

SMLOUVA

o poskytování bezpečnostních služeb

uzavřená v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Smluvní strany

Loomis Czech Republic a.s.

Zápis proveden v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 17852.

Sídlo: Sezemická 2853/4

Praha 9, Horní Počernice, PSČ 193 00

Zástupce: p. Martin Pekárek - ředitel společnosti a člen představenstva na základě plné moci

IČO: 26110709

DIČ: CZ26110709

Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s. – Praha 4

Číslo účtu: 5271192/0800

(dále „dodavatel“)

a

Česká národní banka

Sídlo: Na Příkopě 28, 110 00 Praha 1

Zástupce: Ing. Zdeněk Virius, ředitel sekce správní

a

Ing. Martin Kříž, ředitel odboru bankovní bezpečnosti a krizového řízení sekce správní

IČO: 48136450

DIČ: CZ48136450

(dále „zákazník“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o poskytování bezpečnostních služeb

I. Předmět smlouvy

Dodavatel má od zákazníka na základě jiné smlouvy pronajaty nebytové prostory situované ve střeženém objektu specifikovaném v Příloze č. 2. Střežení tohoto objektu a další bezpečnostní služby zajišťuje dodavatel především pro své potřeby. S ohledem na to, že zákazník užívá část střeženého objektu a využívá část bezpečnostních služeb, dohodly se smluvní strany na tom, že zákazník bude dodavateli hradit úplatu podle čl. IV odst. 1. V rámci ostrahy střeženého objektu bude dodavatel provádět bezpečnostní služby ostrahy objektu včetně zajištění recepční služby, pořádkové služby, monitoringu poplachového zabezpečovacího a tísňového systému (dále jen „PZTS“), elektrického požárního systému (dále jen „EPS“) a správy technicko-bezpečnostních systémů podle specifikace uvedené v Příloze č. 3 této smlouvy, a to za podmínek a v rozsahu stanovených touto smlouvou. Zákazník se zavazuje řádně a včas platit dodavateli dohodnutou úplatu.

II. Vymezení pojmů

II. 1 „Ostrahou objektu“ se rozumí zajištění ochrany života a zdraví zaměstnanců a klientů zákazníka a dodavatele a ochrana objektu, jeho vnitřních prostor, zde umístěného majetku zákazníka a majetku klientů po dobu jejich přítomnosti v objektu, před jejich odcizením krádeží nebo loupeží, ztrátou, poškozením nebo zničením.

II. 2 „Oprávnění zaměstnanci“ jsou zaměstnanci zákazníka a dodavatele oprávnění projednávat obchodní a provozní podmínky plnění předmětu smlouvy v mezích stanovených smlouvou. Seznam těchto osob je uveden v Příloze č. 1 této smlouvy.

III. Rozsah a doba plnění

III. 1 Dodavatel se zavazuje provádět sjednanou ostrahu objektu za podmínek specifikovaných v této smlouvě a nejméně v rozsahu stanoveném v Příloze č. 3, po celou dobu účinnosti této smlouvy.

III. 2 Dodavatel se zavazuje provádět ostrahu objektu zákazníka ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.

IV. Cena a způsob úhrady služeb

IV. 1 Úhrada zákazníka za provádění ostrahy objektu dle článku I. byla dohodou smluvních stran sjednána jako měsíční paušální cena ve výši 15 000,- Kč.

IV. 2 Paušální cena uvedená v předchozím odstavci byla sjednána bez daně z přidané hodnoty, která bude k ceně účtována v zákonné výši.

IV. 3 Cenu za provádění ostrahy objektu bude dodavatel zákazníkovi fakturovat 1x za kalendářní měsíc, a to vždy nejdříve k 1. dni a nejpozději do 15. dne následujícího kalendářního měsíce.

IV. 4 Každá jednotlivá fakturace za služby je splatná nejpozději do 14 dnů od doručení daňového dokladu zákazníkovi. V případě prodlení zákazníka s úhradou ceny je zákazník povinen uhradit dodavateli úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.

IV. 5 Dodavatel je oprávněn navrhnout změnu ceny v návaznosti na vývoj indexu cen tržních služeb, konkrétně kód 80 - Bezpečnostní a pátrací služby, stejné období předchozího roku = 100, sloupec „Průměr od počátku roku“, a to průměr za předchozí kalendářní rok, který vyhláší Český statistický úřad. Ceny mohou být zvýšeny maximálně o částku odpovídající předmětné roční inflaci. Úprava ceny bude provedena formou dodatku ke smlouvě a nabývá účinnosti dnem účinnosti dodatku.

IV. 6 Daňový doklad bude vedle náležitostí stanovených zákonem o DPH a § 435 občanského zákoníku obsahovat i evidenční číslo smlouvy zákazníka. V případě, že daňový doklad bude postrádat některou z těchto náležitostí nebo bude obsahovat chybné údaje, je zákazník oprávněn vrátit vadný daňový doklad dodavateli. Nová lhůta splatnosti začíná běžet dnem doručení bezvadného daňového dokladu. Daňový doklad zašle dodavatel na adresu:

Česká národní banka
Na Příkopě 28
110 00 Praha 1 nebo elektronická adresa faktury@cnb.cz.

V. Odpovědnost za škodu

V. 1 Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými obecně závaznými právními předpisy, zejména ustanovením § 2894 občanského zákoníku s výjimkami uvedenými v této smlouvě.

V. 2 Dodavatel se zavazuje být pro účely předmětu plnění po celou dobu účinnosti této smlouvy řádně pojištěn pro případ vzniku odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s plněním této smlouvy, a to s pojistným plněním ve výši nejméně 550 000 000 Kč. Dodavatel během trvání této smlouvy bez souhlasu zákazníka neukončí ani podstatným způsobem nezmění rozsah této své pojistné smlouvy. Dodavatel odpovídá za dodržení svých pojistných podmínek a zavazuje se na výzvu zákazníka prokázat existenci tohoto pojištění, a to do pěti pracovních dnů od obdržení výzvy zákazníka.

V. 3 Dodavatel neodpovídá za škodu, pokud byla způsobena zákazníkem nebo osobou jednající jménem zákazníka, a to jak úmyslně (např. trestným činem), tak nedbalostně (např. nedodržením bezpečnostních podmínek a pokynů dodavatele). Dodavatel neodpovídá za škodu vzniklou neposkytnutím potřebné součinnosti zákazníkem. Dodavatel neodpovídá za nepřímou škodu (ztrátu trhu, výnosů, přerušení výroby), ušlý zisk, poškození dobrého jména zákazníka, pokud nebudou kryty jeho pojištěním.

V. 4 Žádná ze smluvních stran nebude odpovědná za porušení smluvních povinností, které bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

V. 5 Jestliže plnění závazků dodavatele vyplývajících ze smluvního vztahu bude porušeno, znemožněno, znehodnoceno nebo opožděno okolnostmi vylučující odpovědnost, bude dodavatel zproštěn výkonu svých smluvních povinností na takovou dobu, po kterou bude taková překážka trvat. Po tuto dobu nemá dodavatel nárok na úhradu ceny za provádění ostrahy objektu dle čl. IV. této smlouvy. Dodavatel je v takovém případě povinen podle možností vyrozumět neprodleně zákazníka o vzniku takové překážky i o jejím zániku.

V. 6 Dodavatel a zákazník si vzájemně odpovídají za škody, které by druhé smluvní straně vznikly prokazatelným únikem informací specifikovaných v čl. VII. 1 smlouvy.

VI. Organizační zajištění předmětu služeb

VI. 1 Zajišťování ostrahy objektu se řídí obecně závaznými právními předpisy, odpovídajícími vnitřními předpisy dodavatele a touto smlouvou. Dodavatel podpisem této smlouvy prohlašuje, že byl seznámen se všemi právy a povinnostmi, které mu vyplývají ze zákaznickem protokolárně předaných technických manuálů a bezpečnostních předpisů.

VI. 2 Všechny tyto materiály a dokumenty musí být průběžně udržovány ve vzájemném souladu.

VI. 3 Počet oprávněných zaměstnanců dodavatele a zákazníka musí být stanoven tak, aby za všech okolností kdykoliv umožnil vzájemnou komunikaci obou smluvních stran.

VI. 4 Oprávnění zaměstnanci dodavatele a zákazníka budou ve vzájemném styku řešit veškeré provozní otázky, vztahující se k plnění předmětu služeb a jejich vzájemným jednáním bude dohodnuto praktické provozní zajištění předmětu služeb, respektující tuto smlouvu i místní podmínky a potřeby.

VI. 5 Dodavatel a zákazník jsou povinni si navzájem neprodleně písemně sdělovat veškeré změny, týkající se okruhu oprávněných zaměstnanců, a to na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy.

VII. Povinnosti smluvních stran

VII. 1 Dodavatel a zákazník jsou povinni:

- a) zajišťovat průběžně potřebnou součinnost k zajištění řádného plnění této smlouvy, v zájmu plnění předmětu této smlouvy vzájemně spolupracovat, koordinovat svoji činnost a vzájemně si neprodleně vyměňovat informace, které by mohly jakkoliv ovlivnit poskytování služeb dle této smlouvy a informace relevantní pro zkvalitňování služeb dodavatele a prevenci všech druhů škod,
- b) zachovávat vůči třetím stranám mlčenlivost o skutečnostech obchodních, technického, personálního, bezpečnostního, organizačního nebo jiného interního charakteru, se kterými se při naplňování předmětu této smlouvy seznámí, s výjimkou informací z běžně či veřejně dostupných zdrojů,
- c) v případě vzniku škody poskytnout veškerou součinnost potřebnou pro posouzení příčin vzniku škody, výše škody a následně pro likvidaci pojistné události. Jestliže došlo ke vzniku škody zřejmě z důsledku trestné činnosti, jsou smluvní strany povinny poskytnout potřebnou součinnost i orgánům činným v trestním řízení,
- d) s využitím technických, organizačních i administrativních prostředků vytvořit potřebná opatření k zamezení úniku informací o skutečnostech, na které se taková mlčenlivost vztahuje,
- e) vzájemně projednat operační postupy, které budou používány při ostraze objektu dle této smlouvy,
- f) přijmout jakékoliv opatření a provést jakoukoli kontrolu požadovanou zákonem č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosu z trestné činnosti a terorismu, ve znění pozdějších předpisů.

VII. 2 Dodavatel se zavazuje:

- a) provádět sjednanou ostrahu objektu v rozsahu a za podmínek specifikovaných v této smlouvě a v Příloze č. 3, po celou dobu účinnosti této smlouvy,
- b) provést instruktáž pověřených pracovníků zákazníka o operačních postupech používaných při ostraze objektu dle této smlouvy,
- c) zajistit vedení provozního deníku, do kterého bude zaznamenávat průběh služby, poplachové stavy a jejich řešení, plnění obchůzkové činnosti a veškeré nestandardní nebo mimořádné události související s výkonem ostrahy objektu. Zákazník má právo kontroly vedení provozního deníku a dodavatel je na základě výzvy zákazníka povinen provozní deník zákazníkovi poskytnout.
- d) zajistit, aby všichni jeho zaměstnanci provádějící činnosti podle této smlouvy svoji činnost vykonávali v rámci etického vystupování a komunikace a měli na sobě vždy čistý stejnokroj dodavatele, nebo společenský oděv s vyznačením loga dodavatele,
- e) na základě výzvy zákazníka potvrdit čestným prohlášením, že jeho zaměstnanci, kteří budou zajišťovat ostrahu objektu podle této smlouvy, nemají záznam v evidenci rejstříku trestů, jsou na základě provedeného psychologického vyšetření způsobilí pro výkon ostrahy objektů, jsou na základě lékařského potvrzení zdravotně způsobilí pro výkon ostrahy objektů, mají minimálně výuční list, jsou proškoleni ve znalosti předpisů BZOP a PO, jedná se o

zaměstnance s dostatečnou praxí a zkušenostmi v ostraze objektů a hovoří plynně českým jazykem,

- f) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

VII. 3 Zákazník se zavazuje:

- a) platit řádně a včas za provedené služby sjednanou cenu,
b) respektovat operační postupy dodavatele při ostraze objektu a nezasahovat do techniky a konkrétního výkonu bezpečnostních služeb,
c) jednat s dodavatelem o změně smluvních podmínek v případě, že dojde ze strany pojišťovny dodavatele k zásadní změně pojistných podmínek pojištění.

VIII. Reklamacie poskytovaných služeb

VIII. 1 Zákazník je oprávněn posoudit, zda kvalita poskytovaných služeb odpovídá požadavkům na obvyklou kvalitu a povinnostem poskytovatele dle této smlouvy. Na případné nedostatky neprodleně upozorní oprávněný zaměstnanec zákazníka uvedený v příloze č. 1 zaměstnance dodavatele oprávněné jednat v provozních záležitostech telefonicky a následně e-mailem. V upozornění rovněž udělí konkrétní pokyn k nápravě nedostatku. Uplatnit sankce dle této smlouvy vůči dodavateli je za zákazníka oprávněn ředitel odboru bankovní bezpečnosti a krizového řízení sekce správní zákazníka nebo jeho zástupce.

VIII. 2 Zjištěný nedostatek musí být odstraněn řádně a ve stanovené lhůtě. Zákazník je oprávněn požadovat smluvní pokutu za každý případ neodstranění zjištěného nedostatku služeb. Smluvní pokuta je stanovena ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každého zjištěného nedostatku zvlášť.

VIII. 3. V případě opakovaného zjištění nedodržování kvality plnění je dodavatel povinen na žádost zákazníka provést výměnu daného zaměstnance dodavatele vykonávajícího činnosti dle této smlouvy, a to v zákaznickem stanovené lhůtě.

VIII. 4 V případě porušení povinnosti dodavatele řešit zjištěnou nebo oznámenou mimořádnou událost bez zbytečného prodlení, je stanovena smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč za každý případ.

VIII. 5 Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování povinné smluvní straně.

VIII. 6 Smluvní pokuty nevylučují právo zákazníka na náhradu škody.

IX. Uveřejnění smlouvy

IX. 1 Dodavatel si je vědom zákonné povinnosti zákazníka uveřejnit na svém profilu tuto smlouvu včetně všech jejích případných změn a dodatků.

IX. 2 Profilem zákazníka je elektronický nástroj, prostřednictvím kterého zákazník, jako veřejný zadavatel dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“) uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám způsobem, který umožňuje

neomezený a přímý dálkový přístup, přičemž profilem zákazníka v době uzavření této smlouvy je: <https://ezak.cnb.cz>.

IX. 3 Povinnost uveřejnění této smlouvy včetně jejích změn a dodatků je zákazníkovi uložena § 147a ZVZ.

IX. 4 Uveřejnění bude provedeno dle ZVZ a příslušného prováděcího předpisu.

X. Závěrečná ustanovení

X. 1 Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou. V případě změny vlastníka střeženého objektu se smluvní strany zavazují zahájit alespoň 1 měsíc před změnou vlastnického práva ke střeženému objektu jednání o úpravě smlouvy v otázce rozsahu poskytovaných služeb, ceně a dalších částí.

X. 2 Tuto smlouvu mohou zákazník i dodavatel vypovědět i bez udání důvodu, výpovědní lhůta v tomto případě činí tři měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

X. 3 Smlouvu lze rovněž ukončit:

- a) písemnou dohodou na základě shodné vůle obou smluvních stran,
- b) odstoupením od smlouvy ze strany dodavatele nebo zákazníka v případě, že se zákazník a dodavatel nedohodnou na jednání ohledně bodů VI. 4, VII. 1, písm. a), e) a f) a X. 1 této smlouvy,
- c) odstoupením od smlouvy z kvalifikovaných důvodů.

Kvalifikovanými důvody pro odstoupení od smlouvy jsou ze strany zákazníka:

- a) prokazatelné neplnění rozsahu a úrovně služeb,
- b) podání insolvenčního návrhu dodavatelem, nevydání rozhodnutí insolvenčního soudu o insolvenčním návrhu na dodavatele do 3 měsíců ode dne zahájení insolvenčního řízení, vydání rozhodnutí o úpadku dodavatele ve smyslu § 136 zákona č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona (dále jen „insolvenční zákon“) insolvenčním soudem, zamítnutí insolvenčního návrhu insolvenčním soudem pro nedostatek majetku dodavatele, prohlášení konkursu na majetek dodavatele insolvenčním soudem nebo vstup dodavatele do likvidace,
- c) prokazatelné neoprávněné poskytování chráněných informací dodavatelem.

Kvalifikovanými důvody pro odstoupení od smlouvy jsou ze strany dodavatele:

- a) nezajištění nebo porušování smluvně dohodnutých podmínek pro řádný výkon služby.
- b) prokazatelné neoprávněné poskytování chráněných informací zákazníkem.
- c) prodlení s úhradou ceny plnění dle bodu IV. 4 této smlouvy delší než 15 dnů.

Odstoupení od smlouvy je účinné prvním kalendářním dnem měsíce následujícího ode dne doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

X. 4 Ustanovení této smlouvy lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemně uzavřených dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami, s výjimkou přílohy č. 1 této smlouvy, jejíž změna nemusí mít charakter dodatku, ale pouze formu písemného oznámení a připojení aktuální verze přílohy s uvedením její platnosti a účinnosti.

X. 5 Vzájemné spory budou řešeny vzájemným jednáním a dohodou k tomu určených oprávněných zaměstnanců smluvních stran. V případě, že nedejde k dohodě, bude případný spor rozhodován výlučně podle českého práva obecnými soudy v České republice.

X. 6 Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva a právní vztahy jí založené se řídí podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

X. 7 Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

X. 8 Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.

X. 9 Tato smlouva se sepisuje ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží zákazník a jedno vyhotovení obdrží dodavatel. Obě smluvní strany jsou oprávněny zhotovit počet kopií této smlouvy potřebných k jejímu plnění.

X. 10 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1.2.2014.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Seznam oprávněných zaměstnanců zákazníka a dodavatele

Příloha č. 2 – Harmonogram provádění ostrahy objektu

Příloha č. 3 – Specifikace poskytovaných služeb

Příloha č. 4 – Záznam o mimořádné události

Příloha č. 5 – Kniha výdeje klíčů se zvláštním režimem

V Praze dne 20.1.2014

.....
Ing. Zdeněk Vírius
 ředitel sekce správní
 Česká národní banka

.....
Ing. Martin Kříž

ředitel odboru bankovní bezpečnosti
 a krizového řízení sekce správní

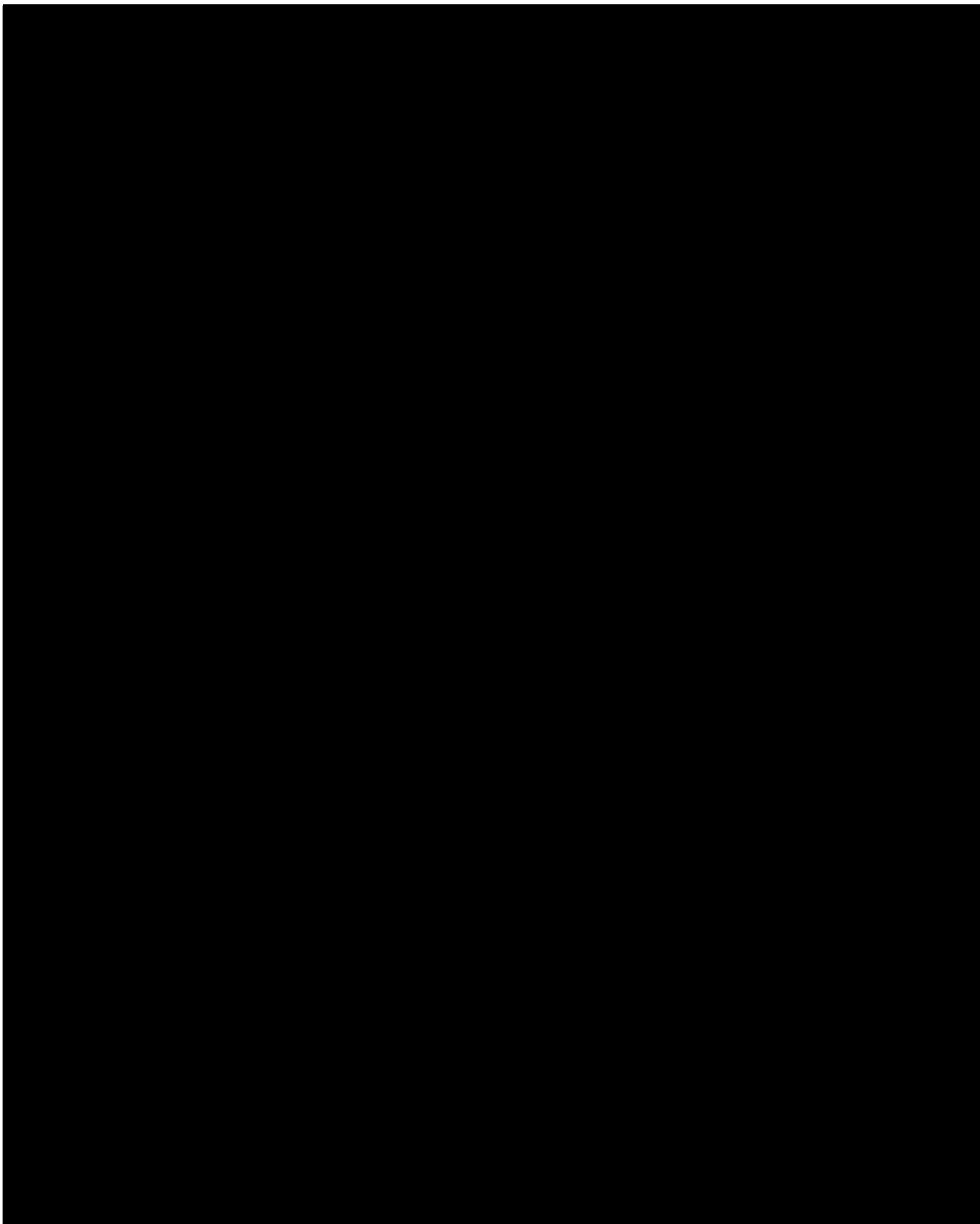
ČNB ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA
 Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1
 45

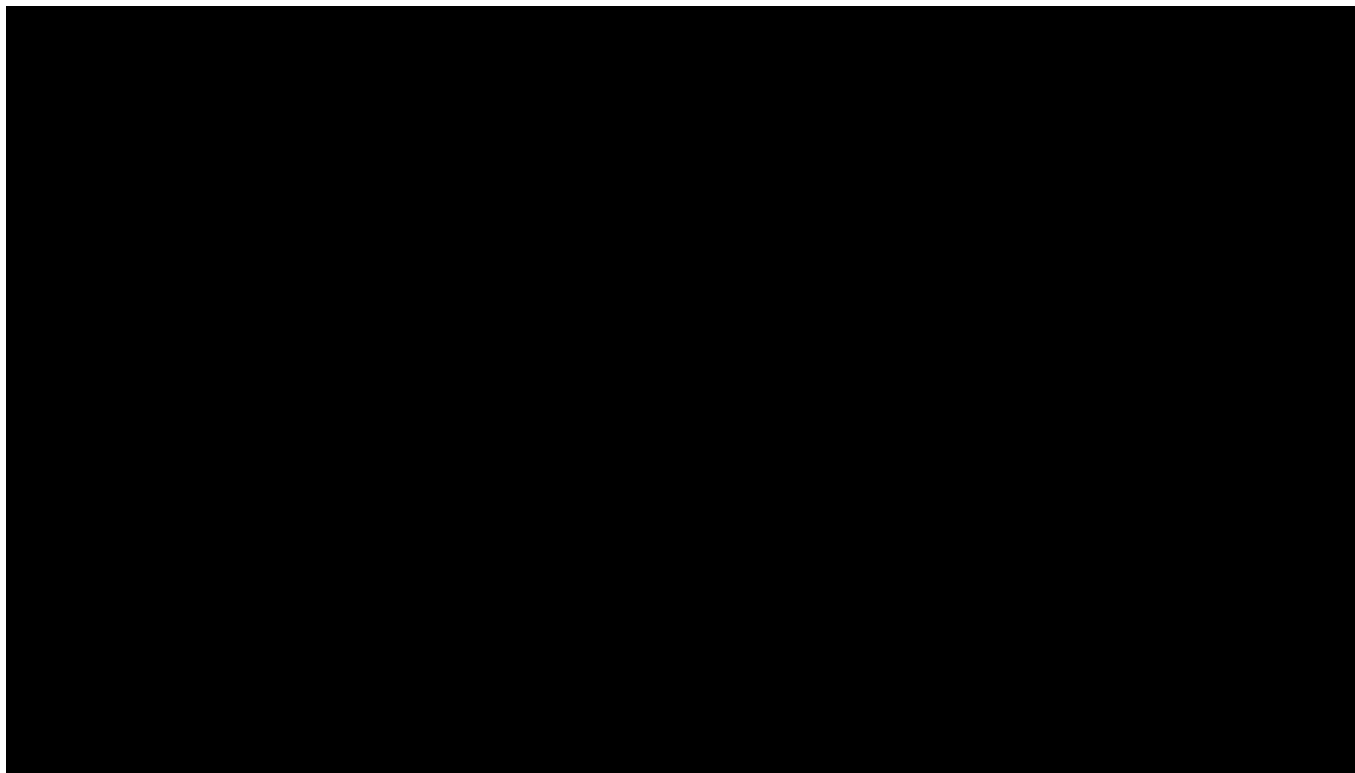
V Praze dne 29.1.2014

.....
Martin Pekárek
 ředitel společnosti a člen představenstva
 Loomis Czech Republic a.s.
 na základě plné moci
Loomis Czech Republic a.s.
 IČ: 26110709, DIČ: CZ26110709
 obchodní úsek (2)
 Sezemická 2853/4
 193 00 Praha 9 - Horní Počernice

Příloha č. 1

Seznam oprávněných zaměstnanců zákazníka a dodavatele





Příloha č. 2

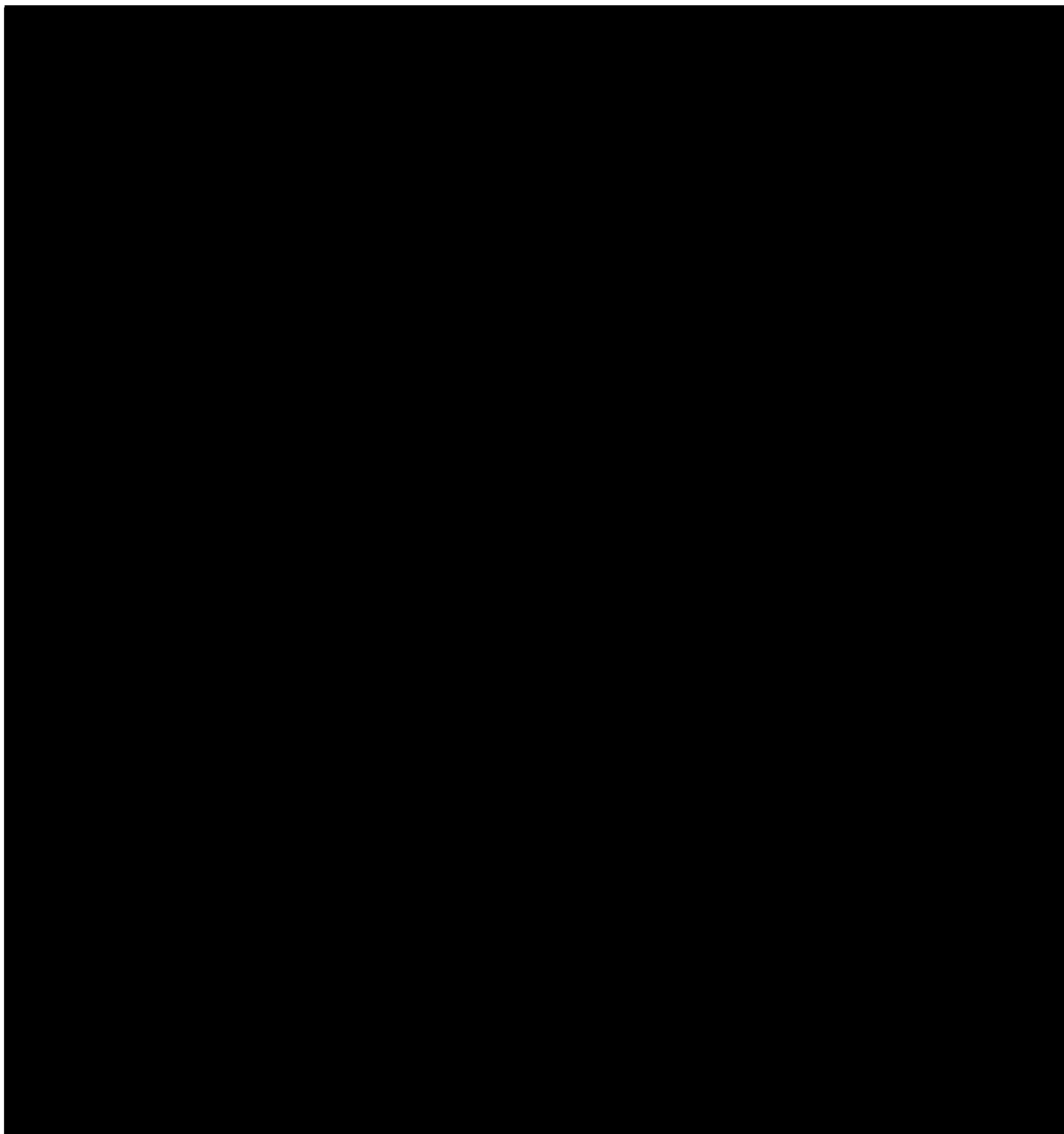
Harmonogram provádění ostrahy objektu

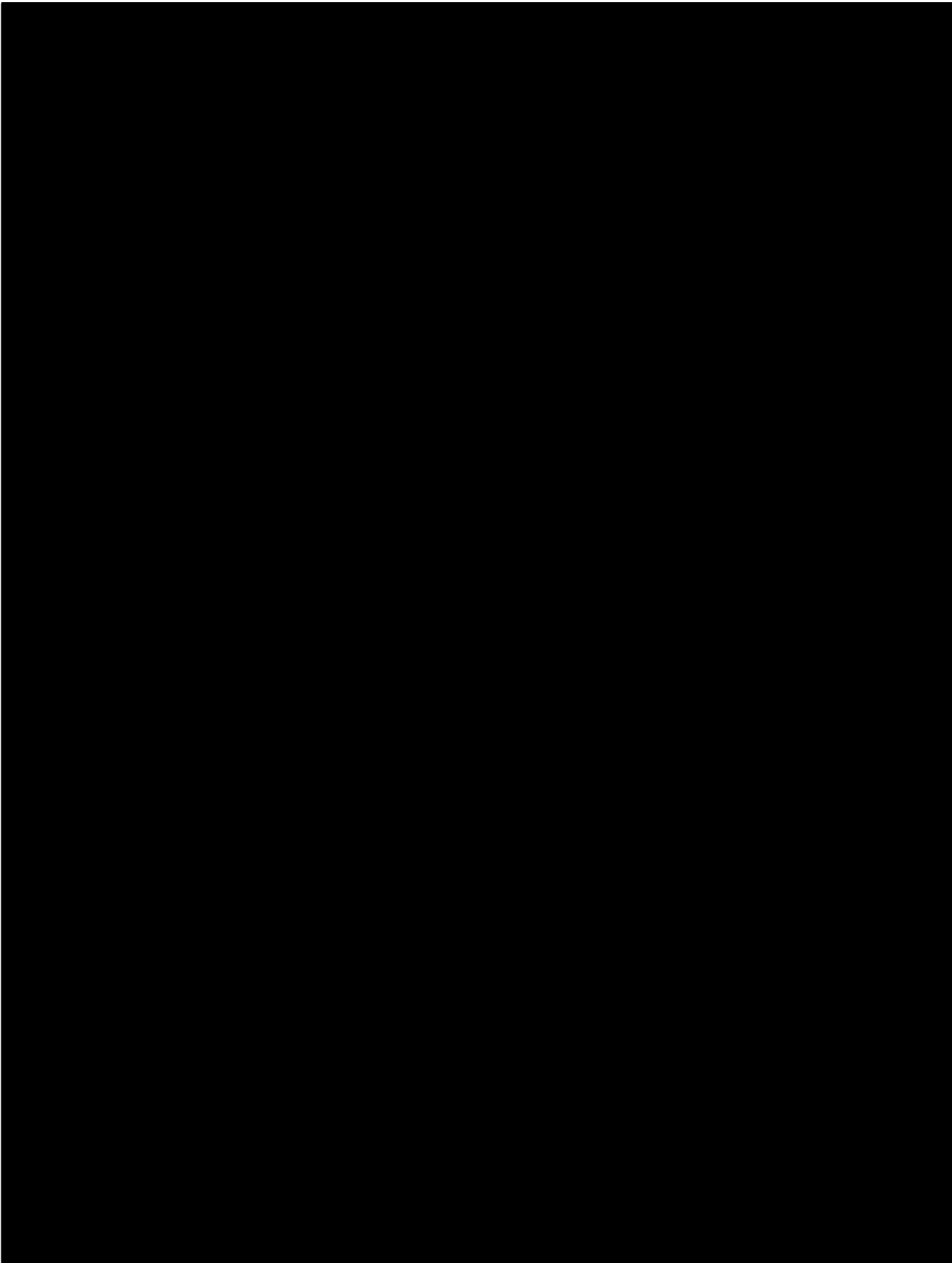
Střežený objekt: ČNB Plzeň, Husova 10, Plzeň

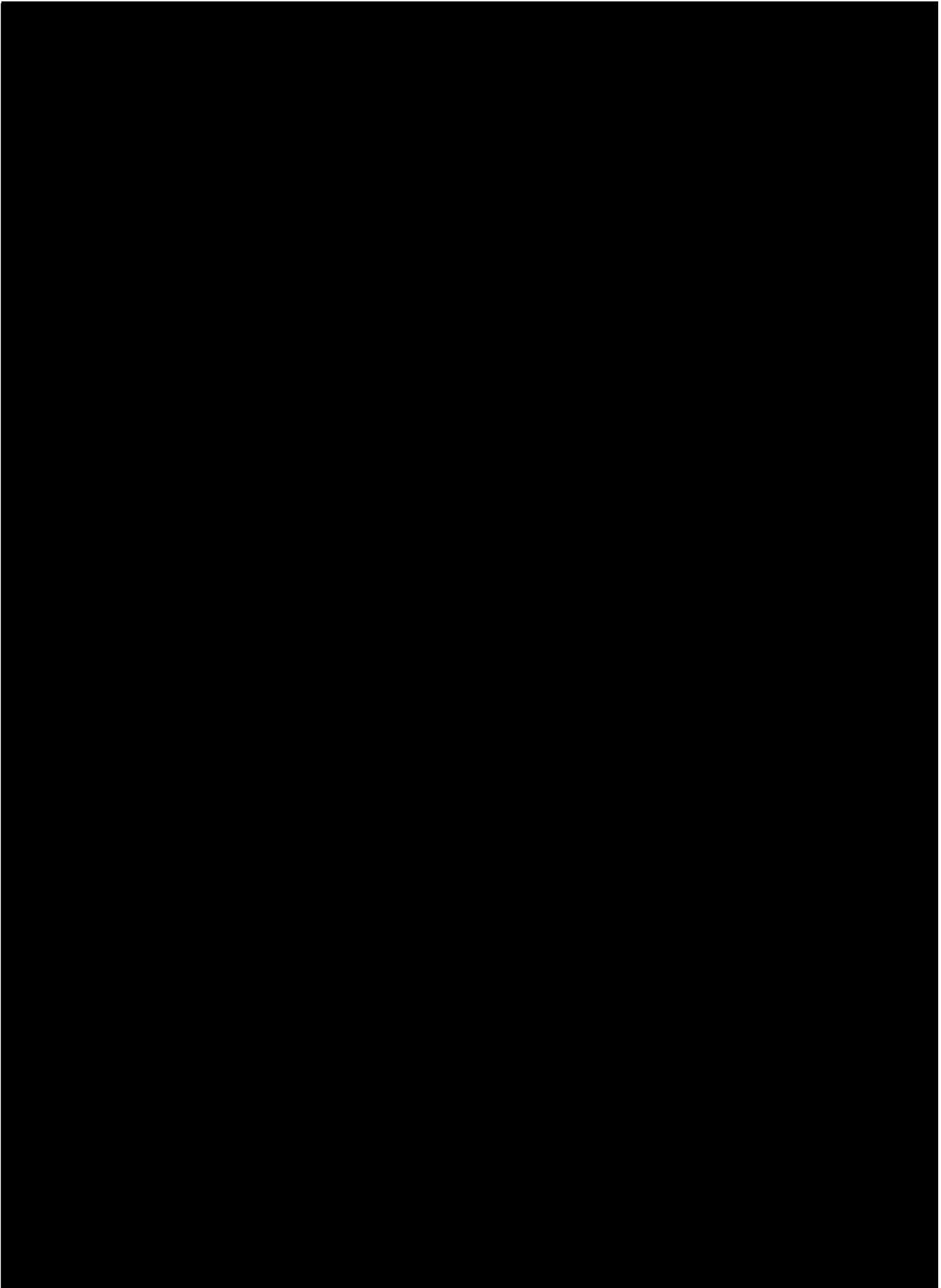
Kód	Specifikace služby	Frekvence služby	Časové rozpětí služby	Režim služby
	recepční služba v bankovní hale pro klienty	pracovní dny	07:30 až 15:00 hodin	fyzická přítomnost v hale
	ostraha objektu	nepřetržitě	denně 24 hodin	fyzická přítomnost v objektu + monitoring CCTV, PZTS a EPS
	pořádková služba v prostorách ČNB	v případě zjištění mimořádné události	denně 24 hodin	fyzický zásah nebo vyrozumění IZS

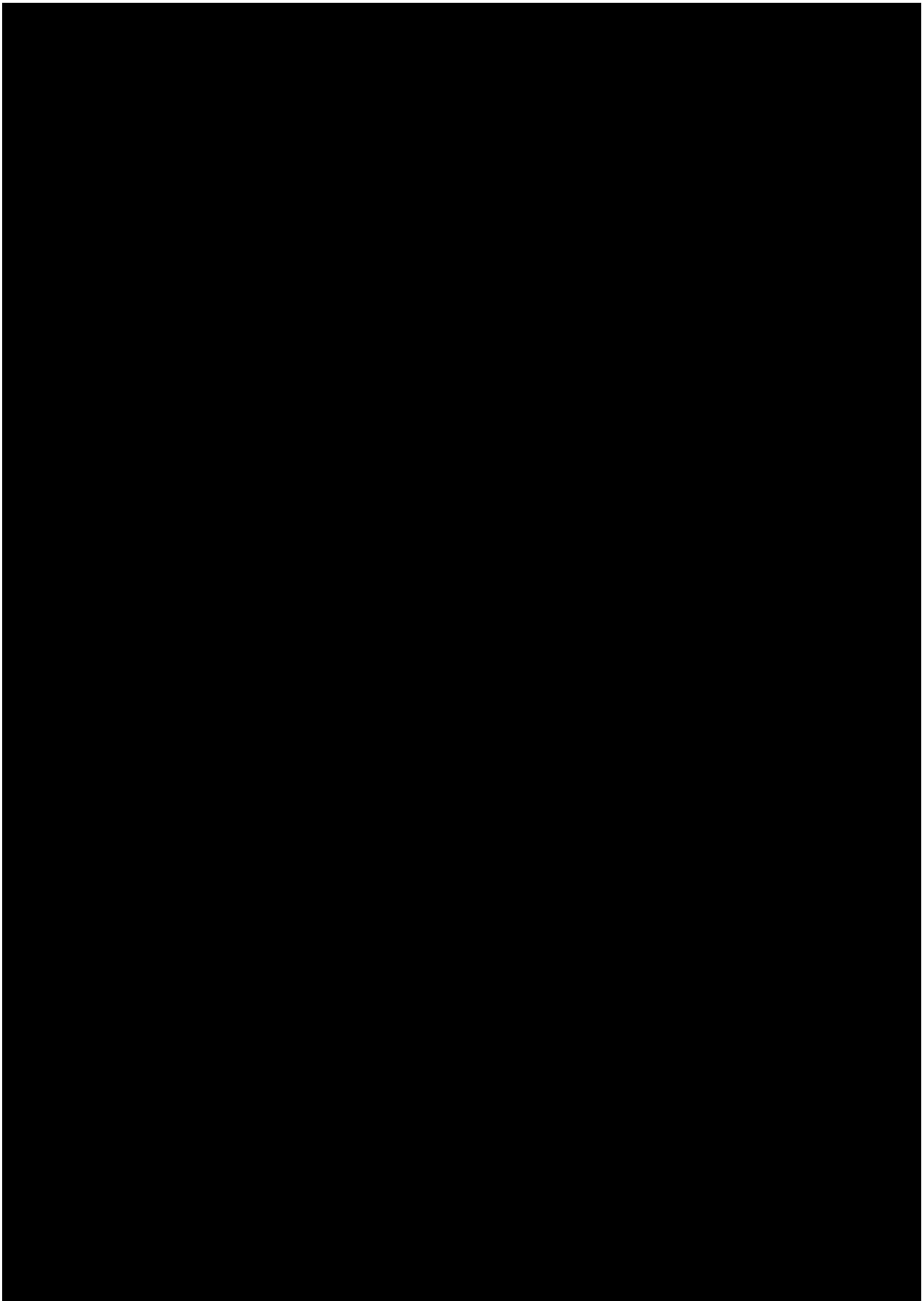
Příloha č. 3

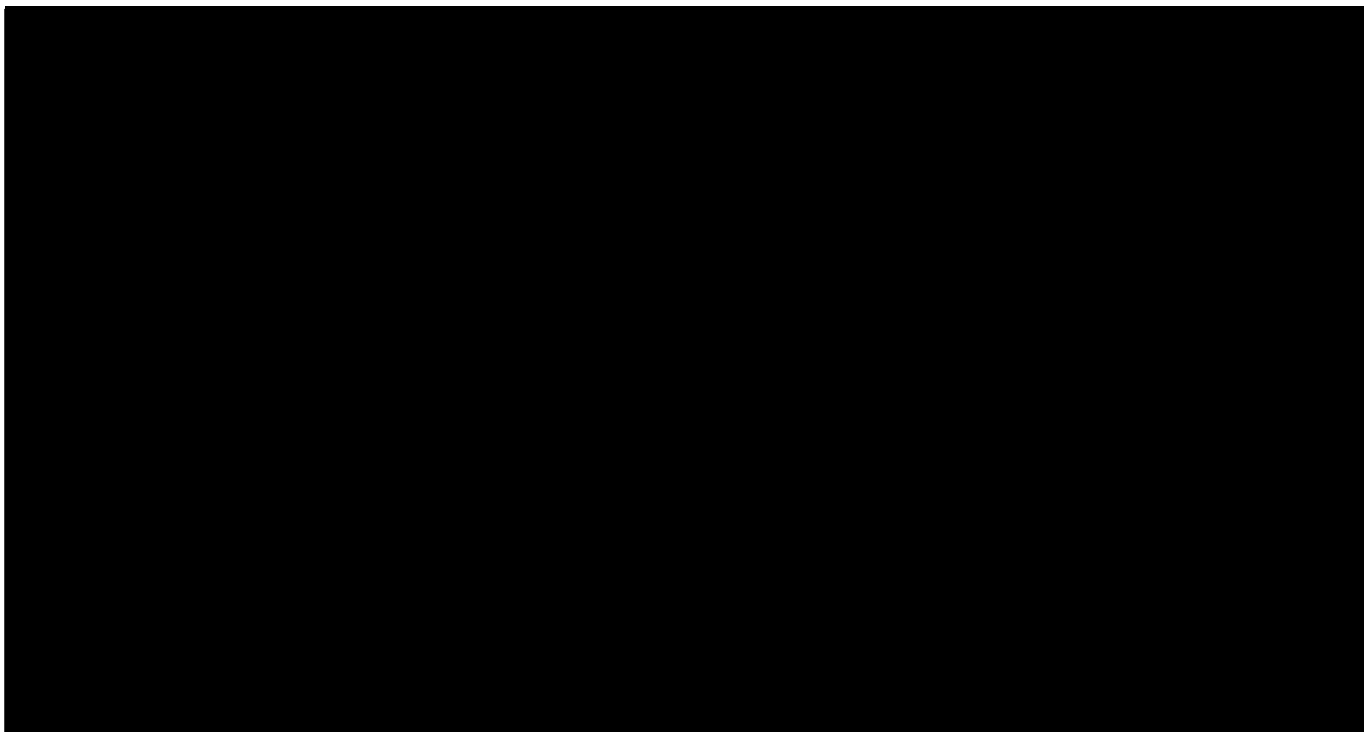
Specifikace poskytovaných bezpečnostních služeb











Příloha č. 4

Záznam o mimořádné události

ZÁZNAM O MIMOŘÁDNÉ UDÁLOSTI

MU přijal:

Jméno a příjmení

Datum

Čas

 . .
 :

dd mm rrrr

hh mm

Charakter MU:

- Nástražný výbušný systém
- Požár
- Evakuace
- Neoprávněný vstup do objektu
- Provozní havárie na zařízení
- Transport peněz a jiných cenností
- Výtržnost v objektu
- Poplach EPS, EZS, ACS
- Jiné (vypíšte o jaký druh MU se jedná)

Místo vzniku MU:

- Stanoviště ostrahy (uved'te konkrétně)
- Kancelář v objektu (uved'te číslo kanceláře a patro)
- Pokladna (uved'te číslo)
- Garáže
- Jiné (uved'te konkrétní označení místa)

Událost byla oznámena:

- Osobně – telefonicky (uved'te jméno a příjmení oznamovatele, telefonní číslo)
- Za použití tísňového tlačítka, systémem EZS, EPS, ACS
- Jiným způsobem (uved'te konkrétně)

Datum a čas vzniku MU:

. . :

dd mm rrrr hh mm

Stručný popis události (uved'te zejména časové údaje a jména zúčastněných osob, pokud jsou známa):

Přijatá opatření (v bodech uved'te provedená opatření k zamezení škod, dalšího protiprávního jednání; poskytnutí první pomoci, použití technických prostředků, apod.):

Vyžadovala MU součinnost se složkami IZS:

Ano

- Policie ČR
- Městská policie
- Záchranná zdravotnická služba
- Hasiči
- Jiné (uvedte konkrétně)

Ne

Záznam zpracoval:

Jméno a příjmení

Datum:

 . .

dd mm rrrr

Podpis:

.....

