010RS1	D+M Dlažba z dlaždic keramických, replika stávající zámečkové dlažby, do tmele, viz PD, ozn. P4; samotnou zámečkovou dlažbu dodá objednatel ze svých zásob	m2	-5,74000	2 800,00	-16 072,00	Vlastní
74	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	-5,74000	55,00	-315,70	Vlastní
76	28323206RS1	D+M, Fólie PE	m2	-5,74000	12,00	-68,88	Vlastní
	Pozn.	VP814 Bylo zjištěno, že úprava podesty není nutná - předpokládány výškový rozdíl se nepotvrdil (netřeba realizovat zvýšení podesty, keramický obklad, schodišťový stupeň, doplnění soklu)					Vlastní
Díl:	772	Kamenné dlažby				-35 672,00	
79	772231414R00	Montáž a zhotovení otvorů pro umyvadlo, do desky z umělého kamene	ks	-2,00000	2 000,00	-4 000,00	RTS
80	592431032RS1	D - umělý kámen viz PD, Tabulky, ozn. Z3:2,50 viz PD, Tabulky, ozn. Z3:1,580	bm	-4,08000 -2,50000 -1,58000	5 900,00	-24 072,00	Vlastní
	Pozn.	Zrušeny desky z umělého kamene - osazena samostatná umyvadla					
81	771411015RS1	D+M, sokl (viz P4) v. cca 200 mm, umělý kámen - replika, stávajícího soklu bez požlábků, viz. PD, Tabulka podlah	m	-8,00000	950,00	-7 600,00	Vlastní
	Pozn.	VP814 Bylo zjištěno, že úprava podesty není nutná - předpokládány výškový rozdíl se nepotvrdil (netřeba realizovat zvýšení podesty, keramický obklad, schodišťový stupeň, doplnění soklu)					

Díl:	776	Podlahy povlakové				23 094,90
82	776511820RT1	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou, z ploch nad 20 m2	m2	13,10000	100,00	1 310,00 RTS
84	776551000R00	Lepení povlakových podlah z pásů korkových VP408B:13,00 VP401	m2	13,10000 -13,00000 26,10000	345,00	4 519,50 RTS
85	28410104RS1	D-Korkové linoleum (Marmoleum), viz PD, Tabulka podlah, ozn. P2	m2	13,10000	1 250,00	16 375,00 Vlastní
86	776981115RS1 Pozn.	D+M Pás lino kolem stěny, š. 70 mm V místnosti VP408B ponechána stávající podlahová krytina (stav nevyžaduje výměnu), v místnosti VP401 bylo zjištěno poškození podlahové krytiny od zatížení regalovým systémem - nutnost výměny.	m	6,36000	140,00	890,40 Vlastní

Přípočty a odpočty ASŘ celkem

-73 348,55

Ceny ASŘ dle smluvního rozpočtu a dle ceníku KROS - ověřil
Ing. Černý

Vícepráce - Úpravy rozvodu chladu v MP117

Přepojení dvou samostatných podstropních jednotek Carrier v MP117 tak aby byly napájeny z jedné společné odbočky (P+Z) se společnou regulací.

Uvolněná odbočka(P+Z) bude využita pro připojení větve vedoucí podhledem nájemní jednotky ve VP (Kochoco) jejíž zakončení je ve zdvojené podlaže MP117. Napojení bude stejným materiálem jako již provedená příprava (třívrstvé potrubí typu Al – Pex, výrobce Uponor). Potrubí musí být izolováno parotěsnou kaučukovou izolací.

Potrubí UPONOR MLC 32x3, vč. objímek, závěsů, montáže	m	18,00	252,45	4 544,10
Potrubí UPONOR MLC 25x2.5, vč. objímek, závěsů, montáže	m	6,00	224,75	1 348,50
Tvarovky UPONOR MLC	kpl	1,00	6 750,00	6 750,00
Tepelná izolace Kaučuk tl. 19mm pro potrubí 32	m	18,00	98,55	1 773,90
Tepelná izolace Kaučuk tl. 19mm pro potrubí 25	m	6,00	91,85	551,10

Teplná izolace tvarovky (kolena, armatury, přechody) + režie	kpl	1,00	3 274,00	3 274,00
Vypouštěcí kohout	ks	2,00	101,25	202,50
Závitové přechody, šroubení, tvarovky ostatní materiál	kpl	1,00	1 789,00	1 789,00
Vypuštění a napuštění dotčené části v nezbytném rozsahu	kpl	1,00	607,50	607,50
Demontáž stávajícího rozvodu v nezbytném rozsahu	kpl	1,00	1 350,00	1 350,00
Doprava a přesuny hmot	kpl	1,00	810,00	810,00
Tlaková zkouška	kpl	2,00	641,25	1 282,50

Celkem

24 283,10

Cena v místě plnění obvyklá - ověřil Ing. Marhoul

Celková cen bude snížena o

-49 065,45